

# CHIFFRES CLÉS DES QP DU CONTRAT DE VILLE

Octobre 2022

Une analyse synthétique présentant les grandes caractéristiques démographiques et économiques du quartier prioritaire (QP) de votre contrat de ville. Une approche problématisée par grand pilier de la politique de la ville qui vous permet de repérer les enjeux spécifiques de votre territoire.

## QP - LES TILLEULS LA MAURELETTE

2 342 habitants



**Note méthodologique :**

Dans le cadre des suivis des contrats de villes, un groupe de travail national piloté par l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires (ANCT) a sélectionné différents indicateurs. Ces indicateurs, regroupés en piliers de la politique de la ville dans cette fiche, décrivent la population des quartiers à travers plusieurs thèmes : la démographie, l'activité, la formation, la pauvreté, les caractéristiques des ménages et celles des logements. Ces données issues de plusieurs sources (RP Insee, Pôle Emploi, Sirene, DEPP...) sont actualisées régulièrement.

Compte tenu des spécificités du recensement de la population et de la disponibilité des données, les évolutions qui concernent les caractéristiques des habitants issues des estimations démographiques (RP, Insee) portent sur les années 2011 et 2018.

Pour tenir compte du secret statistique, certaines informations sont manquantes pour des QP. Enfin, certaines données sont fournies en effectifs et d'autres en parts, par conséquent certains indicateurs ne sont pas disponibles pour les territoires recomposés dans le cadre de cette étude (Ensemble des QP de l'EPCI...).

**Les quartiers prioritaires de la politique de la ville (QP) ont été définis selon le niveau de pauvreté de leurs habitants. La politique de la ville vise à compenser les conséquences territoriales que peut avoir la concentration de la pauvreté sur un même territoire, en allouant des moyens spécifiques à ces quartiers.**

**Cette politique se base sur l'existence d'«effets quartier» selon lesquels le lieu de résidence peut influencer le parcours de vie des individus, au-delà de leurs caractéristiques propres, via leurs interactions avec des voisins ou les caractéristiques du territoire dans lequel ils résident.**

## 1 QUEL EST LE NIVEAU D'ATTRACTIVITÉ RÉSIDENTIELLE DU QP ?

Analyser les dynamiques de peuplement permet de se questionner sur l'adaptation de l'offre de services dans une logique de dimensionnement de cette offre et de maintien de sa qualité.

### Une hausse du nombre d'habitants dans le QP entre 2013 et 2018

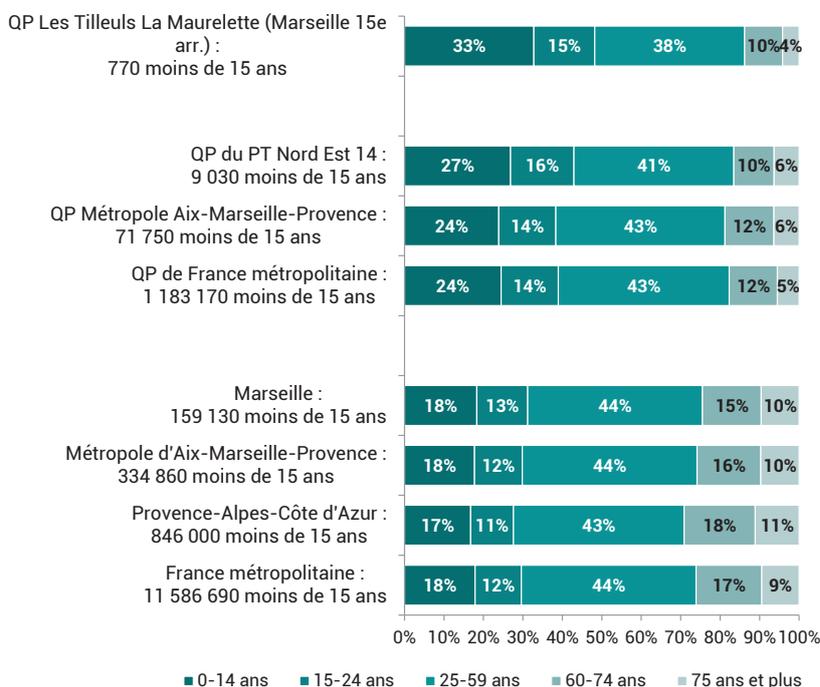
Source : Insee, Populations municipales 2013 et 2018

Territoires	Nb d'habitants	Part parmi l'ensemble des QP du PT Nord Est 14 en %	Evolution 2013/2018	
			En nb	En %
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	2 342	7,0	+80	+3,5
QP du PT Nord Est 14	33 582	100	-1 976	-5,6
QP Métropole Aix-Marseille-Provence	300 191	-	-1 758	-0,6
QP de France métropolitaine	4 829 250	-	-26 796	-0,6
Marseille	868 277	-	+12 884	+1,5
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	1 889 666	-	+40 578	+2,2
Provence-Alpes-Côte d'Azur	5 052 832	-	+99 157	+2,0
France métropolitaine	64 844 037	-	+1 146 172	+1,8

**Lecture :** En 2018, le QP Les Tilleuls La Maurelette compte 2 342 habitants, soit une hausse de 4% entre 2013 et 2018.

## 48% des habitants du QP sont âgés de moins de 25 ans en 2018

Source : Insee, estimations démographiques, 2018



La présence de populations jeunes et âgées sur le territoire peut engendrer des besoins spécifiques aujourd'hui comme pour le futur.

Les jeunes constituent un public ayant des besoins très hétérogènes allant des modes de garde pour la petite enfance, à la poursuite d'études supérieures, en passant par le bon déroulé de la scolarité.

La présence de seniors pose quant à elle la question de l'autonomie dans l'accès à des services de base, les déplacements du quotidien et l'isolement résidentiel notamment.

**Lecture :** En 2018, les moins de 15 ans représentent 33% de la population du QP Les Tilleuls La Maurelette.

## Trois jeunes de moins de 20 ans pour une personne âgée de 60 ans et plus

Source : Insee, estimations démographiques, 2018

Territoires	Indice de jeunesse		Indice d'évolution des générations âgées		
	Moins de 20 ans	Indice	60-74 ans	75 ans et plus	Indice
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	970	3,0	225	98	2,3
QP du PT Nord Est 14	12 089	2,2	3 428	2 132	1,6
QP Métropole Aix-Marseille-Provence	94 060	1,7	36 494	18 836	1,9
QP de France métropolitaine	1 508 430	1,8	577 616	260 401	2,2
Marseille	213 444	1,0	129 111	83 382	1,5
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	450 618	0,9	305 449	182 929	1,7
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 136 787	0,8	908 892	562 544	1,6
France métropolitaine	15 569 944	0,9	10 797 645	6 122 915	1,8

**Lecture :** En 2018, il y a 3,0 fois plus de jeunes de moins de 20 ans que de personnes âgées de 60 ans et plus dans le QP Les Tilleuls La Maurelette. Parmi ces derniers, les 60-74 ans sont 2,3 fois plus nombreux que les 75 ans et plus.

### Note méthodologique :

L'indice de jeunesse rapporte le nombre de moins de 20 ans à la population de 60 ans et plus. Supérieur à 1, l'indice de jeunesse marque la prédominance des personnes de moins de 20 ans sur celles des 60 ans et plus.

L'indice d'évolution des générations âgées rapporte les 60-74 ans aux 75 ans et plus. Une valeur élevée de cet indice indique un probable vieillissement de la population dans les années à venir.

## 3

## QUELLE PRÉSENCE DES PERSONNES DE NATIONALITÉ ÉTRANGÈRE DANS LE QP ?

Un candidat dont le nom est à consonance maghrébine doit envoyer en moyenne 1,5 fois plus de candidatures qu'une personne ayant le même profil mais dont le nom est à consonance française pour recevoir le même nombre de réponses positives (Institut des Politiques Publiques, 2021). La forte présence de populations étrangères dans les QP renforce les enjeux liés à la lutte contre les discriminations.

### Une hausse de 72% de la population de nationalité étrangère

Source : Insee, estimations démographiques 2011 et 2018

Territoires	Nb de personnes de nationalité étrangère	Part des personnes de nationalité étrangère dans la population en %	Evolution 2011/2018	
			En nb	En %
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	710	30,3	+298	+72,4
QP du PT Nord Est 14	7 054	21,0	+1 548	+28,1
QP Métropole Aix-Marseille-Provence	60 939	20,3	nd	-
QP de France métropolitaine	1 120 386	23,2	+217 161	+24,0
Marseille	91 653	10,6	25 350	+38,2
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	138 021	7,3	+33 786	+32,4
Provence-Alpes-Côte d'Azur	380 588	7,5	+72 986	+23,7
France métropolitaine	4 587 647	7,1	+882 486	+23,8

Lecture : En 2018, 710 habitants du QP Les Tilleuls La Maurelette sont de nationalité étrangère, soit une augmentation de 72% par rapport à 2011.

## 4

## QUELLE EST L'IMPORTANCE DE LA MONOPARENTALITÉ DANS LE QP ?

30% des familles monoparentales vivent sous le seuil de pauvreté en France métropolitaine contre 13% de l'ensemble des parents en couple (Insee, 2018). Les enjeux liés à la monoparentalité sont multiples : difficultés d'accès à l'emploi pour les mères ayant des enfants à charge, modes de garde des enfants en bas âge, offres de prise en charge des enfants sur le temps périscolaire ou pendant les vacances scolaires.

### Parmi les ménages allocataires Caf, une part de familles monoparentales plus importante que la moyenne des QP de la Métropole Aix-Marseille-Provence

Source : Cnaf, 2016 et 2020

Territoires	Nb de familles monoparentales	Parmi les ménages		Parmi les familles	
		Part des familles monoparentales en %	Evolution 2016/2020 en points	Part des familles monoparentales en %	Evolution 2016/2020 en points
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	162	23,7	-4,7	40,9	-5,0
QP du PT Nord Est 14	2 745	25,1	-0,9	50,4	+1,3
QP Métropole Aix-Marseille-Provence	20 845	20,3	-1,7	48,8	+0,6
QP de France métropolitaine	298 934	19,2	-1,4	44,4	+1,0
Marseille	41 812	17,4	-2,8	41,2	+0,1
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	78 360	17,2	-2,6	37,0	+0,7
Provence-Alpes-Côte d'Azur	182 058	16,4	-2,6	35,3	+0,9
France métropolitaine	1 927 079	14,3	-1,7	29,7	+1,7

Lecture : En 2020, 24% des ménages allocataires de la Caf du QP Les Tilleuls La Maurelette sont des familles monoparentales. Leur part est de 41% parmi les familles résidant dans ce QP.

La structure des ménages dans les quartiers prioritaires se distingue de la moyenne par une présence plus prononcée de ménages composés d'une seule personne et de familles nombreuses. Cette polarisation conduit à des besoins très spécifiques en matière de logements.

Bien que le logement social soit plus présent dans ces territoires, permettant de limiter les dépenses des ménages, l'adéquation entre les besoins et l'offre de logement n'est pas parfaite, et peut déboucher sur une forte sur-occupation des logements. Cette situation, croisée avec la qualité dégradée de certains logements, a été particulièrement difficile à vivre durant la période de confinement que nous avons connue.

1

QUELS SONT LES BESOINS DES HABITANTS DU QP EN TERMES DE LOGEMENT ?

Dans les QP de France métropolitaine, 4 ménages sur 10 sont des ménages d'une personne et 1 ménage sur 4 est composé de quatre personnes ou plus (contre 17%, soit 1 ménage sur 6 en France métropolitaine). La singulière composition des ménages dans les QP interroge sur les besoins en termes de logements et les risques de sur-occupation de ces logements.

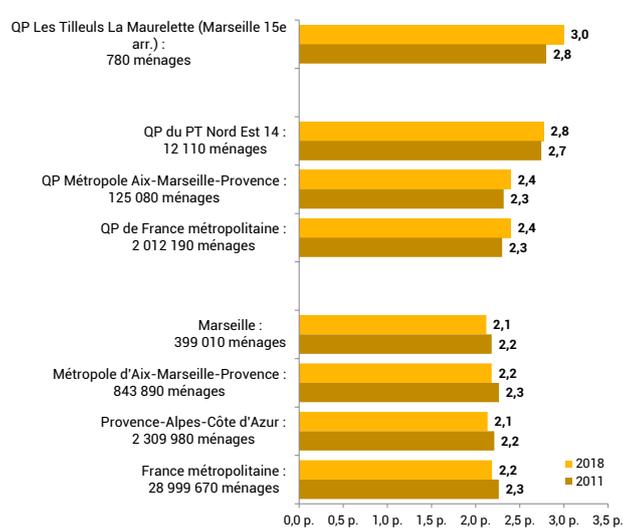
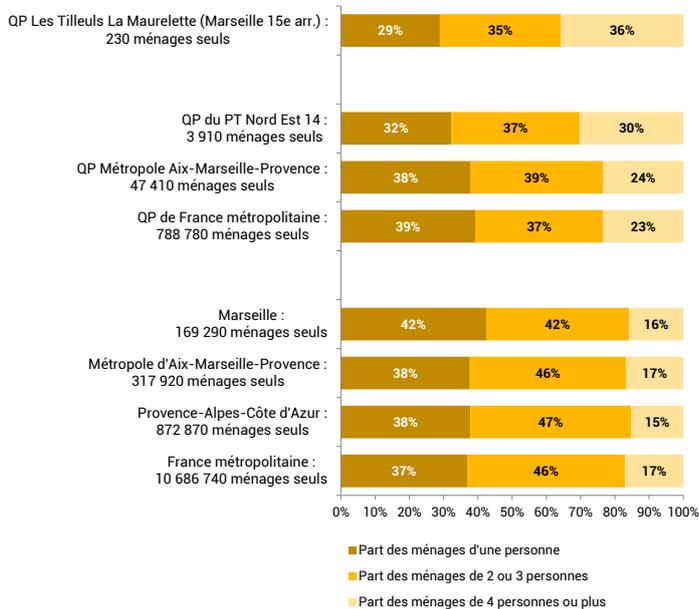
La surreprésentation de familles nombreuses pose aussi la question des aides qui peuvent être fournies aux parents pour favoriser leur accès à l'emploi en proposant des solutions de gardes d'enfants sur le temps périscolaire par exemple.

Une part plus importante de grands ménages que dans les autres territoires

La taille moyenne des ménages est en hausse et atteint 3 personnes en 2018

Source : Insee, estimations démographiques, 2018

Source : Insee, estimations démographiques 2011 et 2018



Lecture : En 2018, 29% des ménages du QP Les Tilleuls La Maurelette sont composés d'une personne.

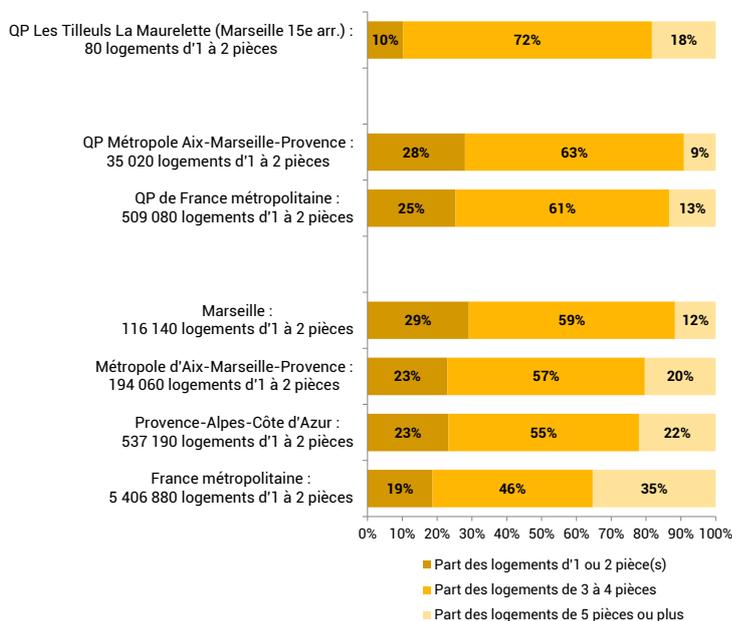
Lecture : En 2018, les ménages résidant dans le QP Les Tilleuls La Maurelette sont composés de 3 personnes en moyenne contre 2,8 personnes en 2011.

## 2

# QUELLES SONT LES CARACTÉRISTIQUES DES LOGEMENTS DISPONIBLES DANS LE QP ?

## La part des petits logements est plus faible au regard des autres territoires

Source : Insee, estimations démographiques, 2018



Reflet de conditions matérielles moins favorables, le surpeuplement des logements est plus prononcé dans les QP. 22% des ménages des quartiers prioritaires habitent un logement surpeuplé contre 12% hors quartiers prioritaires (ONPV, 2018).

La problématique de la sous-occupation est également présente dans certains QP. Deux principales causes : des grands logements disponibles et plus forcément adaptés à des petits ménages, ainsi qu'une tension du marché sur le locatif social qui bloque les mobilités résidentielles.

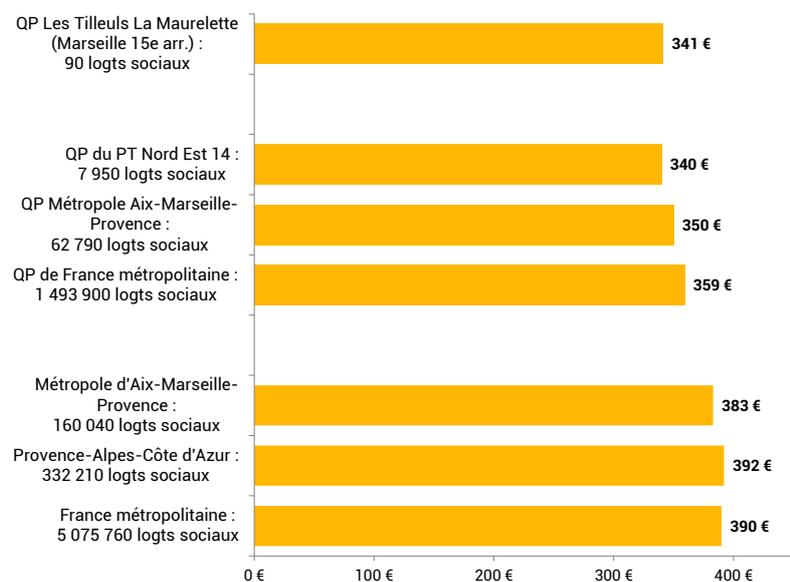
**Lecture : En 2018, 72% des logements du QP Les Tilleuls La Maurelette sont composés de trois à quatre pièces.**

## 3

# QUEL RÔLE JOUE LE LOGEMENT SOCIAL DANS LE QP ?

## Un loyer moyen pour un logement social de 66m<sup>2</sup> inférieur à la moyenne des QP de la Métropole Aix-Marseille-Provence

Source : RPLS, 2020



La présence de logements sociaux est plus marquée dans les QP que sur le reste du territoire. Malgré des loyers plus faibles, les dépenses de logement des locataires du parc social en QP représentent 32% de leur revenu contre 28% pour les locataires du parc social hors QP. Une fois prises en compte les aides au logement, ce taux d'effort représente 24% du revenu des locataires du parc social dans les QP comme sur le reste du territoire (ONPV, 2018).

**Lecture : En 2020, le loyer moyen des logements sociaux s'élève à 341€ dans le QP Les Tilleuls La Maurelette.**

La politique de la ville vise à améliorer les conditions des habitants des quartiers prioritaires et à réduire les écarts de développement observés avec le reste du territoire.

Par construction, les quartiers prioritaires sont des territoires où la pauvreté est plus prononcée. Le développement de l'aide alimentaire au cours de la crise sanitaire a été un des symptômes de cette précarité.

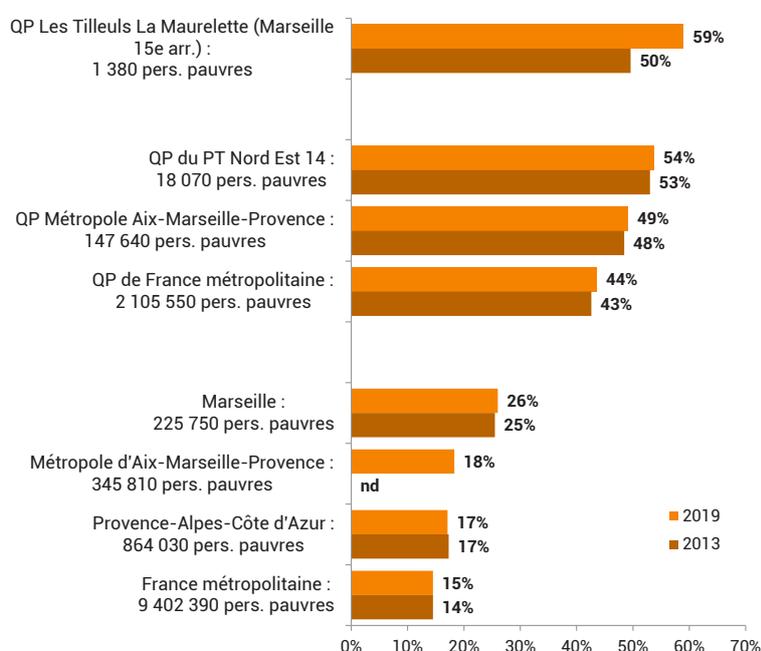
Nous observons, de plus, une détérioration de la situation financière des habitants de ces quartiers dans les dernières années, relativement au reste du territoire, malgré le rôle important des mécanismes redistributifs qui contribuent à limiter cette évolution.

1

## LA SITUATION FINANCIÈRE DES HABITANTS DU QP S'EST-ELLE AMÉLIORÉE ?

### Un taux de pauvreté de 59%, supérieur à la moyenne des QP de la Métropole Aix-Marseille-Provence

Source : Insee, FiloSoFi 2013 et 2019



Le taux de pauvreté dans les QP de France métropolitaine est trois fois plus élevé que sur le reste du territoire et il a tendance à augmenter dans ces quartiers.

Les mobilités résidentielles participent à la paupérisation de ces territoires, en effet le niveau de vie de ceux qui arrivent dans les quartiers est en général inférieur à celui de ceux qui y résident. Ainsi, les personnes qui quittent les quartiers sont en moyenne dans une meilleure situation socio-économique que ceux qui y restent (ONPV, 2018).

*Lecture : En 2019, la pauvreté touche 59% de la population du QP Les Tilleuls La Maurelette, soit une augmentation de 9 points par rapport à 2013.*

#### Note méthodologique :

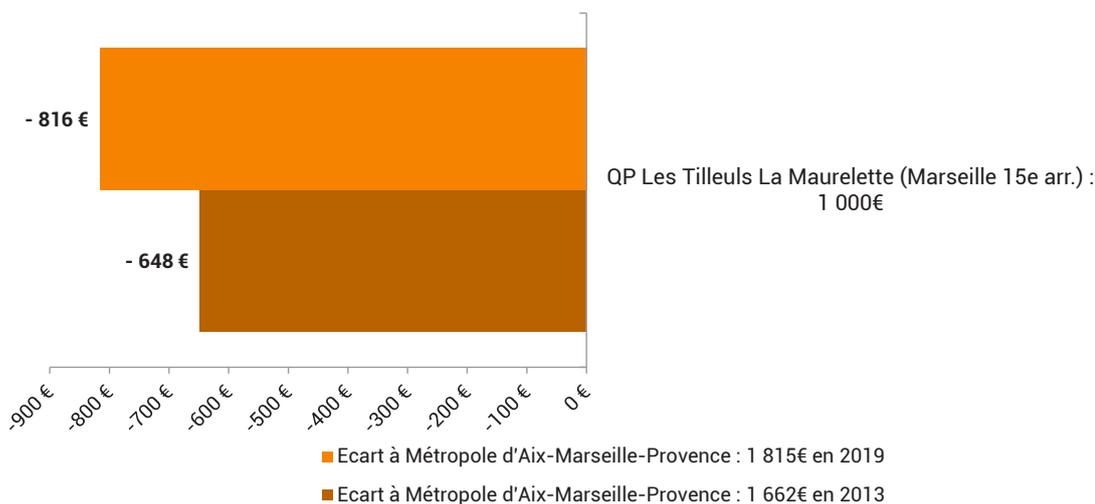
Le taux de pauvreté représente la part des personnes dont le niveau de vie est inférieur à 60% du revenu médian national (soit un niveau de vie inférieur à 1 102€ par mois en 2019). Compte tenu de la prise en compte des structures familiales (nombre d'unités de consommation) :

- **une personne seule** est pauvre si elle vit avec moins de 1 102€ par mois ;
- **un couple sans enfant à charge** est pauvre s'il vit avec moins de 1 653€ par mois en cumulant l'ensemble des ressources du ménage ;
- **une famille monoparentale** avec un enfant (moins de 14 ans) est pauvre dès lors qu'elle présente un revenu disponible inférieur à 1 433€ par mois ;
- **un couple avec deux enfants** (moins de 14 ans) est pauvre si la somme des ressources du ménage n'atteint pas 2 314€ par mois.

Un des objectifs de la politique de la ville est de réduire les écarts de développement entre les quartiers défavorisés et le reste du territoire. Force est de constater que l'écart de revenu médian entre ces quartiers et le reste de l'EPCI est en hausse entre 2013 et 2018. Cette dynamique ne semble pas s'inverser puisque, nationalement, 30% des ménages les plus modestes estiment que leur situation financière s'est dégradée durant le confinement contre 10% des ménages les plus aisés (Insee, 2020).

## Un niveau de vie médian très inférieur dans le QP comparé à celui observé en moyenne dans la Métropole Aix-Marseille-Provence

Source : Insee, FiloSoFi 2013 et 2019



**Lecture :** En 2019, l'écart entre le niveau de vie du QP Les Tilleuls La Maurelette et la Métropole Aix-Marseille-Provence est de -816€. Cet écart était de -648€ en 2013.

### Note méthodologique :

Les données sur les niveaux de vie et les taux de pauvreté proviennent de la source fiscale FiloSoFi 2013 et 2019.

Le revenu disponible par unité de consommation (UC), également appelé «niveau de vie», est le revenu disponible par «équivalent adulte». Il est calculé en rapportant le revenu disponible du ménage au nombre d'unités de consommation qui le composent. Toutes les personnes rattachées au même ménage fiscal ont le même revenu disponible par UC (ou niveau de vie).

Le niveau de vie médian divise la population en deux parties égales, telles que 50% de la population a un niveau de vie supérieur et 50% un niveau de vie inférieur.

## QUEL RÔLE JOUENT LES MÉCANISMES REDISTRIBUTIFS DANS LE REVENU DES HABITANTS DU QP ?

En 2018, en France métropolitaine, le taux de pauvreté est de 14%. Ce taux serait de 22% sans l'existence des transferts sociaux et fiscaux. De même, l'intensité de la pauvreté serait doublée en l'absence de tels dispositifs passant de 20% à 40% (Drees, 2020). Ainsi, le taux de couverture des ménages par les transferts sociaux des QP de France métropolitaine est de 29% : 9% couverts par l'Allocation aux Adultes Handicapés (AAH) et 20% par le RSA.

### 41% des ménages du QP sont bénéficiaires des minima sociaux, dont 32% du RSA

Source : Cnaf, 2016 et 2020

Territoires	Allocataires des minima sociaux	Evolution 2016/2020		Taux de couverture des ménages en %	Part des ménages couverts selon la prestation en %	
		En nb	En %		AAH	RSA
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	317	+37	+13,2	40,6	8,3	32,3
QP du PT Nord Est 14	5 331	+554	+11,6	44,0	9,6	34,4
QP Métropole Aix-Marseille-Provence	41 373	+3 732	+9,9	33,1	7,9	25,1
QP de France métropolitaine	575 611	+35 271	+6,5	28,6	8,7	19,9
Marseille	73 025	4 783	+7,0	18,3	5,0	13,3
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	114 224	+10 092	+9,7	13,5	4,0	9,5
Provence-Alpes-Côte d'Azur	267 802	+23 393	+9,6	11,6	4,1	7,5
France métropolitaine	2 973 522	+254 849	+9,4	10,3	4,0	6,3

Lecture : En 2020, il y a 317 allocataires des minima sociaux dans le QP Les Tilleuls La Maurelette, soit une augmentation de 13% par rapport à 2016.

Plus de 4 jeunes de moins de 18 ans sur 10 (42%) sont couverts par la C2S (depuis le 1er novembre 2019, la C2S s'est substituée à la CMU-C et à l'ACS) dans les QP de France métropolitaine contre 15% de l'ensemble des jeunes de France métropolitaine. Cette couverture, particulièrement développée chez les jeunes, permet de réduire les freins financiers à l'accès aux soins, bien que certains obstacles restent persistants (présence de praticiens de santé à proximité, etc).

### 46% des assurés sociaux couverts par la Complémentaire Santé Solidaire (C2S)

Source : Cnam, 2021

Territoires	Population couverte par la C2S au 1er janvier 2021	Distribution selon la tranche d'âge			Taux de couverture des assurés sociaux en %			
		Moins de 18 ans	25-49 ans	50-59 ans	Moins de 18 ans	25-49 ans	50-59 ans	Total
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	1 198	556	341	95	66,0	41,8	32,2	45,8
QP du PT Nord Est 14	17 086	7 275	4 591	1 798	67,5	43,4	41,0	47,9
QP Métropole Aix-Marseille-Provence	119 891	46 280	34 855	13 146	59,6	35,3	35,2	39,7
QP de France métropolitaine	1 537 398	593 626	476 514	145 850	48,0	29,9	26,8	32,6
Marseille	185 861	66 658	57 118	21 309	37,2	19,2	19,1	21,4

Lecture : En 2021, 1 198 personnes sont couvertes par la C2S dans le QP Les Tilleuls La Maurelette, soit 45,8% des assurés sociaux.

Le quartier de résidence peut influencer le parcours scolaire des jeunes par le biais de différents mécanismes : effets de pairs (les risques d'échec scolaire étant plus prononcés si un élève fréquente d'autres jeunes en échec scolaire), caractéristiques des enseignants (plus souvent contractuels et donc moins souvent stables dans l'établissement, freinant la mise en place de projets d'établissements), orientation et auto-censure, ...

Les niveaux de diplôme atteint par les populations les plus jeunes sont en général plus élevés que ceux de leurs aînés du fait de la démocratisation scolaire. En revanche, nous observons dans les quartiers prioritaires une sur-représentation d'individus sans diplôme, ce qui révèle un vrai problème de scolarité.

### Un taux de scolarisation dans le QP inférieur à celui observé dans l'ensemble de Marseille

Source : Insee, estimations démographiques, 2018

Territoires	Nb de 15-24 ans scolarisés	Taux de scolarisation des 15-24 ans en %	Taux de scolarisation des filles en %	Ecart de taux de scolarisation entre les filles et les garçons en point
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	226	62,6	52,6	-20,3
QP du PT Nord Est 14	3 195	59,3	nd	nd
QP Métropole Aix-Marseille-Provence	26 682	61,3	62,8	+3,0
QP de France métropolitaine	417 344	59,6	61,2	+3,2
Marseille	77 681	69,4	70,7	+2,7
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	155 770	67,9	70,2	+4,6
Provence-Alpes-Côte d'Azur	356 450	65,0	67,4	+4,7
France métropolitaine	5 041 451	66,2	68,6	+4,7

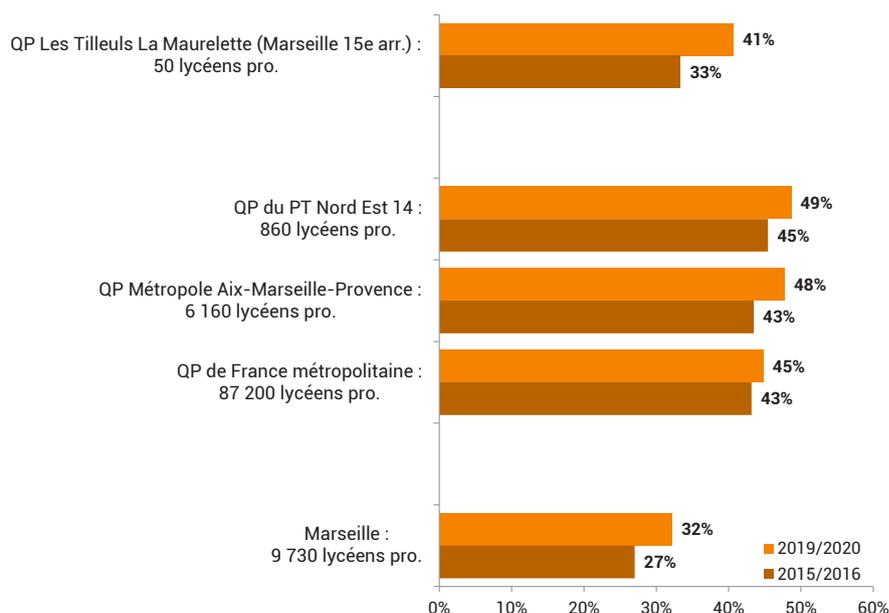
*Lecture : En 2018, 226 jeunes âgés de 15 à 24 ans résidant dans le QP Les Tilleuls La Maurelette sont scolarisés, soit 63% des jeunes de cette tranche d'âge. Le taux de scolarisation des filles est inférieur de 20 points à celui des garçons.*

#### Note méthodologique :

Le taux de scolarisation couvre les 15-24 ans. Si un faible taux induit une probabilité d'échec scolaire plus importante, cela est surtout vrai chez les 15-18 ans. De plus, l'indicateur ne traduit qu'une scolarité étudiante plus ou moins longue, mais pas nécessairement un «échec» scolaire ou un bas niveau de formation (sortie sans diplôme ou avant le BAC).

## La part des lycéens en filière professionnelle en hausse depuis l'année scolaire 2015/2016

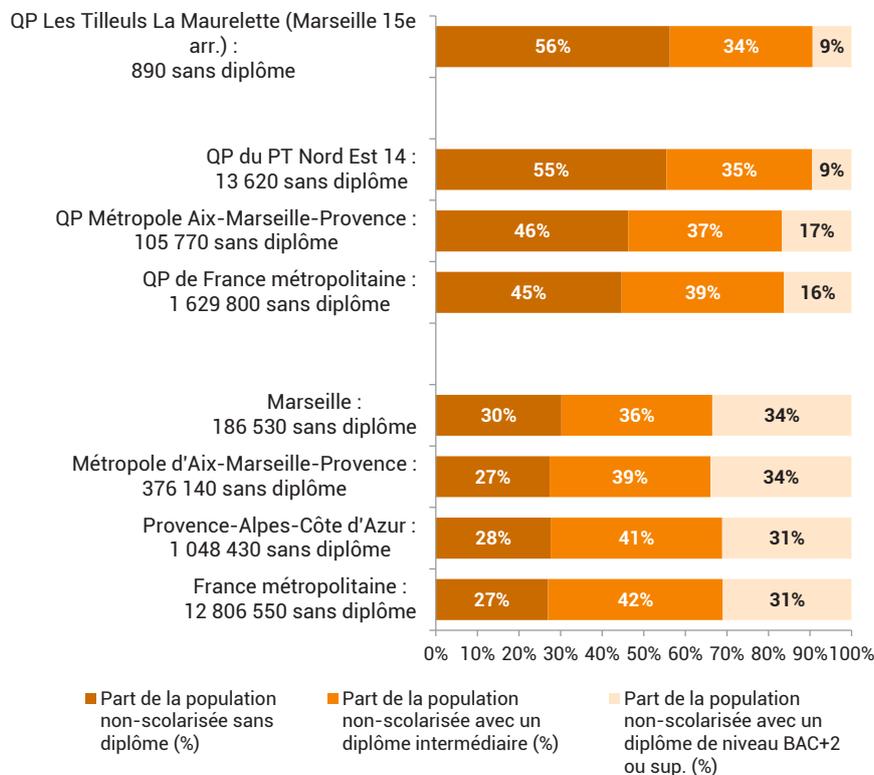
Source : Ministère de l'Éducation Nationale, Depp, années scolaires 2015/2016 et 2019/2020



Lecture : Au cours de l'année scolaire 2019-2020, 41% des lycéens résidant dans le QP Les Tilleuls La Maurelette sont inscrits dans une filière professionnelle.

## 56% des personnes non-scolarisées n'ont pas de diplôme

Source : Insee, Estimations démographiques, 2018



### Note méthodologique :

Le calcul des niveaux de formation se réalise sur la population des 15 ans et plus ayant achevé leur scolarisation.

Les niveaux de diplôme intermédiaires regroupent les CAP-BEP et le Baccalauréat. Ces diplômés sont hétérogènes mais le but de ce graphique est de porter l'accent sur la part des personnes sans diplôme ou ayant au maximum le brevet des collèges.

Lecture : En 2018, 56% de la population non-scolarisée âgée de 15 ans ou plus du QP Les Tilleuls La Maurelette n'a pas de diplôme et 9% a, au minimum, un diplôme de niveau Bac +2.

La composition sociale des QP accentue les effets du manque d'emploi dans ces territoires. La meilleure connaissance du profil des demandeurs d'emplois permet de mieux appréhender l'adéquation entre leurs caractéristiques et celles des emplois disponibles sur le territoire dans l'optique de mettre en place les dispositifs d'aides les plus adaptés. Le faible tissu économique ne facilite en général pas le retour vers l'emploi. L'auto-entrepreneuriat ou la mobilité des résidents étant souvent une condition nécessaire à l'obtention d'un emploi.

1

## QUELLES POPULATIONS SONT LES PLUS ÉLOIGNÉES DE L'EMPLOI DANS LE QP ?

**36% des 15-64 ans sont en emploi, un taux inférieur à ceux observés dans les autres territoires**

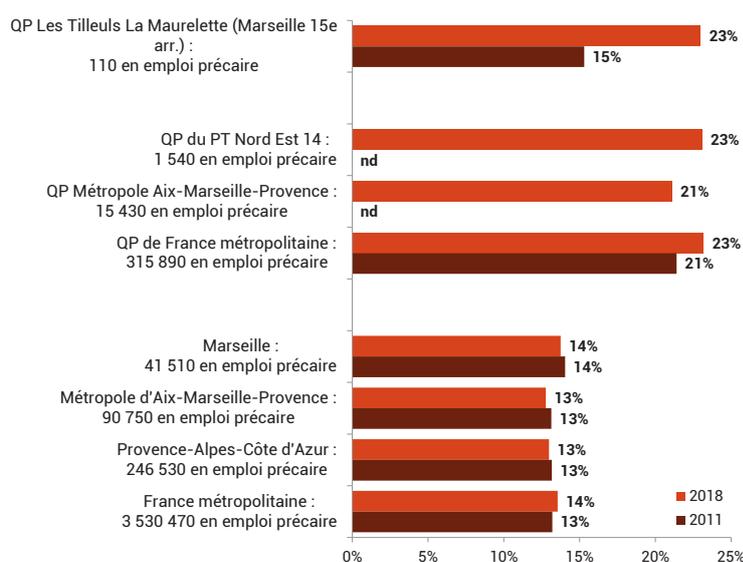
Source : Insee, estimations démographiques, 2018

Territoires	Nb de 15-64 ans en emploi	Taux d'emploi des 15-64 ans en %	Taux d'emploi des femmes en %	Ecart du taux d'emploi entre les femmes et les hommes en point
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	481	36,3	28,2	-16,8
QP du PT Nord Est 14	6 661	33,1	nd	nd
QP Métropole Aix-Marseille-Provence	73 148	39,6	34,8	-10,0
QP de France métropolitaine	1 361 599	45,5	40,4	-10,6
Marseille	301 889	55,6	52,9	-5,6
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	710 521	60,4	57,2	-6,6
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 899 061	62,2	58,9	-6,8
France métropolitaine	26 056 272	64,6	61,8	-5,7

Lecture : En 2018, 36% des 15-64 ans résidant dans le QP Les Tilleuls La Maurelette sont en emploi. Le taux d'emploi des femmes est inférieur de 17 points à celui des hommes.

**La part des salariés en emploi précaire est supérieure à la moyenne des QP de la Métropole Aix-Marseille-Provence**

Source : Insee, estimations démographiques, 2011 et 2018



Lecture : En 2018, 23% des 15-64 ans en emploi résidant dans le QP Les Tilleuls La Maurelette occupent un emploi précaire. Cette part était de 15% en 2011.

La précarité de l'emploi dans les QP fait écho au profil des habitants mais aussi aux emplois accessibles. Se pose dès lors la question des dispositifs d'aides pertinents pour favoriser un accès à des formes plus stables d'emplois.

### Note méthodologique :

Sont considérés comme contrats précaires, les contrats à durée déterminée, les contrats d'intérim, les emplois aidés, les apprentis et les stagiaires rémunérés.

Cet indicateur doit être interprété en gardant à l'esprit que certaines formes d'emplois précaires (l'apprentissage par exemple) peuvent constituer des moyens, pour certains jeunes d'accéder à une forme d'emploi plus sécurisée.

### Note méthodologique :

Les données sur les demandeurs d'emploi sont issues de Pôle Emploi et transmises par l'Insee à l'échelle du contour exact des quartiers de la Politique de la ville. Les données décrivant les caractéristiques (sexe, nationalité, diplôme et durée du chômage) se rapportent aux Demandeurs d'Emploi de Fin de Mois (DEFM) des catégories ABC au 31/12/2021. Les évolutions du nombre de DEFM sont calculées au 4<sup>ème</sup> trimestre entre 2016 et 2021.

Le nombre de DEFM est en baisse ces dernières années dans les QP. Il a toutefois connu une forte hausse avec la crise sanitaire – qui n'apparaît pas dans les données ci-dessous car elles portent sur une période plus longue. Cette hausse est plus marquée parmi les moins de 26 ans, posant la question de l'accès ou du retour vers l'emploi de ces jeunes une fois la crise sanitaire terminée.

### 265 demandeurs d'emploi de catégories ABC dans le QP

Source : Insee, Pôle Emploi, données annuelles, 31/12/2021

Territoires	Nb DEFM catégories ABC 31/12/2021	Part des DEFM femmes en %	Part des DEFM de moins de 26 ans en %	Part des DEFM étrangers en %*	Part des DEFM Bac +2 en %	Part des DEFM depuis plus de 2 ans en %
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	265	46,4	14,3	31,3	14,7	27,5
QP du PT Nord Est 14	4 688	45,7	15,8	26,2	12,8	31,0
QP Métropole Aix-Marseille-Provence	44 724	43,6	14,1	28,4	19,5	29,4
QP de France métropolitaine	698 200	46,3	14,8	32,7	18,5	29,4
Marseille	98 730	47,3	13,2	20,3	31,9	28,8
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	181 690	49,5	12,7	17,4	31,6	28,1
Provence-Alpes-Côte d'Azur	501 750	50,7	10,2	18,8	30,3	27,3
France métropolitaine	5 650 410	51,2	8,0	21,4	30,6	28,7

\* Donnée non disponible pour les territoires hors QP

**Lecture :** Au 31 décembre 2021, 265 demandeurs d'emploi résident dans le QP Les Tilleuls La Maurelette. Parmi eux, 46% sont des femmes.

### Le nombre de DEFM (cat. A) a diminué de 20% entre 2016 et 2021

Source : Insee, Pôle Emploi données trimestrielles, 4<sup>ème</sup> trim. 2016 et 2021

Territoires	DEFM catégorie A au 4 <sup>ème</sup> trim. 2021	Evolution 4 <sup>ème</sup> trim. 2016/2021		DEFM de moins de 26 ans catégories ABC au 4 <sup>ème</sup> trim. 2021	Evolution 4 <sup>ème</sup> trim. 2016/2021	
		En Nb	En %		En Nb	En %
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	188	-48	-20,3	38	+7	+22,6
QP du PT Nord Est 14	3 383	-230	-6,4	743	-29	-3,8
QP Métropole Aix-Marseille-Provence	29 764	-2 558	-7,9	6 101	-77	-1,2
QP de France métropolitaine	451 024	-72 136	-13,8	101 913	-11 645	-10,3
Marseille	59 630	-7 730	-11,5	11 930	-910	-7,1
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	103 470	-16 450	-13,7	23 130	-3 240	-12,3
Provence-Alpes-Côte d'Azur	265 570	-48 460	-15,4	60 260	-10 280	-14,6
France métropolitaine	2 862 750	-510 050	-15,1	731 860	-136 120	-15,7

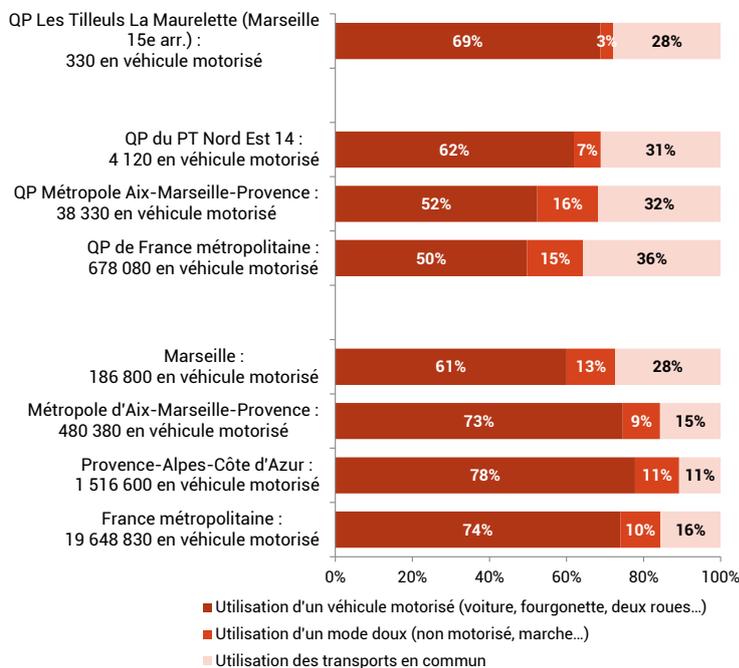
**Lecture :** Au 4<sup>e</sup> trimestre 2021, 188 demandeurs d'emploi de catégorie A résident dans le QP Les Tilleuls La Maurelette. Leur effectif a diminué de 20% depuis le 4<sup>e</sup> trimestre 2016.

### 3

## LA MOBILITÉ GÉOGRAPHIQUE EST-ELLE UNE CONDITION À L'ACCÈS À L'EMPLOI POUR LES HABITANTS DU QP ?

### 69% des actifs utilisent un véhicule motorisé pour se rendre au travail

Source : Insee, estimations démographiques, 2018



La part des personnes possédant un permis de conduire parmi les habitants des QP est plus faible que celle observée hors des quartiers prioritaires (de -22 à -25 points selon la taille de l'unité urbaine, Cerema, 2018).

La moindre motorisation des ménages dans les QP peut constituer une contrainte supplémentaire pour s'insérer dans le marché du travail, en renforçant la dépendance aux emplois accessibles à proximité du quartier ou en accroissant le temps de trajet en transports en commun pour se rendre sur son lieu de travail.

**Lecture :** En 2018, 69% des actifs ayant un emploi et résidant dans le QP Les Tilleuls La Maurelette utilisent leur voiture pour se rendre sur leur lieu de travail.

### 4

## QUELLE PLACE OCCUPE L'AUTO-ENTREPRENEURIAT DANS LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE LOCAL DU QP ?

Parmi les auto-entrepreneurs qui ont démarré leur activité en France métropolitaine, en 2014, seuls 33% sont toujours actifs 5 ans après, contre 53% des entrepreneurs individuels classiques (Insee, 2021).

L'auto-entrepreneuriat, perçu comme substitut à l'activité salariale classique, n'est donc pas gage de stabilité, encore moins ces derniers temps avec la crise sanitaire.

### 63% des créations d'établissements sont des auto-entrepreneurs

Source : Sirene, 2020

Territoires	Les établissements		Les auto-entrepreneurs	
	Nb	Taux de création au cours de l'année 2020 en %	Nb parmi les créations d'établissements	Taux d'auto-entrepreneurs parmi les créations d'entreprises en %
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	111	21,6	15	62,5
QP du PT Nord Est 14	1 090	27,8	234	77,2
QP Métropole Aix-Marseille-Provence	20 969	22,7	3 278	68,8
QP de France métropolitaine	258 727	28,2	55 030	75,4
Marseille	94 647	18,1	10 590	61,8
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	209 859	16,4	20 914	60,7

**Lecture :** En 2020, 111 établissements sont implantés dans le QP Les Tilleuls La Maurelette. Parmi ceux-ci, 22% ont été créés au cours de l'année 2020.

La question des dynamiques territoriales permet de se questionner sur l'efficacité des actions mises en place dans le cadre de la Politique de la ville. Si la réduction des écarts entre les territoires est complexe et difficile à réaliser, il est essentiel que l'action publique puisse s'orienter prioritairement vers ces territoires urbains en situation de grande fragilité.

## 1 QUELLES DYNAMIQUES TERRITORIALES DANS LE QP ?

### Indice de développement des territoires (IDT © Compas)

Source : Insee, estimations démographiques 2011, 2018 et FiloSoFi, 2012 et 2018.

Territoires	IDT		Evolution 2011/2018
	2011	2018	
QP Les Tilleuls La Maurelette (Marseille 15e arr.)	-212	-258	-46
QP de France métropolitaine	-175	-191	-16
Marseille	-22	-23	-1
Métropole d'Aix-Marseille-Provence	7	9	2
Provence-Alpes-Côte d'Azur	-5	-5	0
France métropolitaine	Référence	Référence	-

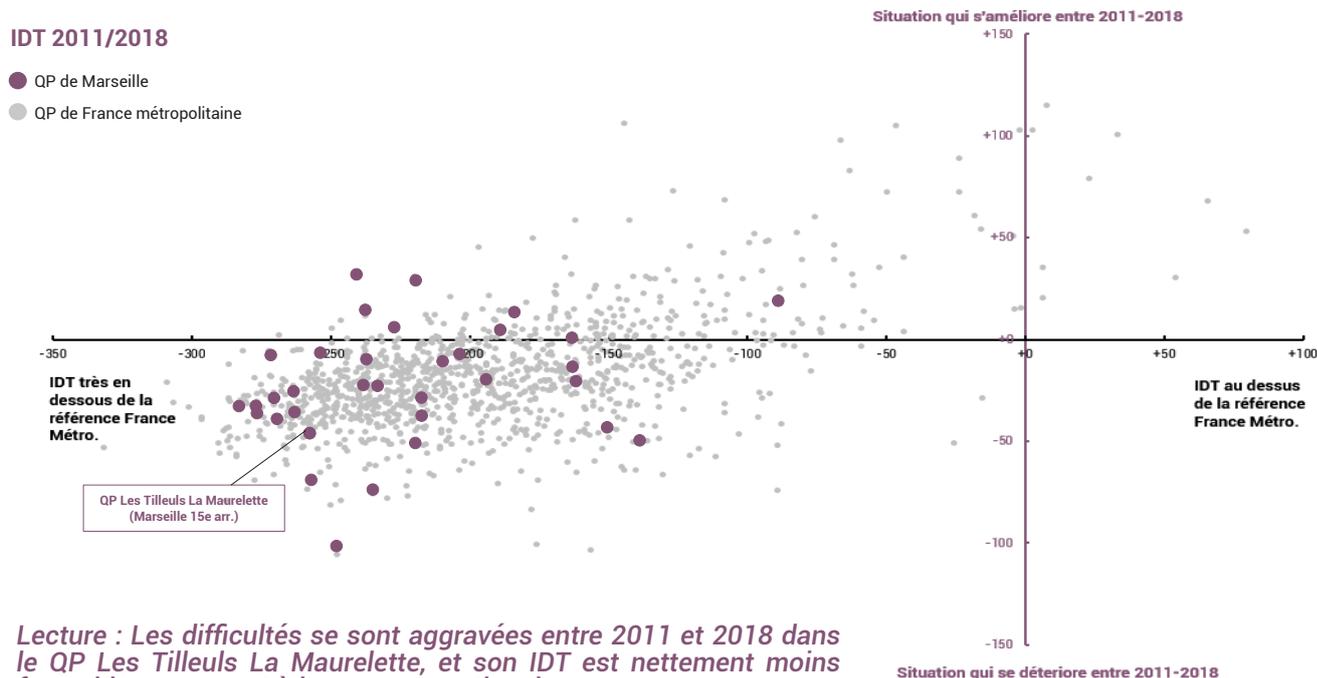
L'indice de Développement des Territoires (IDT© Compas) vise à donner une vision synthétique des difficultés du territoire.

Cet indice est construit à partir de trois axes qui structurent « l'individu économique » : un individu producteur, consommateur ainsi que son capital social.

Lecture : En 2018, l'indice de développement des territoires du QP Les Tilleuls La Maurelette est de -258.

### Analyse croisée entre l'IDT (2018) et son évolution (2011-2018)

Source : Insee, estimations démographiques 2011, 2018 et FiloSoFi, 2012 et 2018.



Lecture : Les difficultés se sont aggravées entre 2011 et 2018 dans le QP Les Tilleuls La Maurelette, et son IDT est nettement moins favorable par rapport à la moyenne nationale.

#### Note méthodologique :

Cet indice permet de mesurer la situation du territoire étudié par rapport à la situation de la France métropolitaine à partir :

- de la part des 25-54 ans actifs occupés,
- de la part des personnes ayant un niveau de formation supérieur au bac,
- du revenu médian des ménages.

Ainsi, quand la valeur de l'indice est inférieure à zéro, cela signifie que la situation est globalement plus défavorable pour ce territoire qu'en moyenne nationale, même s'il se peut que l'un des indicateurs soit mieux positionné.

# POUR ALLER PLUS LOIN



Cliquez sur les icônes  
pour plus d'informations



## Le diagnostic complet de votre territoire

- > Mettre en perspective géographique et historique la dynamique de vos quartiers prioritaires en vous appuyant sur une approche problématisée autour de questions liées aux enjeux dans ces quartiers, grâce au croisement d'indicateurs au niveau local et national et à des références à des études nationales,
- > En complément des données utilisées à l'échelle des contours exacts de chaque quartier prioritaire, une approche plus approfondie et problématisée est proposée en mobilisant des données à l'iris (quartiers définis par l'Insee),
- > Un temps de restitution pour vous aider à interpréter ces résultats et repérer ensemble les enjeux majeurs de vos quartiers prioritaires,
- > Un accompagnement pour enrichir l'analyse des enjeux en croisant le regard des acteurs locaux : professionnel(le)s, élu(e)s, partenaires, habitant(e)s.

## Hauban, le tableau de bord en ligne

- > Accéder à un socle d'indicateurs utiles à l'analyse des réalités sociales et économiques des quartiers prioritaires. Les 180 indicateurs présentés sont organisés selon une entrée par pilier de la politique de la ville (+ deux thématiques incontournables) aux contours exacts de vos QP,
- > Une plateforme numérique centralisant l'ensemble des données de vos QP, accessible où que vous soyez,
- > Un guide d'utilisation en ligne et une prise en main à distance.

CONSULTEZ NOTRE OFFRE POLITIQUE DE LA VILLE :

[www.lecompas.fr/offre/quartiers-prioritaires/](http://www.lecompas.fr/offre/quartiers-prioritaires/)



Contact :

[contact@compas-tis.com](mailto:contact@compas-tis.com)

Tél. : 02 51 80 69 80

 @compas\_infos  @Compas

[www.lecompas.fr](http://www.lecompas.fr)