

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

013 055 - Ville de Marseille

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01439P0	Déposé le 28/04/2022	S.A.S. COMPAGNIE DE PROVENCE 900 rue André Ampere 13290 AIX EN PROVENCE	18 rue Francis Davso 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 80 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03371P0	Déposé le 23/10/2025	SAS CABINET SIGA 7 RUE D'ITALIE 13006 MARSEILLE	5B RUE HALLE CHARLES DELACROIX 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 37 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 23/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03938P0	Déposé le 08/12/2025	ENERGY EXCELLENCE ENERGY EXCELLENCE 49 AVENUE MARCEAU 92400 COURBEVOIE	36 Rue bausseque 13002 Marseille 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 74 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 04082P0	Déposé le 07/12/2022	Syndic copropriété Cabinet Georges Coudré 84 rue de Lodi 13006 Marseille	22 rue saint bazile 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 94 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/02/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03844P0	Déposé le 01/12/2025	LE COIN DES BARONS LE COIN DES BARONS 3 PLACE DU PALAIS 33000 BORDEAUX	72 RUE SAINT FERREOL 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 247 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03741P0	Déposé le 21/11/2025 Complété le 09/12/2025	ICONI ICONI 31 RUE D'AIX 13001 MARSEILLE	14 RUE BERNARD DUBOIS 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 175 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 09/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03823P0	Déposé le 27/11/2025	LEMARCHAND Philippe 3 Avenue du Général De Gaulle 83270 Saint-Cyr sur Mer	13 Rue Poids de la Farine 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 39 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03355P0	Déposé le 22/10/2025 Complété le 03/11/2025	S.A. SOCIETE ABEILLE 66 COURS PIERRE PUGET 13006 MARSEILLE	49 Boulevard de la Libération 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 131 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03849P0	Déposé le 01/12/2025	Gaston Delphine 64 la Porte 56130 Feret	24 rue Léon Bourgeois 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 255 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 09/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03731P0	Déposé le 20/11/2025 Complété le 04/12/2025	SAS, société par actions simplifiée RESIDENCES DE PROVENCE 27 BOULEVARD BOURRE 13008 Marseille	69 Rue de Rome 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 228 m² nombre de logements : 2	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00939P0	Déposé le 18/03/2022	SOLEAM 49 LA CANEBIERE 13232 MARSEILLE CEDEX 01	0013 RUE REINE ELISABETH 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 13 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/05/2022

Service Accompagnement et Relations au Public -SARP

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 04097P0	Déposé le 20/12/2024	SA D'HLM UNICIL 11 RUE D'ARMENY-CS 30002 MARSEILLE CEDEX 06	27 RUE JEAN BAPTISTE ESTELLE 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 80 m²	Délai 1 mois + 1 mois mois Date limite le 20/02/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03697P0	Déposé le 19/11/2025	HADJADJ Myriam Caroline Soraya 19 rue coutellerie 13002 Marseille	1 rue Haxo 13001 Marseille Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 19/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03649P0	Déposé le 14/11/2025	CARCAFRANCIA 29 RUE JOUBERT 75009 PARIS	28 rue Saint Ferréol 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 69 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 14/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00941P0	Déposé le 15/03/2023	ADIRA 29 Bd Gay Lussac BP 427 13312 MARSEILLE CEDEX 14	26 Bd d'Athènes 13001 Marseille Arrondissement : 1	nombre de logements : 5	Délai 2 mois mois Date limite le 15/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00194P0	Déposé le 20/01/2023 Complété le 31/03/2023	M. MIZRAHI LAURENT 35 RUE D'ISOARD 13001 MARSEILLE	0035 RUE D ISOARD 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 124 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 31/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01468P0	Déposé le 21/04/2023	M. BERGHMAN PATRICK 34 BOULEVARD LONGCHAMP 13001 MARSEILLE	34 BOULEVARD LONGCHAMP 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 223 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 21/06/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00288P0	Déposé le 31/01/2025	NOVE NOVE 3 Place de l'Europe 78140 VELIZY	23 BOULEVARD JOURDAN 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 8990 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/02/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03355P0	Déposé le 11/10/2022	SCI LES FLORIDES VALLON DE LA DIOTE OUEST 13105 MIMET	0003 CRS JOSEPH THIERRY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 293 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01237P0	Déposé le 11/04/2022	Syndic de Copropriété SARL Gestion Immobilière du Midi 6 rue du jeune Anacharsis 13001 MARSEILLE	15 rue Frédéric Chevillon 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 86 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03241P0	Déposé le 13/10/2025	BH OPEN SCI BH OPEN 6 RUE NEUVE SAINT MARTIN 13001 MARSEILLE	9 RUE COLBERT 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 332 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01483P0	Déposé le 24/04/2023	SA ORANGE 305 Rue Maurice Aicardi-Lejard Lieu-dit Orange Aix - Ensoleillée 13090 Aix-en-Provence	Boulevard Camille Flammarion 13001 Marseille Arrondissement : 1		Délai 1 mois mois Date limite le 24/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00490P0	Déposé le 13/02/2024 Complété le 27/05/2024	M. GUENOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 13/09/2024

Service Accompagnement et Relations au Public -SARP

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01657P0	Déposé le 10/05/2023	SNCF 02 Place aux Étoiles 93200 Saint-Denis	13 rue Bénédict 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 2395 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/06/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02925P0	Déposé le 16/09/2025 Complété le 11/11/2025	GUEDJ Marc 10 Boulevard de la Cabane 13012 MARSEILLE	12 RUE DU LOISIR 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 509 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01239P0	Déposé le 11/04/2022	M. BRAHMI EL HOCINE 2 Rue FARJON 13001 MARSEILLE	46 Rue CONSOLAT 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 111 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00327P0	Déposé le 01/02/2022	SOCIETE GENERALE 17 COURS DE VALMY 7 Lieu-dit TOUR CHASSAGNE ET ALICANTE 92800 PUTEAUX	SQUARE NARVIK Lieu-dit GARE DE MARSEILLE ST CHARLES 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 111613.68 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00795P0	Déposé le 03/03/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE CHEVALIER LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 03/08/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03488P0	Déposé le 12/10/2023	ETAT Ministere de l'Interieur Sgami sud 299 Chemin de Sainte Marthe 13014 Marseille	62-68 la canebiere 13001 Marseille Arrondissement : 1		Délai 1 mois mois Date limite le 12/11/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01759P0	Déposé le 17/05/2023	Cabinet Avocats I. TOUMI 1 rue Jean-Baptiste Fortune Lavastre 13001 Marseille	1 rue Jean-Baptiste Fortune Lavastre 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 853 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/06/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03285P0	Déposé le 16/10/2025	SCI DU FAUBOURG ST ANTOINE SCI DU FAUBOURG ST ANTOINE 47 Rue du Docteur Fanton 13200 ARLES	4 Rue Curiol 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 96 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01285P0	Déposé le 10/04/2023	SCI AVITEK 19 RUE DE SEVIGNE 94370 SUCY-EN-BRIE	22 Rue Lafayette 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 298 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/06/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03198P0	Déposé le 09/10/2025 Complété le 06/11/2025	M. BERTI Nicolas 11 RUE ROBERT DE ROUX Lieu-dit LES JARDINS DELICI Bât H1 13013 MARSEILLE	22 Boulevard Camille Flammarion 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 2102 m² nombre de logements : 4	Délai 2 mois mois Date limite le 06/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00351P0	Déposé le 04/02/2022	SCI COMPLEXE VALBARELLE 29 BD GAY LUSSAC BP 427 13312 MARSEILLE CEDEX 14	6 RUE DU JEUNE ANACHARSIS 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 620 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/04/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03575P0	Déposé le 07/11/2025	cabinet devictor cabinet devictor 54 RUE GRIGNAN 13001 MARSEILLE	5 RUE LULLI 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 91 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03740P0	Déposé le 21/11/2025 Complété le 08/12/2025	SASU MICHOU 326 AVENUE DE GENERAL LECLERC 13190 ALLAUCH	0050 RUE LEON BOURGEOIS 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 08/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 04191P0	Déposé le 15/12/2022	Direction Régionale des Gares Sud - SNCF Gares et Connexions 4 rue Gozlan cs 70014 13331 Marseille CEDEX 03	2 avenue pierre Semard Lieu-dit Gare de Marseille St-Charles 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 112081 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03858P0	Déposé le 04/12/2024	NOVE NOVE 3 Place de l'Europe 78140 VELIZY	19 RUE DES CATALANS 13001 Marseille Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01318P0	Déposé le 15/04/2022	DURAND IMMOBILIER 163 rue Paradis 13006 MARSEILLE	55 rue Léon Bourgeois 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 193 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 15/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03973P0	Déposé le 10/12/2025	SCI MARTOURS – C/O REDEVCO SCI MARTOURS – C/O REDEVCO 14 rue Auber 75009 Paris	49 La Canebière Lieu-dit Immeuble 'Le Louvre et Paix' 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 1310 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01963P0	Déposé le 02/06/2023	SCI OCHER 12 Rue GIBOIN 83110 Sanary sur Mer	2 RUE FIOCCA 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 56 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/07/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00434P0	Déposé le 12/02/2025	SARL LIMA DISTRI 17-21 BOULEVARD MAURICE BOURDET 13001 MARSEILLE	17-21 Boulevard Maurice Bourdet 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 1109 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/03/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03954P0	Déposé le 09/12/2025	SYNDIC DE COPROPRIETE AGENCE ETOILE IMMOBILIER 166 RUE JEAN MERMOZ 13008 MARSEILLE	49 RUE de la PALUD 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 109 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00403P0	Déposé le 08/02/2022	SYNDIC ROCHE & ASSOCIES 5 RUE CAPAZZA 13004 MARSEILLE	27 BOULEVARD DE LA LIBERATION 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 78 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/04/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03967P0	Déposé le 09/12/2025	GAUTIER GARRON ARCHITECTE GAUTIER GARRON ARCHITECTE 84 Boulevard de la corderie 13007 Marseille	49 La Canebière Lieu-dit Immeuble "Le Louvre et Paix" 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 1310 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03860P0	Déposé le 02/12/2025	UNICA PATRIMOINE UNICA PATRIMOINE 11BIS RUE SAINT FERREOL 13001 MARSEILLE	11B RUE SAINT-FERREOL 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 300 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 02/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03877P0	Déposé le 03/12/2025	SOL.A.I.R SOL.A.I.R 24 ROUTE DE GALICE 13090 AIX EN PROVENCE	5 place Lycée Thiers 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 17210 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03428P0	Déposé le 28/10/2025 Complété le 17/11/2025	SDC SYNDICAT COPRO. 141 LIBERATION 7 RUE D'ITALIE 13006 MARSEILLE	141 BOULEVARD DE LA LIBERATION 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 122 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 17/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03041P0	Déposé le 15/09/2022	SA ICF HABITAT SUD EST MEDITERRANEE 40 BOULEVARD DE DUNKERQUE 13002 MARSEILLE	13 Rue du marché des Capucins 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 846 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 15/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03587P0	Déposé le 10/11/2025	SA D'HLM UNICIL 11 rue d'ARMENY 13006 MARSEILLE	8 Rue Vacon 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 65 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03465P0	Déposé le 30/10/2025	M. BOZONNET Pierre 41 RUE DES CHARTREUX 69001 LYON	5 Rue VILLENEUVE 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 149 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02312P0	Déposé le 12/07/2024	ESID LYON USID MRS 111 avenue de la corse USID MRS BP 026 13568 marseille CEDEX 02	4 boulevard lavéran Lieu-dit HIA LAVERAN 13001 Marseille Arrondissement : 1		Délai 1 mois mois Date limite le 12/08/2024
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 22 02503P0	Déposé le 26/07/2022	SAS SAMBRO COUVERTURE 96 boulevard Longchamp Lieu-dit MARSEILLE 13001 MARSEILLE	96 BD LONGCHAMP Lieu-dit LONGCHAMP 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 531 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 26/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01066P0	Déposé le 29/03/2024	SLAM 28 BIS RUE BARBES 94200 IVRY-SUR-SEYNE	32 rue de la république 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 394 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/04/2024

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01391P0	Déposé le 22/04/2024	Collectivité territoriale METROPOLE D'AIX-MARSEILLE-PROVENCE 58 BOULEVARD CHARLES LIVON 13007 Marseille	Boulevard National Lieu-dit Tunnel National 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 112100 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/05/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 04157P0	Déposé le 11/12/2023	SA Voyageurs SNCF 1-3 AVENUE FRANCOIS MITTERRAND 93200 SAINT-DENIS	36 RUE GUIBAL 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 156991 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03434P0	Déposé le 28/10/2025	Résidence de Provence SAS 27 BOULEVARD BOURRE 13008 Marseille	69 Rue de Rome 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 228 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 28/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03803P0	Déposé le 26/11/2025	massé romain 24 RUE LOUIS LANATA 13016 MARSEILLE	24 RUE LOUIS LANATA 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 356 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03992P0	Déposé le 11/12/2025	SAS, société par actions simplifiée RESIDENCES DE PROVENCE 27 BOULEVARD BOURRE 13008 Marseille	69 Rue de Rome 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 228 m² nombre de logements : 2	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03392P0	Déposé le 24/10/2025	AGENCE IMMOBILIERE GERMAIN 20 RUE MONTGRAND 13006 MARSEILLE	117 La Canebière 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 123 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03990P0	Déposé le 11/12/2025	SCI SCI LOUIS ARTHUR 22 BD CAMILLE FLAMMARION 13001 MARSEILLE	22 bd camille Flammarion 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 2102 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03040P0	Déposé le 26/09/2025	SCI ROME ET SAINT PIERRE 1048 CHEMIN DE COUSSIN 13530 TRETS	9 Cours Saint Louis Lieu-dit Marseille 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 135 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02573P0	Déposé le 01/08/2022	SAS IZIVIA METROPOLES 10 AVENUE DE L'ARCHE-IMMEUBLE LE COLISEE 92400 COURBEVOIE	23/17 RUE PUVIS DE CHAVANNE 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 390 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/10/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02082P0	Déposé le 12/06/2023	COMMERCE DE LA RÉPUBLIQUE 10 PLACE DE LA JOLLETTE 13002 MARSEILLE	8 Rue Henri Fiocca 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 170 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/07/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01392P0	Déposé le 22/04/2024	Collectivité territoriale METROPOLE D'AIX-MARSEILLE-PROVENCE (AMP) 58 BOULEVARD CHARLES LIVON 13007 MARSEILLE	Rue Honnorat 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 157000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/05/2024

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03578P0	Déposé le 07/11/2025	SDC 30 RUE SENAC 76 RUE SAINTE 13007 MARSEILLE	0030 RUE SENAC DE MEILHAN 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 487 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03624P0	Déposé le 12/11/2025	MARSEILLE 4 RENT GESTION MARSEILLE 4 RENT GESTION 48 rue Vacon 13001 Marseille	11 place Charles de Gaulle 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 137 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 12/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01496P0	Déposé le 25/04/2023	EF2R ESPACES FERROVIAIRES RESIDENCE 10 RUE CAMILLE MOKE CAMPUS RIMBAUD 93212 LA PLAINE-SAINT-DENIS	13 BD VOLTAIRE 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 983 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03960P0	Déposé le 09/12/2025	Marseille4rent Gestion Marseille4rent Gestion 48 rue Vacon 13001 Marseille	41 rue Vacon 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 66 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02785P0	Déposé le 02/09/2025	GRAND DELTA HABITAT COOPERATIVE HLM 3 Rue Martin Luther King 84000 Avignon	6 Rue Colbert 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 241 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01177P0	Déposé le 08/04/2025	Maison Landolfi Maison Landolfi 20 rue Bonnefoy 13006 Marseille	30 rue de la république 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 42 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/05/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03832P0	Déposé le 28/11/2025	SELARL VENDRELL LONJON SELARL VENDRELL LONJON 17 avenue jean jaures 34170 CASTELNAU-LE-LEZ	98 boulevard de Paris 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 3999 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00038P0	Déposé le 07/01/2022	administrateur de biens CITYA PARADIS Syndic 146 rue Paradis 13006 Marseille	38 rue consolat 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 140 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02990P0	Déposé le 22/09/2025	GRANAROLO Florence 30 rue caisserie Etage 2 13002 Marseille	30 Rue caisserie 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 88 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 26/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01465P0	Déposé le 29/04/2022	SARL MV2 Maçonnerie Verticale 93 RUE DES BAUMELLES 83200 TOULON	47 RUE DE ROME 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 102 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 29/06/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03966P0	Déposé le 09/12/2025	HLR ARCHITECTURE HLR ARCHITECTURE 6 RUE DE MONDOVI 13006 MARSEILLE	36 RUE VACON 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 159 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03406P0	Déposé le 27/10/2025	M. LAKHTIB Aziz 4 RUE LEMAITRE 13001 MARSEILLE	0004 RUE LEMAITRE 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03452P0	Déposé le 30/10/2025 Complété le 17/11/2025	M. CHEUTIN FREDRERIC 75 RUE ADOLPHE THIERS 13001 MARSEILLE	0075 RUE ADOLPHE THIERS 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 177 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 17/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03687P0	Déposé le 18/11/2025	BLANC Jean-Marc Philippe 14 RUE DE LA ROTONDE 13001 MARSEILLE	14 RUE DE LA ROTONDE 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 178 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00379P0	Déposé le 04/02/2022	SARL CABINET DEVICTOR 54 RUE GRIGNAN 13001 MARSEILLE	122 BD LONGCHAMP 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 162 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03431P0	Déposé le 28/10/2025	Syndic d'immeuble SIGA 7 rue d'Italie 13006 MARSEILLE	10 rue Chateaufort 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 177 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03595P0	Déposé le 10/11/2025 Complété le 04/12/2025	VILOGIA VILOGIA 6 ALLÉE TURCAT MÉRY 13008 MARSEILLE	48 RUE DES DOMINICAINES 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 393 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03886P0	Déposé le 03/12/2025	RIBIERRE Virgile Max 20 Traverse de la Baume Loubière 13013 Marseille	98 Rue Saint Savournin Lieu-dit Quartier Thiers 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 18 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00012P0	Déposé le 05/01/2022	SCI VIEUX PORT 48 RUE VACON 13001 MARSEILLE	0027 BD D ATHENES 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 382 m² nombre de logements : 2	Délai 2 mois mois Date limite le 24/04/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01945P0	Déposé le 09/06/2022	société FRANPRIX EXPANSION 123 Quai Jules Guesde 94400 Vitry-Sur-Seine	12 Rue Henri Fiocca 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 378 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/07/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 04229P0	Déposé le 19/12/2022	VILLE DE MARSEILLE 48 AVENUE CLOT BEY DIRECTION DES PARCS ET JARDINS 13233 MARSEILLE CEDEX 20	0001 RUE DES TROIS MAGES 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 7841 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/02/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01367P0	Déposé le 21/04/2022	Mme DE LA CELLE Christine Marie Bernadette Elisabeth Antoinette 21 RUE RANQUE 13001 MARSEILLE	21 RUE RANQUE 13001 Marseille Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 21/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02244P0	Déposé le 01/07/2022	GESTIOIN DE BIENS FONCIA MEDITERRANEE 32 COURS PIERRE PUGET 13006 MARSEILLE	0029 RUE CHATEAUREDON 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 156 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03709P0	Déposé le 19/11/2025	Société par action simplifiée MKJ DEVELOPPEMENT 5 rue d'Endoume 13007 Marseille	41 rue du Tapis Vert 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 275 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 04175P0	Déposé le 14/12/2022	EVOL EVOL 10 rue Rougier 13005 Marseille	46 rue Adolphe Thiers 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 64 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 14/02/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00212P0	Déposé le 25/01/2022	QUARANTE VINGT 25 Rue. Glandevès 13001 Marseille	25 Rue Glandevès 13001 Marseille Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 25/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03523P0	Déposé le 04/11/2025	cabinet devictor cabinet devictor 54 RUE GRIGNAN 13001 MARSEILLE	15 RUE PISANCON 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 113 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00274P0	Déposé le 28/01/2022	société FRANPRIX EXPANSION 123 Quai Jules Guesde 94400 Vitry-Sur-Seine	12 Rue Fiocca 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 378 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/02/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03566P0	Déposé le 27/10/2022	SAS IMMOBILIERE PUJOL 7 Rue DU DOCTEUR JEAN FIOLE 13006 Marseille	13 Boulevard d'Athènes 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 312 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/12/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00042P0	Déposé le 09/01/2023	MARSEILLE CITY 17 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE	0030 RUE DE LA REPUBLIQUE 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 407 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/02/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01765P0	Déposé le 30/05/2025	Etablissement de santé - CH Centre Hospitalier Edouard Toulouse 118 CHEMIN DE MIMET 13015 MARSEILLE CEDEX 15	118 CHEMIN DE MIMET 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 161099 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/06/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01241P0	Déposé le 11/04/2022	CITYA AJILL'IMMO (CROZET) 146 rue PARADIS 13006 MARSEILLE	1 rue FLEGIER 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 120 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03920P0	Déposé le 05/12/2025	MARCOS IMMOBILIER MARCOS IMMOBILIER 7-9 RUE GRIGNAN 13006 MARSEILLE	3 RUE BRETEUIL 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 125 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 05/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03522P0	Déposé le 25/10/2022	Mme ASTOLFI MARIE-FRANCE 63 RUE JEAN DE BERNARDY 13001 MARSEILLE	0063 RUE JEAN DE BERNARDY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 25/12/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01267P0	Déposé le 13/04/2022	SCI HALIOTIS (location de logements) 8 bis TRAVERSE OLIVARY 13007 MARSEILLE	11 & 13 RUE VILLENEUVE 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 154 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03493P0	Déposé le 03/11/2025	LE CAFE DE-COIFFE LE CAFE DE-COIFFE 86 rue grignan 13001 Marseille	4 rue de la bibliothèque 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 135 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01682P0	Déposé le 22/05/2025	MÉTA 2 ASSOCIATION MÉTA 2 36 RUE DU JET D'EAU 13003 MARSEILLE 03	rue honnorat (côté pair en face du n°71 au n°15) 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 157000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/06/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03816P0	Déposé le 18/11/2022	JC CONSULTING POUR LE COMPTE SDC 10 RUE GRIGNAN 13001 MARSEILLE	0028 RUE SAINT-FERREOL 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 128 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00183P0	Déposé le 19/01/2023	SCI Roxy 160 rue du Docteur Cauvin BT A Lieu-dit LE PANORAMIC 13012 Marseille	1 rue Molière 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 83 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 19/03/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02468P0	Déposé le 12/07/2023	MINISTERE DE L'INTERIEUR DIRECTION DEPART SECURITE PUBLIQUE 2 RUE ANTOINE BECKER 13002 MARSEILLE	66-68 LA CANEBIERE 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 786 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/08/2023
PERMIS D'AMENAGER (Initial) PA 013055 25 00021P0	Déposé le 17/09/2025	Le consolat Tangerine Pingguo 56 rue jean de bernardy 13001 Marseille	10 rue d'isoard 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 15 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 27/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00473P0	Déposé le 18/07/2025 Complété le 23/10/2025	ERILIA ERILIA 72bis rue perrin solliers 13291 MARSEILLE CEDEX 06	159 Bd Henri Barnier 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 64285 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 23/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00746P0	Déposé le 12/11/2025	OPH 13 Habitat 80 RUE ALBE 13004 MARSEILLE	199 ROUTE NATIONALE DE LA ROSE Lieu-dit VALPLAN 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 2779 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 12/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00774P0	Déposé le 21/11/2025	DIGNEO DIGNEO RU/2020 21 Quai d'Austerlitz 75013 Paris	7/9 rue Korssec 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 367 m² nombre de logements : 10	Délai 4 mois mois Date limite le 21/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 24 00117P0	Déposé le 20/02/2024	SNCF RESEAU 4 rue Léon Gozlan CS 70014 13331 Marseille CEDEX 03	19 rue Bénédict Lieu-dit Cour des Pierres 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 156991 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 20/05/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00544P0	Déposé le 08/08/2025 Complété le 20/08/2025	SPEM SPEM 5 Boulevard de Dunkerque 13002 Marseille	13-15 Rue des Convalescents 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 1367 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 20/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00509P0	Déposé le 06/07/2023	M. GUIDALI PABLO 24 RUE LAFAYETTE 13001 MARSEILLE	0024 RUE LAFAYETTE 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1	superficie : 212 m² nombre de logements : 1	Délai 4 mois mois Date limite le 06/11/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00764P0	Déposé le 17/11/2025	SA SPLA-IN AIX MARSEILLE PROVENCE 10 PLACE DE LA JOLIETTE Lieu-dit LES DOCKS ATRIUM 10.4 13002 MARSEILLE	61 Rue d'Aubagne 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 87 m² nombre de logements : 4	Délai 4 mois mois Date limite le 17/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00500P0	Déposé le 28/07/2025	SNCF Gares & Connexions SNCF Gares & Connexions 79 boulevard de Dunkerque 13002 Marseille	2 avenue Pierre Sémard Lieu-dit Gare de Marseille Saint Charle 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 112081 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 28/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00798P0	Déposé le 28/11/2025	ROMANO CARLA 22 Boulevard Marius Thomas 13007 Marseille	3-5 rue du commandant mages 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 510 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 28/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00725P0	Déposé le 05/11/2025 Complété le 25/11/2025	Alexia Glomot Boghossian architecte Alexia Glomot Boghossian architecte 11 75005 Paris	4 rue de la Bibliothèque 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 135 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 25/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Transfert) PC 013055 22 01022T01	Déposé le 03/06/2025	GUIGO Muriel 12 allée des acacias 94160 Saint-Mandé	73 BOULEVARD LONGCHAMP 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 261 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 03/09/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00837P0	Déposé le 12/12/2025	SCI Saint Menet SCI Saint Menet 6 Avenue de Saint Menet 13011 MARSEILLE	6 Avenue de Saint Menet 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 1284 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00745P0	Déposé le 12/11/2025	OPH 13 Habitat 80 RUE ALBE 13004 MARSEILLE	199 ROUTE NATIONALE DE LA ROSE Lieu-dit VALPLAN 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 1971 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 12/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00835P0	Déposé le 12/12/2025	TotalEnergies Marketing FRANCE Total Energies 562 Avenue du Parc de l'île Le Spazio 92000 Nanterre	29 Avenue Frédéric Mistral 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 5710 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 00048M01	Déposé le 01/08/2022	SA SNCF RESEAU 5 RUE DE CRIMEE Immeuble Le Triangle - 3ème étage – Plateau 30 13003 MARSEILLE	15/19 rue Benedit Lieu-dit Cour des Pierres 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 157758 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 01/11/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00320P0	Déposé le 22/04/2022	Foncia Marseille VIEUX PORT 1 Rue Beauvau 13001 Marseille	6,8 Rue Lulli 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 99 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 22/08/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00787P0	Déposé le 17/08/2022	SYNDIC DE COPROPRIETE DURAND IMMOBILIER 165 RUE BRETEUIL 13006 MARSEILLE	70 70 VC LA CANEBIERE 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 102 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 17/12/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00715P0	Déposé le 03/11/2025	LE CAFE DE-COIFFE LE CAFE DE-COIFFE 86 rue grignan 13001 Marseille	4 rue de la bibliothèque 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 135 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 11/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00242P0	Déposé le 31/03/2022	SNCF VOYAGES 4 Rue Gozlan 13331 MARSEILLE CEDEX 03	38 Rue Guibal 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 157758 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 30/06/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00701P0	Déposé le 30/10/2025 Complété le 17/11/2025	SAS NEW HOTEL LE QUAI VIEUX PORT 3 bis RUE REINE ELISABETH 13001 MARSEILLE	3 bis Rue REINE ELISABETH 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 402 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 17/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00780P0	Déposé le 25/11/2025	DIGNEO DIGNEO RU/2020 21 Quai d'Austerlitz 75013 Paris	45-47 rue des Petites Maries 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 203 m² nombre de logements : 4	Délai 4 mois mois Date limite le 04/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00620P0	Déposé le 26/09/2025	SA D'HLM ERILIA 72 bis RUE PERRIN SOLLIERS 13291 MARSEILLE CEDEX 06	51-53/ 5-7 RUE NATIONALE/RUE PARMENTIER 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 1016 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 26/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00726P0	Déposé le 05/11/2025	BOENLE Timothé 263 AVENUE DES POILUS 13012 MARSEILLE	Chemin du Four de Buze 13001 Marseille Arrondissement : 1		Délai 3 mois mois Date limite le 15/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00529P0	Déposé le 04/08/2025 Complété le 25/09/2025	SOCIETE FONCIERE DU LACYDON SOCIETE FONCIERE DU LACYDON 17 rue Georges Bizet 75116 Paris	3 rue Beauvau 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 374 m²	Délai 6 mois mois Date limite le 25/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00050P0	Déposé le 07/01/2022	SAS DENTEGO - DENTAL PROCESS 119 RUE HELENE BOUCHER 34170 CASTELNAU LE LEZ	0102 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 310 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/02/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01561P0	Déposé le 06/05/2022	SCI SCI MARSEILLE CITY 36 RUE DE NAPLES 75008 PARIS	39-47 BOULEVARD DES DAMES 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 06/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00703P0	Déposé le 28/02/2022	SNC TABAC LA TABATIERRE 105 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE	0105 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 116 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00449P0	Déposé le 10/02/2022	Mme Dollond Rina 19 Ridge Hill Londres NW11 8PN	29 Boulevard de Paris Lieu-dit 12 Rue Forbin 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 3844 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00567P0	Déposé le 21/02/2022	M. GARCIA Cyril Jean-Marcel 100 CHEMIN DES BAS ADRECHS 83870 SIGNES	48 et 18 ANGLE MONTOLIEU ET MALAVAL 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 78 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02077P0	Déposé le 17/06/2022	SAS JCDECAUX FRANCE 25 BD DE LA CARTONNERIE 13921 MARSEILLE CEDEX 11	PCE JULES GUESDE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 84 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01882P0	Déposé le 03/06/2022	DELICIOUS PANCAKES 1 RUE MERENTIE 13005 MARSEILLE	0046 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 525 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01198P0	Déposé le 06/04/2022	LE CREDIT LYONNAIS 6 PLACE OSCAR NIEMEYER 94811 VILLEJUIF CEDEX	2-4 PLACE D'ARVIEUX 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 5795 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02959P0	Déposé le 19/09/2025 Complété le 07/11/2025	Mme LEZHAVA SOFIKO 770 CHEMIN DE FENESTRELLE 13400 AUBAGNE	20-22 RUE DE LA GUIRLANDE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 334 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03544P0	Déposé le 04/11/2025	CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER PROPERTY MAGEMENT 10 PLACE DE LA JOLIETTE LES DOCKS 10.4 13002 MARSEILLE	6 PLACE DAVIEL 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 14793 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03809P0	Déposé le 26/11/2025	Administration d'immeubles Foncia Mediterranee 32 cours Pierre Puget 13006 Marseille	21 place de Lenche 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 112 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 26/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02973P0	Déposé le 19/09/2025 Complété le 12/11/2025	SASU ENTREPRISE OZCAN 28 RUE GUIBAL 13001 MARSEILLE	13 RUE DE L'EVECHE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 94 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03766P0	Déposé le 24/11/2025	Administration d'immeubles et autres biens immobil CABINET LAUGIER-FINE 129 rue de Rome 13006 marseille	73 rue Château Joly 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 73 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03765P0	Déposé le 24/11/2025	syndic de copropriété beauvallon immobilier 22 rue lulli 13001 marseille	55 avenue robert schuman 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 145 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03099P0	Déposé le 02/10/2025	AGENCE BANCAIRE BNP PARIBAS 89/93 RUE MARCEAU 93100 MONTREUIL	87 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 145 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03416P0	Déposé le 27/10/2025	GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE GPMM 23 Place de la Joliette 13002 MARSEILLE	23 Place de la Joliette 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 120775 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02803P0	Déposé le 03/09/2025	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE 132 AVENUE DE STALINGRAD 94800 VILLEJUIF	2 PLACE DE LA JOLIETTE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 412 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02942P0	Déposé le 12/09/2025	IMMOBILIERE PUJOL 7 RUE DU DOCTEUR JEAN FIOLE BP 13 13006 MARSEILLE CEDEX 06	4 PLACE DAVIEL 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 105 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 23/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03237P0	Déposé le 13/10/2025	LOGBAT LOGBAT 153 rue HOUDAN 92330 SCEAUX	75 rue de la République 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 13/11/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02425P0	Déposé le 24/07/2025	LE BRETON Ellena 3 rue Gilbert Dru 13002 Marseille	1 rue d'hozier 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1649 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03811P0	Déposé le 26/11/2025	EURL RB Gestion RB Gestion 20 Boulevard Pebre 13008 Marseille	17 Montée des Accoules 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 81 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 26/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03433P0	Déposé le 28/10/2025	ORNELLA JONAS ARCHITECTE ORNELLA JONAS ARCHITECTE 3 RAMPE SAINT MAURICE 13007 MARSEILLE	26 RUE FRANCOIS LECA 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 5806 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02192P0	Déposé le 04/07/2025	SAS BEST CONCEPT AGENCEMENT 130 RUE DU MOULIN VEDEL 30900 NIMES	109 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 153 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02100P0	Déposé le 26/06/2025	A & ASSOCIES 26 MAZENOD 5 Place Gouffe 13005 Marseille	26 Rue Mazenod 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 218 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/07/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02466P0	Déposé le 28/07/2025	SCI Marseille City Marseille City 36 Rue de Naples 75008 Paris 8e	85 Rue de la République 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 171 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02705P0	Déposé le 20/08/2025	DIRECTION INTERREGIONALE DES DOUANES PACA CORSE DIRECTION INTERREGIONALE DES DOUANES PACA CORSE 48 AVENUE ROBERT SCHUMAN 13002 MARSEILLE	48 AVENUE ROBERT SCHUMAN 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 20/09/2025
DECLARATION PREALABLE (Transfert) DP 013055 22 02847T01	Déposé le 14/04/2023	TGH SARL CORINDON CS 40003 13510 EGUILLES	0021 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 815 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01660P0	Déposé le 20/05/2025	COOP GRAND DELTA HABITAT 3 RUE MARTIN LUTHER KING 84000 AVIGNON	16 RUE CHEVALIER ROZE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 2026 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/06/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01564P0	Déposé le 13/05/2025	COOP GRAND DELTA HABITAT 3 RUE MARTIN LUTHER KING 84000 AVIGNON	16 RUE CHEVALIER ROZE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 2026 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/06/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01092P0	Déposé le 01/04/2025	Mme Caneparo - Plaze Antonio - Philippe 32 Avenue Robert Schuman 13002 Marseille	32 Avenue Robert Schuman 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 01/05/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00909P0	Déposé le 20/03/2025	in optic in optic 12 rue andre allar 13015 marseille	60 rue de la republique 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 629 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/04/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02399P0	Déposé le 22/07/2025	MYF MYF 4 rue du Dr Henri Metras 13008 MARSEILLE 08	27 rue des Phocéens 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 68 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03606P0	Déposé le 14/11/2024	M. Dupuy Frédéric 273 chemin de rebubeou 83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume	29 Boulevard de paris 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 3844 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/12/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00761P0	Déposé le 10/03/2025	architecte Linares architectures 12 rue Saint Pons 13002 Marseille	6 rue Vincent Leblanc 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 229 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/04/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03880P0	Déposé le 03/12/2025	Euronet Services Euronet Services 34 rue Henri Barbusse 92230 Gennevilliers	20 rue de l'Evêché 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 89 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 04017P0	Déposé le 16/12/2024	Mme UZAN Rina 19 Ridge Hill NW11 8PN None Londres	61 Rue du Bon Pasteur 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 16/01/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 04052P0	Déposé le 19/12/2024	MAB CAFE 4 RUE VINCENT LEBLANC 13002 MARSEILLE	4 RUE VINCENT LEBLANC 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 227 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/01/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00597P0	Déposé le 25/02/2025	C°OIKO GESTION MARSEILLE CITY 17 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE	17 RUE VINCENT LEBLANC 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 152 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/03/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02434P0	Déposé le 25/07/2025	JCDECAUX FRANCE JCDECAUX FRANCE 25 BD DE LA CARTONNERIE 13011 MARSEILLE	Place Jules GUESDE 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 25/08/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00130P0	Déposé le 16/01/2025	RUBIKLE RUBIKLE 10 Place de la Joliette Atrium 10.8, Les Docks, 4ème étage 13002 Marseille	7 Boulevard de Dunkerque 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1297 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/02/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01899P0	Déposé le 11/06/2025	LA SOLIVE LA SOLIVE 131 rue Saint-Charles 75015 Paris	49 RUE DE LA JOLIETTE 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 11/07/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03901P0	Déposé le 06/12/2024	SCI TOLDOT SCI TOLDOT 14-16 QUAI LAZARET 13002 MARSEILLE	115 RUE DE L'EVECHE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 466 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/01/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03979P0	Déposé le 11/12/2024	SCI SOGARIS MARSEILLE PROVENCE SCI SOGARIS MARSEILLE PROVENCE 125 PLACE DE LA LOGISTIQUE 94524 RUNGIS	14 RUE D'ANTHOINE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 2567 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00747P0	Déposé le 10/03/2025	architecte linares architectures 12 rue Saint Pons 13002 Marseille	04 rue Vincent Leblanc 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 229 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 10/04/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03722P0	Déposé le 20/11/2025	ONG Muslim HANDS 11 PLACE Marceau 13002 Marseille	11 PLACE MARCEAU 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 167 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00110P0	Déposé le 15/01/2025	RUBIKLE RUBIKLE 10 Place de la Joliette Atrium 10.8 - 4ème étage 13002 Marseille	7 Boulevard de Dunkerque 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1297 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/02/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02197P0	Déposé le 04/07/2025	SAS RUBIKLE 10 PLACE DE LA JOLIETTE LES DOCKS ATRIUM 10.8 4EME étage 13002 MARSEILLE	7 BD DE DUNCKERQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1297 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01555P0	Déposé le 13/05/2025	ARIDOS NAJAT 193 avenue de Saint Antoine 13015 Marseille	28 rue bonneterie 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 841 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/10/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02465P0	Déposé le 28/07/2025	SCI Marseille City Marseille City 36 Rue de Naples 75008 Paris 8e	81-83 Rue de la République 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 457 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02360P0	Déposé le 21/07/2025	VARENNES Philippe René Roger 62 boulevard des dames 13002 MARSEILLE	62 boulevard des dames 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 21/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03667P0	Déposé le 19/11/2024	SOGARIS MARSEILLE PROVENCE SOGARIS MARSEILLE PROVENCE 125 Place de la Logistique 94524 RUNGIS	13 rue d'Anthoine 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 10264 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/12/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03337P0	Déposé le 18/10/2024	VILLE DE MARSEILLE 9 RUE PAUL BRUTUS ILÔT ALAR 13233 MARSEILLE CEDEX 20	0002 PL DAVIEL 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2		Délai 2 mois mois Date limite le 18/12/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03555P0	Déposé le 06/11/2025	BERTI Nicolas 11 Rue Robert de Roux Les Jardins Délici bât H1 13013 Marseille	60 Rue Pierre Albrand 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 112 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03506P0	Déposé le 05/11/2024	MD ENGINEERING MD ENGINEERING 11 AVENUE DE FONDEYRE 31200 TOULOUSE	61 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 213 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/12/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03842P0	Déposé le 03/12/2024	M. belaich norbert 6 rue messidor 13380 plan de cuques	45 rue fauchier 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02626P0	Déposé le 08/08/2024	AMG PROMOTION AMG PROMOTION 24 PLACE CASTELLANE 13006 MARSEILLE	63-67 RUE DU BON PASTEUR 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 3018 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/09/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02507P0	Déposé le 30/07/2024	DOCARIV SANTE DOCARIV SANTE 51 Chemin de la sauvegarde 69130 ECULLY	5 Boulevard de Dunkerque 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 2646 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/08/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02388P0	Déposé le 19/07/2024	SARL SARL NOCHOS JOLIETTE 25 RUE LOUIS MAUREL 13006 MARSEILLE	0107 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 110 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/08/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02255P0	Déposé le 08/07/2024	SCI DUVERGER 539 CHEMIN DE LA COUCHOUA 83330 LE BEAUSSET	0035 RUE DUVERGER 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 549 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/08/2024

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03448P0	Déposé le 29/10/2025	LES HALLES DU J1 LES HALLES DU J1 26 RUE FRANCOIS LECA 13002 MARSEILLE	26 RUE FRANCOIS LECA 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 5806 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01674P0	Déposé le 11/05/2023	3F SUD 72 Avenue de Toulon 13006 Marseille	12 rue du Chevalier Roze 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 561 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/06/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03583P0	Déposé le 12/11/2024	KAVE HOME S.L 14 CALLE TALLERS P.I. CAN CUCA 17410 SILS GERONE ESPAGNE	0008 PL DE LA JOLIETTE Lieu-dit LES DOCKS VILLAGE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 12/12/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00763P0	Déposé le 05/03/2024	CONSEIL DEPARTEMENTAL 13 52 AVENUE DE SAINT JUST HOTEL DEPARTEMENTAL 13256 MARSEILLE CEDEX 20	2 RUE D'HOZIER 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 05/04/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00710P0	Déposé le 28/02/2024	Société Publique Locale d'Aménagement d'Intérêt Na SPLA-IN AIX MARSEILLE PROVENCE 174 BOULEVARD DE PARIS 13003 MARSEILLE	49 Rue Pierre Albrand 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 114 m² nombre de logements : 6	Délai 1 mois mois Date limite le 28/03/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00546P0	Déposé le 19/02/2024	Mme ANDRIATSIORY LILIA 2 IMPASSE DES ROSSIGNOLS CHEMIN DU GAROUVIN 13140 MIRAMAS	20 RUE JEAN FRANCOIS LECA 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 29 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/03/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00459P0	Déposé le 13/02/2024	SAS Urbanis Amenagement 8 Quai du Port 13002 Marseille	28 Rue du bon Pasteur 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 85 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/03/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02193P0	Déposé le 02/07/2024	CENTRE HOSPITALIER EDOUARD TOULOUSE 118 CHEMIN DE MIMET 13015 MARSEILLE	2 RUE DES GRANDS CARMES 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1435 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/08/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03959P0	Déposé le 09/12/2025	L'ABEILLE S.A. L'ABEILLE 66 Cours Pierre PUGET 13006 Marseille	49 avenue Robert SCHUMAN 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 222 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01434P0	Déposé le 25/04/2024	VILLE DE MARSEILLE COMMUNE DE MARSEILLE 2 QUAI DU PORT HOTEL DE VILLE 13233 MARSEILLE CEDEX 20	0155 AV ROGER SALENGRO 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 1721 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/05/2024

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02924P0	Déposé le 12/09/2024	TPF Ingénierie TPF 360 Rue Louis de Broglie 13856 Aix en Provence	39-47 Boulevard des dames 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 12/10/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03256P0	Déposé le 14/10/2025	CENTRE FORBIN CENTRE FORBIN FONDATION SAINT JEAN DE DIEU 35 RUE FORBIN 13002 MARSEILLE	35 RUE FORBIN 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 4093 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 04275P0	Déposé le 22/12/2023	SOGARIS MARSEILLE PROVENCE SOGARIS PLACE DE LA LOGISTIQUE SOGARIS 125 94524 RUNGIS	14 RUE D'ANTHOINE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 100097 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03290P0	Déposé le 16/10/2025	Provence-Alpes-Côte d'Azur Conseil Régional 27 place de Jules Guesde 13480 MARSEILLE CEDEX 20	27 place Jules Guesde 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 2 mois mois Date limite le 18/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00476P0	Déposé le 09/02/2023	SCI MARSEILLE REPUBLIQUE 38 QUAI DE JEMMAPES 75010 PARIS	39 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 878 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 04299P0	Déposé le 25/12/2023	M. CLIGMAN Cyril Jacques Simon 26 Boulevard des Dames 13002 Marseille	26 Boulevard des Dames 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1821 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 25/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02308P0	Déposé le 12/07/2024	SCI MARSEILLE CITY SCI MARSEILLE CITY 36 RUE DE NAPLES 75008 PARIS	71 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 281 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/08/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 04144P0	Déposé le 08/12/2023	Mme SOHN AURELIE 26 BOULEVARD DES DAMES 13002 MARSEILLE	0026 BOULEVARD DES DAMES 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 1821 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03608P0	Déposé le 23/10/2023	MARSEILLE CITY SCI 17 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE	19 rue de la REPUBLIQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 479 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/11/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02282P0	Déposé le 27/06/2023	Happy Place SCI Happy Place 41 rue Grande 77300 Fontainebleau	26 Boulevard des dames 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 150 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/07/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00019P0	Déposé le 03/01/2024	SCI MYF 4 RUE DU DR HENRI METRAS 13008 MARSEILLE	27 RUE DES PHOCEENS 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 68 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/02/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03392P0	Déposé le 02/10/2023	HIVORY c/o CIRCET RN8 PARC DES BAUX Lieu-dit CS92022 13881 GEMENOS CEDEX	0031 PL JULES GUESDE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 162 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/11/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03329P0	Déposé le 29/09/2023	World Trade Center Marseille Provence 2 rue Henri Barbusse 13001 Marseille	2 quai d'arenc 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 10116 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/10/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00590P0	Déposé le 21/02/2024	SARL SARL DUMON REGARDS CAFE 21 bd Perier 13008 Marseille	5 Avenue Vaudoier 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1277 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/03/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03408P0	Déposé le 06/10/2023	GIM 6 RUE DU JEUNE ANACHARCIS 13001 MARSEILLE	28 RUE DESIREE CLARY Lieu-dit RES URBAN LIFE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 3511 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/11/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03295P0	Déposé le 26/09/2023	SAS ADIRA 29 Bd Gay Lussac BP 427 13312 MARSEILLE CEDEX 14	2 Place Francis Chirat 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 2298 m² nombre de logements : 4	Délai 1 mois mois Date limite le 26/10/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02673P0	Déposé le 13/08/2025 Complété le 14/11/2025	YASI HOSTEL YASI HOSTEL 99 RUE BARABAN 69003 LYON	2 RUE DU POIRIER 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1002 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 14/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Transfert) DP 013055 22 03702T01	Déposé le 21/07/2023	SCI TOLDOT 14-16 QUAI DU LAZARET 13002 MARSEILLE	0115 RUE DE L'EVECHE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 466 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/08/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01374P0	Déposé le 19/04/2024	Mme ASENSI Ariane 34 rue de la joliette BAL34 13002 Marseille	34 rue de la joliette 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 2052 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/05/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01267P0	Déposé le 15/04/2024	SA HIVORY - MRSLE PEYSSONNEL 1310006901 124 Boulevard de VERDUN 92400 COURBEVOIE	78 BOULEVARD DE DUNKERQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 562 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/05/2024

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03632P0	Déposé le 13/11/2025	SCI AMEL SCI AMEL 106-108 Boulevard des dames 13002 MARSEILLE	106-108 Boulevard des dames 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 717 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01339P0	Déposé le 13/04/2023	SOGARIS MARSEILLE PROVENCE place de la Logistique 94510 RUNGIS	14 rue d'Anthoine 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 100097 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02667P0	Déposé le 26/07/2023	ICADE ICADE 27 Rue Camille Desmoulins 92130 Issy-les-Moulineaux	5 Place de la Joliette 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 810 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/08/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02664P0	Déposé le 26/07/2023	ETAT DRFIP 16 RUE BORDE 13008 MARSEILLE	3 place SADI CARNOT 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 3351 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/08/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03947P0	Déposé le 23/11/2023	Mme LE BRETON Ellena-Julie 3 rue Gilbert Dru 13002 marseille	1-3 rue d'Hozier 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1649 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/12/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01811P0	Déposé le 22/05/2023	BASILIC AND CO 1 AVENUE ANTOINE CASUBOLO-LES TERRASSES DE LA MEDITERRANEE BT D 13015 MARSEILLE	0093 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 22/06/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03016P0	Déposé le 01/09/2023	HAMMERSON MARSEILLE HAMMERSON MARSEILLE 36 rue de Châteaudun 75009 Paris	9 Quai du Lazaret 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 36548 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/10/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02188P0	Déposé le 20/06/2023	SFR SFR 452 Cours du troisième Millénaire 69792 Saint Priest	17 Rue des Phocéens 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 20/07/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 01546P0	Déposé le 12/05/2025	Antoine LITAISE 13 Montée des Accoules 13002 Marseille	13 Montée des Accoules 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 227 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/07/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02131P0	Déposé le 14/06/2023	MARSEILLE CITY MARSEILLE CITY 17 rue de la République C*/OIKO GESTION 13002 MARSEILLE	19 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 486 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/07/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03655P0	Déposé le 17/11/2025	MOKHTAR-SEDDIK Ouari 47 rue de la Joliette 13002 Marseille	47 rue de la Joliette 13002 Marseille Arrondissement : 2	nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 17/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02548P0	Déposé le 18/07/2023	SEL DE PHEN D'OFFICINE DE LA LORETTE PHARMACIE DE LA LORETTE 400 AVENUE DU PRADO 13008 MARSEILLE	51-53 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 17/08/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01181P0	Déposé le 31/03/2023	MARSEILLE CITY 17 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE	11 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 518 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/04/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 04142P0	Déposé le 08/12/2023	GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE 23 PLACE DE LA JOLIETTE CS81965 13226 MARSEILLE CEDEX 02	2 BOULEVARD DES BASSINS DE RADOUB Lieu-dit SAINT CASSIEN 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 189552 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03507P0	Déposé le 05/11/2024	M. PAINE Denzil Martin 6 rue Mazenod 13002 Marseille	6 rue Mazenod 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1360 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/12/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01425P0	Déposé le 19/04/2023	ESSOR INGENIERIE ESSOR 38 Rue de la République 13001 MARSEILLE	25 Bd de Dunkerque 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 19/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03027P0	Déposé le 04/09/2023	LA CROIX DU SUD SCI LA CROIX DU SUD 13 QUAI DE LA JOLIETTE 13002 MARSEILLE	13 QUAI DE LA JOLIETTE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 640 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/10/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01327P0	Déposé le 12/04/2023	FRANPRIX EXPANSION FRANPRIX EXPANSION 123 Quai Jules Guesde 94400 Vitry-Sur-Seine	5 Boulevard de Dunkerque 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 412 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03808P0	Déposé le 26/11/2025	WORLD TRADE CENTER MARSEILLE PROVENCE WORLD TRADE CENTER MARSEILLE PROVENCE 2 RUE HENRI BARBUSSE 13001 Marseille	2 quai d'Arenc 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 10116 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01580P0	Déposé le 03/05/2023	SFR-SA SFR-1310013249 389 avenue du Club Hippique - CS 70419 13097 Aix en Provence CEDEX 02	3 Rue francois massabo 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 4074 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/06/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01182P0	Déposé le 31/03/2023	PHARMACIE DU GLOBE 46 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE	0046 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 523 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/04/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01797P0	Déposé le 03/06/2025	Collectivité Ville de MARSEILLE 40 Rue Fauchier 13002 Marseille	6 Rue du Terras 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 50 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 02811P0	Déposé le 03/09/2024	M. KLUMPP Romain Jean Denis 185 chemin des Saints Pères 13090 AIX-EN-PROVENCE	10 TRAVERSE DU TELEGRAPHE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 640 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/10/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01740P0	Déposé le 16/05/2023	Grand Port Maritime de Marseille GPMM 23 place de la Joliette CS 81965 13226 Marseille CEDEX 02	23 place de la Joliette 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 16/06/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00417P0	Déposé le 03/02/2023	CELLNEX FRANCE 58 AVE EMILE ZOLA IMMEUBLE ARDEKO 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT	39-41 AVENUE CAMILLE PELLETAN 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 480 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/03/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01461P0	Déposé le 21/04/2023	OPTIQUE REPUBLIQUE 33 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE	0033 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 21/05/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 02252P0	Déposé le 08/07/2024	M. KLUMPP Romain Jean Denis 185 CHEMIN DES SAINTS PERES 13090 AIX EN PROVENCE	10 TRAVERSE DU TELEGRAPHE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 640 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/08/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00464P0	Déposé le 08/02/2023	LBB MARSEILLE LA BELLE BOUCLE STUDIO 5 RUE GRIFFON 69001 LYON	0037 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 274 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/03/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 01186P0	Déposé le 09/04/2024	EDF ENR 360 RUE LOUIS DE BROGLIE AGENCE D'AIX-EN- PROVENCE 13290 AIX-EN-PROVENCE	0026 MTE MOUREN 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 212 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/05/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 04357P0	Déposé le 28/12/2022	ON TOWER FRANCE 58 AVE EMILE ZOLA IMMEUBLE ARDEKO 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	1 TRAVERSE MADRAGUE VILLE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 4478 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/01/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 14/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00911P0	Déposé le 14/03/2022	AUCHAN HYPERMARCHÉ 200 RUE DE LA RECHERCHE 59650 VILLENEUVE D'ASCQ	3 RUE CAISSERIE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 943 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 14/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01447P0	Déposé le 21/04/2023	KLEY MARSEILLE IMMOBILIER 38 RUE JACQUES IBERT 92300 LEVALLOIS PERRET	0061 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 1418 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/05/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03237P0	Déposé le 03/10/2022	M. DANIEL BRUNO 248 rue des granges 26410 SAINT-ROMAN	9 rue fontaine de caylus Lieu-dit le panier 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 75 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/12/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03155P0	Déposé le 26/09/2022	Mme Anfray Adeline 41 Rue Grande 77300 Fontainebleau	26 Boulevard des Dames 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1821 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 26/10/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03586P0	Déposé le 28/10/2022	FRANPRIX EXPANSION FRANPRIX EXPANSION 123 Quai Jules Guesde 94400 Vitry-Sur-Seine	5 boulevard de Dunkerque 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 412 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03788P0	Déposé le 25/11/2025	SEVENIER & CARLINI SEVENIER & CARLINI 80 BOULEVARD EUGENE PIERRE 13005 MARSEILLE	92 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 483 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 04153P0	Déposé le 13/12/2022	Mme Anfray Adeline 41 rue grande chez Jean Mach 77300 Fontainebleau	26 Boulevard des dames 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 150 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 13/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01766P0	Déposé le 23/05/2022	TOTEM FRANCE 1 AVENUE DE LA GARE 31120 PORTET-SUR-GARONNE	39 AVENUE CAMILLE PELLETAN 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 480 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03185P0	Déposé le 28/09/2022	Yacine ROUSSEAU RESONANCES Interior Design 23 rue des Phocéens 13002 MARSEILLE	5/5 rue Jean-François Leca 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 315 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/10/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03917P0	Déposé le 05/12/2025 Complété le 10/12/2025	GED Antoine 43 Rue des Moulins 13002 MARSEILLE	7 Rue du Panier 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 43 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03784P0	Déposé le 25/11/2025	Côtésushi COTESUSHI LA JOLIETTE 109 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE	109 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 153 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01307P0	Déposé le 12/04/2023	SCI HAMMERSON MARSEILLE SCI 36 rue de Châteaudun 75009 PARIS	9 quai du lazaret 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 12/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01503P0	Déposé le 03/05/2022	PANDA INVEST 18 RUE DIEUDE 13006 MARSEILLE	0115 RUE DE L'EVECHE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 466 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01976P0	Déposé le 10/06/2022	Foncia Vieux Port Foncia Vieux Port 1 rue Beauvau 13001 Marseille	8 quai du Port 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 236 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Transfert) DP 013055 22 03342T01	Déposé le 16/12/2022	ANTHELIOS SYNERGIE 21 RUE BONNEFOY 13006 MARSEILLE	0030 RUE FAUCHIER 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 2862 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01168P0	Déposé le 05/04/2022	PANDA INVEST PANDA INVEST 18 Rue Dieudé 13006 Marseille	115 Rue de l'Evêché 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 466 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02797P0	Déposé le 22/08/2022	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE 1 AVENUE DE LA GARE 31120 PORTET SUR GARONNE	4 RUE DES CONSULS 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 548 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03359P0	Déposé le 11/10/2022	SOCIETE GENERALE 189 RUE D'AUBERVILLIERS BDDF/IMM/LOG/TRA BP 18 75886 PARIS	2 PL D'ARVIEUX Lieu-dit ESPACE GAYMARD 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 2232 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03303P0	Déposé le 10/10/2022	LA CIGALE DE SCHUMAN ZAC ST ESTEVE 13360 ROQUEVAIRE	61 AVE ROBERT SCHUMAN 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 153 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02229P0	Déposé le 22/06/2023	Compagnie maritime Marfret Cie Marfret 13 Quai de la Joliette 13002 Marseille	13bis quai de la Joliette 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 384 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/07/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01093P0	Déposé le 29/03/2022	TGH RUE CORINDON 13510 EGUILLLES	21 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 815 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/04/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00232P0	Déposé le 24/01/2023	M. Pisaturo Alessandro 32 Avenue Robert Schuman Résidence Horizon Schuman 13002 Marseille	32 Avenue Robert Schuman 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 2269 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/02/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00890P0	Déposé le 16/03/2022	SAS HIVORY 124 Boulevard de Verdun 92400 Courbevoie	5 rue du Chevalier Paul 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1694 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/04/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01300P0	Déposé le 15/04/2022	M. LEROY DAMIEN 7 RUE DU CHEVALIER PAUL Lieu-dit VILLA 3002 13002 MARSEILLE	7 RUE CHEVALIER PAUL Lieu-dit VILLA 3002 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 15/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02366P0	Déposé le 12/07/2022	La Plateforme formation La Plateforme formation 14 traverse du canoubier 13007 Marseille	35 boulevard de Paris 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 3850 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/08/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00676P0	Déposé le 28/02/2022	M. Piette Thomas 7 rue du terrage 75010 PARIS	119B Rue de l'Évêché 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 409 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03606P0	Déposé le 28/10/2022	CAISSE D EPARGNE CEPAC PLACE ESTRANGIN PASTRE BP 108 13254 MARSEILLE CEDEX 06	9 BD DUNKERQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 1017 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01679P0	Déposé le 16/05/2022	SASU SAPHIE Impasse Mercure 13011 Marseille	16 Rue Duverger 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 114 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01353P0	Déposé le 20/04/2022	ON TOWER FRANCE 58 Avenue Emile Zola 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	33 BOULEVARD DE PARIS 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 20/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01403P0	Déposé le 25/04/2022	LES BEAUF DU QUINZIEME 66B BD DU VALLON DES BORELS 13015 MARSEILLE	BD DU BASSIN DE Lieu-dit RADoub 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 25/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00326P0	Déposé le 01/02/2022	M. EL LOH MICHAEL 26 RUE DE FORBIN 13002 MARSEILLE	0026 RUE DE FORBIN 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 231 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02321P0	Déposé le 07/07/2022	SAS IMMOBILIERE PUJOL 7 RUE DU DR FIOILLE 13006 MARSEILLE	14 QUA DU PORT 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 55 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/08/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01611P0	Déposé le 10/05/2022	SCI HOLBOX SCI HOLBOX Lieu-dit LE CARPONT 29450 SIZUN	24 RUE MAZENOD 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 193 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 10/06/2022
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03606P0	Déposé le 12/11/2025	REYRE Paul 5 Place Marceau 9 EME ÉTAGE / PORTE DROITE 13002 Marseille	5 Place Marceau 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 12/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02512P0	Déposé le 26/07/2022	Mme Chloé Reynaud 119 rue de l'Évêché 13002 Marseille	27 avenue robert schuman 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 191 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/08/2022
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 23 03373P0	Déposé le 03/10/2023	My renovation et neuf My renovation et neuf 689 Chemin des argelas 13680 Lancon de provence	38 Rue chevalier paul 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 107 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/11/2023
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 23 02193P0	Déposé le 20/06/2023	Consulat Général du Brésil Consulat Général du Brésil 132 Boulevard Michelet 13008 Marseille	56 Avenue Robert Schuman 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 713 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/07/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01050P0	Déposé le 25/03/2022	SF-CONCEPTION 45 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE	43 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2		Délai 1 mois mois Date limite le 25/04/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02047P0	Déposé le 17/06/2022	J&B Cuisines J&B Cuisines 180 Rue Paradis 13120 Gardanne	50 Rue de la République 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 518 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03767P0	Déposé le 24/11/2025	MYF MYF 4 rue du Dr Henri Metras 13008 MARSEILLE 08	27 rue des Phocéens 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 64 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01833P0	Déposé le 30/05/2022	J&B Cuisines J&B Cuisines 180 Rue Paradis 13120 Gardanne	7 Rue trinquet 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 518 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02067P0	Déposé le 20/06/2022	Délégation de Marseille SECOURS CATHOLIQUE 11 impasse Flammarion 13001 Marseille	11a rue Malaval 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 4074 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/07/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03958P0	Déposé le 09/12/2025	L'ABEILLE S.A. L'ABEILLE 66 Cours Pierre PUGET 13006 Marseille	22 rue MAZENOD 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 193 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00515P0	Déposé le 15/02/2022	SA DWS Alternatives GMBH 11-17 Mainzer Landstraße 11-17 60329 FRANKFURT AM MAIN	5 Boulevard de DUNKERQUE 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1747 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00156P0	Déposé le 19/01/2022	Mme CERRATO DANIELLE 26 BD DES DAMES LE GRAND DOMAINE 13002 MARSEILLE	26 BD DES DAMES 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 1821 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/02/2022
PERMIS D'AMENAGER (Initial) PA 013055 24 00025P0	Déposé le 19/09/2024	METROPOLE AIX MARSEILLE PALAIS DU PHARO 57 BD CHARLES LIVON 13007 MARSEILLE	BOULEVARD DES DAMES ENTRE AVENUE R. SCHUMAN Lieu-dit PLACE GUESDE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2		Délai 3 mois mois Date limite le 19/12/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00215P0	Déposé le 16/03/2023 Complété le 17/04/2023	SAS EDONY 7 PLACE FELIX BARRET 13006 MARSEILLE	9 RUE DU POIRIER 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 58 m² nombre de logements : 3	Délai 4 mois mois Date limite le 17/08/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 00387M03	Déposé le 08/07/2025	JOLIE JOLIETTE 27 RUE DE ROME 75008 PARIS	56/58 RUE DE LA JOLIETTE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 447 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 08/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 00934M02	Déposé le 05/09/2025	SNC MARSEILLE 49-53 BD DES DAMES 44 BOULEVARD DE DUNKERQUE IMMEUBLE LE SEXTANT 13002 MARSEILLE	49/51/53 BOULEVARD DES DAMES 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 307 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 05/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00527P0	Déposé le 15/06/2022	SCI LES BEAUF DU QUINZIEME 66B BOULEVARD VALLON LES BORELS 13015 MARSEILLE	BOULEVARD DES BASSINS DE RADOUB 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 198 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 15/09/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00649P0	Déposé le 07/10/2025 Complété le 29/10/2025	COMMERCE DE VRAC INTERTITAN EMPORIKI DIETHINIS 44 AVENUE DE BOIBAUDRAN 13015 MARSEILLE	ENCEINTE PORTUAIRE DU GPMM Lieu-dit Hangar15bis-MoleG-BassinWilson 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 3 mois mois Date limite le 29/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00722P0	Déposé le 29/07/2022	BANLIEUE SANTE BANLIEUE SANTE 7 place du 11 novembre 1918 93000 Bobigny	171 Chemin de la Madrague Ville 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 1681 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 29/10/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 01025M01	Déposé le 18/11/2025	SA D'HLM CDC HABITAT SOCIAL 22 ALL RAY GRASSI 13272 MARSEILLE CEDEX 08	3/5 RUE DE L'ABADIE Lieu-dit PROJET G 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 87 m² nombre de logements : 3	Délai 4 mois mois Date limite le 21/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00687P0	Déposé le 26/07/2022	SCI Saint Augustin SCI Saint Augustin 33 Traverse de la Pauline 13012 Marseille	10 Rue Jean François Leca 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 216 m² nombre de logements : 14	Délai 3 mois mois Date limite le 26/10/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00441P0	Déposé le 04/07/2025	HAMMERSON MARSEILLE HAMMERSON MARSEILLE SCI 34 rue Laffitte 75009 Paris CEDEX 02	9 quai de lazaret 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 36533 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 04/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00711P0	Déposé le 03/11/2025	SCI SCI A2B 43 rue de Lodi 13006 Marseille	93 Boulevard de Paris 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 3470 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 03/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00773P0	Déposé le 10/10/2023	sas Property Management Tertiaire 171 bis chemin de la Madrague Ville 13002 MARSEILLE	10 place de la joliette 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 0 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 10/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00641P0	Déposé le 02/10/2025	SAS PERSEE 7 rue du devoir 13015 Marseille	23 place de la Joliette 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 23403 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 02/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 00719M03	Déposé le 16/10/2025	SAS J1 LA PASSERELLE 1973 boulevard de la Défense 92000 NANTERRE	QUAI DE LA JOLIETTE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 309387 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 16/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00779P0	Déposé le 24/11/2025	DIGNEO DIGNEO RU/2020 21 Quai d'Austerlitz 75013 Paris	11 Impasse Fonderie Vieille 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 56 m² nombre de logements : 4	Délai 4 mois mois Date limite le 24/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00379P0	Déposé le 13/06/2025	Grand port maritime de marseille -GPMM Grand port Maritime de Marseille 23 place de la Joliette 13002 Marseille	Terminal CAP Janet Lieu-dit Terminal CAP Janet 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 748301 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 13/09/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00814P0	Déposé le 31/08/2022	SCCV RUFFI MIRABEAU 1330 AVENUE JR Guilibert Gauthier de la Lauzière- batiment Lieu-dit EUROPARC DE PICAURY 13290 AIX EN PROVENCE	10 boulevard Mirabeau 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 754 m² nombre de logements : 215	Délai 3 mois mois Date limite le 30/11/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 24 00679P0	Déposé le 16/10/2024	Mme BORISLAVKA IVKOVIC 22 RUE DOCTEUR COMBALAT 13006 MARSEILLE	46 RUE MONTOLIEU 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 61 m² nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 09/01/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00619P0	Déposé le 26/09/2025	Gaiani Eric 64 rue Jules moulet 13006 Marseille	11 rue des Cartiers 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 48 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 09/01/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00055P0	Déposé le 30/06/2022	SNCF RESEAU SNCF GARES ET CONNEXIONS-GAT 31 BOULEVARD VOLTAIRE Lieu-dit BATIMENT D-ABE-SIEGE 13248 MARSEILLE	QUAI DE LA GARE MARITIME Lieu-dit CHE DE LA MADRAGUE VILLE 13002 MARSEILLE Arrondissement : 2	superficie : 40612 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/08/2022
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 24 00011P0	Déposé le 27/02/2024	SNCF RESEAU SNCF RESEAU 31 BD VOLTAIRE Lieu-dit Gare St Charles 13001 Marseille	Bd des Bassins de Radoub Lieu-dit Gare de triage SNCF d'Arenc 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 2 mois mois Date limite le 27/04/2024
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00086P0	Déposé le 03/12/2025	AEW IMMOCOMMERCIAL AEW IMMOCOMMERCIAL 43 avenue Pierre Mendes France 75013 PARIS	11 Boulevard de Paris 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 4170 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/02/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00067P0	Déposé le 06/09/2022	SA D'HLM 3F SUD 72 Avenue de Toulon 13006 Marseille	16 Traverse du Télégraphe 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 317 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 06/11/2022
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 24 00010P0	Déposé le 27/02/2024	SNCF RESEAU SNCF RESEAU 31 BD VOLTAIRE Lieu-dit Gare St Charles 13001 Marseille	Bd des bassins de Radoub Lieu-dit Gare de triage SNCF d'Arenc 13002 Marseille Arrondissement : 2		Délai 2 mois mois Date limite le 27/04/2024
PERMIS DE DEMOLIR (Transfert) PD 013055 22 00022T01	Déposé le 21/07/2023	SCI TOLDOT 14-16 QUAI DU LAZARET 13002 MARSEILLE	115 Rue de l'Evêché 13002 Marseille Arrondissement : 2	superficie : 466 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 21/09/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00808P0	Déposé le 09/03/2022	YOBRUCE 25 LES BASTIDES DE MONCLAR LES MILLES 13290 AIX EN PROVENCE	0099 RUE BELLE DE MAI 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 267 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/04/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00036P0	Déposé le 07/01/2022	ASSOCIATION SARALOGISOL 24 RUE ALBERT MARQUET 13003 MARSEILLE	0054 RUE DE CRIMEE 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 786 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/02/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03735P0	Déposé le 21/11/2025	UNICIL SA D'HLM UNICIL 11 RUE D'ARMENY 13286 MARSEILLE CEDEX 06	20 RUE DU 141 R.I.A. 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 525 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 21/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01436P0	Déposé le 20/04/2023	FONDATION AMBROISE PARE 6 RUE DESIREEE CLARY 13331 MARSEILLE CEDEX 03	6 RUE DESIREE CLARY 13003 Marseille Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 20/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02059P0	Déposé le 09/06/2023	SAS SFR 452 cours du Troisième Millénaire 69792 SAINT PRIEST	13 RUE DE VERSAILLES 13003 Marseille Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 09/07/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01096P0	Déposé le 01/04/2025	SA SOLEAM 146 rue Paradis 13232 MARSEILLE CEDEX 01	10 rue Clovis Hugues 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 3940 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/05/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01966P0	Déposé le 10/06/2022	M. BENRABAH ABDELKRIM 1 RUE DE BLIDAH 13003 MARSEILLE	1 RUE DE BLIDAH 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 447 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01987P0	Déposé le 18/06/2025	Accueil de jour Accueil de jour 34B Boulevard Boues 13003 Marseille	10 Boulevard Ferdinand de Lesseps 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 2770 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/07/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02660P0	Déposé le 26/07/2023	ETAT-MINISTERE DE LA JUSTICE 350 AVENUE DU CLUB HIPPIQUE 13096 AIX EN PROVENCE CEDEX 02	21 RUE BUGEAUD Lieu-dit CASERNE DU MUY 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 24815 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/08/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02759P0	Déposé le 29/08/2025	Syndic Camello 8 place Castellane 13006 Marseille	213 boulevard National 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 991 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 17/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03923P0	Déposé le 05/12/2025	RAPHAEL B10 SCI RAPHAEL B10 38 BOULEVARD DE LA FABRIQUE 13009 MARSEILLE	10 RUE RICARD 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 495 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00834P0	Déposé le 17/03/2025	Fondation Hôpital Ambroise Paré Hôpital Européen Fondation Hôpital Ambroise Paré 6 rue Desirée Clary 13003 MARSEILLE	6 rue Desirée Clary 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 18880 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 17/04/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01363P0	Déposé le 24/04/2025	Emmanuel Cloix El 34 rue Auguste Blanqui 13006 Marseille	4 rue cavaignac 13003 Marseille Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 24/05/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 04260P0	Déposé le 20/12/2022	RUE CAVAIGNAC MARSEILLE Lieu-dit LE PIGEONNIER 04600 MONTFORT	37 rue cavaignac 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 342 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02658P0	Déposé le 05/08/2022	SA LOGIREM 111 Boulevard NATIONAL 13302 MARSEILLE CEDEX 03	5 rue de FORBIN Lieu-dit LE FORBIN 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 952 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/09/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 01140P0	Déposé le 03/04/2024	LEXSAU 371 CHEMIN DE LA ROUVEIROLLE 13360 ROQUEVAIRE	0018 RUE MATHIEU STILLATI 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 03/05/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00776P0	Déposé le 07/03/2022	administrateur de biens immobiliers Cabinet Nexity 5 rue rené Cassin 13003 Marseille	37 rue Clovis Hugues 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 310 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/04/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03626P0	Déposé le 13/11/2025	NALBANDYAN Martun 76 avenue maréchal foch avenue maréchal foch 13004 marseille	71 traverse sery 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 131 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01026P0	Déposé le 26/03/2024	DIRCOFI SUD-EST 5-7 AVENUE DU GENERAL LECLERC 13002 MARSEILLE CEDEX 03	5-7 AVENUE DU GENERAL LECLERC 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 632 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/04/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03053P0	Déposé le 24/09/2024	ERILIA ERILIA 75 Boulevard Longchamp 13001 Marseille	147 RUE DE CRIMEE 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 2245 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/10/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03422P0	Déposé le 06/10/2023	VIEUX PORT SAS FONCIA 1 Rue Beauvau 13001 Marseille	7 Avenue Alphée Cartier 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 193 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/11/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02052P0	Déposé le 20/06/2022	M. BOURGEAT XAVIER 54 COURS PIERRE PUGET 13006 MARSEILLE	43 RUE DE CRIMEE 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 273 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02402P0	Déposé le 18/07/2022	FRANCE FOOD SAINT LOUIS SAS KING HALAL 433 RUE DE LYON 13015 MARSEILLE	41-45 BD DE PLOMBIERES 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 1776 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/08/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01857P0	Déposé le 09/05/2022	M. PAILLARD JEAN-FRANCOIS 82 RUE JEAN DE BERNARDY 13001 MARSEILLE	0044 RUE BERNARD 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 185 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01954P0	Déposé le 10/06/2022	ORANGE 2BIS QUAI ARENC LA MARSEILLAISE 13002 MARSEILLE	93 RUE FELIX PYAT 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 17770 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03255P0	Déposé le 22/09/2023	CROUS AIX MARSEILLE AVIGNON 31 AVENUE JULES FERRY 13621 AIX-EN-PROVENCE	42 RUE DU 141 IEME R.I.A 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 8612 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/10/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03524P0	Déposé le 04/11/2025 Complété le 24/11/2025	BERTI Nicolas 11 Rue Robert de Roux Les Jardins Délici bât H1 13013 Marseille	1 rue Palestro 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 319 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02474P0	Déposé le 12/07/2023	FRICHE DE LA BELLE DE MAI 41 RUE JOBIN 13003 MARSEILLE	41 RUE JOBIN 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 592 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/08/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02296P0	Déposé le 05/07/2022	CELLNEX FRANCE 58 AVE EMILE ZOLA IMMEUBLE ARDEKO 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT	0015 RUE JOBIN 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 620 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/08/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03415P0	Déposé le 25/10/2024	FONDATION AMBROISE PARE 6 Rue désirée Clary 13331 MARSEILLE CEDEX 03	6 Rue désirée Clary 13003 Marseille Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 25/11/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03518P0	Déposé le 04/11/2025	AMRANI Benameur 8 rue des ordeaux 75020 PARIS	45 Rue Caussemille 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 50 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 04302P0	Déposé le 22/12/2022	SCIC FRICHE DE LA BELLE DE MAI 41 RUE JOBIN 13003 MARSEILLE	41 RUE JOBIN 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 39490 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01566P0	Déposé le 09/05/2022	M. ABDELLI YANIS 30 BOULEVARD HENRI MAULINI 13014 MARSEILLE	0040 RUE FRANCOIS BARBINI 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 09/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00541P0	Déposé le 15/02/2022	M. CHEBBI LOTFI 3 RUE PIERRE GRILLI 06000 NICE	1 RUE DU CAIRE 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 85 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01491P0	Déposé le 02/05/2022	CAISSE D'EPARGNE CEPAC Place Estrangin 13254 MARSEILLE	85 Avenue Camille Pelletan 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 299 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/06/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03118P0	Déposé le 03/10/2025	DIRECTION DU CONTROLE FISCAL SUD-EST OUTRE-MER (DI) MAITRE D'OUVRAGE 5/7 avenue du général Leclerc 13003 Marseille	5/7 avenue du général Leclerc 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 632 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00614P0	Déposé le 21/02/2023	M. MARTINEZ JOSEPH 15 RUE RICARD 13003 MARSEILLE	0015 RUE RICARD 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 135 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/03/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02505P0	Déposé le 14/07/2023	SELARL AJASSOCIES 376 Avenue du prado 13008 Marseille	3 place dunoyer de segonzac 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 1193 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/08/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00967P0	Déposé le 17/03/2023	SYNDIC BENEVOLE COPROPRIETE 18 RUE MATHIEU STILATTI 29 RUE DE LA CLOTAT 13260 CASSIS	0018 RUE MATHIEU STILATTI 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 247 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/04/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00067P0	Déposé le 10/01/2023	Mme BOUCHOUCHI KARIMA NATACHA 7 RUE FREDERIC OZANAM 13003 MARSEILLE	7 RUE FREDERIC OZANAM 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 481 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/02/2023
DECLARATION PREALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03898P0	Déposé le 04/12/2025	COSTA Dominique Michèle 47 Fortuné Jourdan 13003 Marseille	47 Fortuné Jourdan 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 169 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02137P0	Déposé le 15/06/2023	VILLE DE MARSEILLE Hotel de ville - Quai du Port 13233 Marseille CEDEX 20	1 rue Masséna 13003 Marseille Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 15/07/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01149P0	Déposé le 04/04/2022	Agence de la COMTESSE (syndicat de copro 20 cours PIERRE PUGET 13006 MARSEILLE	12 place de STRASBOURG Lieu-dit SQUARE PAUL CERMOLACCE 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 130 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01378P0	Déposé le 17/04/2023	SCI 46 AVENUE CAMILLE PELLETAN 46 AVENUE CAMILLE PELLETAN 13003 MARSEILLE	46 AV CAMILLE PELLETAN 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 98 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/05/2023
DECLARATION PREALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 04188P0	Déposé le 15/12/2022	M. ZEBUT GAELE RENE 24 BOULEVARD DE MAILLANE 13008 MARSEILLE	48 RUE BERNARD 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 210 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00526P0	Déposé le 16/02/2022	PARIS STORE 15-21 RUE DU Puits DIXME 94657 THIAIS	0071 BD DE LA LIBERATION RUE Lieu-dit ARNAL 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 12175 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/03/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01778P0	Déposé le 02/06/2025	ENERGIE PLUS ENERGIE PLUS 7 AVENUE NIEL 75017 PARIS	265, 267 boulevard National , 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 1781 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/07/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02373P0	Déposé le 21/07/2025	administrateur d'immeubles Cabinet Paul COUDRE 58 rue Saint-Ferréol 13001 Marseille	14 rue Rivoire 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 119 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/08/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 04001P0	Déposé le 01/12/2022	ENTREPRISE LA FACADE PROVENCALE 27 AV DE SAINT ANTOINE 13015 MARSEILLE	0028 AV CAMILLE PELLETAN 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 212 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02833P0	Déposé le 26/08/2022 Complété le 01/09/2022	Mme MEDJBAR MALVINA 35 CHEMIN DU LOUBATIER 13180 GIGNAC-LA-NERTHE	0006 AV BELLE VUE 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 69 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/10/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00377P0	Déposé le 05/02/2024	VAD POUR EPA MASSE DES DOUANES AVENUE D'ENTRECASTEAUX IMMEUBLE L'ALBATROS BP 1406 83056 TOULON CEDEX	56 BOULEVARD DE STRASBOURG 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 22888 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/03/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03212P0	Déposé le 10/10/2025	Commune et commune nouvelle Commune de Marseille 48 Avenue Clot Bey Lieu-dit Direction de la Nature en Ville 13008 Marseille	Boulevard Ricard / Traverse Sery Lieu-dit Jardin de la Maternité 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 6097 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01106P0	Déposé le 24/03/2023	CONSEIL DEPARTEMENTAL DES BDR 67 RUE DU CHEVALIER PAUL 13002 MARSEILLE	24 RUE JOBIN 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 1749 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/04/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00385P0	Déposé le 03/02/2023	M. BENRABAH ABDEL-ADEL 6 BD DIDIER 13015 MARSEILLE	1 RUE DE BLIDAH 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 447 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/03/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00995P0	Déposé le 21/03/2023	M. ENNAJEME AYAD 16 BD DE PARIS 13003 MARSEILLE	65 AV CAMILLE PELLETAN 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 32 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/04/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01379P0	Déposé le 17/04/2023	Conseil Départemental 13 67 Rue du Chevalier Paul 13002 Marseille	24 Rue Jobin 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 1572 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 04027P0	Déposé le 02/12/2022	SAJ COUR D'APPEL AIX EN PROVENCE 350 Avenue Guilibert de la Lauzière Lieu-dit Les Milles 13591 AIX-EN-PROVENCE	21 rue Bugeaud 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 26887 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02594P0	Déposé le 01/08/2022 Complété le 19/10/2022	M. DUVAL Stephane 357 bd EV PONT 83130 LA GARDE	150 Boulevard National 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 95 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 17/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01377P0	Déposé le 17/04/2023	SCI 44 AVENUE CAMILLE PELLETAN 44 AVENUE CAMILLE PELLETAN 13003 MARSEILLE	0044 AV CAMILLE PELLETAN 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 98 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 04039P0	Déposé le 05/12/2022	URBANIS AMENAGEMENT 8 quai du port 13002 MARSEILLE	5 rue Roger Schiaffini 13003 Marseille Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02305P0	Déposé le 28/06/2023	ADOMA 6 rue Pierre LECA 13003 Marseille	2 rue Pierre LECA 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 3124 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/07/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00337P0	Déposé le 03/02/2022	LOGIREM 75 BOULEVARD LONGCHAMP 13001 MARSEILLE	0081 RUE LOUBON 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 183 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/03/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03690P0	Déposé le 23/11/2022	M. Richard Robin 57bis Boulevard Allemand 13003 Marseille	57bis Boulevard Allemand 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 161 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/12/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03372P0	Déposé le 13/10/2022	FONCIA MARSEILLE Rue Edouard Alexander 13010 Marseille	11 rue Roger Schiaffini 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 117 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/11/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02390P0	Déposé le 15/07/2022	M. MOSSE David 38 Boulevard Bonnes Grâces 13003 MARSEILLE	38 Boulevard Bonnes Grâces 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 280 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/08/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00488P0	Déposé le 10/02/2022 Complété le 23/02/2022	Mme EL ALLAM MERIEM 3 IMPASSE DU PROPHETE 13003 MARSEILLE	0005 IMP DU PROPHETE 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 243 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03171P0	Déposé le 07/10/2025	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES CHEMIN DE LA BASTIDE BLANCHE Lieu-dit BAT D4 13127 VITROLLES	35 BOULEVARD DE BRIANCON 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 779 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02320P0	Déposé le 12/08/2022	INTERXION FRANCE 129 BD MALESHERBES 75017 PARIS	0040 AVE ROGER SALENGRO 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 11372 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00692P0	Déposé le 01/03/2022	SAS IMMOBILIERE KEIZERMANN 133 RUE DE ROME 13006 MARSEILLE	1 RUE LAKANAL 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 161 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/04/2022

Service Accompagnement et Relations au Public -SARP

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00640P0	Déposé le 25/02/2022	M. ALTGELD Peter Felix 16 Impasse Saint JEAN BAPTISTE 13003 MARSEILLE	16 Impasse St. Jean Baptiste 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 62 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03919P0	Déposé le 25/11/2022	Mme DEBBI LALLA,HASNAE 113 AVENUE ROGER SALENGRO 13002 MARSEILLE	0021 RUE BELLE DE MAI 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 55 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 25/12/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02664P0	Déposé le 05/08/2022	LA CINEFABRIQUE 37 RUE GUIBAL 13003 MARSEILLE	0021 RUE GUIBAL 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 9236 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00491P0	Déposé le 14/02/2022	M. Gaillard Eric 77 BOULEVARD DE STRASBOURG 13003 MARSEILLE	77 BOULEVARD DE STRASBOURG 13003 Marseille Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 14/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01735P0	Déposé le 20/05/2022	EN CHANTIER 36 RUE BERNARD 13003 MARSEILLE	0036 RUE BERNARD 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 325 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02757P0	Déposé le 17/08/2022	SA SNCF RESEAU 15 RUE JEAN PHILIPPE RAMEAU 93200 SAINT DENIS	3/5 RUE DE CRIMEE 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 3540 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03744P0	Déposé le 21/11/2025	sci san giul san giul 1161 avenue François Mitterrand 13180 GIGNAC LA NERTHE	2 rue mathieu stillati 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 113 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03578P0	Déposé le 28/10/2022	EURL ACTIV/SYNDIC 39 rue SAINTE-VICTOIRE 13006 MARSEILLE	11 rue BERNARD 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 140 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02223P0	Déposé le 30/06/2022	CABINET FERGAN Syndic de Copropriété 17 rue ROUX DE BRIGNOLES 13006 MARSEILLE	3 place Dunoyer de Segonzag 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 325 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02898P0	Déposé le 15/09/2025	FLORIO Janvier 7 Impasse Bleue 13 Marseille	7 Impasse Bleue 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 313 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/10/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03668P0	Déposé le 17/11/2025	Pépins Production ASSOCIATION PEPINS PRODUCTION LA PEPINIERE DE QUA 93 La Canebière 13001 Marseille	12 rue bugaud 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 1000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02643P0	Déposé le 04/08/2022	SAEM ADOMA 2 rue Henri Barbusse WTC 13001 Marseille	Impasse Jolie Manon 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 3486 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/09/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03035P0	Déposé le 26/09/2025	M. AZZOPARDI ALFRED 22 RUE EUGENE POTTIER 13003 MARSEILLE	0012 RUE LOUIS MOURONVAL 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00531P0	Déposé le 16/02/2024	CELLNEX FRANCE 58 AVENUE EMILE ZOLA IMMEUBLE ARDEKO 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT	12 Rue Chanterac 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 252 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/03/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00683P0	Déposé le 28/02/2022	SA CABINET BACHELERIE 9 avenue de SAINT JULIEN 13012 MARSEILLE	197/199 boulevard national 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 339 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00328P0	Déposé le 01/02/2024	Cabinet Georges COUDRE Syndic de Copropriété 81 RUE DE LODI Lieu-dit lodi village 13006 MARSEILLE	22 BD DE LA THESE 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 231 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/03/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01281P0	Déposé le 15/04/2024	M. HARICHANE ahmed 23 RUE HOICHE 13003 MARSEILLE	23 RUE HOICHE 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 102 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/05/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01733P0	Déposé le 24/05/2024	SAS LY AUDITION 6 rue Louis Maurel 13006 MARSEILLE	11 rue de Ruffy 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 2169 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/06/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03537P0	Déposé le 04/11/2025 Complété le 17/11/2025	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM 6 All. Turcat Méry 13008 MARSEILLE	28 Rue Danton Lieu-dit Marseille 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 188 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02978P0	Déposé le 22/09/2025	Mme VAN ANNE-MARIE 13 RUE FORTUNE JOURDAN 13003 MARSEILLE	13 RUE FORTUNE JOURDAN 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 896 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01806P0	Déposé le 26/05/2022	M. DUFOUR Soma 50 bis boulevard Allemand 13003 marseille	50 bis boulevard Allemand 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 90 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03671P0	Déposé le 17/11/2025	Ville de Marseille Direction Cadre de Vie - Ville de Marseille Quai du Port Lieu-dit Hotel de Ville 13002 Marseille	11-1 avenue Camille Pelletan Lieu-dit 21130055300016 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 1276 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03301P0	Déposé le 17/10/2025	CCAS VILLE DE MARSEILLE CCAS VILLE DE MARSEILLE 50 RUE DE RUFFI IMMEUBLE QUAI OUEST 13001 MARSEILLE CEDEX 03	4 RUE CAVAIGNAC 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 2803 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03757P0	Déposé le 26/11/2024	DEPARTMENT 13 CD 13 52 Avenue de Saint Just 13256 MARSEILLE CEDEX 20	18-20 Rue MIREs 13003 Marseille Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02128P0	Déposé le 26/06/2024	CAPELLETTE FONCIA Rue Edouard Alexander 13010 Marseille	33 rue Clovis Hugues 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 100 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/07/2024
DECLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02592P0	Déposé le 05/08/2025	Louise Guillaumat 78 rue Kleber prolongée 13003 MARSEILLE	78 rue kleber prolongée 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 351 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/09/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00174P0	Déposé le 20/01/2022	EPA EUROMEDITERRANEE 79 Boulevard de DUNKERQUE 13002 MARSEILLE	Rue Edouard Crémieux 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 39777 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/02/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03786P0	Déposé le 08/11/2023	LA CINEFABRIQUE Ecole Ciné Fabrique 23 rue Guibal 13003 MARSEILLE	23 Rue Guibal 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 9236 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/12/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03770P0	Déposé le 07/11/2023	Conseil Départemental 13 67 rue du Chevalier Paul 13002 MARSEILLE	24 rue jobin Lieu-dit marseille 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 1572 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/12/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01925P0	Déposé le 07/06/2024	FRICHE DE LA BELLE DE MAI 41 RUE JOBIN 13003 MARSEILLE	0041 RUE JOBIN 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 39490 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/07/2024
DECLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03573P0	Déposé le 06/11/2025	Mme GUDERZO NEE JAUBERT CHRISTINE 105 PASSAGE DES BUTIERES 01700 MIRIBEL	25-27 RUE FRANCOIS BARBINI 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 258 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00194P0	Déposé le 19/01/2024	Syndic d'immeuble Citya Cartier 66 Avenue du Prado 13006 MARSEILLE	16 Boulevard de Paris 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 515 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/02/2024

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02438P0	Déposé le 25/07/2025	Syndic de copropriété Cabinet Lamy 22 rue Léon Paulet 13008 Marseille	37 rue Clovis Hugues 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 313 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03896P0	Déposé le 04/12/2025	SYNDIC BENEVOLE COOPERATIF SYNDIC BENEVOLE COOPERATIF 40 Avenue Paul Sirvent Résidence Green Oak 13380 PLAN DE CUQUES	31 rue Clovis Hugues 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 77 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03874P0	Déposé le 22/11/2022	MAISON DE SANTE PEYSSONNEL 1 rue peyssonnel 13003 marseille	1 rue peyssonnel 13003 Marseille Arrondissement : 3		Délai 1 mois mois Date limite le 22/12/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03230P0	Déposé le 30/09/2022	MAIRIE DE MARSEILLE 48 AVENUE CLO BEY 13233 MARSEILLE CEDEX 20	PLACE JULES GUESDE 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 9800 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/10/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 01123P0	Déposé le 28/03/2023	M. HEITZMANN Fabien 10 boulevard Eugene Pierre 13005 Marseille	19 Impasse Bleue 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 188 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/04/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01342P0	Déposé le 19/04/2022	UNICIL GROUPE ACTION LOGEMENT 11 RUE ARMENY CS 30001 13286 MARSEILLE	0009 RUE DE TURENNE 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 447 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/05/2022
PERMIS D'AMENAGER (Initial) PA 013055 25 00012P0	Déposé le 24/04/2025	Campus Porte d'Aix Campus Biaggi 6 rue Joseph Biaggi 13003 Marseille	rue Joseph Biaggi 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 1947 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 24/07/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00777P0	Déposé le 24/11/2025	Friche la Belle de Mai Friche la Belle de Mai 41 rue Jobin 13303 Marseille	41 rue Jobin 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 45000 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 24/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00926P0	Déposé le 04/12/2023	Etat - Ministère de la Justice 350 Avenue du Club Hippique Lieu-dit immeuble « Le Praesidium » 13096 Aix-En Provence CEDEX 02	21 Rue Bugeaud Lieu-dit Caserne du Mui 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 24815 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 04/03/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 00266M01	Déposé le 05/08/2025	ALTAREA COGEDIM REGIONS 79 BD DE DUNKERQUE IMMEUBLE ASTROLABE 5EME ETAGE 13002 MARSEILLE	20 A 26 AVENUE CAMILLE PELLETAN 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 4846 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 05/11/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 23 00678P0	Déposé le 31/08/2023	M. PIRONNE JOSEPH IMPASSE FERDINAND ARNODIN 13010 MARSEILLE	0005 RUE FRANCOIS BARBINI 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 160 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 31/10/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 23 00162M01	Déposé le 13/08/2025	CROUS AIX-MARSEILLE AVIGNON 31 AVENUE JULES FERRY 13621 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 01	0042 RUE DU 141 RIA 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 9552 m² nombre de logements : 225	Délai 3 mois mois Date limite le 13/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 00254P0	Déposé le 04/04/2022	Mme CAMARA Maimouna 280 Rue d' ENDOUME 13007 MARSEILLE	35 Rue Clovis Hugues 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 108 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/06/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00783P0	Déposé le 25/11/2025	SAS TOYOKO INN FRANCE 25 AVENUE GENERAL LECLERC 13003 MARSEILLE	25 AVENUE GENERAL LECLERC 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 1603 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 25/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00614P0	Déposé le 25/09/2025	ASSOCIATION ACB13 99 BOULEVARD DE STRASBOURG 13003 MARSEILLE	215 BOULEVARD NATIONAL 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 100 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 11/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00845P0	Déposé le 03/11/2023	AIX-MARSEILLE UNIVERSITE 58 BD CHARLES LIVON 13284 MARSEILLE CEDEX 07	3 PCE VICTOR HUGO 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 13046 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 03/02/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00328P0	Déposé le 22/05/2025 Complété le 17/07/2025	Marseille Habitat Marseille Habitat 10 Rue Sainte Barbe 13001 Marseille	116 Boulevard National 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 312 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 17/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00010P0	Déposé le 07/01/2022	FONDATION HOPITAL AMBROISE PARE 6 RUE DESIREE CLARY 13003 MARSEILLE	6 rue Désirée Clary 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 18880 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 07/04/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 00186M01	Déposé le 23/02/2022	SAS ACCORD COMPAGNIE IMMOBILIER 20 COURS PIERRE PUGET 13006 MARSEILLE	6/8 RUE DESAIX 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 397 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 23/05/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00721P0	Déposé le 04/11/2025	Kamal Bessad 2 rue de Bellevue 69320 FEYZIN	4 RUE DU SUD ET DU PERE LOUIS THEROBE 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 70 m² nombre de logements : 2	Délai 2 mois mois Date limite le 28/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 00247P0	Déposé le 01/04/2022	M. PIRONNE JOSEPH IMPASSE FERDINAND ARNODIN 13010 MARSEILLE	0005 RUE FRANCOIS BARBINI 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 160 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/06/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00818P0	Déposé le 05/12/2025	COSTOKAGE COSTOCKAGE 32 Rue de Paradis 75010 PARIS	78 boulevard National 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 2122 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 05/05/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00087P0	Déposé le 04/12/2025	TIERS LAB TERRITOIRES TIARS LAB TERRITOIRES Marseille	61 Clovis Hugues 13003 Marseille Arrondissement : 3		Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 23 00038P0	Déposé le 27/06/2023	EPAEM EPA EUROMEDITERRANEE 79 BOULEVARD DE DUNKERQUE BATIMENT ASTROLABE 13002 MARSEILLE	0097 AV ROGER SALENGRO 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 294 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/08/2023
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 24 00036P0	Déposé le 27/06/2024	EPAEM EPA Euroméditerranée 79 Bd De Dunkerque 13002 Marseille	61 Rue Caravelle 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 1632 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/08/2024
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 23 00033P0	Déposé le 16/06/2023	Ville de Marseille Quai du Port Hôtel de Ville 13233 Marseille CEDEX 20	1 rue Masséna 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 7577 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 16/08/2023
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00007P0	Déposé le 02/02/2022	EPAEM 79 BD DE DUNKERQUE BAT L'ASTROLABE 13002 MARSEILLE	16 BD DE BRIANCON 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3		Délai 2 mois mois Date limite le 02/04/2022
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00006P0	Déposé le 02/02/2022	EPAEM 79 BD DE DUNKERQUE BAT L'ASTROLABE 13002 MARSEILLE	26 RUE CARAVELLE 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3		Délai 2 mois mois Date limite le 02/04/2022
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00001P0	Déposé le 15/01/2025	Edictis Edictis 5bis Chemin des Tabourets 13500 MARTIGUES	86 Rue Hoche 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 86 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 15/03/2025
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00082P0	Déposé le 07/12/2022	EPF PACA 62-64 LA CANEBIERE CS 10474 13207 MARSEILLE CEDEX 01	0010 RUE JOUVEN 13003 MARSEILLE Arrondissement : 3	superficie : 330 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/02/2023
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00082P0	Déposé le 25/11/2025	DGAVAQ/DEBEC/PETTB Ville de Marseille 9 Rue Paul Brutus Ilot Allar Lieu-dit Allar 13233 MARSEILLE CEDEX 20	12 rue Bugeaud Lieu-dit Belle de Mai 13003 Marseille Arrondissement : 3	superficie : 11454 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03177P0	Déposé le 08/10/2025	CHAUSSIGNAND Tom André 56 Boulevard Figuière 13004 MARSEILLE	56 Boulevard Figuière 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 99 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03820P0	Déposé le 27/11/2025 Complété le 04/12/2025	IMMOBILIER GN2I 431 RUE PARADIS 13008 MARSEILLE 08	7 PLACE SEBASTOPOL 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 84 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03907P0	Déposé le 05/12/2025	SNCF RESEAU SNCF RESEAU 5 rue de Crimée Lieu-dit bât. Triangle 13003 Marseille	123 Avenue des Chartreux Lieu-dit Pont-Rail des Chartreux 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 8690 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03084P0	Déposé le 20/09/2022	M. AMMIRATI GILBERT 8A Boulevard Pardigon rdc Lieu-dit Marseille 13004 Marseille	8A Boulevard Pardigon 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 266 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 20/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03620P0	Déposé le 12/11/2025	Guarino Laura 17 rue Sainte Thérèse 13004 Marseille	17 rue Sainte Thérèse 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 367 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 12/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03396P0	Déposé le 17/10/2022	SNCF RESEAU SNCF RESEAU 4 RUE LEON GOZLAN Lieu-dit CS 70014 13331 MARSEILLE CEDEX 03	12 pautrier 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 32436 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03265P0	Déposé le 15/10/2025	MANILDO Stéphane David 85 ter avenue de rimiez 06100 Nice	21 rue roussel doria 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 64 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 15/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03883P0	Déposé le 03/12/2025	Boumniguel Basma 32 Boulevard aime boissy 4e étage Lieu-dit 32 boulevard Aimé Boissy 13004 Marseille	32 boulevard Aimé Boissy Lieu-dit Marseille 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 64 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03941P0	Déposé le 08/12/2025	SASU O2TOIT 1480 AVENUE D ARMENIE 13120 GARDANNE	99 AVENUE DES CHARTREUX 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 388 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03759P0	Déposé le 24/11/2025	ANTERRIEU Simon Sandro 8 traverse Force 13004 MARSEILLE	8 Traverse Force 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 118 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03657P0	Déposé le 17/11/2025	CABIROL Cyril 25 boulevard de Roux 13004 Marseille	11 rue Tournon 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 104 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01245P0	Déposé le 12/04/2022	Mme ROMEO Thomas 15 RUE GRANOUX 13004 MARSEILLE	15 RUE GRANOUX 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 89 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03178P0	Déposé le 08/10/2025	CHAUSSIGNAND Tom André 56 Boulevard Figuière 13004 MARSEILLE	56 BOULEVARD FIGUIERE 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 99 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03378P0	Déposé le 23/10/2025	DAMBRY Anne Jeanne 8 rue de cadolive 13004 Marseille	8 rue de cadolive 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 485 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02247P0	Déposé le 01/07/2022	Cabinet LAPLANE Cabinet LAPLANE 42 Rue Montgrand 13006 Marseille	12 avenue Maréchal Foch 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 470 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/08/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03377P0	Déposé le 23/10/2025	DAMBRY Anne Jeanne 8 rue de cadolive 13004 Marseille	8 rue de cadolive 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 485 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03137P0	Déposé le 06/10/2025	SASU CABINET THINOT SYNDIC JDR 10 COURS PIERRE PUGET 13006 MARSEILLE	15 RUE ROQUEBRUNE 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 965 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/01/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03679P0	Déposé le 18/11/2025	Djebbar Fahima 4 Place Baussane 13015 Marseille	25/27 boulevard Blanc 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 14 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 20/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01214P0	Déposé le 07/04/2022	M. SARKISSIAN Antranik 1 Impasse Allard 13004 MARSEILLE	1 Impasse Allard 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 160 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/05/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03857P0	Déposé le 26/11/2025	M. ISNARDON Mathieu 70 Bd de la Libération general de monsabert 13004 MARSEILLE	0070 BD DE LA LIBERATION 13004 MARSEILLE Arrondissement : 4	superficie : 647 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02363P0	Déposé le 12/07/2022	M. HOEPPFNER VICTOR 97 RUE JEAN DE BERNARDY 13001 MARSEILLE	0015 AVE MARECHAL FOCH 13004 MARSEILLE Arrondissement : 4	superficie : 296 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/09/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03379P0	Déposé le 23/10/2025	DAMBRY Anne Jeanne 8 rue de cadolive 13004 Marseille	8 rue de cadolive 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 485 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03450P0	Déposé le 29/10/2025	habitation La Cabane 21b Rue de la Pépinière 13004 Marseille	21 et 21b rue de la Pépinière 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 276 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03813P0	Déposé le 26/11/2025	NS BOSCARY SAS 9b Impasse des Joncs 13008 Marseille	49 Rue Boscar 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 316 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03961P0	Déposé le 09/12/2025	SOEURS CHARITE PRESENTATION STE VIERGE SOEURS DOMINICAINES DE LA PRESENTATION 2 RUE DU JARRET 13004 MARSEILLE	2 RUE DU JARRET 13004 Marseille Arrondissement : 4		Délai 2 mois mois Date limite le 09/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03806P0	Déposé le 26/11/2025	DUMONT Frédéric Jean-Philippe 17 boulevard barbier 13004 Marseille	17 boulevard barbier 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 380 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03484P0	Déposé le 03/11/2025	FERRATO-PEYREFITTE Gaëtan 148 Boulevard de la Blancarde 13004 Marseille	148 boulevard de la Blancarde 13004 Marseille Arrondissement : 4		Délai 1 mois mois Date limite le 13/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01305P0	Déposé le 17/04/2025	SNCF RESEAU SNCF RESEAU 5 rue de Crimée Lieu-dit bât. Triangle 13003 Marseille	123 Avenue des Chartreux Lieu-dit Pont-Rail des Chartreux 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 8690 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/05/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03720P0	Déposé le 20/11/2025	Mme LAMBERT LUCILE 68 RUE DES VERTUS 13005 MARSEILLE	0006 BD SAKAKINI 13004 MARSEILLE Arrondissement : 4	superficie : 345 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03732P0	Déposé le 21/11/2025	Mme KELLER JULIETTE 23 BOJULEVARD BARBIER 13004 MARSEILLE	0023 BD BARBIER 13004 MARSEILLE Arrondissement : 4	superficie : 247 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00738P0	Déposé le 07/11/2025	OGECE OGECE CHEVREUL DE LA BLANCARDE 1 rue Saint François de Sales 13004 MARSEILLE	1 rue Saint François de Sales 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 8038 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 07/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00654P0	Déposé le 08/10/2025	SCI JJO 163 avenue des Tamaris Lieu-dit ZA Athélia 4 13600 LA CIOTAT	80 boulevard Guigou 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 1661 m² nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 22/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00326P0	Déposé le 22/05/2025 Complété le 04/09/2025	coste sebastien av du bolmon 13220 chateaufort les martigues	7 rue balthazar de montron 13004 Marseille Arrondissement : 4	nombre de logements : 2	Délai 4 mois mois Date limite le 04/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00755P0	Déposé le 14/11/2025 Complété le 26/11/2025	OGECE LE RESEAU ECCOLY OGECE LE RESEAU ECCOLY 21 rue du Camas 13005 Marseille	26 rue Poucel 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 6298 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 26/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00423P0	Déposé le 19/05/2022	Direction Régionale des gares Sud SNCF Gares&Connexions 4 rue Léon Gozlan 13003 MARSEILLE	gare Marseille Blancarde 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 20943 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 19/08/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00778P0	Déposé le 24/11/2025	SCI WEINVEST SCI WEINVEST 12 Traverse du Siphon 13012 MARSEILLE	19 Place Edmond Audran 13004 Marseille Arrondissement : 4	superficie : 133 m² nombre de logements : 2	Délai 4 mois mois Date limite le 24/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03105P0	Déposé le 02/10/2025	OUI ENR SARL OUI ENR 47 BOULEVARD DES ESPIGAU 13500 MARTIGUES	22 Rue François d'Arago 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 263 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03863P0	Déposé le 02/12/2025 Complété le 09/12/2025	IMBERT Sylvie 40 RUE JAUBERT 13005 MARSEILLE	40 RUE JAUBERT 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 346 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 09/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02997P0	Déposé le 23/09/2025	SAS MONTAIGNE INVEST SAS MONTAIGNE INVEST 8 rue François Canac Bâtiment B2 13013 MARSEILLE	31 rue Abbé de l'épée 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 225 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03922P0	Déposé le 05/12/2025	BENADY MICHAEL 3 BOULEVARD DE LA CABANE 13012 MARSEILLE	68 boulevard Eugene Pierre 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 152 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 05/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02907P0	Déposé le 15/09/2025	Mme Avisse Marielle 110 rue terrusse 13005 Marseille	110 Rue TERRUSSE 13005 Marseille Arrondissement : 5		Délai 2 mois mois Date limite le 23/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03847P0	Déposé le 01/12/2025	PEYRET Charles Dysmas Marie Thomas Regis 1 rue curie 13005 marseille	1 rue curie 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 350 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 11/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03613P0	Déposé le 12/11/2025	auto entrepreneur nine architecture 68 rue de Tilsit 13006 MARSEILLE	106 rue horace bertin 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 138 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03278P0	Déposé le 16/10/2025	DE MATRA Joffrey 16 Rue Chateau du Murier Lieu-dit MARSEILLE 13006 MARSEILLE	16 rue Lieu-dit Chateau du Murier 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 42 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 22/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03848P0	Déposé le 01/12/2025	GREGORIO ANTONIN 106 CHEMIN SAINT JEAN DU DESERT 13005 MARSEILLE	106 CHEMIN SAINT JEAN DU DESERT 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 242 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03979P0	Déposé le 10/12/2025	Université d'Aix-Marseille (amU) Université d'Aix-Marseille (amU) - Ecole de Journa 21 Rue Virgile MARRON 13392 Marseille CEDEX 05	21 Rue Virgile MARRON 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 7366 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03654P0	Déposé le 17/11/2025	COLLET Isabelle Gisèle Marie-Louise 27 rue du progrès None1 Marseille	25 rue du progrès 13005 Marseille Arrondissement : 5	nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 22/02/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03326P0	Déposé le 20/10/2025	GAUTIER pierre 6 rue raoul busquet 13006 marseille	168 boulevard baillie 13005 Marseille Arrondissement : 5		Délai 1 mois mois Date limite le 25/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02968P0	Déposé le 19/09/2025	SIP Sud immobilier promotion 64 avenue des 3 lucs 13012 marseille	83 Rue du progres 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 319 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 23/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01474P0	Déposé le 29/04/2022 Complété le 04/05/2022	Mme fugier jean-luc 122 rue de l'olivier 13005 marseille	122 rue de l'olivier 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 413 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03571P0	Déposé le 07/11/2025	RISS Chantal Monique Renée Marie 58 bd chave 13005 marseille	4bis rue d'Oran 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 200 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 11/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01222P0	Déposé le 08/04/2022	syndic de copropriété GUIIS IMMOBILIER 20 rue MONTGRAND 13006 MARSEILLE	4 rue de TOULOUSE 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 55 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Modificative) DP 013055 25 01477M01	Déposé le 10/11/2025	BOUCHAUD guillaume 5 rue de Thiepval 13005 MARSEILLE	5 RUE DE THIEPVAL 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 230 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03826P0	Déposé le 27/11/2025	M. PRIEUR CYRIL 16 RUE BRAVET 13005 MARSEILLE	16 RUE BRAVET 13005 MARSEILLE Arrondissement : 5	superficie : 5357 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03925P0	Déposé le 08/12/2025	BURGER KING RESTAURATION 34 RUE MOZART 92110 CLICHY	25 RUE DU CAPITAINE GALINAT 13005 MARSEILLE Arrondissement : 5		Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03144P0	Déposé le 06/10/2025	architecture paucod robert architecture paucod robert 74 rue de Meyrin 01210 Ferney-Voltaire	27 Boulevard Jean Moulin 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 41749 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03946P0	Déposé le 08/12/2025	RUBI Nicolas 6 RUE ABBE FARIA 13005 MARSEILLE	6 RUE ABBE FARIA 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 291 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02779P0	Déposé le 02/09/2025	M. KALED ABDELKRIM 33 LES HAUTS DE LA CALECHE 13190 ALLAUCH	0023 RUE DE THIEPVAL 13005 MARSEILLE Arrondissement : 5	superficie : 58 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 16/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03719P0	Déposé le 20/11/2025	M. KATZ JONAH 57 RUE VITALIS 13005 MARSEILLE	0057 RUE VITALIS 13005 MARSEILLE Arrondissement : 5	superficie : 150 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03001P0	Déposé le 23/09/2025	ERILIA ERILIA 111 Boulevard National 13003 Marseille	85 RUE DU PROGRES 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 194 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03622P0	Déposé le 12/11/2025	FREE MOBILE FREE MOBILE 16 Rue de la Ville l'Evêque 75008 Paris	7 Place Jean Jaures 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 156 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03840P0	Déposé le 01/12/2025	FRANCOIS LAURENCE 95 TRAVERSE LA MONTRE 130 LOT ROSERAIE 13011 MARSEILLE	12 PLACE PIERRE ROUX 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 276 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02943P0	Déposé le 18/09/2025	SMOLLOS SMOLLOS Marseille	9 rue Château du Mûrier, 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 91 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 26/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03948P0	Déposé le 09/12/2025	immobiliere pujol immobiliere pujol 7 rue du docteur jean fiolle 13006 Marseille	33 rue de Tivoli 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 158 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 09/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00718P0	Déposé le 29/02/2024	Mme REBELLES DEBORAH 6 RUE ANTOINE MAILLE 13005 MARSEILLE	0006 RUE ANTOINE MAILLE 13005 MARSEILLE Arrondissement : 5		Délai 1 mois mois Date limite le 13/06/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03291P0	Déposé le 16/10/2025	SCI LEOSIM SCI LEOSIM 25 rue des trois Frères Barthélemy 13006 Marseille	36 rue Sainte Cécile 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 186 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 16/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03561P0	Déposé le 06/11/2025	BONVALOT Laure 32 AVENUE JULES CANTINI 13006 MARSEILLE	37 RUE FERNAND PAURIOL 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 249 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03400P0	Déposé le 27/10/2025	GOMES Karina 1 RUE BERTON 13005 MARSEILLE	1 RUE BERTON 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 52 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03842P0	Déposé le 01/12/2025	MICHEL Coralie 89 montée des routes 38300 SUCCIEU	25 Rue du Capitaine Galinat 13005 Marseille Arrondissement : 5		Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00597P0	Déposé le 11/09/2025	SELLAM Rubens 21 Traverse Riflard 13012 Marseille	27 Rue Château Payan 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 620 m² nombre de logements : 5	Délai 4 mois mois Date limite le 02/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00800P0	Déposé le 01/12/2025	SCI ZOUBA 3 Bd notre Dame 13006 Marseille	37 rue Crillon 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 106 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 01/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00659P0	Déposé le 10/10/2025	Zum Immo SCI 3 rue des bons enfants 13006 Marseille	26 rue George 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 52 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 10/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 19 00841M04	Déposé le 04/12/2025	SCCV LE PATIO SERENA 23 RUE VACON 13006 MARSEILLE	12/14/16 IMP SARTURAN Lieu-dit 311 RUE SAINT PIERRE 13005 MARSEILLE Arrondissement : 5	superficie : 1670 m² nombre de logements : 53	Délai 5 mois mois Date limite le 04/05/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 00444M02	Déposé le 01/08/2025	AP-HM 80 RUE BROCHIER 13354 MARSEILLE CEDEX 05	0264 RUE SAINT PIERRE 13005 MARSEILLE Arrondissement : 5	superficie : 116722 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 01/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00227P0	Déposé le 25/03/2022	EPA CROUS Aix-Marseille-Avignon 31 Avenue Jules Ferry 13621 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 01	38 Boulevard Jean Moulin 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 3127 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 25/06/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00600P0	Déposé le 12/09/2025 Complété le 24/09/2025	Kénel-Pierre Xavier 10 bis rue Marc Seguin 75018 Paris	82 rue de l'Olivier 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 152 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 24/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00763P0	Déposé le 17/11/2025	MNC2 MNC2 132 BOULEVARD MICHELET 13008 MARSEILLE	64 RUE DU BERCEAU 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 143 m² nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 25/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00744P0	Déposé le 12/11/2025	SAS Sud Immobilier Promotion 64 avenue des 3 luc 13012 marseille	4/6 rue Ernest Renan 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 316 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 21/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00829P0	Déposé le 10/12/2025	Robin Arnaud 206 Boulevard de la République 92210 Saint-Cloud	2b rue Ferrari 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 130 m² nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 10/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00505P0	Déposé le 29/07/2025 Complété le 10/11/2025	3F SUD 3F SUD 72 Avenue de Toulon 13006 MARSEILLE	63 Rue Jean Martin 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 2330 m² nombre de logements : 89	Délai 5 mois mois Date limite le 10/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00832P0	Déposé le 11/12/2025	SPERM Société Publique des Écoles Marseillaises 5 Bd de DUNKERQUE 13002 MARSEILLE	146 rue Sainte Cécile 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 2328 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 11/05/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00748P0	Déposé le 12/11/2025 Complété le 26/11/2025	ECCOLY - SAINT CHARLES CAMAS ECCOLY - SAINT CHARLES CAMAS 21 RUE DU CAMAS 13005 MARSEILLE	21 RUE DU CAMAS 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 10542 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 26/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00820P0	Déposé le 08/12/2025	FERRAN ALAIN 82 RUE SAINT PIERRE 13005 MARSEILLE	82 RUE SAINT PIERRE 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 405 m² nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 08/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00601P0	Déposé le 15/09/2025	SCI LAZARE SCI LAZARE 14 PLACE DU COLONEL EDON 13007 MARSEILLE	240 Avenue de Toulon 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 1514 m² nombre de logements : 8	Délai 5 mois mois Date limite le 11/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00580P0	Déposé le 29/08/2025 Complété le 15/09/2025	Santucci Laura 26 boulevard Lord Duveen Bâtiment A1 13008 Marseille	79 boulevard chavé 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 150 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 15/02/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00084P0	Déposé le 28/11/2025	Société Publique des Écoles Marseillaises Société Publique des Écoles Marseillaises 5 Boulevard de Dunkerque 13002 MARSEILLE	146 Rue Sainte Cécile 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 2328 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/01/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00076P0	Déposé le 24/10/2025	Gestionnaire de bien Cabinet LAPLANE 42 Rue Montgrand 13006 MARSEILLE	75 Rue Auguste Blanqui 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 225 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 24/01/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 24 00064P0	Déposé le 22/10/2024	APHM Assistance Publique Hopitaux de Marseille 80 rue Brochier 13354 MARSEILLE CEDEX 05	264 rue SAINT-PIERRE 13005 Marseille Arrondissement : 5	superficie : 116722 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 22/12/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03573P0	Déposé le 19/10/2023	SFR-133711 389 AVENUE DE CLUB HIPPIQUE-BAT LE SULKY 13090 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 02	0008 RUE NAVARIN 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 113 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/02/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03511P0	Déposé le 03/11/2025	ACCROTECH 5 Rue Pytheas 13001 MARSEILLE	1a rue du docteur francois morucci 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 1296 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03515P0	Déposé le 04/11/2025	M. BRUNEL PHILIP 41 RUE DU VILLAGE 13006 MARSEILLE	41 RUE DU VILLAGE 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 150 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 08/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03644P0	Déposé le 14/11/2025 Complété le 25/11/2025	M. CONTENT AURELIEN 32 RUE MONTEVIDEO 13006 MARSEILLE	0060 RUE SAINT-JACQUES 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6		Délai 2 mois mois Date limite le 25/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03519P0	Déposé le 03/11/2025	M. DEBEUNNE THEO 48 BOULEVARD BAILLE 13006 MARSEILLE	0174 RUE DE ROME 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 121 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03440P0	Déposé le 29/10/2025	Mme BACHELET épouse BENHAMOU ARLETTE 155 RUE PARADIS 13006 MARSEILLE	0155 RUE PARADIS 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 276 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03017P0	Déposé le 25/09/2025	M. HEIZEL NICOLAS 102 RUE DRAGON 13006 MARSEILLE	0102 RUE DRAGON 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 140 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03294P0	Déposé le 16/10/2025 Complété le 21/11/2025	SARL LCDP MARSEILLE 10 AVENUE PHILIPPE SOLARI 13090 AIX-EN-PROVENCE	0040 RUE PIERRE DUPRE 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 145 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 21/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03380P0	Déposé le 23/10/2025	ANNICCHIARICO CLAIRE 11 RUE SAINT LUC 13006 MARSEILLE	11 RUE SAINT LUC 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 100 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 04001P0	Déposé le 12/12/2025	derrieu pascal 32 rue du vallon montebello 13006 MARSEILLE	32 rue du vallon montebello 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 188 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03885P0	Déposé le 03/12/2025	DEIDIER Jonas 160 Rue Paradis 13006 Marseille	160 RUE BRETEUIL 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 535 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03623P0	Déposé le 12/11/2025	LAURENT HUGO 1 RUE DE CREMONE 13006 MARSEILLE	01 RUE DE CREMONE 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 171 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03508P0	Déposé le 03/11/2025	SARL ZINGUERIE PROVENCALE 290 Rue Jean de Guirmand 13290 AIX EN PROVENCE	30 Rue du Docteur François Morucci 13006 Marseille Arrondissement : 6		Délai 2 mois mois Date limite le 18/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03763P0	Déposé le 24/11/2025	TEISSIER Virginie 34 RUE ERLANGER 75016 Paris	18 rue de la Guadeloupe 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 95 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 09/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03385P0	Déposé le 24/10/2025	TERTRAIS Didier 4 Montée de la Croix 13006 MARSEILLE	15A Montée de la Croix 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 423 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 02094P0	Déposé le 24/06/2024	M. Frandjian Hugo 11 rue du Panorama 13006 Marseille	11 rue du Panorama 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 266 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/08/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 04186P0	Déposé le 15/12/2022 Complété le 02/02/2023	FONCIA VIEUX PORT 1 RUE BEAUVAU 13001 MARSEILLE	0005 RUE DEJEAN 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 198 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 02/04/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03516P0	Déposé le 04/11/2025 Complété le 03/12/2025	Vincent WALTER Monsieur Vincent WALTER 5 Rue Perrin Solliers 13006 MARSEILLE	5 Rue Perrin Solliers 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 130 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03370P0	Déposé le 23/10/2025	GUILLOTET Etel 30 Rue Augustin fabre 2eme étage 13006 Marseille	30 Rue Augustin fabre 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 60 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 05/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03461P0	Déposé le 30/10/2025	VARNIER Agnès Myrtille Elodie 100 cours julien 13006 marseille	100 cours Julien 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 91 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02287P0	Déposé le 05/07/2022	LIJAG LIJAG 1 PLACE CASTELLANE 13006 MARSEILLE	24 AVENUE DU PRADO 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 3239 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 05/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00625P0	Déposé le 23/02/2022	P R T B 33 RUE ELEMIR BOURGES 13004 MARSEILLE	0059 RUE PARADIS 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 156 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 23/04/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01880P0	Déposé le 01/06/2022	COMTESSE DU BARRY ROUTE DE TOUGET 32200 GIMONT	0059 RUE PARADIS 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 160 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/08/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03299P0	Déposé le 07/10/2022	FRANPRIX EXPANSION FRANPRIX EXPANSION 123 Quai Jules Guesde 94400 Vitry-Sur-Seine	7 Rue Saint-Adrien 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 2517 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00182P0	Déposé le 18/01/2022 Complété le 12/05/2022	SASU RESIDENCE SERVICE GESTION 42 AV GEORGES V 75008 PARIS	00021 RUE FRIEDLAND 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6		Délai 1 mois mois Date limite le 12/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00847P0	Déposé le 10/03/2022	XIA AMANDINE 38 PCE NOTRE DAME DU MONT 13006 MARSEILLE	0038 PCE NOTRE DAME DU MONT 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 45 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/04/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02940P0	Déposé le 07/09/2022	ON TOWER FRANCE 58 RUE EMILE ZOLA IMMEUBLE ARDEKO 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	0024 RUE LANGERON Lieu-dit HOTEL MAMA SHELTER 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 84 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01970P0	Déposé le 10/06/2022	M. VU Van Cong 55 Boulevard Baille Lieu-dit Marseille 13006 Marseille	55 Boulevard Baille Lieu-dit Marseille 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 218 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/08/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00849P0	Déposé le 11/03/2022	SAS ZEVARCO 112 RUE DRAGON 13006 MARSEILLE	95 RUE MARENGO 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 218 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00443P0	Déposé le 10/02/2022	EURL Immobilière de la paix 28 rue Fortia 13001 Marseille	116 Cours Lieutaud 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 101 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01463P0	Déposé le 29/04/2022	HOCH STUDIO HOCH STUDIO 62 Boulevard Roi René 13100 FRANCE	32 Rue Dragon 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 243 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 29/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02356P0	Déposé le 08/07/2022	ON TOWER FRANCE 58 AVENUE EMILE ZOLA IMMEUBLE ARDEKO 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT	0068 CRS JULIEN 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 235 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/09/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03718P0	Déposé le 20/11/2025	VILLE DE MARSEILLE 125 RUE DU COMMANDANT ROLLAND MAIRIE DES 6 & 8° ARRONDISSEMENTS 13008 MARSEILLE	0027 PL NOTRE-DAME DU MONT 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 60 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 20/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00275P0	Déposé le 24/01/2022 Complété le 26/04/2022	SARL SN2P 3 RUE MARCHETTI 13002 MARSEILLE	0035 RUE GRIGNAN 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 200 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 26/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01380P0	Déposé le 22/04/2022	Mme TOURAILLE Alexis Jean 2 Avenue des Sansonnets 83580 Gassin	12 Boulevard Louis Salvator 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 192 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 22/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01206P0	Déposé le 06/04/2022 Complété le 12/05/2022	CABINET SIGA CABINET SIGA 7 rue d'Italie 13006 Marseille	44 rue Montgrand 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 253 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03633P0	Déposé le 13/11/2025 Complété le 24/11/2025	GRANJEAN PHILLIPE 69 RUE BRETEUIL 13006 MARSEILLE	69 RUE BRETEUIL 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 295 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00595P0	Déposé le 22/02/2022 Complété le 12/04/2022	SCI SIR W 85 Cours Pierre Puget 13006 MARSEILLE	47 Cours Pierre Puget 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 260 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01125P0	Déposé le 01/04/2022	SAS P.A.D 24 COURS JULIEN 13006 MARSEILLE	0079 RUE D ITALIE 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 178 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 04363P0	Déposé le 29/12/2022	M. Sack Gregoire Marseille	253 rue Paradis 13006 Marseille Arrondissement : 6		Délai 1 mois mois Date limite le 29/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01226P0	Déposé le 08/04/2022	CABINET LIEUTAUD SQUARE HABITAT 10 place de la Joliette 13002 Marseille	5 boulevard Louis Salvator 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 161 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03928P0	Déposé le 08/12/2025	ASSOCIATION SAINT JOSEPH SAINT JOSEPH 31 RUE STANISLAS TORRENTS 13006 MARSEILLE	55 RUE SAINT JACQUES 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 223 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03729P0	Déposé le 20/11/2025	Difen CHEN 4 rue du Docteur Albert Schweitzer 13006 Marseille	65 avenue de Toulon 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 119 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 22/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03710P0	Déposé le 19/11/2025	SYNDIC CAMELLO COPROPRIETE "205 RUE DE ROME" 18 PLACE CASTELANNE 13006 MARSEILLE	205 RUE DE ROME 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 193 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 04137P0	Déposé le 12/12/2022	TTSC (Tous Travaux sur Corde) TTSC 55 Bd Jeanne d'Arc 13005 Marseille	6 rue Dejean 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 200 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03111P0	Déposé le 22/09/2022	Mme Anne Sophie JOBIN (syndic bénévole) 29 rue d'Arc 13006 Marseille	29 rue d'Italie 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 120 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 22/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03394P0	Déposé le 17/10/2022 Complété le 18/11/2022	SAS BRICALA 13 Bd Rodocanachi 13008 Marseille	3 Bd Notre Dame 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 963 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/01/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02175P0	Déposé le 27/06/2022	Mme KHERBOUCHE CHIRAZ 4 AVENUE DE CORINTHE 13006 MARSEILLE 06	139 Rue de Rome 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 35 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/08/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03014P0	Déposé le 24/09/2025 Complété le 27/11/2025	CAPITANO Gabriel 120 rue horace bertin 13005 marseille	57 Rue Fongate 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 168 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00458P0	Déposé le 08/02/2023	AMURE 167 RUE PARADIS 13006 MARSEILLE	167 RUE PARADIS 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 8908 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/04/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03411P0	Déposé le 27/10/2025	LOUCHON Thierry Jean Marie Charles 14 CHEMIN DES ECOLES 13500 MARTIGUES	51 AVENUE DU PRADO 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 92 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 21/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03712P0	Déposé le 19/11/2025	ASSOCIATION DIOCESAINE DE MARSEILLE 14 Place du Colonel Edon 13007 MARSEILLE	Rue Fort du sanctuaire 13006 Marseille Arrondissement : 6		Délai 2 mois mois Date limite le 19/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02272P0	Déposé le 26/06/2023 Complété le 02/08/2023	TERRES ET PATRIMOINE 55 AVENUE DE LA PANOUSE RESIDENCE AQUAE 13009 MARSEILLE	3 RUE D'ITALIE 13006 marseille Arrondissement : 6	superficie : 339 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 02/10/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02832P0	Déposé le 07/08/2023	CABINET BOURELLY 4 PLACE PAUL CEZANNE 13006 MARSEILLE	55-57 BD BAILLE 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 1042 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/10/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00246P0	Déposé le 25/01/2024	SA BOUYGUES TELECOM 37-39 RUE BOISSIERE 75116 PARIS	1 PL CASTELLANE 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6		Délai 2 mois mois Date limite le 25/03/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00527P0	Déposé le 16/02/2024	SCI SCI FAYAD 242 Quartier la Gineste Lieu-dit Quartier la Gineste 05700 SERRES	87 Rue Marengo 13006 Marseille Arrondissement : 6	nombre de logements : 3	Délai 2 mois mois Date limite le 16/04/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03934P0	Déposé le 08/12/2025	35 LOUBIERE SDC BENEVOLE 35 RUE DE LA LOUBIERE 13006 MARSEILLE	35 RUE DE LA LOUBIERE 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 136 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00644P0	Déposé le 23/02/2024	DURAND IMMOBILIER DURAND IMMOBILIER 154 RUE PARADIS 13006 MARSEILLE	5 RUE GRIGNAN 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 497 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 23/04/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03662P0	Déposé le 17/11/2025 Complété le 21/11/2025	Copropriete 19 rue de la loubiere Copropriete 19 rue de la loubiere 19 rue de la loubiere 13006 MARSEILLE	19 rue de la loubiere 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 166 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 21/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03663P0	Déposé le 17/11/2025	SYNDIC CAMELLO COPROPRIETE "56 LOUBIERE" 18 PLACE CASTELANNE 13006 MARSEILLE	56 RUE DE LA LOUBIERE 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 125 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 17/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03048P0	Déposé le 24/09/2024	MINISTERE DE LA JUSTICE DI SUD EST-DEPT IMMOBILIER 350 AVENUE DU CLUB HIPIQUE IMMEUBLE LE PRAESIDIUM 13090 AIX-EN-PROVENCE	0061 RUE GRIGNAN 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 4072 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/10/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01475P0	Déposé le 29/04/2024	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES Chemin de la bastide blanche Parc SWEN 13127 Vitrolles	5 Boulevard Théodore Thurner 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 197 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 29/06/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03776P0	Déposé le 25/11/2025	MATSURI RESTAURANT MARSEILLE PARADIS MATSURI RESTAURANT MARSEILLE PARADIS 10 Avenue Kleber 75016 Paris	76 Rue Paradis 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 472 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02302P0	Déposé le 11/07/2024	INSTITUE BANQUE DE FRANCE BANQUE DE FRANCE 1 PLACE ESTRANGIN PLASTRE CS 90003 13254 MARSEILLE CEDEX 06	1 Place Estrangin Plastré 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 3611 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/09/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02931P0	Déposé le 17/09/2025	CAMELLO SYNDIC CAMELLO SYNDIC 18 PLACE CASTELLANE 13006 MARSEILLE	36 RUE FALQUE 13006 Marseille Arrondissement : 6		Délai 2 mois mois Date limite le 20/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03318P0	Déposé le 28/09/2023	M. COHEN Nicolas 88 Avenue de Mazargues Bat A11 13008 MARSEILLE	185 Bis Rue de Rome 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 151 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/11/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03500P0	Déposé le 03/11/2025 Complété le 01/12/2025	EFFIA CITE PHOCÉENNE EFFIA CITE PHOCÉENNE 20 rue Hector Malot 75012 PARIS XIIème	place Felix Baret 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 0 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03394P0	Déposé le 24/10/2025	AC1911221 syndicat des copropriétaires 185b rue de Rome 13001 MARSEILLE	185bis rue de Rome 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 151 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 20/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03762P0	Déposé le 24/11/2025	Sandra comptour Architecture et Urbanisme sandra comptour architecte DPLG 61 Avenue de la timone 13010 Marseille	58 60 Cours Julien 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 286 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03474P0	Déposé le 31/10/2025	AMAMI MDB AMAMI MDB 9 square velten 13004 Marseille	4 rue Saint Michel 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 44 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 31/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03514P0	Déposé le 03/11/2025 Complété le 27/11/2025	EFFIA CITE PHOCÉENNE EFFIA CITE PHOCÉENNE 20 rue Hector Malot 75012 PARIS XIIème	Cours Julien 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 0 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03787P0	Déposé le 25/11/2025 Complété le 11/12/2025	CORTES VARA Jorge 30 RUE DE LODI 13006 MARSEILLE	30 RUE DE LODI 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 409 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 11/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03434P0	Déposé le 28/10/2024	ON TOWER FRANCE ON OWER FRANCE 58 AVENUE EMILE ZOLA 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT	2 RUE ALBERT CHABANON 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 252 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/12/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02645P0	Déposé le 04/08/2022	M. DEIXONNE Martin 16 rue Aldebert 13006 Marseille	16 rue Aldebert 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 279 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03152P0	Déposé le 07/10/2025 Complété le 13/11/2025	BIMMO BIMMO CONSEIL 195 Route des 3 Lucs 13011 MARSEILLE	64 Rue Montgrand 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 468 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03203P0	Déposé le 01/09/2023	PREFECTURE DU DEP DES B.D.R PLACE FELIX-BARET 13006 MARSEILLE	0001 PL DE LA PREFECTURE 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6		Délai 1 mois mois Date limite le 01/10/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00437P0	Déposé le 12/02/2025 Complété le 07/05/2025	SCI METAMORPHOSE SCI METAMORPHOSE 167 RUE PARADIS 13006 MARSEILLE	167 RUE PARADIS 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 8908 m²	Délai 1 mois + 1 mois mois Date limite le 07/07/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03760P0	Déposé le 24/11/2025	Ville de Marseille 13 BD DE DUNKERQUE DRCP 13002 Marseille	RUE FORT DU SANCTUAIRE Lieu-dit BASILIQUE NOTRE DAME DE LA GAR 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 17800 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02982P0	Déposé le 22/09/2025	Citya Paradis SDC du 17, rue Louis Maurel 13006 146 RUE PARADIS Lieu-dit MARSEILLE 13006 Marseille 6ème arrondissement	17 Rue Louis Maurel Lieu-dit MARSEILLE 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 147 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 09/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03976P0	Déposé le 30/11/2022 Complété le 01/02/2023	INVEST & CO 8 RUE CHABERT 13008 MARSEILLE	10 AVENUE JULES CANTINI 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 149 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/04/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03684P0	Déposé le 18/11/2025	NSL Architectes Ingénieurs 10 Rue Virgile Marron 13005 Marseille	122 Boulevard Notre Dame 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 273 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02800P0	Déposé le 03/09/2025 Complété le 30/10/2025	SAS TDS TDS 23 Chemin de la Gaffe du Renard 13130 BERRE L'ETANG	6 rue Fongate 13006 Marseille Arrondissement : 6		Délai 2 mois mois Date limite le 30/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03730P0	Déposé le 20/11/2025	ADER Maxime Arnaud Charles 17 RUE DE LA GUADELOUPE 13006 13006 MARSEILLE	17 RUE DE LA GUADELOUPE Lieu-dit MARSEILLE 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 170 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03052P0	Déposé le 29/09/2025	TRANZER Mathias Nicolas Joseph 49 rue Nau 13006 Marseille	49 rue Nau 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 157 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 22/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03653P0	Déposé le 17/11/2025	VIDAL GREGOIRE 52 RUE MARENGO 13006 MARSEILLE	52 RUE MARENGO 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 82 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 17/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03918P0	Déposé le 05/12/2025	MARCOS IMMOBILIER MARCOS IMMOBILIER 7-9 RUE GRIGNAN MARSEILLE	101 RUE PARADIS 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 68 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03279P0	Déposé le 16/10/2025	ERILIA ERILIA 72B rue perrin solliers 13006 Marseille	94 cours lieutaud 13006 Marseille Arrondissement : 6		Délai 2 mois mois Date limite le 16/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03597P0	Déposé le 10/11/2025	COPROPRIETE DU 139 RUE BRETEUIL 39 RUE SAINTE VICTOIRE 13006 MARSEILLE	139 rue Breteuil 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 122 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03603P0	Déposé le 11/11/2025	VALOUGEORGIS Phivos Orache 81 rue Saint Jacques 13006 Marseille	81 rue Saint Jacques 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 197 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/01/2026
PERMIS D'AMENAGER (Modificatif) PA 013055 22 00002M01	Déposé le 01/10/2025	METROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE 58 BD CHARLES LIVON 13007 MARSEILLE	PCE CASTELLANE 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6		Délai 4 mois mois Date limite le 31/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00570P0	Déposé le 26/08/2025	MARY CHANTAL 6 RUE DE LA MARTINIQUE 13006 MARSEILLE	6 RUE DE LA MARTINIQUE 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 41 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 24/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 24 00210M01	Déposé le 17/11/2025	FIRAT HABITAT FIRAT HABITAT 29 rue Roger Brun 13005 MARSEILLE	69 avenue de Toulon 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 133 m² nombre de logements : 8	Délai 5 mois mois Date limite le 21/02/2026

Service Accompagnement et Relations au Public -SARP

15/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00668P0	Déposé le 18/07/2022	M. Sack Grégoire 252 Rue Paradis 13006 marseille	253 Rue Paradis 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 434 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 18/10/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 25 00013M01	Déposé le 02/12/2025	HOTEL PARADIS 95 PARADIS 13006 MARSEILLE	95/97 RUE PARADIS 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 1062 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 02/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 25 00220M01	Déposé le 26/11/2025	REGION SUD REGION SUD 27 Place Jules Guesde 13002 Marseille	13 Rue Montgrand 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 4302 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 26/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00789P0	Déposé le 26/11/2025	BONVENTRE Anthony Sauveur Marius 123 rue de rome 13006 Marseille	77 rue Saint-Suffren 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 72 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 26/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00703P0	Déposé le 31/10/2025	SUN PARTS 12 RUE DE MADAGASCAR 13006 MARSEILLE	12 RUE DE MADAGASCAR 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 722 m² nombre de logements : 1	Délai 4 mois mois Date limite le 28/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00590P0	Déposé le 08/09/2025 Complété le 17/11/2025	Hocdé Del Pappas Chantal 9 RUE CRUDERE 13006 Marseille	9 rue crudère 13006 Marseille Arrondissement : 6	nombre de logements : 1	Délai 4 mois mois Date limite le 17/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00639P0	Déposé le 02/10/2025	DE VALLEE Jean-Baptiste 10 Chemin du Pont 13007 Marseille	21 Rue du Bourdon 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 83 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 23/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00691P0	Déposé le 27/10/2025	SECCHI Roger 31 RUE RAPHAEL 13008 MARSEILLE	25 rue saint François d'assise 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 673 m² nombre de logements : 2	Délai 4 mois mois Date limite le 18/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 24 00759M01	Déposé le 17/10/2025	personne morale QUADRAL PROMOTION 89 rue de Tocqueville 75017 PARIS	170 Cours Lieutaud 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 972 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 15/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00784P0	Déposé le 25/11/2025	GUIMAGEFA GUIMAGEFA 83 Avenue de Toulon 13006 Marseille	83 Avenue de Toulon 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 307 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 25/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00797P0	Déposé le 28/11/2025	THE FINANCE THE FINANCE LEUDELANGE	4 RUE SAINT-JACQUES 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 240 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 28/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00655P0	Déposé le 08/10/2025 Complété le 10/11/2025	AVIGNON NATHALIE 11 RUE DE MONTEVIDEO 13006 MARSEILLE	19 RUE DE MONTEVIDEO 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 1115 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 10/04/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00821P0	Déposé le 09/12/2025	VGB INVEST ACHVA INVEST 26 CHEMIN DE PARTY 13013 MARSEILLE	49 RUE SAINT JACQUES 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 138 m² nombre de logements : 3	Délai 4 mois mois Date limite le 13/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00748P0	Déposé le 29/09/2023	des Bouches-du-Rhône Préfecture 1 boulevard Paul Peytral Marseille	1 boulevard Paul Peytral 13006 Marseille Arrondissement : 6		Délai 3 mois mois Date limite le 29/12/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00834P0	Déposé le 12/12/2025	MILANOV MOMCHIL 26 RUE GOUDARD 13005 MARSEILLE	37 BD VAUBAN 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 441 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00728P0	Déposé le 29/07/2022	BABILOU IMMO 60 AVE DE L'EUROPE 92270 BOIS-COLOMBES	27A RUE FALQUE 13006 MARSEILLE Arrondissement : 6	superficie : 283 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 29/10/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00704P0	Déposé le 31/10/2025	Association SOLIHA PROVENCE 10 Rue Marc Donadille 13013 Marseille	28 / 26 / 24 Rue Jean-Baptiste Estelle 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 718 m² nombre de logements : 20	Délai 5 mois mois Date limite le 14/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00730P0	Déposé le 05/11/2025	Martin Bérengère 20585 CS 13294 Marseille CEDEX 06	7 rue Falque 13006 Marseille Arrondissement : 6		Délai 4 mois mois Date limite le 05/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00712P0	Déposé le 03/11/2025	COSTOMIRIS Audrey 325 boulevard de Saint Marcel 13011 MARSEILLE	37 rue Villas Paradis 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 109 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 03/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00601P0	Déposé le 30/06/2022	M. Reychman Maxime 4 rue d'arcole 13006 Marseille	4 rue d'arcole 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 129 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 30/09/2022
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 23 00056P0	Déposé le 11/09/2023	SNCF VOYAGES SNCF VOYAGES 31 Boulevard VOLTAIRE 13001 MARSEILLE	1 avenue de Caronte Lieu-dit L'ESTAQUE 13006 Marseille Arrondissement : 6	superficie : 490 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/11/2023
DECLARATION PREALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03846P0	Déposé le 01/12/2025	Von Wiese Irina 26 rue Sambre-et-Meuse 75010 Paris	8 chemin de la batterie des Lions 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 119 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03673P0	Déposé le 17/11/2025	Ville de Marseille Direction Cadre de Vie - Ville de Marseille Quai du Port Lieu-dit Hotel de Ville 13002 Marseille	2 Rue du Commandant de Surian 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 142 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 02/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02294P0	Déposé le 06/07/2022	SYNDIC DE COPROPRIETE SIGA IMMOBILIER 7 RUE D'ITALIE 13006 MARSEILLE	0353 VC DU PDT JOHN F KENNEDY 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7		Délai 1 mois mois Date limite le 06/08/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00996P0	Déposé le 22/03/2022 Complété le 08/04/2022	EURL ARANEO Christian 3 boulevard Marius Masse 13013 MARSEILLE	22 avenue Pasteur 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 378 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03522P0	Déposé le 04/11/2025	Thévoz Félix 129 Corniche John Fitzgerald Kennedy 13007 Marseille	129 Corniche John Fitzgerald Kennedy 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 316 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Modificative) DP 013055 23 03919M01	Déposé le 12/12/2025	Mme TIBERGHEN Hortense 2 Rue Va à la Calanque 13007 MARSEILLE	2 Rue Va à la Calanque 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 94 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02783P0	Déposé le 02/09/2025 Complété le 02/12/2025	SUDRE Olivier 29 Traverse Nicolas 13007 Marseille	29 Traverse Nicolas 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 465 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 02/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02107P0	Déposé le 27/06/2025	NOVE NOVE 3 PLACE DE L'EUROPE 78140 Vélizy-Villacoublay	19 rue des Catalans 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 15505 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/07/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 01341P0	Déposé le 22/04/2025	AUDET Loïc 16 allée du castellet 13009 Marseille	84 rue sainte 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 163 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 22/06/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01205P0	Déposé le 06/04/2022	PALLARD DE LA BRUYERE PALLARD DE LA BRUYERE 17 BD AMELEE AUTRAN 13007 MARSEILLE	17 BD AMELEE AUTRAN 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 684 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03312P0	Déposé le 20/10/2025	association déclarée CNTL Quai Marcel Pagnol 13007 Marseille	Quai Marcel Pagnol 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 3016 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 20/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03342P0	Déposé le 21/10/2025	POMILIA Frédéric Philippe 60 ALLEE BELLEVUE 13620 CARRY LE ROUET	11 RUE GAGLIARDO 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1348 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 30/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03828P0	Déposé le 28/11/2025	VDM DGAAVE DTB SUD MARSEILLE	106 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 743 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01925P0	Déposé le 07/06/2022	KINE COTE CATALANS 18 RUE CHARRAS 13007 MARSEILLE	18 RUE CHARRAS Lieu-dit REZ DE CHAUSSEE 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7		Délai 2 mois mois Date limite le 07/08/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02896P0	Déposé le 15/09/2025	ENCORNET SASU ENCORNET 259 CHEMIN DU VALLON DE L'ORIOLE 13007 Marseille	259 Chemin du vallon de l'orol 13007 Marseille Arrondissement : 7		Délai 2 mois mois Date limite le 23/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03930P0	Déposé le 08/12/2025	CURRY Julian Clark 43 Rue Notre Dame de Lorette 75009 Paris	1-3 Traverse Clastrier 13007 Marseille Arrondissement : 7	nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03534P0	Déposé le 04/11/2025	AMSELLEM JÉRÔME 138 BOULEVARD PÉRIER 13006 MARSEILLE	138 BOULEVARD PÉRIER 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1152 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03050P0	Déposé le 29/09/2025	SAS 4 BOLD 120 Corniche du PDT JOHN F KENNEDY 13007 MARSEILLE	251 Corniche du PDT JOHN F KENNEDY 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 45 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 29/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02310P0	Déposé le 17/07/2025 Complété le 28/07/2025	Jaegle Victor 74 Rue des 3 frères Barthélémy 13006 Marseille	12 Boulevard de la Rade 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 110 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/09/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02646P0	Déposé le 11/08/2025	KHMTACHE Romain 43 rue paul codaccioni 13007 Marseille	43 rue paul codaccioni 13007 Marseille Arrondissement : 7		Délai 2 mois mois Date limite le inconnu
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03591P0	Déposé le 10/11/2025	SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE SA D'HLM UNICIL 11 Rue D'armeny - CS 30002 13006 MARSEILLE	104 BD Charles Livon 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 12545 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03969P0	Déposé le 09/12/2025	Arnaud Olivier 9 Traverse Ismael 13007 Marseille	9 traverse Ismael 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1335 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03746P0	Déposé le 21/11/2025	VERNE Valentine 106B Rue du Vallon des Auffes 13007 MARSEILLE	106B Rue du Vallon des Auffes 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 97 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 21/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03705P0	Déposé le 19/11/2025	OMNES FREDERIC 33 rue vendome 13007 MARSEILLE	33 rue vendome 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 129 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03910P0	Déposé le 05/12/2025	ON TOWER FRANCE CELLNEX FRANCE 58 AVENUE EMILE ZOLA 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	2 Rue Durand-immeuble Corderie 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 192 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00475P0	Déposé le 11/02/2022	COPROPRIETE 82 RUE SAINTE 33 RUE BORIS VIAN-DAIRY DE LA PERUSSONNE 13400 AUBAGNE	82 RUE SAINTE 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 112 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/04/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00302P0	Déposé le 31/01/2022	Mme DOMINICI Léa Marine Michèle 7 rue Edgar Quinet 13600 La Ciotat	116 Boulevard de la Corderie 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 78 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/02/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03222P0	Déposé le 13/10/2025 Complété le 25/11/2025	Boussion Stephanie 104 Downham road N15BE Londres	26 bd des Dardanelles 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 313 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03890P0	Déposé le 04/12/2025	Pons Fabrice 46 rue du docteur Jean Fiolle 13006 Marseille	2 impasse presbytère 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 201 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03336P0	Déposé le 21/10/2025	Architecture Isosedre 356 Boulevard Mireille Lauze 13011 Marseille	23 rue codaccioni 13007 Marseille Arrondissement : 7		Délai 2 mois mois Date limite le 21/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03084P0	Déposé le 01/10/2025	sauvaget delphine 59 rue marignan Marseille 13007 MARSEILLE	18 rue des orfèvres 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 130 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03545P0	Déposé le 05/11/2025	Thévoz Damien 133 Corniche John Fitzgerald Kennedy 13007 Marseille	133 Corniche John Fitzgerald Kennedy 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 404 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 05/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02170P0	Déposé le 27/06/2022	SARL CABINET BERTHOZ 9A Boulevard National 13001 Marseille	55 Avenue Pasteur 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 327 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/08/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03607P0	Déposé le 12/11/2025	M. BENBASSITE ZOUBIR 3 IMPASSE MARIUS DURBEC 13007 MARSEILLE	3 IMPASSE MARIUS DURBEC 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 417 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03315P0	Déposé le 20/10/2025	ALLIOTTE ARCHITECTE ALLIOTTE 11A 13006 MARSEILLE	104 CORNICHE KENNEDY 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 141 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 20/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02925P0	Déposé le 07/09/2022	CABINET SADA SYNDIC DE COPROPRIETE 20 AV DE LA CORSE 13007 MARSEILLE	0178 RUE D ENDOUME 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 135 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03510P0	Déposé le 03/11/2025	DROOPY DROOPY 118 Avenue de la Capelette 13010 MARSEILLE	26 Rue de la Gorge 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 233 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03338P0	Déposé le 21/10/2025	Odone Gilles 30 impasse Blanc 13007 Marseille	30 impasse blanc 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 108 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 21/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03229P0	Déposé le 03/10/2022	M. Frigara Laurent 26 Traverse Nicolas 13007 marseille	26 traverse Nicolas 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1441 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/12/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03818P0	Déposé le 27/11/2025	HARLAY Jérôme 4 traverse Montmajour 13007 Marseille	4 traverse Montmajour 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 300 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03727P0	Déposé le 20/11/2025	De Roudneff Dimitri 6 Impasse Olympe 13007 Marseille	6 Impasse Olympe 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 501 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03566P0	Déposé le 06/11/2025 Complété le 25/11/2025	LES BORDS DE MER 52 CORNICHE DU PRESIDENT KENNEDY 13007 MARSEILLE	0052 VC DU PDT JOHN F KENNEDY 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 281 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03002P0	Déposé le 23/09/2025	KAMINARA PIPITSOULI Chara 186 Chemin du roucas blanc 13007 Marseille	186 Chemin du roucas blanc 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 16 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 26/12/2025
DECLARATION PREALABLE () DP 013055 21 00080P0	Déposé le 12/01/2021	M. BRUNEAU ROMAIN 95 BOULEVARD CHARLES LIVON 13007 MARSEILLE	0095 BD CHARLES LIVON 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 175 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 12/03/2021

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03243P0	Déposé le 14/10/2025	ECOCUS ECOLUS 40 BD DE LA BARNIERE 13010 MARSEILLE	13 rue du four a chaux 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 232 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 17/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00465P0	Déposé le 11/02/2022	M. JAY PIERRE 23 RUE VAUVENARGUES 13007 MARSEILLE	0023 RUE VAUVENARGUES 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 385 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/04/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03821P0	Déposé le 27/11/2025	HENDRIKSEN Margaux Evelyne Marie 1B place du 4 septembre 13006 Marseille	1B place du 4 septembre 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 80 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02516P0	Déposé le 30/07/2025	Morand Karine 18-20 traverse de Sainte Hélène 13007 Marseille	18-20 Traverse de Sainte Hélène 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 65 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/09/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03991P0	Déposé le 11/12/2025	SAS MIRA MIRA 52 BOULEVARD BOMPARD 13007 MARSEILLE	103 BOULEVARD BOMPARD 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 231 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 04003P0	Déposé le 12/12/2025	MOREL Julien 49 rue marginan 13007 marseille	49 rue margnan 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1026 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03652P0	Déposé le 04/11/2022	Mme de Romefort Françoise 7 avenue Ledru-Rollin 75012 Paris	4 traverse des voyageurs 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 978 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/12/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03376P0	Déposé le 23/10/2025	Serret Véronique 5 avenue Talabot Lieu-dit Parc Talabot 13007 Marseille	5 avenue Talabot Lieu-dit Parc Talabot 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1280 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03834P0	Déposé le 28/11/2025	LA GENERALE BTP LA GENERALE BTP 17 Boulevard des Peintures 13014 Marseille	4/6 Boulevard de la Corderie 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1362 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00739P0	Déposé le 03/03/2022	M. FATTOUMI (SYNDIC BENEVOLE) NIDHAL 26 RUE CHAIX 13007 MARSEILLE	26-28 RUE CHAIX 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 640 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03785P0	Déposé le 25/11/2025	KUHN clemence 150 rue d'endoume 13007 Marseille	135 rue Charras 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 200 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 04005P0	Déposé le 12/12/2025	HERPIN Linda Louisa 76 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007 Marseille	76 Rue du Vallon des Auffes 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 63 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03280P0	Déposé le 16/10/2025	GREECE 128 GREECE 128 16 rue César Aleman 13007 Marseille	16 rue César Aleman 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 3114 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 16/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03505P0	Déposé le 03/11/2025	Immobilière PUJOL Immobilière PUJOL 7 RUE DU DOCTEUR JEAN FIOILLE 13006 MARSEILLE	5 Rue Capitaine Dessemond 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 160 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03699P0	Déposé le 19/11/2025	magalon jeremy 27 rue du Terrail 13007 Marseille	27 rue du Terrail 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1116 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 02/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03843P0	Déposé le 01/12/2025	SCI CHATEAUBRIAND SCI CHATEAUBRIAND 59 RUE CHATEAUBRIAND BOITE AUX LETTRES SCI CHATEAUBRIAND 13007 MARSEILLE	59 RUE CHATEAUBRIAND 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 130 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03852P0	Déposé le 01/12/2025	Syndic cabinet SADA 20 avenue de la Corse 13007 MARSEILLE	25 avenue de la Corse 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 672 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03368P0	Déposé le 23/10/2025	SCI CHANTSAINTE 26 RUE DU PETIT CHANTIER 13007 MARSEILLE	0026 RUE PETIT CHANTIER 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 297 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 23/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03541P0	Déposé le 04/11/2025	SARL MYSTERE SARL MYSTERE 71 rue de Iodi 13006 Marseille	102 Rue sainte 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 90 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03464P0	Déposé le 30/10/2025	ESPACE DECORATION SCHMIDT 92 RUE SAINTE 13007 MARSEILLE	92 RUE SAINTE 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 60 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Modificative) DP 013055 24 03601M01	Déposé le 12/11/2025	M. MOISAN Pierrick 12 rue Protis 13007 MARSEILLE	8 rue Protis 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 110 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00093P0	Déposé le 13/01/2025	USID MARSEILLE ESID LYON 111 avenue de la Corse Lieu-dit CARSERNE AUDEOUD BP 026 13568 MARSEILLE CEDEX 02	111 AVENUE DE LA CORSE Lieu-dit CASERNE AUDEOUD 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 301 m²	Délai 1 mois + 1 mois mois Date limite le 13/03/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03160P0	Déposé le 07/10/2025	M. AMOUYAL LUCAS 48 RUE CHARLES KADDOUZ 13012 MARSEILLE	0008 IMP DES INTIMES 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 176 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 14/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02842P0	Déposé le 09/09/2025 Complété le 15/10/2025	GAIA GAIA 163 CORNICHE KENNEDY 4ème ETAGE Lieu-dit BD DARDANELLES 13007 MARSEILLE	163 CORNICHE KENNEDY Lieu-dit BD LES DARDANELLES 13007 Marseille Arrondissement : 7		Délai 2 mois mois Date limite le 15/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03837P0	Déposé le 28/11/2025	ROLL MARGAUX 89 CHEMIN DU ROUCAS BLANC 13007 MARSEILLE	101 BOULEVARD BOMPARD 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 286 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 03639P0	Déposé le 18/11/2024 Complété le 20/01/2025	Location de logements VILLA 28 TALABOT 26 Avenue TALABOT 13007 MARSEILLE	28 Avenue TALABOT 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1268 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/02/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01080P0	Déposé le 29/03/2022	ASSOULINE JORDANE 14 IMP DE LA CITERNE 13007 MARSEILLE	0014 IMP DE LA CITERNE 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 152 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 29/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03939P0	Déposé le 08/12/2025	7 NDG SCI 7 NDG 155 rue du faubourg saint denis 75010 Marseille	7 rue notre-dame de grâces 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 222 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03981P0	Déposé le 11/12/2024	IMMO DE FRANCE SDC ESPLANADE NOUVELLE IMMO DE FRANCE PROVENCE 165 AVENUE DU PRADO 13008 MARSEILLE	67-69-77 BOULEVARD TELLENE 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 4006 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois + 1 mois mois Date limite le 11/05/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00105P0	Déposé le 14/01/2025 Complété le 06/03/2025	M. ASSOULINE YOANN 14 AVENUE RAYMOND AUGIER 13009 MARSEILLE	2 AV GENERAL GROSSETTI 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 1000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/04/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03498P0	Déposé le 03/11/2025	DEFENDINI IANIS 195 CHEMIN DU ROUCAS BLANC 13007 MARSEILLE	195 CHEMIN DU ROUCAS BLANC 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 211 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03716P0	Déposé le 20/11/2025	Habert Paul 13 rue colline Chanut 13007 Marseille	13 RUE COLLINE CHANOT 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 412 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 20/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02569P0	Déposé le 05/08/2024 Complété le 02/10/2024	M. Lorenzo Eric 11 Rue Sauveur Tobelem 13007 Marseille	11 Rue Sauveur TOBELEM 13007 Marseille Arrondissement : 7		Délai 2 mois mois Date limite le 02/03/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03977P0	Déposé le 10/12/2025	ASSOCIATION IRSAM ASSOCIATION IRSAM 1 RUE VAUVENARGUES 13007 MARSEILLE	64 RUE VAUVENARGUES 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 2460 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03750P0	Déposé le 21/11/2025 Complété le 05/12/2025	Mme BARBARIT Sophie 19 chemin du Vallon de l'Oriol 13007 Marseille	19 chemin du vallon de l'Oriol 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 185 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03665P0	Déposé le 17/11/2025	ALLIOTTE ARCHITECTE SASU 11A 13006 MARSEILLE CEDEX 06	104 CORNICHE KENNEDY 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 141 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 17/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00793P0	Déposé le 08/03/2022	Mme PHILIP MARGUERITE 19 RUE CELINA 13007 MARSEILLE	19 RUE CELINA 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 221 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03859P0	Déposé le 02/12/2025	GRAVIER ARTHUR 10 RUE NICOLAIS 13007 MARSEILLE	0010 RUE NICOLAIS 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 161 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03175P0	Déposé le 08/10/2025	Mme SALVATORI MARIE FRANCE 70 RUE SAMATAN 13007 MARSEILLE	0028 RUE DU FOUR A CHAUX 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 58 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 14/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03025P0	Déposé le 25/09/2025 Complété le 03/11/2025	Repolt Bertrand 137 rue de Belleville 75019 Paris	14 rue Gagliardo 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 296 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03819P0	Déposé le 27/11/2025	MIQUEL Thibaut Henri Alain 14 rue Raymond Marquier 13007 Marseille	14 rue Raymond Marquier 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 232 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03466P0	Déposé le 30/10/2025	IEFFAGE ENERGIE SYSTEMES IEFFAGE ENERGIE SYSTEMES Chemin de la Bastide Blanche Lieu-dit BAT D4 13127 VITROLLES	116 Boulevard TELLENE Lieu-dit ROUCAS BLANC 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 27648 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03332P0	Déposé le 20/10/2025	SARL L'IMMOBILIER FOCH 14 AVENUE MARECHAL FOCH 13004 MARSEILLE	57/59/61 RUE ROBERT FENELON GUIDICELLI 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 1207 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 04008P0	Déposé le 12/12/2025	MARSEILLE FACADES SARL 69 boulevard de pont de vivaux 13010 Marseille	4 Boulevard Marius Thomas 13007 Marseille Arrondissement : 7		Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03546P0	Déposé le 05/11/2025	Serfaty Michael 131 Corniche John Fitzgerald Kennedy 13007 Marseille	131 Corniche John Fitzgerald Kennedy 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 245 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 05/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03250P0	Déposé le 04/10/2022	Mme Rameil Clotilde 9 rue des flots bleues parc Montvert 13007 marseille	30 rue alfred de musset 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 284 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/12/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00799P0	Déposé le 01/12/2025	SNC SAMATAN SAMATAN 65 Avenue de Saint Barnabe 13012 MARSEILLE	11 Rue F et R Guidicelli 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 362 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 01/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00806P0	Déposé le 01/12/2025	PEYRON Sébastien 7 Rue Papon 13007 MARSEILLE	7 Rue Papon 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 213 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 01/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00731P0	Déposé le 06/11/2025	SCI SCI ROMEO 2 Rue des Cinq Cents 13007 Marseille	8 Impasse du Riff 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 85 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 06/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 17 00466M02	Déposé le 16/03/2022 Complété le 14/04/2022	M. FRANCESCHETTI MICHEL 30 RUE THERESA 13007 MARSEILLE	17 IMP. MAURICE RACOL 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 350 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 14/07/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00686P0	Déposé le 23/10/2025	SCI PERON KENNEDY SCI PERON KENNEDY 5 AVENUE DE HAMBOURG 13008 MARSEILLE	119 CORNICHE PRESIDENT J.F KENNEDY 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 422 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 13/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00815P0	Déposé le 05/12/2025	BONNIOT CAROLINE 177 CHEMIN DU VALLON DE L'ORIOLE 13007 MARSEILLE	IMPASSE LOUBIERE 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 762 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 05/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 19 00884M04	Déposé le 09/12/2025	SCI 35 Talabot SCI 350 Avenue du Prado 13008 Marseille	0035 AV TALABOT 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 1092 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 09/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 17 00086M03	Déposé le 20/12/2019	SCI RICHELIEU CATALANS 52 CORNICHE JF KENNEDY 13007 MARSEILLE	52 VC DU PDT JOHN F KENNEDY 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 302 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 02/06/2020
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 22 01133M01	Déposé le 22/06/2023	M. SILVESTRE Stéphane 2A IMPASSE RODOLPHE SERRE 13007 MARSEILLE	2A IMPASSE RODOLPHE SERRE 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 80 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 22/09/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00705P0	Déposé le 31/10/2025	Cardillo Julien 200 CHEMIN DE CLAPS 13126 VAUVENARGUES	3 rue Henri 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 28 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 31/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00623P0	Déposé le 26/09/2025 Complété le 29/10/2025	AYKANAT MUSA 38 AVENUE MONFRAY 13007 MARSEILLE	34 AVENUE MONFRAY 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1062 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 29/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 23 00730M01	Déposé le 20/10/2025	SCI STELLA MARIS 55 RUE DES JACOBINS 14000 CAEN	1bis Traverse des Mèches 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 134 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 20/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00741P0	Déposé le 10/11/2025	DALMAS Sylvie Claire 13 Chemin du Vallon de l'Oriol 13007 Marseille	13 Chemin du Vallon de l'Oriol 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 240 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 19 00720M01	Déposé le 30/06/2025 Complété le 23/10/2025	M. BEURTHÉRET SYLVAIN 9 BIS TRAVERSE PEY 13007 MARSEILLE	9B TRA PEY 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 763 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 23/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 23 00336M01	Déposé le 05/06/2025 Complété le 01/09/2025	M. D'Avout D'Auerstaedt Quentin 235-A Corniche J.F. Kennedy 13007 Marseille	235A Corniche J.F. Kennedy 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 308 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 01/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00358P0	Déposé le 03/06/2025	Etablissement Public Administratif Cercle Mess-Base de défense-Marseille-Aubagne 2 boulevard Charles Livon 13007 Marseille	16 chemin du Génie 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 20650 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 03/09/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 20 00670M01	Déposé le 25/10/2022	M. RAVANAS NICOLAS 470 CHEMIN DU ROUCAS BLANC IMPASSE ARTAUD 13007 MARSEILLE	395 VC DU PDT JOHN F KENNEDY 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 3974 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 25/12/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00658P0	Déposé le 08/10/2025	eisenlohr matthias 73 chemin du vallon de l'oriol 13007 marseille	73 chemin du vallon de l'oriol 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 147 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 14/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 25 00092M01	Déposé le 29/08/2025 Complété le 19/09/2025	M. Lavy Romain 12 Rue Edmond Rostand 13006 Marseille	19 Impasse Blanc 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 176 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 20 00207M03	Déposé le 04/10/2022	AVERA IMMOBILIER 7 CHE DU SOUVENIR 13007 MARSEILLE	2 IMP VALLON JOURDAN 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 427 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/12/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00775P0	Déposé le 21/11/2025	PAX MARIS SCI PAX MARIS 8 rue Coquillière 75001 PARIS	341 corniche du président Kennedy 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 184 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 21/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 14 00256M02	Déposé le 31/10/2022	SCCV LES CATALANS 25 RUE DES PHOCEENS 13002 MARSEILLE	75 COR JOHN F. KENNEDY 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 710 m² nombre de logements : 16	Délai 3 mois mois Date limite le 31/01/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00670P0	Déposé le 14/10/2025	SAS ISHTAR 6 RUE FRESQUE 30000 NIMES	158 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 5143 m²	Délai 8 mois mois Date limite le 21/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 19 00681M02	Déposé le 22/03/2022	M. MULLER CYRILLE 265 CHE DU ROUCAS BLANC 13007 MARSEILLE	265 CHE DU ROUCAS BLANC 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 505 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 22/06/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00698P0	Déposé le 29/10/2025 Complété le 25/11/2025	Lacoste Alexandre 27 rue du terrail 13007 marseille	27 rue du Terrail 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1400 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 25/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 19 00979M01	Déposé le 27/01/2022	SAS LA RETROUVANCE 54 RUE DU COMMANDANT ROLLAND 13008 MARSEILLE	73 TRA NICOLAS 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 1200 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 27/03/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00564P0	Déposé le 20/08/2025	Dolisy Mélanie 8B Chemin du Pont 13007 Marseille	8b Chemin du Pont 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1505 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 20/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00671P0	Déposé le 14/10/2025	sci du 195 P JFK SCI du 195 Promenade de la Corniche 18 Traverse de Sainte Hélène 13007 Marseille	195 Promenade de la Corniche Kennedy 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 349 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 14/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00622P0	Déposé le 26/09/2025 Complété le 16/10/2025	SEGURA Fabien 470 CHEMIN DU ROUCAS BLANC 13007 MARSEILLE	34 AVENUE MONFRAY 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 1062 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 16/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 23 00385P0	Déposé le 24/05/2023 Complété le 30/05/2023	M. Fabre Pierre 64 avenue d'Haifa bat a Lieu-dit HERMES PARCK 13008 MARSEILLE	12 RUE PIGNOL 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 100 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 30/08/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 24 00283M02	Déposé le 24/11/2025	AA CAMAS INVEST AA CAMAS INVEST 14 BIS IMPASSE DES PEUPLIERS 13008 MARSEILLE	18 RUE VAUVENARGUES 13007 Marseille Arrondissement : 7	superficie : 220 m² nombre de logements : 2	Délai 4 mois mois Date limite le 24/03/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00013P0	Déposé le 07/03/2022	UNAROC 5 RUE DES COTEAUX 68780 STERNENBERG	0067 TSE NICOLAS 13007 MARSEILLE Arrondissement : 7	superficie : 1419 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 07/06/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02328P0	Déposé le 08/07/2022 Complété le 22/08/2022	M. BEN RAMDHANE SALIM 94 TRAVERSE PRAT RESIDENCE ALOADES BAT C 13008 MARSEILLE	0006 BD MARSEILLE VEYRE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 498 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/09/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00696P0	Déposé le 01/03/2022	M. Valensi Laurent 22 Avenue du Coin Joli 13009 Marseille	322 Avenue de Mazargues 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 240 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01910P0	Déposé le 07/06/2022	Mme SCEPI PASCALE 2BIS AVE FREDERIC MISTRAL 13008 MARSEILLE	2BIS AVE FREDERIC MISTRAL 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 885 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/08/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03854P0	Déposé le 01/12/2025	Benoit eric 236 chemin du mas 38950 QUAI EN CHARTREUSE	3 RUE DE LA PLACETTE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 51 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 06/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03884P0	Déposé le 03/12/2025	EPCI Métropole Aix Marseille Provence 58 bd Charles Livon 13007 Marseille	port des croissettes 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 2549 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03805P0	Déposé le 26/11/2025	PAPA HADJI Andréa 19 BD REYNAUD 13008 MARSEILLE	19 BD REYNAUD 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 363 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 26/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01901P0	Déposé le 07/06/2022	Mme SCEPI PASCALE 2BIS AVE FREDERIC MISTRAL 13008 MARSEILLE	2BIS AVE FREDERIC MISTRAL 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 885 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/08/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03700P0	Déposé le 19/11/2025	Huit Immo Huit Immo 2 Boulevard André Aune 13006 Marseille	28 Rue Cluny 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 575 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00374P0	Déposé le 08/02/2025	GESPAC IMMOBILIER SDC 18 bd de la thèse 95 rue borde 13008 Marseille	18 bd de la thèse 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 195 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/03/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03881P0	Déposé le 03/12/2025	TotalEnergies Marketing FRANCE TotalEnergies Marketing FRANCE 562 AVENUE DU PARC DE L'ILE 92000 NANTERRE	35,37 Boulevard Rabatau 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1756 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00625P0	Déposé le 27/02/2025	NOVE NOVE 3 Place de l'Europe 78140 VELIZY	142 AVENUE DU COMMANDANT ROLLANT 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 15505 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/03/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03674P0	Déposé le 17/11/2025	SA D'HLM SFHE 1175 PETITE ROUTE DES MILLES 13540 AIX EN PROVENCE	36 BD RABATEAU 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 2000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03945P0	Déposé le 08/12/2025	Troalen Thomas 60 Traverse Paragon 13008 Marseille	60 Traverse Paragon 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 7309 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02802P0	Déposé le 23/08/2022	SAS IVIZIA METROPOLES 10 AVENUE DE L'ARCHE-IMMEUBLE LE COLISEE 92400 COURBEVOIE	001 RUE DUMONT D URVILLE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 477 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 23/10/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03581P0	Déposé le 10/11/2025 Complété le 24/11/2025	BARATIER Vincent Marie Michel 20 rue du dr henri metras 13008 Marseille	20 rue du Docteur Henri Metras 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 635 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02985P0	Déposé le 22/09/2025	SCI 17 BONNEFOND SCI 17 BONNEFOND 1 boulevard Pasteur 75015 Paris	Avenue Clot Bey 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 7775 m²	Délai 2 mois mois Date limite le inconu
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03723P0	Déposé le 20/11/2025	QUINTIN Françoise Angèle Rose Jacqueline 75 Boulevard Piot 13008 MARSEILLE	75 Boulevard Piot 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 20 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03567P0	Déposé le 07/11/2025 Complété le 24/11/2025	SASU PARADIS IMMO PARADIS IMMO 33 BOULEVARD DU CABOT Lieu-dit QUARTIER LE CABOT 13009 MARSEILLE	260 RUE PARADIS 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 143 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03937P0	Déposé le 08/12/2025	COSTANTINI Yoann Sébastien Daniel 29 bd. du centre 13008 MARSEILLE	29 bd du Centre 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 252 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Modificative) DP 013055 25 00979M01	Déposé le 10/12/2025	CHATEAU PRADO CHATEAU PRADO 264 RUE DU FAUBOURG SAINT HONORE 75008 PARIS	241 Avenue du Prado Lieu-dit MARSEILLE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 2211 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03353P0	Déposé le 22/10/2025 Complété le 24/11/2025	REGION SUD PACA REGION SUD PACA 27 Place Jules Guesde 13002 marseille CEDEX 20	270 Rue PARADIS 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 25753 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03032P0	Déposé le 25/09/2025 Complété le 10/11/2025	MARSEILLE FACADES SARL 69 boulevard de pont de vixaux 13010 Marseille	434 avenue du prado 13008 Marseille Arrondissement : 8		Délai 2 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03369P0	Déposé le 13/10/2022	M. MOREAUX Jean-Philippe 11 Avenue Junot,10Hameau des Artistes 75018 PARIS	46 Boulevard Mont Rose 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 145 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/11/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03919P0	Déposé le 05/12/2025	SHPB SOCIETE HOTELIERE DU PALM BEACH 2 PROMENADE GEORGES POMPIDOU 13008 Marseille	2 PROMENADE GEORGES POMPIDOU 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 17549 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03314P0	Déposé le 10/10/2022	Librairie MIMA Librairie MIMA 9 bis Boulevard des Platanes 13008 Marseille	52 Avenue de la Madrague de Montredon 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 114 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01467P0	Déposé le 02/05/2025	cap or numismatique cap or numismatique 6 AVENUE MARECHAL SEBASTIANI 20200 bastia	174 av du prado 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 217 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 02/07/2025
DECLARATION PREALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03467P0	Déposé le 31/10/2025	BOUAZIZ Sirine 166 BOULEVARD MICHELET 13008 MARSEILLE	166 BOULEVARD MICHELET 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 382 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 15/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03621P0	Déposé le 12/11/2025	RESEAUX ET TELECOMMUNICATION SFR-1310000111 389 AVENUE DU CLUB HIPPIQUE 13097 AIX EN PROVENCE CEDEX 02	12 RUE RAPHAEL PONSON 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 4094 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03018P0	Déposé le 14/09/2022	SCPI ATLANTIQUE MUR REGIONS 2 RUE FRANCOISE SAGAN 44949 NANTES CEDEX 09	506 AVENUE DU PRADO 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 2493 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 14/11/2022
DECLARATION PREALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02813P0	Déposé le 03/09/2025 Complété le 01/10/2025	SASU SAGS MARSEILLE 295 CHEMIN DES BERTHILLIERS 71850 CHARNEY LES MACON	ENCLOS P4 VELIPLANCHISTES AV.PIERRE MENDES FRANCE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8		Délai 2 mois mois Date limite le 01/12/2025
DECLARATION PREALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 01418P0	Déposé le 17/04/2023	M. COMONT YVES 15 AVENUE DU CORAIL 13008 MARSEILLE	15 AVENUE DU CORAIL 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 379 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/05/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01555P0	Déposé le 06/05/2022	ASSOCIATION CARA SANTE 32 COURS BELSUNCE 13001 MARSEILLE	15 boulevard HERIAULT 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1228 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 06/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01590P0	Déposé le 10/05/2022	BAM Bureau Architecture Méditerranée 14-18 rue de la Guirlande 13002 Marseille	355 Av du Prado 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 105 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/07/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01626P0	Déposé le 12/05/2022	Association Rives & Cultures 56 Bd de la Valbarelle Bât A4 13011 Marseille	155 avenue de Montredon Lieu-dit Campagne Pastré 13008 Marseille Arrondissement : 8		Délai 2 mois mois Date limite le 12/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 01614P0	Déposé le 05/05/2023	Mme PRIGENT épouse CUSSEY PAULE 68 BOULEVARD DE NICE 13008 MARSEILLE	68 BOULEVARD DE NICE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 849 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/06/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03151P0	Déposé le 07/10/2025	RIPERT Mathieu Michel Jean 307 rue Paradis 13008 Marseille	307 rue Paradis 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1098 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01522P0	Déposé le 04/05/2022 Complété le 08/06/2022	SCI ETI K 15 ALLEE DE ST CYR-LE CLOS ST CYR 13010 MARSEILLE	0012 AV DE LA MADRAGUE MONTREDON 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 421 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03261P0	Déposé le 05/10/2022	M. RAKOTOARIVONY Herinandasana 103 Rue Sainte Cécile 13005 MARSEILLE	65 Traverse Pourrière 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 160 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/11/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 02434P0	Déposé le 07/07/2023 Complété le 29/07/2023	Mme CATENAT ISABELLE 11 BD FEREOUX 13008 MARSEILLE	11 BOULEVARD FEREOUX 13008 Marseille Arrondissement : 8		Délai 1 mois mois Date limite le 29/08/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 02200P0	Déposé le 21/06/2023	ECOLE NATIONALE SUPERIEURE MARITIME 30 AVENUE CORAIL 13008 MARSEILLE	30 AVENUE DU CORAIL 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 70002 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/07/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 01553P0	Déposé le 01/05/2023	Mme COUTRIS Marion 43 boulevard de la grotte roland 13008 Marseille	41 bis boulevard des genêts 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 701 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/07/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01200P0	Déposé le 06/04/2022	M. Layani David 27 BD EMILE SICARD 13008 MARSEILLE	27 RUE EMILE SICARD 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 242 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01666P0	Déposé le 12/05/2022	M. AZRIA RENAUD 34 AVENUE D'HAIFA LE CLOS DE L'ALIZE VILLA N° 4 13008 MARSEILLE	0034 AV D HAIFA 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 15694 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/09/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 03153P0	Déposé le 14/09/2023	Mme FERRAN Myriam Odette Raymonde 28 Avenue de la Brene 1160 BRUXELLES	16 Boulevard Bonne Brise 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 158 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/10/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03425P0	Déposé le 28/10/2025	AZ AT INVEST sci 3 RUE LOUIS REGE PRADO ALTO BAT B 13008 MARSEILLE	3 RUE LOUIS REGE 13008 Marseille Arrondissement : 8	nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 01/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 02982P0	Déposé le 29/08/2023	Mme CARDON JOLY Daphnee 12 Avenue Aviateur POLI 13008 MARSEILLE	12 avenue aviateur poli 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 395 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 29/10/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02452P0	Déposé le 10/07/2023	DRFIP PACA BDR Direction Régionale des Finances Publiques 16 Rue Borde 13357 Marseille CEDEX 20	46 rue liandier 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1524 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/08/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02407P0	Déposé le 18/07/2022	M. Ghiotti Fabien 3 Boulevard Amphitrite 13008 Marseille	3 Boulevard Amphitrite 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 369 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/08/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03604P0	Déposé le 28/10/2022	LCM 62 BD EDOUARD HERRIOT 13008 MARSEILLE	62 BD EDOUARD HERRIOT 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 223 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/11/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01546P0	Déposé le 06/05/2022	M. BENSIMON MARC 5 RUE AUBANEL 13008 MARSEILLE	0005 RUE AUBANEL 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 1248 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 06/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00802P0	Déposé le 08/03/2022	Mme LOUF MARIE FRANCE 6 BD DE LORRAINE 13008 MARSEILLE	0006 BD DE LORRAINE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 330 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/04/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00815P0	Déposé le 09/03/2022	M. ROLANDO FREDERIC 18 TRAVERSE POURRIERE 13008 MARSEILLE	0018 TRA POURRIERES 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 623 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03039P0	Déposé le 26/09/2025	Archipole Sud ARCHIPOLE SUD 22 av André Zenatti 13008 Marseille	38 av du corail Lieu-dit Ecole nationale supérieure Mar 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 72748 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/10/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02058P0	Déposé le 20/06/2022	M. YVON Christophe Robert 142 BD DU SABLIER 13008 MARSEILLE	142 BD DU SABLIER 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 101 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03987P0	Déposé le 10/12/2025	M. BRUSCHET MARC 17 BOULEVARD JOSEPH VERNET 13008 MARSEILLE	0017 BD JOSEPH VERNET 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 1166 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01480P0	Déposé le 29/04/2022	M. HUET FREDERIC 18 IMP DES JONCS 13008 MARSEILLE	0018 IMP DES JONCS 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 396 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03892P0	Déposé le 04/12/2025	Syndicat des copropriétaires JC Consulting pour le compte du SDC 10 Rue Grignan 13001 Marseille	67 Rue Borde 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 74 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 02823P0	Déposé le 04/09/2024	M. DEVAUX Benjamin Toni-Jean 30 cours honoré d'Estienne d'Orves 13001 marseille	140 Avenue Joseph Vidal 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 149 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 03188P0	Déposé le 07/10/2024	Mme CEFAL ALEXANDRA 21 AVENUE DU DOCTEUR HECKEL 13011 MARSEILLE	76 BOULEVARD ALEXANDRE DELABRE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 26 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/03/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02574P0	Déposé le 01/08/2022	IZIVIA METROPOLES 10 AVE DE L'ARCHE IMMEUBLE LE COLISEE 92400 COURBEVOIE	237/219 AV DE MAZARGUES 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 8128 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/09/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00681P0	Déposé le 28/02/2022	M. PEY Jean-Claude 44BIS BD MARSEILLE-VEYRE 13008 MARSEILLE	44 BIS BD MARSEILLE-VEYRE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 55718 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/04/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03411P0	Déposé le 14/10/2022	SFR 452 COURS DU TROISIEME MILLENAIRE 69792 SAINT PRIEST	13 BD DE LA VERRERIE Lieu-dit H.M.P DE LA GROTTE ROLLAND 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 7518 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01904P0	Déposé le 30/05/2023	DRFIP BDR DRFIP Bouches du Rhône 22 Rue Borde 13008 Marseille	22 Rue Borde 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 11300 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/06/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01988P0	Déposé le 13/06/2022	SCI PRADO MERMOZ SCI PRADO MERMOZ 452-456 AVENUE DU PRADO 13008 MARSEILLE 8EME	7-9 RUE MERMOZ 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 791 m²	Délai 2 mois Date limite le 13/08/2022
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03483P0	Déposé le 03/11/2025	Mme PEREZ CHRISTINE 14 MONTEE J.DELRIEU Lieu-dit LES GOUDES 13008 MARSEILLE	14 MONTEE JACQUES DELRIEU Lieu-dit LES GOUDES 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 14.65 m²	Délai 2 mois Date limite le 03/01/2026
DECLARATION PREALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03739P0	Déposé le 21/11/2025 Complété le 27/11/2025	AMG FACADES AMG FACADES 5 AVENUE DE MARSEILLE 26000 VALENCE	37 BOULEVARD DU PETIT NICE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 32 m²	Délai 1 mois Date limite le 27/12/2025
DECLARATION PREALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01207P0	Déposé le 07/04/2022	Mme NIVIERE Bruno Jean Marie 41 BOULEVARD CHANCEL 13008 MARSEILLE	41 BOULEVARD CHANCEL 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1408 m²	Délai 1 mois Date limite le 07/05/2022
DECLARATION PREALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00704P0	Déposé le 28/02/2022	SARL SUN CONCEPT MEDITERRANEE RTE DE CAVAILLON RD 973 84360 MERINDOL	0003 BD DES PLATANES 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 233 m²	Délai 1 mois Date limite le 28/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02151P0	Déposé le 15/06/2023	M. JALOUX LAURENT 24 BD LORD DUVEEN 13008 MARSEILLE	0044 BD VERNE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 631 m²	Délai 1 mois Date limite le 15/07/2023
DECLARATION PREALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03537P0	Déposé le 20/10/2022	SUN CONCEPT MEDITERRANEE 348 AVENUE DE CRAPONNE 13370 MALLEMORT	0005 BD BEAU RIVAGE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 1092 m²	Délai 1 mois Date limite le 20/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02975P0	Déposé le 09/09/2022	SARL SIMA 164ter Rue du Commandant ROLLAND 13008 MARSEILLE	441 AVENUE DU PRADO 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1358 m²	Délai 1 mois Date limite le 09/10/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03976P0	Déposé le 10/12/2025	MBL Evenements Magasin C'est la fête 253 avenue de Mazargues 13008 Marseille	253 avenue de Mazargues 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 116 m²	Délai 1 mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03893P0	Déposé le 04/12/2025	Syndicat des copropriétaires JC Consulting pour le compte du SDC 10 Rue Grignan 13001 Marseille	67 Rue Borde 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 74 m²	Délai 1 mois Date limite le 04/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03799P0	Déposé le 26/11/2025	Cécile BOUTREUX C' Votre Maison 24 Méhalée 35310 MORDELLES	15 boulevard RIVET 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 308 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 26/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03829P0	Déposé le 28/11/2025	Kasparian Guillaume 7 rue Antoine Martini 13008 Marseille	7 RUE ANTOINE MARTINI 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 473 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03988P0	Déposé le 11/12/2025	GUNTZ Emmanuel 122 Rue du Commandant Rolland La Cadenelle - Bâtiment le Chaumont 1 13008 MARSEILLE	8 Allée de l'Espigaou 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 802 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03909P0	Déposé le 05/12/2025	ON TOWER FRANCE ON TOWER FRANCE 58 AVENUE EMILE ZOLA 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	203 Avenue de Mazargues 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 2485 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02668P0	Déposé le 13/08/2025	SASU O2TOIT 1480 Avenue d'arménie 13120 Gardanne	11 Avenue De Tourville 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 288 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/10/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00898P0	Déposé le 14/03/2022	OGF 31 RUE DE CAMBRAI 75019 PARIS	12 AVE DE LA MADRAGUE MONTREDON 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8		Délai 1 mois mois Date limite le 14/04/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03728P0	Déposé le 20/11/2025	architecte verret 86 rue Perrin Solliers 13006 Marseille	17 Rue Pierre Dupré 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 619 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03264P0	Déposé le 15/10/2025	Mme DAUBIGNARD ELIANE 9 AVENUE PAUL BARON 13009 MARSEILLE	0138 AV DE MONTREDON 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 21/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03627P0	Déposé le 13/11/2025	Bardon Sabrina 23/25 rue sauveur Tobelem 13007 Marseille	11 avenue de Tourville 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 278 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03905P0	Déposé le 05/12/2025	STEIB Marlène 22 avenue Jules siegfried 13009 Marseille	Impasse Vincent Scotto Lieu-dit 'Le Village' Quartier Les Goud 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 34 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 05/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03773P0	Déposé le 24/11/2025	COPRO BIENVENU (U19274116) COPRO BIENVENU 15B rue Bienvenu 13008 Marseille	15B Rue Bienvenu 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1402 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03924P0	Déposé le 05/12/2025	DEGUERMENDJIAN FRANK 25 TRAVERSE TIBOULEN 13008 MARSEILLE	25 TRAVERSE TIBOULEN 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 871 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03868P0	Déposé le 02/12/2025	SCI ENTRE VOISINS CAISSERIE SCI ENTRE VOISINS CAISSERIE 47 Chemin des Anémones 13012 MARSEILLE	4 Rue Sainte Famille 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 29 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03912P0	Déposé le 05/12/2025	L'HYVER MARION 35 BOULEVARD REYNAUD 13008 MARSEILLE	35 BOULEVARD REYNAUD 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 589 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03652P0	Déposé le 14/11/2025	SCI VILLAGES SCI VILLAGES 50 avenue des Caillols 13012 MARSEILLE	38 avenue des Pébrons Lieu-dit CALLELONGUE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 113 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 14/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03986P0	Déposé le 10/12/2025	GUNTZ Emmanuel 122 Rue du Commandant Roland La Cadenelle - Bâtiment le Chaumont 1 13008 MARSEILLE	8 Allée de l'Espigaou 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 802 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03119P0	Déposé le 03/10/2025	GUIGAL Chloé Laura Marion 27 Boulevard du centre 13008 Marseille	27 boulevard du centre 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 299 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Modificative) DP 013055 25 02918M01	Déposé le 08/12/2025	EDF solutions solaires EDF solutions solaires 360 RUE LOUIS DE BROGLIE 13290 AIX EN PROVENCE (anciennement LES MILLES)	40 traverse de carthage 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1127 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03456P0	Déposé le 30/10/2025	Deprez Jean-Baptiste 49 Bd du Collet 13008 Marseille	122 Avenue Joseph Vidal 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 104 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 04007P0	Déposé le 12/12/2025	SARL BALADI 163 Boulevard des Joncs les bleuets BT B7 13008 marseille	59 PROMENADE GEORGES POMPIDOU 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 4161 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01264P0	Déposé le 13/04/2022	M. PENDOLA MAURICE 5 BD DES PLATANES 13008 MARSEILLE	0005 BD DES PLATANES 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 288 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00755P0	Déposé le 07/03/2022	ASS CULTURELLE EGLISE ARMENIENNE ASS CULTURELLE EGLISE ARMENIENNE 339 AV DU PRADO 13008 MARSEILLE	339 AV DU PRADO 13008 Marseille Arrondissement : 8		Délai 2 mois mois Date limite le 07/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 00860P0	Déposé le 18/03/2025	SASU EDF SOLUTIONS SOLAIRES AGNECE D'AIX-EN-PROVENCE 360 RUE LOUIS DE BROGLIE 13290 AIX-EN-PROVENCE	25 boulevard lucien bagnasco 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 205 m²	Délai 1 mois + 1 mois mois Date limite le 18/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03816P0	Déposé le 27/11/2025	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE 44 AVENUE DE LA REPUBLIQUE ORANGE GARDENS 92320 CHATILLON	524 AVENUE DE MAZARGUES 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 15300 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03696P0	Déposé le 19/11/2025	M. AZRIA ALEXANDRE 4 RUE CESAR FRANCK 13008 MARSEILLE	0004 RUE CESAR FRANCK 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 1421 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03982P0	Déposé le 10/12/2025	SCI BONS ENFANTS SCI BONS ENFANTS 116 rue de Rome 13006 MARSEILLE	7 avenue du colonel Serrot 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 581 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02977P0	Déposé le 22/09/2025 Complété le 01/10/2025	Mme BONGIORNO MONIQUE 8 RUE DES CATALANS 13007 MARSEILLE	0026 BD BAPTISTIN CAYOL 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 219 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 01/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03645P0	Déposé le 14/11/2025	SASU DEVENIR SASU DEVENIR 53 Rue Daumier 13008 Marseille	160 boulevard Michelet 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 494 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 14/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03791P0	Déposé le 25/11/2025	EURL LLF ARCHITECTURE 89 Rue Perrin Solliers 13006 Marseille	Boulevard Mireille Jourdan-Barry 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 2638 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03887P0	Déposé le 03/12/2025	PIERONI Christophe Maurice Claude 4 bd mont rose 13008 marseille	4 boulevard mont rose 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 150 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Modificative) DP 013055 24 03748M01	Déposé le 30/10/2025	M. LAGRANGE Jean-François 13 COURS JOSEPH THIERRY 13001 Marseille	23 rue daumier 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 261 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 15/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03694P0	Déposé le 18/11/2025	LARRIEU Romain 60 traverse Pourriere Les Jardins du Roy d'Espagne 13008 Marseille	60 traverse Pourriere 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 332 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03441P0	Déposé le 19/10/2022	Mme VO NGOC Cécile 26 Place Notre Dame du Mont 13006 Marseille, Bouches-du-Rhône	44 TRAVERSE DE CARTHAGE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 155 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/11/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03180P0	Déposé le 08/10/2025	SASU Mistral Merveilles 36 BOULEVARD CHALLIER DE NERE 13008 MARSEILLE	7BIS RUE LUCE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 206 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03589P0	Déposé le 10/11/2025	ARPACA ARPACA 377 Avenue du Prado 13008 Marseille	10 Avenue Gabrielle 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1312 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03113P0	Déposé le 02/10/2025	Pipat Louise 18 rue du Docteur Frederic Granier 13007 Marseille	39 avenue Montredon 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 280 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03738P0	Déposé le 21/11/2025	AMG FACADES AMG FACADES 76 AVENUE DE MARSEILLE 26000 VALENCE	33 BOULEVARD DU PETIT NICE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 365 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03835P0	Déposé le 28/11/2025	TORELLO Jean-Claude 8 Boulevard Jaubert 13008 MARSEILLE	8 Boulevard Jaubert 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 213 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02489P0	Déposé le 28/07/2025	SOCIETE DE DEVELOPPEMENT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL SOCIETE DE DEVELOPPEMENT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL Ecully	23 Promenade du grand large 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 279 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/08/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03382P0	Déposé le 23/10/2024	SCI ANDRINOPE 12 RUE D'ANDRINOPE 13012 MARSEILLE	0006 AV DU PARC BORELY 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 1084 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 23/03/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03933P0	Déposé le 08/12/2025	ARNAUD Florence Martine Fanny 45 Boulevard du Collet 13008 MARSEILLE	45 Boulevard du Collet 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 829 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
PERMIS D'AMENAGER (Initial) PA 013055 25 00020P0	Déposé le 26/08/2025	M. DE ROSAMEL Bruno 1 RUE VENTURE 13001 MARSEILLE	Plage du prado Lieu-dit Plage du prado 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 9 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 23/12/2025
PERMIS D'AMENAGER (Initial) PA 013055 25 00025P0	Déposé le 20/11/2025	SASU SAS PIERRE BOYER ARCHITECTE DPLG 19 AVENUE GUY DE MAUPASSANT 13008 MARSEILLE	19 AVENUE GUY DE MAUPASSANT 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 5721 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 20/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00675P0	Déposé le 15/10/2025 Complété le 24/11/2025	ingénierie Genit BTP 125 13009 Marseille	21 Rue sainte famille 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 145 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00822P0	Déposé le 09/12/2025	62 Traverse Parangon SNC LNC SCORPIUS Marseille 8ème 113 AVENUE DE VERDUN 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX	62 Traverse Parangon 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 3139 m² nombre de logements : 62	Délai 3 mois mois Date limite le 09/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00464P0	Déposé le 16/07/2025	CHATEAU PRADO CHATEAU PRADO 264 RUE DU FAUBOURG SAINT HONORE 75008 PARIS	241 Avenue du Prado Lieu-dit MARSEILLE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 764 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 16/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 24 00354P0	Déposé le 30/05/2024	SCI PROFINANCE - GESTION IMMOBILIERE SCI PROFINANCE 45 RUE DAUMIER 13008 MARSEILLE	148 RUE JEAN MERMOZ 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 21 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 30/01/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Transfert) PC 013055 19 00850T02	Déposé le 03/12/2025	SIPARTECH SIPARTECH 7 rue Auber 75009 PARIS	8 BD MIREILLE BARRY 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 503 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00684P0	Déposé le 22/10/2025	SAID Jonathan 2 Allée de la mer, Parc Marveyre 13008 Marseille	2 Allée de la mer, Parc Marveyre 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1120 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 22/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00787P0	Déposé le 26/11/2025	SVM SVM 65 avenue de St Barnabé 13012 MARSEILLE 12	1 avenue Alexandre Dumas 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1210 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 10/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 22 00024M02	Déposé le 28/11/2025	M. NEMBRINI NICOLAS 8 BD RIVET 13008 MARSEILLE	5bis RUE CÉSAR FRANCK 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 843 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 28/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00606P0	Déposé le 18/09/2025 Complété le 08/10/2025	Ville de Marseille Direction Nature en Ville Quai du port Lieu-dit Hôtel de Ville 13002 Marseille	48 avenue Clot-Bey 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 21190 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 08/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00321P0	Déposé le 20/05/2025	SCI Les Calanques SCI Les Calanques 2 rue Edouard Delanglade 13006 Marseille	10 chemin des Goudes 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 15270 m² nombre de logements : 2	Délai 11 mois mois Date limite le 20/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00709P0	Déposé le 31/10/2025	SN2M Patrimoine SN2M Patrimoine 8 rue des Vignerons 13006 Marseille	505 avenue du Prado 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 823 m² nombre de logements : 0	Délai 4 mois mois Date limite le 11/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00237P0	Déposé le 10/04/2025 Complété le 05/08/2025	EURL Kaufman & Broad Méditerranée 5 boulevard de Dunkerque 13002 Marseille	131 rue du Rouet 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 906 m² nombre de logements : 29	Délai 5 mois mois Date limite le 05/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00708P0	Déposé le 31/10/2025 Complété le 05/12/2025	2N Diffusion 2N Diffusion 473 rue Paradis 13008 marseille	505 avenue du Prado 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 400 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 05/05/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00629P0	Déposé le 30/09/2025	association Ecole de Provence ecole de provence 408 avenue du Prado 13008 Marseille	408 avenue du prado 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 20272 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 28/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00676P0	Déposé le 16/10/2025	SAS Un Mexicain à Marseille Un Mexicain à Marseille 5 Place Paul Cézanne 13006 Marseille 6e	85 bis avenue de la Pointe Rouge 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 961 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 28/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 21 01092M02	Déposé le 12/12/2025	M. TAZE PIETRI GUILLAUME 7 BD BONNE BRISE 13008 MARSEILLE	0007 BD BONNE BRISE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 210 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 12/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00445P0	Déposé le 04/07/2025 Complété le 16/10/2025	SANTORINI SANTORINI 83 Avenue de La Pointe Rouge 13008 MARSEILLE	83 avenue de la pointe rouge 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 689 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 16/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00532P0	Déposé le 05/08/2025 Complété le 27/11/2025	LGM Madrague LGM Madrague 2bis Boulevard Euroméditerranée Tour La Marseillaise 13002 Marseille	195 Avenue de la Madrague de Montredon 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 54622 m² nombre de logements : 140	Délai 5 mois mois Date limite le 27/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00733P0	Déposé le 06/11/2025	ISSALIS Benoit 15 IMPASSE DES COLONIES 13008 MARSEILLE	15 impasse des colonies 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 761 m² nombre de logements : 0	Délai 4 mois mois Date limite le 20/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00611P0	Déposé le 23/09/2025	Bonneveine SAS Bonneveine SAS 98 Avenue Elsa Triolet 13008 Marseille	98 Avenue Elsa Triolet 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 7049 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 23/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 25 00233M01	Déposé le 05/12/2025	sas lidomar sas lidomar 102 traverse parangon 13008 Marseille	7 boulevard tanneur 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 620 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 05/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00706P0	Déposé le 31/10/2025	SAS SAS BANANAAAA 2 70 boulevard Baille 13006 MARSEILLE 06	43 Boulevard Edouard HERRIOT 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 126 m² nombre de logements : 0	Délai 4 mois mois Date limite le 05/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00636P0	Déposé le 01/10/2025	CLAVERIE SYLVIE 27 BOULEVARD POMEON 13009 MARSEILLE	4 RUE SAINTE FAMILLE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 109 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 07/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 24 00145M02	Déposé le 13/10/2025 Complété le 18/11/2025	SCI MONTREDON 3 SQUARE DE L'OPERA LOUIS JOUVET 75009 PARIS	72 Avenue de la madrague de montredon 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 148 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 18/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00817P0	Déposé le 05/12/2025	62 Traverse Parangon SNC LNC SCORPIUS Marseille 8ème 113 AVENUE DE VERDUN 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX	62 Traverse Parangon 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 3139 m² nombre de logements : 62	Délai 3 mois mois Date limite le 05/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 22 00759M01	Déposé le 01/09/2025	M. SOUBIE Frédéric 60 Bd Rodocanachi 13008 Marseille	5 Bd de Gabès 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 847 m² nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le inconu

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 MARSEILLE	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00293P0	Déposé le 12/04/2022	AFPA ORGANISME DE FORMATION CHEMIN DE LA CLUE DE LA TREILLE 13011 MARSEILLE	3 PORT DE LA POINTE ROUGE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 8729 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 12/07/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00809P0	Déposé le 02/12/2025	TAZE PIETRI Guillaume 7 BOULEVARD BONNE BRISE 13008 MARSEILLE	7 boulevard bonne brise 13008 Marseille Arrondissement : 8		Délai 2 mois mois Date limite le 02/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00683P0	Déposé le 21/10/2025	FERRARETTO REMY 30 BOULEVARD FRANCOIS ROBERT RESIDENCE L'ALHAMBRA 13009 MARSEILLE	20 AVENUE FELICIEN FRANCOIS 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 435 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 21/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 24 00626M01	Déposé le 10/10/2025	M. Verderol Pierre 9 rue Pite Pite 13008 La Ciotat	9 rue pite pite 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 318 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 05/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 19 00420M01	Déposé le 05/10/2020	M. VACHIER EDOUARD 10 BD SAKAKINI 13004 MARSEILLE	1B BD DU CENTRE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 321 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 05/12/2020
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00573P0	Déposé le 27/06/2022	Mme VIALLET MARINE 86 AVENUE DE MONTREDON 13008 MARSEILLE	0086 AV DE MONTREDON 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 360 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 27/09/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 20 00874M01	Déposé le 24/11/2025	M. TAIEB LAURENT 80 TRAVERSE DE CARTHAGE 13008 MARSEILLE	80 TRAVERSE DE CARTHAGE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 950 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00627P0	Déposé le 29/09/2025	SCI 40 HAMBourg SCI 40 HAMBourg 5 Avenue de Hambourg 13008 MARSEILLE	40 Avenue de Hambourg 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1858 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 14/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00702P0	Déposé le 31/10/2025	Lebret Pierre 26 Boulevard Barral Prolongé 13008 MARSEILLE	26 Boulevard Barral Prolongé 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 153 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 15/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00801P0	Déposé le 01/12/2025	BEAUDOIN BASTIEN 4, 6 TRAVERSE BRONZET Lieu-dit MONTREDON 13008 MARSEILLE	4, 6 TRAVERSE BRONZET Lieu-dit MONTREDON 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1310 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 01/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00637P0	Déposé le 01/10/2025	SASP OLYMPIQUE DE MARSEILLE 33 TRAVERSE DE LA MARTINE 13425 MARSEILLE CEDEX 12	480 avenue du Prado 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 2613 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 01/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00769P0	Déposé le 18/11/2025	ATLAS PATRIMOINE ATLAS PATRIMOINE 200 IMPASSE DE LA PETITE BASTIDE 13320 BOUC-BEL-AIR	10 BOULEVARD DU COLLET 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 2055 m² nombre de logements : 2	Délai 4 mois mois Date limite le 03/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00342P0	Déposé le 27/05/2025 Complété le 28/07/2025	penat patricia 34 bd sicard 13008 Marseille	34 bd sicard 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 353 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 28/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 23 00905M02	Déposé le 31/10/2025	SCCV SCCV MARSEILLE 98 BOULVEARD RABATAU 17 quai du Président Paul Doumer 92400 Courbevoie	98 boulevard Rabatau 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 14997 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 31/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 22 00086M01	Déposé le 14/12/2022 Complété le 30/01/2023	M. OLMETA MARTIN 16 IMPASSE MARSEILLEVEYRE 13008 MARSEILLE	16 IMPASSE MARSEILLEVEYRE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 533 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 30/03/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00511P0	Déposé le 10/06/2022	ORANGE DIT Sud est Chemin de Palama lotissement Les Hauts de Gombert, villa31 13013 Marseille	341-343 Avenue du Prado 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 1277 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 10/09/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00795P0	Déposé le 28/11/2025	SAS LES BRO SAS LES BRO 35 BD GERMAINE 06000 NICE	38 BD ALEXANDRE DELABRE 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 287 m² nombre de logements : 1	Délai 4 mois mois Date limite le 28/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00442P0	Déposé le 13/06/2023	COLLECTIVITE METROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE 58 BOULEVARD CHARLES LIVON 13007 MARSEILLE	BOULEVARD RABATAU 13008 Marseille Arrondissement : 8	superficie : 31892 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 13/10/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Transfert) PC 013055 17 01031T01	Déposé le 10/07/2018	SCI 26 PEBRE 52 AVENUE DE HAMBourg 13008 MARSEILLE	28 BD PEBRE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 2151 m² nombre de logements : 24	Délai 3 mois mois Date limite le 10/10/2018
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 17 01031P0	Déposé le 27/12/2017 Complété le 26/03/2018	SAS SIFER PROMOTION 52 AVENUE DE HAMBourg 13008 MARSEILLE	28 BD PEBRE 13008 MARSEILLE Arrondissement : 8	superficie : 2151 m² nombre de logements : 24	Délai 3 mois mois Date limite le 26/06/2018

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00038P0	Déposé le 14/05/2022	SOCIETE FRANCAISE DES PRODUITS TARTRIQUES MANTE SOCIETE FRANCAISE DES PRODUITS TARTRIQUES MANTE 180 avenue du prado 13008 MARSEILLE	traverse de la marbrerie 13008 Marseille Arrondissement : 8		Délai 2 mois mois Date limite le 14/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03780P0	Déposé le 25/11/2025	SACHA FRANCE AVENIR ENERGIE SACHA FRANCE AVENIR ENERGIE 8 AVENUE HENRI BARBUSSE 93000 BOBIGNY	14 BOULEVARD BARTHELEMY 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 379 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03048P0	Déposé le 15/09/2022	MINISTERE DE LA JUSTICE 350 AVENUE DU CLUB HIPPIQUE IMMEUBLE LE PRAESIDIUM 13096 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 02	8 AVENUE VITON 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9		Délai 1 mois mois Date limite le 15/10/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03968P0	Déposé le 09/12/2025	Chez Cabinet Laugier-Fine SDC Le Quatro 133 Rue de Rome 13006 Marseille	9 Impasse du Pistou 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 2076 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01925P0	Déposé le 12/06/2025 Complété le 02/10/2025	ASSISTANCE PUBLIQUE DES HOPITAUX DE MARSEILLE ASSISTANCE PUBLIQUE-HOPITAUX MARSEILLE 80 Rue Brochier 13005 MARSEILLE	249 Boulevard de Sainte Marguerite 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 9837 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03940P0	Déposé le 21/11/2022	AMG FACADES 1 RUE MARC SEGUIN 26300 ALIXAN	0048 BD CANLONG 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 440 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/12/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03265P0	Déposé le 05/10/2022	Mme PENNA LAURENCE 3 avenue cyrnos 13009 MARSEILLE	3 avenue cyrnos 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 345 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/11/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03278P0	Déposé le 06/10/2022	EDF ENR 360 RUE LOUIS DE BROGLIE AGENCE D'AIX-EN- PROVENCE 13290 AIX-EN-PROVENCE	19 ALL EMMANUEL CHABRIER 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9		Délai 1 mois mois Date limite le 06/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01565P0	Déposé le 06/05/2022	Parc national des Calanques Parc national des Calanques 141 Avenue du Prado 13008 Marseille	184 Avenue de Luminy 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1123634 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/06/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03425P0	Déposé le 17/10/2022	EDF ENR 360 RUE LOUIS DE BROGLIE AGENCE D'AIX EN PROVENCE 13290 AIX EN PROVENCE	CHE DU ROY D'ESPAGNE 1 Lieu-dit IMPASSE DE LA TURBINE 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 1450 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/11/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03906P0	Déposé le 05/12/2025	M. PERRIER MICKAEL 106 CHEMIN JEAN ROUBIN 13009 MARSEILLE	0106 CHE JEAN ROUBIN 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 122 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03321P0	Déposé le 20/10/2025	CNRS centre national de la recherche scientifique 31 chemin joseph aiguier 13009 Marseille	162 avenue de luminy Lieu-dit CINaM 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 15882 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03891P0	Déposé le 04/12/2025	GHACHI Mohamed 240 CHEMIN DU GRES 31620 CEPET	59 RUE FARINIERE 13009 Marseille Arrondissement : 9		Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03388P0	Déposé le 17/10/2022	SCI IMMOROY E.LECLERC CHE DU ROY D'ESPAGNE 13009 MARSEILLE	CHE DU ROY D'ESPAGNE 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 41066 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/11/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03888P0	Déposé le 03/12/2025	RENARD EMMANUELLE 3 RUE D'ENTRECASTEAUX 13009 MARSEILLE	3 RUE D'ENTRECASTEAUX 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 217 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03742P0	Déposé le 21/11/2025	SCI JAMS SCI JAMS CHEMIN DE LIGNANE Lieu-dit LA FOLIE SAINT JEAN 13540 AIX-EN-PROVENCE	11 AVENUE DES ROSIERS 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 282 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02851P0	Déposé le 09/09/2025	Mme BARTOLO KARINE 4 AV JOSEPH CROVETTO 13009 MARSEILLE	0004 AV JOSEPH CROVETTO 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9		Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00611P0	Déposé le 20/02/2023	Parc national des Calanques Parc national des Calanques 141 avenue du Prado 13008 MARSEILLE	Avenue de Luminy Lieu-dit Domaine communal de Sugiton 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 4854409 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/03/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00610P0	Déposé le 20/02/2023	Parc national des Calanques Parc national des Calanques 141 avenue du Prado 13008 MARSEILLE	228 chemin de Sormiou 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 13196 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/03/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00612P0	Déposé le 20/02/2023	Parc national des Calanques Parc national des Calanques 141 avenue du Prado 13008 MARSEILLE	Avenue de Luminy Lieu-dit Domaine communal de Luminy 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1123634 m²	Délai 1 mois Date limite le 20/03/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03895P0	Déposé le 04/12/2025	Syndicat des copropriétaires JC Consulting pour le compte du SDC 10 Rue Grignan 13001 Marseille	228 Chemin de Morgiou 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 5324 m²	Délai 1 mois Date limite le 04/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Modificative) DP 013055 23 02153M01	Déposé le 02/12/2025	ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE ASL SQUARE LA PAULINE 258 BD ROMAIN ROLLAND SQUARE LA PAULINE 11 E 13009 MARSEILLE	258 BD ROMAIN ROLLAND 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 12670 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois Date limite le 02/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03999P0	Déposé le 12/12/2025	M. BERNIS FREDERIC 17 BD DE LA PUGETTE 13009 MARSEILLE	0017 BD DE LA PUGETTE 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 330 m²	Délai 1 mois Date limite le 12/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03704P0	Déposé le 19/11/2025	Hamid ZERDAB 39 bd Lavoisier 13015 Marseille	62 bd Aguilon 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 304 m²	Délai 1 mois Date limite le 03/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03625P0	Déposé le 13/11/2025	M. NAKAM OLIVIER 67 RUE AVIATEUR LE BRIX 13009 MARSEILLE	0067 RUE AVIATEUR LE BRIX 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 392 m²	Délai 2 mois Date limite le 13/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02445P0	Déposé le 25/07/2025 Complété le 25/08/2025	INVESTISSEMENTS C2M INVESTISSEMENTS 5 Boulevard des Salyens 13008 marseille	19 avenue Calendal 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 609 m²	Délai 1 mois Date limite le 25/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03602P0	Déposé le 11/11/2025	Langlois Vincent 108 Chemin de la Soude Lieu-dit Urban Villa 13009 Marseille	49 Boulevard de la Cayolle 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 841 m²	Délai 2 mois Date limite le 11/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03825P0	Déposé le 28/11/2025	MULLER-BRONN Constant Pascal Christian 38 rue Ernest Rouvier 13009 MARSEILLE	38 Rue Ernest Rouvier 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 428 m²	Délai 2 mois Date limite le 28/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03217P0	Déposé le 10/10/2025	Raynaud Yves 5 avenue philippe matheron 13009 marseille	5 avenue philippe matheron 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 390 m²	Délai 1 mois Date limite le 06/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03781P0	Déposé le 25/11/2025	HUGUET Nicolas 779 avenue de Mazargues lotissement les Magnolias 13009 Marseille	779 Avenue de Mazargues 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 407 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 01764P0	Déposé le 30/05/2025	DARMOUNI Guillaume Paul 11 Avenue Jean Bouin 13009 marseille	11 avenue Jean Bouin 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 204 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/09/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 03596P0	Déposé le 13/11/2024	M. TISSERANT Michel 34bis Chemin Joseph AIGUIER Les Hespérides - Villa 5 13009 MARSEILLE	34bis Chemin Joseph AIGUIER 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 431 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/04/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 03982P0	Déposé le 12/12/2024 Complété le 10/01/2025	M. Briussel Dominique 10 Avenue Frederic le Play 13009 Marseille	10 Avenue Frédéric le Play 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1310 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/02/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01280P0	Déposé le 15/04/2024	ENEDIS ENEDIS 6 Boulevard Gueidon 13013 Marseille	7 Avenue Desautel 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 10964 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/05/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03402P0	Déposé le 27/10/2025	Raynaud Yves 5 avenue philippe matheron 13009 marseille	5 avenue philippe matheron 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 390 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03669P0	Déposé le 17/11/2025	Métropole d'Aix-Marseille-Provence Métropole d'Aix-Marseille- Provence 58 BOULEVARD CHARLES LIVON 13007 Marseille	1 chemin de la Colline Saint Joseph 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 3700 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03323P0	Déposé le 20/10/2025 Complété le 18/11/2025	GIOCANTI Adeline Monique Andrée 36 avenue marie Balajat 13009 Marseille	36 avenue marie balajat 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 400 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02899P0	Déposé le 15/09/2025	Electric Wave Electric Wave 9bis Rue Maurice Ravel 13180 Gignac-La-Nerthe	6 rue Alphone Tavan 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 350 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03921P0	Déposé le 05/12/2025	T-INDUSTRIE t-industrie 264 RUE BERTHELOT 04100 MANOSQUE	50 BIS AVENUE DE LA PANOUSE 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1030 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 00677P0	Déposé le 04/03/2025 Complété le 03/04/2025	Ablette Studio Ablette Studio 41 Rue Consolat 13001 Marseille	67 Rue Aviateur le Brix 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 394 m²	Délai 1 mois + 1 mois mois Date limite le 03/09/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03980P0	Déposé le 10/12/2025	HOMOLOG HOMOLOG 10 RUE DES FRERES MONTGOLFIER 95500 Gonesse	6 Boulevard cauviere 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 923 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03487P0	Déposé le 03/11/2025 Complété le 17/11/2025	D'ALETTO Pauline 411 Avenue du Prado villa NAXO 13009 MARSEILLE	67 rue Augustin Aubert 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 212 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01814P0	Déposé le 29/05/2024	CNRS CENTRE NATIONAL DE LA RECHERCHE 31 CHEMIN JOSEPH AIGUIER 13009 MARSEILLE CEDEX 09	31 CHE JOSEPH AIGUIER 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 59839 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/06/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03373P0	Déposé le 23/10/2025	EDF solutions solaires EDF solutions solaires 360 RUE LOUIS DE BROGLIE 13290 AIX EN PROVENCE (anciennement LES MILLES)	3 boulevard gustave ganay 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 737 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 23/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03395P0	Déposé le 24/10/2025	AMARGER Evelynne Pascale 56A CHEMIN VALLON DE TOULOUSE 13009 MARSEILLE	56A CHEMIN VALLON DE TOULOUSE 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 693 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03350P0	Déposé le 22/10/2025	CHOUVIER Frédéric 148 ANCIEN CHEMIN DE CASSIS 13009 MARSEILLE	21 IMPASSE TROLLAT 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 539 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03309P0	Déposé le 20/10/2025	GROUPE MAISON VERTE GROUPE MAISON VERTE 10 PLACE GEORGES GUYNEMER 95200 SARCELLES	71 RUE AUGUSTIN AUBERT 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 165 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03543P0	Déposé le 04/11/2025	ENERGY EXCELLENCE ENERGY EXCELLENCE 49 AVENUE MARCEAU 92400 COURBEVOIE	23 Boulevard du vaisseau 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 656 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03557P0	Déposé le 06/11/2025	marichez alexis 15 rue Henri Tomasi 13009 Marseille	15 rue henri tomasi 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 505 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 01038P0	Déposé le 28/03/2025 Complété le 18/04/2025	M. HASSIBI WASSYM 40B BOULEVARD AGUILLON 13009 MARSEILLE	0040B BD AGUILLON 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 435 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/08/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03952P0	Déposé le 09/12/2025	Daisun Daisun 7B impasse Ricard Digne 13004 Marseille	17 All. Emmanuel Chabrier 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 178 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03789P0	Déposé le 25/11/2025	ARCADU Frank René Jean-Pierre 12 BOULEVARD AGUILLON 13009 Marseille	12 Boulevard Aguillon 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1277 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00123P0	Déposé le 16/01/2025	CNRS Délégation Provence et Corse Centre National de la Recherche Scientifique 31 Chemin Joseph Aiguier CS70071 13402 MARSEILLE CEDEX 09	31 Chemin Joseph aiguier 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 49839 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/02/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03033P0	Déposé le 23/09/2024	Mme CHOQUELL Sophie Catherine Jeannine 68 avenue de la Panouse 13009 Marseille	68 avenue de la Panouse 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 2206 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/01/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03656P0	Déposé le 17/11/2025	ENERGY EXCELLENCE ENERGY EXCELLENCE 49 AVENUE MARCEAU 92400 COURBEVOIE	10 BOULEVARD ESPOSITO 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 381 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 17/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00868P0	Déposé le 18/03/2025	CNRS Centre National Recherche Scientifique 31 Chemin Joseph Aiguier 13402 MARSEILLE CEDEX 09	171 Av. de Luminy 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1211 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/04/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00765P0	Déposé le 11/03/2025	DGASP DPAP Mission Médiation Conciliation MJD Ville de Marseille 2 Place François MIREUR 13001 MARSEILLE	220 Chemin de Sormiou 13009 Marseille Arrondissement : 9		Délai 1 mois + 1 mois mois Date limite le 11/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00471P0	Déposé le 14/02/2025 Complété le 22/05/2025	INSTITUT NATIONAL SUPERIEUR D'ENSEIGNEMENTS ARTIST INSEAMM 184 AVENUE DE LUMINY CS70912 13288 MARSEILLE CEDEX 09	184 AVENUE DE LUMINY 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 140000 m²	Délai 1 mois + 1 mois mois Date limite le 22/07/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02285P0	Déposé le 15/07/2025	ENEDIS ENEDIS 30 RUE NOGARETTE 13013 MARSEILLE	2 ALLEE CERVANTES 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 6655 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/08/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03228P0	Déposé le 13/10/2025	DGASP DPAP Mission Médiation Conciliation MJD Ville de Marseille 2 Place François MIREUR 13001 MARSEILLE	220 Chemin de Sormiou 13009 Marseille Arrondissement : 9		Délai 2 mois mois Date limite le 13/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 04044P0	Déposé le 17/12/2024	CNRS Centre National de Recherche Scientifique 31 Chemin Joseph Aiguier 13009 MARSEILLE	31 Chemin Joseph Aiguier 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 49839 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/01/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02916P0	Déposé le 16/09/2025	SCI MEDEVA SCI MEDEVA 637 637 avenue de MAZARGUES 13009 MARSEILLE	637 Av de MAZARGUES 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 350 m² nombre de logements : 4	Délai 1 mois mois Date limite le 23/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02976P0	Déposé le 22/09/2025	ZERDAB Hamid 39 bd Lavoisier 13015 MARSEILLE	62 bd aguillon 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 304 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03560P0	Déposé le 06/11/2025	COHEN-SABBAN NORMAN 11 AVENUE MASSENET 13009 MARSEILLE	11 AVENUE MASSENET 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 512 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 06/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03372P0	Déposé le 23/10/2025	Filotico Kristell 43 BOULEVARD NOTRE DAME 13006 MARSEILLE	10 AVENUE ESTOUPAN 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 4158 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03389P0	Déposé le 24/10/2025	CENTRE HOSPITALIER REGIONAL DE MARSEILLE ASSISTANCE PUBLIQUE HOPITAUX DE MARSEILLE 80 Rue Brochier 13354 Marseille	270 Boulevard Sainte Marguerite 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 86700 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03619P0	Déposé le 12/11/2025	AMIRAT Jerome Christophe Alexandre Charles 40 AVENUE LE CORBUSIER 13009 MARSEILLE	40 AVENUE LE CORBUSIER 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 23745 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01285P0	Déposé le 16/04/2025	EPA Parc national des Calanques 141 Avenue du Prado 13008 Marseille	Rue Antoine Bourdelle Lieu-dit Domaine de Luminy 13009 Marseille Arrondissement : 9		Délai 1 mois mois Date limite le 16/05/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03839P0	Déposé le 01/12/2025	CREUSOT-LECERF Christine 33 Boulevard Aguillon 13009 Marseille	33 Boulevard Aguillon 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 426 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03631P0	Déposé le 13/11/2025	CNRS centre national de la recherche scientifique 31 chemin Joseph AIGUIER 13402 MARSEILLE CEDEX 20	163 AVENUE DE LUMINY Lieu-dit LUMINY 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 40751 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01445P0	Déposé le 30/04/2025	HATOM TELECOM HATOM 75 rue Lavoisier 83210 LA FARLEDE	31 Rue Nicole Zemmour 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 549 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03442P0	Déposé le 29/10/2025	Le Quoc Binh 116 Avenue André Zénatti Lotissement LE Greco Villa 6 13008 Marseille	78 Boulevard de la Concorde 13009 Marseille Arrondissement : 9	nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 19/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03830P0	Déposé le 28/11/2025	ON TOWER FRANCE ON TOWER FRANCE 58 AVENUE EMILE ZOLA 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	21 Allée des Pins 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 9538 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 00838P0	Déposé le 14/03/2025	GMATI ESSAM 21 AVENUE DU COMMANDANT GUILBAUD 13009 MARSEILLE	0021 AV DU CDT GUILBAUD 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 100 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/07/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00257P0	Déposé le 26/01/2022	MINISTERE DES ARMEES 111 AVENUE DE LA CORSE- BP 40026 BDD MARSEILLE / USID 13568 MARSEILLE	35 BD SCHLOESING 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 119907 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/02/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03838P0	Déposé le 01/12/2025	LACASCADE Anaud 18 bd du félibrige 13009 marseille	18 bd du félibrige 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 411 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00138P0	Déposé le 17/01/2022	SA DIRECTOIRE ENEDIS 30 RUE NOGARETTE 13013 MARSEILLE	0027 IMP TROLLAT 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 707 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/02/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00137P0	Déposé le 17/01/2022	SA DIRECTOIRE ENEDIS 30 RUE NOGARETTE 13013 MARSEILLE	BD ROMAIN ROLLAND 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 18410 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/02/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00141P0	Déposé le 17/01/2022	SA DIRECTOIRE ENEDIS 30 RUE NOGARETTE 13013 MARSEILLE	24 ALLEE DU THYM 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 49 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/02/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02326P0	Déposé le 07/07/2022	Etablissement Public Parc national des Calanques 141 Avenue du Prado Bâtiment A 13008 Marseille	5002 Route Gaston Rebuffat 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1880511 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/08/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00731P0	Déposé le 03/03/2022	Parc national des Calanques Parc national des Calanques 141 Avenue du Prado 13008 Marseille	228 Chemin de Sormiou 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1123634 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/04/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03391P0	Déposé le 17/10/2022	M. Robert CAILLE 68 Chemin de la soude 13009 MARSEILLE	68 Chemin de la soude 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 551 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/11/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00729P0	Déposé le 03/03/2022	Parc national des Calanques Parc national des Calanques 141 Avenue du Prado 13008 Marseille	184 Avenue de Luminy Lieu-dit Domaine communal de Sugiton 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 4854409 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/04/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00921P0	Déposé le 16/03/2022	BAILLEUR SOCIAL LOGIREM 111 BD NATIONAL BP 60204 13302 MARSEILLE CEDEX 3	11 BD CANLONG 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 2229 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 16/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00547P0	Déposé le 17/02/2022	Mme CHANAL CATHERINE 42 IMPASSE DES CHALET 13009 MARSEILLE	42 CHEMIN DES CHALET 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 571.4 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02125P0	Déposé le 23/06/2022	Chambre de Commerce & Industrie CCIMP La Canebière Palais de la Bourse 13001 Marseille	96 Léon Lachamp 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 17041 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/07/2022
PERMIS D'AMENAGER (Initial) PA 013055 25 00024P0	Déposé le 03/11/2025	COULARD VALÉRIE 68 RUE DE TILSIT CHEZ CHAOS ARCHITECTES 13006 MARSEILLE	3 IMPASSE VÉDRINES 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 3118 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 03/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS D'AMENAGER (Initial) PA 013055 22 00032P0	Déposé le 09/12/2022	ATGTSM 151 TRAVERSE DE LA GOUFFONNE CENTRE COMMERCIAL VALMANTE HAUT 13009 MARSEILLE	25 BOULEVARD DU CHALET 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 373 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 09/03/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 23 00019M02	Déposé le 19/02/2025	Mme Dussart Raphaëlle 94 chemin de Morgiou 13009 Marseille	422 Boulevard Michelet 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 908 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/07/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00790P0	Déposé le 27/11/2025	Basilik Basilik 9 impasse Sylvestre 13009 Marseille	20 Rue de Beyrouth 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 107 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 27/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00549P0	Déposé le 11/08/2025 Complété le 15/09/2025	MAROSSERO Alain 6 rue Farinière 13009 Marseille	6 rue Farinière 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 434 m² nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 15/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00533P0	Déposé le 05/08/2025	CNRS Centre de recherche scientifique 31 RUE JOSEPH AIGUIER 13402 Marseille CEDEX 09	31 rue Joseph Aiguier 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 49839 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 05/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 16 01008M02	Déposé le 24/03/2023 Complété le 13/07/2023	SCCV MARSEILLE U522 2313 BD DE LA DEFENSE 92000 NANTERRE	0020 BD ROUX 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 16435 m² nombre de logements : 146	Délai 3 mois mois Date limite le 13/10/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 24 00614M01	Déposé le 18/11/2025	Mme BOYER Jérôme 79 Bd ICARD - résidence le nouveau Verdillon Bat A1 13010 Marseille	212 Route Léon Lachamp 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1187 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 03/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 19 01119M01	Déposé le 11/12/2025	M. DI NAPOLI LOIC 19 RUE RAYMOND CAYOL 13009 MARSEILLE	19 RAYMOND CAYOL 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 116 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 11/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 24 00705M01	Déposé le 08/10/2025	TRANSACTION IMMO 26 TRANSACTION IMMO 26 81 ROUTE DES TROIS LUCS 13012 MARSEILLE	347 BOULEVARD MICHELET 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1089 m² nombre de logements : 9	Délai 3 mois mois Date limite le 24/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00739P0	Déposé le 07/11/2025	USID MARSEILLE SERVICE INFRASTRUCTURE DEFENSE 111 AVENUE DE LA CORSE CASERNE AUDEOUD BP 026 13568 MARSEILLE CEDEX 02	39 BOULEVARD SCHLOESING 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 11907 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 07/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 00043M01	Déposé le 10/03/2023	SCCV MARSEILLE PETRONIO 55 AVENUE RENE CASSIN 69009 LYON	17 RUE JOSEPH PETRONIO 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 3348 m² nombre de logements : 16	Délai 3 mois mois Date limite le 10/06/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 25 00101M01	Déposé le 10/12/2025	SCI AVSM AVSM 23 rue Sylvabelle 13006 MARSEILLE 06 (13006)	105 Chemin de Morgiou Lieu-dit Beauvallon 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 6025 m² nombre de logements : 4	Délai 3 mois mois Date limite le 10/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 24 00854P0	Déposé le 23/12/2024 Complété le 30/10/2025	COGEDIM PROVENCE COGEDIM PROVENCE 79 Boulevard de Dunkerque CS70461 13235 MARSEILLE CEDEX 02	111 Avenue de la Jarre 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 6302 m² nombre de logements : 108	Délai 3 mois mois Date limite le 30/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00793P0	Déposé le 28/11/2025	CHABANNE ARCHITECTE 38 Quai Pierre Scize 69009 Lyon	94 Rue Jules Isaac Lieu-dit Mazargues 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 37665 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 28/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 23 00405M01	Déposé le 09/10/2025	WEIZMAN NATHAN 110 RUE ALPHONSE DAUDET 13013 MARSEILLE	5 AVENUE DU DR PAGE 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 782 m² nombre de logements : 2	Délai 2 mois mois Date limite le inconu
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00823P0	Déposé le 09/12/2025	ASSISTANCE PUBLIQUE-HOPITAUX MARSEILLE APHM 80 Rue brochier 13005 Marseille	270 Bd de Sainte Marguerite Lieu-dit Villa 1 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 86700 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 09/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00824P0	Déposé le 09/12/2025	ASSISTANCE PUBLIQUE-HOPITAUX MARSEILLE APHM 80 Rue Brochier 13005 Marseille	249 Bd de Sainte Marguerite 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 9837 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 09/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00630P0	Déposé le 30/09/2025 Complété le 24/10/2025	Le panier du Sud Le panier du Sud 91 b avenue de Marseille 13127 Vitrolles	86 boulevard du Redon 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1840 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 24/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00751P0	Déposé le 13/11/2025	M. CRUZ THIERRY 151 TRAVERSE DE LA GOUFFONNE BAT F3 RESIDENCE VALMANTE 13008 MARSEILLE	0068 AV DE LA PANOUSE 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 788 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 13/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00665P0	Déposé le 14/10/2025	SAS MELLONE IMMOBILIER PROVENCE 67 ZA Saint Estève Bâtiment Côté Mellone 13360 ROQUEVAIRE	65 Chemin du Roy d'Espagne 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 9924 m² nombre de logements : 154	Délai 3 mois mois Date limite le 17/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00509P0	Déposé le 30/07/2025	BERGEL Claire 24 Avenue Estoupan 13009 MARSEILLE	24 Avenue Estoupan 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 4524 m²	Délai 8 mois mois Date limite le 30/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00082P0	Déposé le 13/02/2025	M. AISSOU TAYEB 51 A AVENUE DU MARECHALDE LATTRE DE TASSIGNY 13009 MARSEILLE	51 C AV MAL J DE L DE TASSIGNY 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 522 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/07/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 00367P0	Déposé le 05/05/2022	Selari DEHPBM 5 IMPASSE BOULANGER COLAVERI 13009 MARSEILLE	0005 IMP BOULANGER COLAVERI 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 798 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 05/07/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00694P0	Déposé le 28/10/2025	BENJAMIN AMMAR 3 RUE DU POINT D'INTERROGATION 13009 MARSEILLE	365 BD MICHELET 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1247 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 26/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 23 00405M02	Déposé le 16/10/2025	WEIZMAN NATHAN 110 RUE ALPHONSE DAUDET 13013 MARSEILLE	5 AVENUE DU DR PAGE 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 782 m² nombre de logements : 2	Délai 2 mois mois Date limite le 16/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00760P0	Déposé le 17/11/2025	SCI ANGELIS SCI ANGELIS 13 CHEMIN DE LA CHAINE 13009 MARSEILLE	63 CHEMIN DE LA SOUDE 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1612 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 17/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00785P0	Déposé le 25/11/2025	KUMS Matthew 14 Boulevard du Commandeur 13009 MARSEILLE	11 Boulevard Annette 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 418 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00788P0	Déposé le 26/11/2025	LA CONCORDE LA CONCORDE 16 boulevard sicard 13008 MARSEILLE	1 BOULEVARD DE LA CONCORDE 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 286 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 01092P0	Déposé le 06/12/2022	Mme KETFI FOUZIA 8 BOULEVARD DES CHENES 13009 MARSEILLE	8 BOULEVARD DES CHENES 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 782 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 06/03/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00794P0	Déposé le 28/11/2025	Institut Paoli-Calmettes Institut Paoli-Calmettes 232 Boulevard de Sainte-Marguerite Lieu-dit IPC BP 156 13009 Marseille CEDEX 09	232 Boulevard de Sainte-Marguerite Lieu-dit IPC 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 37401 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 28/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00565P0	Déposé le 21/08/2025	SAS BASILIK 9 impasse Sylvestre 13012 Marseille	20 Rue de Beyrouth 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 107 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 21/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00511P0	Déposé le 30/07/2025	SAS VIGHO 7 RUE DU DEVOIR chez Eiffage Immobilier 13015 MARSEILLE CEDEX 15	140 avenue de viton 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 22195 m² nombre de logements : 178	Délai 5 mois mois Date limite le 30/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 19 00143M03	Déposé le 11/05/2022 Complété le 16/06/2022	SARL L'IMMOBILIERE 30 AVENUE DES OLIVES 13013 MARSEILLE	82 TRA DE LA SEIGNEURIE 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 18836 m² nombre de logements : 9	Délai 3 mois mois Date limite le 16/09/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00522P0	Déposé le 01/08/2025	USID MARSEILLE ESID SUD EST 111 AVENUE DE LA CORSE Lieu-dit CASERNE AUDEOUD BP 026 13568 MARSEILLE CEDEX 02	CAMP MILITAIRE DE CARPIAGNE 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 8617489 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 01/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 24 00144M01	Déposé le 24/10/2025	sagac méditerranée sagac mediterrannée 26 rue Grignan 13001 Marseille	43 traverse le Mée 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 1387 m² nombre de logements : 50	Délai 3 mois mois Date limite le 24/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 23 00391P0	Déposé le 25/05/2023	M. LLACER WILLIAM 25 IMPASSE DU MEUNIER 13009 MARSEILLE	25 IMPASSE DU MEUNIER 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 235 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/07/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 19 00589M01	Déposé le 04/08/2022	SPL SOLEAM 49 LA CANEBIERE LE LOUVRE ET PAIX CS 80024 13232 MARSEILLE CEDEX 01	TRA REGNY Lieu-dit ZAC VALLON REGNY 13009 MARSEILLE Arrondissement : 9	superficie : 7190 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 04/11/2022
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00011P0	Déposé le 16/02/2022	EPIC OFFICE NATIONAL des FORETS 46 avenue Paul Cezanne CS80411 13100 Aix-en-Provence	route Gaston reuffat Lieu-dit Gouffre de Chalabran 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 8416400 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 16/04/2022
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00065P0	Déposé le 15/09/2025	NOBLE Georges Robert Antoine 181 IMPASSE LUCIANO 13830 ROQUEFORT LA BEDOULE	CALANQUE DE MORGIOU 13009 Marseille Arrondissement : 9	superficie : 50 m²	Délai 8 mois mois Date limite le 15/05/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02700P0	Déposé le 20/08/2024	COMASUD SA 29 boulevard gay lussac POLE D ACTIVITES Lieu-dit Batiment le grand bleu 13014 MARSEILLE	11 RUE GUSTAVE EIFFEL 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 1945 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/12/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03277P0	Déposé le 16/10/2025	FENNI Djahida 34 BOULEVARD MIREILLE LAUZE 13010 MARSEILLE	34 BOULEVARD MIREILLE LAUZE 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 460 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03953P0	Déposé le 09/12/2025	Ihdene Christophe 28 Allée de Saint-Cyr Lieu-dit Clos de Saint-Cyr 13010 Marseille	28 Allée de Saint-Cyr Lieu-dit Clos de Saint-Cyr 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 467 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03451P0	Déposé le 29/10/2025	M. FLEURY LAURENT 23B IMPASSE BONNAUD 13010 MARSEILLE	0023 B IMP BONNAUD 13010 MARSEILLE Arrondissement : 10	superficie : 384 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02640P0	Déposé le 08/08/2025	Ocellis Regions SAS 37 rue benoit malon 92150 Suresnes	143 Bd Paul Claudel 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 330 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/09/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03667P0	Déposé le 17/11/2025	TORRES Clio Claire Marie Cécile 60 Avenue de la timone 13010 Marseille	91b Avenue de la timone 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 122 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03163P0	Déposé le 27/09/2022	M. GOBAL Teddy 223 Boulevard Paul Claudel Résidence des micocouliers bat B8 13010 Marseille	113 rue François Mauriac 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 23661 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/10/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03089P0	Déposé le 01/10/2025	Normand Marie-ange 215 chemin des prudhommes 13010 Marseille	215 chemin des prudhommes 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 5809 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 21/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02718P0	Déposé le 22/08/2025 Complété le 06/11/2025	LEVY Muriel 21 RUE GABRIEL FAURE Lieu-dit QUARTIER SAINT LOUP 13010 Marseille	21 RUE GABRIEL FAURE 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 522 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 06/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02141P0	Déposé le 24/06/2022 Complété le 07/07/2022	Architecte Lucile Falek 25 bd chancel 13008 Marseille	45 bd Pont de Vivaux 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 350 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/08/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03802P0	Déposé le 26/11/2025	ATLAN Loïc Elie 154 chemin des prud'hommes 13010 marseille	154 chemin des prudhommes 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 521 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03717P0	Déposé le 20/11/2025	Herreros Jerome 157 Rue François Mauriac Villa 2 13010 Marseille	157 Rue François Mauriac 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 1156 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03146P0	Déposé le 06/10/2025	SCI BARROIS BARROIS 143 Bd Paul Claudel 13010 MARSEILLE	143 Bd Paul Claudel 13010 Marseille Arrondissement : 10		Délai 1 mois mois Date limite le 30/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03771P0	Déposé le 24/11/2025	SARL COGE'PRO SARL COGE'PRO 131 Allée des rouges gorges prolongée 83910 POURRIERES	14 boulevard pont de vivaux 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 2643 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02964P0	Déposé le 19/09/2025	SOLDAINI ARCHITECTE Denis 35 chemin va à la fontaine 13190 ALLAUCH	66 chemin de Ste Croix 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 194 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03798P0	Déposé le 26/11/2025	GASSIER Christophe 38 BOULEVARD MARTIN FABRE RAMIFIE 13010 MARSEILLE	38 BOULEVARD MARTIN FABRE RAMIFIE 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 156 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03725P0	Déposé le 20/11/2025	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE 44 AVENUE DE LA REPUBLIQUE ORANGE GARDENS 92320 CHATILLON	15 TRAVERSE DE JOURDAN 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 482 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03756P0	Déposé le 24/11/2025	I Electric Wave Electric Wave 9bis Rue Maurice Ravel 13180 Gignac-la-Nerthe	8 Boulevard Général Mangin 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 1111 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 00152P0	Déposé le 21/01/2025	Mme Birra Corinne 25 Bd Icard 13010 Marseille	25 Bd Icard 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 381 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/02/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03927P0	Déposé le 08/12/2025	Camarlinghi Jeanine 10 Boulevard queirel 13010 Marseille	10 Boulevard queirel 13010 Marseille Arrondissement : 10		Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03067P0	Déposé le 30/09/2025	Gudel Julien 115 Rue François Mauriac 13010 Marseille	115 Rue François Mauriac 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 23661 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03554P0	Déposé le 06/11/2025 Complété le 24/11/2025	VARDANYAN ANNA 19 BOULEVARD QUEIREL 13010 MARSEILLE	19 BOULEVARD QUEIREL 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 296 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03194P0	Déposé le 08/10/2025	BASCELLI MICHEL 70 CHEMIN DES PRUD'HOMMES 13010 MARSEILLE	0070 CHE DES PRUD HOMMES 13010 MARSEILLE Arrondissement : 10	superficie : 503 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 02669P0	Déposé le 13/08/2024	Mme EDERY SARAH 52 RUE FRANCOIS MAURIAC 13010 MARSEILLE	52 RUE FRANCOIS MAURIAC 13010 MARSEILLE Arrondissement : 10	superficie : 1171 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/12/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03077P0	Déposé le 30/09/2025	Association SERENA 17 RUE EDOUARD ALEXANDER 13010 MARSEILLE	60 rue verdillon 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 8790 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03698P0	Déposé le 19/11/2025	mustafa zijadin 17 boulevard Icard 13010 MARSEILLE	17 boulevard Icard 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 614 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03867P0	Déposé le 02/12/2025	CAMUSSO Catherine Marie-France Claude 32 RUE D'ALBY 13010 MARSEILLE	32 RUE D'ALBY 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 44 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03851P0	Déposé le 01/12/2025	syndic de propriété cabinet SADA 20 avenue de la Corse 13007 Marseille	15 rue d'Alby 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 196 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03853P0	Déposé le 01/12/2025	LES CIGALONS HOTEL RESTAURANT 12 RUE PIERRE DOIZE 13010 MARSEILLE	42 RUE PIERRE DOIZE 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 3006 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03908P0	Déposé le 05/12/2025	ON TOWER FRANCE ON TOWER FRANCE 58 AVENUE EMILE ZOLA 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	181 Avenue de la Capelette 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 1465 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02604P0	Déposé le 06/08/2025	SAS FILIATER SAS FILIATER 3 Place Alexandre Medecin 06100 NICE	75 Boulevard des Aciéries 13010 Marseille Arrondissement : 10		Délai 1 mois mois Date limite le 06/09/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03926P0	Déposé le 08/12/2025	KUNCEVICIUS Muriel 51 BOULEVARD FIFI TURIN 13010 MARSEILLE	51 BOULEVARD FIFI TURIN 13010 Marseille Arrondissement : 10		Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03721P0	Déposé le 20/11/2025 Complété le 04/12/2025	MUSTAFA Zijadin 17 boulevard Icard 13010 MARSEILLE	17 boulevard Icard 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 614 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03970P0	Déposé le 08/12/2025	M.P.J 229 CORNICHE KENNEDY 13007 MARSEILLE	0099 BD DE PONT DE VIVAUX 13010 MARSEILLE Arrondissement : 10	superficie : 70 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 25 00395M02	Déposé le 11/11/2025	Musq Baptiste 73 AVENUE DE LATTRE DE TASSIGNY 13009 MARSEILLE	51 TRAVERSE DE LA PINTADE 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 300 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 11/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00668P0	Déposé le 14/10/2025	EPIC Provence Métropole Logement 25 avenue de Frais Vallon 13013 Marseille	211 Boulevard Romain Rolland 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 29358 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 14/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00740P0	Déposé le 10/11/2025	GRACA IDRIS 31 Boulevard des Chênes 13010 Marseille	31 Bd des Chênes 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 454 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 09/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00537P0	Déposé le 05/08/2025	Dalkia Méditerranée Groupe EDF Dalkia Méditerranée Groupe EDF 590 Route de la Seds Lieu-dit Légrifon 13127 Vitrolles	19 Rue du Général Maxime Weygand 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 21271 m²	Délai 7 mois mois Date limite le 05/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00689P0	Déposé le 24/10/2025 Complété le 28/11/2025	INCITY 52 avenue de Hambourg 13008 MARSEILLE	Impasse Ferdinand Arnodin 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 23067 m² nombre de logements : 239	Délai 5 mois mois Date limite le 28/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00603P0	Déposé le 17/09/2025	LEROY Benoît Dean Daniel Dominique 15 BOULEVARD QUEIREL 13010 MARSEILLE	15 BOULEVARD QUEIREL 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 158 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 30/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 19 00357M01	Déposé le 24/11/2025	SCI TK BRAKHA INVEST 151 BD PAUL CLAUDEL RES BASTIDE BLANCHE 13010 MARSEILLE	151 BD PAUL CLAUDEL 13010 MARSEILLE Arrondissement : 10	superficie : 2838 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00762P0	Déposé le 17/11/2025	Marseille Properties Marseille Properties 3 avenue Talabot 13007 Marseille	10 rue d'orient 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 339 m² nombre de logements : 3	Délai 2 mois mois Date limite le 22/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 19 00685M06	Déposé le 03/10/2025 Complété le 01/12/2025	SCCV MARSEILLE GASTON BERGER 155 RUE JEAN JACQUES ROUSSEAU 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX	16 RUE GASTON BERGER 13010 MARSEILLE Arrondissement : 10	superficie : 23058 m² nombre de logements : 311	Délai 5 mois mois Date limite le 01/05/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00742P0	Déposé le 11/11/2025	ATTIAS ALBAN 93 CHEMIN DE SAINTE-CROIX, 13010 MARSEILLE	93 CHEMIN DE SAINTE-CROIX, 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 502 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00811P0	Déposé le 02/12/2025	FORMATION & METIER FORMATION & METIER 6 Boulevard Gueidon 13013 Marseille	12 Boulevard des Marronniers 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 7827 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 02/05/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00836P0	Déposé le 12/12/2025	SPERM Société Publique des Écoles Marseillaises 5 Bd de DUNKERQUE 13002 MARSEILLE	225 rue Paul Claudel 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 8292 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00198P0	Déposé le 15/03/2022	CPAM Caisse Primaire d'Assurance Maladie BdR 56 Chemin Joseph Aiguier 13009 MARSEILLE	29 Rue Jean Baptiste Reboul 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 2150 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 15/06/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00805P0	Déposé le 01/12/2025	Société Civile Immobilière JR INVEST 164 Chemin de Saint Jean du Désert 13005 Marseille	30 Avenue Benjamin Delessert 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 347 m² nombre de logements : 1	Délai 5 mois mois Date limite le 13/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00632P0	Déposé le 30/09/2025	MONSEGUR Guillaume 87 Rue Antoine Delbello 13010 Marseille	7 Rue Antoine Delbello 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 294 m² nombre de logements : 6	Délai 3 mois mois Date limite le 17/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00652P0	Déposé le 07/10/2025 Complété le 21/10/2025	DELANIAN CZ DELANIAN CZ 4 PLACE DE LA GARE DE L'OCTROI 13010 MARSEILLE	4 PLACE DE LA GARE DE L'OCTROI 13010 Marseille Arrondissement : 10	superficie : 411 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 21/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03552P0	Déposé le 06/11/2025	Mme VINCENT AUREORE 13 BOULEVARD BEZOMBES 13011 MARSEILLE	0013 BD BEZOMBES 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 459 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 04195P0	Déposé le 15/12/2022	CONSEIL DEPARTEMENTAL 13 52 AVENUE DE SAINT JUST HOTEL DU DEPARTEMENT 13256 MARSEILLE CEDEX 20	41 RTE DES CAMOINS 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 8692 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/04/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01776P0	Déposé le 24/05/2022	D.G.S.C.G.C/B.S.L.J MINISTERE DE L'INTERIEUR PLACE BEAUVAU 75800 PARIS	189 Route des Trois Lucs Lieu-dit LA VALENTINE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 3767 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01361P0	Déposé le 21/04/2022	Mme Blanc Christiane 22 avenue Van Gogh Les terrasses de Van Gogh bat II 13012 Marseille	157 bd de Saint Marcel 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 227 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02817P0	Déposé le 24/08/2022	SAS IMMOSHOP FRANCE 161 route des TROIS LUCS A LA VALENTINE 13011 MARSEILLE	161 route des TROIS LUCS A LA VALENTINE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 905 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02109P0	Déposé le 25/04/2022	SFR-1310006736 2 BD ARAGO 57078 METZ CEDEX 03	RUE RAYMOND PITET 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 15909 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02674P0	Déposé le 27/07/2023 Complété le 26/09/2023	MARSEILLE LA RAVELLE SCI MARSEILLE LA RAVELLE 425 RUE HENRI BARBUSSE BP 129 78375 PLAISIR CEDEX	AVENUE FRANÇOIS CHARDIGNY Lieu-dit LA RAVELLE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 34751 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/10/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03339P0	Déposé le 29/09/2023 Complété le 15/12/2023	Mme SCAPILLATO Monique 26 Chemin de la Grotte 13720 La Bouilladisse	10 impasse Dejean 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 585 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02649P0	Déposé le 12/08/2024	CARREFOUR PROXIMITE France CARREFOUR PROXIMITE France 36 avenue de Lautagne BP 023 26901 VALENCE CEDEX 09	73 route des Camoins 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 3209 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/09/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02627P0	Déposé le 24/07/2023 Complété le 31/08/2023	M. CHAPUS Philippe 62 TRAVERSE DU DIABLE 13012 MARSEILLE	56 Traverse du diable 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 773 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/09/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03029P0	Déposé le 25/09/2025	HERMIER Jerome Jean 62 traverse noire campagne beauvallon 13011 marseille	62 traverse noire 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 3201 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 25/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03677P0	Déposé le 18/11/2025	NDIM NAME CHEIKH IBRA FALL 08 Av de Saint Just 13004 Marseille	87 BD DE LA BARRASSE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 242 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02987P0	Déposé le 22/09/2025	TDF SAS TDF 250 Boulevard Mireille Lauze Lieu-dit Immeuble « Le Longchamp » CS70165 13387 MARSEILLE CEDEX 10	VALLON DE CONDEAU Lieu-dit VALLON DE CONDEAU 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 925 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 21/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03817P0	Déposé le 27/11/2025	CELLNEX FRANCE CELLNEX FRANCE 58 Rue Emile Zola 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT	20 Rue de Siam 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 591 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03943P0	Déposé le 08/12/2025	EIKO ENERGIE 7 Rue de Budapest 75009 Paris	162 Rte des Camoins 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 6550 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03963P0	Déposé le 10/12/2024 Complété le 07/04/2025	Mme DE ANGELIS MARIELLE 57 ROUTE D'ALLAUCH RESIDENCE TEMPO VERDE 13011 MARSEILLE	57 ROUTE D'ALLAUCH 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 3102 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03539P0	Déposé le 04/11/2025	Ville de Marseille Direction Cadre de Vie - Ville de Marseille Quai du Port Lieu-dit Hotel de Ville 13002 Marseille	56 Trav. de la Buzine 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 15040 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02594P0	Déposé le 05/08/2025 Complété le 18/09/2025	silosun developpement 5 RUE PIERRE DRAVET 13011 MARSEILLE 11	5 RUE PIERRE DRAVET 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 7454 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/10/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03985P0	Déposé le 10/12/2025	FONCIA MARSEILLE 1 RUE BEAUVAU 13001 MARSEILLE	287 ROUTE DES 3 LUCS 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 126 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02860P0	Déposé le 10/09/2025	LAGARRIGUE Gregory 20 Rue RUISSATEL Lieu-dit Le Ribas 13011 Marseille	20 Rue Ruissatel Lieu-dit Le Ribas 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 500 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03477P0	Déposé le 31/10/2025	AMARA Adel 5 ROUTE DE LA TREILLE Domaine de La Source villa N° 5 13011 MARSEILLE	ROUTE D'ALLAUCH 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 500 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03432P0	Déposé le 28/10/2025	ETABLISSEMENT PUBLIC DE SANTE MENTALE CENTRE HOSPITALIER VALVERT 78 Boulevard des Libérateurs 13011 Marseille	78 Boulevard des Libérateurs 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 101100 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03956P0	Déposé le 09/12/2025	SARL ITEA 300 TRAVERSE DE LA VALLEE 13400 Aubagne	BD DE LA CARTONNERIE Lieu-dit POSTE DE CAILLOLS 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 22166 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03900P0	Déposé le 04/12/2025	SCI VIENNE SCI VIENNE 9 avenue de miramas 13011 Marseille	1 avenue de vienne 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 486 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03726P0	Déposé le 20/11/2025	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE 46 AVENUE DE LA REPUBLIQUE ORANGE GARDENS 92320 CHATILLON	ALLE DE LA ROUGIERE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 22468 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03876P0	Déposé le 03/12/2025	MUHEL Julien 9 ALLEE DES CATERINETTE 13821 LA PENNE SUR HUVEAUNE	286 route des trois lucs à la valentine 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 172 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03556P0	Déposé le 06/11/2025 Complété le 18/11/2025	ARKEMA MARSEILLE ARKEMA FRANCE 123 BOULEVARD DE LA MILLIERE CS 90108 13374 MARSEILLE CEDEX 11	123 BOULEVARD DE LA MILLIERE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 84161 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03786P0	Déposé le 25/11/2025	AZOULAY Mireille Audrey 18 montée d'éoures 13011 marseille	18 montée d'éoures 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 374 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03604P0	Déposé le 11/11/2025 Complété le 26/11/2025	SARL GN2I 431 RUE PARADIS 13008 MARSEILLE	14 IMPASSE PAUL 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1202 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03833P0	Déposé le 28/11/2025	AHYPER1 200 RUE DE LA RECHERCHE 59650 VILLENEUVE D'ASCQ	ROUTE DE LA SABLIERE Lieu-dit LA BRIQUETTERIE 13011 Marseille Arrondissement : 11		Délai 1 mois mois Date limite le 13/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03501P0	Déposé le 03/11/2025 Complété le 08/12/2025	SSO COMMUNAUTE EMMAUS ST MARCEL SSO COMMUNAUTE EMMAUS ST MARCEL 46 Boulevard de la Cartonnerie 13011 Marseille	46 boulevard de la Cartonnerie 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 7765 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 23 02269P0	Déposé le 26/06/2023 Complété le 07/08/2023	RETAIL PRODEV RETAIL PRODEV 1 Rue René Cassin 51430 Bezannes	Avenue de Saint Menet / Route de la Valentine 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 109489 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/09/2023
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 24 02885P0	Déposé le 10/09/2024	M. LANTEAUME PHILIPPE 57 AVENUE SOLE MIO 13013 Marseille	47 CHEMIN DES ACCATES Lieu-dit LA VALENTINE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 12443 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2025
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03659P0	Déposé le 17/11/2025	SCI Avenue Jean Lombard 4 Chemin du Vallon d'Oï 13015 Marseille	138 Avenue Jean Lombard 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 836 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/03/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Modificative) DP 013055 25 00673M01	Déposé le 01/12/2025	DORIC IMMO DORIC IMMO 220 Avenue François Mitterand 13170 LES PENNES MIRABEAU	36 Boulevard des Libérateurs 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 2009 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03234P0	Déposé le 13/10/2025	BEAUREPERE GEOFFREY 65 CHEMIN DE SAINT MENET AUX ACCATES Lieu-dit LES ACCATES 13011 MARSEILLE	65 CHEMIN DE SAINT MENET AUX ACCATES Lieu-dit LES ACCATES 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1189 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/02/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03664P0	Déposé le 17/11/2025 Complété le 24/11/2025	SAS MONTAIGNE INVEST 8 rue François Canac Bât. B2 13013 Marseille	85 traverse des Romans 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 2000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 02152P0	Déposé le 02/07/2025 Complété le 16/09/2025	RIZZON Yvan 20 Rue du Ruissatel 13011 Marseille	Rue FEVAREU 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 2481 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00065P0	Déposé le 06/01/2022	M. COIRAS JEAN PHILIPPE 25 LE CLOS VALENTIN 13011 MARSEILLE	25 LOT LE CLOS VALENTIN 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11		Délai 1 mois mois Date limite le 06/02/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01285P0	Déposé le 07/04/2022	TRANSITION ECCO CONSEIL 9 BOULEVARD GEORGES MELIES 94350 VILLIERS SUR MARNE	0015 BD NOTRE DAME 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 1031 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/05/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00360P0	Déposé le 03/02/2022	M. LATRACOL ERIC 3 SQUARE DE CARPIAGNE 13011 MARSEILLE	0003 SQUARE DE CARPIAGNE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 902 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/03/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02872P0	Déposé le 31/08/2022	M. Talon Frédéric 22 BOULEVARD DU CALEN 13011 MARSEILLE	22 BOULEVARD DU CALEN 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 369 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/09/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03431P0	Déposé le 18/10/2022	M. SALES JEAN PHILIPPE 22 CHEMIN DES ACCATES 13011 MARSEILLE	22 CHEMIN DES ACCATES 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11		Délai 1 mois mois Date limite le 18/11/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01419P0	Déposé le 27/04/2022	Mme POITTEVIN DE LA FREGONIERE BERANGERE 14 BD DE L'HERMINETTE 13011 MARSEILLE	14 BD DE L'HERMINETTE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 554 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02637P0	Déposé le 03/08/2022	M. PRADEAU LUC 47 CHE DES ACCTES 13011 MARSEILLE	47 CHE DES ACCATES 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 5681 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/09/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01957P0	Déposé le 09/06/2022	YES WE SUN - BSL AVE LOUIS PHILIBERT 13100 AIX EN PROVENCE	2 CHE DE LA MONTADETTE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 1000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02993P0	Déposé le 09/09/2022	ECO HABITAT ENERGIE 9 AVENUE DE L ALMA 94100 SAINT MAUR DES FOSSES	14 IMPASSE DEJANIRE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 4696 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/10/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02053P0	Déposé le 20/06/2022	M. CLAIR CHRISTIAN 68 BD MIREILLE LAUZE 13010 MARSEILLE	143 TRAVERSE DE LA PENNE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 2520 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02516P0	Déposé le 26/07/2022	M. Livon Daniel 79 chemin de la Pageotte 13011 Marseille	79 chemin de la Pageotte 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 2010 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/08/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 02577P0	Déposé le 19/07/2023	M. BALLETTI ANTOINE 5 TRAVERSE DU PLATEAU 13011 MARSEILLE	5 BD DU PLATEAU 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 455 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/11/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Modificative) DP 013055 23 04063M01	Déposé le 27/11/2025	Mme DAMBRIN Annie Aimée 12 Traverse des Raymonds 13011 Marseille	12 Traverse des Raymonds 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 301 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03915P0	Déposé le 05/12/2025	EDF solutions solaires EDF solutions solaires 360 RUE LOUIS DE BROGLIE 13290 AIX EN PROVENCE (anciennement LES MILLES)	130 BOULEVARD DE SAINT MARCEL 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 161 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 00300P0	Déposé le 30/01/2024	M. CANIZARES PATRICE BERNARD 16 CHEMIN DES GRANDES BASTIDES 13011 MARSEILLE	16 CHEMIN DES GRANDES BASTIDES 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 509 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/02/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00713P0	Déposé le 02/03/2022	SCI JADE 24 RUE FORBIN 13002 MARSEILLE	24 montée du zenith Lieu-dit MARSEILLE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 327 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 02315P0	Déposé le 12/07/2024 Complété le 13/09/2024	Mme MANCA Marion 10 Chemin du Vallon de Passe Temps 13011 MARSEILLE	10 Chemin du Vallon de Passe Temps 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 5868 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/01/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 00278P0	Déposé le 29/01/2024 Complété le 03/05/2024	M. CONTE Jean-Luc Charles Louis 16 impasse de la Montre 13011 Marseille	16 impasse de la Montre 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 412 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/06/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02897P0	Déposé le 15/09/2025	RAVIX Valéry 5 impasse Roxane 13011 Marseille	5 impasse Roxane 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 600 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03932P0	Déposé le 08/12/2025	Ensol Group 108 rue des Dames 75017 Paris	3 Chemin de la Montadette 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1193 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03743P0	Déposé le 21/11/2025	ENERTEC FRANCE SARL 98 RUE DU FAUGE 13400 AUBAGNE	90 CHEMIN DE PLUVENCE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 276 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03594P0	Déposé le 10/11/2025	BUTTIGLIERO Severine Muriel Andrée 11 Impasse Fernand karabadjakian 13009 Marseille	13 Montée 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 700 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03596P0	Déposé le 10/11/2025	BUTTIGLIERO Severine Muriel Andrée 11 Impasse Fernand Karabadjakian 13009 Marseille	13 Montée 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 700 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03094P0	Déposé le 01/10/2025	BEN AMOR Lotfi 40 Avenue du docteur Heckel 13011 Marseille	40 Avenue du docteur Heckel 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 400 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03866P0	Déposé le 02/12/2025	PARRA Sébastien 17 Avenue Noël Coll 13011 Marseille	17 Avenue Noël Coll 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 382 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03417P0	Déposé le 27/10/2025	ARCHITECTURE ISOEDRE 359 BOULEVARD MIREILLE LAUZE 13011 MARSEILLE	359 BOULEVARD MIREILLE LAUZE Lieu-dit RÉSIDENCE LA MAZENODE 13011 Marseille Arrondissement : 11		Délai 1 mois mois Date limite le 13/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03420P0	Déposé le 27/10/2025 Complété le 08/12/2025	BODIN Carole 129 Boulevard Victor Duruy 13011 Marseille 11	129 boulevard Victor Duruy 13011 Marseille Arrondissement : 11		Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 00540P0	Déposé le 21/02/2025 Complété le 21/03/2025	Mme SUZANNE NICOLE 52 ROUTE D'ALLAUCH 13011 MARSEILLE	0052 RTE D'ALLAUCH 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 652 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/07/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03733P0	Déposé le 21/11/2025	HOUSSARD Julien Victor Charles 35 impasse des douces 13011 MMarseille	35 impasse des douces 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 749 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03134P0	Déposé le 06/10/2025 Complété le 25/11/2025	ROUQUETTE Olivier Robert 11 Traverse des Escaliers 13011 Marseille	11 Traverse des Escaliers 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1050 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02838P0	Déposé le 08/09/2025	BOSQ Anaïs 5 Route de la Treille 13011 Marseille	5 Route de la Treille 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 2357 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03104P0	Déposé le 02/10/2025	CANNEDDA Jean-Pierre 115 traverse des Fabres 13011 Marseille	115 traverse des Fabres 13011 Marseille Arrondissement : 11		Délai 1 mois mois Date limite le 15/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03065P0	Déposé le 30/09/2025	SARL ELS-SOL 1950 AVENUE DU MARECHAL JUIN 30900 NIMES	24 IMPASSE CHAMPETRE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 955 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03219P0	Déposé le 13/10/2025	Romeo Nicolas 355 Chemin du Vallon de la Micouline 13011 Marseille	355 Chemin du Vallon de la Micouline 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 6580 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02886P0	Déposé le 12/09/2025 Complété le 17/09/2025	Senegas Linda 69 Boulevard du plateau 13011 Marseille	69 Boulevard du plateau 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 296 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03525P0	Déposé le 04/11/2025	HOMOLOG HOMOLOG 10 RUE DES FRERES MONTGOLFIER 95500 GONESSE	53 TSSE PIERRE ABONDANCE 13011 Marseille Arrondissement : 11		Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03030P0	Déposé le 25/09/2025	MEDDAH Mohamed 26A Boulevard Des Talus Villa Lena 13011 Marseille CEDEX 13	26A Boulevard des Talus 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 525 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03807P0	Déposé le 26/11/2025	PELLERREY GERARD 34 TRAVERSE DES LOUBETS 13011 MARSEILLE	34 TRAVERSE DES LOUBETS 13011 Marseille Arrondissement : 11		Délai 1 mois mois Date limite le 06/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03133P0	Déposé le 06/10/2025	Allesant Cyril 70 boulevard de la Barasse 13011 Marseille	70 boulevard de la Barasse 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 409 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03879P0	Déposé le 03/12/2025	SAS SOGINVEST SAS SOGINVEST 202 Boulevard de la valbarelle 13011 MARSEILLE	37 Avenue Henri Crocy 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 118 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03778P0	Déposé le 25/11/2025	ENERTEC FRANCE SARL 98 RUE DU FAUGE 13400 AUBAGNE	90 CHEMIN DE PLUVENCE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 282 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03804P0	Déposé le 26/11/2025	BOUZOUINA Sarra 159 Boulevard Michelet 13009 Marseille	198 Bd de la Valbarelle 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 169 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03957P0	Déposé le 09/12/2025	COUFFINHAL YANN 12 Impasse Ruissatel 13011 Marseille	12 Impasse Ruissatel 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1430 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03429P0	Déposé le 28/10/2025	AOUIT AHMED 10 Avenue General Rollet 13011 MARSEILLE	10 AVENUE GENERAL ROLLET 13011 MARSEILLE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 298 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03661P0	Déposé le 17/11/2025	Gomis Lionel 27 boulevard Campouriere 13011 marseille	27 boulevard Campouriere 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 492 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03576P0	Déposé le 07/11/2025 Complété le 20/11/2025	NAUD Benjamin Jean René 172 BOULEVARD DE LA MILLIÈRE 13011 MARSEILLE	172 BOULEVARD DE LA MILLIÈRE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1035 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03401P0	Déposé le 27/10/2025	STRATEGIS SMI 30 AVENUE PAUL SIRVENT 13380 Plan de cuques	13 Montée Eoures 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1320 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03951P0	Déposé le 09/12/2025	GAROZZO SAUVEUR 70 CHEMIN DE LA SALETTE 13011 MARSEILLE	70 CHEMIN DE LA SALETTE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1183 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03965P0	Déposé le 09/12/2025	JOSÉPHINE Cedrick Loïc Yves 76 BD BELLEVUE - GILDA CANNEDDU 13011 Marseille	76 boulevard bellevue - gilda canneddu 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1364 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03963P0	Déposé le 09/12/2025	PARRA Sébastien 17 Avenue Noël Coll 13011 Marseille	17 Avenue Noël Coll 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 383 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03845P0	Déposé le 01/12/2025	BLANDIN JEAN-MARIE, FRANCK 23 CHEMIN DU VALLON DES ESCOURTINES 13011 MARSEILLE	23 CHEMIN DU VALLON DES ESCOURTINES 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03855P0	Déposé le 01/12/2025	GANNERY Angélique 130 Bd de Saint-Marcel 13011 MARSEILLE	130 Bd de Saint-Marcel 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 161 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03871P0	Déposé le 03/12/2025	Mme FONTANONE Nicole 2 Bd Bernard 13011 MARSEILLE	4 Boulevard Bernard 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 761 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03870P0	Déposé le 03/12/2025	Action Pour le Transition Énergétique-Watt Prod Action Pour le Transition Énergétique-Watt Prod 7 Avenue des frères Lumière 94350 VILLIERS SUR MARNE	48 Boulevard de l'herminette 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 563 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03167P0	Déposé le 07/10/2025	MECORVIN PAULINE 19 TRAVERSE DE LA PENNE 13011 MARSEILLE	19 TRAVERSE DE LA PENNE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 799 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03724P0	Déposé le 20/11/2025	CHANAVAT Serge Alex Jacques 1 impasse Entressen 13011 MARSEILLE 13011	1 IMPASSE ENTRESSEN 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 2712 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Modificative) DP 013055 25 02969M01	Déposé le 12/12/2025	MINGOT Nicolas 208 boulevard de la Valbarelle 13011 Marseille	208 Boulevard de la Valbarelle 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 453 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03299P0	Déposé le 17/10/2025	CHOTEAU Adrien Carol Hervé 22 ROUTE DE LA TREILLE LOTISSEMENT EMILE ET LOUISE 13011 MARSEILLE	22 ROUTE DE LA TREILLE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 591 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03383P0	Déposé le 24/10/2025 Complété le 28/11/2025	QUALIWATT - ENERGIE PLUS QUALIWATT - ENERGIE PLUS 7 avenue niel 75017 paris	25 bd de st marcel 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1780 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03643P0	Déposé le 14/11/2025 Complété le 28/11/2025	GIANNONI DOMINIQUE 4 Square de L'Eygallier Parc des 7 Collines 13011 Marseille	4 Square de L'Eygallier 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 561 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE AMÉNAGEMENT (Initiale) DP 013055 25 03794P0	Déposé le 26/11/2025 Complété le 08/12/2025	Mme HABIB REGINE 9 SQUARE DU TAOUME PARC DES 7 COLLINES 13011 MARSEILLE	0009 SQ DU TAOUME Lieu-dit PARC DES 7 COLLINES 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 1060 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03814P0	Déposé le 27/11/2025	M. DELGRANGE YVES 128 TRAVERSE DE LA MARTINE VILLA 103 13011 MARSEILLE	0016 BD BEAUSEJOUR 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 463 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 MARSEILLE	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03551P0	Déposé le 05/11/2025 Complété le 01/12/2025	M. VEIRANO FLORIAN ROBERT PIERRE 21 RUE ARNOULD 13011 MARSEILLE	21 RUE ARNOULD 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 627 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02958P0	Déposé le 19/09/2025	M. PINATEL JEROME 39 BOULEVARD MONTPLAISIR 13011 MARSEILLE	39 BOULEVARD MONTPLAISIR 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 488 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03681P0	Déposé le 17/11/2025	M. FERRATO HERVE 35 AVENUE DE LA BRINGUERONNE 13011 MARSEILLE	35 AVENUE LA BRINGUERONNE LES CAMOINS 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 4000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03061P0	Déposé le 29/09/2025	M. COHEN FABRICE 54 CHEMIN DE LA PAGEOTTE 13011 MARSEILLE	8 CHEMIN DE LA MONTADETTE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11		Délai 1 mois mois Date limite le 22/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03610P0	Déposé le 12/11/2025	M. ATTAL MICKAEL 43 IMPASSE DE LA BOUQUIERE 13011 MARSEILLE	0043 IMP DE LA BOUQUIERE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 3027 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03611P0	Déposé le 12/11/2025	M. ATTAL MICKAEL 43 IMPASSE DE LA BOUQUIERE 13011 MARSEILLE	0043 IMP DE LA BOUQUIERE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 3027 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02995P0	Déposé le 22/09/2025	M. PADUCK FRANCK 27 TRAVERSE DE LA TOURETTE 13011 MARSEILLE	27 TRAVERSE DE LA TOURETTE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 136 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02407P0	Déposé le 23/07/2025 Complété le 11/09/2025	Mme FAHEM NEE YAZIDI LAMIA 26 BD DES TALUS 13011 MARSEILLE	0026 BD DES TALUS 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 325 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03949P0	Déposé le 09/12/2025	M. DAVI MARC 150 ROUTE DE LA TREILLE 13011 MARSEILLE	150 ROUTE DE LA TREILLE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 1913 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03283P0	Déposé le 16/10/2025	M. BENMENNI MADJID 10 BD BERNARD 13011 MARSEILLE	0010 BD BERNARD 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 576 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/11/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03950P0	Déposé le 09/12/2025	M. ENEA XAVIER 30 TRAVERSE CHANTEPERDRIX 13010 MARSEILLE	1 RUE DE QUEYLAR 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 380 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00646P0	Déposé le 03/10/2025 Complété le 07/11/2025	BENGUEDIH Hakim 4 RUE CARNAVALET Parc Sévigné 13009 Marseille	43 boulevard Albert Sauze 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 685 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 07/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 22 00479M02	Déposé le 07/10/2025 Complété le 30/10/2025	M. Pietri Matthieu 69 CHEMIN DE PLUVENCE VILLA 3 13011 MARSEILLE	72B Chemin de Pluence 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 2015 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 30/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00520P0	Déposé le 01/08/2025	M. BOUYGUES ANTOINE 43 RUE DE LA LOGE 13002 MARSEILLE	63 CHE DE LA SALETTE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 2762 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00569P0	Déposé le 25/08/2025 Complété le 17/09/2025	Ville de Marseille 9 Rue Paul Brutus Coordination architecturale Lieu-dit Ilot Allar 13233 Marseille CEDEX 20	22 Boulevard notre dame 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 3324 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 17/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00727P0	Déposé le 05/11/2025	MARCO Michael 382 Route de Brignoles 83640 Saint-Zacharie	9 rue sainte agathe 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 62 m² nombre de logements : 4	Délai 3 mois mois Date limite le 19/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00679P0	Déposé le 17/10/2025	SICARD Nicolas 47 TRAVERSE DES FABRES 13011 MARSEILLE	47 TRAVERSE DES FABRES 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 2107 m² nombre de logements : 2	Délai 2 mois mois Date limite le 06/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00754P0	Déposé le 13/11/2025	Marseille 11 SCI MARSEILLE 11 567 Chemin de la Parette 13390 AURIOL	182 bd de la Valbarelle 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 421 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00830P0	Déposé le 10/12/2025	CAMERIC CAMERIC 67 Boulevard de Paris 13002 Marseille	25-27 BD BELLEVUE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 845 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00685P0	Déposé le 23/10/2025	SAE CONSEIL SAE CONSEIL 1 MONTEE DE SAINT MENET 13011 MARSEILLE	81 MONTEE DE SAINT MENET 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1177 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 07/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 23 00573P0	Déposé le 24/07/2023 Complété le 16/11/2023	Mme MANOUKIAN Makrouhi 8 Boulevard Imbert 13011 MARSEILLE	8 Boulevard Imbert 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 420 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 16/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 20 00290M02	Déposé le 23/11/2021 Complété le 10/02/2022	M. RIBERA STEFANO 62 CHEMIN ST MENET AUX ACCATES BAT C 13011 MARSEILLE	61 BIS CHE DE ST MENET Lieu-dit AUX ACCATES 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 580 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 10/04/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00687P0	Déposé le 23/10/2025	SCI ORIAUME 111 Route des Camoins 13011 Marseille	67 Chemin de Saint Menet aux Accates 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 584 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 23/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 00132P0	Déposé le 21/02/2022	M. SULTAN YOANN 397 CORNICHE KENNEDY 13007 MARSEILLE	3 BVD DE LA COOPERATIVE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 296 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 21/04/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00634P0	Déposé le 30/09/2025 Complété le 27/10/2025	DUCA guillaume 111 ROUTE D'ALLAUCH - LE CLOS DES CIGALES Bat A 13011 MARSEILLE	TRAVERSE DE SAINT MENET 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1126 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 27/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00812P0	Déposé le 04/12/2025	VISCA Christiane 38 traverse des Marronniers 13012 Marseille	38 Traverse des Marronniers 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 870 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00791P0	Déposé le 27/11/2025	ORSONI Laurie 16 Traverse de la Dominique Résidence les Hamadryades 13011 MARSEILLE	1 Traverse de la Tourette Lieu-dit La Rouguière 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 898 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 27/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00656P0	Déposé le 08/10/2025 Complété le 24/11/2025	DEBRAND DIDIER 30 CHEMIN DE SAINT-MENET Lieu-dit LES ACCATES 13011 MARSEILLE	30 CHEMIN DE SAINT-MENET Lieu-dit LES ACCATES 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1739 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00816P0	Déposé le 05/12/2025	CJMJ MAISON SOLIS 284 Route des 3 Lucs 13011 Marseille	4 Bd de la coopérative 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 881 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 05/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00609P0	Déposé le 22/09/2025 Complété le 10/11/2025	CHAHINIAN Azad Stéphane 372 Avenue du Général de Monsabert 13190 ALLAUCH	68 Route des Camoins 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 7460 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 10/04/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00786P0	Déposé le 26/11/2025	Lotisseur TRAMA VERDE 1 chemin des grottes Loubières 13013 marseille	147 traverse de la penne 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1486 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 26/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00626P0	Déposé le 29/09/2025 Complété le 07/11/2025	FETTOUS SAID 9 BD Farigoule 13011 MARSEILLE	9 Bd Farigoule 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 312 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 07/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00728P0	Déposé le 05/11/2025	GUETAT Florian 5 Impasse du Pont de la Clue 13011 Marseille	5 impasse du pont de la Clue 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 598 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 22/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00722P0	Déposé le 04/11/2025	SA Arkéma 123 Bd de la Milère 13011 Marseille	123 Bd de La Milière 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 84161 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 20/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00624P0	Déposé le 26/09/2025 Complété le 20/11/2025	Mme TEBoul Allison 5 Bvd Barthélémy 13009 Marseille	22 route de la treille 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 601 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 20/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 18 00500M02	Déposé le 26/07/2022 Complété le 07/10/2022	SA BOUYGUES IMMOBILIER BD DE DUNKERQUE GRAND LARGE BP 307 13216 MARSEILLE CEDEX 02	0020 AV ABBE LANFRANCHI 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 3623 m² nombre de logements : 43	Délai 3 mois mois Date limite le 07/01/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00080P0	Déposé le 02/02/2022	SAS SOBOMA 6 ZI de Valdome 13124 PEYPIN	49 route d'allauch 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 12938 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 02/05/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00757P0	Déposé le 14/11/2025	VASTINT FRANCE SAS VASTINT FRANCE RUE DE LA VALLEE VERTE LE BOURBON 1 Lieu-dit DOMAINE LA VALLEE VERTE 13011 MARSEILLE	RUE DE LA VALLEE VERTE Lieu-dit DOMAINE LA VALLEE VERTE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 164487 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00802P0	Déposé le 01/12/2025	CASA MINGOS SCI 9 boulevard de l'indépendance 13012 Marseille	52-54 rue centrale 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 64 m² nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 01/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00792P0	Déposé le 27/11/2025	SCI OHR MSA SCI OHR MSA 7 RUE GASTON FLOTTE 13012 MARSEILLE	27 BOULEVARD JOSEPH BŒUF 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 657 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 27/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00771P0	Déposé le 20/11/2025	YAPRAK KARAKAS 200 AVENUE MARCEL PAUL 13400 AUBAGNE	4-6 BOULEVARD VALBARELLE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 567 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 02/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 21 00763M02	Déposé le 23/05/2024 Complété le 30/08/2024	M. CUISINIER THIERRY 165 TRAVERSE DE LA PENNE 13011 MARSEILLE	165 TSE DE LA PENNE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 540 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/10/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 20 00256M01	Déposé le 25/02/2022 Complété le 06/05/2022	Mme MAESTRAGGI FABIENNE 63 TRAVERSE DES ROMANS 13011 MARSEILLE	63 TRAVERSE DES ROMANS 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 3812 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 06/07/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00498P0	Déposé le 28/07/2025 Complété le 10/11/2025	SAHAKYAN GRIGOR 11 rue Léon Paulet 13008 marseille	16 traverse des comtes 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 1680 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 10/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 08 00897M01	Déposé le 24/11/2025	M. PROME CHRISTOPHE 8 RUE STEPHENSON 13140 MIRAMAS	03 RTE DE LA VALENTINE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 504 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00492P0	Déposé le 25/07/2025 Complété le 04/08/2025	MARSEILLE LA RAVELLE 425 RUE HENRI BARBUSSE BP 129 78375 PLAISIR CEDEX	AVENUE FRANÇOIS CHARDIGNY Lieu-dit LA RAVELLE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 35726 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 04/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00650P0	Déposé le 07/10/2025	TMP2 TMP2 1630 CHEMIN DES ESPILLIERES 13400 AUBAGNE	33 AVENUE DE SAINT MENET 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 657 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 30/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00660P0	Déposé le 13/07/2022 Complété le 25/08/2022	Valentine Vallée verte 7 Chemin des myrtes 06310 Beaulieu-sur-mer	Rue de la vallée verte Lieu-dit Domaine Vallée verte 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 15806 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 25/01/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00525P0	Déposé le 01/08/2025 Complété le 20/11/2025	SCI OHR MSA SCI OHR MSA 7 rue Gaston Flotte 13012 Marseille	27 rue Joseph BŒUF 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 657 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 20/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00667P0	Déposé le 14/10/2025	VILLE DE MARSEILLE 9 RUE PAUL BRUTUS 13015 MARSEILLE	464 Bd Mireille LAUZE 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 35568 m² nombre de logements : 1	Délai 5 mois mois Date limite le 14/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00938P0	Déposé le 18/10/2022	M. Rawls Peter 103 chemin du Vallon de la Micouline Lieu-dit Eoures 13011 Marseille	27 boulevard Notre Dame Lieu-dit Eoures 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 409 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 18/01/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 24 00351P0	Déposé le 29/05/2024	DGAVAQ/DEBEC/PETTB VILLE DE MARSEILLE 9 RUE PAUL BRUTUS ILOT ALLAR 13233 MARSEILLE CEDEX 20	0100 BD DE LA BARASSE 13011 MARSEILLE Arrondissement : 11	superficie : 3207 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 29/01/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00563P0	Déposé le 19/08/2025 Complété le 18/11/2025	ASSOCIATION OGECC NOTRE DAME DE LA JEUNESSE 59 AVENUE DE SAINT MENET Lieu-dit CHATEAU REGIS 13396 MARSEILLE CEDEX 11	59-61 AVENUE DE SAINT-MENET 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 117318 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 18/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00718P0	Déposé le 03/11/2025	HIDRI Sami 38 BIS ALLEE DES ROMARINS 83640 ST ZACHARIE	93 Traverse de la Mointre 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 2950 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 19/02/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00016P0	Déposé le 16/03/2022	SNCF RESEAU SNCF RESEAU 31 Boulevard VOLTAIRE ABE PACA 13001 MARSEILLE	Rue Pierre DRAVET 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 111795 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 16/05/2022
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00015P0	Déposé le 16/03/2022	SNCF RESEAU SNCF RESEAU 31 Boulevard Voltaire ABE PACA 13001 Marseille	Rue Pierre Dravet 13011 Marseille Arrondissement : 11	superficie : 111795 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 16/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03375P0	Déposé le 23/10/2025	WALTERSPERGER Alexandre 26 Bd Matheron 13012 Marseille	26 Boulevard Matheron 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 706 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 19/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03972P0	Déposé le 10/12/2025	REVOLT REVOLT 7 rue Nationale 11130 SIGEAN	5 Boulevard Joseph Piazza 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 10 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02423P0	Déposé le 24/07/2025	M. LUSO MICHEL 41 Bd Hopkinson 13004 MARSEILLE	40 Bd de la Mazarade 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 853 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/08/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03485P0	Déposé le 03/11/2025	Desmoulin Sophie 40 BOULEVARD DE LA LISE None None	40 Boulevard de la lise 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 808 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03994P0	Déposé le 11/12/2025	MARTINEZ Audrey Geraldine 91 Traverse Rampal 13007 marseille	147 Traverse de la Martine 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1800 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03349P0	Déposé le 22/10/2025	Mme RIGARD MASTROIANNI CHRISTINE 6 CLOS FARIGOURETTE 13012 MARSEILLE	6 CLOS FARIGOURETTE 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 377 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02101P0	Déposé le 25/06/2024 Complété le 15/07/2024	SOCIETE D'EXPLOITATION IMMOBILIERE SEI 88 BD FRANCOISE DUPARC 13004 MARSEILLE	54 TRAVERSE MARCEL MARIDET 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 3346 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/08/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02238P0	Déposé le 04/07/2024	SOFRA 1 BD AMBROISE ROBERT 13012 MARSEILLE	1 BD AMBROISE ROBERT 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12		Délai 1 mois mois Date limite le inconnu
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02472P0	Déposé le 22/07/2022	JAC REALISATIONS 54 RUE DU COMMANDANT ROLLAND 13008 MARSEILLE	2 RUE PIERRE BERANGER 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 1327 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/08/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02765P0	Déposé le 01/09/2025 Complété le 05/09/2025	COMBE SOPHIE 41 CHEMIN DES SABLES JAUNES 13012 MARSEILLE	41 CHEMIN DES SABLES JAUNES 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 510 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/10/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 03623P0	Déposé le 15/11/2024 Complété le 14/12/2024	Sarl PRADO IMMOBILIER 58 Boulevard Edouard Herriot Le Marigny 13008 MARSEILLE	54 Boulevard GASSENDI 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1675 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/04/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02629P0	Déposé le 24/07/2023 Complété le 28/08/2023	M. CHAPUS Philippe 62 TRAVERSE DU DIABLE 13012 MARSEILLE	56 Traverse du diable 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 773 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/09/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00529P0	Déposé le 16/02/2022	M. Arabikian Antoine 3 AVENUE DE LA FIGONE 13012 MARSEILLE	3 Avenue de la figone 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 147 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 16/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00323P0	Déposé le 02/02/2022	SARL DOWFIN 7 BD DE LA COMTESSE 13012 MARSEILLE	0007 BD DE LA COMTESSE 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 437 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03777P0	Déposé le 25/11/2025	POLI Laurent André Jean Jacques 36 avenue des Ecoles Militaires Les Hameaux de la Torse - Bât C3 13100 AIX EN PROVENCE	8 avenue des Caillols 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 684 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00398P0	Déposé le 07/02/2022	CENTRE MEDICAL LA FOURRAGERE 5 AVENUE DE LA CIGALE 13012 MARSEILLE	50 AVENUE DES CAILLOLS 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 2586 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 04088P0	Déposé le 20/12/2024	SA EMEIS EHPAD SAINT LUC 47 A LA VOIE 13012 MARSEILLE	47 A LA VOIE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 5960 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/04/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03272P0	Déposé le 15/10/2025 Complété le 22/10/2025	SCI OG2 SCI CG2 19 RUE XAVIER PROGIN 13004 MARSEILLE	2 RUE GUSTAVE NADAUD 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 744 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03629P0	Déposé le 13/11/2025	Les Coussinets Marseillais IRONDET ALIZE 74 ROUTE D'ENCO DE BOTTE 13012 MARSEILLE	77 TRAVERSE DU COMMANDEUR 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 111088 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00976P0	Déposé le 25/03/2025	Mme FLORENCE SCHEFFEN 14 BOULEVARD DE LA MARNE 13012 MARSEILLE	14 BOULEVARD DE LA MARNE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 19205 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/07/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03703P0	Déposé le 19/11/2025	CASALTA Frederic 14 impasse de la marne 13012 MARSEILLE	14 impasse de la marne 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 25893 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03801P0	Déposé le 26/11/2025	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE 44 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 92320 CHATILLON	35-39 AVENUE DU 24 AVRIL 1915 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 3978 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03055P0	Déposé le 29/09/2025	COMPTOIR AIXOIS MARSEILLE 12 NUANCES UNIKALO 114 Av.Ibrahim Ali (ancienne av.Aygalades) 13344 CS 70469 MARSEILLE CEDEX 15	70 Boulevard des Peintres Roux 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 4623 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03183P0	Déposé le 08/10/2025	SAS PHOENIX TOWER FRANCE III 4 rue Marivaux 75002 Paris	24 AVENUE DE LA PETITE SUISSE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 6552 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03944P0	Déposé le 08/12/2025 Complété le 12/12/2025	Cabinet Bachellerie Cabinet Bachellerie 9 acenue de Saint-Julien 13012 MARSEILLE	14 Rue Jean Rameau Lieu-dit Résidence Nouveau Parc Saint B 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 12267 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03468P0	Déposé le 31/10/2025	M. HADZIMESIC NESAD 3 AVENUE BEAU PLAN 13012 MARSEILLE	0003 AV BEAU PLAN 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 1017 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 00971P0	Déposé le 11/03/2025	Mme GENEVIER DELPHINE 5 BOULEVARD DES OLIVIER 13012 MARSEILLE	5 BD DES OLIVIER 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 494 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 11/07/2025
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 22 03236P0	Déposé le 03/10/2022	Mme KRIKORIAN GERARD 70 TRAVERSE DU DIABLE LE CLOS MANON 21 13012 MARSEILLE	70 TRAVERSE DU DIABLE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 260 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/11/2022
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 22 01677P0	Déposé le 16/05/2022 Complété le 04/08/2022	SARL LA FONCIERE DU SUD 16 QUAI DE RIVE NEUVE 13007 MARSEILLE	3 RUE DES CLEMATITES 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1884 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/09/2022
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03899P0	Déposé le 04/12/2025	Long Julia 2 Boulevard Suchet 75016 PARIS	IMPASSE DES MARTHES 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 3769 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Modificative) DP 013055 24 02065M02	Déposé le 25/11/2025	M. SYMEONOGLOU JEAN 7 TRAVERSE ROQUEPIN 13012 MARSEILLE	7 TSSE ROQUEPIN 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 6001 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 04009P0	Déposé le 15/12/2025	M. INGRAUDO JEAN-CLAUDE 18 TRAVERSE PIGNATEL DOMAINE DE GYPTIS VILLA 4 13012 MARSEILLE	18 TRAVERSE PIGNATEL Lieu-dit DOMAINE DE GYPTIS VILLA 4 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 375 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/01/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03023P0	Déposé le 25/09/2025	LUNIMAT LUNIMAT 72 AV DES CAILLOLS 13012 MARSEILLE	13 AV LOUIS MALOSSE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 858 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/01/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03009P0	Déposé le 24/09/2025	LUNIMAT LUNIMAT 72 AVENUE DES CAILLOLS 13012 MARSEILLE	3 IMPASSE DE VIGO 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 526 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03931P0	Déposé le 08/12/2025	M. BRUN LIONEL 11 ALLEE DU PAVILLON 13012 MARSEILLE	0011 ALL DU PAVILLON 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 274 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 04002P0	Déposé le 12/12/2025	CARRARA Benjamin Ange André 5 rue du Poste 13012 Marseille	5 rue du Poste Lieu-dit St Barnabé 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 96 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 02736P0	Déposé le 27/08/2025	collectivité Ville de Marseille 9 rue Paul Brutus Lieu-dit Ilot Allar 13233 Marseille CEDEX 20	77 Traverse du Commandeur Lieu-dit Les 3 Lucs 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 111923 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/12/2025
DECLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03734P0	Déposé le 21/11/2025	CT L'AUREORE SCI 9 boulevard Pibouleau 13012 Marseille	9 boulevard Pibouleau 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 484 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/03/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03747P0	Déposé le 21/11/2025 Complété le 02/12/2025	LA PORTE GACHIOU SAS LA PORTE GACHIOU 35 impasse du grenier de Saint Pons 13400 AUBAGNE	traverse claire voie 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1482 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03875P0	Déposé le 03/12/2025	LODY Vincent 20 rue de la sarriette Domaine d'elitys villa 21 13012 MARSEILLE	20 rue de la sarriette 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 340 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2026
DECLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03981P0	Déposé le 10/12/2025	GAY Philippe André Claude 269 chemin du capitaine guyonnet 13190 ALLAUCH	64 boulevard de beaumont 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 346 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/03/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03635P0	Déposé le 13/11/2025	REMAEL Stéphane 6 AVENUE SIGURD 13012 MARSEILLE	6 AVENUE SIGURD 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 992 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/03/2026
DECLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03059P0	Déposé le 29/09/2025	M. AUDRAN BORIS 60 BIS BOULEVARD LOUIS MAZAUDIER MARSEILLE 13012 Marseille	60 BIS BOULEVARD LOUIS MAZAUDIER 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 517 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DECLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03553P0	Déposé le 06/11/2025	M. LASQUELLEC JEAN-LUC 7 IMPASSE ANSELME 13012 MARSEILLE	0007 IMP ANSELME 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 322 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/03/2026
DECLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03441P0	Déposé le 29/10/2025	M. GARDETTE CLEMENT 11 TRAVERSE DES CAILLOLS 13012 MARSEILLE	0011 TSSE DES CAILLOLS 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 361 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/02/2026
DECLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02148P0	Déposé le 24/06/2022	M. PALMIERI Thomas 51-53 BD AMIRAL COURBET 13012 MARSEILLE	51-53 BD AMIRAL COURBET 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 269 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/07/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02618P0	Déposé le 07/08/2025 Complété le 24/10/2025	NICAUD MARIE-CAROLINE 99 TRAVERSE DE LA MARTINE 13012 MARSEILLE	99 TRAVERSE DE LA MARTINE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 817 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03469P0	Déposé le 31/10/2025	M. HADZIMESIC NEDIM 3 AVENUE BEAU PLAN 13012 MARSEILLE	0003 AV BEAU PLAN 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 1017 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03874P0	Déposé le 03/12/2025	SOUVESTRE Matthieu Serge 332 avenue des poilus 13012 Marseille	332 avenue des poilus 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 402 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03437P0	Déposé le 29/10/2025	M. SENE BASSIROU 113 ROUTE D'ENCO DE BOTTE 13013 MARSEILLE	0113 RTE D ENCO DE BOTTE 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 562 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00774P0	Déposé le 07/03/2022	JULIE HARRISSART JULIE HARRISSART 20 BOULEVARD DU DOCTEUR PARINI 13012 MARSEILLE	20 BOULEVARD DU DOCTEUR PARINI 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 854 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02396P0	Déposé le 15/07/2022	CIEL ENERGIES NOUVELLES 2 BIS AV AUGUSTE FAVIER 13260 CASSIS	0045 RUE DE LA SARIETTE 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 352 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/08/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01493P0	Déposé le 02/05/2022	CIEL ENERGIES NOUVELLES 2 BIS AV AUGUSTE FAVIER 13260 CASSIS	0030 AV LOUIS MALOSSE 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 809 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/06/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02992P0	Déposé le 22/09/2025	Mme DEBRUYERE LUCIE 8 RUE DU GROUPE SCOLAIRE 13012 MARSEILLE	0008 RUE DU GROUPE SCOLAIRE 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 67 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 07/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02576P0	Déposé le 29/07/2022	YES WE SUN - BSL AVE LOUIS PHILIBERT 13100 AIX EN PROVENCE	19 TSE CHANTEFLEURIE 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 800 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/08/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02394P0	Déposé le 13/07/2022	M. BECK HUBERT 36 AVENUE DU GARLABAN 13012 MARSEILLE	0036 AV DE GARLABAN 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 1041 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/08/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03640P0	Déposé le 04/11/2022	PHOTEN 645 RN6 LIMOVALLEY 69760 LIMONEST	0003 TSSE SAINT-ALEXIS 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 255 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/12/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03095P0	Déposé le 21/09/2022	ECO HABITAT ENERGIE ECO HABITAT ENERGIE 9 AV DE L ALMA Lieu-dit SAINT-MAUR-DES-FOSSES 94210 SAINT-MAUR-DES-FOSSES	BOULEVARD SYLVESTRE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 536 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/10/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03419P0	Déposé le 18/10/2022	M. Luce Jean Philippe 101 Avenue Pierre chevalier 13012 Marseille	101 avenue pierre chevalier 13012 Marseille Arrondissement : 12		Délai 1 mois mois Date limite le 18/11/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02245P0	Déposé le 01/07/2022 Complété le 26/10/2022	M. BELLILCHI XAVIER 43 TRAVERSE DU MAROC 13012 MARSEILLE	0043 TRA DU MAROC 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 502 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/11/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02318P0	Déposé le 17/07/2025 Complété le 04/08/2025	NOVOLI Raymond Jean-Marc Gilles 12 IMPASSE COLOMBA 13012 MARSEILLE	12 impasse colomba 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 394 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 00396P0	Déposé le 03/02/2023	Mme chorfia leila 17 impasse sylvestre 13012 Marseille	17 Impasse sylvestre 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 900 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/03/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03787P0	Déposé le 16/11/2022	M. MASTEAU GILLES 99 BD SYLVESTRE 13012 MARSEILLE	0099 BD SYLVESTRE 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 534 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/12/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03320P0	Déposé le 20/10/2025	MATTIOLI Clémence Valentine Marie 33 rue du Docteur Cauvin 13012 Marseille	56 boulevard des Alpes 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 495 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02927P0	Déposé le 17/09/2025	M. LLINARES GERARD 31 BOULEVARD FERDINAND NEGRO 13012 MARSEILLE	0031 BD FERDINAND NEGRO 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 190 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 00577P0	Déposé le 17/02/2023 Complété le 20/03/2023	Mme LONGEPIERRE Magali 11 RUE DUMAS 13012 MARSEILLE	11 RUE DUMAS 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 517 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/04/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03184P0	Déposé le 08/10/2025	PRO IMMO PRO IMMO 16 Traverse BEAU SITE 13011 MARSEILLE	71 Traverse du MAROC 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1556 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 02459P0	Déposé le 11/07/2023	M. BERTHOZ Jean 141-149 Rue du Dr Cauvin 13012 Marseille	141-149 Rue du Dr Cauvin 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1923 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/08/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00493P0	Déposé le 10/02/2022 Complété le 12/05/2022	Mme DEMIRDJIAN DELPHINE 8 AVE DES ROCHES VERTES 13012 MARSEILLE	8 AVE DES ROCHES VERTES 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 432 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/06/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03903P0	Déposé le 04/12/2025	PONZIO Lugdivine 22 Boulevard GAROUTTE 13012 MARSEILLE	14 Boulevard de Gaillard 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 229 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03060P0	Déposé le 29/09/2025	Mme TOUS MONIQUE 170 RUE DU DOCTEUR CAUVIN 13012 MARSEILLE	0170 RUE DU DOCTEUR CAUVIN 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12		Délai 1 mois mois Date limite le 24/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00181P0	Déposé le 20/01/2022	SCI SER CHE 6 IMPASSE MEKNES 13012 MARSEILLE	19 BD MARIUS RICHARD 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 96 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/02/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 04185P0	Déposé le 13/12/2023	M. ZONZA YOHANN 3 CHEMIN DES CAMPANULES 13012 MARSEILLE	3 CHEMIN DES CAMPANULES 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 435 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/04/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03745P0	Déposé le 21/11/2025	SARL ITEA 300 TRAVERSE DE LA VALLEE 13400 Aubagne	99 chemin de l'oule 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 762 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03517P0	Déposé le 04/11/2025	PACE Christelle Marina Annie 15 Traverse du roi de pique 13012 Marseille	15 Traverse du roi de pique 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 2285 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03047P0	Déposé le 29/09/2025	PERETTI Morgane Arlette Jeannine Marie 29 traverse de la salette 13012 marseille	29 traverse de la salette 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 725 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 02091P0	Déposé le 21/06/2024	M. MATTEODA GUILLAUME 3 CHEMIN DES CAMPANULES 13012 MARSEILLE	3 CHEMIN DES CAMPANULES 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 377 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/07/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 03579P0	Déposé le 11/11/2024	M. CANOVAS Denis 1 Bis boulevard des Bénédictins 13012 Marseille	1 Bis boulevard des Bénédictins 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 675 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/01/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03708P0	Déposé le 19/11/2025	CHARVIN Audrey Virginie Patricia 32 allée du printemps 13012 marseille	32 allée du printemps 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 387 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03564P0	Déposé le 06/11/2025	ABEILLE Vincent Marie 23 BOULEVARD HENRI FABRE 13012 MARSEILLE	23 BOULEVARD HENRI FABRE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 509 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03995P0	Déposé le 11/12/2025	BES Vannina Catherine Thérèse 5 CHEMIN DES PRES DE LA BEDOULE 13540 AIX EN PROVENCE	277 avenue de montolivet 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 213 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03648P0	Déposé le 14/11/2025	CORROY JEAN PAUL 123 AVENUE FERNANDEL 13012 MARSEILLE	123 AVENUE FERNANDEL 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1064 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03455P0	Déposé le 30/10/2025 Complété le 04/12/2025	RATINAUD SEBASTIEN 16 BOULEVARD JOSEPH FABRE 13012 MARSEILLE	16 BOULEVARD JOSEPH FABRE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 450 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03588P0	Déposé le 10/11/2025 Complété le 24/11/2025	ZAVANI LAURA 123 AVENUE DE ST JULIEN RESIDENCE UNIK 12 13012 MARSEILLE	102 CHEMIN DE FONDACLE Lieu-dit SAINT JULIEN 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 843 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03170P0	Déposé le 07/10/2025 Complété le 13/10/2025	Maurin Julien 87 Boulevard Pinatel 13012 MARSEILLE	87 Boulevard Pinatel 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 492 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03651P0	Déposé le 14/11/2025	DALLARI Didier Joël 2 boulevard de la marn 13012 Marseille	2 Impasse de la marn 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 924 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03386P0	Déposé le 24/10/2025	FRABAT FRABAT 10 AVENUE DE GRAVELLE 94220 CHARENTON LE PONT	1 BD DES FAUVETTES 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 614 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03975P0	Déposé le 10/12/2025	ARNAUD-CORTI Françoise 42 Rue Fernand PAURIOL 13012 Marseille	18 Allée des Pinsons 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 653 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 00717P0	Déposé le 06/03/2025 Complété le 17/04/2025	Mme SCHEFFEN FLORENCE 122 rue du commandant rolland 13008 marseille	14 impasse de la marne 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 19205 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/05/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 04102P0	Déposé le 23/12/2024 Complété le 27/01/2025	Mme Authier Magali 44 Boulevard Hugues 13012 Marseille	44 Boulevard Hugues 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 321 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/02/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02410P0	Déposé le 23/07/2025 Complété le 04/09/2025	Mme Martinez Audrey Geraldine 91 Traverse Rampal 13012 Marseille	147 Traverse de la Martine 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1800 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03057P0	Déposé le 29/09/2025	CAU geraldine 4 Boulevard Bounin 13012 marseille	4 Boulevard Bounin 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 791 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02972P0	Déposé le 19/09/2025	MATUSZAK Stéphane 26 rue neuve Sainte Catherine 13007 Marseille	216 avenue des caillols 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 533 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03862P0	Déposé le 02/12/2025	DALLARI Didier Joël 2 boulevard de la marne 13012 Marseille	2 Boulevard de la marne 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 324 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00282P0	Déposé le 29/01/2024 Complété le 08/02/2024	SCI FOUQUET SCI FOUQUET 52 ALLEE GRANADOS TOUR LA NAVARRE Lieu-dit LE ROY ESPAGNE 13008 MARSEILLE	10 AVENUE DE LA ROSIERE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 150 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 08/04/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02522P0	Déposé le 30/07/2025 Complété le 28/08/2025	M. Gillet Pierre 6 boulevard bigonnet 13012 Marseille	6 boulevard Bigonnet 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 257 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/09/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03996P0	Déposé le 12/12/2025	Mme SCIALLANO ISABELLE 12A IMPASSE LE MANIER 13012 MARSEILLE	12A IMPASSE LE MANIER 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 523 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03942P0	Déposé le 08/12/2025	HELIORA HOME HELIORA HOME 49 AVENUE MARCEAU 92400 COURBEVOIE	8 Impasse farigourette 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 7495 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00588P0	Déposé le 05/09/2025	DJAOUEL SARAH 171 BOULEVARD PAUL CLAUDEL LES MICOCOULIERS 2 BAT D3 13010 MARSEILLE	56 RUE DE LA SARRIETTE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 508 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00640P0	Déposé le 02/10/2025	DELMAS Fabien 30 boulevard Vincent Ortusi 13012 Marseille	30 boulevard Vincent Ortusi 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 433 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 02/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00592P0	Déposé le 09/09/2025	GUIEN michel 14 Avenue des 3 lucs 13012 Marseille	14 Avenue des 3 lucs 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 2808 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 01315M01	Déposé le 16/10/2025 Complété le 24/11/2025	SA D'HLM ICF HABITAT SUD EST MEDITERRANEE 40 BD DE DUNKERQUE IMMEUBLE LE TOTEM 13002 MARSEILLE	ALL. DE LA GRANDE Lieu-dit BASTIDE CAZAULX 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 53267 m² nombre de logements : 88	Délai 4 mois mois Date limite le 24/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00697P0	Déposé le 29/10/2025 Complété le 21/11/2025	Gisonti Cédric 498 Rue paradis 13008 Marseille	44 Traverse du Maroc 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 727 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 21/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Transfert) PC 013055 24 00298T02	Déposé le 23/10/2025	DESPINOIS Anthony 124 chemin des pères 13390 AURIOL	7 Boulevard de Maïssa 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 563 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 23/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 19 01014M02	Déposé le 04/11/2025	ROUVOL 810 CHEMIN SAINT-JEAN DE MALTE 13290 AIX-EN-PROVENCE	90 AVE DES PEINTRES ROUX Lieu-dit LOT VALENTINE-E-MOBILITY-LOT 3 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 4664 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 03/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00617P0	Déposé le 25/09/2025 Complété le 07/10/2025	PELLISSIER THEO 33 RUE DU DOCTEUR CAUVIN 13012 MARSEILLE	33 RUE DU DOCTEUR CAUVIN 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 3185 m² nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 07/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00736P0	Déposé le 07/11/2025	Ketanedjian Ioris 25 boulevard Faidherbe 13012 Marseille	25 boulevard Faidherbe 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 357 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00807P0	Déposé le 02/12/2025	SC QUATTUORDECIM QUATTUORDECIM 2B IMPASSE BELNET 13012 MARSEILLE	2B IMPASSE BELNET 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 544 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 02/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00833P0	Déposé le 11/12/2025	OLYMPIQUE DE MARSEILLE OLYMPIQUE DE MARSEILLE 33 13425 MARSEILLE CEDEX 12	33 TRAVERSE DE LA MARTINE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 91703 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 11/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 23 00691M01	Déposé le 16/10/2025	M. ELAHCENE DRISS 87260 CHEMIN DES COMBES - ALLEE DU PRINCE - BAT E 06600 ANTIBES	29 BD TURGOT 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 166 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 14/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Transfert) PC 013055 23 00086T01	Déposé le 01/02/2024	Mme MARAIS CAROLINE 31 AVENUE DES POILUS 13013 MARSEILLE	156-158 Rue Charles Kaddouz 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 630 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 01/04/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00631P0	Déposé le 30/09/2025	OLYMPIQUE DE MARSEILLE OLYMPIQUE DE MARSEILLE 33 TRAVERSE DE LA MARTINE 13425 MARSEILLE CEDEX 12	33 TRAVERSE DE LA MARTINE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 91703 m²	Délai 7 mois mois Date limite le 29/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 00192P0	Déposé le 04/03/2022 Complété le 25/05/2022	M. BECHAR ABDELMALEK 63 BOULEVARD SYLVESTRE 13012 MARSEILLE	0063 BD SYLVESTRE 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 1906 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/07/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00571P0	Déposé le 26/08/2025 Complété le 09/09/2025	SCI SCI PORTAX IMMOBILIER 142 Boulevard Longchamp Ecole ESTC 13001 MARSEILLE	54 Boulevard GASSENDI 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 701 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 09/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00540P0	Déposé le 07/08/2025 Complété le 27/08/2025	SC QUATTUORDECIM QUATTUORDECIM 2B IMPASSE BELNET 13012 MARSEILLE	2b impasse belnet 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 544 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00674P0	Déposé le 15/10/2025	SELLAM Rubens 21 Traverse Riflard 13012 Marseille	21 Traverse Riflard 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1137 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 15/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00688P0	Déposé le 24/10/2025	SARL SOCIETE SAINT CHRISTOPHE RUE ARNAUD BORRILI Lieu-dit Z.A. LA PIOLINE 13290 AIX-EN-PROVENCE	90 AVENUE DES PEINTRES ROUX 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 5656 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 24/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 19 01013M02	Déposé le 04/11/2025	ROULEX 810 CHEMIN SAINT-JEAN DE MALTE 13290 AIX-EN-PROVENCE	0090 AVE DES PEINTRES ROUX Lieu-dit LOT VALENTINE-E-MOBILITY-LOT1 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 2551 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 03/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00827P0	Déposé le 10/12/2025	BOUSLAMA Oifa 91 Route d'Enco de Botte 13012 MARSEILLE	91 Route d'Enco de Botte 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1055 m² nombre de logements : 2	Délai 2 mois mois Date limite le 10/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00734P0	Déposé le 04/11/2025	M. ZINE SIDI 444B RUE PARADIS 13008 MARSEILLE	0040 AV ROGER SALZMANN 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 431 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 03/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 25 00354M01	Déposé le 04/12/2025	M. BERGEL Elie 27 RUE Docteur ACQUAVIVA 13004 MARSEILLE	41 BOULEVARD MARCEL 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 418 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00455P0	Déposé le 09/07/2025	Centre Gérontologique Départemental Centre Gérontologique Départemental 176 Avenue de Montolivet Lieu-dit Centre gérontologique départementale 13012 Marseille	176 Avenue de Montolivet 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 57462 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 23/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 01038P0	Déposé le 10/11/2022	M. GRILLO PIERRE 4 ALLEE DES IFS 13012 MARSEILLE	0004 ALL DES IFS 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 1003 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 09/03/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00732P0	Déposé le 04/11/2025	M. ZINE SIDI 444B RUE PARADIS 13008 MARSEILLE	0043 RTE D ENCO DE BOTTE 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 412 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 03/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00370P0	Déposé le 07/06/2025 Complété le 24/09/2025	SAS Clinique La Phocéenne SAS Clinique La Phocéenne 143 Route des Trois Lucs à la Valentine 13012 Marseille	143 Route des Trois Lucs à la Valentine 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 24179 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 24/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 19 01015M02	Déposé le 04/11/2025	ROUTOY 810 CHEMIN SAINT-JEAN DE MALTE 13290 AIX-EN-PROVENCE	90 AVE DES PEINTRES ROUX 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 2900 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 03/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00566P0	Déposé le 22/08/2025 Complété le 17/09/2025	LOCATION DE TERRAINS ET AUTRES BIEN OZIOL 88 TRAVERSE DU MAROC 13012 MARSEILLE	88 TRAVERSE DU MAROC 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 950 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 17/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 16 00995M03	Déposé le 14/04/2023	SCI JOS 48 BD DE L'HERMINETTE 13011 MARSEILLE	1 CHE DES ANEMONES 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 778 m² nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 14/07/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00756P0	Déposé le 14/11/2025	SANCHES DE PINA Octavio 122 avenue des peintres roux 13012 Marseille	122 avenue des peintres roux 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 917 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 06/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 00661M03	Déposé le 08/10/2025	SNC COGEDIM PROVENCE 79 BD DE DUNKERQUE-CS70461 13235 MARSEILLE CEDEX 02	0175 BD DE LA COMTESSE 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 8327 m² nombre de logements : 73	Délai 3 mois mois Date limite le 08/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 21 00005M01	Déposé le 24/10/2022 Complété le 07/02/2023	Mme BUFFI CLARA 344 BD ENCO DE PONT 13190 ALLAUCH	0059 RTE DES TROIS LUCS 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 6797 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/04/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00804P0	Déposé le 01/12/2025	Agopian Laurent 7 rue Vendome 13007 Marseille	7 boulevard Merle 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 710 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 22 00055M01	Déposé le 05/12/2025	M. BENSIMON KFIR 7 BOULEVARD DUVEEN 13008 MARSEILLE	44 Traverse de Courtrai 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 613 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 05/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 15 01038M03	Déposé le 13/12/2022	OPH 13 HABITAT 80 rue d'Albe CS 40238 13248 Marseille CEDEX 04	Avenue de Montolivet / rue Elzéard Rougier 13012 Marseille Arrondissement : 12		Délai 3 mois mois Date limite le 13/03/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00759P0	Déposé le 14/11/2025	SARL BBMA BBMA 25 avenue Jules Cantini 13008 MARSEILLE	174 boulevard des libérateurs 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 279 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 21 00624M01	Déposé le 24/11/2025	Mme LE BOURHIS AMANDINE 2 TRAVERSE ROQUEPIN 13012 MARSEILLE	2 TRAVERSE ROQUEPIN 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 5094 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 13/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00460P0	Déposé le 11/07/2025 Complété le 18/09/2025	BIBAS Lionel 8 Traverse de la Salette 13012 MARSEILLE	50 TRAVERSE DE LA MALVINA 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 4906 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 18/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00642P0	Déposé le 02/10/2025	ARAIMC ARAIMC 45 RUE DU DOCTEUR JEAN-PIERRE FRANCESCHI 13012 MARSEILLE	45 AVENUE DU DOCTEUR JEAN-PIERRE FRANCE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 14062 m² nombre de logements : 1	Délai 5 mois mois Date limite le 01/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 20 00867M01	Déposé le 17/03/2022 Complété le 02/05/2022	M. ANDREANI MARCEL 1 BOULEVARD CURTIL 13012 MARSEILLE	1 IMPASSE BOUNIN 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 360 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 02/07/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 00891P0	Déposé le 30/09/2022 Complété le 05/12/2022	SCI SALPHI SCI SALPHI 76 Traverse des caillols 13012 Marseille	76 traverse des caillols 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1229 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 05/02/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00613P0	Déposé le 25/09/2025	JEANJEAN Audrey Rebecca Perla 12 Chemin des Anemones 13012 Marseille	12 CHEMIN DES ANEMONES 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 1475 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 22/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00682P0	Déposé le 20/10/2025	ANDRE ep D 'ANTONA Catherine Ghislaine Marguerite 214 avenue des caillols Lieu-dit Le St André 2 13012 Marseille	214 avenue des caillols Lieu-dit Le St André 2 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 680 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 18/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00825P0	Déposé le 09/12/2025	OLYMPIQUE DE MARSEILLE OLYMPIQUE DE MARSEILLE 33 TRAVERSE DE LA MARTINE 13012 MARSEILLE	33 TRAVERSE DE LA MARTINE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 91703 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 09/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00758P0	Déposé le 14/11/2025	Sahin Sandrine 3 IMPASSE DE LA MOURENNE 13012 Marseille	17 TRAVERSE DU ROI DE PIQUE 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 901 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00615P0	Déposé le 25/09/2025	SARL PACA CONCEPT IMMO SARL PACA CONCEPT IMMO 15 impasse Mireille 13600 LA CIOTAT	91 traverse Rampal 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 2006 m² nombre de logements : 2	Délai 7 mois mois Date limite le 24/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 01015P0	Déposé le 07/11/2022	ADM ADM 86 Bd des dames 13002 Marseille	34 BD PIBOULEAU 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 700 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/01/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00323P0	Déposé le 21/05/2025 Complété le 03/09/2025	Société d'Exploitation Immobilière Société d'Exploitation Immobilière 88 BOULEVARD FRANCOISE DUPARC 13004 MARSEILLE	54 TRAVERSE MARCEL MARIDET 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 3346 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 03/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00635P0	Déposé le 01/10/2025	LACOSTE Laurent 4 Avenue Gabrielle 13012 Marseille	4 Boulevard de la Mascotte 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 500 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/02/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00074P0	Déposé le 16/10/2025	EPF PACA 62/64 LA CANEBIERE-CS 10474 13001 MARSEILLE CEDEX 01	0220 CHE DE ST-JEAN DU DESERT 13012 MARSEILLE Arrondissement : 12	superficie : 6131 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 16/12/2025
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00078P0	Déposé le 13/11/2025	CASALTA Frederic 14 Impasse de la Marne 13012 marseille	14 Impasse de la Marne 13012 Marseille Arrondissement : 12	superficie : 19205 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02313P0	Déposé le 12/07/2024	ESID LYON USID MRS 111 avenue de la corse USID MRS BP 026 13568 marseille CEDEX 02	4 boulevard lavéran Lieu-dit HIA LAVERAN 13013 Marseille Arrondissement : 13		Délai 1 mois mois Date limite le 12/08/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03929P0	Déposé le 08/12/2025	ARMAHANIAN Franck Gérald 78 bis boulevard roume 13013 MARSEILLE	78bis boulevard roume 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 819 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02331P0	Déposé le 08/07/2022 Complété le 26/08/2022	Mme SALVIGNOL GISELE 334 AVENUE DES OLIVES 13013 MARSEILLE	334 AVENUE DES OLIVES 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 486 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/09/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 00795P0	Déposé le 07/03/2024	SCI LE SATORI LE SATORI 75 avenue Salvador Allende Lieu-dit le logis neuf 13190 Allauch	7 chemin des Martégaux 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 531 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/04/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 02140P0	Déposé le 15/06/2023	Mme SAVASTA MARIE CHRISTINE 16 TRAVERSE MONTCAUL 13013 MARSEILLE	0016 TSSE MONTCAULT 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 348 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/09/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03902P0	Déposé le 04/12/2025	BENSAMOUN YANN 83 CHEMIN DES GRIVES 13013 MARSEILLE	83 CHEMIN DES GRIVES 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 717 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 04006P0	Déposé le 12/12/2025	Assurance AXA FRANCE IARD 25 Rue Max Planck 13013 Marseille	25 Rue Max Planck 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 11475 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03751P0	Déposé le 24/11/2025	M. IBANEZ DANIEL 48 AVENUE MERLEAU PONTY BAT A1 QUARTIER LA ROSE 13013 MARSEILLE	0048 AV MERLEAU PONTY Lieu-dit LA ROSE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 4342 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02984P0	Déposé le 12/09/2022	M. Engles Pierre 89 Chemin des Amphoux 13013 Marseille	89 Chemin des Amphoux 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 600 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/10/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03752P0	Déposé le 21/11/2025	M. SIMONDIN MATHIEU 44 BD BARA Villa N°2 13013 MARSEILLE	0044 BD BARA Villa N°2 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 1175 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03423P0	Déposé le 06/10/2023	Le Domaine des Anges SASU 535 Chemin Notre Dame des Anges Lieu-dit Le Logis Neuf 13190 ALLAUCH	19 Avenue Frederic Mistral 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 2023 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/02/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03636P0	Déposé le 14/11/2025	GAUDRAY Eliott 2 Place du midi Lieu-dit Chateau Gombert 13013 Marseille	2 place du midi Lieu-dit Chateau Gombert 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1463 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03600P0	Déposé le 10/11/2025	ALLIES Yvon 283 Chemin de Château-Gombert 13013 MARSEILLE	283 Chemin de Château-Gombert 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1040 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01132P0	Déposé le 03/04/2024	AIX MARSEILLE UNIVERSITE 58 BOULEVARD CHARLES LIVON JARDIN DU PHARO 13007 MARSEILLE	142 TRAVERSE CHARLES SUSINI Lieu-dit M102_19 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13		Délai 1 mois mois Date limite le 03/05/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03115P0	Déposé le 03/10/2025 Complété le 27/11/2025	M. GRECO PHILIPPE 14 RUE PAUL PREBOIST 13013 MARSEILLE	14 RUE PAUL PREBOIST 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 508 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03647P0	Déposé le 14/11/2025	ROLLIN Benjamin Benoît Marie Jean 85 IMPASSE DES XAVIERS 13013 MARSEILLE 13	85 IMPASSE DES XAVIERS 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 48 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03276P0	Déposé le 16/10/2025	CIRANNA Candice Wendy Jennifer 67 Chemin de Party 13013 Marseille	67 chemin de Party 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 257 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03989P0	Déposé le 11/12/2025	M. CHOUK NIZAR 10 RUE MARGUERITE ALLAR Lieu-dit 19 LA JARDINIERE 13013 MARSEILLE	0022 CHE DE LA BETHELINE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 1720 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00154P0	Déposé le 21/01/2025	M. Vaucuelin Nicolas 111 Traverse Montcault 13013 Marseille	111 Traverse Montcault 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 973 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/05/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Modificative) DP 013055 24 02369M01	Déposé le 20/10/2025	M. FERNANDEZ GERARD 41 RUE DE LA FUMADE 13013 MARSEILLE	41 RUE DE LA FUMADE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 2375 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03407P0	Déposé le 27/10/2025 Complété le 11/12/2025	M. GARABEDIAN BERNARD 41 RUE DE LISSANDRE Lieu-dit RES LA BATARELLE HAUTE 13013 MARSEILLE	41 RUE DE LISSANDRE Lieu-dit RES LA BATARELLE HAUTE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 468 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03897P0	Déposé le 04/12/2025	YED IMMO YED IMMO 712 Bis Chemin des Rascous 13190 ALLAUCH	65 Traverse de la Balme 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 2256 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02980P0	Déposé le 12/09/2022 Complété le 28/09/2022	MACEJ 3 CHEMIN D LA SARTAN 13013 MARSEILLE	1D CHEMIN DE LA SARTAN 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 1224 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/10/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00839P0	Déposé le 14/03/2025	MINISTERE DE LA JUSTICE 350 AVENUE DU CLUB HIPPIQUE Lieu-dit IMMEUBLE LE PRAESIDIUM 13096 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 02	0007 IMP SYLVESTRE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 68412 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/04/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03126P0	Déposé le 03/10/2025	M. NOBILI GILLES 27 AVENUE PAUL DALBRET LES CAMPANULES 13013 MARSEILLE	0027 AV PAUL DALBRET Lieu-dit LES CAMPANULES 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 1064 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03797P0	Déposé le 26/11/2025	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE 44 AVENUE DE LA REPUBLIQUE ORANGE GARDENS 92320 CHATILLON	19 RUE LOUIS LE PRINCE RINGUET 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 7320 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00423P0	Déposé le 08/02/2022	SIBELENERGIE 155 RUE DE ROSNY 93100 MONTREUIL	0019 RUE DU ONZE NOVEMBRE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 97 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/03/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03753P0	Déposé le 24/11/2025	LODHI MUHAMMAD 96 AVENUE SAINT JEROME 13013 MARSEILLE	96 AVENUE SAINT JEROME 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 462 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03311P0	Déposé le 20/10/2025	Dechaux Véronique 120 Chemin De palama 13013 Marseille	120 Chemin de Palama 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 495 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02810P0	Déposé le 04/09/2025	Mairie de Marseille Ville de Marseille 74 Allée des Vaudrans 13012 Marseille	71 Charles Susini 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 6500 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03399P0	Déposé le 24/10/2025	Mme GUGLIELMI Ghislaine, Brigitte 16 Impasse des Pierrots 13013 MARSEILLE	16 Impasse des Pierrots Lieu-dit La Parade 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 129087 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03210P0	Déposé le 10/10/2025	AIX MARSEILLE UNIVERSITE AIX MARSEILLE UNIVERSITE 58 BOULEVARD CHARLES LIVON JARDIN DU PHARO 13285 MARSEILLE CEDEX 07	69 RUE FREDERIC JOLIOT CURIE Lieu-dit M103_01 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 11827 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01548P0	Déposé le 06/05/2022 Complété le 05/08/2022	M. GHAZARYAN EDGAR 24 TSE DES PARTISANS 13013 MARSEILLE	0024 TSSE DES PARTISANS 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 590 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/09/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03688P0	Déposé le 18/11/2025	EVF ELECTRICITE VERTE DE FRANCE 1 MONTEE DE FRANCE 30200 BAGNOLS SUR CEZE	1 RUE BORRARA 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 784 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00624P0	Déposé le 23/02/2022 Complété le 02/06/2022	M. BIAUT BERNARD 18 IMP BARRIERE 13013 MARSEILLE	0018 IMP BARRIERE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 772 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 01367P0	Déposé le 15/04/2023	Mme Silarakis Laurence 8 lot. les Jardins des Amphoux 13013 Marseille	8 Lot. Les Jardins des Amphoux 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 357 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 15/05/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 04051P0	Déposé le 28/11/2022	SAS PHOCEA IMMO 6 TRAVERSE EOLE 13013 MARSEILLE	0016 RUE MAX PLANCK 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 365 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03850P0	Déposé le 01/12/2025	ENERGY EXCELLENCE ENERGY EXCELLENCE 49 AVENUE MARCEAU 92400 COURBEVOIE	9 Rue saint georges 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 878 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03316P0	Déposé le 20/10/2025 Complété le 25/11/2025	MUSCANI Alain 26 Les Bastides Longues - 48 rue de l'Escalet 13013 MARSEILLE	26 Les Bastides Longues - 48 rue de l'Escalet 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 346 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 00976P0	Déposé le 18/03/2023	Mme SERINA Fabienne 47 Rue Etienne Parrocel 13013 Marseille	47 Rue Etienne Parrocel 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 790 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/04/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03302P0	Déposé le 17/10/2025	Mme MESPIEDRE FLORENCE 19 PLATEAU DES MARTEGAUX 13013 MARSEILLE	HAMEAU DES MARTEGAUX 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 943 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02451P0	Déposé le 07/07/2022	AVENIR ENERGIES NOUVELLES C.O.A 220 CHEMIN DE LA CHARETTE 30390 DOMAZAN	0051 RUE SIMONE WEIL 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 315 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/08/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02829P0	Déposé le 08/09/2025	Mme JALBERT MARION 24 TRAVERSE CHAUSSEGROS 13013 MARSEILLE	0024 TSSE DE CHAUSSEGROS 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 982 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03983P0	Déposé le 10/12/2025	RTM Régie des Transports Métropolitains 79 Boulevard de Dunkerque Immeuble l'Astolabe 13235 MARSEILLE CEDEX 02	80 Boulevard du métro 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 21226 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03824P0	Déposé le 28/11/2025	M. SOTGIU DAVID 703 ROUTE DES PIMPARRIN 13480 CABRIES	14 B AV DE VALDONNE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 352 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03812P0	Déposé le 26/11/2025	Houndete Agathe 20 rue roux de corse 13013 Marseille	20 rue roux de Corse Lieu-dit Marseille 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 333 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03856P0	Déposé le 01/12/2025	Marius Photovoltaïque Marius Photovoltaïque 45 13600 La Ciotat	25 impasse grandjean 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 415 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03329P0	Déposé le 20/10/2025	Mme CARVIN JULIE 110 CHEMIN DE PALAMA 13013 MARSEILLE	0110 CHE DE PALAMA 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 344 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02956P0	Déposé le 18/09/2025	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) 76 AVENUE DE MARSEILLE 26000 VALENCE	14 RUE MAX PLANCK 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 841 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03998P0	Déposé le 11/12/2025	M. CHAVOTEL LOUIS 16 B TRAVERSE DES PARTISANS 13013 MARSEILLE	0016B TSSE DES PARTISANS 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 400 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03865P0	Déposé le 02/12/2025	KOVACIC Hervé Nicolas 57 Boulevard Bara 13013 Marseille	57 boulevard Bara 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1202 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03512P0	Déposé le 03/11/2025	RIZZARELLO Jeremy Christopher 87 AV PAUL DALBRET 13013 MARSEILLE	87 AV PAUL DALBRET 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 832 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03962P0	Déposé le 09/12/2025	Uldry née Billia Danielle 96 Av. Paul Dalbret Lieu-dit Les Paranques 13013 Marseille	96 Av. Paul Dalbret Lieu-dit Les Paranques 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 4000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 02951P0	Déposé le 24/08/2023	M. FOURNIER JEAN-PATRICK 79 RUE SIMONE WEIL 13013 MARSEILLE	0079 RUE SIMONE WEIL 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13		Délai 1 mois mois Date limite le 20/12/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01240P0	Déposé le 11/04/2022 Complété le 22/06/2022	M. REBIAI ALI 5 IMP DE LA FARANDOLE 13013 MARSEILLE	0005 IMP DE LA FARANDOLE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 568 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Modificative) DP 013055 25 03396M01	Déposé le 05/12/2025	T-INDUSTRIE t-industrie 264 RUE BERTHELOT 04100 MANOSQUE	10 RUE DES ECUYERS 13013 Marseille Arrondissement : 13		Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03702P0	Déposé le 19/11/2025	EDF solutions solaires EDF solutions solaires 360 RUE LOUIS DE BROGLIE 13290 AIX EN PROVENCE (anciennement LES MILLES)	237 CHEMIN DE CHATEAU GOMBERT 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 500 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03051P0	Déposé le 29/09/2025 Complété le 21/11/2025	M. PAYET OLIVIER 1 AVENUE DES POILUS 156 LE MONT RIA NT 13013 MARSEILLE	1 AVENUE DES POILUS Lieu-dit N° 156 LE MONT RIA NT 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 945 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03904P0	Déposé le 05/12/2025	M. CUSTODE NICOLAS 17 BOULEVARD MARIUS MASSE 13013 MARSEILLE	0017 BD MARIUS MASSE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 349 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03815P0	Déposé le 27/11/2025	M. BOCCIARDI GAE L 1 CHEMIN DE LA POUNCHE 174 RESIDENCE LE MONT RIA NT 13013 MARSEILLE	0001 CHEMIN DE LA POUNCHE 174 RESIDENCE LE MONT RIANT 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 582 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02898P0	Déposé le 17/08/2023	USID MARSEILLE 111 AV DE LA CORSE BP 026 13568 MARSEILLE CEDEX 02	4 BD LAVERAN 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 5290 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/09/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03382P0	Déposé le 24/10/2025	M. AGGOUNE NABIL 30 BD BERNARD VERGER VILLA 4 QUARTIER LES MOURETS OUEST 13013 MARSEILLE	30 BD BERNARD VERGER VILLA 4 Lieu-dit 'MOURETS OUEST' 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 741 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 31/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03984P0	Déposé le 10/12/2025	Action Pour le Transition Énergétique-Watt Prod Action Pour le Transition Énergétique-Watt Prod 7 Avenue des frères Lumière 94350 VILLIERS SUR MARNE	2 boulevard françois camoin 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 355 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03270P0	Déposé le 15/10/2025	Zakharya Georges 289 RUE ALBERT EINSTEIN 13013 MARSEILLE	289 RUE ALBERT EINSTEIN 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 466 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Transfert) DP 013055 25 00806T01	Déposé le 27/11/2025	SDC VILLA STEPHANIE SDC VILLA STEPHANIE 198 chemin de la Grave 13013 MARSEILLE	198 chemin de la Grave 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1931 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/12/2025
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03475P0	Déposé le 31/10/2025 Complété le 28/11/2025	BOUACIDA Abdellatif 35 Traverse des Platrières 13013 Marseille	35 traverse des platrières 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1002 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03369P0	Déposé le 23/10/2025	Mme PONA CHRISTELLE 30 TRAVERSE DES OMNIBUS CHATEAU GOMBERT 13013 MARSEILLE	198 CHEMIN DE LA GRAVE 'LES MEDECINS' 13013 marseille Arrondissement : 13	superficie : 48 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 29/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02797P0	Déposé le 03/09/2025	LATTARD Christophe Gérard Dominique 31 rue gabriel nuvolone 13013 MARSEILLE	31 RUE GABRIEL NUVOLONE 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 514 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03583P0	Déposé le 10/11/2025 Complété le 24/11/2025	SAC Cedric 87 avenue frederic mistral 13013 marseille	87 avenue frederic mistral 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 417 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03672P0	Déposé le 17/11/2025	MINKIN ALEXANDRE 29 MONTEE MILOU 13013 MARSEILLE	29 MONTEE MILOU 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 626 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 06/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03810P0	Déposé le 26/11/2025	VERGER Anna 10 ALLEE DU PIC DE L'ETOILE 13013 MARSEILLE	10 ALLEE DU PIC DE L'ETOILE 13013 Marseille Arrondissement : 13		Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03018P0	Déposé le 25/09/2025	M. NOURRY OLIVIER SERGE 36B CHEMIN DES PAROYES LES MEDECINS 13 13013 MARSEILLE	36b CHEMIN DES PAROYES 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 734 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03666P0	Déposé le 17/11/2025	EPA CROUS Aix Marseille Avignon 31 avenue Jules Ferry 13621 AIX EN PROVENCE CEDEX 01	10 rue henri Poincaré 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 19235 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 00881P0	Déposé le 13/03/2024 Complété le 13/05/2024	M. NEGREL CHRISTOPHE 101 CHEMIN DES MOURETS 13013 MARSEILLE	0101 CHE DES MOURETS 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 620 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/06/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 02739P0	Déposé le 26/08/2024	ESID LYON USID MRS 111 avenue de la corse USID MRS BP 026 13568 marseille CEDEX 02	4 boulevard lavéran Lieu-dit HIA LAVERAN 13013 Marseille Arrondissement : 13		Délai 1 mois mois Date limite le 26/09/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03682P0	Déposé le 18/11/2025	TOLLARI Anne-Marie 70 CHEMIN DES PRUD'HOMMES 13010 MARSEILLE	10 RUE FRANCOIS CANAC 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 8429 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03831P0	Déposé le 28/11/2025	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE 44 AVENUE DE LA REPUBLIQUE ORANGE GARDENS 92320 CHATILLON	TRAVERSE DU JAS DE SERRE 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 45661 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00743P0	Déposé le 12/11/2025	OPH 13 Habitat 80 RUE ALBE 13004 MARSEILLE	199 ROUTE NATIONALE DE LA ROSE Lieu-dit VALPLAN 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 13335 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 12/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00699P0	Déposé le 30/10/2025	PALAUMA GLOBAL GROUP PALAUMA GLOBAL GROUP 10 place de la Joliette Les Docks - Atrium 10.6 13002 Marseille	40 Paul Préboist 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 2800 m² nombre de logements : 50	Délai 3 mois mois Date limite le 15/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00690P0	Déposé le 24/10/2025 Complété le 03/11/2025	Dolla Marie 15 Impasse Fernand Karabadjakian 13009 Marseille	37 Bd des lilas blancs 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 800 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00651P0	Déposé le 07/10/2025	TOUBOUL Jean-Marie 101 Chemin des Paroyes Les Médecins 13013 MARSEILLE	112 Traverse de la Baume Loubière 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1078 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 21/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00750P0	Déposé le 12/11/2025	OPH 13 Habitat 80 RUE ALBE 13004 MARSEILLE	199 ROUTE NATIONALE DE LA ROSE Lieu-dit VALPLAN 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 68409 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 12/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00494P0	Déposé le 25/07/2025	SPEM SPEM 5 Boulevard de Dunkerque 13002 Marseille	51 Avenue de Frais Vallon 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 5713 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 25/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 24 00523M01	Déposé le 11/12/2025	130D 130D 20 BOULEVARD PEBRE 13008 MARSEILLE	130 rue Alphonse Daudet 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1308 m² nombre de logements : 44	Délai 3 mois mois Date limite le 11/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 01163P0	Déposé le 21/12/2022	MINISTERE DE LA JUSTICE 350 AVENUE DU CLUB HIPPIQUE LE PRAESIDIUM CS 70456 13096 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 02	0007 IMP SYLVESTRE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 68412 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 21/03/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 19 00500M06	Déposé le 26/11/2025	M. BECHAGRA BENSALEM 73 CHEMIN DES XAVIERS 13013 MARSEILLE	73 CHEMIN DES XAVIERS 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 622 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 26/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00720P0	Déposé le 04/11/2025	SABATER Aline 11 Allée Sacoman Bat. C 13016 MARSEILLE	37 Chemin de la Bétheline 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1355 m²	Délai 7 mois mois Date limite le 18/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00513P0	Déposé le 30/07/2025	AIX MARSEILLE UNIVERSITE 58 BOULEVARD CHARLES LIVON JARDIN DU PRADO 13007 MARSEILLE	142 TRAVERSE CHARLES SUSINI 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 1122 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 30/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00810P0	Déposé le 02/12/2025	OPH 13 Habitat 80 RUE ALBE 13004 MARSEILLE	199 ROUTE NATIONALE DE LA ROSE Lieu-dit VALPLAN 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 23790 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 02/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00782P0	Déposé le 25/11/2025	SOGEPROM REALISATIONS SOGEPROM REALISATIONS 10 PLACE DE LA JOLIETTE CS 13099 13567 MARSEILLE CEDEX 02	5-11 BOULEVARD DE LA COOPERATION 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 807 m² nombre de logements : 99	Délai 3 mois mois Date limite le 25/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00768P0	Déposé le 18/11/2025	3CMI 3CMI 365 CHEMIN DU CAMP DE SARLIER LE PATIO DE L'ALTA BAT B 13400 AUBAGNE	76 Chemin des Serens 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1090 m² nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 11/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00535P0	Déposé le 05/08/2025 Complété le 03/11/2025	POUGET SEBASTIEN 4977834228 CHEMIN DES LAMBERTS 13013 MARSEILLE	TRAVERSE DES OMNIBUS 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1275 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00692P0	Déposé le 27/10/2025	SIRMALI USUF 2 RUE DES GARDIANS 13014 MARSEILLE	52 AVENUE DE LA ROSE 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 412 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 27/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00361P0	Déposé le 05/06/2025 Complété le 22/07/2025	ASSOCIATIONS SAINT JOSEPH AFOR 15 BOU	15 BOULEVARD DE LA PRÉSENTATION 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 51127 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 22/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 24 00502M01	Déposé le 24/11/2025	NEXITY IR PROGRAMMES REGION SUD NEXITY IR PROGRAMMES REGION SUD 2 quai d'Arenc 13002 MARSEILLE	126 Chemin de Château Gombert 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 3540 m² nombre de logements : 33	Délai 3 mois mois Date limite le 24/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 25 00117M01	Déposé le 13/11/2025	Collectivité Métropole AIX MARSEILLE PROVENCE 58 boulevard Charles Livon 13007 Marseille	Boulevard du Métro 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 22437 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 02/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00776P0	Déposé le 24/11/2025	AIT HAMOUDA SAID 118 Chemin des Jonquilles 13013 MARSEILLE	118 Chemin des Jonquilles 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1547 m² nombre de logements : 7	Délai 3 mois mois Date limite le 24/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 24 00318P0	Déposé le 14/05/2024	HIA LAVERAN 34 BD LAVERAN CS 5004 13384 MARSEILLE CEDEX 13	34 BD LAVERAN 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 52908 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 14/08/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00245P0	Déposé le 11/04/2025	AIX MARSEILLE UNIVERSITE AIX MARSEILLE UNIVERSITE 58 Boulevard Charles Livon Jardin du Pharo 13284 Marseille CEDEX 07	142 TRAVERSE CHARLES SUSINI 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 19514 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 11/07/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 23 00936P0	Déposé le 08/12/2023	M. Nastasi Olivier 12 Allée de la Sauge 13190 Allauch	37 Boulevard des Lilas Blancs 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 800 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 08/02/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00653P0	Déposé le 08/10/2025	M. KASPARIAN WILLIAMS 33 CHEMIN DE LA GRAVE Lieu-dit CHATEAU GOMBERT 13013 MARSEILLE	33 CHE DE LA ROSE A LA GRAVE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 2373.73 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 22/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 00307M02	Déposé le 04/08/2025 Complété le 25/09/2025	KAUFMAN & BROAD PROMOTION 6 35 QUAI DU LAZARET LE SILO D'ARENCE 13304 MARSEILLE CEDEX 02	114 /118 RUE ALPHONSE DAUDET 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 1242 m² nombre de logements : 44	Délai 5 mois mois Date limite le 25/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00678P0	Déposé le 17/10/2025	M. STELLA MARIUS MINAS SAUVEUR 5 TRAVERSE LAURENT MAERO 13013 MARSEILLE	5 TRAVERSE LAURENT MAERO 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 299 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 15/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00735P0	Déposé le 07/11/2025	M. MUNGAN RUBEL 67 GRAND RUE 13013 MARSEILLE	0067 GRAND RUE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 665 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00753P0	Déposé le 13/11/2025	CHIANESE HENRI IMPASSE DE LA CHAPELLE LA ROSE 13013 MARSEILLE	IMPASSE DE LA CHAPELLE 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 805 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 02/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 23 00003P0	Déposé le 05/01/2023 Complété le 07/02/2023	M. Bruna-Rosso Jean 15 impasse Julien 13013 Marseille	15 impasse Julien 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 2222 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 07/04/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00752P0	Déposé le 13/11/2025	CHIANESE HENRI IMPASSE DE LA CHAPELLE LA ROSE 13013 MARSEILLE	IMPASSE DE LA CHAPELLE 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 805 m² nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 02/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00693P0	Déposé le 27/10/2025	SARAC ABULMECIT 11 IMPASSE DE LA FARANDOLE 13013 MARSEILLE	56 CHEMIN DE CHATEAU GOMBERT 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 572 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 24 00622M01	Déposé le 09/12/2025	M. ZERBIB YOHANN 1 IMPASSE GUEIDON 13013 MARSEILLE	Impasse Gueidon 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1000 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 09/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00585P0	Déposé le 02/09/2025 Complété le 20/10/2025	ROSERAIE ROSERAIE CH DE TAGARET LA ROSERAIE 13190 ALLAUCH	21 AV TEMPIER 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 481 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 20/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00625P0	Déposé le 29/09/2025	Immobilier ASEL 77 Rue de Lodi 13006 Marseille	131 Chemin du Merlan à la Rose 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 766 m² nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 29/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 23 00221M02	Déposé le 11/09/2025	AMSP 6 BD GUEIDON 13013 MARSEILLE	CHEMIN DE LA PARADE 13013 MARSEILLE Arrondissement : 13	superficie : 9404 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 30/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00749P0	Déposé le 12/11/2025	Khoulalene Sonia 5 avenue Julien 13013 MARSEILLE	5 avenue julien 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1749 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 22/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00814P0	Déposé le 05/12/2025	PROVENCE METROPOLE LOGEMENT PROVENCE METROPOLE LOGEMENT 25 Avenue Frais Vallon 13013 MARSEILLE	24 AVENUE DE FRAIS VALLON 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 28055 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 05/05/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00828P0	Déposé le 10/12/2025	SARL 2B CONSTRUCTIONS RESIDENCE RN 113 13127 VITROLLES	7 RUE CENTRALE 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 120 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 10/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00607P0	Déposé le 19/09/2025	Mathieu GRONDIN 343 chemin de Château Gombert Résidence Les Jardins de Gombert – B16 13013 MARSEILLE	173 chemin de château Gombert 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 490 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 07/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00669P0	Déposé le 14/10/2025	TALBI Salaheddine 26 avenue des Lilas 13014 Marseille	123 traverse de la Baume Loubière 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 970 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 22/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00813P0	Déposé le 04/12/2025	PROVENCE METROPOLE LOGEMENT PROVENCE METROPOLE LOGEMENT 25 Avenue Frais Vallon 13013 MARSEILLE	52 AVENUE DE FRAIS VALLON 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 89852 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 04/05/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 01131M01	Déposé le 24/10/2025	SOCIETE PUBLIQUE ECOLES MARSEILLAISES 5 BOULEVARD DE DUNKERQUE 13002 MARSEILLE	54 avenue Saint Paul 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 9292 m² nombre de logements : 1	Délai 5 mois mois Date limite le 06/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00747P0	Déposé le 12/11/2025	OPH 13 Habitat 80 RUE ALBE 13004 MARSEILLE	199 ROUTE NATIONALE DE LA ROSE Lieu-dit VALPLAN 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 9198 m² nombre de logements : 0	Délai 3 mois mois Date limite le 12/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00729P0	Déposé le 05/11/2025	BITOUN Olivier 2 bis chemin de la Sartan 13013 MARSEILLE	2 bis chemin de la Sartan 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 432 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 05/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00610P0	Déposé le 22/09/2025	CHEVILLET BENOIT 44 CHEMIN DE LA GRAVE LE COTEAU DE CAVAOU - LOT 11 13013 MARSEILLE	44 chemin de la grave 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 1083 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00489P0	Déposé le 22/07/2025 Complété le 19/09/2025	SARL IMMOBILIERE AUCALA SARL IMMOBILIERE AUCALA 08 impasse LATIL 13008 marseille	Rue Max PLANCK 13013 Marseille Arrondissement : 13	superficie : 745 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 19/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03861P0	Déposé le 02/12/2025	FREE MOBILE FREE MOBILE 16 75008 Paris	14 Avenue Prosper Mérimée 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 18689 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01939P0	Déposé le 01/06/2023	Direction régionale Occitanie & Sud SNCF GARES ET CONNEXIONS 4 Rue Léon Gozlan 13331 MARSEILLE CEDEX 03	Bd Bazile Barrelier 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 13559 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/07/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02014P0	Déposé le 07/06/2023	Direction régionale Occitanie & Sud SNCF GARES ET CONNEXIONS 4 Rue Léon Gozlan 13331 MARSEILLE CEDEX 03	RUE CADE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 554 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/07/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00534P0	Déposé le 14/02/2023	A.R.T.S A.R.T.S Association Régionale des Techniciens du S 96 Rue Abbé de l'Epée 13005 Marseille	56 Boulevard du Capitaine Gèze 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 4131 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 14/03/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01064P0	Déposé le 28/03/2022	DE LA ROCADÉ L2 DE MARSEILLE 62 CHE DE LA PARETTE Lieu-dit SAINT JEAN DU DESERT 13012 MARSEILLE	Autoroute A507-ROCADE Lieu-dit L2 DE MARSEILLE LE MERLAN 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 10500 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/04/2022
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03384P0	Déposé le 24/10/2025	SCI ALPHONSE ALLAIS ALPHONSE ALLAIS 2 RUE FARGES 13008 MARSEILLE	2 BOULEVARD ALPHONSE ALLAIS 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 2700 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01733P0	Déposé le 20/05/2022	M. BOUHET XAVIER 55/57 TRAVERSE CADE 13014 MARSEILLE	55/57 TRAVERSE CADE 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 1412 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 20/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03641P0	Déposé le 01/12/2025	TONH Rémi 45 Avenue des Pâquerettes 13014 Marseille	45 avenue des pâquerettes 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 443 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02945P0	Déposé le 18/09/2025	ROBERT-PEILLARD Fabien 39 Boulevard Jean Bouin 13014 MARSEILLE	39 Boulevard Jean Bouin 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 708 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02951P0	Déposé le 18/09/2025	BACHI Noureddine 10 BIS BD JEAN CASSE 13014 MARSEILLE	10 BIS BD JEAN CASSE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 408 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 26/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03680P0	Déposé le 18/11/2025	BEAUD MURIEL 26 BOULEVARD GLACIÈRE 13014 MARSEILLE	26 BOULEVARD GLACIÈRE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 277 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03324P0	Déposé le 20/10/2025	BAGHRAD Ahmed 23 Avenue de Barbarin 13014 Marseille	23 Avenue de Barbarin 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 450 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03971P0	Déposé le 10/12/2025	BACHI Noureddine 10 T BD JEAN CASSE 13014 MARSEILLE	10 T BD JEAN CASSE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 408 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03772P0	Déposé le 24/11/2025	PRO SUN ENERGY 18 ZA LE MOULIN 04220 CORBIERES EN PROVENCE	11 IMPASSE REVAH 13014 Marseille Arrondissement : 14		Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03449P0	Déposé le 29/10/2025	Petigny de Rivery Arthur 77 boulevard Bara Le hameau du val de gray villa 23 13013 Marseille	39 traverse de party 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 956 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03827P0	Déposé le 28/11/2025	M. LEVILLAIN GUY 46 TRAVERSE DE PARTY 13014 MARSEILLE	0046 TRA DE PARTY 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 1343 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03993P0	Déposé le 11/12/2025	Héliora Home Héliora Home 60 Rue Pergolese 75116 Paris	103 CHEMIN DE GIBBES 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 2596 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03685P0	Déposé le 18/11/2025	Ben Sahbi Anas 63 avenue de Saint Julien 13012 Marseille	5 boulevard Nungesser 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 591 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03858P0	Déposé le 02/12/2025	SAS ISO KAL FRANCE 4 RUE DE LA BRIQUETERIE 95330 DOMONT	48 BOULEVARD ANATOLE DE LA FORGE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 739 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 02/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03779P0	Déposé le 25/11/2025	SASU O2 TOIT Services 1480 13120 GARDANNE	Traverse notre dame bon secours 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 310 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03997P0	Déposé le 12/12/2025	ASSOCIATION LES JARDINS DE JULIEN 81 TRAVERSE DE LA FONTAINE 13014 MARSEILLE	81 TRAVERSE DE LA FONTAINE 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 8260 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03873P0	Déposé le 03/12/2025	Mme BRUNET SANDRINE 15 RUE RAYMOND-BORDE 13014 MARSEILLE	15 RAYMOND BORDE 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 1584 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03978P0	Déposé le 10/12/2025	MIMRAN Liran Gaston 44 vaneau 75007 paris	2 cours de lorraine 13014 Marseille Arrondissement : 14		Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03363P0	Déposé le 22/10/2025	Commune de Marseille Ville de Marseille 2 Quai du Port Lieu-dit Hôtel de Ville 13233 Marseille CEDEX 20	12 Avenue du Parc Montgolfier Lieu-dit Domaine Montgolfier-la Tour de 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 77840 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03070P0	Déposé le 30/09/2025	USID MARSEILLE ESID SUD EST 111 AVENUE DE LA CORSE CASERNE AUDEOUD BP 026 13568 MARSEILLE CEDEX 02	302 CHEMIN DE SAINTE MARTHE Lieu-dit C.E.T.S.E.O 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 40274 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/10/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01835P0	Déposé le 05/06/2025 Complété le 25/07/2025	SASU CAAP IMMO INVEST 25 CHEMIN DES TROIS CYPRES 13097 AIX-EN-PROVENCE	135 Chemin de Saint-Joseph à Sainte-Marthe 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 435 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/09/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02849P0	Déposé le 09/09/2025	BLATRIE Carla Marie 7 IMPASSE FERNAND GUIGOU 13014 MARSEILLE	7 IMPASSE FERNAND GUIGOU 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 70 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02241P0	Déposé le 09/07/2025	ENEDIS ENEDIS 445 RUE ANDRE AMPERE 13290 AIX EN PROVENCE	21 TRAVERSE DES ROSIERS 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 66202 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/08/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00668P0	Déposé le 03/03/2025	USID MARSEILLE ESID LYON : ETS serv. infra Défense 111 avenue de la Corse Lieu-dit CARSERNE AUDEOUD BP 026 13568 MARSEILLE CEDEX 02	302 CHEMIN DE SAINTE MARTHE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 40274 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/04/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01215P0	Déposé le 11/04/2025	USID MARSEILLE ESID SUD EST 111 avenue de la Corse Caserne Audéoud BP 026 13568 MARSEILLE CEDEX 02	302 CHEMIN DE SAINTE MARTHE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 40274 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/05/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03230P0	Déposé le 13/10/2025 Complété le 05/11/2025	SARL ALPA SOLAIRE 1 CHEMIN DE BAUDY 69260 CHARBONNIERS LES BAINS	164 Boulevard de Plombières 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 8960 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03689P0	Déposé le 18/11/2025	SOCIETE EAU DE MARSEILLE METROPOLE SOCIETE EAU DE MARSEILLE METROPOLE 78 Boulevard Lazer 13010 Marseille	25 Chemin du bassin 13014 Marseille Arrondissement : 14		Délai 2 mois mois Date limite le 10/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03690P0	Déposé le 18/11/2025	SABBA Maxime Samuel 6 RUE MISSIRI LA BATARELLE HAUTE BAT N2 13014 MARSEILLE	6 RUE MISSIRI 13014 Marseille Arrondissement : 14		Délai 1 mois mois Date limite le 05/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03757P0	Déposé le 24/11/2025	M. GIOCANTI HERVE 32 AVENUE DES LILAS 13014 MARSEILLE	35 BD Jean Bouin 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 430 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03346P0	Déposé le 21/10/2025	TZ INVEST 9 Avenue victor martin 13127 VITROLLES	21 traverse des rosiers 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 1183 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 21/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 01028P0	Déposé le 22/03/2023 Complété le 26/06/2023	AZUR IMMO 151 AVENUE IBRAHIM ALI 13015 MARSEILLE	51-53 BD DU CAPITAINE GEZE 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 5572 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/07/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00074P0	Déposé le 01/02/2022	Centre Hospitalier Centre hospitalier Edouard Toulouse 118 chemin de mimet 13917 marseille CEDEX 15	266 chemin de sainte marthe 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 1684 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 01/05/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 19 00210M01	Déposé le 27/11/2025	M. BOIX YVES RN113 RESIDENCE BELLERIVE 13127 VITROLLES	BD SAINT CLEMENT 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 386 m² nombre de logements : 2	Délai 5 mois mois Date limite le 27/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00781P0	Déposé le 25/11/2025	YOLCU CIHAN 3 AV H.R BOYER 13015 MARSEILLE	AV GEORGES BRAQUE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 1460 m² nombre de logements : 6	Délai 4 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00618P0	Déposé le 25/09/2025	GUVEN Yakup 73 Bd du Cmdt FINAT DUCLOT 13014 MARSEILLE	25 Rue CADE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 1224 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 25/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 01160M01	Déposé le 02/10/2023	MARIGNAN PROVENCE SNC MARIGNAN PROVENCE 79 BD DE DUNKERQUE 13235 MARSEILLE CEDEX 02	61 TRAVERSE DU CHATEAU VENTO 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 3293 m² nombre de logements : 54	Délai 4 mois mois Date limite le 02/02/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00761P0	Déposé le 17/11/2025	Mgadmi Marie-iline 12 TRAVERSE DU COMMANDANT 13014 MARSEILLE	12 TRAVERSE DU COMMANDANT 13014 Marseille Arrondissement : 14		Délai 2 mois mois Date limite le 17/01/2026

Service Accompagnement et Relations au Public -SARP

15/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Transfert) PC 013055 22 00307T01	Déposé le 24/10/2025	BAM Bureau Architecture Méditerranée 14-18 rue de la guirlande 13002 MARSEILLE	257 Chemin de Gibbes 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 1948 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00723P0	Déposé le 04/11/2025	SCI LA SALAMANDRE LA SALAMANDRE 192C Avenue des Chartreux 13004 Marseille	27 Boulevard Burel 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 404 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 28/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00453P0	Déposé le 26/05/2022	M. MEDDAH Adjal 46 RUE LOUIS MERLINO Lieu-dit montée des genêts 13014 MARSEILLE	46 RUE LOUIS MERLINO 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 261 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 26/08/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00424P0	Déposé le 01/07/2025 Complété le 08/10/2025	LA PLACE DES ROSES HIRANUR 31 BOULEVARD CHARLES MORETTI 13014 MARSEILLE	31 BOULEVARD CHARLES MORETTI 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 1383 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 08/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00527P0	Déposé le 01/08/2025 Complété le 15/09/2025	SPEM 5 boulevard de Dunkerque 13002 Marseille	206 chemin de Sainte Marthe 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 13880 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 15/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00666P0	Déposé le 14/10/2025 Complété le 11/12/2025	Association AFAH 15 impasse des Marronniers 13014 MARSEILLE	2 Rue Niozelles 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 555 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 11/05/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 19 00167M01	Déposé le 09/02/2022	SCI LES DEUX FRERES 3 RUE CADE 13014 MARSEILLE	223 CHEMIN DE SAINTE MARTHE 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 1220 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 09/07/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00696P0	Déposé le 29/10/2025	Sabrina AMAR 15 Rue des Pivoines Lieu-dit Lotissement Le Mont Fleuri 13013 Marseille	16 Boulevard Paul ARENE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 767 m² nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 29/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 19 00510M01	Déposé le 24/10/2022	SAS CITAGONE 95 BD BEAUMARCHAIS 75003 PARIS	5 CITE SAINT JOSEPH 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 8748 m² nombre de logements : 17	Délai 3 mois mois Date limite le 24/01/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 25 00159M01	Déposé le 31/10/2025 Complété le 17/11/2025	EMTIR LAHOUARI 201 BOULEVARD MICHELET 13009 MARSEILLE	TRAVERSE DE L'HUILERIE NOUVELLE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 76 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 17/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00332P0	Déposé le 23/05/2025 Complété le 04/09/2025	VILLE DE MARSEILLE DGAVAQ DPSC VILLE DE MARSEILLE DGAVAQ DPSC 9 rue Paul Brutus Ilot Allar Lieu-dit Ilot Allar 13233 MARSEILLE CEDEX 20	101 Chemin de Sainte Marthe 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 21031 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 04/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 24 00078M01	Déposé le 13/06/2025 Complété le 17/09/2025	POINT PEINTURE 62 BD DANIELLE CASANOVA 13014 MARSEILLE	62 bd Danielle Casanova 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 251 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 17/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00381P0	Déposé le 14/06/2025 Complété le 07/08/2025	SA SPEM 5 BOULEVARD DE DUNKERQUE 13002 MARSEILLE	206 CHEMIN DE SAINTE MARTHE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 13880 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 07/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00382P0	Déposé le 16/06/2025 Complété le 31/07/2025	13 HABITAT 13 HABITAT 80 rue ALBE 13248 MARSEILLE CEDEX 04	Av RAIMU Lieu-dit HLM Les FLAMANTS 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 38721 m² nombre de logements : 77	Délai 4 mois mois Date limite le 30/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 00103M03	Déposé le 09/10/2025	Mme FRANCESCHINI FABienne 2 RUE DES GERANIUMS 13014 MARSEILLE	2 RUE DES GERANIUMS 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 791 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 09/01/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00079P0	Déposé le 18/11/2025	Ben Sahbi Anas 63 avenue de Saint Julien 13012 Marseille	5 boulevard Nungesser 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 591 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 18/02/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00077P0	Déposé le 03/11/2025	EPF PACA 62/64 LA CANEBIERE -CS 10474 13001 MARSEILLE CEDEX 01	0031 BD CHARLES MORETTI 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 1313 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00083P0	Déposé le 27/11/2025	M. LE THEO ANDRE 11 AVENUE SOLVERT 13009 MARSEILLE	0001 BD PONS 13014 MARSEILLE Arrondissement : 14	superficie : 625 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/01/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00081P0	Déposé le 20/11/2025	USID MARSEILLE ESID SUD EST 111 Avenue de la Corse Lieu-dit Caserne Audéoud BP 026 13007 Marseille CEDEX 02	302 CHEMIN DE SAINTE MARTHE 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 40274 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 20/01/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00080P0	Déposé le 20/11/2025	EPAEM Euroméditerranée 79 Bd de Dunkerque 13002 Marseille	Rue Payan d'Augery 13014 Marseille Arrondissement : 14	superficie : 11214 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 20/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03424P0	Déposé le 28/10/2025 Complété le 24/11/2025	LCDER LCDER 15 B RUE DU FAUBOURG SAINT-JEAN 45000 ORLEANS	19 RUE MARS 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 79337 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02656P0	Déposé le 04/08/2022	SCI DEVELOPPEMENT 144 RUE DE LYON 13015 MARSEILLE	0144 RUE DE LYON 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 04/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01763P0	Déposé le 23/05/2022	ETAB PUBLIC AMENAGEMENT Euromediterrannée 79 BD DE DUNKERQUE L'ASTROLABE 13002 MARSEILLE	5 boulevard Romieu 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 3565 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/06/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03894P0	Déposé le 04/12/2025	SASU 02 TOIT SERVICES 1480 13120 GARDANNE	81 TRAVERSE DU MOULIN A VENT 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1052 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03533P0	Déposé le 04/11/2025 Complété le 17/11/2025	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM 6 All. Turcat Méry 13008 MARSEILLE	46 Boulevard de la Jamiq 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 139 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 17/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 01901P0	Déposé le 11/06/2025 Complété le 24/09/2025	DITECO DITECO 30 RUE BAUDIN 92400 COURBEVOIE	27 AVENUE DU ZODIAQUE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 79337 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/10/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03269P0	Déposé le 15/10/2025	BASTELICA SABRINA 19 IMPASSE ECERTAIZE 13015 MARSEILLE	19 IMPASSE ECERTAIZE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 242 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03333P0	Déposé le 21/10/2025	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) 76 AVENUE DE MARSEILLE 26000 VALENCE	51 BOULEVARD MARIUS BREMOND 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 483 m²	Délai 1 mois mois Date limite le inconnu
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03509P0	Déposé le 03/11/2025	Bos Robin 14 Rue Sainte Famille 13008 Marseille	108 Chemin de Saint Louis au Rove 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 10649 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02906P0	Déposé le 15/09/2025	MENI Nicolas 115 Chemin du Vallon des Tuves 13015 Marseille	115 Chemin du Vallon des Tuves 13015 Marseille Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 23/12/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02993P0	Déposé le 23/09/2025	M. AHARONIAN NOEL 62 BOULEVARD DU VALLON BP 131 13015 MARSEILLE CEDEX 28	0062 BD DU VALLON 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 554 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03676P0	Déposé le 18/11/2025 Complété le 02/12/2025	Mme DELHOMME OUMNIA 1 AVENUE DES CONSTELLATIONS LES COSTORS SERVIERES 13015 MARSEILLE	1 AVENUE DES CONSTELLATIONS 'LES CASTORS DES SERVIERES' 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 109065 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03683P0	Déposé le 18/11/2025	LCDER LCDER 15 B RUE DU FAUBOURG SAINT-JEAN 45000 ORLEANS	1 PLACE DU VERSEAU 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 79337 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02824P0	Déposé le 24/08/2022	SASU EUROPA LINE 4 Boulevard de Magallon 13015 MARSEILLE	4 Boulevard de Magallon 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1295 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/09/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 24 01767P0	Déposé le 27/05/2024 Complété le 27/08/2024	M. ROMANO REMY 3 RUE D'ALEXANDRIE 13015 MARSEILLE 15EME	45 RUE ALEXANDRE MERADOU 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 230 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/09/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03901P0	Déposé le 04/12/2025	TRIANGLE TRIANGLE 99 Quai du Docteur Dervaux 92600 Asnières-sur-Seine	2 RUE FORTUNE CHAILLAN 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 420 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02687P0	Déposé le 18/08/2025 Complété le 24/11/2025	William Raphaël 64 Traverse du viaduc 13015 Marseille	64 Traverse du viaduc 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 870 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03878P0	Déposé le 03/12/2025	FRABAT FRABAT 10 avenue de gravelle 94220 CHARENTON LE PONT	20 impasse du terminus 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 688 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03755P0	Déposé le 24/11/2025	BELMONDO Anthony 24 AVENUE DES LILAS 13015 MARSEILLE	24 AVENUE DES LILAS 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 40080 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 24/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03707P0	Déposé le 19/11/2025	CHABOUNI Linda 43 BD MARIUS BREMOND 13015 MARSEILLE	43 BD MARIUS BREMOND 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 5000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03435P0	Déposé le 28/10/2025	AGN AGN 38 RUE DE LA GLACIERE 75013 PARIS	71 CHE DE LA BIGOTTE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 400 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03547P0	Déposé le 05/11/2025	Ferrand Béatrice 200 rue de Lyon 13015 Marseille	200 rue de Lyon 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 466 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 05/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03769P0	Déposé le 24/11/2025	LCDER LODER 15B RUE DU FAUBOURG SAINT-JEAN 45000 ORLEANS	47 CHEMIN DES BAUMILLONS 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 403 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 02213P0	Déposé le 22/06/2023	M. ROSATI Daniel 796 QUAI PIERRE DUPONT 69270 ROCHETAILLEE SUR SAONE	9 RUE ABRAM 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 130 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/07/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03692P0	Déposé le 18/11/2025	SKY ENERGY SKY ENERGY 24 Rue Tournadour 93600 Aulnay-sous-Bois	Villa 11 Lotissement les Asphodèles 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 750 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 01521P0	Déposé le 27/04/2023	Mme MENAA Souad 360 Boulevard National Bâtiment H 13003 MARSEILLE	43 Traverse De La Pinède 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 295 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/05/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03889P0	Déposé le 03/12/2025	PRO SUN ENERGY PRO SUN ENERGY 18 ZA LE MOULIN 04220 CORBIERES EN PROVENCE	61 CHEMIN DES BOURRELY 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 307 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 01387P0	Déposé le 17/04/2023	ZAITOUNA 15 RUE DE L'USINE 13014 MARSEILLE	0035 RUE DU MARCHE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 177 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 17/05/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03796P0	Déposé le 26/11/2025	SAS FREE ENERGIE 33 QUAI ARLOING 69009 LYON	1 ROUTE DE LA GAVOTTE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 257 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03696P0	Déposé le 09/11/2022	EDF ENR 360 RUE LOUIS DE BROGLIE AGENCE AIX EN PROVENCE 13290 AIX-EN-PROVENCE	0036 BD DE CASABLANCA 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 188 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/12/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03310P0	Déposé le 20/10/2025	AMG FACADES AMG FACADES 76 AVENUE DE MARSEILLE 26000 VALENCE	32 BOULEVARD DES GRANDS PINS 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 413 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 20/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03625P0	Déposé le 03/11/2022	M. Lakhdar Najib 4 avenue de l'Etoile polaire Les Castors de Servières 13015 Marseille	4 avenue de l'Etoile polaire 13015 Marseille Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 03/12/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03155P0	Déposé le 06/10/2025	M. VIALE GERARD 14 BD CATRANO 13015 MARSEILLE	0014 BD CATRANO 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 198 m²	Délai 2 mois mois Date limite le inconu
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 00238P0	Déposé le 24/01/2023 Complété le 02/03/2023	M. LOMBARDO HERVE 69 CHEMIN DU VALLON DES PINS 13015 MARSEILLE	0069 CHE DU VALLON DES PINS 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 487 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/04/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03003P0	Déposé le 13/09/2022	SARL G.D.E.R 14 AVENUE DU HUIT MAI 1945 95200 SARCELLES	12 IMPASSE DU COMMANDEUR Lieu-dit chemin Villa Américaine 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 789 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/10/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 04223P0	Déposé le 19/12/2022	Mme Simone KASBARIAN 7 Boulevard Guizel 13015 MARSEILLE 15	7 boulevard guizel 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1196 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/02/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03574P0	Déposé le 07/11/2025 Complété le 28/11/2025	BERKAT Mohammed Salah Eddine 25 Impasse des muriers 13015 Marseille	25 Impasse des muriers 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 56 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03947P0	Déposé le 08/12/2025	EDF solutions solaires EDF solutions solaires 360 RUE LOUIS DE BROGLIE 13290 AIX EN PROVENCE (anciennement LES MILLES)	36 BOULEVARD PERRIN 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 452 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 04017P0	Déposé le 02/12/2022 Complété le 08/12/2022	Mme MENI DELPHINE 115 CHEMIN DU VALLON DES TUVES 13015 MARSEILLE	115 CHEMIN DU VALLON DES TUVES 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 484 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00959P0	Déposé le 14/03/2022	M. OUZENADJI SADEK 4B IMPASSE DE LA BASCULE 13015 MARSEILLE	4B IMPASSE DE LA BASCULE Lieu-dit TSSE DE LA BASCULE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 278 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/04/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00964P0	Déposé le 18/03/2022	M. ROUHABI MOHAMED 3 TRAVERSE MARIE LOUISE 13015 MARSEILLE	3 TRAVERSE MARIE LOUISE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 340 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/04/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03858P0	Déposé le 21/11/2022	MONABEE 4 Chemin des hirondelles 69570 DARDILLY	6 impasse du Terminus 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 180 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/12/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 03738P0	Déposé le 10/11/2022	CIEL ENERGIES NOUVELLES 1650 CHEMIN PLAN D'OLIVE Z.A. LE BREGADAN 13260 CASSIS	0032 CHE DE MIMET 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 329 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/12/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03490P0	Déposé le 03/11/2025	Mme FETIMI ABIDA 51 CHEMIN DES BOURRELY 13015 MARSEILLE	0051 CHE DES BOURRELY 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 15/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02142P0	Déposé le 24/06/2022	M. KHETTAT YACINE 25 CHE DU VALLON DES PINS 13015 MARSEILLE	0025 CHE DU VALLON DES PINS 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 486 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03491P0	Déposé le 03/11/2025	Mme FETIMI ABIDA 51 CHEMIN DES BOURRELY 13015 MARSEILLE	0051 CHE DES BOURRELY 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 15/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 04004P0	Déposé le 12/12/2025	ELECTRA ELECTRA 104 Rue de Richelieu 75002 PARIS	1 Boulevard Simon Bolivar, KFC Arnavaux 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 3464 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01045P0	Déposé le 24/03/2022 Complété le 11/04/2022	Mme OHANESSIAN CATHERINE 12 CHEMIN DE LA MARTINE 13015 MARSEILLE	0010 CHE DE LA MARTINE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 169 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01646P0	Déposé le 13/05/2022	Mme RICARD NICOLE 9 AVENUE MINERVE Lieu-dit LOTISSEMENT DU PAS DES TOURS 13015 MARSEILLE	0009 AV MINERVE Lieu-dit LOT DU PAS DES TOURS 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 455 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/06/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 00258P0	Déposé le 25/01/2023	EDF ENR 360 RUE LOUIS DE BROGLIE AGENCE D AIX EN PROVENCE 13290 AIX EN PROVENCE	44 CHE DU VALLON DES PINS Lieu-dit VILLA 5 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 124 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 25/02/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01118P0	Déposé le 01/04/2022 Complété le 22/04/2022	Mme TAIEB MIREILLE- 05 TRAVERSE COURTES VALLON DES TUVES 13015 MARSEILLE	0005 TRA COURTES Lieu-dit VALLON DES TUVES 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 607 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/05/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 02417P0	Déposé le 19/07/2022	SARL MASTER ENERGIE 10 RUE EMILE ALLEZ 75017 PARIS	0012 RUE SUPERIEURE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 627 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 19/08/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01572P0	Déposé le 07/05/2024	Chez SAFFON Immobilier SDC Le Patio 73 Rue Saint-Jacques 13006 Marseille	71 Bd Oddo 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 701 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/06/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03615P0	Déposé le 10/11/2025	CHRONOPOST 3 BD ROMAIN ROLLAND 75014 PARIS	201 AVENUE IBRAHIM ALI 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 15738 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03790P0	Déposé le 25/11/2025	MASTER ENERGIE MASTER ENERGIE 31-33 RUE DE NEUILLY 92110 CLICHY	14 14 Boulevard Provençal LOT 6 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1020 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 02/03/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03053P0	Déposé le 29/09/2025 Complété le 28/11/2025	DJOUDE FATHIA 60 Boulevard Lombard 13015 Marseille	60 Boulevard Lombard 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1098 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01662P0	Déposé le 16/05/2022	M. MINAKIAN Olivier Michel 7 impasse du figuier 13015 Marseille	7 impasse du figuier 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 320 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/06/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03328P0	Déposé le 21/10/2025	ASS SOCIOCULTURELLE DYHIA 34 CHEMIN DU VAL D'AJOL CENTRE SOCIAL DES BOURRELYS 13015 MARSEILLE	56 TRA ADOUL 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 1130 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03964P0	Déposé le 09/12/2025	ECO CONSEIL FRANCE ECO CONSEIL FRANCE 91 RUE DU FAUBOURG SAINT-HONORE 75008 PARIS	8 BOULEVARD DU PLATEAU 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 388 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00597P0	Déposé le 21/02/2022	M. VIALE GERARD 14 BD CATRANO 13015 MARSEILLE	0014 BD CATRANO 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 195 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/03/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02653P0	Déposé le 11/08/2025 Complété le 13/10/2025	MENDY Lazare 8 Rue Des Cerisiers 13015 MARSEILLE	8 Rue des cerisiers 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 96 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 01859P0	Déposé le 01/06/2022	ARTISAN SOLUBBY 43 CHEMIN DE MIMET 13015 MARSEILLE	0043 CHE DE MIMET 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 148 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03361P0	Déposé le 22/10/2025 Complété le 27/11/2025	realart realart 116 Avenue des Caillols Résidence la Constance - Entrée A2 13012 Marseille	18 Traverse de la Bascule 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1288 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03940P0	Déposé le 08/12/2025	Neak Lux 10 Chemin de la commanderie 13015 Marseille	10 Chemin de la commanderie 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 345 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 08/01/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 04000P0	Déposé le 12/12/2025	COLLECTIVITE VILLE DE MARSEILLE 9 RUE PAUL BRUTUS ILLOT ALLAR 13233 MARSEILLE CEDEX 20	14 traverse de la michele Lieu-dit Les Aygaldades 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 7751 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/01/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03864P0	Déposé le 02/12/2025	COSSETTI Michel Bât. E - La Renardiére 13170 LES PENNES MIRABEAU	30 Rue Favart 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1008 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03795P0	Déposé le 26/11/2025	SOCIETE PROVENÇALE DE LA MADRAGUE SOCIETE PROVENÇALE DE LA MADRAGUE 130 CHEMIN DE LA MADRAGUE VILLE 13015 MARSEILLE	130 CHEMIN DE LA MADRAGUE VILLE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 28980 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 26/12/2025
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 24 02395P0	Déposé le 19/07/2024 Complété le 27/09/2024	M. SARPI Patrice 34B CHEMIN DES CHASSEURS 13240 SEPTEMES-LES-VALLONS	26 BOULEVARD BECH 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1459 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 27/11/2024
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 25 03836P0	Déposé le 28/11/2025	FADILI HOUDA 5 rue des Gemeaux 13015 Marseille	5 rue des Gemeaux 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 137 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03489P0	Déposé le 03/11/2025	Mme FETIMI ABIDA 51 CHEMIN DES BOURRELY 13015 MARSEILLE	0051 CHE DES BOURRELY 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 15/02/2026
DECLARATION PREALABLE LOTISSEMENT (Initiale) DP 013055 22 00982P0	Déposé le 21/03/2022	M. IKENE MOHAND 5 MONTEE DE LA BELLE FRANCE Lieu-dit LES BAUMILLONS 13015 MARSEILLE	5 MTE DE LA BELLE FRANCE Lieu-dit LES BAUMILLONS 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 361 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/04/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03590P0	Déposé le 10/11/2025	AZURSUN AZURSUN 25 boulevard merle batiment b 13012 Marseille	48 traverse adoul 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 8126 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 15/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 00538P0	Déposé le 21/02/2025	SYNDIC BENEVOLE 43 RUE DU MARCHÉ 165 COURS LIEUTAUD 13006 MARSEILLE	43 RUE DU MARCHÉ 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 155 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/03/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03609P0	Déposé le 10/11/2025	M. BERKAT MOHAMMED SALAH EDDINE 25 IMPASSE DES MURIERS 13015 MARSEILLE	0025 IMP DES MURIERS 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 28/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02636P0	Déposé le 08/08/2025 Complété le 05/11/2025	SAS PUB COLAUT 18 RUE NICEPHORE NIEPCE 45700 VILLEMANDEUR	9-11 BOULEVARD LAVOISIER 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1560 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02844P0	Déposé le 09/09/2025 Complété le 22/10/2025	HIVORY HIVORY 58 AVENUE EMILE ZOLA 92100 BOULOGNE BILLANCOURT	32 CHEMIN DES BAUMILLONS 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 19185 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 22/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 01159P0	Déposé le 05/04/2024	EDF ENR 150 ALLEE DES NOISETIERS 69760 LIMONEST	7 RUE ANDRE ALLAR 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 15846 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/05/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03502P0	Déposé le 03/11/2025	Marseille Habitat Marseille Habitat 10 rue Sainte-Barbe Espace Colbert 13001 Marseille	Impasse Michel Crespin 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 7693 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03913P0	Déposé le 05/12/2025	OUAZZANI Mohamed 124 BOULEVARD LOMBARD TRAVERSE CHABERT 13015 MARSEILLE	124 BOULEVARD LOMBARD 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1185 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03758P0	Déposé le 24/11/2025	M. BALTAYAN MICHEL 11 TRAVERSE COURTES 13015 MARSEILLE	0011 TRA COURTES 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 511 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03069P0	Déposé le 30/09/2025	CENTRE HOSPITALIER CENTRE HOSPITALIER EDOUARD TOULOUSE 118 CHEMIN DE MIMET 13917 MARSEILLE CEDEX 15	118 CHEMIN DE MIMET 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 161099 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/10/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03670P0	Déposé le 17/11/2025	Marseille Habitat Marseille Habitat 10 rue Sainte-Barbe Espace Colbert 13001 Marseille	Impasse Michel Crespin 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 8236 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 06/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00843P0	Déposé le 08/03/2023	SCI DEVELOPPEMENT 144 RUE DE LYON 13015 MARSEILLE	0144 RUE DE LYON 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 08/04/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02622P0	Déposé le 24/07/2023	EIFFAGE IMMOBILIER SUD EST 7 RUE DU DEVOIR Lieu-dit CS30510 13344 MARSEILLE CEDEX 15	29-30 RUE ANDRE ALLAR Lieu-dit Smartseille Allar B 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 2475 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/08/2023
DECLARATION PREALABLE () DP 013055 21 02973P0	Déposé le 27/08/2021	Mme BOUCHIKHI-TANI KHEIRA 10 RUE RABATTU 13015 MARSEILLE	0010 RUE RABATTU 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 27/09/2021
DECLARATION PREALABLE () DP 013055 21 03487P0	Déposé le 18/10/2021	M. OUZENADJI MOHAMED SADEK 4 BIS IMPASSE DE LA BASCULE 13015 MARSEILLE	4 BIS IMPASSE DE LA BASCULE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 15/02/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01575P0	Déposé le 14/05/2025	SMEIT SMEIT 31 Chemin de Rousset 13013 MARSEILLE	14 Boulevard Romieu 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 377 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/06/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03608P0	Déposé le 12/11/2025	M. ANDREU FRANCIS 108 CHEMIN DE SAINT LOUIS AU ROVE 13015 MARSEILLE	0108 CHE DE SAINT LOUIS AU ROVE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 794 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01766P0	Déposé le 30/05/2025	Etablissement de santé - CH Centre Hospitalier Edouard Toulouse 118 CHEMIN DE MIMET 13015 MARSEILLE CEDEX 15	118 CHEMIN DE MIMET 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 161099 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/06/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03530P0	Déposé le 04/11/2025	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM 6 All. Turcat Méry 13008 MARSEILLE	18 Rue Edgar Quinet 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 162 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 04/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03111P0	Déposé le 02/10/2025	AIT ALIBOU DAOUD 17 Montée Graille 13015 Marseille	17 Montée Graille 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1600 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02366P0	Déposé le 21/07/2025 Complété le 22/10/2025	SA ERILIA ERILIA 72 bis Rue Perrin Solliers 72 Bis Rue Perrin Solliers CS80100 13291 Marseille	46 chemin Cap Janet 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 21914 m²	Délai 1 mois mois Date limite le inconnu
DECLARATION PREALABLE () DP 013055 21 03095P0	Déposé le 10/09/2021	Mme HECQUET FABIENNE 30BIS BD FREZE 13015 MARSEILLE	30BIS BD FREZE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 1141 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/10/2021
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03869P0	Déposé le 02/12/2025	TIGHILT Nadir 132 rue le chatelier clos le chatelier 13015 Marseille	132 RUE LE CHATELIER 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 400 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 12/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03535P0	Déposé le 04/11/2025	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM 6 All. Turcat Méry 13008 MARSEILLE	60 Traverse du Viaduc 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 710 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00681P0	Déposé le 04/03/2025 Complété le 13/03/2025	SPLAIN SOCIETE PUBLIQUE DES ECOLES MARSEILLAISES 5 BOULEVARD DE DUNKERQUE 13002 MARSEILLE	66 CHEMIN DE BERNEX 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 35532 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/04/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 01070P0	Déposé le 31/03/2025	UNIVERSITE GUSTAVE EIFFEL - CAMPUS MEDITERRANEE UNIVERSITE GUSTAVE EIFFEL - CAMPUS MEDITERRANEE 304 CHEMIN DE LA CROIX BLANCHE 13300 SALON-DE-PROVENCE	CHEMIN DE LA MARTINE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 18195 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 30/04/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00821P0	Déposé le 14/03/2025	LAURIE SCI LAURIE 04 Impasse LATIL 13008 MARSEILLE	17 Boulevard Christophe MONCADA 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 277 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 14/04/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03366P0	Déposé le 23/10/2025	Lieux Publics Lieux Publics 225 Avenue Ibrahim Ali 13015 MARSEILLE	225 Avenue Ibrahim Ali 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 36000 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 28/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 04083P0	Déposé le 20/12/2024	SNCF Réseau Provence-Alpes-Côte d'Azur SNCF Réseau 41 LA CANEBIERE Pôle Technique - Groupe Végétation - 4ème étage 13001 MARSEILLE	Chemin de la Petite Malette 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 9415 m²	Délai 1 mois + 1 mois mois Date limite le 20/02/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00930P0	Déposé le 21/03/2025	XXL Marseille XXL MARSEILLE 5 Allée Marcel Leclerc Bât B CS20014 13008 MARSEILLE	3 Rue Larbi Benbarek 13015 Marseille Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 21/04/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 00967P0	Déposé le 25/03/2025	SCI SCI ODEFA 9 RUE DES FLOTS BLEUS 13007 MARSEILLE	15 RUE DU MARCHÉ 13015 Marseille Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 25/04/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03774P0	Déposé le 24/11/2025	ZEROUAL Dalila 20 rue du Stade 13015 MARSEILLE	20 rue du stade 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 690 m² nombre de logements : 1	Délai 1 mois mois Date limite le 04/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00045P0	Déposé le 06/01/2022	SCPI BUREAUBOUTIC 41 RUE DU CAPITAINE GUYEMER 92400 MARSEILLE	0010 PCE BOUGAINVILLE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 06/02/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02103P0	Déposé le 13/06/2023	VILLE DE MARSEILLE 9 rue Paul Brutus Lieu-dit Allar 13233 Marseille CEDEX 20	15 Boulevard Ferdinand de Lesseps Lieu-dit Les Crottes 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 6058 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/07/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03882P0	Déposé le 03/12/2025	LEVADE LAURE 17 Boulevard du 7ème Tirailleurs Algériens 13015 MARSEILLE	17 Boulevard du 7ème Tirailleurs Algériens 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 412 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00204P0	Déposé le 24/01/2022	ASSOCIATION 'LES GRAINES DU SAVOIR' 29 DB JEAN BARBIERI 13015 MARSEILLE	29 BD JEAN BARBIERI 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 427 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/02/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03916P0	Déposé le 05/12/2025	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE 44 AVENUE DE LA REPUBLIQUE ORANGE GARDENS 92320 CHATILLON	27 CHEMIN DE LA BIGOTTE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 4683 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 09/03/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02026P0	Déposé le 16/06/2022	SCI BP 1 PLACE DE L'HOTEL DES POSTES 13020 MARSEILLE CEDEX 20	3 PLACE BOUGAINVILLE 13015 Marseille Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 16/07/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01576P0	Déposé le 09/05/2022	SASU La Plateforme Campus 350 rue d'Endoume 13007 Marseille	50 Chemin de la Madrague Ville 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 7308 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02958P0	Déposé le 24/08/2023	Direction régionale Occitanie & Sud SNCF GARES ET CONNEXIONS 4 Rue Léon Gozlan 13331 MARSEILLE CEDEX 03	Avenue de Roquefavour 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 38048 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/09/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 00736P0	Déposé le 03/03/2022	LA PLATEFORME ECOLE 350 RUE D'ENDOUME 13007 MARSEILLE	50 CHE MADRAGUE VILLE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 7262 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 03/04/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 04287P0	Déposé le 22/12/2023	GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE 23 PLACE DE LA JOLIETTE CS 81965 13226 MARSEILLE CEDEX 2	0006 BASSIN LEON GOURRET 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 126310 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 22/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02590P0	Déposé le 01/08/2022 Complété le 16/08/2022	Mme M'NANI SONIA 3 CHEMIN DE LA MARTINE VILLA 2 13015 MARSEILLE	3 CHE DE LA MARTINE - VILLA 2 Lieu-dit RES.LES CLOS DE LA BERGERIE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 250 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02813P0	Déposé le 07/08/2023	FONCIERE INEA 2 PLACE DES HAUTS TILLIERS 92230 GENNEVILLIERS	10B Rue d'Anthoine 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1736 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 07/09/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01720P0	Déposé le 18/05/2022	ELECTRICITE DE FRANCE EDF 7 RUE ANDRE ALLAR 13015 MARSEILLE	7 RUE ANDRE ALLAR 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 15846 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 18/06/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 02592P0	Déposé le 01/08/2022	SAS HESTIA 16 CHEMIN DE LA CARRIERE 13016 MARSEILLE	42 RUE FELIX ZOCCOLA 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 168 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 01/09/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 01270P0	Déposé le 13/04/2022	SA LOGIREM 75 BD LONCHAMP CS 10548 13205 MARSEILLE CEDEX 01	0010 RUE DE LYON 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 13/05/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03353P0	Déposé le 13/10/2022	CENTRE HOSPITALIER CH EDOUARD TOULOUSE 118 chemin de Mimet 13917 Marseille CEDEX 15	118 Chemin de Mimet 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 161383 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 13/11/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03405P0	Déposé le 27/10/2025	SCI Léonie Pierre Rose SCI Léonie Pierre Rose 66 chemin de la petite Mallette 13015 Marseille	66 chemin de la petite Mallette 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 10226 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03273P0	Déposé le 15/10/2025	Mme MIHOUB MYRIAM 28 Chemin de la Bigotte 13015 MARSEILLE	0028 chemin de la Bigotte 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 03492P0	Déposé le 03/11/2025	Mme FETIMI ABIDA 51 CHEMIN DES BOURRELLY 13015 MARSEILLE	0305 RUE DE LYON 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 15/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03764P0	Déposé le 24/11/2025	DITECO DITECO 30 RUE BAUDIN 92400 COURBEVOIE	7 BD CROIX DU SUD 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 79337 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03051P0	Déposé le 16/09/2022	CENTRE HOSPITALIER CH EDOUARD TOULOUSE 118 chemin de Mimet 13917 Marseille CEDEX 15	118 Chemin de Mimet 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 161383 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 16/10/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03415P0	Déposé le 27/10/2025	Kacioui Sadia 5 ALLEE DU CENTAURE 13015 MARSEILLE	5 ALLEE DU CENTAURE 13015 Marseille Arrondissement : 15		Délai 1 mois mois Date limite le 27/11/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 02732P0	Déposé le 26/08/2025 Complété le 23/09/2025	Gonzalez Morgan 73 Ancien chemin du vallon des pins 13015 Marseille	73 Ancien chemin du vallon des pins 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 479 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 23/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00084P0	Déposé le 13/02/2025	SCI ZAITOUNA 15 RUE DE L'USINE 13014 MARSEILLE	35 RUE DU MARCHE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 180 m² nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 13/05/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00766P0	Déposé le 18/11/2025 Complété le 09/12/2025	MOULAY MERYEM 2 BOULEVARD DU BASSIN 13015 MARSEILLE	2 BOULEVARD DU BASSIN 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 295 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 09/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 24 00200P0	Déposé le 22/03/2024	Société Méditerranéenne de Nettoyement Nicollin SMN 154 chemin de la Commanderie 13015 MARSEILLE	154 chemin de la Commanderie 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 3615 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 16/07/2024

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 MARSEILLE	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 01136P0	Déposé le 16/12/2022	M. AHAMADA HASSANI OUMARA 249 RUE RABELAIS 13016 MARSEILLE	164 CHEMIN DES BOURRELY 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 2006 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 16/02/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 00666M01	Déposé le 02/12/2025	SILIM ENVIRONNEMENT 58 AVE DE BOISBAUDRAN ZI DE LA DELORME 13015 MARSEILLE	AVE IBRAHIM ALI 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 10339 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 02/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00503P0	Déposé le 05/07/2023	SCI Recyclage de Marseille SCI Recyclage de Marseille 7 Place des Ternes 75017 PARIS	Rue Augustin Roux 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 9276 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 13/10/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00190P0	Déposé le 09/03/2023	BOUYGUES IMMOBILIER 3 BD GALLIENI 92445 ISSY-LES-MOULINEAUX	CHE MADRAGUE VILLE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 47667 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 09/06/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 01171P0	Déposé le 22/12/2022	M. Merazga Abdelhakim 45 boulevard Viala 13015 Marseille	45 boulevard Viala 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 160 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 22/02/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 21 01312M01	Déposé le 05/05/2023	M. NAJI OMAR 102 BD DANIELLE CASANOVA 13014 MARSEILLE	33 RUE VERT CLOS 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 400 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 05/07/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00604P0	Déposé le 18/09/2025 Complété le 13/11/2025	SA CDC HABITAT SOCIAL 22 ALLEE RAY GRASSI CS 90030 13272 MARSEILLE CEDEX 08	RUE DES FRERES GARNIER PAGES Lieu-dit ZAC SAINT-LOUIS 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 7957 m² nombre de logements : 90	Délai 5 mois mois Date limite le 13/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 25 00606M01	Déposé le 01/08/2025	EIFFAGE IMMOBILIER SUD-EST EIFFAGE IMMOBILIER SUD-EST 7 rue du Devoir CS 30510 13015 MARSEILLE	20-25 Rue de Lyon 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1502 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 01/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 00495M02	Déposé le 08/12/2025	NEXITY IR PROGRAMMES REGION SUD 2 QUAI D'ARENCE 13002 MARSEILLE	8 CHE MADRAGUE VILLE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 3988 m² nombre de logements : 124	Délai 3 mois mois Date limite le 08/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00662P0	Déposé le 13/10/2025	LE Pascal 62 CHEMIN DU VALLON DES TUVES 13015 MARSEILLE	62 CHEMIN DU VALLON DES TUVES 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 350 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 22/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 18 00916M03	Déposé le 22/11/2022	LE CLOS DE LA BERGERIE 22 AVENUE DE VERDUN 13400 AUBAGNE	3 CHEMIN DE LA MARTINE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 333 m² nombre de logements : 11	Délai 3 mois mois Date limite le 22/02/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 00228P0	Déposé le 25/03/2022	SCI SH IMMO 31 chemin de la Bédoule Lieu-dit Marseille 13240 SEPTEMES LES VALLONS	10 rue de l'Alliance Lieu-dit Marseille 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1298 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 25/05/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 23 00072P0	Déposé le 01/02/2023	M. Rocha Jose 44 Rue de septemes 13015 Marseille	44 Rue de septemes 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 196 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/04/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00528P0	Déposé le 04/08/2025 Complété le 10/09/2025	VEYER Sylvain 721 bis Chemin du Petit Nice 13320 Bous Bel Air	70 Boulevard Lombard 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 805 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 10/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00724P0	Déposé le 04/11/2025	SCI LOULOU PAU 21 IMPASSE DE LA MALETTE 13015 MARSEILLE	21 IMPASSE DE LA MALETTE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1258 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 28/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 01039M02	Déposé le 17/01/2024	ADPC 11 RUE JULES ISAAC 13009 MARSEILLE	CHEMIN DES BOURRELY 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 161724 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 17/04/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Transfert) PC 013055 25 00341T01	Déposé le 28/10/2025	CHRISTOPHER MOUSSIN 36 ROUTE D ENCO DE BOTTE Villa Aphélie bt A24 13012 Marseille	14 BD PROSPERI 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 337 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 28/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 19 00809M01	Déposé le 19/07/2021 Complété le 20/10/2021	M. BACHA FARID 31 CHEMIN DE LA CARRAIRE 13015 MARSEILLE	CHE DE LA CARRAIRE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 566 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 20/12/2021
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00537P0	Déposé le 12/07/2023	EIFFAGE IMMOBILIER SUD EST 7 RUE DU DEVOIR Lieu-dit CS 30510 13344 MARSEILLE CEDEX 15	20-25 RUE DE LYON 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 8.095 m² nombre de logements : 58	Délai 3 mois mois Date limite le 12/10/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00710P0	Déposé le 03/11/2025	SOCIETE SCI BARAKA 226 CHEMIN DE SAINT ANTOINE A SAINT JOSEPH 13015 MARSEILLE	226 CHEMIN DE SAINT ANTOINE A SAINT JOSEPH 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 3123 m² nombre de logements : 4	Délai 4 mois mois Date limite le 02/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00402P0	Déposé le 13/05/2022	SCI ZAITOUNA 15 RUE DE L'USINE 13014 MARSEILLE	0035 RUE DU MARCHE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 179 m² nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 13/08/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00713P0	Déposé le 03/11/2025	REMYECHAF REMYECHAF 3 RUE D'ALEXANDRIE 13015 MARSEILLE 15EME	169 CHEMIN DES BOURRELY 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 773 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 03/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 21 00522M01	Déposé le 27/12/2022 Complété le 21/04/2023	SAS CHAUSSON MATERIAUX 60 RUE DE FENOUILLET CC HEXAGONE BP 35140 31142 SAINT-ALBAN CEDEX	21 BD LAVOISIER 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 14891 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 21/09/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00645P0	Déposé le 03/10/2025 Complété le 13/11/2025	M. YURDAKUL ALI-MERDAN 36 AVENUE MERLAN PONTY 13013 MARSEILLE	0050 TRA DU VIADUC 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 1902 m² nombre de logements : 5	Délai 3 mois mois Date limite le 13/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00765P0	Déposé le 17/11/2025	BOURIA Driss 205 BOULEVARD VINCENT AURIOL 75013 PARIS	70 CHEMIN DE LA MURE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 717 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00831P0	Déposé le 11/12/2025	M. ATTOUCHE BENOMRANE 34 AV.DU VALLON DOL-BAT 24-LES BOURRELY 13015 MARSEILLE	0045 CHE DE L AMERICAINE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 286 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 11/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 00747M03	Déposé le 30/07/2025	AP-HM 80 RUE BROCHIER 13354 MARSEILLE CEDEX 05	CHE DES BOURRELY 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 162953 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 30/10/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00737P0	Déposé le 07/11/2025	SPEM SPEM 5 Boulevard de Dunkerque 13002 MARSEILLE	Chemin des Bourrely 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 10594 m² nombre de logements : 1	Délai 5 mois mois Date limite le 03/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00673P0	Déposé le 15/10/2025	M. HAKOBYAN LEVON 13 BD VERT CLOS 13015 MARSEILLE	13 BD VERT CLOS 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 697 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 15/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00508P0	Déposé le 30/07/2025 Complété le 31/10/2025	Mme DEKHIL FOUZIA 30 BOULEVARD PIERRE BAGARRY 13013 MARSEILLE	33 BOULEVARD POINT DE VUE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 31/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 22 00634P0	Déposé le 08/07/2022	M. DE MARIA YANNICK 65 RUE PIERRE DOIZE 13010 MARSEILLE	1 IMPASSE DU VALLON 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 656 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 08/09/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 17 00973M02	Déposé le 25/11/2025	SARL TARQUIN ODDO 452-456 AVE DU PRADO CHEZ AG INVEST 13008 MARSEILLE	6 PCE TARQUIN 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 888 m² nombre de logements : 43	Délai 3 mois mois Date limite le 04/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00839P0	Déposé le 15/12/2025	M. VAUDAN WILLIAM 85 BD LOMBARD 13015 MARSEILLE	0085 BD LOMBARD 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 276 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 15/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Modificatif) PC 013055 21 00643M03	Déposé le 13/11/2025	M. AHGIOUL NACER 13 LOTISSEMENT LES GENEVRIERS 13015 MARSEILLE	13 LOT LES GENEVRIERS 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 700 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 13/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00611P0	Déposé le 01/08/2023 Complété le 21/11/2023	Fritz Toussaint Architecture Fritz Toussaint Architecture 98 rue Breteuil 13006 Marseille	105 Avenue de la Viste 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 180 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 21/03/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 00230M04	Déposé le 12/08/2025	SNC LINKCITY SUD-EST 5 ALLEE MARCEL LECLERC 13008 MARSEILLE	AVE DU CAP PINEDE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 3045.5 m² nombre de logements : 185	Délai 3 mois mois Date limite le 12/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 23 00913M01	Déposé le 07/08/2025 Complété le 01/12/2025	SNC KAUFMAN & BROAD PROMOTION 3 SNC KAUFMAN & BROAD PROMOTION 3 5 BOULEVARD DE DUNKERQUE IMMEUBLE CAP JOLIETTE 13002 MARSEILLE	81 CHEMIN DES BOURRELY 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 12426 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 01/05/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00465P0	Déposé le 16/07/2025	KLEPIERRE GRAND LITTORAL KLEPIERRE GRAND LITTORAL 26 Boulevard des Capucines 75009 PARIS 09	11 Avenue saint Antoine 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 277174 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 09/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00838P0	Déposé le 12/12/2025	ASSOCIATION AKCIM 27 AV DE LA REVOLUTION 13003 MARSEILLE	131 RUE LE CHATELIER 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 3451 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00826P0	Déposé le 10/12/2025	Mme LEMOIGNE SANDRINE 178 AVENUE DE LA VISTE 13015 MARSEILLE	144 AV DE LA VISTE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 6443 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 10/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00707P0	Déposé le 31/10/2025	KARATAS CENGIZ 48 Avenue Fournacle 13013 Marseille	22 boulevard Bech 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 602 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 22/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00457P0	Déposé le 10/07/2025 Complété le 16/09/2025	SPEM 5 Boulevard de Dunkerque 13002 MARSEILLE	99 Boulevard de la Savine 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 7350 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 16/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 23 00113M02	Déposé le 27/10/2025	SAS EIFFAGE IMMOBILIER SUD EST 7 RUE DU DEVOIR 13344 MARSEILLE CEDEX 15	RUE MOURANCHON 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 8095 m² nombre de logements : 85	Délai 3 mois mois Date limite le 27/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00672P0	Déposé le 15/10/2025	LAHOUD CLAIRE 2 RUE MADON 13005 MARSEILLE	52 CHEMIN DU VALLON DES TUVES 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 2573 m² nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 29/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00348P0	Déposé le 29/05/2025 Complété le 16/07/2025	FIRAT HABITAT FIRAT HABITAT 29 rue Roger Brun 13005 MARSEILLE	1-3-5-7 place Canovas 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 234 m² nombre de logements : 1	Délai 5 mois mois Date limite le 16/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00808P0	Déposé le 02/12/2025	ZATOUT TARIK 19 IMPASSE BERTRAND 13015 MARSEILLE	27 boulevard de la Scierie 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 318 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 06/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00664P0	Déposé le 13/10/2025	ROMANO REMY 3 RUE D'ALXANDRIE 13015 MARSEILLE 15EME	3 RUE D'ALEXANDRIE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 127 m² nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 29/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00994P0	Déposé le 31/10/2022	1 DEGRE 5 ARCHITECTURE 1 DEGRE 5 ARCHITECTURE 448 RUE PARADIS 13008 MARSEILLE	177 RUE DE LYON 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 511 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 31/01/2023
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 25 00181M01	Déposé le 04/07/2025 Complété le 10/09/2025	SOCIETE PUBLIQUE DES ECOLES MARSEILLAISE 5 BOULEVARD DE DUNKERQUE 13002 MARSEILLE	66 CHEMIN DE BERNEX 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 35532 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 10/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 20 00837P0	Déposé le 01/12/2020	M. DA COSTA VIEIRA DANIEL 10 ALLEE CHARLES BOULLE 78370 PLAISIRS	CHEMIN DE LA CARRAIRE Lieu-dit LES BAUMILLONS HAUTS 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 1301 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 01/02/2021
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 22 00413P0	Déposé le 17/05/2022	Centre Hospitalier Centre hospitalier Edouard Toulouse 118 chemin de mimet 13917 marseille CEDEX 15	118 chemin de mimet 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 161383 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 17/08/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 01093M01	Déposé le 10/11/2025	GUILLERMY 2 CHEMIN DE LA GUILLERMY 13015 MARSEILLE	2 CHE DE LA GUILLERMY 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 15686 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 15/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00819P0	Déposé le 08/12/2025	BENRABAH Abdelkrim 6 Boulevard Didier 13015 MARSEILLE 15	06 Boulevard DIDIER 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 260 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 08/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 00879M01	Déposé le 19/10/2023	BOUYGUES IMMOBILIER 7 BD DE DUNKERQUE 13002 MARSEILLE	RUE ALLAR Lieu-dit LES FABRIQUES 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 4922 m² nombre de logements : 173	Délai 3 mois mois Date limite le 19/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00663P0	Déposé le 13/10/2025	MALOUM SALIM 97 Rue de l'Abbé de l'Épée 13005 Marseille	5 RUE D'ALEXANDRIE 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 63 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 30/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00547P0	Déposé le 08/08/2025 Complété le 28/11/2025	FSL FONCIERE SAINT LOUIS 7 BOULEVARD MARITIME 13500 Martigues	336 RUE DE LYON 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 48857 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 28/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00644P0	Déposé le 02/10/2025	SABATIER Freddie-Lynn 43 avenue Henri Malacrida Lieu-dit La Ventarelle 13100 Aix-en-Provence	66 Chemin des Baumillons 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1173 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 23/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00700P0	Déposé le 30/10/2025 Complété le 27/11/2025	SCI KD2 SCI KD2 405 RUE DE LYON 13015 MARSEILLE	405 RUE DE LYON 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 204 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 27/04/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00510P0	Déposé le 30/07/2025 Complété le 13/10/2025	Abedi Sabri 14 Rue Bonneville 13015 Marseille	14 Rue Bonneville 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 156 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 13/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Modificatif) PC 013055 22 01178M02	Déposé le 30/10/2025	PRIMOSUD PROGRAMMES PROVENCE 7 BD DE DUNKERQUE IMMEUBLE GRAND LARGE - 6E ETAGE 13002 MARSEILLE	0111 CHE DE LA COMMANDERIE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 2477 m² nombre de logements : 59	Délai 5 mois mois Date limite le 22/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00579P0	Déposé le 29/08/2025 Complété le 20/10/2025	SPEM SPEM 5 Boulevard de Dunkerque 13002 Marseille	48 Chemin de la Bigotte 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 27110 m² nombre de logements : 0	Délai 5 mois mois Date limite le 20/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00517P0	Déposé le 08/07/2023	centre hospitalier edouard toulouse CHET 118 chemin de Mimet 13917 MARSEILLE CEDEX 15	118 chemin de mimet 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 17000 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 08/10/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00695P0	Déposé le 29/10/2025	M. KILIC ILYAS 1 CHEMIN DE SAINT BOURDONS Lieu-dit 13127 VITROLLES	0020 TRA DE LA CHEVRE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 504 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 01/02/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 23 00046P0	Déposé le 13/07/2023	EPAEM EPA Euroméditerranée 79 Bd de Dunkerque 13002 Marseille CEDEX 02	5 Bd Romieu 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 4621 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/09/2023
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 24 00051P0	Déposé le 06/09/2024	EPA Euroméditerranée 79 Bd de Dunkerque - CS 70 443 Cedex Lieu-dit L'Astrolabe 13002 Marseille	106-108-110 Bd Oddo 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 1593 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 06/11/2024
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 23 00045P0	Déposé le 13/07/2023	EPAEM EPA Euroméditerranée 79 Bd de Dunkerque 13002 Marseille CEDEX 02	27-29 Rue Edgar Quinet 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 262 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/09/2023
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00085P0	Déposé le 02/12/2025	EPAEM Euroméditerranée 79 Bd de Dunkerque 13002 Marseille	54 Avenue Félix Zoccola 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 2586 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 02/02/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00024P0	Déposé le 10/04/2025	EPF PACA 62/64 LA CANEBIERE-CS 10474 13001 MARSEILLE CEDEX 01	2 RUE DU MARCHE 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 365 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/06/2025
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 23 00044P0	Déposé le 13/07/2023	EPAEM EPA Euroméditerranée 79 Bd de Dunkerque 13002 Marseille CEDEX 02	27 Bd Christophe Moncada 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 2122 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 13/09/2023
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 23 00073P0	Déposé le 30/11/2023	EPAEM EPA Euroméditerranée 79 Bd de Dunkerque 13002 Marseille	6-8-10-12 Impasse du Pétrole 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 44949 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/01/2024
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 25 00039P0	Déposé le 03/06/2025	SNC COGEDIM PROVENCE 79 Boulevard de Dunkerque Immeuble Astrolabe 13002 MARSEILLE	248 Avenue Roger Salengro 13015 Marseille Arrondissement : 15	superficie : 23299 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/10/2025
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00058P0	Déposé le 19/07/2022	EPF PACA 62-64 LA CANEBIERE-CS 10474 13207 MARSEILLE	0060 BD ODDO 13015 MARSEILLE Arrondissement : 15	superficie : 880 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 19/09/2022

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03314P0	Déposé le 20/10/2025	ROCH DAVID 18 IMPASSE PICHOU 13016 MARSEILLE	18 IMPASSE PICHOU 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 2899 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 31/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 00686P0	Déposé le 24/02/2023	Direction Régionale des Gares Sud SNCF Gares & Connexions 4 rue Léon Gozlan 13003 MARSEILLE	40 TRAVERSE BOVIS Lieu-dit Gare de l'Estaque 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 835 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 24/03/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03955P0	Déposé le 09/12/2025	Dugast Sebastien 5 Impasse Carvin 13016 MARSEILLE	5 impasse Carvin 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 222 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 22 00504P0	Déposé le 15/02/2022	M. AYOUN Sébastien Georges Simon 35 Chemin de la pelouque 13016 Marseille	35 Chemin de la Pelouque 13016 Marseille Arrondissement : 16		Délai 1 mois mois Date limite le 15/03/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03348P0	Déposé le 22/10/2025	Corrò Valentina 19 rue des Récolettes 13001 Marseille	5 Traverse des Ponchins 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 85 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/02/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03459P0	Déposé le 30/10/2025	VIDAL Florent Francis 82 boulevard Jean Labro 13016 Marseille	82 boulevard Jean Labro 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 656 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 11/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02870P0	Déposé le 11/09/2025 Complété le 02/12/2025	SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE SA D'HLM UNICIL 11 13006 MARSEILLE	3 BD D'ANNAM 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 181 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03706P0	Déposé le 19/11/2025	WETSCH Alexandra Delphine 25 Impasse Sanguinetti 13016 MARSEILLE	25 Impasse Sanguinetti 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 520 m² nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 19/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03749P0	Déposé le 21/11/2025 Complété le 05/12/2025	brunel chantal 40 chemin de Cezanne 13016 Marseille	40 chemin de Cezanne 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 773 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 04300P0	Déposé le 25/12/2023	Mme Boufroukh djena 16 plage de l'estaque 13016 marseille	16 plage de l'Estaque 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 208 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 25/02/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 00361P0	Déposé le 07/02/2025	M. TOULON PAUL 3 IMPASSE DU BON COIN 6 LOT LES OMBRES 13016 MARSEILLE	0067 BD FENOUIL 13016 MARSEILLE Arrondissement : 16	superficie : 200 m²	Délai 1 mois + 1 mois mois Date limite le 07/07/2025

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03477P0	Déposé le 21/10/2022	Direction Régionale des Gares Sud SNCF Gares & Connexions 4 rue Léon Gozlan 13331 MARSEILLE CEDEX 03	40 traversée bovis Lieu-dit gare de l'estaque 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 835 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 21/12/2022
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 22 03995P0	Déposé le 30/11/2022	Mme Duzan Marion 8 rue Emile Rouvière Résidence Saumaty Bat. C1 13016 Marseille	15 rue de la Convention Lieu-dit L'Estaque 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 380 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 30/01/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03226P0	Déposé le 13/10/2025	Quero Sylviane 4380 route de saint Canadet 13100 AIX EN PROVENCE	8 Boulevard d'Annam 13016 Marseille Arrondissement : 16		Délai 1 mois mois Date limite le 15/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03974P0	Déposé le 10/12/2025	COMMUNE VILLE DE MARSEILLE21130055300016 9 rue Paul Brutus Lieu-dit Ilot Allar 13233 MARSEILLE CEDEX 20	RUE ALBIN MEYLAN 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 2400 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 10/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03245P0	Déposé le 14/10/2025	DACHSER FRANCE DACHSER FRANCE 1 Avenue de l'Europe 85130 CHANVERRIE	172 chemin de Saint-Louis au Rove 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 63098 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 14/11/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03911P0	Déposé le 05/12/2025	SOCIÉTÉ ANONYME D'HABITATION À LOYER MODÉRÉ. UNICL 11 RUE ARMENY 13006 MARSEILLE	8/10 traverse Brosseau Lieu-dit marseille 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 124 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 05/01/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03936P0	Déposé le 08/12/2025	REGION SUD REGION SUD (PACA) 27 PLACE JULES GUESDE HOTEL DE REGION 13002 MARSEILLE	310 RUE RABELAIS 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 35495 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 10/03/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03300P0	Déposé le 17/10/2025	Anselmo Gabriel 27 rue Adr Lieu-dit Saint auban 04600 None	6 rue marcel redelserperger 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 200 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 28/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03225P0	Déposé le 13/10/2025 Complété le 03/11/2025	sekkio Abdnour 32 Traverse Puget 13016 MARSEILLE	32 Traverse Puget 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 157 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 03249P0	Déposé le 21/09/2023	HIVORY c/o CIRCET RN8 PARC LES BAUX Lieu-dit CS92022 13881 GEMENOS CEDEX	0612 CHE DU LITTORAL 13016 MARSEILLE Arrondissement : 16	superficie : 1629 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 21/10/2023
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 02862P0	Déposé le 11/09/2025	M. BOUSSELMANIA SLIMANE 160 CHEMIN DE LA PELOUQUE 13016 MARSEILLE	160 CHEMIN DE LA PELOUQUE 13016 MARSEILLE Arrondissement : 16	superficie : 1866 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 16/12/2025
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02868P0	Déposé le 11/09/2025 Complété le 02/12/2025	SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE SA D'HLM UNICIL 11 13006 MARSEILLE	38 CHEMIN DE LA NERTHE 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 122 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 02/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 24 00110P0	Déposé le 12/01/2024	GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE 23 PLACE DE LA JOLIETTE Lieu-dit CS811965 13226 MARSEILLE CEDEX 02	TERRE-PLEIN FORME 10 ATELIER FORME -10 13016 MARSEILLE Arrondissement : 16		Délai 1 mois mois Date limite le 12/02/2024
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03066P0	Déposé le 30/09/2025	MASSE ROMAIN 24 RUE LOUIS LANATA 13016 MARSEILLE	24 RUE LOUIS LANATA 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 356 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 02/01/2026
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 25 03200P0	Déposé le 09/10/2025	laurent Langlois 206 montée pichou 13016 marseille	206 montée pichou 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 412 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/11/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00796P0	Déposé le 28/11/2025	POCCI Marlais 66 boulevard Roger Chieusse 13016 Marseille	66 BOULEVARD ROGER CHIEUSSE 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 154 m²	Délai 4 mois mois Date limite le 12/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00714P0	Déposé le 03/11/2025	Frachon Pierre Olivier 3 impasse Tronc 13016 MARSEILLE	3 impasse tronc 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 905 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 03/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00376P0	Déposé le 13/06/2025 Complété le 26/08/2025	ASSOCIATION AEC LA CASTELLANE 216 BOULEVARD HENRI BARNIER Lieu-dit LA CASTELLANE 13016 MARSEILLE	RUE ALBIN MEYLAN Lieu-dit LA CASTELLANE 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 2400 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 26/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00628P0	Déposé le 29/09/2025	SAS DEMATHIEU ET BARD IMMOBILIER 190 Rue Claude Nicolas Ledoux 13290 Aix en Provence	4 Rue Georges de Beauregard 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 3192 m² nombre de logements : 56	Délai 3 mois mois Date limite le 04/01/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00633P0	Déposé le 30/09/2025	1001 SOINS 1001 soins 106 Boulevard Roger Chieusse 13016 Marseille	25 Boulevard Farrenc 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 227 m²	Délai 5 mois mois Date limite le 04/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00660P0	Déposé le 10/10/2025 Complété le 05/11/2025	AVEDISSIAN Simone 1 Montée du Berceau de Pierre Puget 13016 MARSEILLE	1 Montée du Berceau de Pierre Puget 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 1085 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 05/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00595P0	Déposé le 11/09/2025 Complété le 01/12/2025	AGOUDJIL ADEM 19 boulevard Poussardin 13016 marseille	chemin de la pelouque 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 714 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 01/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00647P0	Déposé le 03/10/2025 Complété le 10/10/2025	SAS CHANTIER NAVAL DE MARSEILLE 625 Chemin du Littoral PORTE 4 Lieu-dit TERRE PLEIN MOUREPIANE 13344 MARSEILLE CEDEX 15	625 Chemin du Littoral Lieu-dit Terre Plein Mourepiane 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 412655 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 10/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 18 00037P0	Déposé le 19/01/2018 Complété le 01/08/2018	SAS AMETIS PACA 10 PCE DE LA JOLIETTE LES DOCKS - ATRIUM 10.2 13001 MARSEILLE	58/70 BD JEAN LABRO 13016 MARSEILLE Arrondissement : 16	superficie : 3590 m² nombre de logements : 73	Délai 5 mois mois Date limite le 01/01/2019
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00803P0	Déposé le 01/12/2025	ROCHE Pascal 70 rue du Dr Zamenhof Villa 2 13016 MARSEILLE	24 Boulevard du Belvédère 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 741 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 01/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00594P0	Déposé le 11/09/2025 Complété le 01/12/2025	AGOUDJIL ADEM 19 boulevard Poussardin 13016 marseille	chemin de la pelouque 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 677 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 01/03/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00555P0	Déposé le 12/08/2025 Complété le 26/11/2025	M. DI COSTANZO ARMAND CAMILLE 11 IMPASSE DU BON COIN 13016 MARSEILLE	17 CHEMIN DE LUZZATTI 13016 MARSEILLE Arrondissement : 16	superficie : 138 m² nombre de logements : 1	Délai 3 mois mois Date limite le 26/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 25 00773P0	Déposé le 21/11/2025	SCI KJT Smail 17 Bd des Dames 13002 Marseille	Traverse du Chemin de fer 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 612 m² nombre de logements : 3	Délai 3 mois mois Date limite le 21/02/2026

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE CONSTRUIRE (Transfert) PC 013055 23 00460T01	Déposé le 12/03/2025	KALINKA KALINKA 90 RUE D'ITALIE 13006 MARSEILLE	148 RUE RABELAIS 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 915 m² nombre de logements : 2	Délai 2 mois mois Date limite le 12/05/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00772P0	Déposé le 21/11/2025	HERVOUËT Alain 212 MONTEE PICHOU 13016 MARSEILLE	212 MONTEE PICHOU 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 3860 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 26/02/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Initial) PC 013055 25 00767P0	Déposé le 18/11/2025	URSULET ROBERT 116 Montée PICHOU 13016 MARSEILLE	236 Montée PICHOU 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 730 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 18/01/2026
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Transfert) PC 013055 22 00438T01	Déposé le 01/10/2025	Mounition Thomas 9 boulevard Fenouil 13016 Marseille	9 boulevard Fenouil 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 323 m² nombre de logements : 0	Délai 2 mois mois Date limite le 01/12/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Initial) PC 013055 23 00992P0	Déposé le 22/12/2023 Complété le 26/11/2025	SEGRO URBAN LOGISTICS MR1 SEGRO URBAN LOGISTICS MR1 20 rue Brunel 75017 PARIS	90 CHEMIN DU RUISSEAU MIRABEAU 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 54723 m²	Délai 3 mois mois Date limite le 26/02/2026
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00040P0	Déposé le 25/05/2022	GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE 23 PCE DE LA JOLIETTE CS 81965 13226 MARSEILLE CEDEX 02	TERMINAL A CONTENEUR DE MOUREPIANE Lieu-dit GRAND PORT MARITIME 13016 MARSEILLE Arrondissement : 16	superficie : 1654879 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/07/2022
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 23 00055P0	Déposé le 06/09/2023	SNCF VOYAGES SNCF VOYAGES 31 Boulevard VOLTAIRE BATIMENT D 13001 MARSEILLE	2 avenue de la gare Lieu-dit L'ESTAQUE 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 70823 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 06/11/2023
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 23 00021P0	Déposé le 17/04/2023	GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE Grand Port Maritime de Marseille 23 PLACE DE LA JOLIETTE CS81965 13226 MARSEILLE CEDEX 02	149 PLAGE DE L'ESTAQUE 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 414389 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 17/06/2023
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 23 00057P0	Déposé le 12/09/2023	SNCF RESEAU SNCF RESEAU 31 Boulevard VOLTAIRE 13001 MARSEILLE	1 GARE DE L'ESTAQUE Lieu-dit GARE SNCF 13016 Marseille Arrondissement : 16	superficie : 69743 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 12/11/2023

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ
Liste des autorisations d'urbanisme déposées en cours d'instruction
classées par arrondissement

Édition du 15/12/2025



DOSSIER	DATES	DEMANDEUR	TERRAIN	INFORMATIONS	LIMITE
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 03775P0	Déposé le 24/11/2025 Complété le 04/12/2025	PAULET Maxime Jean Philippe 89 rue Sylvabelle 13006 Marseille	40 rue du Coq 13001 Marseille Arrondissement : 1	superficie : 89 m² nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 04/02/2026
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 23 02831P0	Déposé le 07/08/2023	M. GUENNOUNI MEHDI 57 RUE DU CHEVALIER DE LA BARRE 75018 PARIS	0031 RUE BARTHELEMY 13001 MARSEILLE Arrondissement : 1		Délai 2 mois mois Date limite le 02/01/2024
PERMIS DE DEMOLIR (Initial) PD 013055 22 00041P0	Déposé le 25/05/2022	GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE 23 PCE DE LA JOLIETTE CS 81965 13226 MARSEILLE CEDEX 02	LA CALADE 13016 MARSEILLE Arrondissement : 16	superficie : 1654879 m²	Délai 2 mois mois Date limite le 25/07/2022
DÉCLARATION PRÉALABLE MAISON INDIVIDUELLE (Initiale) DP 013055 23 01644P0	Déposé le 09/05/2023	M. BLANC NICOLAS 800 CHEMIN DU COLLET BLANC 13190 ALLAUCH	800 CHEMIN DU COLLET BLANC 13190 ALLAUCH	superficie : 800 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 09/06/2023
DECLARATION PREALABLE (Initiale) DP 013055 25 02936P0	Déposé le 17/09/2025	SAS KABLANSKY 19 RUE LITRE 69009 LYON	297 ROUTE DE SAUSSET 13500 Martigues	superficie : 1315 m²	Délai 1 mois mois Date limite le 27/12/2025
DÉCLARATION PRÉALABLE CONSTRUCTION (Initiale) DP 013055 25 01538P0	Déposé le 12/05/2025	AP-HM 80 RUE BROCHIER 13354 MARSEILLE CEDEX 5	147 BOULEVARD BAILLE 13915 MARSEILLE	nombre de logements : 0	Délai 1 mois mois Date limite le 12/06/2025
PERMIS DE CONSTRUIRE (Transfert) PC 013055 11 01378T03	Déposé le 28/01/2022	M. BOUZIAD NADJIB 10A CHEMIN DE LA BERGERIE 13740 LE ROVE		nombre de logements : 2	Délai 3 mois mois Date limite le 28/04/2022
PERMIS DE CONSTRUIRE DE MAISON INDIVIDUELLE (Transfert) PC 013055 21 00626T01	Déposé le 06/04/2022	M. BERTIN David Gilbert 2 Traverse ROQUEPIN 13012 MARSEILLE		nombre de logements : 1	Délai 2 mois mois Date limite le 06/06/2022