

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13001	DP 013055 25 01185P0	16 Rue Henri FIOCCA 13001	Modification d'une devanture commerciale.	SARL CUPYSSEUM	09/04/2025	vorable avec Reserv	27/05/2025	03/06/2025				Commune pour état
13001	DP 013055 25 01524P0	Impasse Dominique Chemin Henri Beyle 13001	Pose de 6 panneaux solaires photovoltaïques.	ENSOL Group SAS ENSOL Group	09/05/2025	vorable avec Reserv	27/05/2025	03/06/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01560P0	3B Rue Adolphe Thiers 13001	Modification de la façade d'une laverie Remplacement de la vitrine Reconstitution de la devanture en bois Mise en place d'un conduit de ventilation sur la façade.	Cogne Julien	13/05/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01705P0	1 rue neuve saint Martin 13001	Réfection des étanchéités de toitures techniques Mise aux normes et remplacement de réseaux et équipements de traitement d'air (CTA).	SAS CBI EXPRESS C/O PMPARTNERS	26/05/2025	Favorable	01/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13001	PD 013055 25 00022P0	2 avenue Pierre Sépard 13001	Halle B la démolition est partielle: les 3 premières travées seront conservées et réhabilitées dans le cadre de relogements en 2026.	SNCF Gares & Connexions Gares & Connexions	08/04/2025	vorable avec Reserv	17/06/2025	24/06/2025				Commune pour état
13001	DP 013055 25 01380P0	19 QUAI RIVE NEUVE 13001	Aménagement d'un espace de coworking.	NOW COWORKING SAS NOW COWORKING	24/04/2025	Accord Tacite	24/05/2025	29/07/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01469P0	34 Traverse de la Langouste 13001	Pose de 8 panneaux solaires photovoltaïques.	ENSOL Group SAS ENSOL Group	02/05/2025	Accord Tacite	02/06/2025	29/07/2025				Commune
13001	PD 013055 25 00019P0	13-15 rue CURIOL 13001	Démolition d'un immeuble et d'un appentis sur toiture..	SPLA-IN Aix Marseille Provence SPLA-IN Aix Marseille Provence	02/04/2025	Accord Tacite	02/07/2025	29/07/2025				Métropole
13002	DP 013055 25 01375P0	75 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002	réfection de toiture à l'identique.	TGH TGH	24/04/2025	vorable avec Reserv	04/07/2025	08/07/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02020P0	4 Rue porte baussenque panier 13002	Confortement général de l'immeuble - Réfection de la toiture - Ravalement de la façade.	MARSEILLE HABITAT MARSEILLE HABITAT concession EHI	20/06/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13002	DP 013055 25 01735P0	68 RUE CAISSERIE 13002	Modification d'une devanture commerciale.	MJ BISCUITS LES NAVETTES DES ACCOULES	27/05/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				Commune
13002	PD 013055 25 00020P0	Terminal Cap Janet Terminal Cap Janet 13002	Démolition d'un hangar et d'une passerelle - Démolition partielle des façades d'un second hangar du terminal ferry du Cap Janet.	Grand Port Maritime de Marseille Grand Port Maritime de Marseille	04/04/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				État
13002	DP 013055 25 01278P0	16 RUE JEAN TRINQUET 13002	Déplacement de la porte de garage, actuellement en retrait, sur l'alignement de la voie.	IMMOBILIERE GRM IMMOBILIERE GRM	16/04/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 01840P0	109 rue de la république 13002	modification d'une devanture commerciale.	commerces de la république commerces de la république	06/06/2025	vorable avec Reserv	09/07/2025	15/07/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 01428P0	96 rue de la republique 13002	Transformation d'une résidence hôtelière pour les séniors et d'un commerce en hôtel étoilé.	OKKO Hotels OKKO Hotels	29/04/2025	vorable avec Reserv	12/06/2025	17/06/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 00755P0	14 rue Plumier 13002	Changement de destination d'un commerce en logement.	VICQUENAULT Caroline	10/03/2025	Accord Tacite	16/06/2025	29/07/2025	1			Commune pour état
13002	DP 013055 25 01555P0	28 rue bonneterie 13002	Modification d'une devanture commerciale.	ARIDOS NAJAT	13/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	29/07/2025				Commune
13003	PC 013055 22 00311M02	17 AVE GENERAL LECLERC 13003	changement de destination de locaux : aménagement d'une Crèche.	SNCF CAISSE DE PREVOYANCE ET DE RETRAITES	17/01/2025	vorable avec Reserv	30/05/2025	03/06/2025				État
13003	PC 013055 24 00852P0	7-11-13 Rue des Industriels saint mauront 13003	Réalisation de 30 logements en Accession social en R+4.	SA D'HLM 3F SUD	23/12/2024	vorable avec Reserv	16/06/2025	17/06/2025	30		2059	Commune
13003	PC 013055 18 00266M01	6 RUE DESIREE CLARY 13003	réaménagement d'un hôpital.	FONDATION HOPITAL AMBROISE PARE	07/02/2025	vorable avec Reserv	16/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13003	PC 013055 23 00059M02	7/9/11 BD DE BRIANCON 13003	construction d'un immeuble (logement et commerce).	QUARTUS ENSEMBLIER URBAIN	17/02/2025	vorable avec Reserv	16/07/2025	22/07/2025	53		3713	État

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13003	PC 013055 25 00130P0	RUE EDOUARD CREMIEUX 13003	Construction piscine municipale couverte .	ETABLISSEMENT PUBLIC D'AMENAGEMENT	04/03/2025	vorable avec Reserv	16/07/2025	22/07/2025	0			État
13003	DP 013055 25 00598P0	38 Rue Belle de Mai 13003	Changement de tuiles.	SCI SCI CAN	26/02/2025	Accord Tacite	09/06/2025	29/07/2025				Métropole
13003	DP 013055 25 01343P0	34b Boulevard BOUES 13003	Rénovation verrière et modification cheminées.	DEPARTEMENT DEPARTEMENT 13	22/04/2025	Accord Tacite	22/05/2025	29/07/2025				Métropole
13003	DP 013055 25 01459P0	13 rue Roger SCHIAFFINI 13003	Ravalement de façade .	Syndic d'immeuble Administrateur Judiciaire Associés	01/05/2025	Accord Tacite	01/06/2025	29/07/2025				Métropole
13003	DP 013055 25 01533P0	67a bd bonnes graces 13003	Réfection et rénovation de la toiture .	HETIER Louis Colas	12/05/2025	Accord Tacite	12/06/2025	29/07/2025				Commune
13003	DP 013055 25 01584P0	82 RUE BELLE DE MAI 13003	Installation panneaux photovoltaïques .	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025				Métropole
13003	DP 013055 25 01750P0	6 rue Gautier 13003	Reprise etancheite de la toiture ravalement des facades remplacementdes EP en facade.	Syndic Perier Giraud Syndic Perier Giraud	28/05/2025	Accord Tacite	21/07/2025	29/07/2025				État
13003	DP 013055 25 01880P0	104 rue Felix Pyat 13003	Ravalement des façades Rénovation de toiture.	Andreas Tsangarakis Architecte Andreas Tsangarakis Architecte	10/06/2025	Accord Tacite	10/07/2025	29/07/2025				Commune
13003	DP 013055 25 02102P0	118 Avenue Roger Salengro 13003	Changement de destination partielle d'un commerce en habitation.	SMAP IMMO SMAP IMMO	27/06/2025	Accord Tacite	27/07/2025	29/07/2025	1			Commune
13003	PC 013055 24 00828P0	34A RUE LOUBON IMPASSE JOLIE MANON 13003	Restructuration de l'aile B de la résidence sociale Jolie Manon.	ADOMA	18/12/2024	vorable avec Reserv	24/07/2025	29/07/2025	85		500	État
13004	DP 013055 25 01549P0	43 RUE MARX DORMOY 13004	aménagement d'un atelier en pièce supplémentaire (chambre) à l'habitation existante sans modification de façade .	Chevreau Isabelle	13/05/2025	vorable avec Reserv	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13004	PD 013055 25 00032P0	8 Boulevard Albe 13004	démolition d'annexes.	ROULLEAU Quentin Bruno	22/05/2025	Favorable	26/06/2025	02/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01933P0	69 AVENUE DES CHARTREUX 13004	réfection de la toiture à l'identique.	SARL DS TOITURE	13/06/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13004	PC 013055 24 00778P0	3 Impasse Montbard 13004	démolition des entrepôts existantes et construction d'un immeuble de 14 logements.	SSCV PHILIPPON 13	29/11/2024	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025	14		1069	Commune
13004	PC 013055 24 00799P0	64 avenue des Chutes Lavie 13004	démolitions partielles , surélévation et extension pour la réalisation d'un immeuble de 8 logements.	SCI EMILEX	09/12/2024	vorable avec Reserv	06/07/2025	08/07/2025	6		355,75	Commune
13004	PC 013055 25 00248P0	28 rue Jean 13004	surélévation d'un garage création d'un logement.	BANZHAF Hannes	14/04/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025	1			Commune
13004	PD 013055 25 00025P0	123 Avenue des Chartreux Pont-Rail des Chartreux 13004	travaux sur voie ferrée.	SNCF RESEAU SNCF RESEAU	18/04/2025	vorable avec Reserv	03/07/2025	08/07/2025				État
13004	DP 013055 25 00422P0	10 IMPASSE SALONI 13004	extension surélévation d'une maison existante.	lidestri marjorie	12/02/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01211P0	88 Boulevard Camille Flammarion 13004	modification de la devanture commerciale .	SAS PATRICIA 500 DEGRES PIZZA	10/04/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				Commune
13004	PD 013055 25 00021P0	178 Avenue des chartreux 13004	démolition de la construction existante en fond de parcelle pour permettre une reconstruction à l'identique.	FERT Ferdinand	07/04/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				Commune
13004	DP 013055 25 00964P0	6 Impasse du canal 13004	surélévation de la toiture et modification des ouvertures en façades.	Si-mohamed Faouzi	25/03/2025	vorable avec Reserv	12/06/2025	17/06/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13004	DP 013055 25 01579P0	35 rue Marx Dormoy 13004	restauration d'un abri de jardin de forme identique avec modification des ouvertures.	BAUDRIN Guillaume	14/05/2025	avorable avec Reserv	12/06/2025	17/06/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01803P0	18 Avenue de Montolivet 13004	réfection de la toiture à l'identique.	MV2 Maçonnerie Verticale	03/06/2025	avorable avec Reserv	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01829P0	3 boulevard Clémenceau 13004	réfection des balcons d'un immeuble.	SAS GESPAC IMMOBILIER SAS GESPAC IMMOBILIER	05/06/2025	avorable avec Reserv	16/06/2025	17/06/2025				Commune
13004	PC 013055 23 00052T01	22 rue Jean 13004	construction d'une maison individuelle.	COLSON Sébastien	22/05/2025	Favorable	10/06/2025	17/06/2025	1		136	Commune
13004	DP 013055 25 00918P0	227 bd de la Libération 13004	réfection de la toiture.	syndic de copropriété Cabinet FERGAN	20/03/2025	avorable avec Reserv	18/05/2025	20/05/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01221P0	11 rue saint-vincent de paul 13004	Remplacement de la toiture existante en fibro-ciment avec des parties translucides en fibre de verre par une toiture en tuiles canal et une verrière de forme et de hauteur identique.	LIAUTAUD Juliette Sophie Claire	11/04/2025	Favorable	18/05/2025	20/05/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01462P0	75 RUE EUGENE CAS 13004	transformation d'un logement en 6 logements avec extension par la création d'une mezzanine et modification de façade (création de 2 fenêtres de toit, remplacement des menuiseries et ravalement de façade).	GUSTAVE CAPITAL GUSTAVE CAPITAL	01/05/2025	avorable avec Reserv	18/05/2025	20/05/2025	6			Commune
13004	DP 013055 25 02006P0	48 Rue Kruger 13004	d'une partie plate et d'une partie en tuiles. L'objectif est de remplacer la partie en tuiles par une toiture plate, afin d'unifier l'ensemble et créer une terrasse	BLANCHIN Jeremy Christophe	19/06/2025	avorable avec Reserv	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02106P0	19 bis rue Kruger 13004	Ravalement de la façade sur rue et création d'une pergola sur la toiture terrasse existante..	Claire BENIT GBAFFOU	27/06/2025	avorable avec Reserv	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01757P0	99 Avenue de Montolivet 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	DE LASTIC Xavier	28/05/2025	avorable avec Reserv	21/06/2025	24/06/2025				Commune
13004	PC 013055 24 00114T01	18 RUE DE LA CONCEPTION 13004	création d'un plancher à l'intérieur d'un volume existant, avec création d'ouvertures en façade pour extension d'un logement.	ATTIA JEAN-JACQUES	22/04/2025	Favorable	21/05/2025	27/05/2025			63	Commune
13004	PC 013055 25 00042P0	60 avenue Saint-Just 13004	changement de destination d'un local commercial en restaurant rapide avec modification de la façade .	VKBN VKBN	27/01/2025	avorable avec Reserv	24/05/2025	27/05/2025				Commune
13004	DP 013055 23 04271T01	11 RUE TOURNON 13004	réfection de la toiture création de 2 fenêtres de toit et d'un patio.	Cabirol Cyril	16/07/2025	Favorable	24/07/2025	29/07/2025			33	Commune
13004	DP 013055 25 01085P0	10 bd blanc 13004	installation d'une fenêtre de toit.	jila immo Jila immo	01/04/2025	Accord Tacite	01/06/2025	29/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01108P0	10 BD blanc 13004	agrandissement d'une fenêtre existante de 40 cm largeur et 50 cm de hauteur en une fenêtre de 40cm largeur (identique) et 120 cm de hauteur.	Jila immo Jila immo	02/04/2025	Accord Tacite	02/06/2025	29/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01239P0	3 rue de la Clinique 13004	Transformation d'un garage en salle commune pour l'association.	La Mémoire du temps La Mémoire du Temps	14/04/2025	Accord Tacite	29/06/2025	29/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01394P0	18B Boulevard Figuière 13004	réfection de la toiture, suppression de la cheminée et installation d'un châssis de toit.	VASSALLO Alessandra	25/04/2025	Accord Tacite	25/06/2025	29/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01444P0	92 avenue des chutes Lavie 13004	création d'une mezzanine dans le volume de la construction avec modification de façade (création d'une fenêtre de toit).	GREGOIRE Léo	30/04/2025	Accord Tacite	30/05/2025	29/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01694P0	43 RUE MARX DORMOY 13004	transformation de logements locatifs touristiques meublés, en logements locatifs meublés de longue durée.	Chevreau Isabelle	23/05/2025	Accord Tacite	23/07/2025	29/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01710P0	17 BD HONORET 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture plate.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	26/05/2025	Accord Tacite	26/07/2025	29/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01723P0	8 Boulevard Albe 13004	extension d'une maison individuelle et réfection du mur de clôture après démolition partielle de l'annexe.	ROULLEAU Quentin	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13004	DP 013055 25 01726P0	37 Av. d'Haïti 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture plate.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	29/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01752P0	42 Rue Eugène Cas 13004	aménagement d'une partie du garage en pièce supplémentaire à l'habitation avec création d'une ouverture en façade coté jardin.	MORNET Marion	28/05/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025			13,52	Commune
13004	DP 013055 25 01968P0	40 traverse du boulevard extérieur 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	HASSEN YASMINE	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	29/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01993P0	136 BOULEVARD DE ROUX PROLONGE 13004	Pose de 6 fausses cheminées à mitron d'une dimension de 1,00 m x 1,00 m x 2,70 m. - Installation d'une antenne sur mât intégrée dans chaque fausse cheminée, posée sur une structure auto-stable.	SAS TOTEM FRANCE	18/06/2025	Accord Tacite	18/07/2025	29/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02114P0	18 avenue des chartreux 13004	installation d'un système de climatisation sur un balcon derrière le garde corps dissimulé dans un coffret.	Gaudiau Morgane	30/06/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13004	PC 013055 14 00993M02	65/73 BD DE ROUX 13004	Construction d'un ensemble immobilier et 2 locaux commerciaux Permis modificatif: modification des commerces et ne concerne que la partie ERP du projet..	SNC 4 EME AVENUE	19/02/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025	90		7671	Commune
13004	PC 013055 18 00799M01	96 RUE CHAPE 13004	Réalisation d'une villa individuelle, les modifications: les altimétries (suppression d'un niveau), les débords de toitures, les ouvertures, la volumétrie est inchangée.	NICOLAS SEBASTIEN	05/05/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025	1		176	Commune
13004	PC 013055 21 01430M01	78 AVE ALEXANDRE RIBOT 13004	Reconstruction à l'identique d'une maison d'habitation, la modification: agrandissement de l'emprise au sol de 9.67 m².	SCI J13 IMMO	12/03/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025	1		57	Commune
13004	PC 013055 25 00095P0	31 RUE D'ORAN 13004	La transformation de garages et caves en commerce et surfaces annexes au commerce avec ajout de baies en façade.	SCI F&C SCI F&C	18/02/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13004	PC 013055 25 00125P0	3 Impasse des Bombinettes 13004	régularisation d'extensions réalisées sans autorisation.	EID Nicolas Michel	03/03/2025	Accord Tacite	09/06/2025	29/07/2025				Commune
13004	PD 013055 25 00048P0	12 Impasse Saint Honoré 13004	démolition de 2 annexes de 17m² situées en fond de parcelle.	THOURON Aurélie	01/07/2025	Favorable	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13005	DP 013055 23 02620T01	15 impasse de Florensac 13005	extension d'une maison individuelle.	Greuzard Christophe	14/05/2025	Favorable	30/05/2025	03/06/2025				Commune
13005	PC 013055 21 00579M02	14/16 BD BAUDELAIRE 13005	Démolition des constructions existantes sur la propriété (1 logement) et construction d'un immeuble de 15 logements - Modificatif 02 : Demande de dérogation concernant les places de stationnement.	SCCV L'IDEAL - MODUS 1.0	13/03/2025	vorable avec Reserv	27/05/2025	03/06/2025	15		1236	Commune
13005	PC 013055 25 00096P0	76 RUE SU PROGRES 13005	Surélévation de la construction Création de 2 logements. Création de fenêtres .	SCI WEINVEST III SCI WEINVEST III	18/02/2025	vorable avec Reserv	27/05/2025	03/06/2025	2			Commune
13005	DP 013055 25 00878P0	86 RUE NAU 13005	Ravalement de façade.	ADMINISTRATION D'IMMEUBLE SAFFON IMMOBILIER	18/03/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01361P0	51 Rue saint Savournin 13005	Ravalement et modification façade, réfection toiture et transformation d'une annexe de jardin en surface habitable .	COHABS INVEST HOLDING FRANCE SAS COHABS INVEST HOLDING FRANCE SAS	24/04/2025	vorable avec Reserv	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01477P0	5 RUE DE THIEPVAL 13005	Surélévation garage et abris existants.	BOUCHAUD guillaume	05/05/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13005	DP 013055 25 01794P0	96 Boulevard Chave 13005	Création d'un petit balcon.	Huerneman Théo	02/06/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02029P0	22 boulevard Aillaud 13005	Ravalement de façade d'un immeuble.	SOLLIER Jean-Christophe Louis Hugues	21/06/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01222P0	97/99 RUE ABBE DE L'EPEE 13005	Confortement de balcons, rénovation des éléments de serrurerie et ravalement de façade.	CITYA CARTIER CITYA CARTIER	11/04/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13005	DP 013055 25 01565P0	170 Boulevard Chave 13005	Installation de 2 unités externes de climatisation .	FINIELS Emilie	13/05/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01733P0	3 RUE JAUBERT 13005	Ouverture d'une fenêtre de toit et modification des baies avec le remplacement des volets et sécurisation des garde corps.	BILLY JULIE	27/05/2025	vorable avec Reserv	12/06/2025	17/06/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01460P0	8 rue TIVOLI 13005	Réfection des toitures.	Syndic d'immeuble Cabinet Devictor	01/05/2025	vorable avec Reserv	18/05/2025	20/05/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01261P0	5 Rue du Progrès 13005	Rénovation de toiture à l'identique.	SCI JPR SCI JPR	15/04/2025	vorable avec Reserv	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 00633P0	71 rue brochier 13005	Ravalement de façade.	BRIZZI FAÇADES BRIZZI FAÇADES	27/02/2025	Accord Tacite	02/07/2025	29/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01590P0	2 Boulevard Fabrici 13005	Ravalement des façades et mise en peinture des grilles de défense..	ADVA INVESTISSEMENTS ADVA INVESTISSEMENTS	15/05/2025	Accord Tacite	15/06/2025	29/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01858P0	11 rue roger Brun 13005	Ravalement de façade avec une modification des ouvertures.	SILA SILA SCI	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	29/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01921P0	5 Rue des vertus 13005	Changement de destination d'un local (type garage à voiture) en habitation.	Manhes Louise	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	29/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 00726P0	39 RUE DE LODI 13006	Rénovation sur toiture.	BIANCHI Clément	07/03/2025	vorable avec Reserv	04/07/2025	08/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01244P0	22 Place Notre-Dame du Mont 13006	Création d'ouvertures et d'une fenêtre de toit..	AYNIE Alexandre Jean Antoine	14/04/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01513P0	196 RUE DE ROME 13006	Réfection toiture et ravalement façade .	DURAND IMMOBILIER	08/05/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01563P0	31 Rue Saint-Jacques 13006	Réfection de la toiture.	Société de Gestion Immobilière J et M Plaisant Cabinet J et M Plaisant	13/05/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13006	PC 013055 25 00013P0	95/97 RUE PARADIS 13006	Changement de destination pour la création d'un hôtel restaurant, surélévation et réfection de toiture, restauration de la façade et modification d'ouvertures.Démolition de plusieurs planchers de	HOTEL PARADIS	10/01/2025	vorable avec Reserv	06/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13006	PC 013055 25 00023P0	62 Boulevard Notre Dame 13006	Création d'une terrasse en R+4 et réhabilitation d'un appartement..	Garnier Carole	17/01/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13006	DP 013055 25 01115P0	24 rue Augustin Fabre 13006	Ravalement de façade .	OLLIVIER ROUSSET CHRISTINE	02/04/2025	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01322P0	3 Rue Marengo 13006	Ravalement de façade et pignon.	SAS FONCIA	18/04/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01431P0	5 boulevard notre dame 13006	Ravalement de façade.	syndic cabinet stein	29/04/2025	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025				Commune
13006	DP 013055 25 00325P0	21 Boulevard Notre dame 13006	Modification de la toiture..	Syndique de copropriété CABINET AURIOL	04/02/2025	vorable avec Reserv	21/05/2025	27/05/2025				Commune
13006	DP 013055 25 00697P0	47 RUE DE LODI 13006	Réfection de la toiture.	cabinet lagier cabinet lagier	05/03/2025	vorable avec Reserv	21/05/2025	27/05/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01147P0	27 rue Navarin 13006	Modification ouverture .	Marcenac Camille	07/04/2025	vorable avec Reserv	24/05/2025	27/05/2025				Commune
13006	DP 013055 25 00472P0	50 COURS GOUFFE 13006	Réfection de toiture.	PALLINCOURT RENAUD	14/02/2025	Accord Tacite	21/07/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13006	DP 013055 25 00920P0	27 rue de cremona 13006	Agrandissement de deux fenêtres de toit.	BREME Bertrand Jean-Marie	21/03/2025	Accord Tacite	21/05/2025	29/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01052P0	1 AVENUE DU PRADO 13006	Travaux d'aménagement intérieur sans modification de façade ou de destination.	GODOT Marseille	28/03/2025	Accord Tacite	29/06/2025	29/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01458P0	53 rue saint françois d'assise 13006	Extension de la construction Modification de façades Aménagements paysagers.	TEILLARD D'EYRY Thibaud	01/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	29/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01561P0	5 RUE D'AUSTERLITZ 13006	Agrandissement d'une fenêtre .	BRIERE Mathieu Roger Gilbert	13/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	29/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01654P0	30 rue CHAUVELIN 13006	Confortement et restructuration d'un immeuble en péril Ravalement de façade et rénovation des toitures.	CABINET NERCAM CABINET NERCAM	20/05/2025	Accord Tacite	20/07/2025	29/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01669P0	6 rue de Mondovi 13006	Création de deux fenêtres et installation de volets roulants.	BEURRIER Corinne	21/05/2025	Accord Tacite	21/07/2025	29/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01729P0	29 rue du Rouet 13006	Réfection de l'étanchéité d'une toiture terrasse.	Gavaudan D'Agostino syndic professionnel	27/05/2025	Accord Tacite	27/07/2025	29/07/2025				Commune
13006	PC 013055 24 00045M01	44 CRS JULIEN 13006	Réaménagements intérieurs, création d'ouverture, changement de destination.	VILLES NOUVELLES	18/12/2024	Accord Tacite	30/06/2025	29/07/2025	0			Métropole
13006	PC 013055 24 00759P0	170 Cours Lieutaud 13006	Suppression totale des surfaces de plancher avec préservation des façades et murs périphériques et reconstruction des planchers dans le cadre de la transformation d'un garage en résidence de	personne morale QUADRAL PROMOTION	22/11/2024	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00497P0	39 Traverse NICOLAS 13007	Pose d'un velux Réfection toiture Modification de façades.	CORTI daniel	17/02/2025	vorable avec Reserv	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13007	PA 013055 25 00002P0	34 AVENUE MONFRAY 13007	Permis d'aménager pour la création de deux lots à usage d'habitation. Un lot bâti et un lot à bâtir. Division sans travaux..	AYKANAT MUSA	30/01/2025	vorable avec Reserv	26/06/2025	02/07/2025		2		Commune
13007	PC 013055 25 00027P0	385 RUE D'ENDOUME 13007	Création maison individuelle avec piscine .	SPANIER CHRISTOPHE	20/01/2025	vorable avec Reserv	25/06/2025	02/07/2025	1			Commune
13007	DP 013055 25 00247P0	89 boulevard Charles Livon 13007	Remise en état d'un garde corps Ravalement de façade.	Devictor Devictor	28/01/2025	vorable avec Reserv	30/05/2025	03/06/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01087P0	38 Avenue Pasteur 13007	Réaménagement d'un commerce Création d'un local technique pour les groupes clim Mise en peinture des menuiseries Modification porte d'entrée	PICARD PICARD SURGELES	01/04/2025	vorable avec Reserv	27/05/2025	03/06/2025				Commune
13007	PC 013055 24 00433T01	174 CHEMIN DU ROUCAS BLANC 13007	Construction d'une maison individuelle avec piscine.Démolition du garage existant et des annexes Démolition des dalles extérieures.	PHILIP-JOET Clement	24/04/2025	Favorable	27/05/2025	03/06/2025	1		282	Commune
13007	DP 013055 24 00004M01	5 rue GIAY 13007	DP initiale: amélioration de l'isolation thermique par modification des menuiseries métalliques. DP modificative: modification des façades Sud et Est de la construction: les fenêtres prévues au dernier étage ne sont finalement pas mises en œuvre, conservation des baies existantes à la place, et pose de garde-corps vitrés..	KRESSMANN Thierry Jacques	23/01/2025	vorable avec Reserv	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00458P0	4 IMPASSE MARIIGNAN 13007	Ravalement des façades Réfection de la toiture .	gellato marc	14/02/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00645P0	195 Promenade de la Corniche Kennedy 13007	division en vue de construire un parking.. Modification d'ouvertures en façade	//I SCI du 195 PROMENADE de la CORNICHE	28/02/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00759P0	4 Rue Notre-Dame Des Grâce Marseille 13007	Réfection de la sous face en bois de la toiture et de la façade Création de cours anglaises .	SAS Villa Monette	10/03/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01591P0	1 RUE REMPART 13007	Mise en sécurité de la toiture du lycée Rempart et rénovation des débords de toitures.	REGION SUD REGION SUD	15/05/2025	vorable avec Reserv	06/07/2025	08/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	PC 013055 25 00087P0	44 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007	Création d'un garage, d'un portillon et d'une terrasse. Démolition de l'escalier extérieur existant.	KELEKIS Laurence	14/02/2025	avorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00307P0	143 RUE CHARRAS 13007	Création d'un plancher intermédiaire à vocation d'entrepôt sans modification de façade.	EVA LERIA EVA LERIA	16/05/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 00518P0	38 rue du Docteur Frédéric Granier 13007	Extension et réhabilitation Aménagement d'une véranda.	BELAQUINAT Arnaud	19/02/2025	Favorable	06/06/2025	10/06/2025			13,02	Commune
13007	DP 013055 25 01365P0	97 Avenue de la Corse 13007	Ravalement de façade.	Chez D4 Immobilier SDC Le Saint Georges	24/04/2025	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01022P0	6 BD DE LA CORDERIE 13007	Rénovation de la devanture Pose d'une enseigne drapeau.	SAS JEAN LUC BOUTIQUE JEAN LUC BOUTIQUE	27/03/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13007	PC 013055 24 00028T01	12 RUE PIGNOL 13007	Réalisation d'une maison de ville avec double garage.	HADDAD YANNIS	12/06/2025	Favorable	10/07/2025	15/07/2025	1		119	Commune
13007	PC 013055 25 00148P0	2 impasse Malmousque, 13007	Rénovation et agrandissement d'une maison Ouverture d'une fenêtre. Création d'une véranda Ouverture d'une fenêtre Démolition d'un cabanon	vo felix	10/03/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00186P0	130 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007	Changement des garde-corps Remplacement de la toiture Création d'une ouverture Création d'un commerce .	SAS SUD PROMOTION IMMOBILIER	21/03/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00926P0	333 Corniche J F Kennedy 13007	Installation de mobiliers urbain .	Collectivité territoriale Ville de Marseille	21/03/2025	vorable avec Reserv	12/06/2025	17/06/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01396P0	41 RUE NEUVE STE CATHERINE 13007	Confortement structurel des planchers et réfection de toiture .	isoedre ingenierie sas	25/04/2025	vorable avec Reserv	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00012P0	9 RUE CHATEAUBRIAND 13007	Surélévation d'un niveau d'un immeuble existant. Démolition de la toiture existante.	CHATEAUBRIAND CHATEAUBRIAND	09/01/2025	vorable avec Reserv	16/06/2025	17/06/2025	4			Commune
13007	PC 013055 25 00090P0	16 rue de l'école 13007	Construction d'une annexe à l'habitation (espace de travail personnel et abri de jardin), d'une pergola en bois, d'une terrasse couverte et d'une terrasse de plain-pied.	RASTOIN Christophe	17/02/2025	vorable avec Reserv	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00577P0	6 rue Marcel Veve 13007	Réhabilitation maison individuelle avec modification façade .	Arthur TRARIEUX	24/02/2025	vorable avec Reserv	18/05/2025	20/05/2025	0			Commune
13007	PA 013055 19 00001M01	120 BD DE LA CORDERIE 13007	Réhabilitation et aménagement d'un jardin public.	DGAVE/DEPC/SE VILLE DE MARSEILLE	07/02/2025	vorable avec Reserv	19/05/2025	20/05/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01718P0	19 rue des Catalans 13007	Ravalement de façade.	NOVE NOVE	27/05/2025	vorable avec Reserv	03/07/2025	22/07/2025				État
13007	DP 013055 25 01770P0	9 Rue Jouve 13007	Surélévation d'une maison de ville existante, modification façades .	GIRAUD Marlène	30/05/2025	vorable avec Reserv	17/07/2025	22/07/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00264P0	29 Rue Decazes 13007	Changement de destination de commerce en habitation, création de 2 logements, création d'un plancher dans l'annexe existante , réaménagement de la cour, réfection de la toiture, modification d'une ouverture .	SARL DDG IMMOBILIER	24/04/2025	vorable avec Reserv	11/07/2025	22/07/2025	2			Commune
13007	DP 013055 25 01539P0	135 Corniche Pdt j f kennedy 13007	Modification toiture .	FLOCH Caroline	12/05/2025	vorable avec Reserv	21/06/2025	24/06/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00206P0	1 Rue du Rempart 13007	Aménagement de stationnement vélos et d'abri vélos.	REGION SUD REGION SUD	28/03/2025	Favorable	21/06/2025	24/06/2025				Commune
13007	DP 013055 24 02270T01	110 chemin du Roucas Blanc 13007	DP-T01: transfert total d'une déclaration préalable. DP initiale: détachement d'un lot à bâtir d'une superficie de 901 m²..	MICULAS INVESTISSEMENT MICULAS INVESTISSEMENT	28/04/2025	Favorable	21/05/2025	27/05/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01021P0	9 impasse Capricieuse 13007	Réhabilitation maison avec modification façade .	D'ornano Sébastien	27/03/2025	vorable avec Reserv	24/05/2025	27/05/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	DP 013055 25 01075P0	9 rue Pierre Mouren 13007	Création d'une terrasse Rénovation d'un bâtiment à destination d'habitation Rénovation de la cave Remplacement des menuiseries	ABEL Olivier	01/04/2025	avorable avec Reserv	21/05/2025	27/05/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01142P0	1 PLACE DU 4 SEPTEMBRE 13007	Ravalement façades et remplacement des gardes corps .	Cabinet Devictor Cabinet Devictor	05/04/2025	avorable avec Reserv	21/05/2025	27/05/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01271P0	83 RUE D'ENDOUME MARSEILLE 13007	Rénovation de la toiture.	CABINET IMMOBILIER SADA JOHAN SAADA	15/04/2025	avorable avec Reserv	21/05/2025	27/05/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00564P0	16 Traverse Sainte Hélène 13007	Abaissement d'un mur acrotère en mitoyenneté.	Bastide Catherine	24/02/2025	Accord Tacite	15/07/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00602P0	91 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007	Rénovation énergétique d'un bâtiment existant..	SEBASTIAN IMMOBILIER SEBASTIAN IMMOBILIER	26/02/2025	Accord Tacite	09/06/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00950P0	84 rue sainte 13007	Réalisation de 3 fenêtres de toit.	AUDET Loic	24/03/2025	Accord Tacite	24/05/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00984P0	35 Rue Boudouresque 13007	Division d'une maison existante (1 logement) en 3 logements (3 studios).	LE MALMOUSQUIN LE MALMOUSQUIN	26/03/2025	Accord Tacite	26/05/2025	29/07/2025	3			Commune
13007	DP 013055 25 00995P0	169 Corniche Kennedy 13007	Ravalement de façades .	Syndic J&M Plaisant	26/03/2025	Accord Tacite	30/06/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01044P0	26 TER TRAVERSE NICOLAS 13007	Création d'ouvertures ou agrandissements de fenêtres Modification des menuiseries Ravalement de façade.	POLYPOUSSE POLYPOUSSE	28/03/2025	Accord Tacite	28/05/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01153P0	42 quai Rive Neuve 13007	Rénovation toiture .	LA PHOCEENNE DE PRESTATIONS IMMOBILIERES LA PHOCEENNE DE PRESTATIONS IMMOBILIERES	07/04/2025	Accord Tacite	07/06/2025	29/07/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 01195P0	14 RUE DES LICES 13007	Restauration façade.	VILLA VICTORIA SCI VILLA VICTORIA	10/04/2025	Accord Tacite	10/06/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01201P0	28A rue Georges Saint Martin 13007	Création ouverture avec garde corps .	Miscu Anamaria	10/04/2025	Accord Tacite	10/06/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01223P0	26 AVENUE DE LA CORSE 13007	Confortement des balcons, rénovation des éléments de serrurerie et ravalement de façade .	CABINET IMMOBILIER S.A.D.A ENTREPRISE INDIVIDUELLE SAADA JOHAN	11/04/2025	Accord Tacite	11/06/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01263P0	335 Corniche Kennedy 13007	Modification d'ouvertures. Changement de menuiserie	LAMANT HAMOUDI Jeanne	15/04/2025	Accord Tacite	23/06/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01298P0	116 rue du Vallon-des-Auffes 13007	Suppression d'une petite ouverture Modification de deux ouvertures Changement de deux menuiseries	Vasseur-Clément Anne-Sophie	17/04/2025	Accord Tacite	17/06/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01317P0	26 rue Perlet 13007	Reprise étanchéité de la toiture Pose d'une isolation thermique .	SARL Syndic Perier Giraud	18/04/2025	Accord Tacite	18/05/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01341P0	84 rue sainte 13007	Mise en place de 2 fenêtres de toit .	AUDET Loic	22/04/2025	Accord Tacite	22/06/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01407P0	26 Rue Chateaubriand 13007	Création de 2 fenêtres de toit .	OLSEN Maëlle Solvej	28/04/2025	Accord Tacite	28/06/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01528P0	141 CORNICHE JF KENNEDY 13007	Ré-hausse de cheminées/gaines en toiture .	SCI LES FLOTS BLEUS SCI LES FLOTS BLEUS	09/05/2025	avorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 01602P0	38 BD BOMPARD 13007	Pratiquer une ouverture dans un mur de clôture.	PULSONE Didier	16/05/2025	Accord Tacite	04/07/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01625P0	1 quai du port île ratonneau 13007	Changement de destination d'un local en habitation .	LARGUEZE Julie Solange Yvette	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	29/07/2025	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	DP 013055 25 01636P0	253 CORNICHE DU PRESIDENT JF KENNEDY 13007	Confortement de balcons.	CITYA CARTIER CITYA CARTIER	19/05/2025	Accord Tacite	19/07/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01675P0	114/116 RUE SAINTE 13007	Réfection de toiture .	DEVICTOR CABINET DEVICTOR	21/05/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 01751P0	26 rue Perlet 13007	Reprise etancheite et isolation de la toiture pose d une isolation thermique ravalement des facades.	Syndic Perier Giraud Syndic Perier Giraud	28/05/2025	Accord Tacite	28/06/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01850P0	62 BOULEVARD BOMPARD 13007	Remplacement d'une porte de garage.	DYEN Walter Jacques Dorville	06/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02137P0	19 chemin du vallon de l'orloi 13007	Surélévation d'un garage existant Création d'une avancée véranda.	Barbarit Sophie	01/07/2025	vorable avec Reserv	22/07/2025	29/07/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00121P0	247 Cor Président John Fitzgerald Kennedy 13007	Construction d'un hôtel..	SARL SOCOMREST	28/02/2025	Accord Tacite	28/07/2025	29/07/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00143P0	9 rue Durand 13007	Modification des façades et surélévation du garage pour aménagement dépendance habitable.Démolition de l'abri de jardin existant et de la loggia.	Quint Clémence	06/03/2025	Accord Tacite	01/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13007	PC 013055 25 00210P0	28 rue Vauvenargues 13007	Transformation du R-1 en garage et création d'un niveau supplémentaire ainsi que des combles aménageable.	MORSI Amar	29/03/2025	Accord Tacite	29/06/2025	29/07/2025	0			Commune
13008	PC 013055 25 00203P0	4 boulevard Marin 13008	Extension maison, fermeture porche d'entrée, modification et ravalement de façades, construction d'une piscine et d'un local piscine et modification clôture Nord et de deux portails existants.	milhe clementine	27/03/2025	vorable avec Reserv	26/06/2025	02/07/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 01399P0	10 boulevard Franck 13008	Modification d'ouverture.	ALDEBERT Benedicte Nicole	28/04/2025	vorable avec Reserv	27/05/2025	03/06/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00886P0	avenue delabre 13008	Pose temporaire d'un module.	DGSJSP/DPP/SSPBVP Ville de Marseille	19/03/2025	vorable avec Reserv	06/07/2025	08/07/2025		15		Commune
13008	DP 013055 25 01184P0	422 Avenue du Prado 13008	Changement de destination d'une habitation en bureaux .	AVM AVM	09/04/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01397P0	9 à 15 Boulevard Rodocanachi 13008	Installation antennes dans fausses cheminées..	CELLNEX France	25/04/2025	vorable avec Reserv	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01615P0	Boulevard Alexandre Delabre 13008	Travaux transitoires et destinés a tester le dispositif sur l'été 2025. L'aménagement consiste à apaiser la circulation et réorganiser et régler les stationnement sur l'avenue Alexandre Delabre..	collectivité métropole Aix Marseille provence	16/05/2025	Favorable	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02034P0	12 RUE DU CDT ROLLAND 13008	Pose de store de loggia .	SCIALOM Delphine Béatrice	23/06/2025	Favorable	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	PC 013055 24 00810P0	Impasse du Docteur Bonfils 13008	Extension au rez-de-jardin sous pilotis Aménagements pour mise en accessibilité du bâtiment de l'auberge marseillaise.	Collectivité Ville de Marseille	12/12/2024	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00022P0	255 Avenue du Prado 13008	Changement de destination partiel d'un logement en centre médical et modification de façades.	SCI 255 PRADO SCI 255 PRADO	17/01/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00236P0	83 Avenue de la Pointe Rouge 13008	Création d'une surface de plancher à sous-destination de locaux d'entrepôt et bureaux .(Démolition / reconstruction d'un plancher existant partiellement effondré) Reconstruction d'un escalier extérieur métallique et pose d'un ascenseur intérieur Création de places de stationnements Modification de façade (ravalement, et descente eau pluviale).	ALM SARL ALM SARL	10/04/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01133P0	102 Avenue du Prado 13008	Modification de la devanture d'un local d'activité.	Centre Cardio-Vasculaire Prado Centre Cardio-Vasculaire Prado	04/04/2025	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 01180P0	18 boulevard Luce 13008	Réfection de toiture à l'identique.	Maurel Patrick	09/04/2025	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025				Commune
13008	PC 013055 24 00863P0	70 Avenue de Hambourg 13008	Changement de destination d'un local de bureau en local commercial Modification de façade.	GASSA Gilbert	26/12/2024	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00164P0	75 Avenue des Goumiers 13008	Démolition et reconstruction à l'identique de la maison.	Emami Rad Robin	14/03/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025	1			Commune
13008	PC 013055 24 00855P0	10 rue de la colline marseille 13008	Construction d'une maison individuelle sur R+1..	VICHI CHRISTIAN	23/12/2024	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025	1		99,7	Commune
13008	PC 013055 25 00104P0	2 Allée Callelongue 13008	Construction d'une villa, d'une piscine et d'une terrasse.	SARL MDBAD MDBAD	20/02/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00160P0	5 traverse du garde 13008	Surélévation 2 niveaux et Transformation partielle du garage en maison individuelle .	pisicchio florent	13/03/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00163P0	71 rue désiré pelaprat 13008	Transformation partielle d'un cabanon de pêcheur en sandwicherie à emporter.	Bonacchi Cecilia	14/03/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 00766P0	180 avenue du Prado 13008	Modification de façades d'un immeuble dans le cadre de l'aménagement d'une agence bancaire.	Groupe T et P TPGM Architectures	11/03/2025	vorable avec Reserv	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00933P0	13 BOULEVARD DES BAIGNEURS 13008	Installation panneaux photovoltaïques .	MAISON SOLARA - ENERGY EXCELLENCE MAISON SOLARA - ENERGY EXCELLENCE	21/03/2025	vorable avec Reserv	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13008	PC 013055 24 00826T01	24 BOULEVARD LEAU 13008	Démolition partielle de l'annexe et surélévation . Modificatif n°3:	CRESPIY BENJAMIN	28/05/2025	Favorable	16/06/2025	17/06/2025			5,76	Commune
13008	PC 013055 18 00255M03	44 AV ALEXANDRE DUMAS 13008	Changement de destination école en commerce. Modification des façades et des toitures des plots et des villas.	ADN CLOT BEY	29/10/2024	vorable avec Reserv	16/05/2025	20/05/2025	91		7743	Commune
13008	PC 013055 25 00038P0	9 BD JOSEPH VERNET 13008	Surélévation immeuble existant .	EMAJE EMAJE	23/01/2025	vorable avec Reserv	18/05/2025	20/05/2025	1			Commune
13008	DP 013055 25 01279P0	Calanque de Port-Pin 13008	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	16/04/2025	vorable avec Reserv	26/06/2025	22/07/2025				État
13008	DP 013055 25 01286P0	222 Chemin de Sormiou 13008	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	17/04/2025	vorable avec Reserv	11/07/2025	22/07/2025				État
13008	PC 013055 22 00854T02	21 bis boulevard de TUNIS 13008	Construction d'une maison individuelle..Démolition d'une maison existante..	SPORTICH VALENTINE	06/06/2025	Favorable	21/06/2025	24/06/2025	1		198,6	Commune
13008	PC 013055 24 00790P0	42 Boulevard Maire 13008	Transformation d'une annexe en habitation.	BERENGER Aline	04/12/2024	vorable avec Reserv	21/06/2025	24/06/2025	1		34	Commune
13008	DP 013055 25 00260P0	26 boulevard Joachim Eile Vezien 13008	Réfection d'un cabanon Démolition de la toiture .	Parmaksizian Maryline	29/01/2025	Favorable	24/05/2025	27/05/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00436P0	79 boulevard Piot 13008	Extension d'une maison individuelle Démolition de ses annexes Reconstruction à l'identique Réaménagement de ses espaces extérieurs	Fabrice D'auria	12/02/2025	vorable avec Reserv	21/05/2025	27/05/2025			39	Commune
13008	DP 013055 25 01470P0	13A Boulevard des Saylans 13008	Pose de 13 panneaux solaires photovoltaïques.	ENSOL Group SAS ENSOL Group	02/05/2025	vorable avec Reserv	24/05/2025	27/05/2025				Commune
13008	PC 013055 24 00623T01	114 Traverse le Mée 13008	Changement de destination et d'affectation de bâtiments existants..	SCI SERENITY	17/04/2025	Favorable	21/05/2025	27/05/2025	5		95,8	Commune
13008	PC 013055 24 00766P0	43 Avenue du Commandant Rolland 13008	Travaux sur une villa: réaménagement d'un ERP en RDC, changement de destination dans les étages et modification des façades.	SCI 43 CR	26/11/2024	vorable avec Reserv	24/05/2025	27/05/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PD 013055 25 00018P0	20 AVENUE FELICIEN FRANCOIS 13008	Démolition totale d'une habitation, d'un abri de jardin et de dépendances.	FERRARETTO Rémy Olivier	31/03/2025	Favorable	21/05/2025	27/05/2025				Commune
13008	DP 013055 23 00394M01	4 Bd Pierre Mazieres 13008	Surélévation, modification de façades, modification de clôtures. Création de surfaces de plancher..	RIGAUD SYLVIE	25/06/2025	Accord Tacite	25/07/2025	29/07/2025			18	Commune
13008	DP 013055 24 03382M01	6 AV DU PARC BORELY 13008	Po: Surélévation Pm01: alignement du puits de lumière avec les fenêtres de l'étage en façade nord.	SCI ANDRINOPLE	22/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	29/07/2025	1		32,87	Commune
13008	DP 013055 25 00037P0	25 BD STE ANNE 13008	Régularisation de travaux: démolition partielle véranda et abri jardin, construction d'une véranda et rénovation d'une terrasse.	GARCIAZ SYLVAIN	06/01/2025	Accord Tacite	11/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00515P0	65 RUE DESIRE PELLAPRAT 13008	Pose de deux brise vues jardinières et d'une palissade .	NIVOIS Béatrice Christine Claire	19/02/2025	Accord Tacite	17/05/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00555P0	39 Boulevard Herriot 13008	Modification ouvertures, création piscine et aménagement jardin.	combe adrien	22/02/2025	avorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00659P0	5 rue Mireille 13008	Pergola, velux, remplacement des menuiseries et remplacement d'un portillon par un portail.	THEVENON Corentin Charles Sophie Marie	03/03/2025	Accord Tacite	17/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00772P0	24 allée emmanuel chabrier 13008	Installations de panneaux photovoltaïques.	MASTER ENERGIE MASTER ENERGIE	11/03/2025	Accord Tacite	06/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00789P0	101 Avenue clot bey 13008	Remplacement de volets existants en bois par des volets roulants en rez-de-chaussée d'un immeuble.	BEAUGER Davy Marcel	12/03/2025	Accord Tacite	08/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00848P0	1 place Ernest Delibes 13008	Création de balcons et remplacement d'ouvertures sur un immeuble.	CABINET LAUGIER FINE CABINET LAUGIER FINE	17/03/2025	Accord Tacite	11/06/2025	29/07/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 00853P0	35 RUE NOTRE-DAME DES ANGES 13008	Surélévation d'une habitation.	JALABERT ADRIEN	17/03/2025	Accord Tacite	05/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00881P0	101 avenue Clot-Bey 13008	Régularisation de travaux: remplacement de volets en bois par des volets roulants et pose de deux antennes sur un immeuble. Projet de pose d'une nouvelle antenne..	ELNE Bernard	19/03/2025	Accord Tacite	07/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00923P0	25 Avenue de Montredon Pointe rouge 13008	Installation de mobiliers urbain. Concernant la plage de la pointe rouge, les interventions sont ponctuelles au niveau des 2 escaliers d'accès sur la corniche JF Kennedy : - Installation d'un système de 'porte-enseigne de plage' en acier galvanisé + Mât - les panneaux d'entrée de site sont rapportés en bas des emmarchements - sur la plage : installation d'une assise - au niveau du poste de secours : visuel de signalétique en bandes de couleur bleue. - au niveau des sanitaires : visuel de signalétique en bandes de couleur bleue..	Collectivité territoriale Ville de Marseille	21/03/2025	Accord Tacite	21/05/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00924P0	85 avenue georges Pompidou / Avenue Pierre Mendès France 13008	Interventions sur l'espace public Fresque graphique de lignes /bandes, du mobilier urbain signal et/ou fonctionnel et des portes-enseignes du nom des plages.	Collectivité territoriale Ville de Marseille	21/03/2025	Accord Tacite	21/05/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00934P0	46 avenue Clot Bey 13008	Création d'une porte d'accès depuis l'extérieur à un local technique TGBT exclusivement réservé au personnel autorisé.	REGION SUD PACA REGION SUD PACA	21/03/2025	Accord Tacite	21/05/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01072P0	32 boulevard bonne brise 13008	Véranda Pose d'un climatiseur.	LAULHE Florian Patrick	01/04/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01176P0	31 Boulevard EDOUARD HERRIOT appartement au 7 ème étage - L 13008	Réduction de la véranda existante Suppression de la partie couloir Dépose de la Pergola .	GRAND SUD FENETRES GRAND SUD FENETRES	08/04/2025	Accord Tacite	08/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01182P0	166 Rue Jean Mermoz 13008	Modification de la vitrine commerciale	FRANPRIX EXPANSION FRANPRIX EXPANSION	09/04/2025	Accord Tacite	09/06/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 01235P0	223 avenue Pierre Mendès France 13008	Remplacement les deux portes fenêtres en baie vitrée . Aménagement d'un accès à la Résidence	Foz Aline	14/04/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01295P0	9-11-13 Traverse de l'olympique 13008	Création d'un espace vert et pose d'une clôture avec un portillon	SDC PRADO RIVAGE SDC PRADO RIVAGE	17/04/2025	Accord Tacite	17/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01362P0	26/28/30 rue de Roumanille 13008	Ravalement de façades de trois immeubles, remplacement des menuiseries et rénovation des persiennes.	TAMAR SAS TAMAR	24/04/2025	Accord Tacite	12/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01364P0	11 BOULEVARD DE TUNIS 13008	Installation panneaux photovoltaïques.	MAISON SOLARA MAISON SOLARA	24/04/2025	Accord Tacite	24/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01369P0	40 Rue des Bons Voisins 13008	Agrandissement terrasse et piscine existante Création d'un abri accolé à la maison Modification façade et garde corps Régularisation portail	BRUN Stéphane	24/04/2025	Accord Tacite	24/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01403P0	21 rue roger renzo 13008	Réfection de toiture .	TROIAN Ivan	28/04/2025	Accord Tacite	12/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01408P0	205 AVENUE PIERRE MENDES 13008	Installation d'un relais de téléphonie .	TDF SAS TDF	28/04/2025	Accord Tacite	28/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01415P0	255 avenue du prado 13008	Réfection d'une façade.	SDC 255 PRADO SDC 255 PRADO	28/04/2025	Accord Tacite	28/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01421P0	avenue des Pébrons CALLELONGUE 13008	Rénovation partielle d'un cabanon Ravalement de façades Réfection de toitures Modification d'ouvertures	SCI VILLAGES SCI VILLAGES	29/04/2025	Accord Tacite	29/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01441P0	22 Boulevard Paul Hugues 13008	Surélévation de la maison existante Aménagement de la cave en rez de jardin en surface habitable. Création de surface de plancher .	BELORGEY Laurence	30/04/2025	Accord Tacite	30/05/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01446P0	9 boulevard piot 13008	Remplacement de fenêtres et de portes fenêtres Réhabilitation et réfection de toiture.	SAS BA-dret	30/04/2025	Accord Tacite	30/05/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01467P0	174 av du prado 13008	Modification ouverture .	cap or numismatique cap or numismatique	02/05/2025	Accord Tacite	02/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01473P0	1 Boulevard PEBRE 13008	Installation d'un relais de téléphonie mobile.	SAS FREE MOBILE	05/05/2025	Accord Tacite	05/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01479P0	14 Avenue Elsa Triolet 13008	Installation d'un pare vue en bout de terrasse.	CERES Joël Jean Bernard	05/05/2025	Accord Tacite	05/06/2025	29/07/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 01484P0	123 Avenue André Zenatti 13008	Création de cheminées et d'antennes.	ON TOWER FRANCE ON TOWER FRANCE	05/05/2025	Accord Tacite	05/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01504P0	7 impasse de la Colline 13008	Ravalement de façade avec modification d'ouvertures existantes Modification du portail d'entrée et portillon.	SYNDIC COPRO SDC 7 impasse de la Colline	07/05/2025	Accord Tacite	07/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01569P0	23 rue leon Paulet 13008	Construction d'une station pour recharge de véhicules électriques (IRVE) avec poste de transformation.	ALLEGRO FRANCE ALLEGRO	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01649P0	46 Boulevard Mireille Jourdan-Barry 13008	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	ENSOL Group SAS ENSOL Group	20/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01672P0	51 boulevard sicard 13008	Transformation d'une fenêtre en porte-fenêtre et création d'un escalier.	ESTEBE Amaury	21/05/2025	Accord Tacite	18/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01685P0	39 Avenue du Corail 13008	-Remplacement des antennes 4G/5G par desAOC4518R30v06 pour la 4G et des AVQE pour la 5G. -Installation des nouveaux modules radio ;	SAS CIRCET	22/05/2025	Accord Tacite	22/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01686P0	18 rue de Cluny 13008	Ravalement partiel des façades et restauration des volets d'une construction.	GUSMAN GUSMAN	22/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 01688P0	10B TRAVERSE PUPAT 13008	Installation de panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	23/05/2025	Accord Tacite	23/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01724P0	146 et 148 av de Montredon 13008	Entretien des garde corps Changement et adaptation structurelle des garde corps Travaux de mise en sécurité.	Cabinet LASCOURS Copropriété 146 148 av de Montredon	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01776P0	18 rue Audemar-Tibido 13008	Modification toiture, aménagement des combles .	Llobès Patrick	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01783P0	Parc Rond-Point du Prado Parc Rond-Point du Prado 13008	Déclaration Préalable à titre précaire pour création d'un accès supplémentaire piéton et vélo porte C du Parc Chanoit..	Marseille Event Marseille Events	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01845P0	1 traverse brunet 13008	Modification ouvertures et raccordement sanitaire pour WC.	VITAL DURAND PIERRE DAVID	06/06/2025	Accord Tacite	16/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01879P0	14 AVENUE DE TRAYAS 13008	Modification de deux ouvertures Création d'une piscine.	Lafon Flavien	10/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01911P0	33 BOULEVARD DU PETIT NICE 13008	Isolation thermique depuis l'extérieure .	AMG FACADES AMG FACADES	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01935P0	45 boulevard bernex 13008	Pose d'une pare-vue .	MANZO Martine Bernadette	13/06/2025	Accord Tacite	13/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 01971P0	158 avenue de la Madrague de Montredon 13008	Création de véranda avec toiture végétalisée	LIBERAS Pierre	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	29/07/2025			8	Commune
13008	DP 013055 25 02023P0	34 rue sainte famille 13008	Ravalement de façade, réfection toiture et cours Démolition et création d'un escalier dans la cours .	GEM MON SYNDIC GEM MON SYNDIC	20/06/2025	Accord Tacite	20/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02080P0	5 rue d'Arles 13008	Aménagement d'une terrasse extérieure.	SAJYK SAJYK	25/06/2025	Accord Tacite	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	PC 013055 22 01080M01	14 BD FERREVOUX 13008	Démolition de l'existant et construction d'une maison composée de 2 logements ; création de 2 piscines.	ABA IMMO	17/03/2025	Accord Tacite	17/06/2025	29/07/2025			296	Commune
13008	PC 013055 24 00522M01	80 bd des vagues 13008	Changement d'affectation de dépendances en logements Modif 1 : modification d'ouvertures, de toiture et du portail, extension lots 3 et 5, création d'espace de pleine terre.	sarl Sarl immobilier de Provence	14/02/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025	7			Commune
13008	PC 013055 24 00804P0	164 ter RUE DU COMMANDANT ROLLAND 13008	Extension et surélévation .	SCI ENRIQUE SCI ENRIQUE	10/12/2024	Accord Tacite	29/05/2025	29/07/2025			74	Commune
13008	PC 013055 24 00864P0	62 AVENUE DE HAMBourg 13008	Construction d'un nouveau bâtiment.Démolition du bâtiment C et dépose de la cuve à fioul existante enterrée.	ASSOCIATION UNAPEI ALPES PROVENCE	26/12/2024	Accord Tacite	10/06/2025	29/07/2025			855	Commune
13008	PC 013055 25 00004P0	116 boulevard Périer 13008	Changement de destination partiel d'une habitation en lieu de culte.	116 PERIER 116 PERIER	07/01/2025	Accord Tacite	07/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00136P0	164 B RUE DU COMMANDANT ROLLAND 13008	Construction d'une villa et d'une piscine.	COHEN SALOMON	04/03/2025	Accord Tacite	04/06/2025	29/07/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00190P0	98 Avenue Elsa Triolet 13008	Réaménagement du R-1 de l'hôtel. Surélévation d'une maison existante Création d'un deuxième logement	BONNEVEINE SAS BONNEVEINE SAS	24/03/2025	Accord Tacite	24/06/2025	29/07/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00233P0	7 boulevard tanneur 13008	Création d'un accès VL .Dépose de la toiture existante du corps principal, démolition des terrasses surélevées, démolition d'une partie des annexes, suppression d'une toiture en bois .	sas lidomar sas lidomar	08/04/2025	Accord Tacite	08/06/2025	29/07/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00268P0	144 Rue du rouet 13008	Changement de destination d'un local commercial en logement.	CHATEL Patrick	25/04/2025	Accord Tacite	25/07/2025	29/07/2025	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PC 013055 25 00290P0	21 RUE DE LA CALANQUE 13008	Modification de façade Création d'une piscine Surélévation d'une maison existante.Démolition d'un escalier extérieur.	CAYRE SIMON	06/05/2025	Accord Tacite	06/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00291P0	5 BOULEVARD MOLINARI 13008	Surélévation de la maison individuelle existante.	DE LA FARGUE XAVIER	06/05/2025	Accord Tacite	06/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13008	PD 013055 25 00016P0	4 boulevard Pierre Mazières 13008	Démolition d'un mur de façade d'une maison.	RIGAUD Sylvie	17/03/2025	Accord Tacite	17/05/2025	29/07/2025				Commune
13009	PC 013055 24 00761P0	270 bd ste marguerite 13009	Extension d'un établissement de santé et réaménagement du parking du personnel.	sas INSTITUT PAOLI CALMETTES	23/11/2024	vorable avec Reserv	27/05/2025	03/06/2025	0		119	Commune
13009	PC 013055 24 00352M02	14 IMP DU PELICAN 13009	P0: Construction d'une maison individuelle avec piscine M01: Agrandissement du sous sol, modification implantation, modification de façade et faitage.Démolition de trois abris de jardin et d'une piscine.	PAOLINO FABIEN	07/05/2025	vorable avec Reserv	06/07/2025	08/07/2025	1		175	Commune
13009	PC 013055 25 00292P0	673 avenue de Mazargues 13009	Changement de destination d'un local commercial en habitation avec création d'un logement - Modification de façade.	Djabbour Idris	06/05/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025	1			Commune
13009	DP 013055 25 01268P0	Domaine communal de Luminy 13009	Installation saisonnière d'un petit container.	Parc national des Calanques Parc national des Calanques	15/04/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				État
13009	DP 013055 25 01269P0	228 chemin de Sormiou 13009	Installation saisonnière d'un petit container.	Parc national des Calanques Parc national des Calanques	15/04/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				État
13009	PC 013055 25 00101P0	105 Chemin de Morgiou Beauvallon 13009	Aménagement et extension du garage en 1 logement Création d'un petit logement Agrandissement de logements Surélévation partielle d'un appartement .	SCI AVSM AVSM	19/02/2025	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025	4			Commune
13009	PC 013055 21 01370M01	23 RUE HENRI TOMASI 13009	P0: Construction d'une maison individuelle en R+1 avec sous-sol et démolition des annexes existantes M01: régularisation d'une clôture en limite de voie.	ROUVIER AUDREY	05/03/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025			138,8	Commune
13009	PC 013055 24 00870P0	ROUTE LEON LACHAMP 13009	Surélévation d'une maison.Démolition d'un remblaiement d'un sous-sol semi enterré.	Lucci Legrand Fabien	30/12/2024	vorable avec Reserv	10/06/2025	17/06/2025			13	Commune
13009	DP 013055 25 01262P0	404 Chemin de Morgiou 13009	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	15/04/2025	vorable avec Reserv	23/06/2025	22/07/2025				État
13009	DP 013055 25 01280P0	Rte du Feu de la Calanque de Morgiou 13009	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	16/04/2025	vorable avec Reserv	23/06/2025	22/07/2025				État
13009	DP 013055 25 01284P0	171 Avenue de Luminy 13009	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	16/04/2025	vorable avec Reserv	07/07/2025	22/07/2025				État
13009	DP 013055 25 01297P0	Rte du Feu de la Calanques de Sormiou Calanque de Sormiou 13009	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	17/04/2025	vorable avec Reserv	26/06/2025	22/07/2025				État
13009	PC 013055 22 00240M02	343 BD ROMAIN ROLLAND 13009	Modificatif 2: remplacement des ERP du RDJ en 5 logements dont 3 sociaux et 2 en accession avec modification des façades et réaménagement du parking RDC.	SNC IP1R	15/01/2025	vorable avec Reserv	26/05/2025	27/05/2025	173		11977	Commune
13009	PC 013055 24 00705T01	347 BOULEVARD MICHELET 13009	Réhabilitation subdivision d'une bâtisse, création piscine.Suppression de la croupe de toiture arrière.	TRANSACTION IMMO 26 TRANSACTION IMMO 26	28/04/2025	Favorable	21/05/2025	27/05/2025	9		31,16	Commune
13009	DP 013055 24 04053P0	2 chemin joseph aiguier 13009	Création piscine4 Régularisation modification ouverture et clôture .	JAQUI SYLVAIN	19/12/2024	Accord Tacite	24/05/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 00471P0	184 AVENUE DE LUMINY 13009		INSTITUT NATIONAL SUPERIEUR D'ENSEIGNEMENTS ARTIST INSEAMM	14/02/2025	Accord Tacite	22/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 00677P0	67 Rue Aviateur le Brix 13009	Création d'une piscine et d'une véranda .	Ablette Studio Ablette Studio	04/03/2025	Accord Tacite	03/06/2025	29/07/2025			21	Commune
13009	DP 013055 25 00710P0	27 CHEMIN ADRIEN GERBE 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	ARRIVELEC (ARRIVELEC) ARRIVELEC (ARRIVELEC)	06/03/2025	Accord Tacite	22/06/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 00893P0	chemin de morgiou 13009	Pose temporaire d'un module.Afin de faciliter la protection et le filtrage d'accès aux calanques, le projet consiste à installer un local modulaire servant de base pour le personnel de sécurité de gardiennage en journée. C'est une installation temporaire,sans fondations, pour cette année 2025 du 04 Avril au 31 Décembre 2030.	DGSJSP/DPP/SSPBVP Ville de Marseille	19/03/2025	Accord Tacite	19/05/2025	29/07/2025			15	Commune
13009	DP 013055 25 00972P0	112 chemin de la soude 13009	Construction d'une piscine.	Tulimiero Fabrice	25/03/2025	avorable avec Reserv	22/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01016P0	59 Avenue de la Campagne Berger 13009	Etêtage de deux arbres.	BOUQUET Isabelle Sophie Alexandra	27/03/2025	Accord Tacite	23/05/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01025P0	18 Boulevard pages 13009	Réfection toiture.	MIR Jean-Claude	27/03/2025	Accord Tacite	13/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01038P0	40B BD AGUILLON 13009	Piscine.	HASSIBI WASSYM	28/03/2025	Accord Tacite	18/05/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01090P0	23 BOULEVARD DU VAISSEAU 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	ENGIE My Power ENGIE My Power	01/04/2025	Accord Tacite	01/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01315P0	45 AVENUE EUGENE CUENOT 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	SOLTEO SAS SOLTEO	18/04/2025	Accord Tacite	18/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01330P0	17 Boulevard des Bruyères 13009	Agrandissement d'un local en garage .	BARBE Ludovic Elie Daniel	22/04/2025	Accord Tacite	19/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01335P0	37 BOULEVARD CANLONG 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	ROUX JEAN MANUEL	22/04/2025	Accord Tacite	22/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01347P0	87 Boulevard du Félibrige 13009	Installation panneaux photovoltaïques .	DUMONT Alicia	23/04/2025	Accord Tacite	23/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01352P0	11 IMPASSE DE LA VIELLE 13009	Rénovation énergétique de la villa, modification façade, surélévation et aménagement extérieur .	JAEGER MARC	23/04/2025	Accord Tacite	23/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01355P0	157 BOULEVARD LÉONARD COMBE 13009	Installation panneaux photovoltaïques .	BATI ECO PACA BATI ECO PACA	23/04/2025	Accord Tacite	23/05/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01386P0	18 avenue Paul Baron 13009	Création d'un portail avec aménagement d'une place de stationnement et création d'un mur de séparation entre 2 lots bâtis.	Galantini Valérie	25/04/2025	Accord Tacite	30/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01412P0	37 Chemin des Chalets 13009	Surélévation maison existante, modification façade, création piscine et modification portail .	KHAYAT Yoann	28/04/2025	Accord Tacite	28/05/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01432P0	7 AVENUE FREDERIC LE PLAY 13009	Panneaux photovoltaïques.	VOS DEMARCHES ECO ENERGY VOS DEMARCHES ECO ENERGY	29/04/2025	Accord Tacite	29/05/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01445P0	31 Rue Nicole Zemmour 13009	Installation d'antennes.	HATOM TELECOM HATOM	30/04/2025	Accord Tacite	30/05/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01483P0	30 philippe Matheron 13009	Pose de 10 panneaux photovoltaïques.	GANTELM D'ILLE Christophe Stéphane Jacques	05/05/2025	Accord Tacite	05/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01490P0	10 AVENUE DESAUTEL 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	06/05/2025	Accord Tacite	15/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01508P0	28 Boulevard Trollat 13009	Réalisation d'une piscine et de son local technique .	LAYACHI Skander	07/05/2025	Accord Tacite	07/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01540P0	17 RUE JOSEPH PETRONIO 13009	Construction d'une pergola .	CHOKROUN Evelyne	12/05/2025	Accord Tacite	12/06/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 01585P0	24 Boulevard Pomeon 13009	Modification des ouvertures et de façade.	Guillermin Clément	15/05/2025	Accord Tacite	21/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01643P0	8 Chemin des Chalets 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	MENNE Jean-Charles	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01650P0	10 Avenue Védrières 13009	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	ENSOL Group SAS ENSOL Group	20/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01738P0	31 Boulevard Joseph Aiguier 13009	Pose de 3 antennes .	TOTEM FRANCE	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01753P0	21 Avenue du Coin Joli Coin Joli 13009	Modification des façades Realisation enduit de facades Modification terrasse extérieure existante.	TOUITOU Benjamin	28/05/2025	Accord Tacite	28/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01764P0	11 avenue jean Bouin 13009	Création portail.	DARMOUNI Guillaume Paul	30/05/2025	Accord Tacite	30/06/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01813P0	18 Boulevard Cauvin 13009	Modification d'ouvertures - Ravalement de façade- Construction d'une piscine - création d'un accès.	ARTUS Rémi	04/06/2025	Accord Tacite	04/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01832P0	67 Ancien route leon lachamp 13009	Ravalement des façades d'une habitation.	GROUP ECO SYSTEM GROUP ECO SYSTEM	05/06/2025	Accord Tacite	18/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01884P0	12 AVENUE PLATIER 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	10/06/2025	Accord Tacite	10/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01898P0	1 - 3 Rue Raymond ROUX 13009	Ravalement de façades.	GROUPE TCI SARL GROUPE TCI	11/06/2025	Accord Tacite	20/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01920P0	31 CHEMIN JOSEPH AIGUIER 13009	Pose de panneaux photovoltaïques.	VD SERVICES VD SERVICES	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01934P0	31 CHEMIN JOSEPH AIGUIER 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	VD SERVICES VD SERVICES	13/06/2025	Accord Tacite	13/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01957P0	40 avenue de la Soude 13009	Transformation d'une fenêtre en porte fenêtre Transformation d'un garage en habitation.	Chabalière Maïalene	17/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02043P0	1 RUE HENRI TOMASI 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	REMI MOURCIA	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02092P0	28 AVENUE PHILIPPE MATHERON 13009	Création d'une terrasse et d'une piscine .	MICHAEL SIAHOU	26/06/2025	Accord Tacite	26/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	PA 013055 25 00010P0	3 Impasse Védrières 13009	DÉMOLITION DES 2 ANNEXES - ABRI DE JARDIN ET SERRE.Division foncière , deux lots à bâtir Création d'une servitude.	Coulard Cyril	18/03/2025	Accord Tacite	18/07/2025	29/07/2025		2		Commune
13009	PC 013055 23 00009M01	2 BD VERT PLAN 13009	P0: La construction d'une habitation individuelle. PM01: Modification des ouvertures en façade, création d'un garage à moto et réduction de la taille de la piscine..	CONIL REMI	15/05/2025	Accord Tacite	15/07/2025	29/07/2025			135	Commune
13009	PC 013055 23 00960M01	68 avenue de la Panouse 13009	P0: construction d'une maison et d'une piscine M01: Modification de clôture, suppression et replantation de 8 arbres, démolition d'éléments bâti au nord de la parcelle.Démolition de 1 bassin	SIBONY Emmanuel	20/03/2025	Accord Tacite	20/05/2025	29/07/2025	1		198,68	Commune
13009	PC 013055 24 00739P0	343 Boulevard Romain Rolland 13009	Construction d'une résidence pour jeunes actifs composée de 156 logements et d'espaces communs. Démolition d'un entrepôt existant..	SOGEPROM SOGEPROM REALISATIONS	12/11/2024	Accord Tacite	24/07/2025	29/07/2025	156		4377	Commune
13009	PC 013055 25 00071P0	17 avenue VITON 13009		CLINIQUE SAINT "MARTIN SUD CLINIQUE SAINT "MARTIN SUD	07/02/2025	Accord Tacite	07/07/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	PC 013055 25 00306P0	2 Boulevard Vert-Plan 13009	Création d'une extension accolés à la maison existante et d'une piscine.Zones de rangements et des poulaillers..	PALOMBA Stéphane Sauveur Christophe	16/05/2025	Accord Tacite	16/07/2025	29/07/2025	1			Commune
13009	PC 013055 25 00320P0	359 BOULEVARD MICHELET MARSEILLE 13009	Transformation d'un local d'habitation en centre médical .Démolition d'un escalier extérieur ainsi que d'une allège en façade arrière.	CDP 13 CDP 13	20/05/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00234P0	4Bis Rue du Château 13010	Transformation d'un garage en local professionnel pour pizza en LIVRAISON sans réception du public.	Giglio Vincent	09/04/2025	vorable avec Reserv	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 00738P0	7 TRAVERSE DE LA VOLGA 13010	Pose de panneaux photovoltaïque .	YZOMBARD Philippe	10/03/2025	vorable avec Reserv	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00107P0	108 traverse du perdrix 13010	Construction d'une maison individuelle.	TABAKIAN GREGORY	21/02/2025	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025	1			Commune
13010	PC 013055 23 00850T01	28 RUE JACQUES HEBERT 13010	Démolition des bâtiments existants et construction d'hébergements collectifs Création d'un atelier Modification 1: suppression d'un niveau de sous-sol, transformation d'un hébergement de type T2 en bureau entresol, modification bassin de rétention.	ATOM	28/03/2025	Favorable	14/06/2025	17/06/2025	104			Commune
13010	PC 013055 24 00743P0	115 Rue François Mauriac 13010	Réhabilitation et extension maison, régularisation abri de jardin et installation panneaux photovoltaïques.Démolition d'un abri de jardin de 5,65m² d'emprise au sol..	Gudel Julien	15/11/2024	vorable avec Reserv	14/06/2025	17/06/2025	0		19	Commune
13010	PC 013055 25 00077P0	44 traverse de la Pintade 13010	Transformation d'un garage en habitation.Réhabilitation et extension d'un ancien garage.	SCI Latitude 43 SCI Latitude 43	10/02/2025	vorable avec Reserv	10/06/2025	17/06/2025	1			Commune
13010	PD 013055 25 00031P0	70-72-74 Boulevard des Acériés 13010	Démolition de trois logements.	SPL SOLEAM	06/05/2025	vorable avec Reserv	16/06/2025	17/06/2025				Commune
13010	DP 013055 24 00293T01	237-253 Boulevard Romain Rolland 13010	Création de deux lots à bâtir.	SCCV SCCV NOVANEA	28/01/2025	Favorable	21/05/2025	27/05/2025				Commune
13010	DP 013055 25 00525P0	13 chemin de sainte croix 13010	Extension Isolation thermique Ravalement des façades.	Lesourd de Beauregard Julien	19/02/2025	vorable avec Reserv	26/05/2025	27/05/2025			6,5	Commune
13010	PA 013055 24 00026P0	48 AVENUE DE LA CAPELETTE 13010	Création d'un lotissement de 16 lots à bâtir avec des espaces communs.Aménagement d'espaces communs.	SCI CAP EST LOISIRS	21/10/2024	vorable avec Reserv	21/05/2025	27/05/2025		16		Commune
13010	DP 013055 25 00261T01	268 Avenue de la Capelette 13010	Remplacement de couvertures de toitures.	268 C	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 00452P0	40 BOULEVARD DU GENERAL MANGIN 13010	Surélévation partielle, création d'un garage, modifications des baies.	HAMU SAMUEL	14/02/2025	Accord Tacite	04/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 00751P0	57 Boulevard Icard 13010	Transformation de 2 bâtiments mixtes bureau / logements en logements et 1 bâtiment à usage d'Eglise transformé en bâtiment d'action sociale.	Jonas LASERY	10/03/2025	Accord Tacite	16/07/2025	29/07/2025	2			Commune
13010	DP 013055 25 00836P0	100 boulevard des grands pins 13010	Réfection et isolation toiture .	JANNY Thierry Jean René	17/03/2025	Accord Tacite	15/06/2025	29/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 00869P0	24 Boulevard Rouvier 13010	Isolation Thermique par l'Extérieur et ravalement de façades.	CASSE BRUNO	18/03/2025	Accord Tacite	12/06/2025	29/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01123P0	15 boulevard des chenes 13010	Changement des menuiserie et ravalement de façade .	VAUTHIER Vincent	03/04/2025	Accord Tacite	23/05/2025	29/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01237P0	36 Boulevard Testanière 13010	Création ouverture, changement porte de garage et réfection terrasse .	ANDRE Jean-Baptiste Georges Jerome	14/04/2025	Accord Tacite	05/07/2025	29/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01359P0	157 Rue francois mauriac 13010	Installation panneaux photovoltaïques .	GROUPE SOLARENOV GROUPE SOLARENOV	24/04/2025	Accord Tacite	24/05/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13010	DP 013055 25 01509P0	8 RUE ALFRED CURTEL 13010	Installation de 18 panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	07/05/2025	Accord Tacite	07/06/2025	29/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01512P0	39 boulevard des Grands Pins 13010	Création d'un accès voiture et piétons.	Zajtman Arnaud	07/05/2025	Accord Tacite	07/06/2025	29/07/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 01594P0	83 BIS BOULEVARD SACCOMAN 13010	Installation de 6 panneaux photovoltaïques .	FELICIEN PEROTTI	15/05/2025	Accord Tacite	15/06/2025	29/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01838P0	12 TRAVERSE CHEVALIER 13010	Installation de panneaux photovoltaïques.	ENGIE My Power ENGIE My Power	05/06/2025	Accord Tacite	05/07/2025	29/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01853P0	12 Rue d'ALBY 13010	Réfection de toiture.	SYNDIC DE COPROPRIETE CABINET IMMOBILIERE DE LA PAIX	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	29/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01917P0	72 Boulevard Rouvier 13010	Installation panneaux photovoltaïques.	ENSOL GROUP SAS ENSOL GROUP	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	29/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02005P0	89 Chemin de l'Argile 13010	Ravalement de façade .	Fonciere Logement Association	19/06/2025	Accord Tacite	19/07/2025	29/07/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00073P0	22 Rue Antoine Ré 13010	Surélévation d'un étage d'une maison de ville.	DEL COURT Sarkis	10/02/2025	Accord Tacite	24/05/2025	29/07/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00231P0	26 BVD TESTANIERE 13010	Surélévation d'un bâti garage existant Création de 3 logements.	ROMARIN SCI ROMARIN	07/04/2025	Accord Tacite	24/07/2025	29/07/2025	3			Commune
13010	PD 013055 25 00033P0	70-72-74 Boulevard des Aciéries 13010	Démolition de 3 maisons individuelles sur une superficie de 2220 m2 compris sur une parcelle totale de 15200m2 .	SPL SOLEAM	22/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 00996P0	198 BOULEVARD SAINT MARCEL 13011	Démolition-reconstruction d'un balcon avec modification de la façade..	SDC du 198 Bd SAINT MARCEL	26/03/2025	avorable avec Reserv	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13011	PC 013055 24 00466P0	57 Boulevard de la valbarelle 13011	Construction d'un bâtiment de logistique (entrepôt et bureaux d'accompagnement). Aménagement de 79 places de parking en extérieur..	EIFFAGE IMMOBILIER SUD EST EIFFAGE IMMOBILIER SUD EST	12/07/2024	vorable avec Reserv	27/06/2025	02/07/2025			6361	Commune
13011	DP 013055 25 01241P0	13 traverse de la montre 13011	Construction d'une piscine enterrée.	Confais Alain	14/04/2025	vorable avec Reserv	27/05/2025	03/06/2025				Commune
13011	DP 013055 25 00563P0	172 boulevard de la Millière 13011	Réalisation de deux murs de clôture..	NAUD Benjamin Jean René	24/02/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 00673P0	36 Boulevard des Libérateurs 13011	Division en vue de construire (1 lot bâti et un lot à construire).	DORIC IMMO DORIC IMMO	04/03/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 00997P0	198 BOULEVARD SAINT MARCEL MARSEILLE 13011	Réfection complète de la toiture.	AJILINK SDC 198 Bd SAINT MARCEL	26/03/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13011	PC 013055 20 00136M02	9 CHEMIN DU VALLON DE RUISSATEL LOT A 13011	Construction d'une habitation individuelle avec garage / Modificatif 02 : modification de l'implantation de la piscine et du local technique, des gardes-corps et d'une ouverture.	DI BERNARDO THOMAS	11/03/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025	1		149,96	Commune
13011	PC 013055 24 00709P0	7 MONTEE COMMANDANT DE ROBIEN 13011	Transformation d'une salle de réception en salle de clubbing. Création d'une terrasse close avec pergola..	L'EXPENSION L'EXPENSION	02/11/2024	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00003T01	8 Avenue de la Grogarde 13011	Construction d'une habitation individuelle.	AKAR Nicolas	06/05/2025	Favorable	03/06/2025	10/06/2025	1		124,58	Commune
13011	PC 013055 25 00066P0	2 rue de la vallée verte 13011	Création d'un carport , d'une pergola et installation de panneaux solaires.	ANOUC SCI ANOUC	07/02/2025	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00079P0	73 CHEMIN DE LA CLUE 13011	Transformation d'un garage en habitation.	DUBRUC Franck	11/02/2025	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	PC 013055 25 00230P0	67 BOULEVARD DES FAUVETTES 13011	Construction d'une maison individuelle.	AZAN MIKAEL	07/04/2025	avorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025	1			Commune
13011	DP 013055 25 01571P0	28 rue Courencq Marseille 13011	Création d'un ascenseur et d'un bloc sanitaires extérieur. Modification des rampes extérieures.	Département des BDR Département des BDR	14/05/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025			28,6	Commune
13011	PC 013055 17 00055T02	2 TSE DE LA BOUNAUDE 13011	Construction d'une maison individuelle.	SCI DAVID BEN GOURION	14/02/2025	Defavorable	10/07/2025	15/07/2025			95	Commune
13011	PC 013055 22 01051M02	183 Route des Camoins 13011	Agrandissement d'un l'institut de Formation des Aides Soignants par la surélévation du bâtiment, extension de l'hôpital de jour par l'aménagement d'un espace non clos. Modificatif 02 : mise en œuvre des prescriptions émises	CLINIQUE SAINT-MARTIN	16/04/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025			363	Commune
13011	PC 013055 25 00153P0	199 BOULEVARD DE SAINT MARCEL 13011	Construction d'un immeuble de 8 logements et d'un local d'activité (bureau)..	MARSEILLE SAINT MARCEL SCCV	11/03/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025	8			Commune
13011	PC 013055 25 00166P0	12 Impasse Ruissatel 13011	Surélévation d'une habitation et remplacement du système d'assainissement.	COUFFINHAL YANN	14/03/2025	Favorable	12/06/2025	17/06/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00167P0	Avenue d'Air Bel 13011	Réhabilitation technique, énergétique et architecturale, et création de cages d'ascenseurs en saillie.	ERILIA SA HLM	14/03/2025	vorable avec Reserv	12/06/2025	17/06/2025	0			Commune
13011	PC 013055 24 00587T01	13 traverse des Écoles 13011	Transformation d'un bâtiment (bureaux + entrepôt) en salon de beauté. Modification des façades et création d'une terrasse..	SCI JOEMIE COIFFURE	20/03/2025	Favorable	18/05/2025	20/05/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00202P0	29 RUE DU MIDI 13011	Surélévation du bâtiment, Réalisation de quatre logements, Création d'un local vélos.	SCI NOA	26/03/2025	vorable avec Reserv	11/07/2025	22/07/2025	4			Commune
13011	PC 013055 24 00756P0	rue de la vallée verte Domaine vallée verte 13011	Rénovation, extension et changement de destination d'un bâtiment existant.	VASTINT FRANCE VASTINT FRANCE SAS	21/11/2024	vorable avec Reserv	24/05/2025	27/05/2025			74	Commune
13011	PC 013055 24 00772P0	77 route de la valentine 13011	Démolition-Reconstruction à l'identique d'une habitation avec extension en sous-sol..	MILOUDI Abdelkader	27/11/2024	vorable avec Reserv	24/05/2025	27/05/2025			93	Commune
13011	DP 013055 25 00701P0	8 Impasse des Fauvettes 13011	Création d'un logement Modification de façades.	SAS SAS MEHDIMMO	05/03/2025	Accord Tacite	22/05/2025	29/07/2025			26,35	Commune
13011	DP 013055 25 00777P0	115 BOULEVARD DE LA MILLIERE 13011	Installation d'un pylône pour antenne relais (3 antenne relais) .	GROUPE CIRCET CIRCET	11/03/2025	Accord Tacite	21/06/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 00908P0	191 Bd de la valbarelle 13011	Pose de panneaux solaires.	BGELEC EURL	20/03/2025	Accord Tacite	28/05/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 00931P0	72 BD DU PLATEAU 13011	Surélévation.	BORRIELLO KEVIN	21/03/2025	Accord Tacite	25/05/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01291P0	359 BOULEVARD MIREILLE LAUZE 13011	Démolition et reconstruction à l'identique d'un mur de clôture/soutènement.	Tek&Co	17/04/2025	Accord Tacite	17/05/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01306P0	37 Avenue Jean Lombard 13011	Installation de stations de recharge rapide pour véhicules électriques.	ELECTRA	17/04/2025	Accord Tacite	15/06/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01313P0	7 Avenue Raul Follereau 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	Inspira Energie	18/04/2025	Accord Tacite	18/05/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01320P0	45 boulevard des fauvelles 13011	Régularisation piscine, modification façade et toiture.	VICTOR MAIOLINO	18/04/2025	Accord Tacite	18/05/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01323P0	34 MONTÉE DES CAMOINS RUE CENTRALE 13011	Réalisation d'un mur de clôture avec installation d'un portail et portillon.	SROKA Céline	18/04/2025	Accord Tacite	18/05/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01340P0	49 ROUTE DE LA VALENTINE 13011	Installation panneaux photovoltaïques .	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) GROUPE VERLAINE (AMG FACADES)	22/04/2025	Accord Tacite	22/05/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 01344P0	6 rue du midi La Valentine 13011	Rénovation mur de clôture .	JOUVE Céline Laurence Marie	22/04/2025	Accord Tacite	04/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01366P0	ROUTE DE LA SABLIERE 13011	Création de 3 structures autostables en toiture pour la pose de deux antennes.	TOTEM FRANCE	24/04/2025	Accord Tacite	24/05/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01372P0	49 ROUTE DE LA VALENTINE 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	JUILLAN PIERRE	24/04/2025	Accord Tacite	15/06/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01383P0	8 Boulevard Brunat 13011	Pose de 12 panneaux photovoltaïques.	rayons verts energies rayons verts energies	25/04/2025	Accord Tacite	21/06/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01409P0	Chemin Vallat de la Marteleine 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	28/04/2025	Accord Tacite	16/06/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01426P0	20 Boulevard Louis Pasteur 13011	panneaux photovoltaïques.	ZELLIE ENERGIES ZELLIE ENERGIES	29/04/2025	Accord Tacite	16/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01433P0	6 IMPASSE DES VAUDRANS 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	EDF solutions solaires	29/04/2025	Accord Tacite	29/05/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01436P0	32 rue des Crottes 13011	panneaux photovoltaïques .	SOUPRAYAN Vijay	29/04/2025	Accord Tacite	19/06/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01447P0	22 boulevard Notre-Dame Éoures 13011	Réhabilitation du bâtiment au nord, suppression d'un garde-corps et changement d'une fenêtre en porte.	VILLE DE MARSEILLE	30/04/2025	Accord Tacite	30/05/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01450P0	183 Route des Camoins 13011	Ravalement de façade.	CLINIQUE ST MARTIN	30/04/2025	Accord Tacite	30/05/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01455P0	20 Avenue de la Tirane 13011	Modification de l'emplacement du portail .	KONDOURADJIAN Emilie	30/04/2025	Accord Tacite	30/05/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01570P0	33 Traverse de la montre 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	14/05/2025	Accord Tacite	18/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01578P0	1 Impasse Lapalma 13011	Construction d'un local d'ordures ménagères.	SDC LE CLOS DES ACCATES	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01582P0	Route de la Sablière 13011	Installation d'ombrières avec panneaux photovoltaïques sur parking.	AFRD 106	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01592P0	31 Boulevard Frédéric Chevillon 13011	Division de la maison en 3 appartements. modification de façades et de la toiture pour l'aménagement d'une terrasse..	Bouhali Myriam	15/05/2025	Accord Tacite	06/07/2025	29/07/2025			38,7	Commune
13011	DP 013055 25 01598P0	68 chemin de la Salette 13011	Détachement d'un lot à bâtir.	ARTUFEL GERARD	15/05/2025	Accord Tacite	15/06/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01640P0	64 AVENUE DU DOCTEUR HECKEL 13011	Pose de panneaux photovoltaïques.	SASU SUPERMERCADO BARATO	19/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01662P0	30 boulevard des Libérateurs 13011	Pose de panneaux photovoltaïques .	SCIC LES 3 COLONNES DU MAINTIEN A DOMICILE SCIC LES 3 COLONNES	20/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01664P0	73 CHEMIN DE LA CLUE - LOT 56 LES BASTIDES DE MANON 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	ENERGIA	20/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01677P0	102 Traverse de la Penne 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	BGELEC Societe	22/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01762P0	19 BOULEVARD DE LA BARASSE 13011	Installation panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	29/05/2025	Accord Tacite	29/06/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 01791P0	AVENUE DE SAINT MENET 13011	Modification de la façade.	STML ORLANDO STML ORLANDO	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01826P0	19 Boulevard de la barasse rn 8 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	AUTENTIQUE ENERGIE AUTENTIQUE ENERGIE	05/06/2025	Accord Tacite	05/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01856P0	82 ROUTE DE LA TREILLE 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	GREEN ENR	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01866P0	17 LOT BASTIDES DE LA PLAINE 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	GARAFFA MICHEL	09/06/2025	Accord Tacite	09/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01910P0	90 AVENUE VINCENT ANDREU 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	GROUPE VERLAINE GROUPE VERLAINE	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01927P0	137 BOULEVARD DE SAINT MARCEL 13011	Installation panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	13/06/2025	Accord Tacite	13/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01962P0	36 chemin de St-Menet aux Accates 13011	Modification d'une façade (création d'une porte).	RAMBERT Maurice	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02046P0	Route de la Sablière 13011	Réfection à l'identique de l'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles.	SCEC C.C. LA VALENTINE représenté par ACCESSI	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02053P0	24 Avenue du Docteur Heckel 13011	Extension des sanitaires élèves au RDC de la maternelle.	VILLE DE MARSEILLE DGAVAQ DPSC	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	29/07/2025				Commune
13011	PC 013055 21 00925M02	68 RTE DES CAMOINS 13011	Création de 3 bâtiments de 39 logements en R+2 Modificatif n°2 : Ajout d'un poste transformateur, Modifications des aménagements extérieurs du terrain, Modifications des façades du bâtiment, Modification du nombre d'arbres supprimés par le projet..	SCCV CAMOINS 13	25/02/2025	Accord Tacite	03/07/2025	29/07/2025	39		2463	Commune
13011	PC 013055 25 00045P0	La Bringueronne Est 13011	Rénovation d'une villa existante, surélévation et modification de façades.	SC Vemico	27/01/2025	Accord Tacite	04/06/2025	29/07/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00193P0	22 boulevard de la Solitude 13011	Changement de destination d'une exploitation agricole en 3 logements, réfection complète de la toiture et création de nouvelles ouvertures..	Fabry Maryse	25/03/2025	Accord Tacite	25/06/2025	29/07/2025	3			Commune
13011	PC 013055 25 00196P0	20 RUE DU RUISSATEL 13011	Surélévation d'une habitation.Démolition d'un escalier extérieur et d'une partie de la toiture.	SCI CLEMENTINE MARTIN	25/03/2025	Accord Tacite	24/06/2025	29/07/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00218P0	95 ROUTE D'ALLAUCH 13011	Extension, modification de façades, et création d'une fenêtre de toit.déposer un auvent, à démolir un barbecue et à démolir une cuve à eau.	BAILLY CINDY	02/04/2025	Accord Tacite	02/06/2025	29/07/2025	0			Commune
13012	PC 013055 24 00825P0	1 impasse bounin 13012	Construction d'une maison individuelle.	ANDREANI MARCEL	17/12/2024	avorable avec Reserv	25/06/2025	02/07/2025	1		116	Commune
13012	DP 013055 25 00469P0	36 BD GAROUTTE 13012	Installation d'une piscine.	MARQUIER-PIRAS LAURENT	14/02/2025	avorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00730P0	19-21 rue charlotte 13012	Création d'une piscine enterrée .	WASH FAMILY WASH FAMILY	07/03/2025	avorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13012	PD 013055 25 00045P0	1 AVENUE DE LA CIGALE 13012	Démolition d'un local .	TIXIER Hugues Marie	17/06/2025	Favorable	07/07/2025	08/07/2025				Commune
13012	PD 013055 25 00023P0	34 rue du Poste 13012	Démolition d'une annexe .	Salah HASSAINE	10/04/2025	Favorable	03/06/2025	10/06/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00725P0	62 Chemin de la Parette 13012	Installation d'une centrale photovoltaïque.	Tysilio Development Tysilio Development	07/03/2025	avorable avec Reserv	08/07/2025	15/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	PC 013055 24 00734P0	67 AV DES CAILLOLS CC AUCHAN 13012	Construction auvent.	CABINET DALLAPORTA	08/11/2024	avorable avec Reserv	08/07/2025	15/07/2025			94	Commune
13012	PC 013055 24 00052M02	1 IMP DU MUGUET 13012	Réalisation d'un ensemble immobilier de 56 logements avec parking en sous-sol. Modification n°2 : Surélévation partielle des bâtiments A, B et C avec création de 8 logements supplémentaires (Passage de 56 à 64 logements).	MUGUET	13/12/2024	vorable avec Reserv	16/06/2025	17/06/2025	56		4040	Commune
13012	PC 013055 21 00602M01	40 ALL DU PRINTEMPS 13012	Rénovation d'une maison individuelle. Le modificatif 01 porte sur des modifications de façades.	MONTAGNAC LOIC CHEZ C. GOITRE	20/03/2025	vorable avec Reserv	18/05/2025	20/05/2025			11	Commune
13012	DP 013055 25 01413P0	12 Avenue Noël Queneau 13012	Modification façade et pose de panneaux solaires .	Pierre MOREAU	28/04/2025	vorable avec Reserv	21/05/2025	27/05/2025				Commune
13012	DP 013055 24 04049P0	42 ALL DES GAZELLES 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	ALIAZARD JEAN-ANGE	17/12/2024	Accord Tacite	19/05/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00582P0	3 impasse de vigo 13012	Division d'un lot en vue de bâtir .	LUNIMAT LUNIMAT	25/02/2025	Accord Tacite	05/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00606P0	289 AV DES POILUS 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	NOORSUN ENERGY	25/02/2025	Accord Tacite	16/05/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00631P0	50 Boulevard des Épargnes 13012	Création extension et fenêtres de toit .	Saihi Mina	27/02/2025	Accord Tacite	20/05/2025	29/07/2025			21	Commune
13012	DP 013055 25 00661P0	4 rue d'ypres 13012	Changement des menuiseries et isolation par l'extérieure.	DIENNET Coralie Rachel	03/03/2025	Accord Tacite	15/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00717P0	14 impasse de la marne 13012	Ravalement façade et modification ouvertures .	SCHEFFEN FLORENCE	06/03/2025	Accord Tacite	17/05/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00760P0	58 rue Pierre Beranger 13012	Régularisation de pergolas .	ROUVIER Barthelemy	10/03/2025	Accord Tacite	25/05/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00831P0	19 bd général Lanrezac 13012	Rénovation du mur de clôture .	kasparian Elisabeth	15/03/2025	Accord Tacite	01/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01063P0	352 avenue de montolivet 13012	Création piscine .	VIADUC FRANCE	31/03/2025	Accord Tacite	26/05/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01118P0	17 Traverse du Roi de Pique 13012	Division en deux lots dont un à bâtir.	SAHIN SANDRINE	02/04/2025	Accord Tacite	13/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01150P0	89 boulevard pinatel 13012	Isolation thermique par l'extérieur.	THERMOBAT THERMOBAT	07/04/2025	Accord Tacite	12/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01168P0	22 boulevard des Cerisiers 13012	Modifications de menuiseries Création d'une piscine Élargissement du portail .	Kramer Nathalie	08/04/2025	Accord Tacite	10/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01200P0	82/84 rue saint jean du désert 13012	Changement de destination d'un niveau de logement en bureaux locatifs.	SCI BELLEVUE SCI BELLEVUE	10/04/2025	Accord Tacite	17/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01238P0	6 BD DES MARGUERITES 13012	Construction d'une annexe.	REY Caroline Ariane Claudie	14/04/2025	Accord Tacite	05/06/2025	29/07/2025	1			Commune
13012	DP 013055 25 01267P0	52 AVENUE DE LA ROSIERE 13012	Modification de façade, agrandissement du RDC avec création d'une terrasse et fermeture d'une terrasse.	BEN AVI AMI ARMAND	15/04/2025	Accord Tacite	28/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01309P0	1 boulevard Pibouleau 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	CHARAVIL Gérard	17/04/2025	Accord Tacite	17/05/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 01373P0	12 TRAVERSE DU DIABLE 13012	Installation de 12 panneaux photovoltaïques.	Deurweilher Nicolas	24/04/2025	Accord Tacite	24/05/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01400P0	63 Boulevard des Alpes 13012	Construction d'une piscine .	VERALDO Marc	28/04/2025	Accord Tacite	28/05/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01410P0	7 Avenue Norma 13012	Installation panneaux photovoltaïques .	Di Trento LOUIS	28/04/2025	Accord Tacite	28/05/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01448P0	2 allée des pinsons 13012	Pose de panneaux photovoltaïques.	SCIC LES 3 COLONNES DU MAINTIEN A DOMICILE SCIC LES 3 COLONNES	30/04/2025	Accord Tacite	30/05/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01466P0	7 Boulevard de Marrakech 13012	Installation photovoltaïque.	Dynamique Solaire Ingénierie SAS Dynamique Solaire Ingénierie	02/05/2025	Accord Tacite	02/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01491P0	1 RUE DE LA COQUETTE 13012	Surélévation maison existante.	GASTON CARRERE NICOLAS	06/05/2025	Accord Tacite	06/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01499P0	7 BOULEVARD ENSEIGNE BISSON 13012	Extension.	FRANCO Christine	07/05/2025	Accord Tacite	07/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01568P0	16 ALLEE DES FLEURS 13012	Extension d'une maison individuelle, remplacement des menuiseries, modification d'ouvertures et création d'une piscine.	CARONI PAUL	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01572P0	87 RUE JEAN RAMEAU 13012	Réfection de toiture et modification d'une ouverture.	BERNARD OLIVIER	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01581P0	11 Boulevard Haguenau 13012	Agrandissement d'une annexe existante.	SCI LE SOLEIL DH SCI LE SOLEIL DH	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01593P0	2 Rue d'Amance 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	Affriat Charlie	15/05/2025	Accord Tacite	15/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01595P0	3A Impasse Bonnasse 13012	Rénovation d'un garage existant.	VERDIER Solène	15/05/2025	Accord Tacite	15/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01608P0	26 TER Boulevard Hugues 13012	Installation de 10 panneaux photovoltaïques.	BASTIDE Pierre	16/05/2025	Accord Tacite	16/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01632P0	1 BOULEVARD DU BOIS FLEURI 13012	Installation panneaux photovoltaïques .	PROU MARIE CAMILLE	19/05/2025	Accord Tacite	19/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01635P0	11 RUE CHICOT 13012	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01642P0	8 Impasse bonnasse 13012	Installation photovoltaïque.	Soumille François	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01644P0	13 BIS BOULEVARD CURTIL 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01653P0	34 Trav de la Langouste 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	ENSOL Group SAS ENSOL Group	20/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01657P0	31 Avenue des Trois Lucs 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques .	ENSOL Group SAS ENSOL Group	20/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01670P0	2 RUE GUSTAVE NADAUD 13012	Changement de destination d'un atelier de mécanique en parking privé.	SCI SCI CG2	21/05/2025	Accord Tacite	05/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01673P0	48 IMPASSE DU MAROC 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	21/05/2025	Accord Tacite	21/06/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 01681P0	13BIS BOULEVARD CURTIL 13012	Installation panneaux photovoltaïques .	AMY ENERGIE SARL AMY ENERGIE	22/05/2025	Accord Tacite	22/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01701P0	5 AVENUE DE SAINT JULIEN 13012	Modification façade, création velux.	SCI VAB	26/05/2025	Accord Tacite	26/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01728P0	101 Route d'Enco de Botte 13012	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01742P0	13 BOULEVARD CURTIL 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	AMY ENERGIE SARL AMY ENERGIE	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01747P0	99 boulevard du general nollet 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	TEKIAN MARIE	28/05/2025	Accord Tacite	28/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01756P0	18 AVENUE DES FELIBRES 13012	Pose Poste type PAC4.	ENEDIS DR PADS ENEDIS	28/05/2025	Accord Tacite	28/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01786P0	7 Boulevard de Vincennes 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	ENSOL GROUP SAS ENSOL Group	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01807P0	203 avenue de Montolivet 13012	Réfection de toiture.	COLSON Clément	03/06/2025	Accord Tacite	03/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01811P0	2 ALLEE DU PAVILLON 13012	Pose de panneaux photovoltaïques.	MICHEL RAVON	04/06/2025	Accord Tacite	04/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01847P0	83 Traverse du Fort Fouqué 13012	Installation capteurs solaires .	CORBIERES Laurence	06/06/2025	avorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01868P0	104 TRAVERSE DU DIABLE 13012	Installation photovoltaïque.	ROUQUEROL JEAN	09/06/2025	Accord Tacite	09/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01943P0	4 bd des Alpes 13012	Ravalement et modification de façade .	sarl fleur de sucre	16/06/2025	Accord Tacite	16/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01959P0	34 traverse de la langouste 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	Ensol group ensol	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01999P0	121 AVENUE FERNANDEL 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	BATIECO13 BATIECO13	18/06/2025	Accord Tacite	18/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02013P0	255 Avenue Montolivet 13012	Installation de 6 antennes de téléphonie.	TDF SAS TDF	19/06/2025	Accord Tacite	19/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02056P0	11 TRAVERSE PIGNATEL MARSEILLE 13012	Installation de panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02062P0	18 AVENUE DE LA CAMPANE 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	Feuillarade Olivier	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02070P0	89 AV DE BUTRIS 13012	Pose de panneaux photovoltaïques.	NORMES ELEC NORMES ELEC	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02084P0	265 AVENUE DES POILUS 13012	Installation de 20 panneaux photovoltaïques.	SUNELYS SASU SUNELYS	26/06/2025	Accord Tacite	26/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02103P0	293 AVENUE DES CAILLOLS 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	MON KIT SOLAIRE - GREEN IDEAS MON KIT SOLAIRE - GREEN IDEAS	27/06/2025	Accord Tacite	27/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02109P0	31 RUE DE LA CREDENCE 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	GEOLI GEOLI	27/06/2025	Accord Tacite	27/07/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	PC 013055 21 00391M01	162/164/166 CHE DES JONQUILLES 13012	Construction d'un immeuble de 35 logements collectifs.	SA SFHE	10/04/2025	Accord Tacite	10/07/2025	29/07/2025	35		2254	Commune
13012	PC 013055 24 00057M01	260 AVENUE DES POILUS 13012	Construction d'un immeuble de 68 logements avec parking enterré Démolition de deux habitations et d'un commerce Permis modificatif n°1 : Modification de l'aménagement paysager, des façades et abaissement du niveau du bâtiment A.	SNC LES 3 LUCS	31/03/2025	Accord Tacite	30/06/2025	29/07/2025	68		4550	Commune
13012	PC 013055 24 00252M01	41 IMPASSE DE LUGO 13012	Création d'un logement supplémentaire par extension du garage existant après sa transformation en surface de plancher..Démolition partielle du garage et d'un abri..	AUBOIN ALEXANDRE	03/03/2025	Accord Tacite	08/07/2025	29/07/2025	1		47	Commune
13012	PC 013055 24 00459P0	1 allée des ormeaux 13012	Démolition d'une maison individuelle Création d'un centre dentaire en ossature bois.	SCI SCI DU GARLABAN	10/07/2024	Accord Tacite	26/05/2025	29/07/2025			300	Commune
13012	PC 013055 24 00688P0	5 Bd Marcel 13012	Changement de destination d'un garage relié à l'habitation en commerce.	SCALLIANO Philippe	21/10/2024	Accord Tacite	16/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	PC 013055 24 00835P0	187 AVENUE DES CAILLOLS 13012	Construction de 2 immeubles de logements en R+3.	SAGEC MEDITERRANEE SAGEC MEDITERRANEE	20/12/2024	Accord Tacite	28/06/2025	29/07/2025	55		3363,3	Commune
13012	PC 013055 24 00840P0	118 avenue de St Julien 13012	Construction d'un ensemble immobilier de 36 logements sociaux .	SCIC LA MAISON FAMILIALE DE PROVENCE	20/12/2024	Accord Tacite	12/07/2025	29/07/2025	36		2386	Commune
13012	PC 013055 24 00842P0	23, 25 AVENUE DE LA PETITE SUISSSE 13012	Extension maison existante, création piscine .DEMOLITION ET RECONSTRUCTION DE LA PISCINE DEMOLITION PARTIELLE DE LA TERRASSE.	BIANCO SEBASTIEN	20/12/2024	Accord Tacite	10/06/2025	29/07/2025	0		73	Commune
13012	PC 013055 25 00106P0	15 BOULEVARD FAIDHERBE 13012	Modification de façade, extension par aménagement des combles, transformation du garage en surface habitable et fermeture d'un abri existant.	FARALDI LAURIS	20/02/2025	Accord Tacite	10/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00122P0	124 BIS (152) AVENUE DES CAILLOLS 13012	Réfection toiture, ravalement et modification de façades Création d'un second logement.	Fournier Agnès	28/02/2025	Accord Tacite	28/06/2025	29/07/2025	1			Commune
13012	PC 013055 25 00156P0	50 Traverse de la Malvina 13012	Rénovation et extension de la maison existante Création d'une terrasse Aménagement de deux places de stationnement Portail coulissant.	Nazaryan Arthur	11/03/2025	Accord Tacite	07/06/2025	29/07/2025	1			Commune
13012	PC 013055 25 00158P0	37 Boulevard Ernest Gasquy SAINT BARNABE 13012	Réaménagement intérieur, extension, piscine, modification des façades , création de surface de plancher	FRASSANITO JOSEPH	12/03/2025	Accord Tacite	21/05/2025	29/07/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00211P0	104 Rue Montaigne 13012	Réhabilitation et surélévation d'un immeuble existant.	FONCIERE NATOL FONCIERE NATOL	31/03/2025	Accord Tacite	30/06/2025	29/07/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00354P0	41 BOULEVARD MARCEL 13012	Réalisation d'une maison individuelle.DÉMOLITION D'UNE PARTIE D'UN ABRI DE JARDIN SOIT 17.20m².	BERGEL Elie	02/06/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025	1			Commune
13013	DP 013055 25 00806P0	198 chemin de la Grave 13013	Aménagement du garage existant en logement avec la modification des façades .	DIRECT INVEST 2 DIRECT INVEST 2	13/03/2025	vorable avec Reserv	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00317P0	53 Avenue de Frais Vallon 13013	Construction d'une chaufferie pour 3 bâtiments.	68.20 A Location de logements OHP Habitat Marseille Provence	19/05/2025	vorable avec Reserv	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13013	PC 013055 23 00439M02	1A Boulevard de l'Espérance 13013	Transformation d'un local artisanal en logement individuel avec terrasse et piscine Modif 1: Le tableau des surfaces est actualisé..	Carpentier Antoine	12/02/2025	vorable avec Reserv	27/05/2025	03/06/2025	1			Commune
13013	PC 013055 24 00502P0	126 Chemin de Château Gombert 13013	Construction de logements Réalisation de places de stationnements.	NEXITY IR PROGRAMMES REGION SUD NEXITY IR PROGRAMMES REGION SUD	25/07/2024	vorable avec Reserv	21/05/2025	03/06/2025	33		2338	Commune
13013	PC 013055 24 00641P0	158 AV DE LA ROSE 13013	Modification de façades Transformation d'un commerce en cabinets de soins.	COSOM	01/10/2024	vorable avec Reserv	27/05/2025	03/06/2025				Commune
13013	DP 013055 25 00694P0	8 boulevard buridan 13013	Surélévation partielle de toiture.	LE MOUËL Jean-Louis Maurice	05/03/2025	vorable avec Reserv	06/07/2025	08/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	PC 013055 22 00863T02	51 CHEMIN DES GRIVES 13013	Construction d'une maison individuelle. Modification n°1 : augmentation de la surface de plancher par création d'un étage partiel, modification des ouvertures..	Clay 1 SCI	05/06/2025	Favorable	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00266P0	80-84 Avenue de la Croix Rouge 13013	Changement de destination d'un centre aéré en chambrées rattachées au centre de formation de l'école des marins pompiers.	Marseille Ville de Marseille	24/04/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13013	PC 013055 22 00863M01	51 CHEMIN DES GRIVES 13013	Construction d'une maison individuelle. Modification n°1 : augmentation de la surface de plancher par création d'un étage partiel, modification des ouvertures..	DAO SARAH	07/04/2025	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00661P0	ALLÉE DU STADE ROGER NOTO 13013	Création d'un bâtiment modulaire préfabriqué.	Association Sportive Flamants Merlan AS FLAMANTS MERLAN	11/10/2024	Favorable	06/06/2025	10/06/2025			45	Commune
13013	PC 013055 25 00155P0	127 avenue des Olives 13013	Construction d'une maison.	ROMI CONSOLATION SCI	11/03/2025	vorable avec Reserv	03/06/2025	10/06/2025	1			Commune
13013	DP 013055 25 02068P0	283 Chemin de chateau gombert 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	24/06/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13013	PC 013055 19 00619M02	59 AVENUE DE SAINT JUST DOMAINE HIPHONE 13013	Ensemble immobilier de 119 logements collectifs et réhabilitation du bâtiment dit La Chapelle en 26 logements Modifications : Déplacement bassin de rétention, de la piscine, ajout de sanitaire, d'un local technique, modification local poubelle, modifications de façades....	SAS MARSEILLE HIPHONE	23/01/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025	145		7700	Commune
13013	PC 013055 22 00421M02	44 RUE DE LA MAURELLE 13013	en pension de famille, 29 PLAI, 12 PLUS, 31 PLS, 61 LLI. Les modifications apportées concernent : - Suppression de 4 arbres sur la Rue de la Maurelle (à la demande des pompiers) - Déplacement de ces arbres en coeur d'îlot - Suppression du 2e local transformateur.	SCCV MARSEILLE LA MAURELLE	14/04/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025	133		7648	Commune
13013	PC 013055 25 00176P0	impasse de la Verveine 13013	Construction d'une maison. Abri jardin partiellement démolé, partie conservée pour local piscine.	CARRATU Hervé	18/03/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13013	PC 013055 25 00219P0	63 traverse Montcault 13013	Construction d'une maison individuelle avec garage.	De Saléon Terras Bruno	02/04/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13013	DP 013055 25 01731P0	6 BOULEVARD DES LILAS BLANCS 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	27/05/2025	vorable avec Reserv	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00809P0	44 AV DES PAQUERETTES LYCEE SIMONE VEIL 13013	Création d'un SAS Mise en place d'un portail Pose de clôture sur toiture Aménagement intérieur.	REGION SUD PACA	12/12/2024	vorable avec Reserv	10/06/2025	17/06/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00120P0	25 avenue Gracieuse 13013	Construction de 2 maisons accolées .	VASSIMO VASSIMO	28/02/2025	vorable avec Reserv	16/06/2025	17/06/2025	2			Commune
13013	PC 013055 23 00109M01	6 rue Niels BOHR 13013	Construction de 5 maisons accolées. Modifications apportées : Surélévation partielle de trois maisons sur les cinq du projet initial	SCCV LA CROIX ROUGE SCCV LA CROIX ROUGE	22/10/2024	vorable avec Reserv	18/05/2025	20/05/2025	5		638	Commune
13013	DP 013055 25 02121P0	14 RUE MAX PLANCKQ 13013	Installation panneaux photovoltaïques.	SOLEA ENVIRONNEMENT SOLEA ENVIRONNEMENT	30/06/2025	vorable avec Reserv	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13013	PC 013055 21 00364M02	115 AVE DES CHUTES LAVIE 13013	Ensemble immobilier (133 logements dont 40 LLS) Modification 2 : Un logement T3 de vient un T2 et création d'une loge gardien.	LE MOULIN DE SAINT JUST	16/04/2025	vorable avec Reserv	11/07/2025	22/07/2025	133			Commune
13013	PC 013055 24 00096M01	198 CHE DE LA GRAVE 13013	Construction d'une maison individuelle - Modificatif 01 : Modification des réseaux et des arbres..	FAGGIANELLI AUDREY	05/06/2025	vorable avec Reserv	11/07/2025	22/07/2025	1		103,38	Commune
13013	PC 013055 25 00194P0	32 Boulevard PERRIN 13013	Surélévation d'un étage Création de velux.	IMMO KENEX	25/03/2025	vorable avec Reserv	11/07/2025	22/07/2025	3			Commune
13013	PC 013055 25 00128P0	207 RUE ALBERT EINSTEIN 13013	Construction d'un immeuble de bureau en R+2.	KARTER KARTER	03/03/2025	vorable avec Reserv	21/06/2025	24/06/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	PC 013055 23 00228M02	35 Chemin de Rousset 13013	Construction d'une maison individuelle Modification n°2 : création d'une piscine.	BOUGHANMI Adrien	25/02/2025	avorable avec Reserv	26/05/2025	27/05/2025	1		164	Commune
13013	DP 013055 25 00392P0	4 allée des hirondelles 13013	Isolation thermique extérieure Pose de volets roulants Installation d'une pompe à chaleur .	BASTID Marlène	10/02/2025	Accord Tacite	05/06/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 00685P0	212 Avenue de la rose 13013	Élévation d'une clôture.	Assemblée de Dieu de Marseille la Rose dite Eglise Eglise Chrétienne de Réveil	04/03/2025	Accord Tacite	12/06/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 00850P0	traverse de l'église 13013	Fermeture partielle d'un abris de jardin.	D'hont sebastien	17/03/2025	Accord Tacite	05/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 00959P0	15 IMPASSE JULIEN 13013	Panneaux photovoltaïques.	BRUNA ROSSO Jean	24/03/2025	Accord Tacite	24/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01136P0	23 AVENUE SOLE MIO 13013	Régularisation du permis initial : modification de la terrasse et la modification des dimensions d'une fenêtre.	LONG Gérard Philippe Jacques	04/04/2025	Accord Tacite	18/05/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01191P0	112 BOULEVARD BARRY 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	09/04/2025	Accord Tacite	15/06/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01289P0	1 Avenue Abbé Jean Baptiste Fouque 13013	Réaménagement intérieur Suppression de l'enseigne en façade Modification de la porte d'entrée Ajout d'un garde corps de sécurité sur la terrasse .	CAISSE D'EPARGNE CEPAC CAISSE D'EPARGNE CEPAC	17/04/2025	Accord Tacite	17/05/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01296P0	77 Boulevard Bara 13013	Remplacement d'une pergola existante.	CREST Joël Michel	17/04/2025	Accord Tacite	17/05/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01314P0	32 CHEMIN DES MARTEGAUX 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	POWERS ENERGY POWERS ENERGY	18/04/2025	Accord Tacite	18/05/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01319P0	70 Rue des Polytres 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	Argence Sebastien	18/04/2025	Accord Tacite	18/05/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01342P0	44 chemin de la grave 13013	Construction d'une piscine enterrée .	BOHER-COY Ghislain	22/04/2025	Accord Tacite	22/05/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01388P0	Traverse de la Balme 13013	Création piscine.	SATTA Anthony Daniel Henri Marcel	25/04/2025	Accord Tacite	28/06/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01429P0	5 BOULEVARD MARIUS MASSE 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	PHOTO ECOLOGIE PHOTO ECOLOGIE	29/04/2025	Accord Tacite	29/05/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01430P0	80 Bd du Métro 13013	Division en vue de construire.	SA ERILIA	29/04/2025	avorable avec Reserv	24/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01449P0	91 chemin du merlan à la rose 13013	Changement de sous-destination, ravalement de façade et pose d'enseigne.	ACM13 ASSOCIATION CULTUELLE MARSEILLE 13 EME	30/04/2025	Accord Tacite	30/05/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01453P0	7 RUE JOHN MAYNARD KEYNES 13013	Renforcement et réparation des façades existantes.	CMR - GROUP CMR - GROUP	30/04/2025	Accord Tacite	30/05/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01520P0	256a chemin de l'armée d'afrique 13013	Réhabilitation d'une construction à usage d'entrepôt, modification de façade et démolition des structures délabrées.	SCI RUE ABBE LANFRANCHI SCI RUE ABBE LANFRANCHI	09/05/2025	Accord Tacite	05/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01550P0	108 BOULEVARD BARA 13013	Construction piscine.	IKHLEF Yacine	13/05/2025	Accord Tacite	22/06/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01583P0	289 Rue albert einstein 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	CHAUFFAGE ET CLIMATISATION CHAUFFAGE ET CLIMATISATION	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01596P0	21 CHEMIN DES AURENGUES 13013	Réalisation d'une clôture avec portail coulissant.	Blanc Mireille	15/05/2025	Accord Tacite	19/07/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 25 01656P0	175 Chemin du cavaou 13013	Création d'une piscine.	COLOMBANI Laure Aurélie Marie Pierrette	20/05/2025	Accord Tacite	02/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01679P0	30 TSSE DES PARTISANS 13013	Création d'un lotissement d'un lot à bâtir de 603 m².	ZINE SIDI	22/05/2025	Accord Tacite	22/06/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01707P0	chemin des grottes loubière 13013	Restauration de la grotte Loubière, enlèvement d'enrochement, pose de grilles, de clôtures et de plantations.	commune de Marseille Commune de Marseille	26/05/2025	Accord Tacite	16/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01736P0	44 Boulevard Bara 13013	Fermeture par un portail Installation de clôture.	Association syndicale libre de copropriétaires Domaine les Prats	27/05/2025	Accord Tacite	04/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01737P0	5 IMPASSE CHANTOISEL 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01758P0	1 ALLEE MONTVERT 13013	Creation piscine.	CABROL Thierry Auguste Henri	28/05/2025	Accord Tacite	28/06/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01801P0	82 Boulevard BARA 13013	Détachement d'un lot à bâtir de 510m2.	TUFANO Michèle	03/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01814P0	31 Chemin de la Betheline 13013	Réfection des façades, la toiture et des hangars Réhabilitation des menuiseries de la villa	La Betheline SAS La Betheline	04/06/2025	Accord Tacite	04/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01855P0	71 Charles Susini 13013	Extension d'un cimetière Création de voirie et d'un kiosque.	Mairie de Marseille Ville de Marseille	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01857P0	72 Chemin de la Marre 13013	Création d'une ouverture à vantail simple avec des grilles de défense	MAISON DE LA FAMILLE BDR MAISON DE LA FAMILLE BDR	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01864P0	5 BOULEVARD MOULIN GUIEU 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	09/06/2025	Accord Tacite	09/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01867P0	16 imp du roudelet 13013	Extension.	BETTIRA Abdelkarim	09/06/2025	Accord Tacite	11/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01902P0	111 Traverse MONTCAULT MAGENTA 13013	Création d'une chambre.	Vaucquelin Nicolas	11/06/2025	Accord Tacite	11/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02064P0	10 b avenue des tilleuls 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02077P0	57 rue Simone Weil 13013	Piscine.	HABBAS Zarra	25/06/2025	Accord Tacite	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00867P0	40 rue Paul Préboist 13013	Construction de deux immeubles de logements en R+4 avec stationnement en sous-sol.	SAS PALAUMA GLOBAL GROUP	30/12/2024	Accord Tacite	25/07/2025	29/07/2025	50			Commune
13013	PC 013055 24 00871P0	48 Avenue Marcel Delprat 13013	Construction d'un ensemble immobilier de 250 logements du R+2 au R+4.	SCCV SCCV DELPRAT	31/12/2024	avorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025	250		15696	Commune
13013	PC 013055 25 00175P0	87 Traverse des Baudillons 13013	Extension d'une maison individuelle existante..Démolition d'une terrasse et de sanitaires extérieurs .	LAHOUEL WAIL	17/03/2025	Accord Tacite	17/05/2025	29/07/2025	0			Commune
13013	PC 013055 25 00188P0	67 GRAND RUE LA CROIX ROUGE 13013	Mise en conformité d'une construction à usage de logement de fonction.	MUNGAN RUBEL	20/03/2025	Accord Tacite	20/05/2025	29/07/2025	1			Commune
13013	PC 013055 25 00223P0	70 chemin des Amphoux 13013	Transformation d'un garage en logement .	BOUSQUIE Ludovic	03/04/2025	Accord Tacite	24/06/2025	29/07/2025	1			Commune
13014	DP 013055 25 01218P0	9 chemin du bassin 13014	ravalement des façades avec rénovation énergétique (isolation thermique par l'extérieur), et remplacement des gardes corps.	syndic de copropriété Citya Sogema	11/04/2025	avorable avec Reserv	29/06/2025	01/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13014	PA 013055 25 00009P0	4 BOULEVARD DE TROYES 13014	création de 2 lots à bâtir.	LEGGIADRINI RENE	13/03/2025	vorable avec Reserv	25/06/2025	02/07/2025		2		Commune
13014	PC 013055 25 00159P0	TRAVERSE DE L'HUILERIE NOUVELLE 13014	démolition totale et construction d'une maison individuelle.	OTHMANI SALAH	12/03/2025	vorable avec Reserv	30/05/2025	03/06/2025	1			Commune
13014	PC 013055 25 00093P0	34b traverse du colonel 13014	démolition d'une annexe et construction d'une maison individuelle.	SAGLAM HULYA	17/02/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025	1			Commune
13014	PC 013055 25 00112P0	21 rue Jean CASSE 13014	surélévation d'un immeuble de ville pour extension du logement existant et démolition d'un cabanon.	hidri Samir	24/02/2025	vorable avec Reserv	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00185P0	27 Bd Charles Morretti Z.I. Jeanne d'Arc 13014	construction d'un entrepôt .	Lambda Monte Meuble Accord Déménagement	21/03/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13014	PD 013055 25 00027P0	31 BD CHARLES MORETTI 13014	démolition d'une cheminée.	EPF PACA	28/04/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				État
13014	DP 013055 25 01032P0	25 CHEMIN DU BASSIN 13014	extension d'un local technique.	SOCIETE EAU DE MARSEILLE METROPOLE SOCIETE EAU DE MARSEILLE METROPOLE	28/03/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01033P0	22 AVENUE DU GENERAL BRISSAC 13014	installation d'une construction modulaire de moins 20m².	SOCIETE EAU DE MARSEILLE METROPOLE SOCIETE EAU DE MARSEILLE METROPOLE	28/03/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01610P0	75 CHEMIN DE FONTAINIEU 13014	pose de brise-soleils orientables sur fenêtres du R+2 et installation d'une ombrière en façade au R+1.	CONSEIL DEPARTEMENTAL 13 CONSEIL DEPARTEMENTAL 13	16/05/2025	vorable avec Reserv	06/06/2025	10/06/2025				Commune
13014	PC 013055 21 00058M02	RUE DES GERANIUMS 13014	Constructions de 3 bâtiments collectifs de 47 logements le présent modificatif: création d'un local transfo, réaménagement cheminement extérieur et local ordures ménagères, modification de quelques ouvrants.	SAS MARSEILLE GERANIUMS	01/04/2025	vorable avec Reserv	08/06/2025	10/06/2025	47		2836	Commune
13014	PC 013055 25 00062P0	47 rue Paul Coxe 13014	démolition totale des constructions et construction d'un centre médical (activités de services ou s'effectue l'accueil d'une clientèle).	GOGEBAKAN ORHAN	03/02/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13014	PC 013055 14 00369M01	42 SIS RUE CADE 13014	construction d'une mosquée, modifications: remplacement du bardage, suppression de volets, modification des accès, modification d'ouvertures, création de casquettes en béton, faisceau lumineux LED	COLLECTIF DES MUSULMANS 14EME	29/11/2024	vorable avec Reserv	24/05/2025	27/05/2025	0	0	973	Commune
13014	DP 013055 25 01104P0	10 BOULEVARD DE LA GARE 13014	La création d'une fenêtre en façade, le déplacement de l'escalier extérieur d'emprise identique la couverture de la terrasse par une pergola .	LAYACHI Myriam	02/04/2025	Accord Tacite	01/06/2025	29/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01207P0	51 - 55 Rue du docteur Leon Perrin 13014	réhabilitation thermique et architecturale .	SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA	10/04/2025	Accord Tacite	16/07/2025	29/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01276P0	9 Impasse Spinelli 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	SASU O2TOIT	16/04/2025	Accord Tacite	16/05/2025	29/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01304P0	2 Impasse fernand guigou 13014	Installation d'un générateur photovoltaïque de couleur noir sur toit terrasse .	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	17/04/2025	Accord Tacite	17/05/2025	29/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01353P0	278 Chemin de Sainte Marthe 13014	installation de 3 antennes FREE MOBILE dans 3 fausses cheminées, sur toiture plate du bâtiment.	FREE MOBILE FREE MOBILE	23/04/2025	Accord Tacite	23/05/2025	29/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01505P0	28 Avenue Louis Blériot 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	YEREMIAN PAUL	07/05/2025	Accord Tacite	16/06/2025	29/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01637P0	2 Impasse Fernand Guigou 13014	remplacement des menuiseries bois simple par des menuiseries aluminium double vitrage de couleur imitation bois comme l'existant et création d'un escalier extérieur.	PLAZA Carlos	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	29/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01716P0	23 Boulevard Jourdan 13014	ravalement de façade.	NOVE NOVE	27/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	29/07/2025				État
13014	DP 013055 25 01780P0	208 AV DE ST ANTOINE 13014	Modification d'une devanture.	S FOOD (PROJET S) S FOOD (PROJET S)	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	29/07/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13014	DP 013055 25 01784P0	24 RUE PAUL LONGES 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	29/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01944P0	21 IMPASSE DU COUVENT 13014	isolation thermique par l'extérieur de la maison, épaisseur de 14 cm sur les différentes façades, avec ravalement enduit taloché blanc perlé.	SASU ISOCOP	16/06/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02044P0	168 avenue Corot 13014	aménagement d'un local à ordures ménagères en bordure de la voirie.	SA d'Habitations à Loyer Modéré 3F SUD	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	29/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02066P0	32 avenue du General Brissac 13014	fermeture d'une terrasse implantée sur la façade arrière de la maison existante..	Mustapha TOUIL	24/06/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00159T01	TRAVERSE DE L'HUILERIE NOUVELLE 13014	démolition totale et construction d'une maison individuelle.	EMTIR LAHOUARI	07/07/2025	Favorable	25/07/2025	29/07/2025	1			Commune
13014	PC 013055 25 00168P0	7 avenue des Lys 13014	surélévation , extension d'une maison individuelle et déplacement du portail accès voitures.	Avakyan Araik	14/03/2025	Accord Tacite	09/06/2025	29/07/2025				Commune
13014	PD 013055 25 00046P0	40 Bd Capitaine Gèze 13014	démolition totale des bâtiments et désamiantage du site.	Euroméditerranée EPAEM	17/06/2025	vorable avec Reserv	18/07/2025	29/07/2025				Commune pour état
13015	DP 013055 25 01611P0	3 AVENUE DE LA VISTE 13015	Modifications ponctuelles de façade (création d'un accès indépendant et modification d'ouverture) sur un local actuellement à usage de bureaux.	CABINET LAUGIER FINE CABINET LAUGIER FINE	16/05/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01969P0	56 Chemin du vallon des tuves 13015	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	17/06/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01970P0	2 Boulevard de Chypre 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	PHOTO CLIM (PHOTO ECOLOGIE) PHOTO CLIM (PHOTO ECOLOGIE)	17/06/2025	vorable avec Reserv	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13015	PD 013055 25 00028P0	TRAVERSE DE LA MICHELE LES AYGALADES 13015	Démolition partielle d'une centrale à béton..	CEMEX BETON CEMEX BETON	05/05/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13015	PC 013055 22 00275T02	11 IMP MARJOLAINE 13015	aménagement d'un bâti existant.	SCI CONSTANCE	15/05/2025	Favorable	03/06/2025	10/06/2025	1		93	Commune
13015	PC 013055 24 00566T01	81 Avenue de Saint-Louis 13015	Construction d'un commerce en R+1..	A2I A2I	31/03/2025	Favorable	03/06/2025	10/06/2025				Commune
13015	DP 013055 25 00779P0	22 BOULEVARD DES GRANDS PINS 13015	Piscine.	Lopez Patrice	11/03/2025	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025			15	Commune
13015	PC 013055 24 00634P0	45 Chemin de Commanderie 13015	Démolition des constructions existantes Projet de construction d'un ensemble d'immeubles de logements collectifs, d'une résidence pour jeunes actifs, d'un local d'activité et stationnements.	SA SA SFHE	01/10/2024	vorable avec Reserv	10/07/2025	15/07/2025	263		11992	Commune
13015	DP 013055 25 01303P0	369 9 Chemin de La Carraire 13015	Construction d'une piscine..	Mabrouk Karim	17/04/2025	vorable avec Reserv	12/06/2025	17/06/2025				Commune
13015	PC 013055 18 00903M06	80 BD DU POINT DE VUE 13015	Modification de la surface de plancher, du garage et des espaces végétalisés. Suppression d'un pin existant remplacé par 3 sujets..	TLILI WALID	08/02/2025	vorable avec Reserv	16/06/2025	17/06/2025	1		91	Commune
13015	DP 013055 25 00176P0	516 CHEMIN DE LA MADRAGUE VILLE 13015	Ravalement Isolation thermique.	ADOMA ADOMA	22/01/2025	vorable avec Reserv	16/05/2025	20/05/2025				État
13015	DP 013055 25 01037P0	7 Rue des ponts 13015	Pose piscine bois hors sol .	Azzoug Allaoua	28/03/2025	vorable avec Reserv	18/05/2025	20/05/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01759P0	34 traverse de la Madrague 13015	Implantation de panneaux photovoltaïques sur toiture..	Carlier Aurélien	28/05/2025	vorable avec Reserv	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00060P0	20-25 Rue de Lyon 13015	Construction d'un immeuble de bureaux en R+4..	EIFFAGE IMMOBILIER SUD-EST EIFFAGE IMMOBILIER SUD-EST	31/01/2025	vorable avec Reserv	16/07/2025	22/07/2025				Commune pour état

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	PC 013055 25 00279P0	17 Boulevard Christophe MONCADA 13015	Réhabilitation d'un immeuble. Suppressions des WC sur les paliers des escaliers.	Laurie SCI LAURIE	30/04/2025	avorable avec Reserv	16/07/2025	22/07/2025	0			Commune pour état
13015	PD 013055 25 00034P0	44 au 58 Rue de Lyon 13015	Démolition et désamiantage d'un site.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	vorable avec Reserv	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	PD 013055 25 00035P0	64 Rue de Lyon 13015	Démolition partielle du bâtiment de bureau avec confortement des bâtiments conservés pour une éventuelle réhabilitation.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	vorable avec Reserv	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	PD 013055 25 00036P0	80 Rue de Lyon 13015	Démolition et désamiantage d'un site.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	vorable avec Reserv	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	PD 013055 25 00037P0	94 au 104 Rue de Lyon 13015	Démolition totale de l'ensemble des parcelles hormis la parcelle 901 - C - 0145 qui est en démolition partielle avec confortement des bâtiments conservés pour une potentielle réhabilitation.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	vorable avec Reserv	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	DP 013055 25 01547P0	4 boulevard Balthzar BLANC 13015	Changement de destination .	SCI YM AGOUDJIL SCI YM AGOUDJIL	12/05/2025	vorable avec Reserv	21/06/2025	24/06/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01730P0	34 BOULEVARD DU POINT DE VUE 13015	Installation de panneaux photovoltaïques .	AMBE AMBE	27/05/2025	vorable avec Reserv	21/06/2025	24/06/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00182P0	265 CHEMIN DES BOURRELY 13015	Construction d'un bâtiment hospitalier .	Groupe-6 Groupe-6	20/03/2025	vorable avec Reserv	19/06/2025	24/06/2025				État
13015	PC 013055 21 00568M02	33 RUE FAVART 13015	construction de deux maisons individuelles; Les modification portent sur : - les deux nouvelles constructions (emplacement des garages, hauteur, emprise au sol) ;	EREN ATILLA	20/01/2025	vorable avec Reserv	24/05/2025	27/05/2025	2		222	Commune
13015	PC 013055 25 00173P0	131 AVENUE DE SAINT-ANTOINE 13015	Transformation d'un garage en local commercial avec modification extérieure.	SCI LORNA	17/03/2025	vorable avec Reserv	24/05/2025	27/05/2025	0			Commune
13015	DP 013055 25 00818P0	64 traverse du Viaduc 13015	Création d'une piscine, d'un pool-house, d'une toiture et d'un portail.	William Raphaël	14/03/2025	Accord Tacite	07/06/2025	29/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01003P0	17 Boulevard Augustin 13015	Construction d'une terrasse et régularisation de la pose d'une climatisation sur la façade arrière d'une maison..	ESPOSITO Marie-Christine Julie Germaine Jacqueline	27/03/2025	Accord Tacite	12/07/2025	29/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01482P0	5 Rue du Stade 13015	Pose de panneaux photovoltaïques.	ENSOL Group SAS ENSOL Group	05/05/2025	Accord Tacite	05/06/2025	29/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01556P0	7 Traverse Pinatel 13015	Création d'une piscine Construction d'une annexe .	CHRISTI Medi	13/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	29/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01558P0	CHEMIN DE LA MURE 13015	Création d'un poste de transformation de distribution publique. création d'un poste de transformation de distribution publique préfabriqué sur domaine privé de dimensions L = 1.85m , l=1.59 m , H=1.50 m- puissance	ENEDIS DR PADS ENEDIS	13/05/2025	Accord Tacite	21/07/2025	29/07/2025			4	État
13015	DP 013055 25 01567P0	6 VALLON DES PINS 13015	Installation de 8 panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	29/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01606P0	20 Rue de l'étoile 13015	Implantation de panneaux photovoltaïques sur toiture..	Sun Concept Méditerranée Sun Concept Méditerranée	16/05/2025	Accord Tacite	16/07/2025	29/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01627P0	11 IMPASSE DU FIGUIER 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	GRUPE VERLAINE (AMG FACADES) GRUPE VERLAINE (AMG FACADES)	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	29/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01755P0	4 BD HENRI BARNIER 13015	Modification de l'accès à un local poubelle existant.	Société de Gestion Immobilière immobilière pujol	28/05/2025	Accord Tacite	18/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13015	DP 013055 25 01808P0	17 montée de la belle france 13015	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	SAS CALIA ENERGY	03/06/2025	Accord Tacite	03/07/2025	29/07/2025				Commune
13015	PA 013055 25 00003P0	IMPASSE ORANE DEMAZIS 13015	Le projet d'aménagement porte sur la création de 4 lots à bâtir à destination d'habitation et d'une voie d'accès pour une superficie apparente de 2 672 m². .	LUNIMAT LUNIMAT	10/02/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025		4		Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 17/05/25 au 29/07/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	PC 013055 24 00280M01	Ch. de la Carraire Les Genévriers n°14 13015	Modifications d'un projet de construction d'un local annexe à une villa existante : modification d'ouvertures, suppression d'un bardage de bois au premier étage, suppression d'une toiture végétalisée et modification d'un	maouche samir	21/05/2025	vorable avec Reserv	25/07/2025	29/07/2025	0		48	Commune
13015	PC 013055 25 00028P0	33 Rue Favart 13015	Extension d'une maison existante avec garage transformé en habitation.	EREN ATILLA	20/01/2025	Accord Tacite	10/07/2025	29/07/2025				Commune
13016	PC 013055 24 00115T01	480 CHEMIN DU LITTORAL 13016	Construction d'un ensemble immobilier comprenant des logements et des locaux d'activités.	SNC IP1R SNC IP1R	10/06/2025	Favorable	25/06/2025	02/07/2025	243		18620	Commune
13016	PC 013055 25 00138P0	127 Chemin G.Charmasson 13016	Changement de destination de locaux destinés à la formation en hébergement pour des stagiaires en formation - Modification d'ouvertures - Ravaiement des façades.	Association déclarée Association R.I.C.H.E.B.O.I.S.	05/03/2025	vorable avec Reserv	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00281P0	165 chemin du Marinier 13016	Surélévation partielle d'une maison individuelle.	SAUTEL Dorian	01/05/2025	vorable avec Reserv	16/06/2025	17/06/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00184P0	Port de Marseille Poste 143A Mole Mourepiane 13016	Réalisation d'une extension comprenant des bureaux et des vestiaires pour le service des Douanes - Démolition du bâtiment existant composé de modules en lieu et place de la future extension.	DI DOUANES PACA CORSE DI DOUANES PACA CORSE	20/03/2025	vorable avec Reserv	23/06/2025	24/06/2025				État
13016	DP 013055 25 01497P0	143 Traverse du Pas de Faon 13016	installation de panneaux photovoltaïques.	GANORA Daniel	06/05/2025	Accord Tacite	06/06/2025	29/07/2025				Commune
13016	DP 013055 25 01511P0	95 boulevard FENOUIL 13016	installation de panneaux photovoltaïques en toiture du local piscine.	VITALI Daniel Michel	07/05/2025	Accord Tacite	09/06/2025	29/07/2025				Commune
13016	DP 013055 25 01621P0	31 chemin de Bizet 13016	réfection de toiture à l'identique, modifications d'ouvertures et pose de volets roulants.	GONNARD-SPAGNOLO Caroline Anne-Lise	19/05/2025	Accord Tacite	16/07/2025	29/07/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02087P0	275 Chemin de la Pelouque 13016	Fermeture d'un auvent - Création d'un auvent en porte-à-faux - Modification d'une ouverture en façade.	LAURICELLA Remi	26/06/2025	Accord Tacite	26/07/2025	29/07/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02105P0	48 Rue condorcet 13016	Installation de panneaux photovoltaïques.	Inspira Energie Home Service inspira energie	27/06/2025	vorable avec Reserv	22/07/2025	29/07/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00080P0	71 traverse Bovis 13016	Rénovation et réhabilitation d'une villa d'habitation - Démolition d'une véranda .	sci ESTAC sci estac	11/02/2025	Accord Tacite	25/05/2025	29/07/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00094P0	400 chemin du littoral 13016	Construction d'un hangar à usage d'entrepôt et de stockage accompagné d'une aire de déchargement et de stockage - Démolition de 3 hangars.	SAS IMS	18/02/2025	Accord Tacite	12/06/2025	29/07/2025				Commune

