

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13001	DP 013055 25 01998P0	19 rue Barthélémy 13001	Rénovation d'une toiture.	Florent Frédérique	18/06/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 02703P0	75 RUE ADOLPHE THIERS 13001	Réfection des toitures et des façades d'un immeuble..	FERGAN Cabinet FERGAN syndic	20/08/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 03335P0	32 rue Saint-Saens 13001	Ravalement de façade.	Architecture ISOEDRE	21/10/2025	Favorable avec Reserves	04/12/2025	09/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 03443P0	67 Rue Adolphe Thiers 13001	Ravalement de façade.	SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE SA D'HLM UNICIL	29/10/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 02986P0	46 RUE SAINTE 13001	Réfection de toiture.	HOTEL IBIS BUDGET MARSEILLE VIEUX PORT	22/09/2025	Favorable	04/11/2025	10/11/2025				Commune
13001	DP 013055 25 03024P0	6 Place Gabriel Péri 13001	réfection de façade commerciale.	SARL CORNALINE LA MIE CALINE	25/09/2025	Favorable avec Reserves	04/11/2025	10/11/2025				Commune
13001	PC 013055 25 00207P0	15 COURS D'ESTIENNE D'ORVES 13001	Transformation d'un bâtiment de bureau en hôtel.	SCI MARS2 SCI MARS2	28/03/2025	Favorable avec Reserves	04/11/2025	10/11/2025	0			Commune
13001	DP 013055 25 03365P0	122 BD LONGCHAMP 13001	Réfection d'une couverture.	Stéphanie Fiévé Architecte DPLG-EI Stéphanie Fiévé Architecte	23/10/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025	6			Commune
13001	DP 013055 25 03414P0	24 RUE LULLI 13001	mise en conformité de la modification d'une devanture commerciale.	SAS CUREY SAS CUREY	27/10/2025	Defavorable	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 03792P0	96 BOULEVARD DANIELLE CASANOVA 13001	Pose de 3 antennes 4G HBA 29.50m et 3 antennes 5G HBA : 30.25m - Azimuts de 60°, 140° et 270° sur un mât posé sur une structure métallique autostable sur la terrasse. - Les antennes seront intégrées dans une fausse cheminée de 1.40mx1.40mx3.00m couleur façade (RAL CH 10F67 : rose Molitor) à l'identique des cheminées existantes. - Pose de modules radio sur mat de 1.50m, proches antennes, sur châssis dallettes. - Création d'une zone technique.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	25/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 00551M01	7 La Canebière 13001	Réfection de façade, reprise étanchéité des balcons et mise en peinture des garde-corps. - Modification : ces travaux concernent également les façades situées sur la Canebière et sur la rue Reine Elisabeth..	CIC CIC	22/07/2025	Favorable avec Reserves	11/11/2025	18/11/2025	0			Commune
13001	DP 013055 25 02940P0	5 RUE BARTHELEMY 13001	Réfection toiture .	AJAssociés AJAssociés	17/09/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13001	DP 013055 25 02324P0	71 rue adolphe thiers 13001	Ravalement de façade.	ENTREPRISE EN CHARGE DES TRAVAUX LA FACADE PROVENCALE	18/07/2025	Favorable avec Reserves	17/10/2025	21/10/2025				Commune
13001	DP 013055 25 03196P0	28 rue BARTHELEMY 13001	Reconstruction de la véranda.	HAMAMLIAN CLAIRE	09/10/2025	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025				Commune
13002	DP 013055 25 03020P0	15-17 rue de la République 13002	Modification de la devanture d'un magasin - Suppression d'une mezzanine.	I-RUN I-RUN	25/09/2025	Favorable avec Reserves	26/11/2025	02/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 03135P0	6,8 et 10 rue Duverger 13002	Restauration de façades.	UNICA PROMOTION UNICA PROMOTION	06/10/2025	Favorable avec Reserves	02/12/2025	02/12/2025				Commune pour état
13002	PA 013055 25 00019P0	place Jules Guesde 13002	Aménagement de la place Jules Guesde.	Collectivité Métropole AIX MARSEILLE PROVENCE	29/07/2025	Favorable avec Reserves	26/11/2025	02/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02788P0	31 place des moulins 13002	Remplacement de la toiture - Ravalement des façades - Renforcement du plancher.	Syndic Syndic immobilière de la paix	02/09/2025	Favorable avec Reserves	02/10/2025	07/10/2025	0			Commune
13002	DP 013055 25 02726P0	5 rue des Moulins 13002	Création d'une fenêtre de toit.	BICHET Romain	25/08/2025	Favorable avec Reserves	04/12/2025	09/12/2025				Commune
13002	DP 013055 25 03374P0	PLACE VILLENEUVE BARGEMON 13002	Abattage, arrachage d'arbres et plantation de nouveaux sujets.	MAMP Métropole	23/10/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13002	DP 013055 25 03470P0	41/49 rue de la Loge 13002	Réfection de l'étanchéité de la toiture-terrasse avec ajout d'une isolation - Restauration des garde-corps - Reprises ponctuelles en maçonneries d'éléments dégradés (cheminées, trappes d'accès).	NSL Architectes Ingénieurs Gérant	31/10/2025	Favorable	04/12/2025	09/12/2025				Commune
13002	DP 013055 25 02529P0	27 Rue des phocéens 13002	transformation d'un commerce en hébergement touristique.	MYF MYF	31/07/2025	Defavorable	04/11/2025	10/11/2025				Commune pour état
13002	PC 013055 24 00026T01	50 / 52 rue de la Joliette 13002	réhabilitation d'un immeuble comprenant des logements et des locaux d'activités - Démolition ponctuelle d'une partie du bâtiment pour la création d'un patio.	SA SPLA-IN Aix Marseille Provence	05/09/2025	Favorable avec Reserves	04/11/2025	10/11/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 00986P0	39-47 Boulevard des dames 13002	modification des menuiseries du rez-de-chaussée.	MARSEILLE CITY MARSEILLE CITY	26/03/2025	Favorable avec Reserves	14/10/2025	14/10/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 01748P0	20 Rue Miradou 13002	Réfection complète de la couverture et de la charpente.	SOLUTION D'INGENIERIE AVANCEE	28/05/2025	Favorable avec Reserves	08/10/2025	14/10/2025				Commune
13002	DP 013055 25 02617P0	bd de Paris 13002	requalification du boulevard de Paris entre la rue Désirée Clary et la place Marceau.	Collectivité territoriale MAMP	07/08/2025	Favorable avec Reserves	14/10/2025	14/10/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02796P0	10 Place de la Joliette - Les Docks - Hôtel de direction 13002	installation d'une unité de climatisation et d'une gaine.	SA KYNDRYL FRANCE	03/09/2025	Defavorable	14/10/2025	14/10/2025				Commune pour état
13002	PC 013055 25 00300P0	173 CHEMIN DE LA MADRAGUE VILLE 13002	transformation d'un bâtiment servant de logement de fonction situé à l'entrée d'un site de self stockage HOMEBOX en local d'accueil ouvert au public avec 2 bureaux et une zone de stockage.	G IMMO MARSEILLE G IMMO MARSEILLE	12/05/2025	Favorable avec Reserves	14/10/2025	14/10/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 24 00108P0	TRA DU CAP JANET HANGAR 16-GPMM 13002	rénovation des toitures et intégration de panneaux photovoltaïques.	GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE	12/01/2024	Accord Tacite	28/10/2025	16/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 24 00109P0	TRAVERSE DU CAP JANET HANGAR 17-GPMM 13002	rénovation des toitures et intégration de panneaux photovoltaïques.	GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE	12/01/2024	Accord Tacite	28/10/2025	16/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02513P0	6 Rue du Terras 13002	Implantation de mobiliers urbains.	Commune de Marseille Mission aménagement et projets de l'espace public	30/07/2025	Accord Tacite	30/09/2025	16/12/2025				Commune
13002	DP 013055 25 02642P0	96 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002	Réhabilitation et restructuration de hôtel obtenus par changement de destination et d'usage (ancienne résidence sénior) - Modification des façades commerciales en rez-de-chaussée.	OKKO HOTELS	08/08/2025	Accord Tacite	27/10/2025	16/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02705P0	48 AVENUE ROBERT SCHUMAN 13002	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture.	DIRECTION INTERREGIONALE DES DOUANES PACA CORSE DIRECTION INTERREGIONALE DES DOUANES PACA CORSE	20/08/2025	Favorable avec Reserves	10/12/2025	16/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 03409P0	40 rue Fauchier 13002	Optimisation de l'installation d'antennes pour la téléphonie (travaux autorisés dans le cadre de la DP n°013055 24 04056P0) - Déplacement et intégration d'une antenne dans une fausse cheminée - Ajout d'une nouvelle antenne.	HATOM TELECOM HATOM	27/10/2025	Favorable avec Reserves	10/12/2025	16/12/2025				Commune pour état
13002	PC 013055 25 00538P0	11 Rue Puits du Denier 13002	Changement de destination d'un local d'activité en logement avec modification de l'ouverture.	SAINT SYLVESTRE SCI SAINT SYLVESTRE	05/08/2025	Accord Tacite	05/12/2025	16/12/2025	1			Commune
13002	DP 013055 25 02832P0	83 Rue de la république 13002	Rénovation d'une devanture commerciale.	Pharmacie AÏDA Pharmacie AÏDA	08/09/2025	Favorable avec Reserves	13/11/2025	18/11/2025				Commune pour état
13002	PC 013055 22 00382T01	5 Chemin du Littoral 13002	Construction d'un bâtiment comprenant 4 logements sur un niveau de garage.	BOUZIAD SALAH	07/10/2025	Favorable	15/10/2025	21/10/2025	4		130	Commune
13002	PC 013055 21 00385M01	4 RUE DUVERGER 13002	réfection et surélévation partielle de la toiture - création d'une fenêtre de toit - modifications apportées : création de nouvelles ouvertures en façade Nord et réduction des ouvertures en façade Ouest - remplacement de la membrane sous lattis bois par une couverture ondulée - réalisation d'une seule ouverture en toiture.	MORIS FABienne	10/06/2025	Favorable avec Reserves	30/09/2025	30/09/2025			33	Commune pour état
13003	DP 013055 25 03129P0	92 AVENUE ROGER SALENGRO 13003	Réfection et modification de façade .	SCI ALPHA 92 SCI ALPHA 92	06/10/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13003	PC 013055 18 00774M01	1 RUE EUGENE POTTIER 13003	réalisation d'un ensemble immobilier, de commerces et de bureaux.	1001 VIES HABITAT LOGIS MEDITERRANEE	18/07/2025	Favorable avec Reserves	26/11/2025	02/12/2025	87		6334	Commune pour état

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13003	PC 013055 25 00488P0	49 Avenue Roger Salengro 13003	Aménagement de locaux commerciaux en bureaux.Dépôt de vitrages pour mise en place de grilles.	Centre communal d'action sociale CCAS	22/07/2025	Favorable avec Reserves	02/12/2025	02/12/2025				Commune pour état
13003	PD 013055 25 00075P0	7,9 Boulevard BATTALA 13003	Démolition totale de 2 immeubles d'habitation.	SPLA-IN Aix Marseille Provence	23/10/2025	Favorable	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13003	DP 013055 25 03140P0	30 PLACE JULES GUESDE 13003	Changement de destination de bureaux en établissement de santé .	atLAB atLAB	06/10/2025	Favorable avec Reserves	04/11/2025	10/11/2025				État
13003	PC 013055 25 00335P0	49 Rue Clovis Hugues 13003	Changement de destination partiel du rez-de-chaussée.	SPLA-IN AMP SPLA-IN AMP	26/05/2025	Favorable avec Reserves	04/11/2025	10/11/2025	0			État
13003	DP 013055 25 02337P0	59 Boulevard Leccia 13003	Modification terrasse extérieure .	ARRIGHI Anna, Renée	18/07/2025	Accord Tacite	27/09/2025	16/12/2025				Métropole
13003	DP 013055 25 02564M01	16 RUE DES INDUSTRIEUX 13003	Installation d'un générateur photovoltaïque Modifications apportées : nouvelle disposition des panneaux photovoltaïques.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	19/09/2025	Accord Tacite	19/10/2025	16/12/2025				Commune
13003	DP 013055 25 02804P0	rue Edouard Cremieux 13003	Création et aménagement du Jardin Partagé de Bougainville.	Pépins Production ASSOCIATION PEPINS PRODUCTION LA PEPINIERE DE QUA	03/09/2025	Accord Tacite	09/10/2025	16/12/2025				État
13003	DP 013055 25 02999P0	111 Rue PEYSSONNEL 13003	Remplacement de 5 portails.	Collectivité territoriale Département des bouches du Rhône	23/09/2025	Accord Tacite	05/12/2025	16/12/2025				Commune pour état
13003	DP 013055 25 03258P0	22 BOULEVARD LECCIA 13003	Agrandissement porte garage.	SCI S.T.R. INVEST SCI S.T.R. INVEST	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	16/12/2025				Métropole
13003	DP 013055 25 03572P0	65 BD ALLEMAND 13003	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	07/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	16/12/2025				Métropole
13003	DP 013055 25 03593P0	125 BOULEVARD NATIONAL 13003	Remplacement des menuiseries.	VILOGIA VILOGIA	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	16/12/2025				Métropole
13003	PC 013055 25 00081P0	23 rue du docteur Léon PERRIN 13003	Reconstruction d'un bâti.	GREEN Josette	12/02/2025	Favorable avec Reserves	23/10/2025	28/10/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03445P0	65 rue Eugène Cas 13004	Réfection de la toiture Modifications extérieures d'un cabanon Agrandissement d'une fenêtre Suppression d'une porte Ravalement des façades.	THURET Julien	29/10/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03446P0	16 / 18 boulevard BANON 13004	Ravalement de façade.	GHM SCI GHM	29/10/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03529P0	1 Boulevard d'Arras 13004	Réfection complète de la toiture.	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM	04/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03206P0	3 Impasse ricard digne 13004	Régularisation d'un ravalement de façade.	Diallo Mamadou	10/10/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01763P0	6 rue CAPAZZA 13004	Changement de destination d un appartement d habitation au 1er étage d'un immeuble en bureau professionnel pour une clinique vétérinaire existante au rez de chaussée.	SCI GAPPAMMA 2	30/05/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02998P0	26 RUE GRANOUX 13004	Changement de sous destination et rénovation d'un local en atelier de céramique Création d'un atelier de céramique Rafraichissement de l'aspect extérieur de la devanture existante sans modification des porteurs.	atelier oven ATELIER OVEN	23/09/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02339P0	54 BOULEVARD DAHDAH 13004	Transformation d'une fenêtre en porte-fenêtre .	MATIAS Anne-Marie	18/07/2025	Accord Tacite	30/09/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02608P0	93/97 rue Albe 13004	Changement de volets sur un ensemble de logements répartis sur 8 immeubles .	SAEM SOGIMA	06/08/2025	Accord Tacite	06/10/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02769P0	20 Boulevard Gariel 13004	Création d'un garage .	Bonnefond Corentin	01/09/2025	Accord Tacite	10/11/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13004	DP 013055 25 02863P0	16 impasse guigou 13004	Installation de 3 fenêtres de toit .	ATTALI Nicolas Michel Jacques	11/09/2025	Accord Tacite	22/10/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02928P0	12 impasse Force 13004	Installation de panneaux photovoltaïques .	ENERGIA ENERGIA	17/09/2025	Accord Tacite	17/10/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02939P0	69 boulevard Louis Botinelly 13004	Ravalement de façade et remplacement des volets.	CAVALIERI Davide Giorgio Silvio	17/09/2025	Accord Tacite	16/11/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02946P0	154 Bd de la Blancarde 13004	Rénovation toiture .	fecondini laura	18/09/2025	Accord Tacite	27/11/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03007P0	16 TRAVERSE SAINTE-ROSE 13004	Pose d'une baie vitrée .	PALIX Bastien Pierre-Aïme	24/09/2025	Accord Tacite	24/10/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03064P0	9 Allée Marie Clémence 13004	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	Ensol Group SAS Ensol Group	30/09/2025	Accord Tacite	30/10/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03215P0	146 boulevard de roux 13004	Ravalement de façade .	administrateur de biens ELYOTT IMMOBILIER	10/10/2025	Accord Tacite	10/11/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03463P0	4 Impasse des Olivettes 13004	Transformation d'un local commercial en habitation.	MOUCHETTE Frédéric Pierre Roger	30/10/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03506P0	56 Boulevard Figuière 13004	Ravalement de façade.	CHAUSSIGNAND Tom André	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03614P0	8 RUE XAVIER PROGIN 13004	Ravalement de façade.	SAS NJMO NJMO	12/11/2025	Accord Tacite	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03640P0	60 AVENUE DE MONTOLIVET 13004	Réfection de le toiture et des façades Remplacement de la charpente Modification de la pente de la toiture.	SYNDIC AJASSOCIES COPROPRIETE "60 MONTOLIVET"	14/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13004	PC 013055 25 00442P0	10 IMPASSE SALONI 13004	démolition totale et reconstruction sur l'emprise de l'existant une maison individuelle.	lidestri marjorie	04/07/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025	1			Commune
13004	PC 013055 25 00443P0	93 rue Pautrier 13004	surélévation et extension d'un immeuble pour la création de 2 logements supplémentaires.démolition de la construction annexe existante à l'arrière pour permettre l'extension en rez-de-chaussée .	Stamenic Ivan	04/07/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025	2			Commune
13004	DP 013055 25 02550P0	28 Avenue de Saint Barnabé 13004	Mur de clôture.	Habitat Marseille Provence Habitat marseille provence	01/08/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02932P0	102 Boulevard de la Blancarde 13004	Ravalement de façade.	BOYADJIAN Michael Kevorc Haig	17/09/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03109P0	16 Boulevard d'Arras 13004	Réfection de toiture.	Société de Gestion Immobilière J et M Plaisant Cabinet J et M Plaisant	02/10/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03439P0	70 bd Guigou 13004	Modification de façades Travaux intérieurs.	Filippi Pierre-André	29/10/2025	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025				Commune
13004	PC 013055 25 00519P0	17 place Pierre Brossolette 13004	Réfection de façade et de toiture Démolition et reconstruction d'une annexe.L'immeuble principal sera conservé L'annexe sera démolie et reconstruite à l'identique.	Cabinet Laugier-Fine Cabinet Laugier-Fine	31/07/2025	Favorable	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13005	PC 013055 25 00421P0	25 rue du Camas 13005	Construction d'un bâtiment en R+6.Le bâtiment sera démoli à l'exception de la façade de l'ancien atelier .	SA SFHE	30/06/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025	18			Commune
13005	DP 013055 25 02996P0	41 PLACE JEAN JAURES 13005	Restauration et ravalement de façade.	LAMY LAMY	23/09/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13005	DP 013055 25 03235P0	19 rue Horace Bertin 13005	Ravalement de façade avec un changement de menuiseries et une réfection de toiture.	SARL LA FONCIERE DU SUD LA FONCIERE DU SUD	13/10/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13005	PC 013055 25 00562P0	19 rue de TIVOLI 13005	Changement de destination d'une partie du RDC commercial vers la destination logement avec une modification de la façade.	AURRAN THÉRÈSE	19/08/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025	0			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13005	DP 013055 25 02278P0	1 rue de Bône 13005	Transformation du garage en logement.	ROQUES Marie-Eve Cécile Aline	15/07/2025	Favorable avec Reserves	04/10/2025	07/10/2025	1		28	Commune
13005	DP 013055 25 02649P0	1 place Docteur Léon Imbert MARSEILLE 13005	Réfection de l'étanchéité de la toiture terrasse..	SUD EST ETANCHEITE SARL SUD EST ETANCHEITE	11/08/2025	Favorable avec Reserves	02/10/2025	07/10/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02874P0	93 Rue Château Payan 13005	Ravalement de façade.	RAMBAUD Philippe	11/09/2025	Favorable avec Reserves	02/10/2025	07/10/2025				Commune
13005	DP 013055 25 03305P0	116 rue FERRARI 13005	Ravalement façades .	SDC SDC CABINET BERTHOZ	17/10/2025	Favorable avec Reserves	04/12/2025	09/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 03711P0	9 RUE SAINT SAVOURNIN 13005	Modification des ouvertures de l'immeuble.	MORCRETTE PAUL	19/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 03112P0	168 boulevard baille 13005	Création d'une baie vitrée côté cour intérieure sur un bâtiment existant.	GAUTIER pierre	02/10/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02678P0	9 Impasse de l'Aube 13005	Création d'une véranda et ajout de menuiserie.	DESCHAMPS Georges	14/08/2025	Accord Tacite	10/11/2025	16/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02758P0	174 RUE ABBE DE LEPEE 13005	Pose de 2 portails en limite de propriété .	IMMOBILIERE PUJOL SDC LE SEMINARIS	29/08/2025	Accord Tacite	29/09/2025	16/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02888P0	35 RUE FERNAND PAURIOL 13005	Rénovation de la toiture et modification de la taille des fenêtres de toit.	ALLEMAND Pierre	12/09/2025	Accord Tacite	12/10/2025	16/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02949P0	4 RUE BROCHIER 13005	Aménagement de combles Pose de fenêtres de toit.	LIEVRE Christophe Pierre Georges	18/09/2025	Accord Tacite	18/10/2025	16/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02952P0	18 RUE BRIFFAUT 13005	Réfection complète de la couverture.	PINATEL FRERES SDC du 18 rue Briffaut 13005 Marseille	18/09/2025	Accord Tacite	18/10/2025	16/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02966P0	8 rue Rousseau 13005	Installation d' antennes .	- CELLNEX FRANCE	19/09/2025	Accord Tacite	19/10/2025	16/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 03097P0	34 RUE VIRGILE MARRON 13005	Réfection toiture terrasse .	CITYA CITYA PERIER	02/10/2025	Accord Tacite	15/11/2025	16/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 03131P0	39 RUE FERNAND PAURIOL 13005	modification ouverture .	DUBOS Charlotte Julia	06/10/2025	Accord Tacite	20/11/2025	16/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 03291P0	36 rue Sainte Cécile 13005	Transformation d'un établissement d'enseignement en logement avec garage en rdc de l'immeuble.	SCI LEOSIM SCI LEOSIM	16/10/2025	Accord Tacite	16/11/2025	16/12/2025	1			Commune
13005	DP 013055 25 03304P0	35 RUE CITE DES PLATANES 13005	Réfection toiture terrasse .	SAS CABINET DEVICTOR SAS CABINET DEVICTOR	17/10/2025	Accord Tacite	17/11/2025	16/12/2025	0			Commune
13005	DP 013055 25 03354P0	21 RUE DU PORTAIL 13005	Réfection de toiture.	E2R OTOITURE	22/10/2025	Accord Tacite	22/11/2025	16/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 03701P0	2 rue de l'Olivier 13005	Ravalement de façade.	SCI 2 RUE DE L'OLIVIER	19/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13005	PC 013055 22 00444M02	264 RUE SAINT PIERRE 13005	Réalisation d'une tour Monte-malades au sein de l'Hôpital La Timone en façade Nord de l'IGH Adultes.	AP-HM	01/08/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025			450	Commune pour état
13005	PC 013055 25 00255P0	42 Rue du Berceau 13005	Aménagement d'un centre de santé. .	SCI SCI LE QUARANTE DEUX	16/04/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13005	PC 013055 25 00435M01	34 rue gillibert 13005	Transformation d'un garage en logement, Modification n°01 : toiture terrasse remplaçant partiellement une verrière à l'arrière de la construction, menuiserie prévue en aluminium remplacée par du bois, ajout d'une unité de climatisation extérieure en partie arrière..	SOULA Annouk Claire	13/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13005	DP 013055 25 02807P0	29 rue de bruys 13005	Demande de régularisation pour transformation de caves en logement.	BRUANT Valentin Antoine	03/09/2025	Favorable avec Reserves	11/11/2025	18/11/2025				Commune
13005	PC 013055 23 00344M01	264 Rue Saint Pierre 13005	Construction du nouveau SAMU-SMUR et centre Anti-poison.	Établissement de santé Hôpitaux Marseille (APHM)	22/08/2025	Favorable avec Reserves	04/11/2025	18/11/2025				État
13005	PC 013055 25 00467P0	12-16 RUE DU CAPITAINE GALINAT 13005	Modification de façade et création de 8 logements .	D & M INVESTISSEMENT D & M INVESTISSEMENT	16/07/2025	Favorable avec Reserves	15/10/2025	21/10/2025	8			Commune
13005	DP 013055 25 03233P0	115 Rue de l'Olivier 13005	Réfection et modification de façade avec la démolition de la partie arrière pour créer un espace extérieur .	SAS HOLDING LA POMMERAIE HOLDING LA POMMERAIE	13/10/2025	Favorable	24/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13005	DP 013055 25 03341P0	21 Rue de l'Abbé Féraud 13005	Réfection de la toiture intégrant la suppression d'un velux ainsi que d'une cheminée et modification de la façade. .	COELHO FERNANDES Claudia	21/10/2025	Favorable avec Reserves	20/11/2025	25/11/2025				Commune
13005	DP 013055 25 03247P0	4 rue des Pyrénées 13005	Démolition des balcons Reconstruction à l'identique.	Maitre d'oeuvre DMI PROVENCE	14/10/2025	Favorable avec Reserves	27/10/2025	28/10/2025				Commune
13005	PC 013055 25 00593P0	125 rue du camas 13005	Changement de destination d'un local commercial en habitation avec une modification de la volumétrie. .	Damien Nicolas SCI	10/09/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025	1			Commune
13005	DP 013055 25 01915P0	86 RUE ROGER BRUN 13005	Installation de 6 fenêtres de toit et deux de pompes a chaleur.	sci sci arie	12/06/2025	Favorable avec Reserves	26/09/2025	30/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03313P0	23-25 BOULEVARD BAILLE 13006	Réfection toiture .	Raison sociale* SOLIA INGENIERIE	20/10/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02834P0	3 ET 5 RUE ROUX DE BRIGNOLES 13006	Réfection de toiture.	SAS CABINET DEVICTOR SAS CABINET DEVICTOR	08/09/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03026P0	85 Rue Bons enfants 13006	Réfection de la toiture.	Pujol Immobilière	25/09/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03081P0	37 avenue JULES CANTINI 13006	Réfection de toiture.	SARL DS TOITURE SARL DS TOITURE	30/09/2025	Favorable	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03189P0	77 RUE DE LODI 13006	Réhabilitation d'un ancien local commercial.	SARL PEPIE SARL PEPIE	08/10/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03145P0	3 RUE DE NAVARIN 13006	Réfection de la couverture avec pose d'une fenêtre de toit..	DOUCET BRUNO	06/10/2025	Favorable avec Reserves	04/12/2025	09/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03352P0	82 rue saint jacques 13006	Création d'une mezzanine, installation d'une fenêtre de toit.	LMNP INDIVISION ROSTAND	22/10/2025	Favorable avec Reserves	04/12/2025	09/12/2025			15	Commune
13006	DP 013055 25 03107P0	91 RUE DRAGON 13006	Traitement de la façade .	Administrateur de biens CABINET LAUGIER FINE	02/10/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025				Commune
13006	DP 013055 24 03803T01	22 RUE SAINT-JACQUES 13006	Modification de la toiture Création d'une terrasse sur cour Agrandissement.	WINDROSE PROPERTY DEVELOPMENT	15/09/2025	Accord Tacite	15/10/2025	16/12/2025			18	Commune
13006	DP 013055 25 01809P0	57-59 COURS PIERRE PUGET 13006	Transformation d'un local commercial de type bureau en habitation.	NADJAR LUDOVIC	03/06/2025	Accord Tacite	30/09/2025	16/12/2025	1			Commune
13006	DP 013055 25 02223P0	167 RUE PARADIS 13006	Changement de destination d'un local professionnel en local à usage mixte.	CALAREAU CALAREAU	08/07/2025	Accord Tacite	10/11/2025	16/12/2025	1			Commune
13006	DP 013055 25 02443P0	186 rue Paradis 13006	Modification de façade (devanture commerciale).	ROSTAND	25/07/2025	Accord Tacite	25/09/2025	16/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02492P0	13 BOULEVARD VAUBAN 13006	Rénovation d'un local commercial en cabinet médical.	SCM FRAGÉLONIE	29/07/2025	Accord Tacite	29/09/2025	16/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02517P0	2, 4, 6 Rue Emile Pollak 13006	Modification de façade.	Département immobilier Ministère de la Justice	30/07/2025	Accord Tacite	09/10/2025	16/12/2025				État

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13006	DP 013055 25 02587P0	3/11 RUE HENRI 13006	Modification de façade et réaménagement d'une maison.	FRITZ MARGAUX	04/08/2025	Accord Tacite	04/10/2025	16/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02599P0	258 rue paradis 13006	Réfection des façades à l'identique.	CABINET LAUGIER FINE	05/08/2025	Accord Tacite	05/10/2025	16/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02659P0	74 RUE PARADIS 13006	Installation d'antennes.	SFR - 1310014402 MARSEILLE LACOSTE	12/08/2025	Accord Tacite	12/10/2025	16/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02672P0	26 RUE MONTEVIDEO 13006	Création de deux fausses cheminées avec antennes intégrées .	CELLNEX FRANCE	13/08/2025	Accord Tacite	13/10/2025	16/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02882P0	12 rue du panorama 13006	Installation de grilles d'extraction.	Bonetto Juliette	12/09/2025	Accord Tacite	12/11/2025	16/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02890P0	146 Rue paradis 13006	Extension et modification de façade pour l'aménagement au RDC d'une agence d'administration de biens.	SCI LA CHARLOTIERE	12/09/2025	Accord Tacite	12/11/2025	16/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02983P0	26 Rue Lafon 13006	Ravalement façade .	Thinot Cabinet	22/09/2025	Accord Tacite	22/11/2025	16/12/2025				Métropole
13006	DP 013055 25 03056P0	89 Boulevard Notre Dame 13006	Extension et modifications de deux façades, ajout d'un escalier et modification d'ouverture.	Warde-Poullain Alice	29/09/2025	Accord Tacite	29/11/2025	16/12/2025			35	Commune
13006	DP 013055 25 03186P0	68 RUE DE ROME 13006	Installation d'antennes relais. .	SAS FREE MOBILE	08/10/2025	Accord Tacite	03/12/2025	16/12/2025				Métropole
13006	DP 013055 25 03229P0	32 RUE DE CREMONE 13006	Extension.	MINVIELLE Vincent	13/10/2025	Accord Tacite	13/12/2025	16/12/2025			30	Commune
13006	DP 013055 25 03239P0	3 RUE DE NAVARIN 13006	Réfection de la toiture et pose d'une fenêtre de toit..	Bruno Doucet	13/10/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03577P0	33 RUE VILLAS PARADIS 13006	Pose d'une unité extérieure de climatisation sur toiture .	FECHTIG Jean-Marc Raphaël	07/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	16/12/2025				Commune
13006	PC 013055 21 00928M02	80 AVE DU PRADO 13006	Implantation d'un restaurant McDonald's dans locaux existants.Percement des trémies d'escalier et d'ascenseur.	MAC DONALD'S FRANCE	03/03/2025	Accord Tacite	28/10/2025	16/12/2025			45	Commune
13006	PC 013055 25 00220P0	13 Rue Montgrand 13006	Rénovation et extension des sanitaires..	REGION SUD REGION SUD	02/04/2025	Accord Tacite	13/11/2025	16/12/2025				Métropole
13006	PD 013055 25 00059P0	76 RUE EDMOND ROSTAND 13006	Démolition d'une extension.	SCI REPHAEL SCI REPHAEL	03/09/2025	Accord Tacite	03/12/2025	16/12/2025				Commune
13006	PD 013055 25 00062P0	75 Impasse des étoiles 13006	démolition totale des constructions existantes sur la parcelle .	SOLEAM	11/09/2025	Accord Tacite	16/11/2025	16/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02833P0	4 rue Langeron 13006	Réfection de toiture.	cabinet stein sdc 4 langeron cabinet stein sdc 4 langeron	08/09/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01886P0	69 boulevard Notre dame 13006	Modifications de façades.	tt.ec tt.ec	10/06/2025	Favorable avec Reserves	15/10/2025	21/10/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02967P0	15 rue des Antilles 13006	Régularisation d'une baie vitrée, modification des volets et restauration de la toiture.	LENOUVEL-BOUKHOBZA Sarah	19/09/2025	Favorable	15/10/2025	21/10/2025				Commune
13006	PC 013055 17 00284T01	11 RUE DOCTEUR COMBALAT 13006	Surélévation d'un immeuble R+1 existant en R+3 pour la création d'un logement.	Sci Fleury Sci Fleury	11/09/2025	Favorable	20/10/2025	21/10/2025	1		134	Commune
13006	DP 013055 25 02679P0	14 RUE NAVARIN 13006	Réfection toiture .	SEVENIER & CARLINI	14/08/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02855P0	6 PLACE NOTRE-DAME DU MONT 13006	Modification de la toiture..	MAURIN XAVIER	10/09/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13006	DP 013055 25 03021P0	13-15-17 rue des Bergers 13006	Rénovation toiture, remplacement porte d'entrée .	Copropriété 13 15 ET 17 RUE DES BERGERS Copropriété 13 15 ET 17 RUE DES BERGERS	25/09/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03223P0	8 Traverse Jupiter 13007	Construction d'une piscine.	Audrey GALMARD	13/10/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025	0			Commune
13007	PD 013055 25 00071P0	58 Rue Michel Gachet 13007	Démolition d'un toit-terrasse et écrêtement des murs .	Audrey LARAN	13/10/2025	Favorable	28/10/2025	04/11/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02025P0	28 rue marius thourey 13007	Surélévation d'une maison de ville existante.	SCANNAPIECO Jessica	20/06/2025	Favorable avec Reserves	30/09/2025	07/10/2025			39	Commune
13007	DP 013055 25 02381P0	8 avenue de la Corse 13007	Création d'un logement.	SCI dév. Crédit Mutuel SCI pour le développement du Crédit Mutuel	22/07/2025	Favorable avec Reserves	04/10/2025	07/10/2025	1			Commune
13007	PC 013055 23 00456M01	12 rue Bayard 13007	P0: Construction d'un maison individuelle M01: Maintient d'un auvent .SUR RUE : démolition totale de la construction existante, EN FOND DE COUR : démolition de la construction ouverte protégée par un toit-terrasse uniquement.	Autard Nicole	15/07/2025	Favorable avec Reserves	05/10/2025	07/10/2025	1			Commune
13007	PC 013055 25 00273P0	23 C rue de la douane 13007	Surélévation maison avec modification de façade .	ouertani Yamina	28/04/2025	Favorable avec Reserves	30/09/2025	07/10/2025	1			Commune
13007	DP 013055 25 03260P0	12 bd Bensa 13007	Création de fenêtres de toit Division de l'appartement existant en deux logements distincts Une place de stationnement.	ALMA LOCI ALMA LOCI	14/10/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13007	PC 013055 20 00952M02	6 RUE DU SOLEIL 13007	P0 : construction maison individuelle avec piscine - M02 : suppression du garage.	VIGNOLI ANNE-MARIE	18/07/2025	Favorable avec Reserves	03/12/2025	09/12/2025			180	Commune
13007	DP 013055 25 02873P0	27 boulevard de la Corderie 13007	Modification toiture et ouverture et installation d'un escalier extérieur .	AGUILAR MARION	11/09/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025	0			Commune
13007	PC 013055 24 00283M01	18 RUE VAUVENARGUES 13007	P0: Surélévation d'un immeuble M01: Création d'une verrière sur courette de ventilation.Dépose complète de la toiture et de la charpente.	AA CAMAS INVEST AA CAMAS INVEST	03/07/2025	Favorable avec Reserves	09/11/2025	10/11/2025	2		89	Commune
13007	DP 013055 25 02595P0	3 AVENUE TALABOT 13007	Création d'une extension .	Signoret Guillaume	05/08/2025	Favorable avec Reserves	10/10/2025	14/10/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02691P0	RUE ABBE DASSY 13007	Travaux d'entretien de la végétation et création de nouvelles plantations..	Ville de Marseille DIRECTION DE LA NATURE EN VILLE	18/08/2025	Favorable avec Reserves	10/10/2025	14/10/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02704P0	31 RUE SAMATAN 13007	Ravalement et modification façade, création de 2 fenêtres de toit .	CORNER STONE IMMOBILIER CORNER STONE IMMOBILIER	20/08/2025	Favorable avec Reserves	08/10/2025	14/10/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02712P0	3 Avenue Talabot 13007	Création d'une extension .	SIGNORET GUILLAUME	21/08/2025	Favorable avec Reserves	10/10/2025	14/10/2025				Commune
13007	PC 013055 24 00685M01	6 AVENUE DU MARÉCHAL LYAUTEY 13007	P0 : Construction d'une maison et d'une piscine - PCM01 : Informations complémentaires liées aux risques.	SAS CCARRE SAS CCARRE	22/04/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025	1		234	Commune
13007	PC 013055 25 00186T01	130 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007	Changement des garde-corps Remplacement de la toiture Création d'une ouverture Création d'un commerce.	HARTOG CATHERINE	29/09/2025	Favorable	09/10/2025	14/10/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00329P0	20-22 Boulevard Bensa 13007	Création d'une extension sur une terrasse existante.Démolition d'une partie de la toiture et de le structure porteuse sur un préau. Démontage d'un escalier métallique et d'un escalier intérieur maçonné .	OGECE OGECE ECOLE CATHOLIQUE ENDOUME	23/05/2025	Favorable avec Reserves	09/10/2025	14/10/2025	0			Commune
13007	PC 013055 25 00541P0	21 IMPASSE AMÉDÉE AUTRAN 13007	Démolition et reconstruction à l'identique avec surélévation - Création d'une piscine.DÉMOLITION TOTALE DE LA MAISON SUITE AUX SONDAGES ET ÉTUDES GÉOTECHNIQUES.	BANET MARIE	07/08/2025	Favorable avec Reserves	09/10/2025	14/10/2025				Commune
13007	DP 013055 23 00871T01	8 RUE VICTOR MAUREL 13007	Réhabilitation, modifications de façade et création d'une entrée piétonne supplémentaire.	SCI LAZARE SCI LAZARE	05/12/2025	Favorable	15/12/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	DP 013055 25 01777P0	9 Traverse Mathias 13007	Rénovation d'un muret.	LENNE Cyril Joël Pierre	02/06/2025	Accord Tacite	28/10/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01923P0	2 Traverse Mathias 13007	Modification d'un accès piéton .	AZZOPARDI Michèle	12/06/2025	Accord Tacite	30/09/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02130P0	333 Corniche Kennedy 13007	Changement de destination de commerce en restaurant.	Minubu Minubu	30/06/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02310P0	12 Boulevard de la Rade 13007	Pergola et extension.	Jaegle Victor	17/07/2025	Accord Tacite	28/09/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02516P0	18-20 Traverse de Sainte Hélène 13007	Création d'un portail automatique.	Morand Karine	30/07/2025	Accord Tacite	30/09/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02607P0	381 Rue d'Endoume 13007	Modification des façades Création d'une piscine Réaménagements extérieurs.	Ambroselli Laëtitia	06/08/2025	Accord Tacite	06/10/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02658P0	20 Boulevard Augustin Cieussa 13007	Pose de garde-corps Aménagement d'une terrasse	MONCHABLON François	12/08/2025	Accord Tacite	12/10/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02725P0	2 boulevard Tolstol 13007	Pose d'un velux .	GUICHARD Florence Marie-Paule	25/08/2025	Accord Tacite	25/10/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02828P0	5 rue Michel Gachet 13007	Ravalement de façade .	SCI 5 rue Michel Gachet SCI 5 rue Michel Gachet	08/09/2025	Accord Tacite	24/11/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03084P0	18 rue des orfèvres 13007	Rénovation et la surélévation d'une maison de ville.	sauvaget delphine	01/10/2025	Accord Tacite	01/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03086P0	4A RUE DU CHATEAU D IF 13007	Modification de deux baies existantes.	PERRAUD MATHIEU	01/10/2025	Accord Tacite	01/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03158P0	1A RUE PASCAL 13007	Rénovation et surélévation d'un bâtiment à destination d'habitation.	VASSALLO Guillaume Vincent	07/10/2025	Accord Tacite	07/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03169P0	3 TRAVERSE ISMAËL 13007	Réaménagement intérieur d'un logement d'une maison de deux lots en copropriété Réaménagement des espaces extérieurs Modification de façades Création d'une piscine Démolition partielle d'une terrasse et d'un local sous terrasse.	SEDE GUILLAUME	07/10/2025	Accord Tacite	07/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03187P0	28 boulevard Bompard 13007	Aménagement des combles et création de fenêtres de toit.	Ricotta Laëtitia	08/10/2025	Accord Tacite	08/11/2025	16/12/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 03205P0	111 Corniche Fitzgerald Kennedy 13007	Installation d'antennes de téléphonie mobile.	Phoenix France Infrastructure 2 Phoenix France Infrastructure 2	09/10/2025	Accord Tacite	09/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03221P0	58 Rue Michel GACHET 13007	Démolition partielle d'un toit-terrasse, création d'une terrasse avec pergola, surélévation d'une toiture-terrasse, changement des menuiseries et réfection des enduits de façades.	LARAN Audrey	13/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	16/12/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 03275P0	7 IMPASSE AMELEE AUTRAN 13007	Création garage, aménagement des combles, extension démolition d'une annexe en fond de cour.	TALARMIN GWENNOLE	16/10/2025	Accord Tacite	16/11/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03318P0	6 Rue de la Gaveliere 13007	Réfection de toitures Ravalement de façades Création d'une mezzanine Modification d'ouvertures	Carbillet Pierre-Quentin	20/10/2025	Accord Tacite	20/11/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03408P0	18 RUE CHAIX 13007	Modification toiture et façade, création piscine et couverture sur le zone de stationnement .	GAZZERA BERNARD	27/10/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03495P0	28 Rue de la Gorge 13007	Modification façades et toiture.	SHELBY VALUE SHELBY VALUE	03/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	PC 013055 20 00345M04	8 RUE FANELLI 13007	Construction d'une maison individuelle avec garage et piscine. Modificatif 1 : modification terrassement, augmentation de la SP . Modificatif 3 : Modification des terrassements - Modification de l'emplacement de la piscine - création local vélo - modification de façade - modification de clôture. Modificatif 4 : Modification des terrassements - modification des restanques et clôtures.	ARNOUX AXEL	07/08/2025	Accord Tacite	11/12/2025	16/12/2025	1		235	Commune
13007	PC 013055 24 00647M01	137 Boulevard Bompard 13007	M01: Modification des façades et des toitures, création d'une extension, modification des accès et modification des aménagements extérieurs. PC initial: Rénovation et extension d'une habitation. Modification des aménagements extérieurs (terrasses, piscine, plage) et démolition d'une serre..	Chiocca Arnaud	17/10/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025	0		43	Commune
13007	PC 013055 25 00092M01	19 Impasse Blanc 13007	P0 : Surélévation - démolition atelier - M01 : modification toiture et façade - mise à jour des altimétries.Démolition d'un atelier existant en mauvais état.	Lavy Romain	29/08/2025	Accord Tacite	19/11/2025	16/12/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00553P0	24 rue de la Gorge 13007	Réalisation d'un immeuble de logements.	IONI SCI IONI	12/08/2025	Accord Tacite	12/12/2025	16/12/2025	2			Commune
13007	PC 013055 25 00564P0	8b Chemin du Pont 13007	Modification façade, création piscine, pool-house et garage à vélo. Modification clôture .	Dolisy Mélanie	20/08/2025	Accord Tacite	20/11/2025	16/12/2025	0			Commune
13007	PC 013055 25 00598P0	15 rue des pêcheurs 13007	Création d'un bureau sur le toit terrasse du garage existant.	DIAS DAMIEN	12/09/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03093P0	281 COR DU PDT JOHN F KENNEDY 13007	Rénovation des constructions existantes, pose d'une tonnelle et d'une verrière sur le spa et création d'une rampe d'accès au SPA.	SAS SAS HOLDING BOUCHARD	01/10/2025	Favorable avec Reserves	11/11/2025	18/11/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 03242P0	8 Impasse Carrière 13007	Rénovation de menuiseries Ravalement de façade	DOUGLAS Stephen	14/10/2025	Favorable avec Reserves	11/11/2025	18/11/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02729P0	54 RUE FENELON 13007	Transformation d'une annexe (local de rangement) en studio.	meguetounif mehdi	25/08/2025	Favorable avec Reserves	15/10/2025	21/10/2025	1			Commune
13007	DP 013055 25 02825P0	48 corniche Président J. F. Kenedy 13007	Sécurisation de la tour Lazaret .	commune ville de marseille	05/09/2025	Favorable avec Reserves	17/10/2025	21/10/2025	0			Commune
13007	PC 013055 25 00121P0	247 Cor Président John Fitzgerald Kennedy 13007	Construction d'un hôtel..	SARL SOCOMREST	28/02/2025	Favorable avec Reserves	15/10/2025	21/10/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03042P0	41 RUE D'ENDOUME 13007	Remplacement de l'automate et modification de façade .	SOCIETE GENERALE Societe Generale	26/09/2025	Favorable	19/11/2025	25/11/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03117P0	16 BOULEVARD ESTRANGIN 13007	Modification des façades et des toitures Création d'un garage.	AVAZERI LUCILLE	03/10/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03165P0	41 Rue Paul Codaccioni 13007	Création de de surface de plancher par l'aménagement des combles, sans modification d'aspect extérieur.	Campredon Arthur	07/10/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00515P0	85bis rue chateaubriand 13007	Surélévation d'un petit immeuble d'habitation Création d'un appartement Création de 4 ouvertures .	Jemin Apolline	31/07/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13007	PC 013055 25 00643P0	1 Quai du port 13007	Changement de destination Modification de la porte Création de fenêtres.	LARGUEZE Julie Solange Yvette	02/10/2025	Favorable	24/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13008	DP 013055 25 02671P0	31 RUE FARGES 13008	Changement de sous-destination des locaux d'un centre médical en résidence de tourisme.	AMAZON LIFETREE AMAZON LIFETREE	13/08/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00346P0	25 IMPASSE DES COLONIES 13008	Extension d'une habitation et modification de l'accès à la propriété	BRUGIERES MATTHIEU	28/05/2025	Favorable avec Reserves	30/11/2025	02/12/2025	0			Commune
13008	PC 013055 25 00550P0	116 boulevard Périer 13008	Changement de destination d'habitation en lieu de culte .	116 PERIER 116 PERIER	11/08/2025	Favorable avec Reserves	30/11/2025	02/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 02869P0	9 bis Impasse de la Colline 13008	Ravalement façade, remplacement des menuiseries Extension sans création d'emprise au sol.	Catzaras Thomas	11/09/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02023P0	34 rue sainte famille 13008	Ravalement de façade, réfection toiture et cours Démolition et création d'un escalier dans la cours .	GEM MON SYNDIC GEM MON SYNDIC	20/06/2025	Favorable avec Reserves	02/10/2025	07/10/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02388P0	CALLELONGUE 13008	Restauration du Sémaphore.	PARC NATIONAL DES CALANQUES PARC NATIONAL DES CALANQUES	22/07/2025	Favorable avec Reserves	02/10/2025	07/10/2025				État
13008	PC 013055 23 00529M02	9 BOULEVARD GABES 13008	P0: Rénovation et extension d'une maison individuelle. Création d'une piscine, cuisine d'été et pergola avec démolition du poulailler. M01: Modification des ouvertures et modification du portail..	BUSSI FABRICE	24/07/2025	Favorable avec Reserves	05/10/2025	07/10/2025	0		31	Commune
13008	DP 013055 25 02521P0	16 RUE DES GATONS 13008	Installation de panneaux photovoltaïques.	THOMANN JOSEPH	30/07/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03208P0	24 Avenue de la Serane 13008	Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture d'une construction.	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	10/10/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02919P0	60 BOULEVARD DU SABLIER 13008	Installation de panneaux photovoltaïques.	ECO HABITAT ENERGIE ECO HABITAT ENERGIE	16/09/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025				Commune
13008	PC 013055 19 00879M02	301 AVE DU PRADO 13008	Permis initial pour la construction d'un immeuble de bureaux - Permis Modif pour l'ajout d'un étage en attique et modification aménagements..	SCI 301 PRADO	22/07/2025	Favorable avec Reserves	04/11/2025	10/11/2025	0		750	Commune
13008	PC 013055 22 01080T01	14 BD FERVOUX 13008	P0: - Démolition de l'existant et construction d'une maison composée de 2 logements - création de 2 piscines M01: - suppression de la pergola et de l'édicule ascenseur en toiture - modification des garde-corps maçonnée en toiture - suppression de deux fenêtres en façade nord - baisse de la hauteur totale.	BAYIT	29/09/2025	Favorable	06/11/2025	10/11/2025	2		296	Commune
13008	PD 013055 25 00056P0	18 boulevard RIVET 13008	Démolition d'une partie des annexes en fond de parcelle Une fois démolie, la surface (12 m²) sera re-végétalisée par de l'engazonnement.	RIVET	08/08/2025	Favorable	06/11/2025	10/11/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02304P0	49 avenue paragon 13008	Équipement de la clôture périphérique du lycée par une grille perforée.	REGION SUD PACA REGION SUD PACA	16/07/2025	Favorable	10/10/2025	14/10/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02593P0	118bis boulevard de la grotte rolland 13008	Changement fenêtres et porte d'entrée Ouverture velux toit Création d'une petite mezzanine.	douart denise	05/08/2025	Favorable avec Reserves	10/10/2025	14/10/2025				Commune
13008	PC 013055 22 01170M02	85-87 rue Saint Sébastien 13008	PC0: construction d'un immeuble d'habitation. PC M01: démolition d'un local, construction d'une pergola, réduction profondeur du RDC, modifications diverses. PC M02: adjonction de 7 places de stationnement dans le rayon des 500mètre et ajout d'une mention sur les plans suite à Jugement..	PETIT PONT DE LA SABLE	15/07/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025	16		1292	Commune
13008	PC 013055 25 00295T01	17 Boulevard de Mostaganem 13008	Construction d'une villa et démolition partielle d'un auvent.	TORRE JEAN BAPTISTE	01/10/2025	Favorable	09/10/2025	14/10/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00347P0	19 BOULEVARD DE MAILLANE 13008	Construction d'un immeuble en R+3.	MANDINA Jérôme	29/05/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025	8			Commune
13008	PC 013055 25 00517P0	109 AVENUE JOSEPH VIDAL 13008	Surélévation d'une villa Piscine.	ACTIVITES IMMOBILIERES CITY INVEST	31/07/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025				Commune
13008	DP 013055 23 00394M02	4 Bd Pierre Mazieres 13008	DP0: Surélévation, modification de façades, modification de clôtures. Création de surfaces de plancher. M01: Modification de façade M02: prise en compte volet démolition..	RIGAUD SYLVIE	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	16/12/2025			18	Commune
13008	DP 013055 25 01973P0	4 bd de louvain 13008	Transformation et agrandissement de deux portes Remplacement d'une partie de toiture Modification d'une fenêtre Transformation d'appartements en studios.	Anais Rogeon - Atelier d'Architectures Anais Rogeon - Atelier d'Architectures	17/06/2025	Accord Tacite	22/10/2025	16/12/2025	4			Commune
13008	DP 013055 25 02015P0	18 Avenue ILYSSIA 13008	Modification et ravalement de façade, suppression d'un cabanon.	FERRIGNO Anik	19/06/2025	Accord Tacite	25/10/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 02018M01	9 avenue du Lapin Blanc 13008	Rénovation de la toiture Création d'ouvertures Démolition d'un balcon et d'un abri de jardin Remplacement des menuiseries Ajout de volets bois de couleur.	SCI LAPIN BLEU SCI LAPIN BLEU	22/09/2025	Accord Tacite	22/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02483P0	80 Rue Callelongue 13008	Rénovation d'une véranda d'un immeuble collectif.	BROUILLY Nicolas	29/07/2025	Accord Tacite	11/11/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02545P0	101 avenue Joseph Vidal 13008	Transformation d'un garage en logement Modification de façade Installation d'un garde corps.	KELI Henri	31/07/2025	Accord Tacite	30/09/2025	16/12/2025	1			Commune
13008	DP 013055 25 02616P0	263 AVENUE DU PRADO 13008	Modification de façade Changement d'enseigne.	OPTICAL CENTER	07/08/2025	Accord Tacite	07/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02639P0	640 avenue de Mazargues MARSEILLE 13008	Pose d'un isolant sur toiture.	ANTIN RESIDENCES SA HABITAT LOYER MODERE ANTIN RESIDENCES	08/08/2025	Accord Tacite	09/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02657P0	10 Impasse Mouillas 13008	Changement ou création d'ouverture.	lotigie Romain	12/08/2025	Accord Tacite	25/09/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02731P0	10 RUE VALENCE PERE RUBY 13008	Ravalement de façade et remplacement des menuiseries .	SCI MANSION PROPERTY MANSION PROPERTY	26/08/2025	Accord Tacite	26/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02806P0	3 boulevard michelet 13008	Transformation de bureau en salon pour le grand public.	MARS360 ORANGE VELODROME	03/09/2025	Accord Tacite	03/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02822P0	5 rue d'Arles 13008	Aménagement d'une terrasse extérieure.	SAJYK SAJYK	05/09/2025	Accord Tacite	05/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02875P0	92 avenue Joseph Vidal 13008	Modification portail.	MISSENARD Olivier	11/09/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02887P0	30 Rue des bons voisins 13008	Surélévation maison existante, modification et ravalement façade Démolition partielle d'un cabanon existant .	Stéphane BRUN	12/09/2025	Accord Tacite	12/11/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02892P0	39 BOULEVARD DU PETIT NICE 13008	Ravalement façades .	VDEE VDEE	15/09/2025	Accord Tacite	15/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02918P0	40 traverse de carthage 13008	Installation de panneaux photovoltaïques.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	16/09/2025	Accord Tacite	16/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02944P0	122 Bd de Hambourg 13008	Remplacement des menuiseries .	SCI HAMBOURG SAINT VICTOR GESTION	18/09/2025	Accord Tacite	18/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02970P0	17 Boulevard Barral Prolongé 13008	Régularisation d'une piscine et d'un local technique. Abandon du projet de surélévation d'une clôture..	HAUDEGAND Martin	19/09/2025	Accord Tacite	09/11/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02975P0	15 Rue Audemar Tibido 13008	Installation panneaux photovoltaïques.	Marius Photovoltaïque Marius Photovoltaïque	22/09/2025	Accord Tacite	22/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02984P0	41 Avenue de Montredon 13008	Remplacement menuiseries .	CAISSE D EPARGNE CEPAC CAISSE D EPARGNE CEPAC	22/09/2025	Accord Tacite	22/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03003P0	13 avenue Félicien François 13008	Pose de panneaux photovoltaïques sur la toiture d'une habitation.	Nicolas Roubaud	23/09/2025	Accord Tacite	23/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03006P0	1 Rue de la turbine 13008	Pose d'une pergola bioclimatique sur toiture.	CARON Christophe Xavier Dominique	24/09/2025	Accord Tacite	10/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03011P0	14/16 Avenue d la Madrague de Montredon 13008	Rénovation façade .	SAS SL Immobilier	24/09/2025	Accord Tacite	24/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03037P0	51 boulevard sicard 13008	Transformation d'une fenêtre en porte-fenêtre et création d'un escalier extérieur.	bursachi delphine	26/09/2025	Accord Tacite	26/10/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 03075P0	480 avenue du Prado 13008	Réfection d'une clôture avec portillons et portail Création d'un SAS.	SASP OLYMPIQUE DE MARSEILLE	30/09/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03088P0	10 BOULEVARD FRANCOIS COPPEE 13008	Régularisation de la pose d'un velux.	GAMBARI Christophe	01/10/2025	Accord Tacite	09/11/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03092P0	18-26 rue Etienne Milan 13008	Ravalement façade .	GIA MAZET LA COMTESSE IMMOBILIER SYNDIC	01/10/2025	Accord Tacite	01/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03102P0	27 rue François Rocca La Roseraie 13008	Création d'une véranda sur terrasse existante .	ESCOBAR Diego	02/10/2025	Accord Tacite	02/12/2025	16/12/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 03123P0	112 avenue de Hambourg 13008	Création de 3 exutoires de désenfumage sur une toiture terrasse et réalisation de ventelles métalliques pour cacher des groupes de climatisation en toiture technique.	TRIUM GROUP TRIUM GROUP	03/10/2025	Accord Tacite	03/11/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03142P0	15B rue bienvenu 13008	Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture d'une construction	COPRO BIENVENU U19274116	06/10/2025	Accord Tacite	09/11/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03163P0	18 Rue de la Calanque 13008	Réhabilitation intérieure d'une maison à usage d'habitation Modification de façade Création d'un accès supplémentaire au rez de chaussée Démolition et reconstruction d'un escalier.	Grégoire d'Avout d'Auerstaedt	07/10/2025	Accord Tacite	16/11/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03410P0	IMPASSE DANILIANE 13008	Création d'un accès/portail, d'une plateforme de stationnement et d'un escalier paysager et démolition d'une dalle.	COPP'INVEST COPP'INVEST	27/10/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03454P0	8 RUE BIENVENUE 13008	Installation de 5 antennes intégrées dans 5 fausses cheminées et pose d'autres installations techniques en toiture.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	30/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03473P0	62 BOULEVARD PIOT PONTE ROUGE 13008	Extension maison existante .	LETREUT LAURE	31/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025			10	Commune
13008	DP 013055 25 03494P0	5 Rue Jean de Florette 13008	Modification de façades, démolition de constructions, agrandissement d'une terrasse et rehausse de murs de clôture.	Pierquet Clement	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03496P0	12 BOULEVARD FRANCK 13008	Installation panneaux photovoltaïques .	CASTELAIN MARIANNE	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03538P0	rond point du prado Jardin Chanot 13008	Abri pour conteneur à poubelle.	Ville de Marseille Direction Cadre de Vie - Ville de Marseille	04/11/2025	Accord Tacite	04/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03559P0	57 rue Sainte Famille 13008	Réfection à l'identique de la toiture d'une construction.	MEA CONSEILS MEA CONSEILS	06/11/2025	Accord Tacite	06/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03585P0	23 BD CHANCEL 13008	Installation d'un conduit extérieur pour un poêle à bois existant.	ASSELIN DE WILLIENCOURT Thomas Antoine Benoît	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03650P0	106 AVENUE DES GOUMIERS 13008	Installation d'antennes de téléphonie .	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	14/11/2025	Accord Tacite	14/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	PC 013055 23 00994M01	27 Traverse Pourrière 13008	Démolition de l'ancien bâtiment en R+1 à usage de bureaux et de deux maisons individuelles Construction de deux nouveaux bâtiments à usage d'habitation Modif 1 : modification toiture, ouvertures et panneaux solaires , mise à jour des pièces du dossier.	SCCV MARSEILLE LE MEE	01/08/2025	Accord Tacite	01/11/2025	16/12/2025	123		7924,95	Commune
13008	PC 013055 24 00391M01	5 AVENUE DE HAMBourg 13008	P0: Extension de la salle de sport Création d'un nouvel escalier de secours et d'un ascenseur PM01: Les modifications concernent : -La modification de la cage d'escalier + ascenseur qui dessert l'extension depuis le RDC - La modification du palier de l'escalier existant de la salle de sport pour la mise en place d'unEAS de 2 personnes - La modification du bassin de rétention existant pour compenser la création de l'extension - La mise à jour du dossier spécifique suivant les avis du permis de construire initial.	MARDI SCI MARDI	01/07/2025	Accord Tacite	01/12/2025	16/12/2025			311,77	Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PC 013055 25 00342P0	34 bd sicard 13008	Extension d'une habitation en lieu et place d'un appenti et d'un garage existants et pose d'une terrasse. Changement d'affectation d'une cave en habitation. Construction d'une piscine. Pose de deux fenêtres de toit sur la partie existante..	penat patricia	27/05/2025	Accord Tacite	28/10/2025	16/12/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00438P0	23 BOULEVARD ALEXANDRE DELABRE LES GOUDES 13008	Réfection de toiture, réhabilitation et extension, création d'un garage et d'une mezzanine.	BEGARD CRISTOPHE	04/07/2025	Accord Tacite	04/10/2025	16/12/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00464P0	241 Avenue du Prado MARSEILLE 13008	Modification façade et changement de sous destination .	CHATEAU PRADO CHATEAU PRADO	16/07/2025	Accord Tacite	16/11/2025	16/12/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00483P0	377 AVENUE DU PRADO 13008	Surélévation d'un niveau sans création de logement .	SAS 377 PRADO SAS 377 PRADO	21/07/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00559P0	23bis Boulevard Chancel 13008	Construction d'une piscine enterrée avec poolhouse et aménagement extérieur .	JOLY Christophe	18/08/2025	Accord Tacite	18/10/2025	16/12/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 03143P0	130 BOULEVARD PERIER 13008	Changement de destination partiel d'industrie en bureau.	SCI IMMOBILIERE GALLI SCI IMMOBILIERE GALLI	06/10/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03168P0	4 Avenue de la Serane 13008	Rénovation d'une maison de ville, création d'une véranda et création d'une piscine.	BARONE Gaëtan	07/10/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03281P0	2 IMPASSE GAUBERT 13008	Surélévation partielle d'une habitation.	DUTHIL Franck	16/10/2025	Favorable avec Reserves	11/11/2025	18/11/2025				Commune
13008	PC 013055 22 01170T02	85-87 rue Saint Sébastien 13008	PC0: construction d'un immeuble d'habitation. PC M01: démolition d'un local, construction d'une pergola, réduction profonde du RDC, modifications diverses. PC M02: adjonction de 7 places de stationnement dans le rayon des 500mètre et ajout d'une mention sur les plans suite à jugement. T01: transfert total du permis de construire initial..	SAINT SEBASTIEN SAINT SEBASTIEN	22/10/2025	Favorable	15/11/2025	18/11/2025	16		1292	Commune
13008	DP 013055 25 01938P0	56 BOULEVARD MAIRE 13008	Installation panneaux photovoltaïques.	PHOTO ECOLOGIE PHOTO ECOLOGIE	13/06/2025	Favorable avec Reserves	15/10/2025	21/10/2025				Commune
13008	DP 013055 24 02387M01	8 boulevard du polygone 13008	Changement d'affectation du garage en pièce à vivre Modification d'aspect extérieur Création d'une aire stationnement d'une piscine Modif 1 : modification d'ouvertures.	CORSI Marie France	24/06/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025			38	Commune
13008	DP 013055 25 03087P0	39 Avenue du Corail 13008	Réhabilitation du bâtiment.	Energis engineering Energis engineering	01/10/2025	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025				Commune pour état
13008	PC 013055 24 00067P0	8 AV DU LAPIN BLANC VIEILLE CHAPELLE 13008	Démolition d'une villa Création d'un immeuble de 15 logements et combles sur 2 niveaux de sous sol.	SCCV 3JAF SCCV 3JAF	30/01/2024	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025	15		1039	Commune
13008	DP 013055 25 00861P0	31 avenue Joseph Vidal 13008	Ravalement de façade Isolation.	MBINGENIERIE MBINGENIERIE	18/03/2025	Favorable avec Reserves	27/10/2025	28/10/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00428P0	5 AVENUE DES COLONNES 13008	Construction d'une maison individuelle en R+1 avec garage accolé.Démolition de la maison existante.	THIERRY BECK	02/07/2025	Favorable avec Reserves	27/10/2025	28/10/2025	1			Commune
13008	DP 013055 23 04095M01	52 Allée Emmanuel Chabrier 13008	P0: création d'une piscine M01: modification de l'emplacement de la piscine et régularisation infraction.	MOUAZÉ Xavier Benoît	04/08/2025	Favorable avec Reserves	26/09/2025	30/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01369P0	40 Rue des Bons Voisins 13008	Agrandissement terrasse et piscine existante Création d'un abri accolé à la maison Modification façade et garde corps Régularisation portail	BRUN Stéphane	24/04/2025	Favorable avec Reserves	26/09/2025	30/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02078P0	201 avenue Pierre Mendès France 13008	Pose d'une pergola sur toit terrasse.	MANGION Eloi Leopold Elzéard	25/06/2025	Favorable avec Reserves	26/09/2025	30/09/2025				Commune
13008	PA 013055 25 00016P0	505 AVENUE DU PRADO 13008	Permis d'aménager pour division en vu de construire.	COFIGEST COMPAGNIE FINANCIÈRE DE GESTION	30/05/2025	Favorable avec Reserves	26/09/2025	30/09/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PC 013055 23 00905M01	98 boulevard Rabatau 13008	P0: Construction d'un immeuble de bureaux avec un parking et ERP en rez-de-chaussée. M01: changement de destination du rez-de-chaussée ERP en Bureaux.	SCCV SCCV MARSEILLE 98 BOULEVARD RABATAU	12/06/2025	Favorable avec Reserves	29/09/2025	30/09/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00295P0	17 Boulevard de Mostaganem 13008	Construction d'une villa et démolition partielle d'un auvent.	PIACENTINO stephane	07/05/2025	Favorable avec Reserves	26/09/2025	30/09/2025	1			Commune
13009	DP 013055 25 03592P0	38 BOULEVARD DU REDON 13009	Ravalement des façades et isolation thermique par l'extérieur de constructions.	SYNDICAT DE COPROPRIETE LE PARC AUX FONTAINES SYNDICAT DE COPROPRIETE LE PARC AUX FONTAINES	10/11/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02988P0	100 Traverse de la gouffonne 13009	installation d'une pompe à chaleur.	EIKO ENERGIE EIKO ENERGIE	22/09/2025	Favorable	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13009	PC 013055 16 00195M02	3 AVE DU DOCTEUR PAGE 13009	P0 : Construction d'une maison individuelle ; M01 : Modification du portail, des ouvertures, des terrassements et de la piscine -extension - suppression du garage ; M02 : Modification des hauteurs, de la clôture et des terrassements.	SCI TOV DYL	30/07/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025	1		189	Commune
13009	PA 013055 25 00010P0	3 Impasse Védrières 13009	DÉMOLITION DES 2 ANNEXES - ABRI DE JARDIN ET SERRE.Division foncière , deux lots à bâtir Création d'une servitude.	Coulard Cyril	18/03/2025	Favorable avec Reserves	05/10/2025	07/10/2025		2		Commune
13009	PC 013055 24 00525M01	49-65 Traverse de la Seigneurie 13009	PC modificatif: suppression de la terrasse collective sur la toiture du bâtiment B et modification de fenêtres en portes-fenêtres avec garde-corps. PC initial: construction de trois immeubles d'habitation.	SCCV MARSEILLE SEIGNEURIE MARSEILLE SEIGNEURIE	30/04/2025	Favorable avec Reserves	05/10/2025	07/10/2025	44			Commune
13009	PC 013055 23 00812T02	300 chemin de Morgiou 13009	Construction d'une maison individuelle avec 2 logements - Modification d'accès.	MARTINEZ ALBA	03/11/2025	Favorable	07/12/2025	09/12/2025	2		240	Commune
13009	PC 013055 25 00567P0	14 avenue de la grande bastide 13009	Extension et modification ouvertures.	terrinn emilie	25/08/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025	0			Commune
13009	DP 013055 25 01854P0	11 Avenue de Luminy 13009	Réfection de toiture Ravalement de façade Changements de menuiseries extérieures.	SCI CARAZ SCI CARAZ	06/06/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03008P0	Rond-point de Mazargues 13009	Installation d' antennes radio.	HATOM TELECOM HATOM	24/09/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03289P0	194B Boulevard de Sainte-Marguerite 13009	Installation de panneaux solaires photovoltaïques.	REVOLT REVOLT	16/10/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025				Commune
13009	PC 013055 25 00454P0	424 Boulevard Michelet 13009	Changement de destination d'un bâtiment existant en un centre socioculturel.	HABAD 9 SUD HABAD 9 SUD	09/07/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02623P0	278 ROUTE LEON LACHAMP 13009	Création d'un lot à bâtir.	BVI BVI	07/08/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02630P0	16 Avenue Védrières 13009	Création d'une piscine Modification de la clôture, élargissement portail Aménagements extérieurs.	AKNIN Benjamin	07/08/2025	Favorable avec Reserves	10/10/2025	14/10/2025				Commune
13009	DP 013055 25 00011M01	50 Boulevard Lei Roure 13009	P0: Mise en place d'une Isolation Thermique par l'Exterieur M01: maintiens des volets voirs existant conservés et adaptation des gouttières et descentes d'eau pluviale .	QUENNEVILLE Marc	22/09/2025	Accord Tacite	22/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02193P0	2282 route du feu de la calanque de Morgiou 13009	Installation d'un mat sur la dalle existante.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	04/07/2025	Accord Tacite	11/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02198P0	291 chemin de morgiou 13009	Ravalement de façades.	ERILIA ERILIA	04/07/2025	Accord Tacite	25/09/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02390P0	24 Avenue Estoupan 13009	Création d'un mur de clôture, d'un mur de soutènement et de deux murs et d'un muret .	BERGEL Claire	22/07/2025	Accord Tacite	23/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02445P0	19 avenue Calendal 13009	Piscine Ravalement de façades Modification d'ouvertures et de toiture Extension.	INVESTISSEMENTS C2M INVESTISSEMENTS	25/07/2025	Accord Tacite	25/09/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 02507P0	23 rue Jules Isaac 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	30/07/2025	Accord Tacite	30/09/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02558P0	87 RUE EMILE ZOLA 13009	Réfection de toiture avec surélévation de 30cm pour ITE - ravalement de façade et menuiseries à l'identique.	MICHEL LAURENT	01/08/2025	Accord Tacite	01/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02613P0	93 Chemin Joseph Aiguier 13009	Changement de fenêtres et d'un vitrage Mise en place d'une grille de ventilation.	La Salette Montval Association Saint Joseph Seniors	07/08/2025	Accord Tacite	28/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02727P0	11 Boulevard Canlong 13009	Installation d'un relais de téléphonie mobile .	FREE MOBILE FREE MOBILE	25/08/2025	Accord Tacite	25/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02747P0	22 Bd Georges Guynemer 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	SUNOLOGY SUNOLOGY	29/08/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02761P0	23 BOULEVARD DU VAISSEAU 13009	Installation de panneaux solaires photovoltaïques.	JIVKOVITCH BERNARD	29/08/2025	Accord Tacite	29/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02768P0	31 Avenue Maréchal de LAttre de Tassigny 13009	Déplacement des secteurs existants.	SA SFR	01/09/2025	Accord Tacite	01/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02789P0	70 Chemin Joseph Aiguier Le Domaine des Platanes 13009	Ravalement de façade.	Syndic de Copropriétés FONCIA	02/09/2025	Accord Tacite	25/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02795P0	24 Boulevard Trollat 13009	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	ensol group sas Ensol group	02/09/2025	Accord Tacite	02/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02808P0	31 AVENUE PHILIPPE MATHERON 13009	Modification de toiture et de façade.	SORIA Yehochoua Goel Gaston	03/09/2025	Accord Tacite	03/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02816P0	38 Rue Ernest Rouvier 13009	Extension d'une dépendance, modification façade Changement de destination d'un lavoir en dépendance, création piscine .	MULLER-BRONN Constant Pascal Christian	04/09/2025	Accord Tacite	22/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02831P0	7 BOULEVARD DU VAISSEAU 13009	panneaux solaires .	ROSSIGNOL Hervé Nicolas José	08/09/2025	Accord Tacite	08/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02865P0	9 Av. Marie Balajat 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	11/09/2025	Accord Tacite	11/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02884P0	34B CHE JOSEPH AIGUIER 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	PHOTO CLIM PHOTO CLIM	12/09/2025	Accord Tacite	12/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02901P0	25 AVENUE PLATIER 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	15/09/2025	Accord Tacite	15/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02938P0	112 chemin de la soude 13009	Installation d'une piscine .	Dos Santos Gregoire	17/09/2025	Accord Tacite	23/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02960P0	11 AVENUE DES ROSIERS 13009	Ajout en façade d'une pompe à chaleur .	SCI JAMS SCI JAMS	19/09/2025	Accord Tacite	19/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02962P0	7-11 Avenue Jean Bouin 13009	Remplacement d'une barrière d'accès véhicule par un portail coulissant.	Syndic Intesa Immobilier	19/09/2025	Accord Tacite	21/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02976P0	62 bd aguillon 13009	Extension, création terrasse, modification toiture et façade Création piscine .	ZERDAB Hamid	22/09/2025	Accord Tacite	22/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02981P0	59 Ancien Chemin de Cassis 13009	Installation panneaux solaires photovoltaïques.	REVOLT REVOLT	22/09/2025	Accord Tacite	22/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03074P0	16 CHEMIN DES CHALETS 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	30/09/2025	Accord Tacite	30/10/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03080P0	14 TRAV. DE RABAT 13009	Rehausse de toiture.	SCI EVA EVA	30/09/2025	Accord Tacite	30/10/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 03090P0	59 avenue de la grand gorge la panouse 13009	Pose de panneaux solaire sur pergola / ombrière.	vesin valz Benjamin	01/10/2025	Accord Tacite	01/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03139P0	9 boulevard agelasto 13009	Remplacement fenêtre pignon .	disperati cecilia	06/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03147P0	47 Ancien chemin de Cassis 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	06/10/2025	Accord Tacite	06/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03161P0	182 boulevard sainte Marguerite 13009	Rénovation de toitures Ajout de châssis à tabatière.	syndicat de copropriété 182 bd Ste Marguerite syndicat de copropriété 182 bd Ste Marguerite	07/10/2025	Accord Tacite	07/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03202P0	chemin du vallon de Toulouse 13009	Construction d'un local technique.	SEMM SEMM	09/10/2025	Accord Tacite	09/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03262P0	25 CHE ADRIEN GERBE 13009	Installation de panneaux solaires sur la toiture d'une construction.	ARRIVELEC (ARRIVELEC)	14/10/2025	Accord Tacite	14/12/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03360P0	28 AVENUE MARIE BALAJAT 13009	Mise en place d'isolation thermique .	AVISUN (MHG) AVISUN (MHG)	22/10/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03372P0	10 AVENUE ESTOUPAN 13009	Aménagement d'une piscine.	Filotico Kristell	23/10/2025	Accord Tacite	23/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03395P0	56A CHEMIN VALLON DE TOULOUSE 13009	Construction d'une piscine.	AMARGER Evelyne Pascale	24/10/2025	Accord Tacite	24/11/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03528P0	24 BOULEVARD DES PLATANES 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	AEROVOLT AEROVOLT	04/11/2025	Accord Tacite	04/12/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03558P0	25 Bd du Chalet 13009	Remplacement des menuiseries Travaux sur façade.	JEBAR Nabil	06/11/2025	Accord Tacite	06/12/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03570P0	263 Boulevard Romain Rolland 13009	Remplacement des tuiles Suppression des souches de cheminées.	SALEVAR 3 SALEVAR 3	07/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03598P0	32 rue antoine fortune marion 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	SCHINDLER Jean François	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03601P0	13 ROUTE LEON LACHAMP 13009	Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture d'une construction.	INGENIERIE SOLUTION HABITAT INGENIERIE SOLUTION HABITAT	11/11/2025	Accord Tacite	11/12/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03612P0	66 boulevard Gillibert 13009	Surélévation d'une partie de la maison.	Debasco Olivier	12/11/2025	Accord Tacite	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13009	PC 013055 25 00466P0	43 Boulevard Canlong 13009	Réhabilitation et la surélévation d'une maison existante, création d'une piscine et changement d'affectation d'une dépendance en abri de voitures.	GRIMA Gaylor	16/07/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025	0			Commune
13009	PC 013055 25 00549P0	6 rue Farinière 13009	Changement de destination d'un garage automobile en 3 logements Modifications de façade.	MAROSSERO Alain	11/08/2025	Accord Tacite	15/12/2025	16/12/2025	3			Commune
13009	PC 013055 25 00565P0	20 Rue de Beyrouth 13009	Réhabilitation et surélévation d'une maison de ville.Démolition de la toiture existante et des gardes corps maçonés.	SAS BASILIK	21/08/2025	Accord Tacite	21/11/2025	16/12/2025	0			Commune
13009	PD 013055 25 00073P0	35 Boulevard Schloesing 13009		USID MARSEILLE ESID SUD EST	14/10/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025				État
13009	DP 013055 25 02420P0	194 bis boulevard de Sainte Marguerite 13009	Modification de toiture Installation de panneaux solaires.	Magnier Daniel	23/07/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13009	PC 013055 21 00574M01	1 IMPASSE GIRAUDO 13009	P0:Construction d'une maison individuelle M01: modification de façade, Suppression rampe accès sous sol, Suppression toiture végétalisée, agrandissement bassin de piscine, création terrasse.	Zouari Yoann	20/06/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025	1		220	Commune
13009	DP 013055 25 02850P0	34bis Chemin Joseph AIGUIER 13009	Construction d'une véranda.	TISSERANT Michel	09/09/2025	Favorable avec Reserves	17/10/2025	21/10/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 02914P0	5 bis Impasse Pelissier 13009	Construction d'une piscine.	GUILBERT Marine	15/09/2025	Favorable avec Reserves	16/10/2025	21/10/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01600P0	2 rue Aviateur Lebrix 13009	Mise en accessibilité du collège Coin Joli.	Département Bouches du Rhône Département Bouches du Rhône	15/05/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13009	DP 013055 24 02592T01	1 RUE JULES ISAAC 13009	Changement de destination de bureau en habitation pour la création de 14 logements sans modification de façade ou de structures porteuses.	SNC URBAT GRAND SUD URBAT GRAND SUD	20/10/2025	Favorable	24/10/2025	28/10/2025	14			Commune
13009	PC 013055 25 00217P0	39 Avenue de Luminy 13009	Création d'un centre d'incendie et de secours.Démolition d'un ancien local existant sur la parcelle du projet d'une surface de 13.40 m².	Ville de Marseille	01/04/2025	Favorable avec Reserves	29/09/2025	30/09/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00583P0	29 TRAVERSE CHANTE PERDRIX 13010	Réhabilitation thermique et architecturale des bâtiments A, B et C de la résidence.Démolition des jardinières, de 2 auvents d'entrée et de locaux ordures ménagères.	HMP HABITAT MARSEILLE PROVENCE	01/09/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 01882P0	14 rue Georges Picot 13010	Changement de destination d'une imprimerie en un établissement d'enseignement.	ECOLE GUSTAVE	10/06/2025	Favorable avec Reserves	02/10/2025	07/10/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00395M01	51 TRAVERSE DE LA PINTADE 13010	Extension bâtiment existant Modification 1: Suppression du patio et réduction de l'extension.Démolition du bâtiment 1, le bâtiment 2 conservé sans on appenti.	Musq Baptiste	15/09/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 02950P0	28 Boulevard Léon Bruny 13010	Installation de panneaux photovoltaïque.	PHOTOVOLTAIQUE 83 PHOTOVOLTAIQUE 83	18/09/2025	Favorable avec Reserves	08/10/2025	14/10/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02361P0	161-163 BOULEVARD RABATAU 13010	Installation d'antennes sur mât et d'une zone technique .	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	21/07/2025	Accord Tacite	17/10/2025	16/12/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02428P0	2 AVENUE DES PLATANES 13010	Démolition et reconstruction d'une terrasse.	WIDENLOCHER GUILLAUME	24/07/2025	Accord Tacite	29/10/2025	16/12/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02591P0	57 Boulevard Romain Rolland Auchan Saint-Loup 13010	Clôture.	CEETRUS France CEETRUS France	05/08/2025	Accord Tacite	02/11/2025	16/12/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02718P0	21 RUE GABRIEL FAURE 13010	Régularisation extension.	LEVY Muriel	22/08/2025	Accord Tacite	06/12/2025	16/12/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 02947P0	251 Boulevard Mireille Lauze 13010	Installation de panneaux photovoltaïques.	Société anonyme à conseil d'administration SADE CGTH	18/09/2025	Accord Tacite	18/10/2025	16/12/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02965P0	108 Boulevard de Pont de Vivaux 13010	Création et modification d'ouvertures Modification de la teinte des façades.	Societe Financiere de la MASA Societe Financiere de la MASA	19/09/2025	Accord Tacite	19/10/2025	16/12/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02979P0	106 CHEMIN DE L'ARMEE D'AFRIQUE 13010	Création piscine .	DGERBI Sébastien	22/09/2025	Accord Tacite	22/10/2025	16/12/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 03010P0	34 RUE GARNIER 13010	Ravalement de façades Modification de clôture.	ERILIA ERILIA	24/09/2025	Accord Tacite	24/10/2025	16/12/2025				Commune
13010	DP 013055 25 03185P0	217 RUE PIERRE DOIZE 13010	Antenne relais.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	08/10/2025	Accord Tacite	08/11/2025	16/12/2025				Commune
13010	DP 013055 25 03284P0	14 impasse rostand 13010	Installation de panneaux photovoltaïques .	AMY ENERGIE SARL AMY ENERGIE	16/10/2025	Accord Tacite	16/11/2025	16/12/2025				Commune
13010	DP 013055 25 03339P0	12 Traverse Chevalier 13010	Installation de panneaux photovoltaïques.	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	21/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	16/12/2025				Commune
13010	DP 013055 25 03472P0	2 TRAVERSE DE LA ROUE 13010	Remplacement de la couverture de la toiture.	ANDREU STEPHANE	31/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025				Commune
13010	DP 013055 25 03634P0	118 chemin des prud hommes villa 25 13010	Installation photovoltaïque.	NOUGIER Nicolas Jean René	13/11/2025	Accord Tacite	13/12/2025	16/12/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00461P0	190 BOULEVARD MIREILLE LAUZE 13010	Construction d'un bâtiment destiné au stockage de véhicules et de bureaux.	UPSILON UPSILON	15/07/2025	Accord Tacite	06/11/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13010	DP 013055 25 03297P0	41 Traverse Chevalier 13010	Installation d'une centrale photovoltaïque .	GARCIA David	17/10/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00459P0	43 Rue Pierre DOIZE Quartier Saint Loup 13010	Réaménagement d'un bâtiment existant (changement de destination sans modification de façade).	Association ARAIMC	11/07/2025	Favorable avec Reserves	26/09/2025	30/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02847P0	306 Boulevard de saint marcel 13011	Isolation par l'extérieur.	EFFY RENOV EFFY RENOV	09/09/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00418P0	16 Montée du Commandant de Robien 13011	Réhabilitation avec réaménagement de l'espace extérieur du bâtiment..	SARL ELON	27/06/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00568P0	38 Av. Gabriel Roquelaure 13011	Extension et surélévation d'une habitation.	LAMI Arnaud	25/08/2025	Favorable avec Reserves	30/11/2025	02/12/2025	1			Commune
13011	DP 013055 25 02811P0	37 Avenue Jean Lombard 13011	Installation de stations de recharge rapide pour véhicules.	ELECTRA	04/09/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025			8,68	Commune
13011	PC 013055 25 00539P0	100 boulevard de la Barasse 13011	Création d'une plateforme avec réaménagement du jardin public.	DGAVQ/DEBEC/PETTB Ville de Marseille	06/08/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13011	PD 013055 25 00064P0	208 boulevard de la Valbarelle 13011	Démolition partielle d'une extension.	MINGOT Nicolas	12/09/2025	Favorable	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00431P0	AVENUE D'AIR BEL 13011	Restructuration de plusieurs bâtiments de la résidence, modifications de façades, isolation thermique par l'extérieur, création de stationnement.Démolition d'une dalle haute de garage et d'une passerelle.	ERILIA SA HLM ERILIA	03/07/2025	Favorable avec Reserves	02/10/2025	07/10/2025	23			Commune
13011	PC 013055 25 00035P0	39 BOULEVARD DE LA CARTONNERIE 13011	Construction d'un bâtiment en R+5 (entrepôt).	SAS GREEN BUILDING PROVENCE	22/01/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00110P0	244 ROUTE DES 3 LUCS 13011	Construction d'un bâtiment commercial (boulangerie).Démolition d'un logement.	SARL CIRES INVESTISSEMENT FONCIER	21/02/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00573P0	72a Chemin de la pageotte 13011	Construction d'un pool house et d'une seconde habitation.Démolition de trois annexes non constitutives de surface de plancher.	CABRERA Marie-Sylvie	27/08/2025	Favorable avec Reserves	09/11/2025	10/11/2025	1			Commune
13011	PC 013055 21 00888M01	35 BD DE LA POMME 13011	Réhabilitation et extension d'une résidence existante /Modificatif 1 : modification des balcons et de la sécurisation des logements du RDC.	SA HLM UNICIL UNICIL	11/07/2025	Favorable avec Reserves	08/10/2025	14/10/2025	0		123	Commune
13011	PC 013055 25 00187P0	111 ROUTE DES CAMOINS 13011	Changement de destination du R+1 d'un bâtiment d'industrie vers la destination commerciale et remplacement des menuiseries.	MATHIOUDAKIS PATRICK	21/03/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00474P0	22 route de la treille 13011	Construction maison avec piscine.	BNC IMMO	18/07/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025	1			Commune
13011	DP 013055 25 00851M01	63 Route des Camoins 13011	Installations de panneaux photovoltaïques / M01 : modifications architecturales.	APEPS Asso pr entraide partage solidarité	28/10/2025	Accord Tacite	28/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01469M01	34 Traverse de la Langouste 13011	Pose de 8 panneaux solaires photovoltaïques DP modificatif n°1 : Rajout de deux panneaux photovoltaïques supplémentaires .	ENSOL Group SAS ENSOL Group	27/08/2025	Accord Tacite	27/09/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02004P0	45 impasse de la Bouquière 13011	Construction d'une piscine .	COUSIN Sébastien	19/06/2025	Accord Tacite	02/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02007P0	11 Av de l'abbe Lanfranchi 13011	Installation panneaux photovoltaïques.	ANGOT Patrick	19/06/2025	Accord Tacite	11/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02082P0	53 Trav. Pierre Abondance 13011	Mise en place d'isolation thermique .	BOUABDALLAH RADIIJA	25/06/2025	Accord Tacite	18/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02152P0	Rue FEVAREU 13011	Détachement de deux lots à bâtir.	RIZZON Yvan	02/07/2025	Accord Tacite	16/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02293P0	67 Chemin de la parette Hameau saint-jean du desert 13011	Réfection d'une partie du mur de clôture (recrépissage et consolidation) sans modification de hauteur.	BONIFACIO Antonin	15/07/2025	Accord Tacite	02/11/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 02341P0	92 Chemin du vallon de la micouline 13011	Extension.	Iucchini Julien	21/07/2025	Accord Tacite	19/10/2025	16/12/2025			15	Commune
13011	DP 013055 25 02352P0	Traverse de la Montre 13011	Modification de façades et d'enseigne; réalisation de deux auvents, création d'un mur de soutènement et d'une piste drive.	SAS QUICK GESTION	21/07/2025	Accord Tacite	18/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02458P0	13 traverse pierre abondance 13011	Mise en place palissade sur mur de clôture existant.	GNAKPA Thomas Esai Victor	28/07/2025	Accord Tacite	25/09/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02534P0	112 Trav. de la Buzine 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	MARCHAND Jean-Baptiste	31/07/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02542P0	11 PLACE DE L'EGLISE DES CAMOINS 13011	Régularisation suite à une infraction : extension; modifications de façades et du portail; démolition de la terrasse, pergolas et annexes; rénovation piscine.	MADRE Charlene	31/07/2025	Accord Tacite	20/11/2025	16/12/2025			12,13	Commune
13011	DP 013055 25 02589P0	98 Boulevard Saint Marcel 13011	Ravalement de façade Rénovation énergétique.	Syndic de copropriété SAPHIE	05/08/2025	Accord Tacite	10/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02594P0	5 RUE PIERRE DRAVET 13011	Réfection toiture Installation de panneaux photovoltaïques .	silosun developpement	05/08/2025	Accord Tacite	18/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02644P0	6 Traverse des Migauds 13011	Construction d'un mur de clôture.	CAPPELLO Fanny	11/08/2025	Accord Tacite	08/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02784P0	6 BOULEVARD VALENTIN 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	CABINET DENTAIRE VALENTINEO	02/09/2025	Accord Tacite	02/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02787P0	2-4 Square Berthier 13011	Installation d'antennes dans fausses cheminées et de coffrets techniques en toiture d'un immeuble.	- CELLNEX FRANCE	02/09/2025	Accord Tacite	02/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02861P0	74 avenue de la Gare 13011	Modification des ouvertures et ravalement des façades. Démolition d'un édicule et d'un auvent..	SCI SJE PEYVEL SJE PEYVEL	11/09/2025	Accord Tacite	12/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02876P0	14 BOULEVARD ALPHONSE SOLEIROL 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	ITE PLUS ITE PLUS	11/09/2025	Accord Tacite	11/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02886P0	69 Boulevard du plateau 13011	Création de 3 mur de clôture.	Senegas Linda	12/09/2025	Accord Tacite	17/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02934P0	313 Campagne les Feuillantines 13011	Installation de la pergola sur la terrasse.	CROSAZ Michel Bernard	17/09/2025	Accord Tacite	19/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02969P0	208 Boulevard de la Valbarelle 13011	Régularisation extension maison individuelle, construction piscine et surélévation clôture .	MINGOT Nicolas	19/09/2025	Accord Tacite	16/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03004P0	1 ROUTE DES CAMOINS 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	SUN-R SOLUTIONS	23/09/2025	Accord Tacite	23/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03005P0	3 Boulevard Pierre Ménard 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	ENSOL GROUP	23/09/2025	Accord Tacite	23/10/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03029P0	62 traverse noire 13011	Construction piscine et local technique .	HERMIER Jerome Jean	25/09/2025	Accord Tacite	25/11/2025	16/12/2025	0			Commune
13011	DP 013055 25 03091P0	18 traverse de nazareth 13011	Installation panneaux photovoltaïques.	RAHAL Mehdi	01/10/2025	Accord Tacite	01/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03116P0	56 BOULEVARD GILLY 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	SUN-R SOLUTIONS SUN-R SOLUTIONS	03/10/2025	Accord Tacite	23/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03181P0	51 rue du village 13011	Réhabilitation d'une habitation : modification de toiture et des façades sans augmentation du volume et installation d'une pergola.	SARL ENTREPRISE PELLEGRINI	08/10/2025	Accord Tacite	08/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03188P0	10 Boulevard du Parc 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	EDF solutions solaires	08/10/2025	Accord Tacite	08/11/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 03190P0	182 Boulevard de la Valbarelle 13011	Rénovation de toiture Travaux sur façade.	HJB IMMO SCI HJB IMMO	08/10/2025	Accord Tacite	10/12/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03209P0	71 ROUTE DES CAMOINS 13011	Création d'un balcon.	BIANCHI ELISABETH	10/10/2025	Accord Tacite	10/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03231P0	8 Traverse Noire 13011	Installation panneaux photovoltaïques .	ALENGRY Bernard	13/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03246P0	1 Impasse Durbec 13011	Abri de jardin.	ALBOUY Christophe	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03250P0	16 Boulevard du Parc 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	REVOLT REVOLT	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03271P0	24 traverse de la Turbine Marseille 13011	Modification des huisseries et des volets existants par volets roulants.	DZOBA Oleg	15/10/2025	Accord Tacite	15/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03296P0	69 Chemin de pluvence 13011	Pose d'une centrale d'énergie photovoltaïque .	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	17/10/2025	Accord Tacite	07/12/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03359P0	27 IMPASSE CAMPOURIERE 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	Cordoliani Jérôme	22/10/2025	Accord Tacite	22/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03393P0	1-5 impasse chouquet 13011	Modification façade ouest au niveau du RDC.	JEAN Magali	24/10/2025	Accord Tacite	07/12/2025	16/12/2025	0			Commune
13011	DP 013055 25 03479P0	5 TRAVERSE DU PLATEAU 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	BALLETTI ANTOINE	31/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03548P0	2 Chemin de la Montadette 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	05/11/2025	Accord Tacite	05/12/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03586P0	1 ROUTE DES CAMOINS 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	SUN-R SOLUTIONS	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03628P0	69 Chemin de la clue 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	Action Pour Transition Energétique-Watt Prod	13/11/2025	Accord Tacite	13/12/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03639P0	1B Trav. de la Caransane 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	MKS PRO	14/11/2025	Accord Tacite	14/12/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03642P0	CHEMIN DU VALLON DE BARASSE 13011	Modification de façades. Création de baies de livraisons avec porte d'issue de secours..	GMAA GMAA	14/11/2025	Accord Tacite	14/12/2025	16/12/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00003T03	8 Avenue de la Grogarde 13011	Construction d'une habitation individuelle.	SAS LA GROGNARDE	17/11/2025	Favorable	15/12/2025	16/12/2025	1		124,58	Commune
13011	PC 013055 25 00351P0	1 Traverse de la Tourette Boulevard des Libérateurs 13011	Construction d'une maison individuelle.	ORSONI Laurie	31/05/2025	Accord Tacite	15/11/2025	16/12/2025	1			Commune
13011	PC 013055 25 00372P0	13 CHEMIN DES ACCATES 13011	Changement de destination pour création d'un centre médical avec surélévation.Démolition partielle des toitures et de la structure.	SCI PICOUNET	11/06/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00512P0	160 Chemin de La Salette 13011	Régularisation des façades.	REVAH Yoël	31/07/2025	Accord Tacite	27/10/2025	16/12/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00514P0	123 Bd de La Milière La Milière 13011	Création d'un atelier (électrolyseur PERIC).	Société anonyme Arkéma	31/07/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00577P0	86 BD VICTOR DURUY 13011	Surélévation d'une partie de la maison existante .	VIALE Lionel André Joseph	28/08/2025	Accord Tacite	09/11/2025	16/12/2025	1			Commune
13011	PD 013055 25 00068P0	28-48 Boulevard des Fauvettes 13011	Démolition totale d'une maison de 180m2 de la piscine, d'un abri de jardin et du mur de clôture.	DIMAMIT'S	17/09/2025	Accord Tacite	17/11/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 03164P0	117 RTE DES CAMOINS 13011	Piscine.	DUCOTTET Laure	07/10/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02183P0	Mont Carpiagne 13011	Création d'une tour de vigie autonome..	METROPOLE D'AIX-MARSEILLE-PROVENCE (AMP) METROPOLE D'AIX-MARSEILLE-PROVENCE (AMP)	03/07/2025	Favorable avec Reserves	19/10/2025	21/10/2025	0			Commune
13011	PC 013055 24 00786T01	32 Traverse de St Menet 13011	Création d'une habitation individuelle.	DUCA Guillaume	30/09/2025	Favorable	20/10/2025	21/10/2025	1		149,9	Commune
13011	PD 013055 25 00052P0	Traverse de la Chapelle 13011	Démolition d'une terrasse surélevée en façade Ouest .	Joëlle MARKARIAN	30/07/2025	Favorable	15/10/2025	21/10/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00423P0	21 AVENUE GABRIEL ROQUELAURE 13011	Construction d'une villa.	HAKOBIAN HAKOB	30/06/2025	Favorable avec Reserves	21/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13011	DP 013055 25 02052P0	17 MONTEE COMMANDANT DE ROBIEN 13011	Extension.	SARL AB SPORT GAME	23/06/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02217P0	38 Traverse des Marronniers 13011	Détachement d'un lot à bâtir.	VISCA Christiane	08/07/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02509P0	Traverse de la Chapelle 13011	Rénovation d'une habitation (réfection de la toiture à l'identique, ravalement des façades, modification d'ouvertures) et démolition d'une terrasse surélevée.	Joëlle MARKARIAN	30/07/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00352P0	17 avenue abbé Lanfranchi 13011	Construction de deux villas mitoyennes.	SCI IMMOMALLOL	02/06/2025	Favorable avec Reserves	27/10/2025	28/10/2025	2			Commune
13012	DP 013055 25 02572P0	109 AVENUE DE ST JULIEN 13012	Remplacement du portail d'entrée et des murs de clôture, modifications de façades.	GALIZZI Maxime	04/08/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02008P0	64 TRAVERSE DU DIABLE 13012	Extension et modification de façade.	MAZZOLA Thomas	19/06/2025	Defavorable	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00480P0	24 Boulevard Faidherbe 13012	Construction d'une maison individuelle, d'une clôture et d'une piscine.	BELAROUCSSI Tarek	21/07/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025	1			Commune
13012	DP 013055 25 02220P0	5 allée des mesanges 13012	Piscine.	KEIJSER Edgar Paul	08/07/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025				Commune
13012	PC 013055 22 00844M03	92 RUE SCARAMELLI 13012	Restructuration d'un bâtiment existant en logements Modificatif n°1 : Modification des façades, suppression de logements, modification du stationnement Modificatif n°2 : Modification des aménagements extérieurs et suppression des stationnements extérieurs. Modification n°3 : Modification des encadrements métalliques sur la façade SCARAMELLI.	ERILIA	08/09/2025	Favorable avec Reserves	04/11/2025	10/11/2025	62		1923,67	Commune
13012	PC 013055 21 00391M01	162/164/166 CHE DES JONQUILLES 13012	Construction d'un immeuble de 35 logements collectifs PC modificatif n°1 : Suppression d'un niveau de sous sol, modification des menuiseries, aménagement extérieurs, modification de la programmation initialement en accession libre transformé en Logement Locatif Social et Logements Locatifs Intermédiaires. 20 LLS et 15 en LLI	SA SFHE	10/04/2025	Favorable avec Reserves	08/10/2025	14/10/2025	35		2254	Commune
13012	PC 013055 25 00504P0	12 IMPASSE BONNIOT 13012	Réalisation d'une maison individuelle.Abri de jardin, un bassin bétonné et poulailler existant à démolir en totalité.	MOREIRA Frédéric	29/07/2025	Favorable	11/10/2025	14/10/2025	1			Commune
13012	DP 013055 23 01036M02	18 ALLEE DES FLEURS 13012	Modification d'une ouverture et création d'une véranda/ Modificatif 1 : changement des dimensions de la véranda/ Modificatif 2 : Modification des dimensions de la véranda.	petrignani bastien	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	16/12/2025			11	Commune
13012	DP 013055 25 01437T01	43 ROUTE ENCO DE BOTTE 13012	Division en deux lots dont un en vue de bâtir.	SAS MORITA SAS MORITA	09/10/2025	Accord Tacite	09/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02410P0	147 Traverse de la Martine 13012	Division en deux lots dont un à bâtir.	Martinez Audrey Geraldine	23/07/2025	Accord Tacite	04/10/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 02522P0	6 boulevard Bigonnet 13012	Modification de l'aspect extérieur de la façade.	Gillet Pierre	30/07/2025	Accord Tacite	28/09/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02559P0	88 boulevard seignelay 13012	Extensions et modifications de façades.	cornic sandrine	01/08/2025	Accord Tacite	20/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02569P0	5 ALLEE DES BICHES LES CAILLOLS 13012	Remplacement des menuiseries extérieures et de la toiture.	DECAUX Maeva Nicole Louissette	04/08/2025	Accord Tacite	04/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02575P0	14 Traverse de la Pauline 13012	Installation de panneaux photovoltaïques .	MAUREL JULIEN	04/08/2025	Accord Tacite	08/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02628P0	12 AVENUE MANON 13012	Modification de façade.	SOUKIASIAN Loïc Claude	07/08/2025	Accord Tacite	04/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02719P0	52 AVENUE DE LA ROSIERE 13012	Modification façade, extension en rez de chaussée.	BEN AVI AMI ARMAND	22/08/2025	Accord Tacite	22/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02734P0	46 BOULEVARD MERLE 13012	Installation d'un poste de transformation de distribution publique.	Société Anonyme à directoire Enedis	27/08/2025	Accord Tacite	05/12/2025	16/12/2025				État
13012	DP 013055 25 02753P0	24 Avenue Fernandel 13012	Installation d'un pylône monotube avec 6 antennes radio et création d'un accès piéton .	HATOM TELECOM HATOM	29/08/2025	Accord Tacite	29/09/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02765P0	41 CHEMIN DES SABLES JAUNES 13012	Création d'une piscine .	COMBE SOPHIE	01/09/2025	Accord Tacite	05/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02818P0	34 rue du Poste 13012	Construction d'une extension type véranda en bois.	HASSAINE Salah	04/09/2025	Accord Tacite	04/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02820P0	6 boulevard Bigonnet 13012	Modification façade .	OWN SASU OWN	04/09/2025	Accord Tacite	04/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02845P0	10 Impasse Quo-Vadis 13012	Réunification de deux niveaux de la maison Création d'un escalier Isolation des combles Ouverture d'une fenêtre.	BASILE Mathieu Michel Joseph	09/09/2025	Accord Tacite	22/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02854P0	3 IMPASSE DE LA FAUVETTE 13012	Création d'une baie coulissante.	DOREE JULIEN	10/09/2025	Accord Tacite	10/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02856P0	32 allée des fleurs 13012	Création de fenêtres de toit, création d'une fenêtre et aménagement de combles.	bonaton solene	10/09/2025	Accord Tacite	10/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02858P0	56 RUE PIERRE BERANGER 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	ITE PLUS ITE PLUS	10/09/2025	Accord Tacite	10/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02883P0	38 Traverse de la lise 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	HOMELOG HOMELOG	12/09/2025	Accord Tacite	12/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02891P0	1 impasse béranger 13012	Surélévation maison existante, création de fenêtre de toit .	Vitteau Guillaume	15/09/2025	Accord Tacite	15/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02893P0	5 IMPASSE BARTHELEMY 13012	Couverture et fermeture d'une terrasse existante.	UZKURAS Théo	15/09/2025	Accord Tacite	15/10/2025	16/12/2025	0			Commune
13012	DP 013055 25 02900P0	14 impasse de la marne 13012	Ravalement et modification de façade .	CASALTA FREDERIC	15/09/2025	Accord Tacite	15/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02912P0	56 RUE BERANGER 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	IGC IGC	15/09/2025	Accord Tacite	15/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02913P0	62 Boulevard des Alpes 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	Ensol Group SAS Ensol Group	15/09/2025	Accord Tacite	15/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02922P0	222 Avenue des Caillols 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques .	ensol group SAS ensol group	16/09/2025	Accord Tacite	16/11/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 02929P0	7 TRAVERSE DE COURTRAI 13012	Installation de panneaux photovoltaïques .	RIQUELME Emmanuel	17/09/2025	Accord Tacite	17/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02989P0	6 RUE NOEL QUENEAU 13012	Installation de deux baies vitrées Création d'une fenêtre en façade	GOUIRAND Marcel	22/09/2025	Accord Tacite	22/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03009P0	3 IMPASSE DE VIGO 13012	Division en deux lots dont un à bâtir .	LUNIMAT LUNIMAT	24/09/2025	Accord Tacite	24/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03015P0	90 AVENUE DE LA FOURRAGERE 13012	Ravalement de façade.	ERILIA ERILIA	24/09/2025	Accord Tacite	24/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03019P0	140 Boulevard des Libérateurs 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	NEGRE Robert	25/09/2025	Accord Tacite	25/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03036P0	5 boulevard de la salette 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	SAS CALIA ENERGY	26/09/2025	Accord Tacite	26/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03043P0	12 Boulevard du Belvédère 13012	Remplacement du portail d'accès véhicule.	SCI GEMS SCI GEMS	26/09/2025	Accord Tacite	26/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03044P0	34 TRAVERSE MARCEL MARIDET 13012	Changement de destination d'un appartement en cabinet paramédical.	Faes Iisa	26/09/2025	Accord Tacite	09/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03058P0	12 BOULEVARD DU BELVEDERE 13012	Pose d'antennes .	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	29/09/2025	Accord Tacite	29/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03071P0	19 rue LEROY 13012	Construction d'une piscine .	HRISCU PETRU DANUT	30/09/2025	Accord Tacite	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03124P0	4 Allée des Ifs 13012	Installation panneaux photovoltaïques .	E lance technologies propres E lance technologies propres	03/10/2025	Accord Tacite	03/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03130P0	2 Grand Rue 13012	Modification ouverture.	DES-ROBERT Vincent	06/10/2025	Accord Tacite	06/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03138P0	64 TRAVERSE DU DIABLE 13012	Extension Modification façade .	MAZZOLA Thomas	06/10/2025	Accord Tacite	06/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03170P0	87 Boulevard Pinatel 13012	Construction d'une piscine.	Maurin Julien	07/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03172P0	48 AVENUE DES TROIS LUCS 13012	Installation d'une centrale photovoltaïque.	Stéphanie BABAYAN	07/10/2025	Accord Tacite	07/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03179P0	2,4,6,8 BOULEVARD AMIRAL COURBET 13012	Rénovation de bâti existant Pose de menuiseries.	ARPIN-PONT LAUREN	08/10/2025	Accord Tacite	08/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03211P0	33-35 Avenue de Bois Luz y 13012	Construction d'une piscine et d'une terrasse .	BENOIT Florian	10/10/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03227P0	246 RUE CHARLES KADDOUZ 13012	Installation panneaux photovoltaïques .	CASALOT LAURENCE	13/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03248P0	8 chemin de fondacle 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	T-INDUSTRIE t-industrie	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03249P0	7 IMPASSE DU MONT BLANC 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	MADANI EL DAFTARDAR Geoffray	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03252P0	5 BOULEVARD DE L'AVENIR 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	AEROVOLT AEROVOLT	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03272P0	2 RUE GUSTAVE NADAUD 13012	Changement de destination d'un atelier de mécanique en parking.	SCI CG2 SCI CG2	15/10/2025	Accord Tacite	22/11/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 03292P0	18 TRAVERSE PIGNATEL 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	ALDELEC ALDELEC	16/10/2025	Accord Tacite	16/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03307P0	23 rue Emile Caillol 13012	Modification ouvertures .	LEBRANCHU Damien Alain André	20/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03330P0	114 Avenue fernandel 13012	Fourniture et pose d'une centrale d'énergie photovoltaïque .	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	21/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03367P0	33 impasse du maroc 13012	Remplacement menuiseries et modification façade pour création ouverture.	Allio Frédéric	23/10/2025	Accord Tacite	23/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03403P0	22 Traverse de la Serviane 13012	Division d'une parcelle en 3 parcelles dont une à bâtir de 1576 m2.	Makarjian Véronique	27/10/2025	Accord Tacite	27/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03422P0	289 avenue des Caillols 13012	Construction d'une piscine.	REY Mathieu	28/10/2025	Accord Tacite	28/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03427P0	67 bd des ALPES 13012	Rénovation des étanchéités des toits terrasses Pose de garde corps.	SL IMMOBILIER - SYNDIC SDC immeuble - SL IMMOBILIER	28/10/2025	Accord Tacite	28/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03458P0	92 BOULEVARD DE LA COMTESSE 13012	Pose de panneaux solaires.	ENSOL GROUP SAS ENSOL GROUP	30/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03460P0	2 BOULEVARD FAIDHERBE 13012	Abattage d'un cèdre.	MARBOUR SAS	30/10/2025	Accord Tacite	07/12/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03462P0	33 BOULEVARD DU NORD 13012	Modification d'ouvertures Isolation thermique Ravalement de façade.	BOGO gerard	30/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03486P0	15 Boulevard Amiral Courbet 13012	Modification de façade .	AMSIS Sabrina	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03579P0	23 BOULEVARD HENRI FABRE 13012	Changement des huisseries du garage .	ABEILLE Vincent Marie	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	16/12/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00385P0	583 RUE SAINT PIERRE 13012	Réalisation d'un ensemble de bâtiments à usage d'activités pour entrepôts et bureaux.Les travaux réalisés seront a usage d'activités pour entrepôts et bureaux.	ERRICO SCI ERRICO	18/06/2025	Accord Tacite	09/12/2025	16/12/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00460P0	50 TRAVERSE DE LA MALVINA 13012	Construction d'une maison individuelle Réalisation de 2 places de stationnement.	BIBAS Lionel	11/07/2025	Accord Tacite	18/11/2025	16/12/2025	1			Commune
13012	PC 013055 25 00540P0	2b impasse belnet 13012	Extension maison individuelle .	SC QUATTUORDECIM QUATTUORDECIM	07/08/2025	Accord Tacite	27/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00542P0	82 Avenue des Trois Lucs 13012	Construction d'un villa individuelle , garage et d'une piscine.	CITY INVEST CITY INVEST	08/08/2025	Accord Tacite	03/12/2025	16/12/2025	1			Commune
13012	PC 013055 25 00548P0	29 Traverse des Quatre Chemins de Montolivet 13012	Surélévation d'une villa existante Modification de façades.	CAPLOUN Erik	08/08/2025	Accord Tacite	26/10/2025	16/12/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00566P0	88 TRAVERSE DU MAROC 13012	Construction maison individuelle avec piscine .	LOCATION DE TERRAINS ET AUTRES BIEN OZIOL	22/08/2025	Accord Tacite	17/11/2025	16/12/2025	1			Commune
13012	PC 013055 25 00648P0	2 Impasse Gillet 13012	Surélévation maison individuelle .	Archi Design & MOE Archi Design & MOE	06/10/2025	Accord Tacite	06/12/2025	16/12/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00674P0	21 Traverse Riflard 13012	Construction d'un garage.	SELLAM Rubens	15/10/2025	Accord Tacite	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00719P0	101 BOULEVARD DE LA COMTESSE 13012	Fermeture d'une terrasse couverte.	ALBERT PHILIPPE	04/11/2025	Favorable	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13012	PD 013055 25 00066P0	118 Rue Saint-Jean du Désert 13012	Démolition d'un bâtiment résidentiel en R+1.	Syndicat des copropriétaires SDC CAMPAGNE CLERISSY	15/09/2025	Accord Tacite	15/11/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	PD 013055 25 00070P0	51 BVD AMIRAL COURBET 13012	Démolition d'un escalier de service en béton sur la façade ouest de la maison .	PALMIERI Thomas Julien	26/09/2025	Accord Tacite	26/11/2025	16/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01663P0	159 CHEMIN DE L'OULE MONTOLIVET 13012	Division en deux lots en vue de construire. .	GINOUX GEORGES	20/05/2025	Favorable avec Reserves	15/10/2025	21/10/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00303P0	15/17 Allée des pinsons 13012	Extension d'une habitation existante et démolition de la seconde habitation.	NAZARIAN Cecile	15/05/2025	Favorable avec Reserves	19/10/2025	21/10/2025	0			Commune
13012	PC 013055 25 00363P0	50 Traverse de la Malvina Les Trois Lucs 13012	Construction villa en R+1 avec piscine .	CANNONE Emilie	05/06/2025	Favorable avec Reserves	21/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13012	PC 013055 25 00407P0	101 AVENUE DE LA FOURRAGERE 13012	Changement de destination et modification de façade d'un commerce en cabinet médical.	SERRA Anthony	24/06/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00518P0	75 Boulevard Général Nollet 13012	Rénovation d'une maison : extension, surélévation, piscine.Démolition de deux annexes.	Capdeville Morgane	31/07/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02281P0	13 Avenue des Lauriers Roses 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	Ensol Group SAS ENSOL	15/07/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02908P0	6 BD DES MARGUERITES 13012	Construction d'une annexe.	REY Caroline Ariane Claudie	15/09/2025	Favorable avec Reserves	27/10/2025	28/10/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02531P0	2B CHEMIN DE LA SARTAN 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	SASU SUNELYS	31/07/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03325P0	20 Rue Louis Feuillée les Hauts De Gombert Villa 53 13013	Construction d'une piscine.	Herrero-Boue Jean-Michel	20/10/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03540P0	237 Chemin du Château Gombert 13013	Pose d'une centrale photovoltaïque .	Sun Concept Méditerranée Sun Concept Méditerranée	04/11/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03678P0	10 IMPASSE DU QUIADOU 13013	Installation de 6 panneaux photovoltaïques.	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	18/11/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03686P0	87 av paul dalbret 13013	Installation de 10 panneaux photovoltaïques.	nopano sas nopano	18/11/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00340T01	168 CHEMIN NOTRE DAME DE LA CONSOLATION 13013	Construction d'un immeuble de 36 logements collectifs Modifications 1: ajout d'un logement, total: 37 logements, modifications parking, réduction de certains balcons.	KAUFMAN & BROAD PROMOTION 1 KAUFMAN & BROAD PROMOTION 1	21/10/2025	Favorable	27/11/2025	02/12/2025	36			Commune
13013	DP 013055 25 02771P0	29 Rue des Lamberts 13013	Division de l'unité foncière : création d'un terrain à bâtir de 436 m² (lot A) avec un reliquat à bâtir de 542 m² (lot B).	GYTIM SAS GYTIM	01/09/2025	Favorable avec Reserves	28/10/2025	04/11/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00581P0	50 AV PAUL DALBRET 13013	Extension d'une habitation.	TELLIEZ JULES	01/09/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025	0			Commune
13013	PD 013055 25 00067P0	24 traverse Julien Artaud 13013	Démolition totale d'une maison.	THOUVENIN Gilles	16/09/2025	Favorable avec Reserves	31/10/2025	04/11/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00408P0	298 Chemin de Château Gombert 13013	Réhabilitation d'un bâtiment existant Réaménagement d'un logement Transformation d'anciennes granges en 3 nouveaux logements Création d'ouvertures Modification de façade Réalisation de places de stationnement.Démolition partielle d'un bâtiment annexe à usage agricole Démolition des constructions annexes et accolées au bâtiment principal.	BALDIZ FEHMI	25/06/2025	Favorable avec Reserves	05/10/2025	07/10/2025	3			Commune
13013	PC 013055 25 00468P0	319 BIS AV DES OLIVES 13013	Extension maison individuelle.	VARTO SAMUEL	17/07/2025	Favorable avec Reserves	05/10/2025	07/10/2025	0			Commune
13013	DP 013055 25 03357M01	173 CHEMIN DE LA GRAVE 13013	Installation de 16 panneaux photovoltaïques.	MAUBAN ARNAUD	26/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	PC 013055 24 00400M01	23 CHEMIN DES LAMBERTS 13013	Surélévation d'une maison et construction d'une piscine enterrée. Modifications : Ajout d'une fenêtre, réduction d'une autre et création d'un balcon en façade EST..	ASLANIAN ARCHAK	12/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025			97,13	Commune
13013	PC 013055 25 00578P0	4 Boulevard Gueidon 13013	Extension des bureaux.	SMI PAULET SMI PAULET	28/08/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025	0			Commune
13013	DP 013055 25 02954P0	10 Traverse du cimetière 13013	Création d'une piscine .	MURAOUR Florent Julien Anthony	18/09/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03357P0	173 CHEMIN DE LA GRAVE 13013	Installation de 6 panneaux photovoltaïques.	MAUBAN ARNAUD	22/10/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03397P0	96 CHEMIN DE PALAMA VILLA 14 13013	Installation de 8 panneaux photovoltaïques.	PRO SUN ENERGY PRO SUN ENERGY	24/10/2025	Favorable avec Reserves	07/11/2025	10/11/2025				Commune
13013	PC 013055 21 01148P0	70 CHE DES GRIVES 13013	construction d'une maison individuelle.	ALLIES DANIELLE	25/11/2021	Favorable	04/11/2025	10/11/2025	1		81	Commune
13013	PC 013055 23 00885M01	IMPASSE DE L'ERABLE 13013	Construction d'un ensemble de logements collectifs. Les modifications apportées concernent : - La modification du nombre de places de parking - Le déplacement du local vélos - La modification de l'emprise des démolitions.	MARIGNAN MARIGNAN	09/06/2025	Favorable avec Reserves	09/11/2025	10/11/2025	28		1734	Commune
13013	PC 013055 24 00171M01	30 AVENUE DE LA CROIX ROUGE 13013	Extension sur deux niveaux - Modifications des ouvertures - création d'une ouverture- Modification des aménagements extérieurs : agrandissement du parking et modification du cheminement piéton Modification 1: mise en place de panneaux photovoltaïque sur l'extension.	AAJT AAJT	06/08/2025	Favorable avec Reserves	09/11/2025	10/11/2025			281,58	Commune
13013	PC 013055 24 00816M03	73 Bd BOUGE 13013	Construction de 2 bâtiments de logements collectifs Modifications de parcelles.	SNC SNC MARSEILLE MALPASSE	20/10/2025	Favorable avec Reserves	06/11/2025	10/11/2025	34		2799	Commune
13013	PC 013055 25 00410P0	2 Impasse Chantoisel 13013	Régularisation de rénovation et extension d'une maison existante	LOPEZ Thierry	25/06/2025	Favorable avec Reserves	09/11/2025	10/11/2025	1			Commune
13013	PC 013055 25 00224P0	52 chemin des Lamberts 13013	Construction d'un immeuble de logements et de locaux d'activités.	SCI LES CATHERINETTES	03/04/2025	Favorable avec Reserves	08/10/2025	14/10/2025	6			Commune
13013	PC 013055 25 00575P0	3 rue Paul Langevin 13013	Création d'ombrières photovoltaïques sur un parc de stationnement .	Régie des transports métropolitains Régie des transports métropolitains	28/08/2025	Favorable avec Reserves	09/10/2025	14/10/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01651P0	1 Rue Alexandre Chazeaux 13013	Abattage d'un arbre infesté et remplacement par un nouveau sujet.	Birgin Serge	20/05/2025	Accord Tacite	03/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01991P0	20 Rue Louis Feuillée Les Allées de Palma 1 Villa 5 13013	Remplacement piscine enterrée coque par piscine béton.	MONTECUCCO CLAUDE	18/06/2025	Accord Tacite	05/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02142M01	42 Allée des Chardonnerets 13013	Ravalement de façades. Modifications apportées : - modification de la teinte des modénatures. - modification de la teinte des garde-corps. - modification du traitement de la pierre de parement.	BATIMEX BATIMEX	20/10/2025	Accord Tacite	20/11/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02385M01	8 avenue destranger-nolly 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	11/09/2025	Accord Tacite	11/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02424P0	12 Avenue Reine Jeanne 13013	Installation de 19 panneaux photovoltaïques.	Hello Watt Rénovation Hello Watt Rénovation	24/07/2025	Accord Tacite	02/11/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02633P0	1 PLACE DU GAILLARDET 13013	Installation d'antennes et d'une zone technique sur châssis autostable.	TOTEM FRANCE	08/08/2025	Accord Tacite	02/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02733P0	151 AVENUE DE LA CROIX ROUGE 13013	Installation panneaux photovoltaïques.	ENERGIA ENERGIA	27/08/2025	Accord Tacite	27/09/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02742P0	20 boulevard noailles 13013	Pose de panneaux photovoltaïques .	Le maitre Stephanie	28/08/2025	Accord Tacite	28/09/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 25 02743P0	7 Avenue Lucien Allongé 13013	Ravalement des toitures et des façades, ajout de fenêtre de toit et remplacement des menuiseries. Transformation du garage en habitation, aménagement des combles.	DEBRIL Jean François	28/08/2025	Accord Tacite	22/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02766P0	6 RUE MERE TERESA 13013	Transformation d'une partie du garage en pièces de vie, modification et création ouvertures .	DUPUY CEDRIC	01/09/2025	Accord Tacite	24/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02819P0	75 Chemin des Martégaux 13013	Création ouvertures en façade et toiture, aménagement des combles .	forgues sarah	04/09/2025	Accord Tacite	04/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02835P0	66 allée des chardonnerets 13013	Abri de jardin.	BOURGAU Jeremy Bernard Jerome	08/09/2025	Accord Tacite	26/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02859P0	98 CHEMIN DES MOURETS LOT LE FELIBRIGE - VILLA 2 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	10/09/2025	Accord Tacite	10/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02864M01	48 chemin des Paroyes 13013	Installation de 14 panneaux photovoltaïques: Modificatif M01 : Installation de 18 panneaux en format portrait.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	09/10/2025	Accord Tacite	09/11/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02894P0	4 Rue Pierre Benoît 13013	Installation panneaux photovoltaïques.	SUNOLOGY SUNOLOGY	15/09/2025	Accord Tacite	15/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02903P0	44 CHEMIN DES PAROYES LES MEDECINS 13013	Isolation thermique depuis l'extérieur.	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) GROUPE VERLAINE (AMG FACADES)	15/09/2025	Accord Tacite	27/11/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02905P0	13 traverse tastevin 13013	Création piscine.	PICOU Jean-Baptiste Claude André	15/09/2025	Accord Tacite	24/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03013P0	34 BOULEVARD BOUGE MALPASSE 13013	Isolation thermique par l'extérieur .	ECO ENERGIE HABITAT ECO ENERGIE HABITAT	24/09/2025	Accord Tacite	24/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03045P0	5 RUE DU DOCTEUR GRENIER 13013	Modification et réfection de la clôture existante.	ALI SITA Ali	29/09/2025	Accord Tacite	29/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03068P0	20 boulevard noailles 13013	Pose de capteurs solaires .	LE MAITRE STEPHANIE	30/09/2025	Accord Tacite	30/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03082P0	83 chemin des grives 13013	Pose de panneaux photovoltaïques.	FERRANDIZ CHRISTOPHE	30/09/2025	Accord Tacite	30/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03114P0	35 Traverse du Jas de Serre 2 Lot Le BELVEDERE 13013	Division foncière pour un lot à bâtir : Lot A de 1 590,01m² et Lot B (reliquat) de 1 763,99m².	JANNUZZI Franck Michel	02/10/2025	Accord Tacite	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03159P0	15 RUE DE L'ESCALET 13013	abattage de 2 pins.	THOMERET Nicolas	07/10/2025	Accord Tacite	20/11/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03162P0	20 Impasse pindare 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	PANDA ENERGIE PANDA ENERGIE	07/10/2025	Accord Tacite	07/11/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03199P0	6 Boulevard Central 13013	L'installation de 10 panneaux photovoltaïques.	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	09/10/2025	Accord Tacite	09/11/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03220P0	212 Avenue de la rose 13013	Modification couleurs rideau métallique et portes.	Assemblée de Dieu de Marseille la Rose dite Eglise Eglise Chrétienne de Réveil	13/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03224P0	19 Boulevard Lambert 13013	Division d'un appartement en 2 appartements .	SYLENA IMMO SYLENA IMMO	13/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	16/12/2025	2			Commune
13013	DP 013055 25 03255P0	167 avenue de la rose 13013	Réfection de toiture à l'identique.	VENTOUX RENOVATION VENTOUX RENOVATION	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03340P0	38 Rue Henri Becquerel 13013	Construction d'une piscine avec terrasse autour et d'un pool house.	Gasqui Bruno	21/10/2025	Accord Tacite	04/12/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03343P0	24 RUE DE ROUBAIX 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	MAISON ECO STYLE AEROVOLT	21/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 25 03396P0	10 RUE DES ECUYERS 13013	Installation de 2 panneaux photovoltaïques.	T-INDUSTRIE t-industrie	24/10/2025	Accord Tacite	24/11/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03436P0	3 avenue du baron odon de samatan 13013	Création d'une piscine.	ROSTOLLAN PAUL	28/10/2025	Accord Tacite	03/12/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03499P0	18 RUE GABRIEL NUVOLONE 13013	Aménagement d'une terrasse .	FUDALER Anaïs Sonia Janine	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03504P0	20 CLOS DES AMMANDIERS 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	MINORIA CONCEPT MINORIA CONCEPT	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03542P0	37 chemin de la Bétheline 13013	installation d'une serre d'élevage .	SABATER Aline	04/11/2025	Accord Tacite	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03563P0	30 Bd Bernard Verger 13013	Fourniture et pose d'une centrale d'énergie photovoltaïque .	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	06/11/2025	Accord Tacite	06/12/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03568P0	41 RUE FREDERIC JOLIOT CURIE 13013	Installation de 48 panneaux photovoltaïques .	RESTAURANT LES JARDINS DE L'ESCAPADE RESTAURANT LES JARDINS DE L'ESCAPADE	07/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03580P0	275 AVENUE DES OLIVES 13013	Installation de 14 panneaux photovoltaïques.	ENERGIA ENERGIA	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03646P0	Traverse de la Balme Hameau du Grand Chêne 13013	Création piscine et bassin d'infiltration végétalisé.	RICHAUD Fanny Amandine	14/11/2025	Accord Tacite	14/12/2025	16/12/2025				Commune
13013	PC 013055 23 00834T01	2 Traverse Laurent Maero 13013	Surélévation (salle paroissiale transformée en centre médical) et création de logements.Rénovation des annexes.	SCI Lazare SCI Lazare	05/08/2025	Accord Tacite	05/10/2025	16/12/2025	4			Commune
13013	PC 013055 24 00834T01	256 AVENUE DES OLIVES 13013	Projet de construction de deux bâtiments d'habitation.	SNC AVENUE DES OLIVES 13013 SNC AVENUE DES OLIVES 13013	03/11/2025	Favorable	12/12/2025	16/12/2025	93		7250	Commune
13013	PD 013055 25 00055P0	BOULEVARD HERODOTE 13013	Démolition de 2 immeubles et 16 villas.	HABITAT MARSEILLE PROVENCE AIX-MARSEILLE PROVENCE HABITAT MARSEILLE PROVENCE AIX-MARSEILLE PROVENCE	05/08/2025	Accord Tacite	05/10/2025	16/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03176P0	72 rue Paul Dalbret 13013	Modification et extension d'un auvent et d'un abri outil existant pour la création d'un bureau.	VERNET Max	08/10/2025	Favorable avec Reserves	11/11/2025	18/11/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00847T01	RUE AUGUSTIN MERLHOU 13013	Construction d'un ensemble immobilier de 143 logements.	SCCV MARSEILLE AUGUSTIN MERLHOU	02/10/2025	Favorable	11/11/2025	18/11/2025	148			Commune
13013	PC 013055 25 00612P0	35 RUE MAX PLANCK CHATEAU GOMBERT 13013	Extension du bâtiment existant destiné à un usage d'activité industrielle, entrepôt et de bureaux / locaux sociaux Création d'une zone de stationnement .	SCI PLANCK SCI PLANCK	24/09/2025	Favorable avec Reserves	11/11/2025	18/11/2025				Commune
13013	PC 013055 20 00495T01	60 CHE DE LA MARRE 13013	La construction d'un immeuble collectif de 36 logements.	SFHE	09/10/2025	Favorable	16/10/2025	21/10/2025	36		2201	Commune
13013	PC 013055 22 01138M01	28 rue Marathon 13013	Réhabilitation d'une école et création de nouveaux bâtiments Modifications : modifications de façades, de mur de soutènement, clôture.	SOCIETE PUBLIQUE ECOLES MARSEILLAISES	29/04/2025	Favorable avec Reserves	19/10/2025	21/10/2025	1			Commune
13013	PC 013055 24 00191M01	Avenue St Paul / Rue de Marathon 13013	Construction de trois immeubles Modification 1: Mise à jours des altimétries - Modification de façades. Modification du classement des locaux ERP en RDC..	MARSEILLE 13 MARATHON MARSEILLE 13 MARATHON	26/03/2025	Favorable avec Reserves	17/10/2025	21/10/2025	63			Commune
13013	PC 013055 25 00360P0	199 Route nationale de la Rose résidence Val Plan 13013	Isolation thermique Enduit sur façades Remplacement des fenêtres et volets Création de balcons en extension des loggias existantes et des rampes PMR .	OPH 13 Habitat	05/06/2025	Favorable avec Reserves	19/10/2025	21/10/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03488P0	225 CHEMIN DE LA GRAVE 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	CIARLONE JULIEN	03/11/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00374P0	BD BARA 13013	Création d'une école élémentaire et maternelle comportant un gymnase, des espaces de restaurations, des salles polyvalentes pouvant accueillir du public.	SPEM	12/06/2025	Favorable avec Reserves	20/11/2025	25/11/2025	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	PC 013055 25 00427P0	7 BOULEVARD LACORDAIRE 13013	Démolition d'un bâtiment existant Construction d'un réfectoire, d'une salle de musique, d'un local informatique et d'une infirmerie.	OGEC ECOLE LACORDAIRE OGEC ECOLE LACORDAIRE	01/07/2025	Favorable avec Reserves	21/11/2025	25/11/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03103P0	51B CHEMIN DES GRIVES 13013	Installation panneaux photovoltaïques .	VD SERVICES VD SERVICES	02/10/2025	Favorable avec Reserves	21/10/2025	28/10/2025				Commune
13013	PC 013055 19 00650M01	CHEMIN DE LA RIBASSIERE 13013	Construction de 15 maisons individuelles avec parking en sous sol. Modifications : 1) Réalisation de 2 stationnements véhicules PMR 2) Suppression local vélo RDJ 3) Déplacement du local OM 4) Remplacement des toitures végétalisées par des toitures étanchées avec protection graviers 5) Réalisation d'un mur en gabions .	ENVOL	30/07/2025	Favorable avec Reserves	23/10/2025	28/10/2025	15		1290	Commune
13013	PC 013055 25 00389P0	85 impasse des Xaviers 13013	Rénovation d'une construction existante et création d'une construction nouvelle dans son prolongement.	BERNARD Martine	19/06/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025	0			Commune
13013	PC 013055 25 00596P0	297 rue Albert Einstein 13013	Construction d'une maison avec piscine.	HAMMOUD Riad	11/09/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025	1			Commune
13013	DP 013055 25 02930P0	17 Traverse Collet Redon 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	17/09/2025	Favorable avec Reserves	26/09/2025	30/09/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00523T01	130 rue Alphonse Daudet 13013	Construction d'un ensemble immobilier.	130D 130D	02/09/2025	Favorable	26/09/2025	30/09/2025	44		2730	Commune
13014	PC 013055 23 00818M01	25 bd Central 13014	Modification de la façade et création d'une mezzanine pour PC initial, le modificatif supprime la création de la mezzanine .	Société CORCOVA'DOS	17/03/2025	Favorable avec Reserves	30/09/2025	07/10/2025			33	Commune
13014	PD 013055 25 00061P0	74 Impasse des étoiles 13014	démolition totale des constructions existantes sur la parcelle.	SOLEAM	11/09/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02386P0	Rue Font Vert 13014	Réhabilitation des bâtiments B C E F et G de la résidence Fond-Vert.	SA ERILIA	22/07/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025				Commune
13014	PC 013055 22 00448M01	Avenue Alexandre Ansaldi LES FLAMANTS 13014	Construction d'un ensemble immobilier de 126 logements, les modifications: le type des garde-corps, le type de la clôture, position de certaines menuiseries, revêtement des façades, pergolas sur villas, bassin de rétention, les cheminements, agrandissement des locaux vélos et VB/VH du sous-sol..	PITCH IMMO PITCH IMMO	10/03/2025	Favorable avec Reserves	08/10/2025	14/10/2025	126		8000	Commune
13014	PC 013055 25 00337P0	20 avenue du général Brissac 13014	surélévation d'une maison individuelle.	FADDAOUI Farid	26/05/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025				Commune
13014	PD 013055 25 00060P0	109 Bd Notre Dame de Santa Cruz 13014	démolition totale des constructions existantes sur la parcelle.	SOLEAM	11/09/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02141P0	27 BD N D DE SANTA CRUZ 13014	réhabilitation globale du bâtiment avec ravalement des façades, restauration de la toiture, création d'ouvertures.	SA D'HABITATION A LOYER MODERE UNICIL	01/07/2025	Accord Tacite	17/10/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02728P0	15 Boulevard Guy Lussac 13014	création de 2 ouverture en façade sans changement de destination des locaux.	SCI DOC LIBRES SCI DOC LIBRES	25/08/2025	Accord Tacite	25/09/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02871P0	37 BD KRAEMER 13014	isolation par ITE et ravalement des facades Est et Ouest.	SOCIETE ANONYME D'HABITAION A LOYER MODERE SA D'HLM UNICIL	11/09/2025	Accord Tacite	19/10/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02878P0	14 RUE ARAMIS 13014	aménagement des combles créant 40 m² de surface de plancher, avec création de 3 fenêtres de toit , et création de 5 logements en plus des 2 existants dans le batiment .	dahan jeremy	12/09/2025	Accord Tacite	10/12/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03072P0	13 BOULEVARD ALPHONSE ALLAIS 13014	Installation de 6 panneaux photovoltaïques sur toiture plate .	KADEM Mustapha	30/09/2025	Accord Tacite	30/10/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03079P0	2 RUE DES GERANIUMS 13014	ravalement des façades.	SAS SEF SAS SEF	30/09/2025	Accord Tacite	30/10/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13014	DP 013055 25 03230P0	164 Boulevard de Plombières 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture plate.	SARL ALPA SOLAIRE	13/10/2025	Accord Tacite	05/12/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03287P0	72 AVENUE CLAUDE MONET 13014	Révision de la toiture à l'identique.	FONDATION SAINT JEAN DE DIEU	16/10/2025	Accord Tacite	16/12/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03317P0	40 BD NUNGESSER 13014	extension d'une maison individuelle sur terrasse existante.	PEYTAVIN DE GARAM PIERRE	20/10/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03344P0	89 RUE DE GRATTELOUP 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	T-INDUSTRIE	21/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03345P0	39 Boulevard Jean Bouin 13014	régularisation de l'extension d'une maison individuelle par la construction d'une véranda réalisée en 2021.	ROBERT-PEILLARD Fabien	21/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03362P0	25 AVENUE LOUIS BLERIOT 13014	isolation par l'extérieure de la façade ouest par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14cm, et ravalement.	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES)	22/10/2025	Accord Tacite	22/11/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03476P0	30 avenue des Lilas 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	C.O.A C.O.A	31/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03478P0	26 BOULEVARD DANIELLE CASANOVA 13014	Modification de la peinture de la toiture, passage du noir au blanc afin de permettre de baisser la température dans le bâtiment.	AIRCOOL ENERCOOL	31/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03497P0	9 Chemin Rural de Fontainieu 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	16/12/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00302P0	30 Boulevard Nungesser 13014	Rénovation de la maison existante avec démolition des annexes et construction d'un second bâtiment liaisonné par une verrière et d'une piscine de 33m².	CHABBAH Baligh	13/05/2025	Accord Tacite	28/11/2025	16/12/2025	1			Commune
13014	PC 013055 25 00334P0	135 chemins des bessons 13014	construction d'un local agricole .	AUMELAS Gerard	26/05/2025	Accord Tacite	26/09/2025	16/12/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00382P0	Av RAIMU HLM Les FLAMANTS 13014	Réhabilitation des tours A1 et A3 de la cité des Flamants, ajout de balcons, et aménagement des extérieurs.	13 HABITAT 13 HABITAT	16/06/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025	77			Commune
13014	PC 013055 25 00618P0	25 Rue CADE 13014	construction d'une maison individuelle.	GUVEN Yakup	25/09/2025	Accord Tacite	25/11/2025	16/12/2025	1			Commune
13014	PD 013055 25 00072P0	101 CHEMIN DE SAINTE MARTHE 13014	démolition d'une partie de la clôture pour la création d'un accès pour les véhicules du chantier.	DGAVD DAVEU VILLE DE MARSEILLE	14/10/2025	Favorable	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02837P0	33 BD Commandant Finat Du Clos 13014	aménagement d'un garage en 1 logement.	Gaizi Jalila	08/09/2025	Favorable avec Reserves	15/10/2025	21/10/2025			30	Commune
13014	DP 013055 25 02889P0	7 Rue Louis Merlino 13014	extension d'un garage en bordure de la voirie avec création d'une 2ieme porte de garage donnant sur le domaine public.	BOUJAH Inès	12/09/2025	Favorable avec Reserves	15/10/2025	21/10/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02904P0	4 chemin des Bessons 13014	rénovation à l'identique de la bastide des bessons, et rénovation du volume accolé à la bastide avec la création de baies , suppression des prises de jour hétérogènes en toiture avec création de 2 fenêtres de toit et suppression d'une cheminée .	Association Une Terre Culturelle	15/09/2025	Favorable avec Reserves	17/10/2025	21/10/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02260P0	35 Traverse du Colonel 13014	démolition d'extensions réalisées sans autorisation, création d'un portail.	FAIZ DJAHA FAIZ DJAHA	11/07/2025	Favorable avec Reserves	26/09/2025	30/09/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00260P0	68 IMPASSE DES ETOILES 13014	construction d'une maison individuelle avec piscine.	KISAER SERHAT	18/04/2025	Favorable avec Reserves	26/09/2025	30/09/2025	1			Commune
13015	DP 013055 25 03132P0	16 Boulevard guizel 13015	Installation panneaux photovoltaïques.	ITE PLUS ITE PLUS	06/10/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03444P0	30 CHEMIN CAP JANET 13015	Installations d'antennes.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	29/10/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	PC 013055 24 00468M01	336 Rue de Lyon 13015	Modification d'un projet de construction d'un bâtiment d'activité, de réhabilitation et changement de destination d'un bâtiment: reconfiguration des voiries et des lots..	BF3 Marseille Saint-Louis BF3 Marseille Saint-Louis	02/05/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00589P0	9 BD DU CENTRE QRT ND LIMITE 13015	Construction d'une habitation avec étage et un garage.Démolition du garage et des installations annexes.	DEGER MUSTAK	05/09/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025	1			Commune
13015	PC 013055 25 00657P0	6 Traverse Merlin 13015	Réhabilitation et extension d'une maison existante.Suppression des parties de la construction non conforme aux règles ainsi qu'une partie nord en rez de jardin haut.	AKROUTI Sabrina	08/10/2025	Favorable avec Reserves	30/11/2025	02/12/2025	0			Commune
13015	PC 013055 25 00447P0	26 RUE VERT CLOS 13015	Construction d'une maison individuelle avec garage et piscine.	NAJI MUSTAPHA	07/07/2025	Favorable avec Reserves	05/10/2025	07/10/2025	1			Commune
13015	PC 013055 25 00182M01	265 CHEMIN DES BOURRELY 13015	Construction d'un bâtiment hospitalier.	Groupe-6 Groupe-6	22/07/2025	Favorable avec Reserves	08/10/2025	08/10/2025				État
13015	DP 013055 25 03054P0	114 Avenue Ibrahim Ali 13015	Travaux de peinture sur façade.	Nuances Comptoir Aixois Comptoir aixois Marseille 15	29/09/2025	Favorable avec Reserves	03/12/2025	09/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03660P0	56 chemin du vallon des tuves 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	REVOLT REVOLT	17/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00276P0	13 Traverse de la Michèle 13015	Réhabilitation du terrain Création d'un bâtiment .	ville de marseille ville de marseille	29/04/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00451P0	CHEMIN DU BOURRELY 13015	Rénovation et restructuration du pavillon mistral et création d'extension sur la façade sud .Démontage d'un ouvrage en charpente bois.	APHM APHM	09/07/2025	Favorable avec Reserves	09/12/2025	09/12/2025	0			État
13015	PC 013055 25 00239P0	51 Boulevard Pierre DRAMARD 13015	construction et rénovation de la Faculté des Sciences Médicales et Paramédicales d'Aix Marseille Université (opération PARAMED).Démolition de : 2 locaux techniques, du mur de béton d'enceinte le long du canal, 2 toitures du bâtiment G.	Aix Marseille Université Aix Marseille Université	10/04/2025	Favorable avec Reserves	04/11/2025	10/11/2025				État
13015	DP 013055 25 02184P0	1 Traverse du silence 13015	Piscine + local technique.	SZYMEZAK Richard Jean Jacques	03/07/2025	Favorable avec Reserves	08/10/2025	14/10/2025				Commune
13015	PC 013055 22 01148M01	Traverse de l'Ecole Oasis 13015	Modification d'un projet de réhabilitation et d'extension de l'école Oasis 2 et de construction d'un gymnase: mise à jour des altitudes, modification des accès et des espaces de stationnement, des aménagements paysagers ainsi que de l'accessibilité des constructions..	SOCIETE PUBLIQUE ECOLES MARSEILLAISES	23/05/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025	1		2336	Commune
13015	PC 013055 25 00028P0	33 Rue Favart 13015	Extension d'une maison existante avec garage transformé en habitation.	EREN ATILLA	20/01/2025	Favorable avec Reserves	09/10/2025	14/10/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00085P0	61 BOULEVARD VIALA 13015	Réhabilitation et extension d'une école..	SAINT JOSEPH VALLONS DES PINS SAINT JOSEPH VALLONS DES PINS	13/02/2025	Favorable avec Reserves	09/10/2025	14/10/2025				Commune
13015	PD 013055 25 00054P0	29-30-31-32 Res. Campagne Leveque 13015	Démolition de logements sociaux collectifs de la résidence Campagne Lévêque..	13 habitat 13 habitat	01/08/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025				Commune
13015	DP 013055 24 00111P0	MOLE LEON GOURRET HANGAR 19-GPMM 13015	rénovation de toitures et intégration de panneaux photovoltaïques.	GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE	12/01/2024	Accord Tacite	28/10/2025	16/12/2025				Commune pour état
13015	DP 013055 24 01150M01	58 CHEMIN DU VALLON DES PINS SAINT ANTOINE 13015	division d'un terrain (en vue de construire) - modification : du périmètre du terrain à détacher, le lot n°1..	FRANDINO MARC	06/11/2025	Accord Tacite	06/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01901P0	27 AVENUE DU ZODIAQUE 13015	Isolation thermique.	DITECO DITECO	11/06/2025	Accord Tacite	24/10/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02108P0	7 impasse du verger 13015	Modification d'une habitation.	MERCIER Brice	27/06/2025	Accord Tacite	24/10/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02289P0	7 Boulevard de la croix du sud 13015	Isolation thermique par l'extérieur .	DITECO DITECO	15/07/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	DP 013055 25 02378P0	place du calendou - boulevard bellevue 13015	Création d'un poste de transformation de distribution publique d'électricité.	ENEDIS DR PADS ENEDIS	22/07/2025	Accord Tacite	03/10/2025	16/12/2025			9,6	État
13015	DP 013055 25 02379P0	BOULEVARD DE LA SAVINE 13015	Création d'un poste de transformation de distribution publique d'électricité.	ENEDIS DR PADS ENEDIS	22/07/2025	Accord Tacite	03/10/2025	16/12/2025			9,6	État
13015	DP 013055 25 02636P0	9-11 BOULEVARD LAVOISIER 13015	Mise en peinture Pose de bandeau sur façade.	SAS PUB COLAUT	08/08/2025	Accord Tacite	05/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02708P0	4 rue supérieure 13015	extension d'une habitation par la fermeture partielle d'une terrasse existante.	BESSAHA Sabrina	20/08/2025	Accord Tacite	19/10/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02732P0	73 Ancien chemin du vallon des pins 13015	installation de clôture.	Gonzalez Morgan	26/08/2025	Accord Tacite	23/10/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02760P0	43 Chemin de la Bigotte 13015	Implantation de 6 panneaux photovoltaïques noirs sur toiture..	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	29/08/2025	Accord Tacite	03/11/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02786P0	2 Boulevard de la Pinède Verduron 13015	Élargissement du portail d'accès véhicules à la cour. Création d'un sas clôturé pour les livraisons dans la cour.	VILLE DE MARSEILLE VILLE DE MARSEILLE	02/09/2025	Accord Tacite	12/10/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02843P0	8 Boulevard du Bosphore 13015	mise en place d'une isolation thermique par l'extérieur.	CG IMMOBILIER SDC Résidence Nord	09/09/2025	Accord Tacite	09/10/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02994P0	435 CHEMIN DE ST ANTOINE A ST JOSEPH 13015	installation d'un compteur d'eau.	KAYA Rifki	23/09/2025	Accord Tacite	23/10/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03049P0	16 boulevard du point de vue 13015	Installation panneaux photovoltaïques.	SEVELLEC STEPHANE	29/09/2025	Accord Tacite	27/11/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03110P0	12 traverse Bonnet 13015	Installations de mobiliers temporaires.	Collectivité Commune de Marseille	02/10/2025	Accord Tacite	02/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03120P0	48 BOULEVARD D'ANJOU 48 BOULEVARD D'ANJOU 13015	Construction d'un mur de clôture et création garage.	SCI TIMMO 2 SCI TIMMO 2	03/10/2025	Accord Tacite	03/11/2025	16/12/2025	0			Commune
13015	DP 013055 25 03157P0	8 avunue de la cascade 13015	Changement de destination d'un garage en atelier de mécanique.	CUGGIA Anthony	07/10/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03192P0	18 Impasse monchetti 13015	Construction d'un abri de jardin.	CHETARA Sidney	08/10/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03236P0	33 Bis Impasse Marjolaine 13015	Pose de panneaux photovoltaïques.	CLIMEHOME CLIMEHOME	13/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03298P0	1 AVENUE ANTOINE CASUBOLO 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	T-INDUSTRIE t-industrie	17/10/2025	Accord Tacite	17/11/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03310P0	32 BOULEVARD DES GRANDS PINS 13015	Isolation thermique depuis l'extérieur.	AMG FACADES AMG FACADES	20/10/2025	Accord Tacite	20/11/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03415P0	5 ALLEE DU CENTAURE 13015	Installations de panneaux solaires.	Kacioui Sadia	27/10/2025	Accord Tacite	27/11/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03418P0	71 CHEMIN DE ST-ANTOINE À ST-JOSEPH 13015	Rénovation énergétique par pose d'isolation thermique Rénovation des façades et des toitures.	ARCHITECTURE ISOEDRE	27/10/2025	Accord Tacite	10/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03527P0	16 Impasse du Terminus 13015	Ravalement des façades et Remplacement des menuiseries extérieures.	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM	04/11/2025	Accord Tacite	04/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03536P0	88 Boulevard de la Méditerranée 13015	Ravalement des façades .	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM	04/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03547P0	200 rue de Lyon 13015	Mise en place de deux fenêtres de toit.	Ferrand Béatrice	05/11/2025	Accord Tacite	05/12/2025	16/12/2025	0			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	DP 013055 25 03605P0	3 RUE DE BELFORT 13015	Mise en place d'isolation thermique .	LCDER LCDER	11/11/2025	Accord Tacite	11/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03616P0	27 IMPASSE DE LA CALADE 13015	Installation panneaux photovoltaïques.	MY POWER ENGIE MY POWER	12/11/2025	Accord Tacite	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	PC 013055 22 00747M03	CHE DES BOURRELY 13015	Mise en conformité du secteur de soins critiques au R+1 du bâtiment Etoile de l'hôpital Nord de Marseille..	AP-HM	30/07/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025			48	État
13015	PC 013055 24 00465M01	12 IMPASSE DU PETROLE 13015	construction d'un immeuble mixte - Modification : augmentation de la surface d'activité en rez de chaussée; suppression d'un transformateur; création d'une mezzanine pour le stationnement des vélos..	BOUYGUES IMMOBILIER AGENCE AIX-MARSEILLE	18/07/2025	Favorable avec Reserves	10/12/2025	16/12/2025	128		8382,8	Commune pour état
13015	PC 013055 25 00476P0	Avenue des Aygalades 13015	Construction d'un centre de recyclage de bio-déchets.	SCI Recyclage de Marseille SCI Recyclage de Marseille	18/07/2025	Accord Tacite	26/11/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02762P0	61 BOULEVARD DU POINT DE VUE 13015	Ravalement façades.	AMG FACADES AMG FACADES	01/09/2025	Favorable avec Reserves	11/11/2025	18/11/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00574P0	TRAVERSE DES MAURES 13015	Aménagement d'une zone de repos professionnelle..	SCI JUAZ JUAZ	28/08/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00605P0	99 RUE DE LYON 13015	Construction d'une pergola en structure métallique et vitrages.	RESEAU TRANSPORT ELECTRICITE RTE	18/09/2025	Favorable avec Reserves	04/11/2025	18/11/2025				Commune pour état
13015	DP 013055 25 02276P0	43 AVENUE ANNE MARIE 13015	Installation d'une centrale photovoltaïque.	MARIE NATIVEL	15/07/2025	Favorable avec Reserves	15/10/2025	21/10/2025				Commune
13015	PC 013055 19 00499M01	RUE CAZEMAJOU BD LESSEPS-CHE MADRAGUE VILLE 13015	construction d'un immeuble de bureaux -- modification : suppression d'une place VL, modification des entrées du bâtiment, augmentation de 78 m2 de surface de plancher, requalification du bâtiment..	SCCV LE PHOCEA	24/03/2025	Favorable avec Reserves	16/10/2025	21/10/2025			8562	Commune pour état
13015	PC 013055 25 00074P0	72 AVENUE FELIX ZOCCOLA 13015	modifications du Pôle d'Echange Multimodale Gèze (dues à la requalification urbaine de l'axe Cap Pinède-Capitaine Gèze).passerelle piétonne reliant la station de métro à l'avenue Cap Pinède et boulevard Capitaine Gèze.	METROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE	10/02/2025	Favorable avec Reserves	16/10/2025	21/10/2025				Commune pour état
13015	PC 013055 25 00242P0	154 chemin de la Commanderie 13015	Construction de bureaux dédiés à l'organisation de la collecte des déchets..	Société Méditerranéenne de Nettoiement Nicollin SMN	10/04/2025	Favorable	15/10/2025	21/10/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00289P0	11 chemin des Beaumillons 13015	Réhabilitation/extension d'une maison individuelle, création d'un logement et d'une cuisine d'été..	Erdal Kayadayi	06/05/2025	Favorable avec Reserves	15/10/2025	21/10/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02484P0	318 CHEMIN DE SAINT ANTOINE A SAINT JOSEPH 13015	Mise en place d'isolation thermique .	ISOCOP ISOCOP	29/07/2025	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02763P0	10 Rue Camau 13015	Implantation d'un extracteur de cabine en toiture..	SASU FOUR CAR'S FOUR CAR'S	01/09/2025	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02963P0	30 Boulevard Neuf 13015	Création d'une annexe.	Greenkub SAS Greenkub	19/09/2025	Favorable avec Reserves	20/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03136P0	74 AVENUE DE SAINT-LOUIS 13015	Réhabilitation thermique, ravalement façades et remplacement des menuiseries .	UNICIL UNICIL	06/10/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03204P0	57 CHEMIN DE LA BIGOTTE 13015	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	09/10/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03261P0	7 impasse DALLON 13015	construction d'un abri à bois.	ALLAIN marc	14/10/2025	Favorable	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00591P0	59 chemin de la martine 13015	extension d'une maison existante,création d'une fenêtre,modification d'un escalier.	coban sakir	08/09/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13015	DP 013055 25 02866P0	15 RUE MICHEL 13015	Mise en place d'isolation thermique.	DITECO DITECO	11/09/2025	Favorable avec Reserves	27/10/2025	28/10/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02885P0	22 Rue d'Anjou 13015	Ravalement de façade avec modifications d'ouvertures.	SA d'Habitations à Loyer Modéré 3FSUD	12/09/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025	0			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	PC 013055 25 00501P0	26 BOULEVARD BECH 13015	Construction d'une villa.	KHEDRI mickail	29/07/2025	Favorable avec Reserves	24/10/2025	28/10/2025	1			Commune
13016	PC 013055 25 00638P0	171 Chemin de LA PELOUQUE 13016	Surélévation partielle d'une maison existante.L'abri de jardin et la remise accolée à la maison seront démolis.	BINGOL Emin	01/10/2025	Favorable avec Reserves	30/11/2025	02/12/2025	1			Commune
13016	DP 013055 25 02418P0	155 CHEMIN DU MARINIER 13016	Extension par surélévation d'une maison individuelle - Agrandissement d'une ouverture.	RAFFONE RUDY	23/07/2025	Favorable avec Reserves	02/10/2025	07/10/2025			25	Commune
13016	DP 013055 25 02817P0	5 boulevard Raymond Fillat l'Estaque 13016	Création de toilettes sèches dans l'enceinte du jeu de boules Panetière.	DGAVAQ/DEBEC/PETTB Ville de Marseille	04/09/2025	Favorable avec Reserves	04/10/2025	07/10/2025			2,8	Commune
13016	PC 013055 25 00716P0	10 Boulevard Jean Labro 13016	Changement de destination d'un local commercial en surface destinée à du logement - réfection de la toiture d'un des bâtiments - création d'une porte - mise en place de nouvelles menuiseries.	Coulibaly Daouda	03/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025	2			Commune
13016	PC 013055 25 00336P0	111 Chemin de Saint Louis Le Rove 13016	Rénovation et extension du site scolaire Cité Saint-Louis .Démolition d'une coursive au rez-de-chaussée haut et d'un préau dans la cour basse.	SPEM SPEM	26/05/2025	Favorable avec Reserves	09/11/2025	10/11/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02462P0	279 Chemin de la Pelouque, 13016	Rénovation des toitures à l'identique - Réalisation d'une piscine.	FAIZ DJAHA FAIZ DJAHA	28/07/2025	Favorable avec Reserves	10/10/2025	14/10/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02867P0	114 PLAGE DE L'ESTAQUE 13016	Réfection de toiture.	SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE SA D'HLM UNICIL	11/09/2025	Favorable avec Reserves	11/10/2025	14/10/2025				Commune
13016	PD 013055 25 00063P0	212 MONTEE PICHOU 13016	Demande de permis pour démolition préalable de la maison avant reconstruction à l'identique suite sinistre incendie du 8 juillet 2025.	HERVOUËT Alain	11/09/2025	Favorable	11/10/2025	14/10/2025				Commune
13016	DP 013055 24 00112P0	MOLE LEON GOURRET HANGAR 23-GPMM 13016	rénovation des toitures et intégration de panneaux photovoltaïques.	GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE	12/01/2024	Accord Tacite	28/10/2025	16/12/2025				Commune pour état
13016	DP 013055 25 02298P0	119 CHEMIN DE SAINT LOUIS AU ROVE 13016	rénovation d'un bâtiment à usage de logements - démolitions de cabanons.	SCI BOISBAUDRAN SCI BOISBAUDRAN	16/07/2025	Accord Tacite	17/11/2025	16/12/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02459P0	32 Traverse Puget 13016	surélévation de la clôture Sud et Est.	sekkou Abdnour	28/07/2025	Accord Tacite	18/10/2025	16/12/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02821P0	31 chemin de Bizet 13016	remplacement de carreaux de verre en façade d'une cour commune par une fenêtre oscillo-battante opaque.	GONNARD-SPAGNOLO Caroline Anne-Lise	05/09/2025	Accord Tacite	17/10/2025	16/12/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02852P0	12 IMPASSE PICHOU 13016	Installation de panneaux photovoltaïques.	ENERGIA ENERGIA	10/09/2025	Accord Tacite	10/10/2025	16/12/2025				Commune
13016	DP 013055 25 03078P0	25 Impasse Sanguinetti 13016	Réalisation d'une extension sur une terrasse.	WETSCH Alexandra	30/09/2025	Accord Tacite	30/10/2025	16/12/2025				Commune
13016	DP 013055 25 03245P0	172 chemin de Saint-Louis au Rove 13016	Installation d'un poste de transformation électrique.	DACHSER FRANCE DACHSER FRANCE	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	16/12/2025				Commune
13016	DP 013055 25 03319P0	25 IMPASSE SANGUINETTI 13016	surélévation d'une partie de la clôture.	WETSCH Alexandra Delphine	20/10/2025	Accord Tacite	04/12/2025	16/12/2025				Commune
13016	DP 013055 25 03334P0	31 RUE JEAN BAPTISTE OLIVE 13016	Installation de panneaux photovoltaïques.	MAISON ECO STYLE AEROVOLT	21/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	16/12/2025				Commune
13016	DP 013055 25 03503P0	206 MONTEE PICHOU 13016	Suite à l'incendie du 8 juillet 2025 : reconstruction à l'identique de la toiture avec installation de panneaux photovoltaïques - ravalement des façades -changement à l'identique des menuiseries extérieures - modification de la clôture.	DE L'EPINE Sophie	03/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	16/12/2025				Commune
13016	DP 013055 25 03822P0	27 Boulevard Grawitz 13016	Pose de deux fenêtres de toit.	CHTIR Yanis Abdel-Ali	27/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00324P0	RUE RABELAIS/IMPASSE GUICHARD 13016	Construction d'un entrepôt et ses ateliers.	SCI sci series Rabelais	22/05/2025	Accord Tacite	04/10/2025	16/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25

[illegible]

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25

[illegible]

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 25/09/25 au 16/12/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE