

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13001	DP 013055 25 01998P0	19 rue Barthélémy 13001	Rénovation d'une toiture.	Florent Frédérique	18/06/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 02703P0	75 RUE ADOLPHE THIERS 13001	Réfection des toitures et des façades d'un immeuble..	FERGAN Cabinet FERGAN syndic	20/08/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13001	PC 013055 25 00500P0	2 avenue Pierre Sémard Gare de Marseille Saint Charle 13001	Réalisation d'un abri pour voitures techniques.	SNCF Gares & Connexions SNCF Gares & Connexions	28/07/2025	Favorable avec Reserves	29/12/2025	06/01/2026				Commune pour état
13001	DP 013055 25 03335P0	32 rue Saint-Saens 13001	Ravalement de façade.	Architecture ISOEDRE	21/10/2025	Favorable avec Reserves	04/12/2025	09/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 03443P0	67 Rue Adolphe Thiers 13001	Ravalement de façade.	SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE SA D'HLM UNICIL	29/10/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 03365P0	122 BD LONGCHAMP 13001	Réfection d'une couverture.	Stéphanie Fiévé Architecte DPLG-EI Stéphanie Fiévé Architecte	23/10/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025	6			Commune
13001	DP 013055 25 03414P0	24 RUE LULLI 13001	mise en conformité de la modification d'une devanture commerciale.	SAS CUREY SAS CUREY	27/10/2025	Defavorable	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 03792P0	96 BOULEVARD DANIELLE CASANOVA 13001	Pose de 3 antennes 4G HBA 29.50m et 3 antennes 5G HBA : 30.25m - Azimuts de 60°, 140° et 270° sur un mât posé sur une structure métallique autostable sur la terrasse. - Les antennes seront intégrées dans une fausse cheminée de 1.40mx1.40mx3.00m couleur façade (RAL CH 10F67 : rose Molitor) à l'identique des cheminées existantes. - Pose de modules radio sur mat de 1.50m, proches antennes, sur châssis dallettes. - Création d'une zone technique.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	25/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 02940P0	5 RUE BARTHELEMY 13001	Réfection toiture .	AJAssociés AJAssociés	17/09/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13001	DP 013055 25 03428P0	141 BOULEVARD DE LA LIBERATION 13001	Ravalement de façade, Rénovation d'une couverture et Remplacement d'une devanture commerciale.	SDC SYNDICAT COPRO. 141 LIBERATION	28/10/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13001	DP 013055 25 03196P0	28 rue BARTHELEMY 13001	Reconstruction de la véranda.	HAMAMLIAN CLAIRE	09/10/2025	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025				Commune
13001	PC 013055 25 00544P0	13-15 Rue des Convalescents 13001	Réhabilitation d'un ensemble de bâtiments.- Démolition de l'extension RDC rue des Convalescents à usage de bureaux, chaufferie. - Démolition de l'extension R+1 de l'aile Est à usage de salle de formation, local technique. - Dépose du conduit de cheminée accolé à la façade sur cour. - Dépose du préau et de la coursive métallique sur la façade est de la chapelle centrale. - Démolition partielle du bâti RDC-R+1 à l'Est de la chapelle pour réunir les cours. - Démolition de 2 escaliers intérieurs bois et béton pour agrandir les locaux d'enseignement.	SPEM SPEM	08/08/2025	Accord Tacite	20/01/2026	27/01/2026				Métropole
13001	PC 013055 25 00620P0	51-53/ 5-7 RUE NATIONALE/RUE PARMENTIER 13001	Réhabilitation thermique, énergétique et sécuritaire de 4 immeubles (de logements et de commerces existants).	SA D'HLM ERILIA	26/09/2025	Accord Tacite	26/01/2026	27/01/2026				Métropole
13001	DP 013055 25 03575P0	5 RUE LULLI 13001	Ravalement de façade.	cabinet devictor cabinet devictor	07/11/2025	Favorable avec Reserves	26/12/2025	30/12/2025				Commune
13002	DP 013055 25 03020P0	15-17 rue de la République 13002	Modification de la devanture d'un magasin - Suppression d'une mezzanine.	I-RUN I-RUN	25/09/2025	Favorable avec Reserves	26/11/2025	02/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 03135P0	6,8 et 10 rue Duverger 13002	Restauration de façades.	UNICA PROMOTION UNICA PROMOTION	06/10/2025	Favorable avec Reserves	02/12/2025	02/12/2025				Commune pour état
13002	PA 013055 25 00019P0	place Jules Guesde 13002	Aménagement de la place Jules Guesde.	Collectivité Métropole AIX MARSEILLE PROVENCE	29/07/2025	Favorable avec Reserves	26/11/2025	02/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02726P0	5 rue des Moulins 13002	Création d'une fenêtre de toit.	BICHET Romain	25/08/2025	Favorable avec Reserves	04/12/2025	09/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13002	DP 013055 25 03470P0	41/49 rue de la Loge 13002	Réfection de l'étanchéité de la toiture-terrasse avec ajout d'une isolation - Restauration des garde-corps - Reprises ponctuelles en maçonneries d'éléments dégradés (cheminées, trappes d'accès).	NSL Architectes Ingénieurs Gérant	31/10/2025	Favorable	04/12/2025	09/12/2025				Commune
13002	DP 013055 25 03290P0	27 place Jules Guesde 13002	réalisation d'un mur de clôture comportant 2 portails et un portillon.	Provence-Alpes-Côte d'Azur Conseil Régional	16/10/2025	Favorable	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13002	DP 013055 25 03880P0	20 rue de l'Evêché 13002	intégration d'un automate bancaire dans la devanture commerciale.	Euronet Services Euronet Services	03/12/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13002	DP 013055 25 03917P0	7 Rue du Panier 13002	remplacement à l'identique d'une partie de la toiture.	GED Antoine	05/12/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13002	DP 013055 25 04015P0	1 rue de la République 13002	réparation des façades sur rue.	CABINET LAUGIER-FINE CABINET LAUGIER-FINE	15/12/2025	Favorable avec Reserves	05/01/2026	13/01/2026				Commune pour état
13002	PC 013055 25 00619P0	11 rue des Cartiers 13002	Changement de destination d'un garage en local commercial .	Gaiani Eric	26/09/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026	0			Commune
13002	DP 013055 25 02705P0	48 AVENUE ROBERT SCHUMAN 13002	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture.	DIRECTION INTERREGIONALE DES DOUANES PACA CORSE DIRECTION INTERREGIONALE DES DOUANES PACA CORSE	20/08/2025	Favorable avec Reserves	10/12/2025	16/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 03409P0	40 rue Fauchier 13002	Optimisation de l'installation d'antennes pour la téléphonie (travaux autorisés dans le cadre de la DP n°013055 24 04056P0) - Déplacement et intégration d'une antenne dans une fausse cheminée - Ajout d'une nouvelle antenne.	HATOM TELECOM HATOM	27/10/2025	Favorable avec Reserves	10/12/2025	16/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02832P0	83 Rue de la république 13002	Rénovation d'une devanture commerciale.	Pharmacie AÏDA Pharmacie AÏDA	08/09/2025	Favorable avec Reserves	13/11/2025	18/11/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 03374P0	PLACE VILLENEUVE BARGEMON 13002	Abattage, arrachage d'arbres et plantation de nouveaux sujets.	MAMP Métropole	23/10/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	20/01/2026				Commune
13002	DP 013055 25 03958P0	22 rue MAZENOD 13002	Régularisation de la pose d'une enseigne.	L'ABEILLE S.A. L'ABEILLE	09/12/2025	Favorable avec Reserves	14/01/2026	20/01/2026				Commune pour état
13002	DP 013055 25 04068P0	75 Rue de la République 13002	Rénovation des mansardes existantes avec création de fenêtres de toit et rénovation ou remplacement des menuiseries sur cour.	Marseille City SCI Marseille City	19/12/2025	Favorable avec Reserves	14/01/2026	20/01/2026				Commune pour état
13002	PC 013055 25 00379P0	Terminal CAP Janet Terminal CAP Janet 13002	Réhabilitation d'un hangar pour accueillir un parc fret pour la circulation et le stationnement des véhicules en attente du contrôle compagnies du terminal ferry du Cap Janet - Aménagement de 3 zones de confort avec sanitaires et espaces détente.	Grand port maritime de marseille -GPM Grand port Maritime de Marseille	13/06/2025	Favorable avec Reserves	12/01/2026	20/01/2026	0			Commune pour état
13002	DP 013055 25 02465P0	81-83 Rue de la République 13002	Rénovation des mansardes existantes avec création de fenêtres de toit - Rénovation ou remplacement de menuiseries sur cour.	SCI Marseille City Marseille City	28/07/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02466P0	85 Rue de la République 13002	Rénovation des mansardes existantes avec création de fenêtres de toit - Rénovation ou remplacement de menuiseries sur cour.	SCI Marseille City Marseille City	28/07/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 03766P0	73 rue Château Joly 13002	ravalement de façade.	Administration d'immeubles et autres biens immobil CABINET LAUGIER-FINE	24/11/2025	Favorable	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13002	DP 013055 25 03809P0	21 place de Lenche 13002	ravalement des façades.	Administration d'immeubles Foncia Mediterranee	26/11/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13002	PC 013055 21 00387M03	56/58 RUE DE LA JOLIETTE 13002	Rénovation et changement de destination d'un immeuble de bureaux en une école de design - Démolition d'un bâtiment situé en partie arrière et construction d'un escalier extérieur - Modifications apportées : modification des châssis existants pour les rendre accessibles aux pompiers en façade Sud - remplacement d'une verrière par une toiture en tuiles - suppression des jardinières en terrasses.	JOLIE JOLIETTE	08/07/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02360P0	62 boulevard des dames 13002	Pose d'une climatisation.	VARENNES Philippe René Roger	21/07/2025	Accord Tacite	15/12/2025	27/01/2026				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02673P0	2 RUE DU POIRIER 13002	Changement de destination de logements à l'usage d'auberge de jeunesse Création de surface.	YASI HOSTEL YASI HOSTEL	13/08/2025	Favorable avec Reserves	22/01/2026	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13002	DP 013055 25 02803P0	2 PLACE DE LA JOLIETTE 13002	installation de 3 antennes radiotéléphoniques sur mâts intégrés dans 3 fausses cheminées.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	03/09/2025	Accord Tacite	23/12/2025	27/01/2026				Commune pour état
13002	DP 013055 25 03256P0	35 RUE FORBIN 13002	Réfection de l'étanchéité de toitures-terrasses - Remplacement de panneaux à eau chaude solaire par des tuiles romanes mécaniques	CENTRE FORBIN CENTRE FORBIN FONDATION SAINT JEAN DE DIEU	14/10/2025	Accord Tacite	16/12/2025	27/01/2026				Commune pour état
13002	DP 013055 25 04049P0	26 Bd des dames 13002	Changement de destination partiel d un local a usage de bureau vers un usage mixte habitation/professionnel.	SCI allegro Allegro	18/12/2025	Favorable avec Reserves	21/01/2026	27/01/2026	1			Commune pour état
13002	PC 013055 21 00719M03	QUAI DE LA JOLIETTE 13002	Réhabilitation de la Halle J1 avec l'accueil notamment d'activités de restauration, de commerce, de loisir, tertiaires et hôtelières - Modifications apportées : remplacement du programme restaurant haut par du bureau (situé au r+3/r+4 sur le pignon côté mer) - ajout d'un ascenseur et d'un escalier pour le plateau A et des bureaux.	SAS J1 LA PASSERELLE	16/10/2025	Accord Tacite	16/01/2026	27/01/2026				Commune pour état
13002	PC 013055 21 01025M01	3/5 RUE DE L'ABADIE PROJET G 13002	réhabilitation de 2 immeubles à usage de logements. Modifications apportées : morphologies de baies du rez-de-chaussée - types de menuiseries extérieures - finitions de traitement des parements pour la façade de l'ensemble bâti.	SA D'HLM CDC HABITAT SOCIAL	18/11/2025	Favorable avec Reserves	24/01/2026	27/01/2026	3			Commune
13003	DP 013055 25 03129P0	92 AVENUE ROGER SALENGRO 13003	Réfection et modification de façade .	SCI ALPHA 92 SCI ALPHA 92	06/10/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13003	PC 013055 18 00774M01	1 RUE EUGENE POTTIER 13003	réalisation d'un ensemble immobilier, de commerces et de bureaux.	1001 VIES HABITAT LOGIS MEDITERRANEE	18/07/2025	Favorable avec Reserves	26/11/2025	02/12/2025	87		6334	Commune pour état
13003	PC 013055 25 00488P0	49 Avenue Roger Salengro 13003	Aménagement de locaux commerciaux en bureaux.Dépôt de vitrages pour mise en place de grilles.	Centre communal d'action sociale CCAS	22/07/2025	Favorable avec Reserves	02/12/2025	02/12/2025				Commune pour état
13003	DP 013055 25 03118P0	5/7 avenue du général Leclerc 13003	Mise en place d'une protection périmétrique renforcée.	DIRECTION DU CONTROLE FISCAL SUD-EST OUTRE-MER (DI MAITRE D'OUVRAGE	03/10/2025	Favorable avec Reserves	05/01/2026	06/01/2026				État
13003	PD 013055 25 00075P0	7,9 Boulevard BATTALA 13003	Démolition totale de 2 immeubles d'habitation.	SPLA-IN Aix Marseille Provence	23/10/2025	Favorable	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13003	DP 013055 25 02373P0	14 rue Rivoire 13003	Révision couverture Travaux sur façades Réfection réseaux assainissement Travaux divers sur parties communes.	administrateur d'immeubles Cabinet Paul COUDRE	21/07/2025	Accord Tacite	15/12/2025	27/01/2026				État
13003	DP 013055 25 02999P0	111 Rue PEYSSONNEL 13003	Remplacement de 5 portails.	Collectivité territoriale Département des bouches du Rhône	23/09/2025	Accord Tacite	05/12/2025	27/01/2026				Commune pour état
13003	DP 013055 25 03258P0	22 BOULEVARD LECCIA 13003	Agrandissement porte garage.	SCI S.T.R. INVEST SCI S.T.R. INVEST	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	27/01/2026				Métropole
13003	DP 013055 25 03301P0	4 RUE CAVAINAC 13003	Création d'un escalier de secours.	CCAS VILLE DE MARSEILLE CCAS VILLE DE MARSEILLE	17/10/2025	Accord Tacite	15/12/2025	27/01/2026				État
13003	DP 013055 25 03537P0	28 Rue Danton Marseille 13003	Ravalement des façades, mise en place d'une isolation thermique par l'extérieur, remplacement des menuiseries et des occultations.	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM	04/11/2025	Accord Tacite	17/12/2025	27/01/2026				Métropole
13003	DP 013055 25 03572P0	65 BD ALLEMAND 13003	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	07/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	27/01/2026				Métropole
13003	DP 013055 25 03593P0	125 BOULEVARD NATIONAL 13003	Remplacement des menuiseries.	VILOGIA VILOGIA	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	27/01/2026				Métropole
13003	DP 013055 25 03735P0	20 RUE DU 141 R.I.A. 13003	Réfection des façades .	UNICIL SA D'HLM UNICIL	21/11/2025	Accord Tacite	21/12/2025	27/01/2026	0			Métropole
13003	DP 013055 25 03744P0	2 rue mathieu stillati 13003		sci san giul san giul	21/11/2025	Favorable avec Reserves	21/01/2026	27/01/2026				Commune pour état
13003	DP 013055 25 03896P0	31 rue Clovis Hugues 13003	Ravalement de façade .	SYNDIC BENEVOLE COOPERATIF SYNDIC BENEVOLE COOPERATIF	04/12/2025	Accord Tacite	09/01/2026	27/01/2026	0			Commune pour état
13003	DP 013055 25 04118P0	11 BOULEVARD DE LA REVOLUTION 13003	Ravalement et modification de façade .	FDD HPF FDD HPF	23/12/2025	Accord Tacite	23/01/2026	27/01/2026				Métropole

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13003	PC 013055 23 00162M01	42 RUE DU 141 RIA 13003	construction d'une Cité Universitaire.	CROUS AIX-MARSEILLE AVIGNON	13/08/2025	Favorable avec Reserves	26/01/2026	27/01/2026	225		6970	État
13004	DP 013055 25 03445P0	65 rue Eugène Cas 13004	Réfection de la toiture Modifications extérieures d'un cabanon Agrandissement d'une fenêtre Suppression d'une porte Ravalement des façades.	THURET Julien	29/10/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03446P0	16 / 18 boulevard BANON 13004	Ravalement de façade.	GHM SCI GHM	29/10/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03529P0	1 Boulevard d'Arras 13004	Réfection complète de la toiture.	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM	04/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03620P0	17 rue Sainte Thérèse 13004	Démolition-reconstruction d'une annexe à l'identique.	Guarino Laura	12/11/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026	0			Commune
13004	DP 013055 25 03883P0	32 boulevard Aimé Boissy Marseille 13004	Fermeture d'un balcon en loggia .	Boumnigel Basma	03/12/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13004	DP 013055 25 03463P0	4 Impasse des Olivettes 13004	Transformation d'un local commercial en habitation.	MOUCHETTE Frédéric Pierre Roger	30/10/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025	1			Commune
13004	DP 013055 25 03640P0	60 AVENUE DE MONTOLIVET 13004	Réfection de le toiture et des façades Remplacement de la charpente Modification de la pente de la toiture.	SYNDIC AJASSOCIES COPROPRIETE "60 MONTOLIVET"	14/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13004	PC 013055 25 00442P0	10 IMPASSE SALONI 13004	démolition totale et reconstruction sur l'emprise de l'existant une maison individuelle.	lilestri marjorie	04/07/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025	1			Commune
13004	PC 013055 25 00443P0	93 rue Pautrier 13004	surélévation et extension d'un immeuble pour la création de 2 logements supplémentaires.démolition de la construction annexe existante à l'arrière pour permettre l'extension en rez-de-chaussée .	Stamenic Ivan	04/07/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025	2			Commune
13004	DP 013055 25 02550P0	28 Avenue de Saint Barnabé 13004	Mur de clôture.	Habitat Marseille Provence Habitat marseille provence	01/08/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02932P0	102 Boulevard de la Blancarde 13004	Ravalement de façade.	BOYADJIAN Michael Kevorc Haig	17/09/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03109P0	16 Boulevard d'Arras 13004	Réfection de toiture.	Société de Gestion Immobilière J et M Plaisant Cabinet J et M Plaisant	02/10/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13004	DP 013055 25 03820P0	7 PLACE SEBASTOPOL 13004	Changement de destination à usage commercial en logement.	IMMOBILIER GN2I	27/11/2025	Favorable avec Reserves	15/01/2026	20/01/2026				Commune
13004	DP 013055 25 03439P0	70 bd Guigou 13004	Modification de façades Travaux intérieurs.	Filippi Pierre-André	29/10/2025	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02939P0	69 boulevard Louis Botinelly 13004	Ravalement de façade et remplacement des volets.	CAVALIERI Davide Giorgio Silvio	17/09/2025	Accord Tacite	16/11/2025	27/01/2026				Commune
13004	DP 013055 25 02946P0	154 Bd de la Blancarde 13004	Rénovation toiture .	fecondini laura	18/09/2025	Accord Tacite	27/11/2025	27/01/2026				Commune
13004	DP 013055 25 03076P0	40 RUE GRANOUX 13004	Réfection de toiture et isolation.	NAROVE Stéphanie	30/09/2025	Accord Tacite	18/12/2025	27/01/2026				Commune
13004	DP 013055 25 03506P0	56 Boulevard Figuière 13004	Ravalement de façade.	CHAUSSIGNAND Tom André	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	27/01/2026				Commune
13004	DP 013055 25 03614P0	8 RUE XAVIER PROGIN 13004	Ravalement de façade.	SAS NJMO NJMO	12/11/2025	Accord Tacite	12/12/2025	27/01/2026				Commune
13004	DP 013055 25 03783P0	12 BOULEVARD ALBE 13004	Installation de 4 panneaux photovoltaïques .	LE LAURE	25/11/2025	Accord Tacite	25/12/2025	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13004	DP 013055 25 03813P0	49 Rue Boscary 13004	Edification d'une pergola et d'une clôture avec parement en pierre .	NS BOSCARY SAS	26/11/2025	Accord Tacite	26/12/2025	27/01/2026				Commune
13004	PC 013055 25 00326P0	7 rue balthazar de montron 13004	Changement de destination d'un local commercial en 2 logements et places de stationnement avec modification de la façade arrière, et réfection de la toiture avec l'ajout d'une verrière similaire à l'existante, .	coste sebastien	22/05/2025	Accord Tacite	04/01/2026	27/01/2026	2			Commune
13004	PC 013055 25 00519P0	17 place Pierre Brossolette 13004	Réfection de façade et de toiture Démolition et reconstruction d'une annexe.L'immeuble principal sera conservé L'annexe sera démolie et reconstruite à l'identique.	Cabinet Laugier-Fine Cabinet Laugier-Fine	31/07/2025	Accord Tacite	30/11/2025	27/01/2026				Commune
13004	PC 013055 25 00778P0	19 Place Edmond Audran 13004	Surélévation .	SCI WEINVEST SCI WEINVEST	24/11/2025	Favorable avec Reserves	24/01/2026	27/01/2026	2			Commune
13005	PC 013055 25 00421P0	25 rue du Camas 13005	Construction d'un bâtiment en R+6.Le bâtiment sera démoli à l'exception de la façade de l'ancien atelier .	SA SFHE	30/06/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025	18			Commune
13005	DP 013055 25 03326P0	168 boulevard baille 13005	Création d'une terrasse de toit.	GAUTIER pierre	20/10/2025	Favorable avec Reserves	02/01/2026	06/01/2026				Commune
13005	DP 013055 25 03946P0	6 RUE ABBE FARIA 13005	Changement de menuiseries avec la pose d'une climatisation.	RUBI Nicolas	08/12/2025	Favorable avec Reserves	02/01/2026	06/01/2026				Commune
13005	DP 013055 25 03948P0	33 rue de Tivoli 13005	Ravalement de pignon.	immobiliere pujol immobiliere pujol	09/12/2025	Favorable avec Reserves	02/01/2026	06/01/2026				Commune
13005	PC 013055 25 00659P0	26 rue George 13005	Modification de la toiture avec la création d'une toiture terrasse accessible.Dépose de la toiture à versant existante.	Zum Immo SCI	10/10/2025	Favorable avec Reserves	31/12/2025	06/01/2026	0			Commune
13005	DP 013055 25 03305P0	116 rue FERRARI 13005	Ravalement façades .	SDC SDC CABINET BERTHOZ	17/10/2025	Favorable avec Reserves	04/12/2025	09/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 03711P0	9 RUE SAINT SAVOURNIN 13005	Modification des ouvertures de l'immeuble.	MORCRETTE PAUL	19/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13005	DP 013055 25 03701P0	2 rue de l'Olivier 13005	Ravalement de façade.	SCI 2 RUE DE L'OLIVIER	19/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13005	PC 013055 22 00444M02	264 RUE SAINT PIERRE 13005	Réalisation d'une tour Monte-malades au sein de l'Hôpital La Timone en façade Nord de l'IGH Adultes.	AP-HM	01/08/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025			450	Commune pour état
13005	PC 013055 25 00255P0	42 Rue du Berceau 13005	Aménagement d'un centre de santé. .	SCI SCI LE QUARANTE DEUX	16/04/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13005	PC 013055 25 00435M01	34 rue gillibert 13005	Transformation d'un garage en logement, Modification n°01 : toiture terrasse remplaçant partiellement une verrière à l'arrière de la construction, menuiserie prévue en aluminium remplacée par du bois, ajout d'une unité de climatisation extérieure en partie arrière..	SOULA Annouk Claire	13/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025	1			Commune
13005	DP 013055 25 03291P0	36 rue Sainte Cécile 13005	Transformation d'un établissement d'enseignement en logement avec garage en rdc de l'immeuble.	SCI LEOSIM SCI LEOSIM	16/10/2025	Favorable avec Reserves	15/01/2026	20/01/2026	1			Commune
13005	DP 013055 25 04110P0	26 Rue Abbé de l'épée 13005	Rénovation d'une véranda.	GUILLERM Vincent Rémi Gilles	23/12/2025	Favorable avec Reserves	19/01/2026	20/01/2026	0			Commune
13005	PD 013055 25 00084P0	146 Rue Sainte Cécile 13005	Une rénovation du bâtiment principal accueillant l'école Sainte-Cécile existante et une extension de cette école en lieu et place des bâtiments démolis..	Société Publique des Écoles Marseillaises Société Publique des Écoles Marseillaises	28/11/2025	Favorable avec Reserves	15/01/2026	20/01/2026				Commune
13005	DP 013055 25 03233P0	115 Rue de l'Olivier 13005	Réfection et modification de façade avec la démolition de la partie arrière pour créer un espace extérieur .	SAS HOLDING LA POMMERAIE HOLDING LA POMMERAIE	13/10/2025	Favorable	24/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13005	DP 013055 25 03341P0	21 Rue de l'Abbé Féraud 13005	Réfection de la toiture intégrant la suppression d'un velux ainsi que d'une cheminée et modification de la façade. .	COELHO FERNANDES Claudia	21/10/2025	Favorable avec Reserves	20/11/2025	25/11/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01477M01	5 RUE DE THIEPVAL 13005	Surélévation garage et abris existants, modification n°1 : diminution de la hauteur de la surélévation, de la forme de toiture et de la composition de façade, augmentation de l'emprise au sol projetée.	BOUCHAUD guillaume	10/11/2025	Accord Tacite	10/01/2026	27/01/2026	0			Commune
13005	DP 013055 25 03097P0	34 RUE VIRGILE MARRON 13005	Réfection toiture terrasse .	CITYA CITYA PERIER	02/10/2025	Accord Tacite	15/11/2025	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13005	DP 013055 25 03131P0	39 RUE FERNAND PAURIOL 13005	modification ouverture .	DUBOS Charlotte Julia	06/10/2025	Accord Tacite	20/11/2025	27/01/2026				Commune
13005	DP 013055 25 03304P0	35 RUE CITE DES PLATANES 13005	Réfection toiture terrasse .	SAS CABINET DEVICTOR SAS CABINET DEVICTOR	17/10/2025	Accord Tacite	17/11/2025	27/01/2026	0			Commune
13005	DP 013055 25 03354P0	21 RUE DU PORTAIL 13005	Réfection de toiture.	E2R OTOITURE	22/10/2025	Accord Tacite	22/11/2025	27/01/2026				Commune
13005	DP 013055 25 03526P0	43 RUE GILLIBERT 13005	Réfection de la toiture.	SARL DS TOITURE SARL DS TOITURE	04/11/2025	Accord Tacite	17/12/2025	27/01/2026				Commune
13005	DP 013055 25 03848P0	106 CHEMIN SAINT JEAN DU DESERT 13005	Création d'une porte d'accès dans un mur de clôture .	GREGORIO ANTONIN	01/12/2025	Accord Tacite	01/01/2026	27/01/2026				Commune
13005	DP 013055 25 03935P0	3 RUE BROCHIER 13005	Ravalement de façade.	SAS CAMELLO	08/12/2025	Accord Tacite	08/01/2026	27/01/2026	0			Commune
13005	PC 013055 25 00763P0	64 RUE DU BERCEAU 13005	Rénovation et surélévation immeuble existant.	MNC2 MNC2	17/11/2025	Favorable avec Reserves	24/01/2026	27/01/2026	3			Commune
13005	PD 013055 25 00076P0	75 Rue Auguste Blanqui 13005	Démolition de la toiture de la construction en partie arrière de la parcelle et aménagement d'un espace libre de cœur d'ilôt avec stationnement ponctuel de véhicules.	Gestionnaire de bien Cabinet LAPLANE	24/10/2025	Accord Tacite	24/01/2026	27/01/2026				Commune
13005	DP 013055 25 03613P0	106 rue horace bertin 13005	Création d'un balcon avec des escaliers avec une grande jardinière et une modification d'ouvertures.	auto entrepreneur nine architecture	12/11/2025	Favorable	27/12/2025	30/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03313P0	23-25 BOULEVARD BAILLE 13006	Réfection toiture .	Raison sociale* SOLIA INGENIERIE	20/10/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03511P0	1a rue du docteur francois morucci 13006	Réfection partielle de la toiture.	ACCROTECH	03/11/2025	Favorable avec Reserves	31/12/2025	06/01/2026				Commune
13006	DP 013055 25 03145P0	3 RUE DE NAVARIN 13006	Réfection de la couverture avec pose d'une fenêtre de toit..	DOUCET BRUNO	06/10/2025	Favorable avec Reserves	04/12/2025	09/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03352P0	82 rue saint jacques 13006	Création d'une mezzanine, installation d'une fenêtre de toit.	LMNP INDIVISION ROSTAND	22/10/2025	Favorable avec Reserves	04/12/2025	09/12/2025			15	Commune
13006	PC 013055 25 00590P0	9 rue crudère 13006	Création d'un studio avec mezzanine et modification d'ouvertures.	Hocdé Del Pappas Chantal	08/09/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026	1			Commune
13006	DP 013055 25 03239P0	3 RUE DE NAVARIN 13006	Réfection de la toiture et pose d'une fenêtre de toit..	Bruno Doucet	13/10/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02833P0	4 rue Langeron 13006	Réfection de toiture.	cabinet stein sdc 4 langeron cabinet stein sdc 4 langeron	08/09/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03385P0	15A Montée de la Croix 13006	Extension de l'habitation Modification des façades Modification des fenêtres de toit.	TERTRAIS Didier	24/10/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03603P0	81 rue Saint Jacques 13006	Modification de la façade.	VALOUGEORGIS Phivos Orache	11/11/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13006	DP 013055 25 03056P0	89 Boulevard Notre Dame 13006	Extension et modifications de deux façades, ajout d'un escalier et modification d'ouverture.	Warde-Poullain Alice	29/09/2025	Accord Tacite	29/11/2025	27/01/2026			35	Commune
13006	DP 013055 25 03229P0	32 RUE DE CREMONE 13006	Extension.	MINVIELLE Vincent	13/10/2025	Accord Tacite	13/12/2025	27/01/2026			30	Commune
13006	DP 013055 25 03358P0	25 Rue Montgrand 13006	Modification de devanture commerciale.	PANDORE SAS PANDORE	22/10/2025	Accord Tacite	22/12/2025	27/01/2026				Commune
13006	DP 013055 25 03394P0	185bis rue de Rome 13006	Réfection toiture.	AC1911221 syndicat des copropriétaires	24/10/2025	Accord Tacite	25/01/2026	27/01/2026	0			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13006	DP 013055 25 03500P0	place Felix Baret 13006	Construction d'un édicule d'ascenseur .	EFFIA CITE PHOCÉENNE EFFIA CITE PHOCÉENNE	03/11/2025	Accord Tacite	01/01/2026	27/01/2026				Métropole
13006	DP 013055 25 03577P0	33 RUE VILLAS PARADIS 13006	Pose d'une unité extérieure de climatisation sur toiture .	FECHTIG Jean-Marc Raphaël	07/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	27/01/2026				Commune
13006	DP 013055 25 03582P0	4 rue alfred de musset 13006	Extension, ravalement des façades, et modification des menuiseries.	Huibers Ellen	10/11/2025	Accord Tacite	20/01/2026	27/01/2026			14	Commune
13006	DP 013055 25 03623P0	1 RUE DE CREMONE 13006	Extension par fermeture d'une terrasse.	LAURENT HUGO	12/11/2025	Accord Tacite	12/01/2026	27/01/2026			14	Commune
13006	DP 013055 25 03662P0	19 rue de la loubiere 13006	Remplacement de la couverture.	Copropriete 19 rue de la loubiere Copropriete 19 rue de la loubiere	17/11/2025	Accord Tacite	21/01/2026	27/01/2026				Commune
13006	DP 013055 25 03684P0	122 Boulevard Notre Dame 13006	Ravalement de façade.	NSL Architectes Ingénieurs	18/11/2025	Accord Tacite	18/01/2026	27/01/2026				Commune
13006	DP 013055 25 03710P0	205 RUE DE ROME 13006	Réfection façade.	SYNDIC CAMELLO COPROPRIETE "205 RUE DE ROME"	19/11/2025	Accord Tacite	19/01/2026	27/01/2026				Commune
13006	DP 013055 25 03712P0	Rue Fort du sanctuaire 13006	installation d'un monument .	ASSOCIATION DIOCESAINE DE MARSEILLE	19/11/2025	Favorable	24/01/2026	27/01/2026				Commune
13006	PC 013055 25 00220P0	13 Rue Montgrand 13006	Rénovation et extension des sanitaires..	REGION SUD REGION SUD	02/04/2025	Accord Tacite	13/11/2025	27/01/2026				Métropole
13006	PD 013055 25 00059P0	76 RUE EDMOND ROSTAND 13006	Démolition d'une extension.	SCI REPHAEL SCI REPHAEL	03/09/2025	Accord Tacite	03/12/2025	27/01/2026				Commune
13006	DP 013055 25 03152P0	64 Rue Montgrand 13006	Changement de destination d'habitation en local professionnel.	BIMMO BIMMO CONSEIL	07/10/2025	Favorable avec Reserves	29/12/2025	30/12/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00622P0	34 AVENUE MONFRAY 13007	Construction d'une maison neuve et sa piscine.	SEGURA Fabien	26/09/2025	Favorable avec Reserves	31/12/2025	06/01/2026	1			Commune
13007	DP 013055 25 03260P0	12 bd Bensa 13007	Création de fenêtres de toit Division de l'appartement existant en deux logements distincts Une place de stationnement.	ALMA LOCI ALMA LOCI	14/10/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13007	PC 013055 20 00952M02	6 RUE DU SOLEIL 13007	P0 : construction maison individuelle avec piscine - M02 : suppression du garage.	VIGNOLI ANNE-MARIE	18/07/2025	Favorable avec Reserves	03/12/2025	09/12/2025			180	Commune
13007	DP 013055 25 03243P0	13 rue du four a chaux 13007	Réfection toiture et verrières.	Immobilière Bernard HELME IBH	14/10/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03727P0	6 Impasse Olympe 13007	Extension et surélévation d'une maison existante. Réhabilitation. Remplacement d'un portail. Réfection des clôtures. Pose d'une dalle béton de stationnement..	De Roudneff Dimitri	20/11/2025	Favorable avec Reserves	09/01/2026	13/01/2026				Commune
13007	PC 013055 23 00730M01	1bis Traverse des Mèches 13007	P0: Surélévation, extension et modification d'une maison individuelle existante. PM01: modification toiture Est, modification baie vitrée et modification aménagements..	SCI STELLA MARIS	20/10/2025	Favorable avec Reserves	09/01/2026	13/01/2026				Commune
13007	DP 013055 23 00871T01	8 RUE VICTOR MAUREL 13007	Réhabilitation, modifications de façade et création d'une entrée piétonne supplémentaire.	SCI LAZARE SCI LAZARE	05/12/2025	Favorable	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02130P0	333 Corniche Kennedy 13007	Changement de destination de commerce en restaurant.	Minubu Minubu	30/06/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03408P0	18 RUE CHAIX 13007	Modification toiture et façade, création piscine et couverture sur le zone de stationnement .	GAZZERA BERNARD	27/10/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03495P0	28 Rue de la Gorge 13007	Modification façades et toiture.	SHELBY VALUE SHELBY VALUE	03/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	PC 013055 24 00647M01	137 Boulevard Bompard 13007	M01: Modification des façades et des toitures, création d'une extension, modification des accès et modification des aménagements extérieurs. PC initial: Rénovation et extension d'une habitation. Modification des aménagements extérieurs (terrasses, piscine, plage) et démolition d'une serre..	Chiocca Arnaud	17/10/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025	0		43	Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	PC 013055 25 00598P0	15 rue des pêcheurs 13007	Création d'un bureau sur le toit terrasse du garage existant.	DIAS DAMIEN	12/09/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03280P0	16 rue César Aleman 13007	Modification de la façade d'un commerce Création d'ouvertures	GREECE 128 GREECE 128	16/10/2025	Favorable avec Reserves	15/01/2026	20/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03505P0	5 Rue Capitaine Dessemond 13007	Ravalement de façade Rénovation des garde corps.	Immobilière PUJOL Immobilière PUJOL	03/11/2025	Favorable avec Reserves	15/01/2026	20/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03750P0	19 chemin du vallon de l'Oriol 13007	Surélévation d'un garage existant sur rue.	BARBARIT Sophie	21/11/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00358P0	16 chemin du Génie 13007	Création de deux pergolas.	Etablissement Public Administratif Cercle Mess-Base de défense-Marseille-Aubagne	03/06/2025	Favorable avec Reserves	19/12/2025	23/12/2025				État
13007	PC 013055 25 00564P0	8b Chemin du Pont 13007	Modification façade, création piscine, pool-house et garage à vélo. Modification clôture .	Dolisy Mélanie	20/08/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 03042P0	41 RUE D'ENDOUME 13007	Remplacement de l'automate et modification de façade .	SOCIETE GENERALE Societe Generale	26/09/2025	Favorable	19/11/2025	25/11/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03117P0	16 BOULEVARD ESTRANGIN 13007	Modification des façades et des toitures Création d'un garage.	AVAZERI LUCILLE	03/10/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13007	DP 013055 25 03165P0	41 Rue Paul Codaccioni 13007	Création de de surface de plancher par l'aménagement des combles, sans modification d'aspect extérieur.	Campredon Arthur	07/10/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00515P0	85bis rue chateaubriand 13007	Surélévation d'un petit immeuble d'habitation Création d'un appartement Création de 4 ouvertures .	Jemin Apolline	31/07/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13007	PC 013055 25 00643P0	1 Quai du port 13007	Changement de destination Modification de la porte Création de fenêtres.	LARGUEZE Julie Solange Yvette	02/10/2025	Favorable	24/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13007	DP 013055 25 02725P0	2 boulevard Tolstoï 13007	Pose d'un velux .	GUICHARD Florence Marie-Paule	25/08/2025	Favorable avec Reserves	21/01/2026	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 02828P0	5 rue Michel Gachet 13007	Ravalement de façade .	SCI 5 rue Michel Gachet SCI 5 rue Michel Gachet	08/09/2025	Accord Tacite	24/11/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03086P0	4A RUE DU CHATEAU D IF 13007	Modification de deux baies existantes.	PERRAUD MATHIEU	01/10/2025	Accord Tacite	01/12/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03158P0	1A RUE PASCAL 13007	Rénovation et surélévation d'un bâtiment à destination d'habitation.	VASSALLO Guillaume Vincent	07/10/2025	Accord Tacite	07/12/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03205P0	111 Corniche Fitzgerald Kennedy 13007	Installation d'antennes de téléphonie mobile.	Phoenix France Infrastructure 2 Phoenix France Infrastructure 2	09/10/2025	Accord Tacite	09/12/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03221P0	58 Rue Michel GACHET 13007	Démolition partielle d'un toit-terrasse, création d'une terrasse avec pergola, surélévation d'une toiture-terrasse, changement des menuiseries et réfection des enduits de façades.	LARAN Audrey	13/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	27/01/2026	0			Commune
13007	DP 013055 25 03275P0	7 IMPASSE AMEDEE AUTRAN 13007	Création garage, aménagement des combles, extension démolition d'une annexe en fond de cour.	TALARMIN GWENNOLE	16/10/2025	Accord Tacite	16/11/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03315P0	104 CORNICHE KENNEDY 13007	Modification ouverture.	ALLIOTTE ARCHITECTE ALLIOTTE	20/10/2025	Accord Tacite	20/12/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03318P0	6 Rue de la Gaveliere 13007	Réfection de toitures Ravalement de façades Création d'une mezzanine Modification d'ouvertures	Carbillet Pierre-Quentin	20/10/2025	Accord Tacite	20/11/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03336P0	23 rue codaccioni 13007	Ravalement de façade Réparation des pierres Reprise des volets et des modénatures.	Architecture Isosedre	21/10/2025	Accord Tacite	21/12/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03338P0	30 impasse blanc 13007	extension - construction piscine - modification des ouvertures	Odone Gilles	21/10/2025	Accord Tacite	21/12/2025	27/01/2026			27	Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	DP 013055 25 03376P0	5 avenue Talabot Parc Talabot 13007	Modification de la piscine et abri de jardin Création d'un garage Réaménagements extérieurs.	Serret Véronique	23/10/2025	Accord Tacite	11/01/2026	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03466P0	116 Boulevard TELLENE ROUCAS BLANC 13007	Réhausse des antennes Dépose d'un coffret technique.	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES	30/10/2025	Accord Tacite	30/12/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03510P0	26 Rue de la Gorge 13007	Modifications des façades Création de velux de toit Implantation de climatisation .	DROOPY DROOPY	03/11/2025	Accord Tacite	03/01/2026	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03522P0	129 Corniche John Fitzgerald Kennedy 13007	Ravalement.	Thévot Félix	04/11/2025	Accord Tacite	04/01/2026	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03665P0	104 CORNICHE KENNEDY 13007	Modification d'ouvertures en façade Pose d'une menuiserie Ravalement partiel de la façade.	ALLIOTTE ARCHITECTE SASU	17/11/2025	Accord Tacite	17/01/2026	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03695P0	6B IMPASSE AMEDEE AUTRAN 13007	Démolition et reconstruction des planchers de deux toitures-terrasses et d'un acrotère. Réfection de l'ensemble des façades..	Canu sebastien	18/11/2025	Accord Tacite	18/12/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03746P0	106B Rue du Vallon des Auffes 13007	Modification et ravalement de façade et clôture Modification de l'abri existant Création d'un auvent .	VERNE Valentine	21/11/2025	Accord Tacite	21/01/2026	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03785P0	135 rue Charras 13007	Extension Changement de la toiture de la loggia Climatisation Ravalement de façade.	KUHN clemence	25/11/2025	Accord Tacite	25/12/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03818P0	4 traverse Montmajour 13007	Ravalement de façade .	HARLAY Jérôme	27/11/2025	Accord Tacite	15/01/2026	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03819P0	14 rue Raymond Marquier 13007	Modification ouvertures et changement des menuiseries.	MIQUEL Thibaut Henri Alain	27/11/2025	Accord Tacite	27/12/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03837P0	101 BOULEVARD BOMPARD 13007	Réhabilitation d'une maison, pose d'une pergola, construction d'une piscine, modification d'une annexe à l'habitation et aménagement paysager du terrain.	ROLL MARGAUX	28/11/2025	Accord Tacite	28/12/2025	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03843P0	59 RUE CHATEAUBRIAND 13007	Modification ouvertures et réfection et modification toiture.	SCI CHATEAUBRIAND SCI CHATEAUBRIAND	01/12/2025	Accord Tacite	01/01/2026	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03852P0	25 avenue de la Corse 13007	Ravalement de la façade.	Syndic cabinet SADA	01/12/2025	Accord Tacite	01/01/2026	27/01/2026				Commune
13007	DP 013055 25 04037P0	47 RUE DE LA CAPITALE 13007	Transformation de l'escalier extérieur Installation d'une plateforme PMR.	MOZZICONACCI ELISABETH	17/12/2025	Accord Tacite	17/01/2026	27/01/2026				Commune
13007	PC 013055 20 00345M04	8 RUE FANELLI 13007	Construction d'une maison individuelle avec garage et piscine. Modificatif 1 : modification terrassement, augmentation de la SP . Modificatif 3 : Modification des terrassements - Modification de l'emplacement de la piscine - création local vélo - modification de façade - modification de clôture. Modificatif 4 : Modification des terrassements - modification des restanques et clôtures.	ARNOUX AXEL	07/08/2025	Accord Tacite	11/12/2025	27/01/2026	1		235	Commune
13007	PC 013055 25 00553P0	24 rue de la Gorge 13007	Réalisation d'un immeuble de logements.	IONI SCI IONI	12/08/2025	Accord Tacite	12/12/2025	27/01/2026	2			Commune
13007	DP 013055 25 03859P0	10 RUE NICOLAIS 13007	Mises en conformité de l'extension d'un immeuble marseillais existant, modifications de façades et pose d'une pergola. Régularisation d'un abri de jardin. Aménagement extérieur..	GRAVIER ARTHUR	02/12/2025	Favorable avec Reserves	26/12/2025	30/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02671P0	31 RUE FARGES 13008	Changement de sous-destination des locaux d'un centre médical en résidence de tourisme.	AMAZON LIFETREE AMAZON LIFETREE	13/08/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00346P0	25 IMPASSE DES COLONIES 13008	Extension d'une habitation et modification de l'accès à la propriété .	BRUGIERES MATTHIEU	28/05/2025	Favorable avec Reserves	30/11/2025	02/12/2025	0			Commune
13008	PC 013055 25 00550P0	116 boulevard Périer 13008	Changement de destination d'habitation en lieu de culte .	116 PERIER 116 PERIER	11/08/2025	Favorable avec Reserves	30/11/2025	02/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 02521P0	16 RUE DES GATONS 13008	Installation de panneaux photovoltaïques.	THOMANN JOSEPH	30/07/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03208P0	24 Avenue de la Serane 13008	Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture d'une construction.	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	10/10/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02616P0	263 AVENUE DU PRADO 13008	Modification de façade Modification d'enseigne.	OPTICAL CENTER	07/08/2025	Favorable avec Reserves	06/01/2026	13/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03581P0	20 rue du Docteur Henri Metras 13008	Construction d'une piscine, d'un local piscine et d'une terrasse.	BARATIER Vincent Marie Michel	10/11/2025	Favorable avec Reserves	09/01/2026	13/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03674P0	36 BD RABATEAU 13008	Modification de clôture.	SA D'HLM SFHE	17/11/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13008	PC 013055 25 00675P0	21 Rue sainte famille 13008	Extension d'une habitation par la fermeture d'un balcon existant.	BLEUSE Olivier	15/10/2025	Favorable avec Reserves	09/01/2026	13/01/2026	0			Commune
13008	DP 013055 25 02875P0	92 avenue Joseph Vidal 13008	Modification portail.	MISSENARD Olivier	11/09/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03410P0	IMPASSE DANILIANE 13008	Création d'un accès/portail, d'une plateforme de stationnement et d'un escalier paysager et démolition d'une dalle.	COPP'INVEST COPP'INVEST	27/10/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00483P0	377 AVENUE DU PRADO 13008	Surélévation d'un niveau sans création de logement .	SAS 377 PRADO SAS 377 PRADO	21/07/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025	1			Commune
13008	DP 013055 25 03143P0	130 BOULEVARD PERIER 13008	Changement de destination partiel d'industrie en bureau.	SCI IMMOBILIERE GALLI SCI IMMOBILIERE GALLI	06/10/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03168P0	4 Avenue de la Serane 13008	Rénovation d'une maison de ville, création d'une véranda et création d'une piscine.	BARONE Gaëtan	07/10/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13008	PC 013055 22 01170T02	85-87 rue Saint Sébastien 13008	PC0: construction d'un immeuble d'habitation. PC M01: démolition d'un local, construction d'une pergola, réduction profondeur du RDC, modifications diverses. PC M02: adjonction de 7 places de stationnement dans le rayon des 500mètre et ajout d'une mention sur les plans suite à jugement. T01: transfert total du permis de construire initial..	SAINT SEBASTIEN SAINT SEBASTIEN	22/10/2025	Favorable	15/11/2025	18/11/2025	16		1292	Commune
13008	DP 013055 25 00322M01	4 boulevard François Coppée 13008	DP modificative: modification de la façade Nord du logement créé. DP initiale: modification de la façade arrière d'une habitation et changement d'affectation d'un abri de jardin en logement..	SBIHI Jaafar	23/12/2025	Favorable avec Reserves	19/01/2026	20/01/2026	1			Commune
13008	PC 013055 25 00464P0	241 Avenue du Prado MARSEILLE 13008	Modification façade et changement de sous destination .	CHATEAU PRADO CHATEAU PRADO	16/07/2025	Favorable avec Reserves	15/01/2026	20/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 02985P0	Avenue Clot Bey 13008	Mise en place clôture et portails.	SCI 17 BONNEFOND SCI 17 BONNEFOND	22/09/2025	Defavorable	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13008	DP 013055 24 02387M01	8 boulevard du polygone 13008	Changement d'affectation du garage en pièce à vivre Modification d'aspect extérieur Création d'une aire stationnement d'une piscine Modif 1 : modification d'ouvertures.	CORSI Marie France	24/06/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025			38	Commune
13008	DP 013055 25 03087P0	39 Avenue du Corail 13008	Réhabilitation du bâtiment.	Energis engineering Energis engineering	01/10/2025	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025				Commune pour état
13008	PC 013055 24 00067P0	8 AV DU LAPIN BLANC VIEILLE CHAPELLE 13008	Démolition d'une villa Création d'un immeuble de 15 logements et combles sur 2 niveaux de sous sol.	SCCV 3JAF SCCV 3JAF	30/01/2024	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025	15		1039	Commune
13008	DP 013055 23 00394M02	4 Bd Pierre Mazieres 13008	DP0: Surélévation, modification de façades, modification de clôtures. Création de surfaces de plancher. M01: Modification de façade M02: prise en compte volet démolition..	RIGAUD SYLVIE	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	27/01/2026			18	Commune
13008	DP 013055 25 00374P0	18 bd de la thèse 13008	Réfection de toiture Ravalement des façades.	GESPAC IMMOBILIER SDC 18 bd de la thèse	08/02/2025	Accord Tacite	15/12/2025	27/01/2026				État

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 00979M01	241 Avenue du Prado MARSEILLE 13008	DP modificative: façade Nord: conservation et remplacement d'une porte. Abandon du projet d'une nouvelle menuiserie. En façades Nord et Ouest, prise en compte des prescriptions de l'ABF. DP initiale: modification des façades Nord et Ouest d'un immeuble en rez-de-chaussée..	CHATEAU PRADO CHATEAU PRADO	10/12/2025	Favorable avec Reserves	23/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 02918M01	40 traverse de carthage 13008	Installation de panneaux photovoltaïques Modif 1 : modification implantation des panneaux.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	08/12/2025	Accord Tacite	08/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03006P0	1 Rue de la turbine 13008	Pose d'une pergola bioclimatique sur toiture.	CARON Christophe Xavier Dominique	24/09/2025	Accord Tacite	10/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03039P0	38 av du corail Ecole nationale supérieure Mar 13008	Extension atelier existant .	Archipole Sud ARCHIPOLE SUD	26/09/2025	Accord Tacite	15/12/2025	27/01/2026				État
13008	DP 013055 25 03075P0	480 avenue du Prado 13008	Réfection d'une clôture avec portillons et portail Création d'un SAS.	SASP OLYMPIQUE DE MARSEILLE	30/09/2025	Accord Tacite	30/11/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03092P0	18-26 rue Etienne Milan 13008	Ravalement façade .	GIA MAZET LA COMTESSE IMMOBILIER SYNDIC	01/10/2025	Accord Tacite	01/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03102P0	27 rue François Rocca La Roseraie 13008	Création d'une véranda sur terrasse existante .	ESCOBAR Diego	02/10/2025	Accord Tacite	02/12/2025	27/01/2026	0			Commune
13008	DP 013055 25 03163P0	18 Rue de la Calanque 13008	Réhabilitation intérieure d'une maison à usage d'habitation Modification de façade Création d'un accès supplémentaire au rez de chaussée Démolition et reconstruction d'un escalier.	Grégoire d'Avout d'Auerstaedt	07/10/2025	Accord Tacite	16/11/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03454P0	8 RUE BIENVENUE 13008	Installation de 5 antennes intégrées dans 5 fausses cheminées et pose d'autres installations techniques en toiture.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	30/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03456P0	122 Avenue Joseph Vidal 13008	Surélévation d'une construction existante Modification d'ouvertures en façade Création d'une entrée de garage.	Deprez Jean-Baptiste	30/10/2025	Accord Tacite	30/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03473P0	62 BOULEVARD PIOT PONTE ROUGE 13008	Extension maison existante .	LETREUT LAURE	31/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	27/01/2026			10	Commune
13008	DP 013055 25 03483P0	14 MONTEE JACQUES DELRIEU LES GOUDES 13008	remplacement porte de garage.	PEREZ CHRISTINE	03/11/2025	Accord Tacite	03/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03494P0	5 Rue Jean de Florette 13008	Modification de façades, démolition de constructions, agrandissement d'une terrasse et rehausse de murs de clôture.	Pierquet Clement	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03496P0	12 BOULEVARD FRANCK 13008	Installation panneaux photovoltaïques .	CASTELAIN MARIANNE	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03538P0	rond point du prado Jardin Chanot 13008	Abri pour conteneur à poubelle.	Ville de Marseille Direction Cadre de Vie - Ville de Marseille	04/11/2025	Accord Tacite	04/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03559P0	57 rue Sainte Famille 13008	Réfection à l'identique de la toiture d'une construction.	MEA CONSEILS MEA CONSEILS	06/11/2025	Accord Tacite	06/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03585P0	23 BD CHANCEL 13008	Installation d'un conduit extérieur pour un poêle à bois existant.	ASSELIN DE WILLIENCOURT Thomas Antoine Benoît	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03650P0	106 AVENUE DES GOUMIERS 13008	Installation d'antennes de téléphonie .	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	14/11/2025	Accord Tacite	14/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03694P0	60 traverse Pourriere 13008	Agrandissement de deux baies Démolition d'un escalier extérieur Ravalement des façades.	LARRIERU Romain	18/11/2025	Accord Tacite	05/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03700P0	28 Rue Cluny 13008	Création d'une ouverture en façade. Mise en peinture des ferronneries existantes et du portail. Ravalement des façades..	Huit Immo Huit Immo	19/11/2025	Accord Tacite	19/01/2026	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 03723P0	75 Boulevard Piot 13008	Réfection de la toiture du garage.	QUINTIN Françoise Angèle Rose Jacqueline	20/11/2025	Accord Tacite	20/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03738P0	33 BOULEVARD DU PETIT NICE 13008	Ravalement de façade.	AMG FACADES AMG FACADES	21/11/2025	Accord Tacite	27/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03761P0	28 Rue Roumanille 13008	Création de surface de plancher par abaissement du plancher. Création ouverture de toit, remplacement verrière par ouverture de toit et remplacement ouverture de toit à l'identique.	Tosello Audrey	24/11/2025	Accord Tacite	24/12/2025	27/01/2026	0			Commune
13008	DP 013055 25 03791P0	Boulevard Mireille Jourdan-Barry 13008	Réalisation d'un portail .	Copropriété Horizon plage	25/11/2025	Accord Tacite	25/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03805P0	19 BD REYNAUD 13008	Modification de façade d'une habitation et agrandissement d'un abri de jardin.	PAPA HADJI Andréa	26/11/2025	Favorable avec Reserves	21/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03816P0	524 AVENUE DE MAZARGUES 13008	Installation d'antennes, de fausses cheminées et autres installations techniques en toiture.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	27/11/2025	Accord Tacite	27/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03829P0	7 RUE ANTOINE MARTINI 13008	Extension d'une maison individuelle Création d'une piscine .	Kasparian Guillaume	28/11/2025	Accord Tacite	28/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03835P0	8 Boulevard Jaubert 13008	Remplacement de la toiture et ravalement de façades d'une habitation.	TORELLO Jean-Claude	28/11/2025	Accord Tacite	28/12/2025	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03881P0	35,37 Boulevard Rabatau 13008	Neutralisation d'une fenêtre existante sur une station de lavage .	TotalEnergies Marketing FRANCE TotalEnergies Marketing FRANCE	03/12/2025	Accord Tacite	03/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03887P0	4 boulevard mont rose 13008	Réfection toiture avec ajout d'une fenêtre de toit, modification façade Extension Démolition d'un abri de jardin .	PIERONI Christophe Maurice Claude	03/12/2025	Accord Tacite	03/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03892P0	67 Rue Borde 13008	Réfection de la toiture d'une construction.	CHEZ SOLEAM SDC DU 67 RUE BORDE 13008 MARSEILLE	04/12/2025	Favorable avec Reserves	24/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03893P0	67 Rue Borde 13008	Ravalement de façades d'une construction, reprise ou remplacement des éléments métalliques et restauration des contrevents .	CHEZ SOLEAM SDC DU 67 RUE BORDE 13008 MARSEILLE	04/12/2025	Favorable avec Reserves	24/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03924P0	25 TRAVERSE TIBOULEN 13008	Rénovation et surélévation garage existant .	DEGUERMENDJIAN FRANK	05/12/2025	Accord Tacite	05/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03933P0	45 Boulevard du Collet 13008	Création d'une piscine partiellement enterrée.	ARNAUD Florence Martine Fanny	08/12/2025	Favorable avec Reserves	21/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03937P0	29 bd du Centre 13008	Surélévation de la toiture existante .	COSTANTINI Yoann Sébastien Daniel	08/12/2025	Accord Tacite	08/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03945P0	60 Traverse Paragon 13008	Installation de panneaux photovoltaïques.	Troalen Thomas	08/12/2025	Accord Tacite	08/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03982P0	7 avenue du colonel Serrot 13008	Ravalement de façade Modification d'un garde-corps Réfection toiture à l'identique Création d'un mur de clôture Création d'une piscine.	SCI BONS ENFANTS SCI BONS ENFANTS	10/12/2025	Accord Tacite	10/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 03986P0	8 Allée de l'Espigaou 13008	Agrandissement d'ouvertures en façade Modification des volumes.	GUNTZ Emmanuel	10/12/2025	Accord Tacite	10/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 04019P0	36 bd du Montrose 13008	Transformation de façades Modification et création d'ouvertures Ravalement de façade Remplacement des menuiseries Création d'une piscine .	PLAISANT MAIRE	15/12/2025	Accord Tacite	15/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 04084P0	138 avenue de MONTREDON 13008	Ravalement et modification de façade et toiture Création de surface de planché .	DAUBIGNARD ELIANE	22/12/2025	Accord Tacite	22/01/2026	27/01/2026				Commune
13008	DP 013055 25 04092P0	5 Allée de l'Espigaou 13008	Création d'une piscine enterrée et aménagement de terrasses .	Vidal Julien	22/12/2025	Accord Tacite	22/01/2026	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PC 013055 24 00391M01	5 AVENUE DE HAMBOURG 13008	P0: Extension de la salle de sport PM01:-La modification de la cage d'escalier + ascenseur - La modification du palier de l'escalier- La modification du bassin de rétention - La mise à jour du dossier spécifique..	MARDI SCI MARDI	01/07/2025	Favorable avec Reserves	21/01/2026	27/01/2026			311,77	Commune
13008	PC 013055 25 00683P0	20 AVENUE FELICIEN FRANCOIS 13008	Construction d'une maison individuelle avec une cave en sous-sol, d'un garage et d'une piscine.	FERRARETTO REMY	21/10/2025	Favorable avec Reserves	21/01/2026	27/01/2026	1			Commune
13008	DP 013055 25 03032P0	434 avenue du prado 13008	Ravalement de façade.	MARSEILLE FACADES SARL	25/09/2025	Favorable avec Reserves	26/12/2025	30/12/2025				Commune
13008	DP 013055 25 03567P0	260 RUE PARADIS 13008	Réfection à l'identique de la toiture d'un immeuble.	SASU PARADIS IMMO PARADIS IMMO	07/11/2025	Favorable avec Reserves	29/12/2025	30/12/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 03589P0	10 Avenue Gabrielle 13008	réfection clôture.	ARPACA ARPACA	10/11/2025	Favorable avec Reserves	26/12/2025	30/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03592P0	38 BOULEVARD DU REDON 13009	Ravalement des façades et isolation thermique par l'extérieur de constructions.	SYNDICAT DE COPROPRIETE LE PARC AUX FONTAINES SYNDICAT DE COPROPRIETE LE PARC AUX FONTAINES	10/11/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13009	PC 013055 24 00614M01	212 Route Léon Lachamp 13009	P0 : Création d'une maison individuelle avec piscine - M01 : modification de SP - Modification d'ouvertures et accès - Modification aménagements extérieurs.abri de jardin abandonné et délabré.	BOYER Jérôme	18/11/2025	Favorable avec Reserves	31/12/2025	06/01/2026	1		265,1	Commune
13009	PC 013055 23 00812T02	300 chemin de Morgiou 13009	Construction d'une maison individuelle avec 2 logements - Modification d'accès.	GIL MARTINEZ Alba	03/11/2025	Favorable	07/12/2025	09/12/2025	2		240	Commune
13009	PC 013055 25 00567P0	14 avenue de la grande bastide 13009	Extension et modification ouvertures.	terrin emille	25/08/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025	0			Commune
13009	PC 013055 25 00790P0	20 Rue de Beyrouth 13009	Réhabilitation et surélévation d'une maison de ville.Démolition de la toiture existante et des gardes corps maçonnés.	Basilik Basilik	27/11/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 02747P0	22 Bd Georges Guynemer 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	SUNOLOGY SUNOLOGY	29/08/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13009	DP 013055 25 03360P0	28 AVENUE MARIE BALAJAT 13009	Mise en place d'isolation thermique .	AVISUN (MHG) AVISUN (MHG)	22/10/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13009	PC 013055 25 00466P0	43 Boulevard Canlong 13009	Réhabilitation et la surélévation d'une maison existante, création d'une piscine et changement d'affectation d'une dépendance en abri de voitures.	GRIMA Gaylor	16/07/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025	0			Commune
13009	PD 013055 25 00073P0	35 Boulevard Schloesing 13009		USID MARSEILLE ESID SUD EST	14/10/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025				État
13009	DP 013055 25 02420P0	194 bis boulevard de Sainte Marguerite 13009	Modification de toiture Installation de panneaux solaires.	Magnier Daniel	23/07/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13009	PC 013055 21 00574M01	1 IMPASSE GIRAUDO 13009	P0:Construction d'une maison individuelle M01: modification de façade, Suppression rampe accès sous sol, Suppression toiture végétalisée, agrandissement bassin de piscine, création terrasse.	Zouari Yoann	20/06/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025	1		220	Commune
13009	DP 013055 25 01600P0	2 rue Aviateur Lebrix 13009	Mise en accessibilité du collège Coin Joli.	Département Bouches du Rhône Département Bouches du Rhône	15/05/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13009	DP 013055 23 02153M01	258 BD ROMAIN ROLLAND 13009	DP modificative: déplacement du portail côté Boulevard de l'Huveaune et déplacement d'une portion de la clôture côté Boulevard de l'Huveaune. DP initiale: DP013055 23 02153 accordée pour fermeture d'une copropriété par l'installation de clôtures, de portails et de portillons..	ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE ASL SQUARE LA PAULINE	02/12/2025	Accord Tacite	02/01/2026	27/01/2026	0			Commune
13009	DP 013055 25 00011M01	50 Boulevard Lei Roure 13009	P0: Mise en place d'une Isolation Thermique par l'Exterieur M01: maintiens des volets vois existant conservés et adaptation des gouttières et descentes d'eau pluviale .	QUENNEVILLE Marc	22/09/2025	Accord Tacite	22/11/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 01412M01	37 Chemin des Chalets 13009	Surélévation maison existante, modification façade, création piscine et modification portail.	KHAYAT Yoann	15/12/2025	Accord Tacite	15/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 02390P0	24 Avenue Estoupan 13009	Création d'un mur de clôture, d'un mur de soutènement et de deux murs et d'un muret .	BERGEL Claire	22/07/2025	Accord Tacite	23/11/2025	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 02789P0	70 Chemin Joseph Aiguier Le Domaine des Platanes 13009	Ravalement de façade.	Syndic de Copropriétés FONCIA	02/09/2025	Accord Tacite	25/11/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 02816P0	38 Rue Ernest Rouvier 13009	Extension d'une dépendance, modification façade Changement de destination d'un lavoir en dépendance, création piscine .	MULLER-BRONN Constant Pascal Christian	04/09/2025	Accord Tacite	22/11/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 02901P0	25 AVENUE PLATIER 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	15/09/2025	Accord Tacite	15/11/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 02962P0	7-11 Avenue Jean Bouin 13009	Remplacement d'une barrière d'accès véhicule par un portail coulissant.	Syndic Intesa Immobilier	19/09/2025	Accord Tacite	21/11/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03139P0	9 boulevard agelasto 13009	Remplacement fenêtre pignon .	disperati cecilia	06/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03262P0	25 CHE ADRIEN GERBE 13009	Installation de panneaux solaires sur la toiture d'une construction.	ARRIVELEC (ARRIVELEC)	14/10/2025	Accord Tacite	14/12/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03323P0	36 avenue marie balajat 13009	Remplacement de menuiseries.	GIOCANTI Adeline Monique Andrée	20/10/2025	Accord Tacite	18/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03373P0	3 boulevard gustave ganay 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	23/10/2025	Accord Tacite	23/12/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03487P0	67 rue Augustin Aubert 13009	Réfection de toiture .	D'ALETTO Pauline	03/11/2025	Accord Tacite	17/12/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03528P0	24 BOULEVARD DES PLATANES 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	AEROVOLT AEROVOLT	04/11/2025	Accord Tacite	04/12/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03543P0	23 Boulevard du vaisseau 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	ENERGY EXCELLENCE ENERGY EXCELLENCE	04/11/2025	Accord Tacite	04/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03558P0	25 Bd du Chalet 13009	Remplacement des menuiseries Travaux sur façade.	JEBAR Nabil	06/11/2025	Accord Tacite	06/12/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03570P0	263 Boulevard Romain Rolland 13009	Remplacement des tuiles Suppression des souches de cheminées.	SALEVAR 3 SALEVAR 3	07/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03598P0	32 rue antoine fortune marion 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	SCHINDLER Jean François	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03601P0	13 ROUTE LEON LACHAMP 13009	Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture d'une construction.	INGENIERIE SOLUTION HABITAT INGENIERIE SOLUTION HABITAT	11/11/2025	Accord Tacite	11/12/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03602P0	49 Boulevard de la Cayolle 13009	Réhabilitation d'une bâtisse Création d'une piscine et d'un abri de jardin.	Langlois Vincent	11/11/2025	Accord Tacite	11/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03656P0	10 BOULEVARD ESPOSITO 13009	Installation panneaux photovoltaïques .	ENERGY EXCELLENCE ENERGY EXCELLENCE	17/11/2025	Accord Tacite	17/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03742P0	11 AVENUE DES ROSIERS 13009	Ajout en façade de deux climatiseurs et d'une pompe à chaleur invisible.	SCI JAMS SCI JAMS	21/11/2025	Accord Tacite	21/12/2025	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03781P0	779 Avenue de Mazargues 13009	Construction d'une piscine et d'un abri vélo.	HUGUET Nicolas	25/11/2025	Accord Tacite	25/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03839P0	33 Boulevard Aguillon 13009	Transformation d'une loggia en salle d'eau Modification de la façade Nord.	CREUSOT-LECERF Christine	01/12/2025	Accord Tacite	01/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03891P0	59 RUE FARINIERE 13009	Changement de destination d'un local à usage professionnel en logement .	GHACHI Mohamed	04/12/2025	Accord Tacite	22/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03895P0	228 Chemin de Morgiou 13009	Ravalement de façade de 2 bâtiments .	Syndicat des copropriétaires JC Consulting pour le compte du SDC	04/12/2025	Accord Tacite	04/01/2026	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 03921P0	50 BIS AVENUE DE LA PANOUSE 13009	Installation modules photovoltaïques .	T-INDUSTRIE t-industrie	05/12/2025	Accord Tacite	05/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03968P0	9 Impasse du Pistou 13009	Réfection de l'étanchéité en toiture Suppression des anciennes installations .	Chez Cabinet Laugier-Fine SDC Le Quatro	09/12/2025	Accord Tacite	09/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 03980P0	6 Boulevard cauviere 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	HOMELOG HOMELOG	10/12/2025	Accord Tacite	10/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 04070P0	71 Traverse de la Gaye 13009	Réfection de toiture Élargissement de la porte de garage.	BABIKIAN Robert	19/12/2025	Accord Tacite	19/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	DP 013055 25 04093P0	40 AVENUE LE CORBUSIER 13009	Régularisation de la construction d'une terrasse à la place d'une dalle existante et démolition d'un local piscine .	AMIRAT Jerome Christophe Alexandre Charles	22/12/2025	Favorable avec Reserves	21/01/2026	27/01/2026				Commune
13009	PC 013055 24 00144M01	43 traverse le Mée 13009	Création de deux immeubles Modif 1 : Modification des accès piétons et véhicules, précisions pentes de toiture et mise à jour végétation.	sagec méditerranée sagec méditerranée	24/10/2025	Accord Tacite	24/01/2026	27/01/2026	50		3060	Commune
13009	PC 013055 25 00549P0	6 rue Farinière 13009	Changement de destination d'un garage automobile en 3 logements Modifications de façade.	MAROSSERO Alain	11/08/2025	Accord Tacite	15/12/2025	27/01/2026	3			Commune
13009	PC 013055 25 00751P0	68 AV DE LA PANOUSE 13009	Rénovation bâtiment existant, surélévation partielle .	CRUZ THIERRY	13/11/2025	Accord Tacite	13/01/2026	27/01/2026	1			Commune
13009	PC 013055 25 00760P0	63 CHEMIN DE LA SOUDE 13009	Construction d'une maison de 2 niveaux .Démolition d'un puit et d'un pool house.	SCI ANGELIS SCI ANGELIS	17/11/2025	Accord Tacite	17/01/2026	27/01/2026	1			Commune
13009	DP 013055 25 03321P0	162 avenue de luminy CInaM 13009	Installation d'une centrale de production photovoltaïque sur la toiture d'une construction.	CNRS centre national de la recherche scientifique	20/10/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	30/12/2025				État
13009	DP 013055 25 03395P0	56A CHEMIN VALLON DE TOULOUSE 13009	Construction d'une piscine.	AMARGER Evelynne Pascale	24/10/2025	Favorable avec Reserves	26/12/2025	30/12/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00583P0	29 TRAVERSE CHANTE PERDRIX 13010	Réhabilitation thermique et architecturale des bâtiments A, B et C de la résidence.Démolition des jardinières, de 2 auvents d'entrée et de locaux ordures ménagères.	HMP HABITAT MARSEILLE PROVENCE	01/09/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025	0			Commune
13010	PC 013055 25 00689P0	Impasse Ferdinand Arnodin 13010	Construction de deux immeubles d'habitation totalisant 239 logements et de deux locaux commerciaux en rez-de- chaussée, sur les lots B et D du permis d'aménager de l'opération 'Incity'.	INCITY	24/10/2025	Favorable avec Reserves	31/12/2025	06/01/2026	239			Commune
13010	PC 013055 25 00395M02	51 TRAVERSE DE LA PINTADE 13010	Extension bâtiment existant Modification 1: Suppression du patio et réduction de l'extension Modification 2: Modification de l'extension du bâtiment conservé avec augmentation de la surface planchée créée à 64,40m2. L'emprise au sol totale du projet passe à 86,9m2..Démolition du bâtiment 1, le bâtiment 2 conservé sans on appenti.	Musq Baptiste	11/11/2025	Favorable avec Reserves	09/01/2026	13/01/2026	0			Commune
13010	DP 013055 25 00751T01	57 Boulevard Icard 13010	Transformation de 2 bâtiments mixtes bureau / logements en logements et 1 bâtiment à usage d'Eglise transformé en bâtiment d'action sociale.	SCI JSL SCI JSL	16/12/2025	Favorable	21/01/2026	21/01/2026	2			Commune
13010	DP 013055 25 03554P0	19 BOULEVARD QUEIREL 13010	Transformation d'un garage en habitation avec modification de façade.	VARDANYAN ANNA	06/11/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13010	DP 013055 25 03297P0	41 Traverse Chevalier 13010	Installation d'une centrale photovoltaïque .	GARCIA David	17/10/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02718P0	21 RUE GABRIEL FAURE 13010	Régularisation extension.	LEVY Muriel	22/08/2025	Accord Tacite	06/12/2025	27/01/2026	0			Commune
13010	DP 013055 25 03067P0	115 Rue François Mauriac 13010	Création d'un portail coulissant avec portillon intégré Création d'un local technique .	Gudel Julien	30/09/2025	Accord Tacite	17/12/2025	27/01/2026				Commune
13010	DP 013055 25 03077P0	60 rue verdillon 13010	Rénovation énergétique.	Association SERENA	30/09/2025	Accord Tacite	14/12/2025	27/01/2026				Commune
13010	DP 013055 25 03284P0	14 impasse rostand 13010	Installation de panneaux photovoltaïques .	AMY ENERGIE SARL AMY ENERGIE	16/10/2025	Accord Tacite	16/11/2025	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13010	DP 013055 25 03339P0	12 Traverse Chevalier 13010	Installation de panneaux photovoltaïques.	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	21/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	27/01/2026				Commune
13010	DP 013055 25 03472P0	2 TRAVERSE DE LA ROUE 13010	Remplacement de la couverture de la toiture.	ANDREU STEPHANE	31/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	27/01/2026				Commune
13010	DP 013055 25 03634P0	118 chemin des prud hommes villa 25 13010	Installation photovoltaïque.	NOUGIER Nicolas Jean René	13/11/2025	Accord Tacite	13/12/2025	27/01/2026				Commune
13010	DP 013055 25 03721P0	17 boulevard Icard 13010	Création d'un portail d'accès .	MUSTAFA Zijadin	20/11/2025	Accord Tacite	04/01/2026	27/01/2026				Commune
13010	DP 013055 25 03725P0	15 TRAVERSE DE JOURDAN 13010	Pose de 6 antennes .	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	20/11/2025	Accord Tacite	20/12/2025	27/01/2026				Commune
13010	DP 013055 25 03756P0	8 Boulevard Général Mangin 13010	Installation panneaux photovoltaïques.	I Electric Wave Electric Wave	24/11/2025	Accord Tacite	24/12/2025	27/01/2026				Commune
13010	DP 013055 25 03798P0	38 BOULEVARD MARTIN FABRE RAMIFIE 13010	Installation de panneaux photovoltaïques.	GASSIER Christophe	26/11/2025	Accord Tacite	11/01/2026	27/01/2026				Commune
13010	DP 013055 25 03853P0	42 RUE PIERRE DOIZE 13010	Installation d'une laverie de type structure légère démontable sans fondation.	LES CIGALONS HOTEL RESTAURANT	01/12/2025	Accord Tacite	01/01/2026	27/01/2026	0			Commune
13010	DP 013055 25 03867P0	32 RUE D'ALBY 13010	Modification de la toiture .	CAMUSSO Catherine Marie-France Claude	02/12/2025	Accord Tacite	02/01/2026	27/01/2026				Commune
13010	DP 013055 25 03908P0	181 Avenue de la Capelette 13010	Installation d'antennes.	ON TOWER FRANCE ON TOWER FRANCE	05/12/2025	Accord Tacite	05/01/2026	27/01/2026				Commune
13010	DP 013055 25 04061P0	217 Rue Pierre Doize Résidence Sainte Croix 13010	Installation de 6 antennes de telephonie.	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES	18/12/2025	Accord Tacite	18/01/2026	27/01/2026				Commune
13010	PC 013055 25 00742P0	93 CHEMIN DE SAINTE-CROIX, 13010	Transformation d'un garage en extension de l'habitation avec modification de façade .	ATTIAS ALBAN	11/11/2025	Accord Tacite	11/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 02847P0	306 Boulevard de saint marcel 13011	Isolation par l'extérieur.	EFFY RENOV EFFY RENOV	09/09/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00418P0	16 Montée du Commandant de Robien 13011	Réhabilitation avec réaménagement de l'espace extérieur du bâtiment..	SARL ELON	27/06/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00568P0	38 Av. Gabriel Roquelaure 13011	Extension et surélévation d'une habitation.	LAMI Arnaud	25/08/2025	Favorable avec Reserves	30/11/2025	02/12/2025	1			Commune
13011	DP 013055 25 02152P0	Rue FEVAREU 13011	Détachement de deux lots à bâtir.	RIZZON Yvan	02/07/2025	Favorable avec Reserves	02/01/2026	06/01/2026				Commune
13011	PC 013055 25 00035P0	39 BOULEVARD DE LA CARTONNERIE 13011	Construction d'un bâtiment en R+5 (entrepôt).	SAS GREEN BUILDING PROVENCE	22/01/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00110P0	244 ROUTE DES 3 LUCS 13011	Construction d'un bâtiment commercial (boulangerie).Démolition d'un logement.	SARL CIRES INVESTISSEMENT FONCIER	21/02/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025	0			Commune
13011	DP 013055 25 02594P0	5 RUE PIERRE DRAVET 13011	Réfection toiture Installation de panneaux photovoltaïques .	silosun developpement	05/08/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 02861P0	74 avenue de la Gare 13011	Modification des ouvertures et ravalement des façades. Démolition d'un édicule et d'un auvent..	SCI SJE PEYVEL SJE PEYVEL	11/09/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03501P0	46 boulevard de la Cartonnerie 13011	Réhabilitation de la salle des ventes Démolition de bâtiments existants.	SSO COMMUNAUTE EMMAUS ST MARCEL SSO COMMUNAUTE EMMAUS ST MARCEL	03/11/2025	Favorable avec Reserves	07/01/2026	13/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03556P0	123 BOULEVARD DE LA MILLIERE 13011	Modification de façade.	ARKEMA MARSEILLE ARKEMA FRANCE	06/11/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 02534P0	112 Trav. de la Buzine 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	MARCHAND Jean-Baptiste	31/07/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00003T03	8 Avenue de la Grognarde 13011	Construction d'une habitation individuelle.	SAS LA GROGNARDE	17/11/2025	Favorable	15/12/2025	16/12/2025	1		124,58	Commune
13011	PC 013055 25 00372P0	13 CHEMIN DES ACCATES 13011	Changement de destination pour création d'un centre médical avec surélévation.Démolition partielle des toitures et de la structure.	SCI PICOUNET	11/06/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00514P0	123 Bd de La Millière La Millière 13011	Création d'un atelier (électrolyseur PERIC).	Société anonyme Arkéma	31/07/2025	Favorable avec Reserves	12/12/2025	16/12/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03164P0	117 RTE DES CAMOINS 13011	Piscine.	DUCOTTET Laure	07/10/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13011	DP 013055 25 03604P0	14 IMPASSE PAUL 13011	Détachement d'un terrain à bâtir.	SARL GN2I	11/11/2025	Favorable avec Reserves	15/01/2026	20/01/2026				Commune
13011	PC 013055 25 00624P0	22 route de la treille 13011	Construction d'une habitation avec piscine et garage en sous-sol.	TEBOUL Allison	26/09/2025	Favorable avec Reserves	15/01/2026	20/01/2026	1			Commune
13011	PC 013055 25 00492P0	AVENUE FRANÇOIS CHARDIGNY LA RAVELLE 13011	Transformation d'un compartiment de parking en local de stockage.	MARSEILLE LA RAVELLE	25/07/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00423P0	21 AVENUE GABRIEL ROQUELAURE 13011	Construction d'une villa.	HAKOBIAN HAKOB	30/06/2025	Favorable avec Reserves	21/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13011	DP 013055 25 00851M01	63 Route des Camoins 13011	Installations de panneaux photovoltaïques / M01 : modifications architecturales.	APEPS Asso pr entraide partage solidarité	28/10/2025	Accord Tacite	28/11/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 02542P0	11 PLACE DE L'EGLISE DES CAMOINS 13011	Régularisation suite à une infraction : extension; modifications de façades et du portail; démolition de la terrasse, pergolas et annexes; rénovation piscine.	MADRE Charlene	31/07/2025	Accord Tacite	20/11/2025	27/01/2026			12,13	Commune
13011	DP 013055 25 02969P0	208 Boulevard de la Valbarelle 13011	Régularisation extension maison individuelle, construction piscine et surélévation clôture .	MINGOT Nicolas	19/09/2025	Accord Tacite	16/11/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03029P0	62 traverse noire 13011	Construction piscine et local technique.	HERMIER Jerome Jean	25/09/2025	Accord Tacite	25/11/2025	27/01/2026	0			Commune
13011	DP 013055 25 03116P0	56 BOULEVARD GILLY 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	SUN-R SOLUTIONS SUN-R SOLUTIONS	03/10/2025	Accord Tacite	23/11/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03134P0	11 Traverse des Escaliers 13011	Régularisation et mise en conformité d'une extension d'annexe.	ROUQUETTE Olivier Robert	06/10/2025	Accord Tacite	25/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03190P0	182 Boulevard de la Valbarelle 13011	Rénovation de toiture Travaux sur façade.	HJB IMMO SCI HJB IMMO	08/10/2025	Accord Tacite	10/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03231P0	8 Traverse Noire 13011	Installation panneaux photovoltaïques .	ALENGRY Bernard	13/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03234P0	65 CHEMIN DE SAINT MENET AUX ACCATES LES ACCATES 13011	Détachement d'un lot à bâtir.	BEAUREPERE GEOFFREY	13/10/2025	Accord Tacite	27/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03246P0	1 Impasse Durbec 13011	Abri de jardin.	ALBOUY Christophe	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03250P0	16 Boulevard du Parc 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	REVOLT REVOLT	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03271P0	24 traverse de la Turbine Marseille 13011	Modification des huisseries et des volets existants par volets roulants.	DZOBA Oleg	15/10/2025	Accord Tacite	15/11/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03296P0	69 Chemin de pluvence 13011	Pose d'une centrale d'énergie photovoltaïque .	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	17/10/2025	Accord Tacite	07/12/2025	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 03359P0	27 IMPASSE CAMPOURIERE 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	Cordoliani Jérôme	22/10/2025	Accord Tacite	22/11/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03383P0	25 bd de st marcel 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	QUALIWATT - ENERGIE PLUS QUALIWATT - ENERGIE PLUS	24/10/2025	Accord Tacite	28/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03393P0	1-5 impasse chouquet 13011	Modification façade ouest au niveau du RDC.	JEAN Magali	24/10/2025	Accord Tacite	07/12/2025	27/01/2026	0			Commune
13011	DP 013055 25 03401P0	13 Montée Eoures 13011	Transformation d'un garage en surface habitable et création de trois logements.	STRATEGIS SMI	27/10/2025	Accord Tacite	12/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03420P0	129 boulevard Victor Duruy 13011	Installation d'une porte à la place d'une fenêtre et aménagement d'une dalle béton.	BODIN Carole	27/10/2025	Accord Tacite	08/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03457P0	17 BOULEVARD SAINTE ROSE 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	AEROVOLT AEROVOLT	30/10/2025	Accord Tacite	21/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03479P0	5 TRAVERSE DU PLATEAU 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	BALLETTI ANTOINE	31/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03548P0	2 Chemin de la Montadette 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	05/11/2025	Accord Tacite	05/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03576P0	172 BOULEVARD DE LA MILLIÈRE 13011	Création piscine .	NAUD Benjamin Jean René	07/11/2025	Accord Tacite	20/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03586P0	1 ROUTE DES CAMOINS 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	SUN-R SOLUTIONS	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03628P0	69 Chemin de la clue 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	Action Pour Transition Energétique-Watt Prod	13/11/2025	Accord Tacite	13/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03639P0	1B Trav. de la Caransane 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	MKS PRO	14/11/2025	Accord Tacite	14/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03642P0	CHEMIN DU VALLON DE BARASSE 13011	Modification de façades. Création de baies de livraisons avec porte d'issue de secours..	SAS SAS METRO FRANCE	14/11/2025	Accord Tacite	14/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03643P0	4 Square de L'Eygallier 13011	Véranda.	GIANNONI DOMINIQUE	14/11/2025	Accord Tacite	28/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03677P0	87 BD DE LA BARRASSE 13011	Création d'une ouverture en façade.	NDIM NAME CHEIKH IBRA FALL	18/11/2025	Accord Tacite	18/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03770P0	34 impasse de la Bouquière 13011	Clôture partielle du terrain .	NATUCCI Justine Monique Marie-Antoinette	24/11/2025	Accord Tacite	11/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03782P0	5 avenue de la tirane 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	VALASSERIS Patrick	25/11/2025	Accord Tacite	25/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03793P0	10 Impasse lazare rebatu 13011	Réfection à l'identique et isolation par l'intérieur partielle d'une toiture.	BRANGER Jean Pierre Alexandre	26/11/2025	Accord Tacite	10/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03804P0	198 Bd de la Valbarelle 13011	Modification des ouvertures de la façade. Création d'un portillon..	BOUZOUINA Sarra	26/11/2025	Accord Tacite	26/12/2025	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03845P0	23 CHEMIN DU VALLON DES ESCOURTINES 13011	Installation panneaux photovoltaïques .	BLANDIN JEAN-MARIE, FRANCK	01/12/2025	Accord Tacite	01/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03855P0	130 Bd de Saint-Marcel 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	GANNERY Angélique	01/12/2025	Accord Tacite	01/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03870P0	48 Boulevard de l'herminette 13011	Fourniture et pose d'une centrale d'énergie photovoltaïque .	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	03/12/2025	Accord Tacite	03/01/2026	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 03876P0	286 route des trois lucs à la valentine 13011	Modification de façade et changement d'enseigne sur un commerce existant.	MUHEL Julien	03/12/2025	Accord Tacite	03/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03879P0	37 Avenue Henri Crocy 13011	Changement de destination d'un local commercial en logement avec remplacement des volets en bois par volets roulant..	SAS SOGINVEST SAS SOGINVEST	03/12/2025	Accord Tacite	03/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03915P0	130 BOULEVARD DE SAINT MARCEL 13011	Installation panneaux photovoltaïques.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	05/12/2025	Accord Tacite	05/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03932P0	3 Chemin de la Montadette 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	Ensol Group	08/12/2025	Accord Tacite	08/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03943P0	162 Rte des Camoins 13011	Pompe à chaleur.	EIKO ENERGIE	08/12/2025	Accord Tacite	08/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03951P0	70 CHEMIN DE LA SALETTE 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	GAROZZO SAUVEUR	09/12/2025	Accord Tacite	09/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03956P0	BD DE LA CARTONNERIE POSTE DE CAILLOLS 13011	Modification des portails et clôtures Mise en sécurité du poste électrique.	SA ENEDIS	09/12/2025	Accord Tacite	12/01/2026	27/01/2026				État
13011	DP 013055 25 03957P0	12 Impasse Ruissatel 13011	Remplacement d'une toiture par un toit terrasse ; création d'une fenêtre de toit et d'un auvent ; modification de fenêtres ; et ravalement de façades.	COUFFINHAL YANN	09/12/2025	Accord Tacite	09/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	DP 013055 25 04126P0	33 TRAVERSE DE LA PENNE 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	SASU OZTOIT	24/12/2025	Accord Tacite	24/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	PC 013055 22 00479M02	72B Chemin de Pluvence 13011	Construction d'une maison individuelle avec piscine et garage Modificatif n°2: - Modification de l'emplacement de la piscine - Suppression des fenêtres de toit - Création de deux fenêtres - Création d'un carport - Suppression d'un pool house - Modification d'un local technique et des escaliers extérieurs - extension de l'emprise au sol au niveau de l'entrée de l'habitation	Pietri Matthieu	07/10/2025	Accord Tacite	30/12/2025	27/01/2026	1		185	Commune
13011	PC 013055 25 00351P0	1 Traverse de la Tourette Boulevard des Libérateurs 13011	Construction d'une maison individuelle.	ORSONI Laurie	31/05/2025	Accord Tacite	15/11/2025	27/01/2026	1			Commune
13011	PC 013055 25 00525P0	27 rue Joseph BŒUF 13011	Démolition-Reconstruction d'une habitation..	SCI OHR MSA SCI OHR MSA	01/08/2025	Accord Tacite	20/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	PC 013055 25 00634P0	TRAVERSE DE SAINT MENET 13011	Construction d'une habitation individuelle en R+1 avec terrasse.	DUCA guillaume	30/09/2025	Accord Tacite	27/12/2025	27/01/2026	1			Commune
13011	PC 013055 25 00656P0	30 CHEMIN DE SAINT-MENET LES ACCATES 13011	Extension, création d'une cave et installation de panneaux photovoltaïques.	DEBRAND DIDIER	08/10/2025	Favorable avec Reserves	23/01/2026	27/01/2026				Commune
13011	PD 013055 25 00068P0	28-48 Boulevard des Fauvettes 13011	Démolition totale d'une maison de 180m2 de la piscine, d'un abri de jardin et du mur de clôture.	DIMAMIT'S	17/09/2025	Accord Tacite	17/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 02572P0	109 AVENUE DE ST JULIEN 13012	Remplacement du portail d'entrée et des murs de clôture, modifications de façades.	GALIZZI Maxime	04/08/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13012	DP 013055 25 03272P0	2 RUE GUSTAVE NADAUD 13012	Changement de destination d'un atelier de mécanique en parking.	SCI CG2 SCI CG2	15/10/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03458P0	92 BOULEVARD DE LA COMTESSE 13012	Pose de panneaux solaires.	ENSOL GROUP SAS ENSOL GROUP	30/10/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13012	PC 013055 25 00460P0	50 TRAVERSE DE LA MALVINA 13012	Construction d'une maison individuelle Réalisation de 2 places de stationnement.	BIBAS Lionel	11/07/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	PD 013055 25 00078P0	14 Impasse de la Marne 13012	Démolition partielle d'une partie de plancher.Démolition partielle d'une partie de plancher.	CASALTA Frederic	13/11/2025	Favorable	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03211P0	33-35 Avenue de Bois Luzu 13012	Construction d'une piscine et d'une terrasse .	BENOIT Florian	10/10/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00719P0	101 BOULEVARD DE LA COMTESSE 13012	Fermeture d'une terrasse couverte.	ALBERT PHILIPPE	04/11/2025	Favorable	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00363P0	50 Traverse de la Malvina Les Trois Lucs 13012	Construction villa en R+1 avec piscine .	CANNONE Emilie	05/06/2025	Favorable avec Reserves	21/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13012	PC 013055 25 00407P0	101 AVENUE DE LA FOURRAGERE 13012	Changement de destination et modification de façade d'un commerce en cabinet médical.	SERRA Anthony	24/06/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00518P0	75 Boulevard Général Nollet 13012	Rénovation d'une maison : extension, surélévation, piscine.Démolition de deux annexes.	Capdeville Morgane	31/07/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13012	DP 013055 23 01036M02	18 ALLEE DES FLEURS 13012	Modification d'une ouverture et création d'une véranda/ Modificatif 1 : changement des dimensions de la véranda/ Modificatif 2 : Modification des dimensions de la véranda.	petrignani bastien	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	27/01/2026			11	Commune
13012	DP 013055 24 02065M02	7 TSSE ROQUEPIN 13012	Détachement de 1 lot à bâtir.	SYMEONOGLOU JEAN	25/11/2025	Accord Tacite	25/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 02187P0	474 AVENUE DE MONTOLIVET 13012	Réalisation d'une piscine .	Quilichini Renaud	04/07/2025	Accord Tacite	22/11/2025	27/01/2026	0			Commune
13012	DP 013055 25 02618P0	99 TRAVERSE DE LA MARTINE 13012	Création et agrandissement d'ouvertures, isolation par l'extérieur..	NICAUD MARIE-CAROLINE	07/08/2025	Accord Tacite	24/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 02734P0	46 BOULEVARD MERLE 13012	Installation d'un poste de transformation de distribution publique.	Société Anonyme à directoire Enedis	27/08/2025	Accord Tacite	05/12/2025	27/01/2026				État
13012	DP 013055 25 02736P0	77 Traverse du Commandeur Les 3 Lucs 13012	Détachement 2 terrains en jouissance exclusive (sans création ou aménagement d'espaces ou d'équipements communs).. Ces deux lots seront gérés par deux associations distinctes.	collectivité Ville de Marseille	27/08/2025	Accord Tacite	19/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 02845P0	10 Impasse Quo-Vadis 13012	Réunification de deux niveaux de la maison Création d'un escalier Isolation des combles Ouverture d'une fenêtre.	BASILE Mathieu Michel Joseph	09/09/2025	Accord Tacite	22/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 02922P0	222 Avenue des Caillols 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques .	ensol group SAS ensol group	16/09/2025	Accord Tacite	16/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 02929P0	7 TRAVERSE DE COURTRAI 13012	Installation de panneaux photovoltaïques .	RIQUELME Emmanuel	17/09/2025	Accord Tacite	17/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03015P0	90 AVENUE DE LA FOURRAGERE 13012	Ravalement de façade.	ERILIA ERILIA	24/09/2025	Accord Tacite	24/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03055P0	70 Boulevard des Peintres Roux 13012	Travaux de peinture sur façade avec ajout d'un maillage.	COMPTOIR AIXOIS MARSEILLE 12 NUANCES UNIKALO	29/09/2025	Accord Tacite	14/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03071P0	19 rue LEROY 13012	Construction d'une piscine .	HRISCU PETRU DANUT	30/09/2025	Accord Tacite	12/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03227P0	246 RUE CHARLES KADDOUZ 13012	Installation panneaux photovoltaïques .	CASALOT LAURENCE	13/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03248P0	8 chemin de fondacle 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	T-INDUSTRIE t-industrie	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03249P0	7 IMPASSE DU MONT BLANC 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	MADANI EL DAFTARDAR Geoffray	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 03252P0	5 BOULEVARD DE L'AVENIR 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	AEROVOLT AEROVOLT	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03257P0	78 Boulevard Général Nollet 13012	Dépose d'un auvent et réalisation d'une extension.	Guidoni Richard	14/10/2025	Accord Tacite	29/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03292P0	18 TRAVERSE PIGNATEL 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	ALDELEC ALDELEC	16/10/2025	Accord Tacite	16/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03307P0	23 rue Emile Caillol 13012	Modification ouvertures .	LEBRANCHU Damien Alain André	20/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03320P0	56 boulevard des Alpes 13012	Transformation d'un abri de terrasse et agrandissement fenêtre.	MATTIOLI Clémence Valentine Marie	20/10/2025	Accord Tacite	25/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03330P0	114 Avenue fernandel 13012	Fourniture et pose d'une centrale d'énergie photovoltaïque .	Action Pour le Transition Énergétique-Watt Prod Action Pour le Transition Énergétique-Watt Prod	21/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03367P0	33 impasse du maroc 13012	Remplacement menuiseries et modification façade pour création ouverture.	Allio frédéric	23/10/2025	Accord Tacite	23/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03403P0	22 Traverse de la Serviane 13012	Division d'une parcelle en 3 parcelles dont une à bâtir de 1576 m2.	Makarian Véronique	27/10/2025	Accord Tacite	27/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03422P0	289 avenue des Caillols 13012	Construction d'une piscine.	REY Mathieu	28/10/2025	Accord Tacite	28/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03427P0	67 bd des ALPES 13012	Rénovation des étanchéités des toits terrasses Pose de garde corps.	SL IMMOBILIER - SYNDIC SDC immeuble - SL IMMOBILIER	28/10/2025	Accord Tacite	28/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03455P0	16 BOULEVARD JOSEPH FABRE 13012	Pose d'une pergola bioclimatique sur la terrasse existante.	RATINAUD SEBASTIEN	30/10/2025	Accord Tacite	04/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03460P0	2 BOULEVARD FAIDHERBE 13012	Abattage d'un cèdre.	MARBOUR SAS	30/10/2025	Accord Tacite	07/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03462P0	33 BOULEVARD DU NORD 13012	Modification d'ouvertures Isolation thermique Ravalement de façade.	BOGO gerard	30/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03486P0	15 Boulevard Amiral Courbet 13012	Modification de façade .	AMSIS Sabrina	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03564P0	23 BOULEVARD HENRI FABRE 13012	Démolition et reconstruction à l'identique d'un auvent..	ABEILLE Vincent Marie	06/11/2025	Accord Tacite	01/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03579P0	23 BOULEVARD HENRI FABRE 13012	Changement des huisseries du garage .	ABEILLE Vincent Marie	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03618P0	23 BOULEVARD GASSENDI 13012	Remplacement de la toiture et de fenêtre de toit, ravalement façades, réhabilitation bâtiment annexe.	GUSTAVE CAPITAL	12/11/2025	Accord Tacite	25/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03691P0	13 Rue Capitaine Jean Glarner 13012	Installation de panneaux photovoltaïques..	SUNOLOGY SUNOLOGY	18/11/2025	Accord Tacite	18/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03703P0	14 impasse de la marne 13012	Remplacement terrain de tennis par terrain de padel .	CASALTA Frederic	19/11/2025	Accord Tacite	19/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03745P0	99 chemin de l'oule 13012	Création d'une porte piéton sur mur de clôture existant.	SARL ITEA	21/11/2025	Accord Tacite	21/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03748P0	205 Avenue de montolivet 13012	Installation d'un générateur photovoltaïque .	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	21/11/2025	Accord Tacite	21/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03768P0	23 rue du Poste Jardin de saint barnabé 13012	Installation d'un générateur photovoltaïque .	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	24/11/2025	Accord Tacite	24/12/2025	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 03801P0	35-39 AVENUE DU 24 AVRIL 1915 Résidence le florida 13012	Pose d'antennes 4G.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	26/11/2025	Accord Tacite	26/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03862P0	2 Boulevard de la marne 13012	Construction d'un mur de clôture avec portail coulissant .	DALLARI Didier Joël	02/12/2025	Accord Tacite	02/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03874P0	332 avenue des poilus 13012	Création piscine enterrée .	SOUVESTRE Matthieu Serge	03/12/2025	Accord Tacite	03/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03899P0	IMPASSE DES MARTHES 13012	Division en vue de construire.	Long Julia	04/12/2025	Accord Tacite	04/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03903P0	14 Boulevard de Gaillard 13012	Rénovation de toitures existantes, ravalements de façades, extension hall d'entrée.	PONZIO Lugdivine	04/12/2025	Accord Tacite	04/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03942P0	8 Impasse farigourette 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	HELIORA HOME HELIORA HOME	08/12/2025	Accord Tacite	08/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03944P0	14 Rue Jean Rameau Résidence Nouveau Parc Saint B 13012	Ravalement de façade et isolation thermique par l'extérieur .	Cabinet Bachellerie Cabinet Bachellerie	08/12/2025	Accord Tacite	12/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03972P0	5 Boulevard Joseph Piazza 13012	Installation de panneaux solaires photovoltaïques.	REVOLT REVOLT	10/12/2025	Accord Tacite	10/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03975P0	18 Allée des Pinsons 13012	Extension et piscine.	ARNAUD-CORTI Françoise	10/12/2025	Accord Tacite	17/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03981P0	64 boulevard de beaumont 13012	Extension, climatiseurs.	GAY Philippe André Claude	10/12/2025	Accord Tacite	24/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03994P0	147 Traverse de la Martine 13012	Détachement en vue de construire.	MARTINEZ Audrey Geraldine	11/12/2025	Accord Tacite	11/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 03995P0	277 avenue de montolivet 13012	Élargissement du portail.	BES Vannina Catherine Thérèse	11/12/2025	Accord Tacite	11/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 04028P0	25 Rue pierre loti 13012	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	16/12/2025	Accord Tacite	16/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	DP 013055 25 04032P0	39 Avenue Louis Malosse 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	CHAUFFAGE ET CLIMATISATION CHAUFFAGE ET CLIMATISATION	16/12/2025	Accord Tacite	16/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	PC 013055 24 00298T02	7 Boulevard de Maïssa 13012	Réalisation d'une villa individuelle.	DESPINOIS Anthony	23/10/2025	Accord Tacite	23/12/2025	27/01/2026	1		119,2	Commune
13012	PC 013055 25 00385P0	583 RUE SAINT PIERRE 13012	Réalisation d'un ensemble de bâtiments à usage d'activités pour entrepôts et bureaux.Les travaux réalisés seront a usage d'activités pour entrepôts et bureaux.	ERRICO SCI ERRICO	18/06/2025	Accord Tacite	09/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	PC 013055 25 00393P0	159 Chemin de l'Oule 13012	Construction d'une maison individuelle en R+1.	DIVISIO DIVISIO	20/06/2025	Accord Tacite	15/12/2025	27/01/2026	1			Commune
13012	PC 013055 25 00394P0	159 Chemin de l'Oule 13012	Construction d'une maison individuelle en R+1.	DIVISIO DIVISIO	20/06/2025	Accord Tacite	15/12/2025	27/01/2026	1			Commune
13012	PC 013055 25 00542P0	82 Avenue des Trois Lucs 13012	Construction d'un villa individuelle , garage et d'une piscine.	CITY INVEST CITY INVEST	08/08/2025	Accord Tacite	03/12/2025	27/01/2026	1			Commune
13012	PC 013055 25 00566P0	88 TRAVERSE DU MAROC 13012	Construction maison individuelle avec piscine .	LOCATION DE TERRAINS ET AUTRES BIEN OZIOL	22/08/2025	Accord Tacite	17/11/2025	27/01/2026	1			Commune
13012	PC 013055 25 00588P0	56 RUE DE LA SARRIETTE 13012	Construction d'une villa individuelle en R+1 avec piscine.	DJAOUEL SARAH	05/09/2025	Accord Tacite	10/01/2026	27/01/2026	1			Commune
13012	PC 013055 25 00592P0	14 Avenue des 3 lucs 13012	Extension et surélévation d'une villa existante.	GUIEN michel	09/09/2025	Accord Tacite	18/01/2026	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	PC 013055 25 00640P0	30 boulevard Vincent Ortusi 13012	Extension maison existante, modification façade et toiture et installation de panneaux photovoltaïques.	DELMAS Fabien	02/10/2025	Accord Tacite	02/01/2026	27/01/2026	0			Commune
13012	PC 013055 25 00648P0	2 Impasse Gillet 13012	Surélévation maison individuelle .	Archi Design & MOE Archi Design & MOE	06/10/2025	Accord Tacite	06/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	PC 013055 25 00674P0	21 Traverse Riflard 13012	Construction d'un garage.	SELLAM Rubens	15/10/2025	Accord Tacite	15/12/2025	27/01/2026				Commune
13012	PC 013055 25 00697P0	44 Traverse du Maroc 13012	Construction d'une villa avec piscine.Démolition de la villa existante.	Gisonti Cédric	29/10/2025	Accord Tacite	21/01/2026	27/01/2026	1			Commune
13012	PC 013055 25 00736P0	25 boulevard Faidherbe 13012	Surélévation d'une villa existante.	Ketanedjian Ioris	07/11/2025	Accord Tacite	07/01/2026	27/01/2026				Commune
13012	PD 013055 25 00066P0	118 Rue Saint-Jean du Désert 13012	Démolition d'un bâtiment résidentiel en R+1.	Syndicat des copropriétaires SDC CAMPAGNE CLERISSY	15/09/2025	Accord Tacite	15/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	PD 013055 25 00070P0	51 BVD AMIRAL COURBET 13012	Démolition d'un escalier de service en béton sur la façade ouest de la maison .	PALMIERI Thomas Julien	26/09/2025	Accord Tacite	26/11/2025	27/01/2026				Commune
13012	PD 013055 25 00074P0	220 CHE DE ST-JEAN DU DESERT 13012		EPF PACA	16/10/2025	Accord Tacite	16/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 02531P0	2B CHEMIN DE LA SARTAN 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	SASU SUNELYS	31/07/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03325P0	20 Rue Louis Feuillée les Hauts De Gombert Villa 53 13013	Construction d'une piscine.	Herrero-Boue Jean-Michel	20/10/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03540P0	237 Chemin du Château Gombert 13013	Pose d'une centrale photovoltaïque .	Sun Concept Méditerranée Sun Concept Méditerranée	04/11/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03678P0	10 IMPASSE DU QUIADOU 13013	Installation de 6 panneaux photovoltaïques.	Action Pour le Transition Énergétique-Watt Prod Action Pour le Transition Énergétique-Watt Prod	18/11/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03686P0	87 av paul dalbret 13013	Installation de 10 panneaux photovoltaïques.	nopano sasu nopano	18/11/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00340T01	168 CHEMIN NOTRE DAME DE LA CONSOLATION 13013	Construction d'un immeuble de 36 logements collectifs Modifications 1: ajout d'un logement, total: 37 logements, modifications parking, réduction de certains balcons.	KAUFMAN & BROAD PROMOTION 1 KAUFMAN & BROAD PROMOTION 1	21/10/2025	Favorable	27/11/2025	02/12/2025	36			Commune
13013	PC 013055 25 00535P0	TRAVERSE DES OMNIBUS 13013	Réalisation d'une maison individuelle avec garage et terrasse.	POUGET SEBASTIEN	05/08/2025	Favorable avec Reserves	31/12/2025	06/01/2026	1			Commune
13013	PC 013055 25 00729P0	2 bis chemin de la Sartan 13013	Extension d'une maison individuelle Construction d'une petite piscine extérieure.Démolition d'une pergola Démolition de la toiture à l'arrière de l'annexe.	BITOUN Olivier	05/11/2025	Favorable avec Reserves	02/01/2026	06/01/2026	0			Commune
13013	DP 013055 25 03357M01	173 CHEMIN DE LA GRAVE 13013	Installation de 16 panneaux photovoltaïques.	MAUBAN ARNAUD	26/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00400M01	23 CHEMIN DES LAMBERTS 13013	Surélévation d'une maison et construction d'une piscine enterrée. Modifications : Ajout d'une fenêtre, réduction d'une autre et création d'un balcon en façade EST. .	ASLANIAN ARCHAK	12/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025			97,13	Commune
13013	PC 013055 25 00578P0	4 Boulevard Gueidon 13013	Extension des bureaux.	SMI PAULET SMI PAULET	28/08/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025	0			Commune
13013	PC 013055 24 00834T01	256 AVENUE DES OLIVES 13013	Projet de construction de deux bâtiments d'habitation.	SNC AVENUE DES OLIVES 13013 SNC AVENUE DES OLIVES 13013	03/11/2025	Favorable	12/12/2025	16/12/2025	93		7250	Commune
13013	DP 013055 25 03646P0	57 Traverse de la Balme Hameau du Grand Chêne 13013	Création piscine et bassin d'infiltration végétalisé.	RICHAUD Fanny Amandine	14/11/2025	Favorable avec Reserves	15/01/2026	20/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03475P0	35 traverse des platrieres 13013	Création d'un lot à bâtir de 415 m².	BOUACIDA Abdellatif	31/10/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	PC 013055 25 00361P0	15 BOULEVARD DE LA PRÉSENTATION 13013	Construction d'une crèche et des bureaux.Démolition totale des annexes et du poulailler.	ASSOCIATION SAINT JOSEPH AFOR	05/06/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025	0			Commune
13013	PC 013055 25 00494P0	51 Avenue de Frais Vallon 13013	Réhabilitation du groupe scolaire Réhabilitation et extension du bâtiment, une salle de motricité et un espace restauration Réaménagement des espaces extérieurs de l'école.	SPEM SPEM	25/07/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13013	DP 013055 25 03488P0	225 CHEMIN DE LA GRAVE 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	CIARLONE JULIEN	03/11/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00374P0	BD BARA 13013	Création d'une école élémentaire et maternelle comportant un gymnase, des espaces de restaurations, des salles polyvalentes pouvant accueillir du public.	SPEM	12/06/2025	Favorable avec Reserves	20/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13013	PC 013055 25 00427P0	7 BOULEVARD LACORDAIRE 13013	Démolition d'un bâtiment existant Construction d'un réfectoire, d'une salle de musique, d'un local informatique et d'une infirmerie.	OGECECOLE LACORDAIRE OGECECOLE LACORDAIRE	01/07/2025	Favorable avec Reserves	21/11/2025	25/11/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02142M01	42 Allée des Chardonnerets 13013	Ravalement de façades. Modifications apportées : - modification de la teinte des modénatures. - modification de la teinte des garde-corps. - modification du traitement de la pierre de parement.	BATIMEX BATIMEX	20/10/2025	Accord Tacite	20/11/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 02903P0	44 CHEMIN DES PAROYES LES MEDECINS 13013	Isolation thermique depuis l'extérieur.	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) GROUPE VERLAINE (AMG FACADES)	15/09/2025	Accord Tacite	27/11/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 02956P0	14 RUE MAX PLANCK 13013	Mise en place d'isolation thermique.	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) GROUPE VERLAINE (AMG FACADES)	18/09/2025	Accord Tacite	08/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03031P0	11 VOIE HAMEAU DES BOUTILLIERS 13013	Ravalement de l'ensemble des façades.	AMG FACADES AMG FACADES	25/09/2025	Accord Tacite	24/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03159P0	15 RUE DE L'ESCALET 13013	abattage de 2 pins.	THOMERET Nicolas	07/10/2025	Accord Tacite	20/11/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03220P0	212 Avenue de la rose 13013	Modification couleurs rideau métallique et portes.	Assemblée de Dieu de Marseille la Rose dite Eglise Eglise Chrétienne de Réveil	13/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03224P0	19 Boulevard Lambert 13013	Division d'un appartement en 2 appartements .	SYLENA IMMO SYLENA IMMO	13/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	27/01/2026	2			Commune
13013	DP 013055 25 03255P0	167 avenue de la rose 13013	Réfection de toiture à l'identique.	VENTOUX RENOVATION VENTOUX RENOVATION	14/10/2025	Accord Tacite	14/11/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03316P0	26 Les Bastides Longues - 48 rue de l'Escalet 13013	Installation panneaux photovoltaïques.	MUSCANI Alain	20/10/2025	Accord Tacite	25/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03340P0	38 Rue Henri Becquerel 13013	Construction d'une piscine avec terrasse autour et d'un pool house.	Gasqui Bruno	21/10/2025	Accord Tacite	04/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03343P0	24 RUE DE ROUBAIX 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	MAISON ECO STYLE AEROVOLT	21/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03396P0	10 RUE DES ECUYERS 13013	Installation de 2 panneaux photovoltaïques.	T-INDUSTRIE t-industrie	24/10/2025	Accord Tacite	24/11/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03436P0	3 avenue du baron odon de samatan 13013	Création d'une piscine.	ROSTOLLAN PAUL	28/10/2025	Accord Tacite	03/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03499P0	18 RUE GABRIEL NUVOLONE 13013	Aménagement d'une terrasse .	FUDALER Anaïs Sonia Janine	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03504P0	20 CLOS DES AMMANDIERS 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	MINORIA CONCEPT MINORIA CONCEPT	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03542P0	37 chemin de la Bétheline 13013	installation d'une serre d'élevage .	SABATER Aline	04/11/2025	Accord Tacite	12/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03563P0	30 Bd Bernard Verger 13013	Fourniture et pose d'une centrale d'énergie photovoltaïque .	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	06/11/2025	Accord Tacite	06/12/2025	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 25 03568P0	41 RUE FREDERIC JOLIOT CURIE 13013	Installation de 48 panneaux photovoltaïques .	RESTAURANT LES JARDINS DE L'ESCAPADE RESTAURANT LES JARDINS DE L'ESCAPADE	07/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03580P0	275 AVENUE DES OLIVES 13013	Installation de 14 panneaux photovoltaïques.	ENERGIA ENERGIA	10/11/2025	Accord Tacite	10/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03600P0	283 Chemin de Château-Gombert 13013	Création d'une annexe .	ALLIES Yvon	10/11/2025	Accord Tacite	16/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03647P0	85 IMPASSE DES XAVIERS 13013	Remplacement d'une fenêtre de toit et création de deux autres.	ROLLIN Benjamin Benoît Marie Jean	14/11/2025	Accord Tacite	16/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03675P0	5 Boulevard Lacordaire 13013	Installation de panneaux solaires.	PORTE Mickaël Sylvain Serge	17/11/2025	Accord Tacite	17/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03682P0	10 RUE FRANCOIS CANAC 13013	Construction d' une pergola bioclimatique.	TOLLARI Anne-Marie	18/11/2025	Accord Tacite	18/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03753P0	96 AVENUE SAINT JEROME 13013	Installation panneaux photovoltaïques.	LODHI MUHAMMAD	24/11/2025	Accord Tacite	24/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03797P0	19 RUE LOUIS LE PRINCE RINGUET 13013	Installation de 3 antennes métalliques.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	26/11/2025	Accord Tacite	26/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03800P0	21 BOULEVARD GEMY 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	26/11/2025	Accord Tacite	26/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03831P0	TRAVERSE DU JAS DE SERRE 13013	Installation d'antennes.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	28/11/2025	Accord Tacite	28/12/2025	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03850P0	9 Rue saint georges 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	ENERGY EXCELLENCE ENERGY EXCELLENCE	01/12/2025	Accord Tacite	01/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03856P0	25 impasse grandjean 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	Marius Photovoltaïque Marius Photovoltaïque	01/12/2025	Accord Tacite	01/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03902P0	83 CHEMIN DES GRIVES 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	BENSAMOUN YANN	04/12/2025	Accord Tacite	04/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03914P0	7 Rue nicolas copernic 13013	Pose d'une isolation par l'extérieur en façades.	EFFY RENOV EFFY RENOV	05/12/2025	Accord Tacite	05/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03929P0	78bis boulevard roume 13013	Ajout de 6 panneaux photovoltaïques .	ARMAHANIAN Franck Gérard	08/12/2025	Accord Tacite	08/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03962P0	96 Av. Paul Dalbret Les Parangues 13013	Construction d'une clôture grillagée et d'un portail.	Uldry née Billia Danielle	09/12/2025	Accord Tacite	09/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 03983P0	80 Boulevard du métro 13013	Réaménagement des voies Rénovation des vestiaires, réfectoire sanitaires Agrandissement et création de nouveaux châssis.	RTM Régie des Transports Métropolitains	10/12/2025	Accord Tacite	10/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 04044P0	121 chemin de jonquilles 13013	Transformation de l'actuelle cuisine d'été en une véranda habitable Remplacement de la toiture existante par des panneaux isolants .	Vernot Cortes Juan Nicolas	17/12/2025	Accord Tacite	24/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 04073P0	27 Boulevard Barry 13013	Création d'un transformateur de 9.95 m² destiné à alimenter une station de recharge ultra-rapide pour véhicules électriques.	ELECTRA ELECTRA	19/12/2025	Accord Tacite	19/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 04075P0	31 traverse Collet Redon 13013	Création d'une extension et agrandissement d'une baie vitrée .	Sicard Nicolas	19/12/2025	Accord Tacite	19/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 04076P0	20 rue roux de Corse 13013	Transformation d'un abri de jardin en chambre .	Houndete Agathe	19/12/2025	Accord Tacite	19/01/2026	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 25 04077P0	124-126 chemin de Saint Mitre à Four de Buze 13013	Ravalement des façades, modifications des ouvertures, réfection de la toiture et déplacement du portillon piéton.	DIRECT INVEST 2 DIRECT INVEST 2	19/12/2025	Accord Tacite	19/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	DP 013055 25 04131P0	7 BOULEVARD DU BOCAGE 13013	Isolation thermique par l'extérieur.	ECO ENERGIE HABITAT ECO ENERGIE HABITAT	24/12/2025	Accord Tacite	24/01/2026	27/01/2026				Commune
13013	PC 013055 19 00500M06	73 CHEMIN DES XAVIERS 13013	Construction d'une maison individuelle, par surélévation d'un garage existant M06: pose de portillon, installation de blocs extérieurs de pompe à chaleur en toiture, ajout brise vue latéral, modification du garde-corps du balcon , modifications des ouvertures.	BECHAGRA BENSALEM	26/11/2025	Favorable avec Reserves	24/01/2026	27/01/2026	1		113	Commune
13013	DP 013055 25 03984P0	2 boulevard francois camoin 13013	Installation de 10 panneaux photovoltaïques.	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	10/12/2025	Favorable avec Reserves	27/12/2025	30/12/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00690P0	37 Bd des lilas blancs 13013	Construction d'une maison individuelle.	Dolla Marie	24/10/2025	Favorable avec Reserves	26/12/2025	30/12/2025	1			Commune
13014	PD 013055 25 00080P0	Rue Payan d'Augery 13014		EPAEM Euroméditerranée	20/11/2025	Favorable avec Reserves	05/01/2026	06/01/2026				Commune pour état
13014	PD 013055 25 00061P0	74 Impasse des étoiles 13014	démolition totale des constructions existantes sur la parcelle.	SOLEAM	11/09/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03772P0	11 IMPASSE REVAH 13014	pose de panneaux photovoltaïques en surimposition de la toiture en pente .	PRO SUN ENERGY	24/11/2025	Favorable avec Reserves	09/01/2026	13/01/2026				Commune
13014	PC 013055 25 00696P0	16 Boulevard Paul ARENE 13014	Transformation d'un garage en 1 logement, régularisation d'un ancien garage transformé en 1 logement, extension du logement existant et modification des façades,,démolition WC et escalier extérieur.	Sabrina AMAR	29/10/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026	2			Commune
13014	PD 013055 25 00062P0	75 Impasse des étoiles 13014	démolition totale des constructions existantes sur la parcelle .	SOLEAM	11/09/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13014	PD 013055 25 00079P0	5 boulevard Nungesser 13014	Démolition d'un appentis, d'un cabanon et d'une véranda. .	Ben Sahbi Anas	18/11/2025	Favorable	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13014	PD 013055 25 00081P0	302 CHEMIN DE SAINTE MARTHE 13014	démolition d'un batiment .	USID MARSEILLE ESID SUD EST	20/11/2025	Favorable avec Reserves	08/01/2026	13/01/2026				Commune pour état
13014	PD 013055 25 00083P0	1 BD PONS 13014	Démolition d'un bâtiment .	LE THEO ANDRE	27/11/2025	Favorable	09/01/2026	13/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03317P0	40 BD NUNGESSER 13014	extension d'une maison individuelle sur terrasse existante.	PEYTAVIN DE GARAM PIERRE	20/10/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025				Commune
13014	PD 013055 25 00072P0	101 CHEMIN DE SAINTE MARTHE 13014	démolition d'une partie de la clôture pour la création d'un accès pour les véhicules du chantier.	DGAVD DAVEU VILLE DE MARSEILLE	14/10/2025	Favorable	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00382P0	Av RAIMU HLM Les FLAMANTS 13014	Réhabilitation des tours A1 et A3 de la cité des Flamants, ajout de balcons, et aménagement des extérieurs.	13 HABITAT 13 HABITAT	16/06/2025	Favorable avec Reserves	19/01/2026	20/01/2026	77			Commune
13014	DP 013055 25 03384P0	2 BOULEVARD ALPHONSE ALLAIS 13014	création d'un lot à batir de 439m².	SCI ALPHONSE ALLAIS ALPHONSE ALLAIS	24/10/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03858P0	48 BOULEVARD ANATOLE DE LA FORGE 13014	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes façades extérieures du bâtiment. Changement de couleur par rapport à l'existant. Avec la couleur de l'enduit extérieur RAL : 9016 - Blanc trafic. Le type de l'enduit sera taloché.	SAS ISO KAL FRANCE	02/12/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13014	DP 013055 25 03861P0	14 Avenue Prosper Mérimée 13014	installation d'un relais de téléphonie mobile: antennes implantées en toiture du bâtiment et intégrées dans de fausses cheminées..	FREE MOBILE FREE MOBILE	02/12/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00159M01	TRAVERSE DE L'HUILERIE NOUVELLE 13014	démolition totale et construction d'une maison individuelle, la présente modification augmente la SDP par la réalisation d'un étage total au lieu d'un étage partiel.	EMTIR LAHOUARI	31/10/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13014	PC 013055 25 00334P0	135 chemins des bessons 13014	construction d'un local agricole .	AUMELAS Gerard	26/05/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00381P0	206 CHEMIN DE SAINTE MARTHE 13014	réhabilitation, extension du Groupe scolaire Font Vert, requalifier des espaces extérieurs, et installation de panneaux photovoltaïques en toiture-terrasse.	SA SPEM	14/06/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00527P0	206 chemin de Sainte Marthe 13014	mise en place temporaire d'une école maternelle de 8 salles de classes, dans la cour existante des élémentaires, durant la durée du chantier de la partie maternelle.	SPEM	01/08/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13014	PD 013055 25 00077P0	31 BD CHARLES MORETTI 13014	démolition totale des bâtiments type hangar et cheminée d'une hauteur d'environ 40m.	EPF PACA	03/11/2025	Favorable avec Reserves	18/12/2025	23/12/2025				État
13014	DP 013055 25 02878P0	14 RUE ARAMIS 13014	aménagement des combles créant 40 m² de surface de plancher, avec création de 3 fenêtres de toit , et création de 5 logements en plus des 2 existants dans le bâtiment.	dahan jeremy	12/09/2025	Accord Tacite	10/12/2025	27/01/2026	5			Commune
13014	DP 013055 25 03070P0	302 CHEMIN DE SAINTE MARTHE C.E.T.S.E.O 13014	Installation d'un container de type ALGECO d'une surface de 15m² à l'entrée du Centre d'Expertise Technique du Service de l'Energie opérationnelle (nouveau Poste Accueil Filtrage).	USID MARSEILLE ESID SUD EST	30/09/2025	Accord Tacite	15/01/2026	27/01/2026				État
13014	DP 013055 25 03230P0	164 Boulevard de Plombières 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture plate.	SARL ALPA SOLAIRE	13/10/2025	Accord Tacite	05/12/2025	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03287P0	72 AVENUE CLAUDE MONET 13014	Révision de la toiture à l'identique.	FONDATION SAINT JEAN DE DIEU	16/10/2025	Accord Tacite	16/12/2025	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03344P0	89 RUE DE GRATTELOUP 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	T-INDUSTRIE	21/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03345P0	39 Boulevard Jean Bouin 13014	régularisation de l'extension d'une maison individuelle par la construction d'une véranda réalisée en 2021.	ROBERT-PEILLARD Fabien	21/10/2025	Accord Tacite	21/11/2025	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03346P0	21 traverse des rosiers 13014	transformation d'un local à usage de laboratoire médical en salle de réception sans modification de façade.	TZ INVEST	21/10/2025	Accord Tacite	21/12/2025	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03362P0	25 AVENUE LOUIS BLERIOT 13014	isolation par l'extérieure de la façade ouest par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14cm, et ravalement.	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES)	22/10/2025	Accord Tacite	22/11/2025	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03449P0	39 traverse de party 13014	Construction d'une piscine enterrée de 26.25 m².	Petigny de Rivery Arthur	29/10/2025	Accord Tacite	12/01/2026	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03476P0	30 avenue des Lilas 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	C.O.A C.O.A	31/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03478P0	26 BOULEVARD DANIELLE CASANOVA 13014	Modification de la peinture de la toiture, passage du noir au blanc afin de permettre de baisser la température dans le bâtiment.	AIRCOOL ENERCOOL	31/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03497P0	9 Chemin Rural de Fontainieu 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	03/11/2025	Accord Tacite	03/12/2025	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03714P0	27 BOULEVARD KRAMER 13014	changement de destination d'un local professionnel en habitation sans modification de façade.	MESKI KALISSA	20/11/2025	Accord Tacite	20/12/2025	27/01/2026	1			Commune
13014	DP 013055 25 03736P0	274 CHEMIN DE SAINTE MARTHE 13014	pose de panneaux photovoltaïques en surimposition de la toiture en pente .	YILMAZ Rojbin	21/11/2025	Accord Tacite	21/12/2025	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03779P0	Traverse notre dame bon secours 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	SASU O2 TOIT Services	25/11/2025	Accord Tacite	25/01/2026	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03872P0	136 Avenue du Merlan 13014	Installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	Electric Wave Electric Wave	03/12/2025	Accord Tacite	03/01/2026	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 03993P0	103 CHEMIN DE GIBBES 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	SAS Héliora Home	11/12/2025	Accord Tacite	11/01/2026	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 04018P0	164 Boulevard de Plombières 13014	Installation de 32 panneaux solaire en autoconsommation sur la toiture plate.	SARL ALPA SOLAIRE	15/12/2025	Accord Tacite	15/01/2026	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13014	DP 013055 25 04060P0	221 BOULEVARD DANIELLE CASANOVA 13014	remplacement de toutes les fenetres exterieures.	UNICIL UNICIL	18/12/2025	Accord Tacite	18/01/2026	27/01/2026				Commune
13014	DP 013055 25 04129P0	4 Impasse des deux freres romanetti 13014	installation de 8 panneaux photovoltaïques noirs mates en surimposition a la toiture.	ENERGY EXCELLENCE ENERGY EXCELLENCE	24/12/2025	Accord Tacite	24/01/2026	27/01/2026				Commune
13014	PC 013055 22 00307T01	257 Chemin de Gibbes 13014	Construction d'une extension et réhabilitation de la bastide existante.	BAM Bureau Architecture Méditerranee	24/10/2025	Accord Tacite	24/12/2025	27/01/2026			262	Commune
13015	DP 013055 25 03132P0	16 Boulevard guizel 13015	Installation panneaux photovoltaïques.	ITE PLUS ITE PLUS	06/10/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03444P0	30 CHEMIN CAP JANET 13015	Installations d'antennes.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	29/10/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13015	PC 013055 24 00468M01	336 Rue de Lyon 13015	Modification d'un projet de construction d'un bâtiment d'activité, de réhabilitation et changement de destination d'un bâtiment: reconfiguration des voiries et des lots..	BF3 Marseille Saint-Louis BF3 Marseille Saint-Louis	02/05/2025	Favorable avec Reserves	27/11/2025	02/12/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00589P0	9 BD DU CENTRE QRT ND LIMITE 13015	Construction d'une habitation avec étage et un garage.Démolition du garage et des installations annexes.	DEGER MUSTAK	05/09/2025	Favorable avec Reserves	28/11/2025	02/12/2025	1			Commune
13015	PC 013055 25 00657P0	6 Traverse Merlin 13015	Réhabilitation et extension d'une maison existante.Suppression des parties de la construction non conforme aux règles ainsi qu'une partie nord en rez de jardin haut.	AKROUTI Sabrina	08/10/2025	Favorable avec Reserves	30/11/2025	02/12/2025	0			Commune
13015	DP 013055 25 03054P0	114 Avenue Ibrahim Ali 13015	Travaux de peinture sur façade.	Nuances Comptoir Aixois Comptoir aixois Marseille 15	29/09/2025	Favorable avec Reserves	03/12/2025	09/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03660P0	56 chemin du vallon des tuves 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	REVOLT REVOLT	17/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00276P0	13 Traverse de la Michèle 13015	Réhabilitation du terrain Création d'un bâtiment .	ville de marseille ville de marseille	29/04/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00451P0	CHEMIN DU BOURRELY 13015	Rénovation et restructuration du pavillon mistral et création d'extension sur la façade sud .Démontage d'un ouvrage en charpente bois.	APHM APHM	09/07/2025	Favorable avec Reserves	09/12/2025	09/12/2025	0			État
13015	DP 013055 25 02366P0	46 chemin Cap Janet 13015	Modification de façade Pose de panneaux photovoltaïques Création SAS thermiques Réfection surfaces des halls Rénovation des installations et installation d'une pompe à chaleur.	SA ERILIA ERILIA	21/07/2025	Favorable avec Reserves	09/01/2026	13/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03418P0	71 CHEMIN DE ST-ANTOINE À ST-JOSEPH 13015	Rénovation énergétique par pose d'isolation thermique Rénovation des façades et des toitures.	ARCHITECTURE ISOEDRE	27/10/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026				Commune
13015	PC 013055 25 00673P0	13 BD VERT CLOS 13015	Création d'un deuxième logement.Démolition d'un garage et d'un abri existant, démolition d'une chape de béton de 10 cm d'épaisseur.	HAKOBYAN LEVON	15/10/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026	1			Commune
13015	DP 013055 25 02289P0	7 Boulevard de la croix du sud 13015	Isolation thermique par l'extérieur .	DITECO DITECO	15/07/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03157P0	8 avunue de la cascade 13015	Changement de destination d'un garage en atelier de mécanique.	CUGGIA Anthony	07/10/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03192P0	18 Impasse monchetti 13015	Construction d'un abri de jardin.	CHETARA Sidney	08/10/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025				Commune
13015	PC 013055 22 00747M03	CHE DES BOURRELY 13015	Mise en conformité du secteur de soins critiques au R+1 du bâtiment Etoile de l'hôpital Nord de Marseille..	AP-HM	30/07/2025	Favorable avec Reserves	11/12/2025	16/12/2025			48	État
13015	PC 013055 24 00465M01	12 IMPASSE DU PETROLE 13015	construction d'un immeuble mixte - Modification : augmentation de la surface d'activité en rez de chaussée; suppression d'un transformateur; création d'une mezzanine pour le stationnement des vélos..	BOUYGUES IMMOBILIER AGENCE AIX-MARSEILLE	18/07/2025	Favorable avec Reserves	10/12/2025	16/12/2025	128		8382,8	Commune pour état
13015	PC 013055 25 00574P0	TRAVERSE DES MAURES 13015	Aménagement d'une zone de repos professionnelle..	SCI JUAZ JUAZ	28/08/2025	Favorable avec Reserves	15/11/2025	18/11/2025				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	DP 013055 25 03616P0	27 IMPASSE DE LA CALADE 13015	Installation panneaux photovoltaïques.	MY POWER ENGIE MY POWER	12/11/2025	Favorable avec Reserves	15/01/2026	20/01/2026				Commune
13015	PC 013055 25 00819P0	6 Boulevard DIDIER 13015	Surélévation de l'abri jardin et la création d'un garage en RDC et un logement en duplex situé au R+1 & R+2.	BENRABAH Abdelkrim	08/12/2025	Favorable avec Reserves	19/01/2026	20/01/2026	1			Commune
13015	DP 013055 25 02687P0	64 Traverse du viaduc 13015	Construction d'une piscine enterrée, d'un pavillon de piscine et d'un portail..	William Raphaël	18/08/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03333P0	51 BOULEVARD MARIUS BREMOND 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) GROUPE VERLAINE (AMG FACADES)	21/10/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03590P0	48 traverse adoul 13015	Installation panneaux photovoltaïques .	AZURSUN AZURSUN	10/11/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00060M01	20-25 Rue de Lyon 13015	Construction d'un immeuble de bureaux en R+4. - Modification : adaptation de la classification du bâtiment, initialement soumis au régime 'Code du Travail', vers la catégorie ERP de type W 5è catégorie..	EIFFAGE IMMOBILIER SUD-EST EIFFAGE IMMOBILIER SUD-EST	01/08/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune pour état
13015	DP 013055 25 02484P0	318 CHEMIN DE SAINT ANTOINE A SAINT JOSEPH 13015	Mise en place d'isolation thermique .	ISOCOP ISOCOP	29/07/2025	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02763P0	10 Rue Camau 13015	Implantation d'un extracteur de cabine en toiture..	SASU FOUR CAR'S FOUR CAR'S	01/09/2025	Favorable avec Reserves	19/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02963P0	30 Boulevard Neuf 13015	Création d'une annexe.	Greenkub SAS Greenkub	19/09/2025	Favorable avec Reserves	20/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03136P0	74 AVENUE DE SAINT-LOUIS 13015	Réhabilitation thermique, ravalement façades et remplacement des menuiseries .	UNICIL UNICIL	06/10/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03204P0	57 CHEMIN DE LA BIGOTTE 13015	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	09/10/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03261P0	7 impasse DALLON 13015	construction d'un abri à bois.	ALLAIN marc	14/10/2025	Favorable	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00591P0	59 chemin de la martine 13015	extension d'une maison existante,création d'une fenêtre,modification d'un escalier.	coban sakir	08/09/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13015	DP 013055 24 01150M01	58 CHEMIN DU VALLON DES PINS SAINT ANTOINE 13015	division d'un terrain (en vue de construire) - modification : du périmètre du terrain à détacher, le lot n°4..	FRANDINO MARC	06/11/2025	Accord Tacite	06/12/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 02653P0	8 Rue des cerisiers 13015	Travaux d'isolation.	MENDY Lazare	11/08/2025	Accord Tacite	13/11/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 02732P0	73 Ancien chemin du vallon des pins 13015	installation de clôture.	Gonzalez Morgan	26/08/2025	Favorable avec Reserves	21/01/2026	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03049P0	16 boulevard du point de vue 13015	Installation panneaux photovoltaïques.	SEVELLEC STEPHANE	29/09/2025	Accord Tacite	27/11/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03053P0	60 Boulevard Lombard 13015	Extension maison existante et modification clôture .	DJOUDER FATHIA	29/09/2025	Accord Tacite	28/12/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03110P0	12 traverse Bonnet 13015	Installations de mobiliers temporaires.	Collectivité Commune de Marseille	02/10/2025	Accord Tacite	02/12/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03236P0	33 Bis Impasse Marjolaine 13015	Pose de panneaux photovoltaïques.	CLIMEHOME CLIMEHOME	13/10/2025	Accord Tacite	13/11/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03298P0	1 AVENUE ANTOINE CASUBOLO 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	T-INDUSTRIE t-industrie	17/10/2025	Accord Tacite	17/11/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03424P0	19 RUE MARS 13015	Mise en place d'isolation thermique .	LCDER LCDER	28/10/2025	Accord Tacite	24/12/2025	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	DP 013055 25 03481P0	71 Traverse de La Michèle 13015	Construction d'une piscine enterrée.	FOKINE Didier	31/10/2025	Accord Tacite	11/12/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03527P0	16 Impasse du Terminus 13015	Ravalement des façades et Remplacement des menuiseries extérieures.	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM	04/11/2025	Accord Tacite	04/12/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03530P0	18 Rue Edgar Quinet 13015	Réfection de la couverture et Remplacement des menuiseries extérieures.	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM	04/11/2025	Accord Tacite	05/01/2026	27/01/2026				Commune pour état
13015	DP 013055 25 03536P0	88 Boulevard de la Méditerranée 13015	Ravalement des façades .	VILOGIA SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA SA HLM	04/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03547P0	200 rue de Lyon 13015	Mise en place de deux fenêtres de toit.	Ferrand Béatrice	05/11/2025	Accord Tacite	05/12/2025	27/01/2026	0			Commune
13015	DP 013055 25 03574P0	25 Impasse des muriers 13015	Surélévation .	BERKAT Mohammed Salah Eddine	07/11/2025	Accord Tacite	28/12/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03605P0	3 RUE DE BELFORT 13015	Mise en place d'isolation thermique .	LCDER LCDER	11/11/2025	Accord Tacite	11/12/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03683P0	1 PLACE DU VERSEAU 13015	Mise en place d'isolation thermique.	LCDER LCDER	18/11/2025	Accord Tacite	18/12/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03764P0	7 BD CROIX DU SUD 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	DITECO DITECO	24/11/2025	Accord Tacite	24/12/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03769P0	47 CHEMIN DES BAUMILLONS 13015	Mise en place d'isolation thermique .	LCDER LCDER	24/11/2025	Accord Tacite	24/01/2026	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03796P0	1 ROUTE DE LA GAVOTTE 13015	Installation et remplacement de panneaux d'isolation en toiture.	SAS FREE ENERGIE	26/11/2025	Accord Tacite	26/12/2025	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03889P0	61 CHEMIN DES BOURRELY 13015	Installation d'une centrale photovoltaïque .	PRO SUN ENERGY PRO SUN ENERGY	03/12/2025	Accord Tacite	03/01/2026	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03947P0	36 BOULEVARD PERRIN 13015	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	08/12/2025	Accord Tacite	08/01/2026	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03964P0	8 BOULEVARD DU PLATEAU 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	ECO CONSEIL FRANCE ECO CONSEIL FRANCE	09/12/2025	Accord Tacite	09/01/2026	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03974P0	RUE ALBIN MEYLAN 13015	Diviser un terrain pour construire un centre social.	COMMUNE VILLE DE MARSEILLE	10/12/2025	Favorable avec Reserves	22/01/2026	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 04090P0	21 traverse du Viaduc 13015	Division de terrains en vue de construire.	COGEDIM PROVENCE COGEDIM PROVENCE	22/12/2025	Accord Tacite	22/01/2026	27/01/2026				Commune
13015	DP 013055 25 04133P0	32 BOULEVARD DES GRANDS PINS 13015	Isolation thermique depuis l'extérieur.	AMG FACADES AMG FACADES	24/12/2025	Accord Tacite	24/01/2026	27/01/2026				Commune
13015	PC 013055 21 00643M03	13 LOT LES GENEVRIERS 13015	Modification d'un projet de surélévation d'une maison individuelle : transformation des façades et des toitures..	AHGIOUL NACER	13/11/2025	Accord Tacite	13/01/2026	27/01/2026	0		65	Commune
13015	PC 013055 23 00113M02	RUE MOURANCHON 13015	Construction d'un ensemble immobilier (habitation-commerce-parking) - Modification : du nombre de logements (passage de 76 à 85).	SAS EIFFAGE IMMOBILIER SUD EST	27/10/2025	Favorable avec Reserves	27/01/2026	27/01/2026	85		5583,28	Commune pour état
13015	PC 013055 25 00341T01	14 BD PROSPERI 13015	Demande de transfert de permis de construire : Extension RDC et 1er étage Création d'un portail.Suppression d'un WC, d'un local et d'un abri existants.	CHRISTOPHER MOUSSIN	28/10/2025	Accord Tacite	28/12/2025	27/01/2026	0			Commune
13015	PC 013055 25 00348P0	1-3-5-7 place Canovas 13015	Surélévation de 2 immeubles et création d'un commerce dans la cour au RDC.	FIRAT HABITAT FIRAT HABITAT	29/05/2025	Accord Tacite	16/12/2025	27/01/2026	1			Commune
13015	PC 013055 25 00376P0	RUE ALBIN MEYLAN LA CASTELLANE 13015	Construction d'un centre social.	ASSOCIATION AEC LA CASTELLANE	13/06/2025	Favorable avec Reserves	23/01/2026	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	PC 013055 25 00476P0	Avenue des Aygaldes 13015	Construction d'un centre de recyclage de bio-déchets.	SCI Recyclage de Marseille SCI Recyclage de Marseille	18/07/2025	Accord Tacite	26/11/2025	27/01/2026				Commune
13015	PC 013055 25 00510P0	14 Rue Bonneville 13015	Démolition d'un bâtiment (garage) Création d'une maison individuelle.Démolition d'un garage, d'un petit bâtiment érigé en parpaing ainsi qu'une construction légère..	Abedi Sabri	30/07/2025	Accord Tacite	13/01/2026	27/01/2026	1			Commune
13015	DP 013055 25 01901P0	27 AVENUE DU ZODIAQUE 13015	Isolation thermique.	DITECO DITECO	11/06/2025	Favorable avec Reserves	26/12/2025	30/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02636P0	9-11 BOULEVARD LAVOISIER 13015	Mise en peinture Pose de bandeau sur façade.	SAS SAS FIRST STOP	08/08/2025	Favorable avec Reserves	26/12/2025	30/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03310P0	32 BOULEVARD DES GRANDS PINS 13015	Isolation thermique depuis l'extérieur.	AMG FACADES AMG FACADES	20/10/2025	Favorable avec Reserves	26/12/2025	30/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03415P0	5 ALLEE DU CENTAURE 13015	Installations de panneaux solaires.	Kacioui Sadia	27/10/2025	Favorable avec Reserves	26/12/2025	30/12/2025				Commune
13015	DP 013055 25 03502P0	Impasse Michel Crespin 13015	Installation d'auvents.	Marseille Habitat Marseille Habitat	03/11/2025	Favorable avec Reserves	26/12/2025	30/12/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00638P0	171 Chemin de LA PELOUQUE 13016	Surélévation partielle d'une maison existante.L'abri de jardin et la remise accolée à la maison seront démolis.	BINGOL Emin	01/10/2025	Favorable avec Reserves	30/11/2025	02/12/2025	1			Commune
13016	PC 013055 25 00716P0	10 Boulevard Jean Labro 13016	Changement de destination d'un local commercial en surface destinée à du logement - réfection de la toiture d'un des bâtiments - création d'une porte - mise en place de nouvelles menuiseries.	Coulibaly Daouda	03/11/2025	Favorable avec Reserves	07/12/2025	09/12/2025	2			Commune
13016	PC 013055 25 00555P0	17 CHEMIN DE LUZZATTI 13016	Reconstruction à l'identique d'une maison individuelle.	DI COSTANZO ARMAND CAMILLE	12/08/2025	Favorable avec Reserves	11/01/2026	13/01/2026	1			Commune
13016	DP 013055 25 03822P0	27 Boulevard Grawitz 13016	Pose de deux fenêtres de toit.	CHTIR Yanis Abdel-Ali	27/11/2025	Favorable avec Reserves	15/12/2025	16/12/2025				Commune
13016	DP 013055 25 03150P0	242 Chemin de la Pelouque 13016	Remplacement de la toiture, dépose et remplacement des menuiseries suite aux incendies du 8 Juillet 2025 à Marseille.	Loche Denis	06/10/2025	Favorable	15/11/2025	18/11/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00772P0	212 MONTEE PICHOU 13016	Reconstruction à l'identique d'une maison individuelle suite aux incendies du 8 juillet 2025.	HERVOUËT Alain	21/11/2025	Favorable avec Reserves	19/01/2026	20/01/2026	1			Commune
13016	PC 013055 25 00803P0	24 Boulevard du Belvédère 13016	Reconstruction à l'identique d'une maison individuelle R+1 sur sous-sol sinistrée lors de l'incendie du 8 juillet 2025.	ROCHE Pascal	01/12/2025	Favorable avec Reserves	19/01/2026	20/01/2026	1			Commune
13016	DP 013055 25 03245P0	172 chemin de Saint-Louis au Rove 13016	Installation d'un poste de transformation électrique.	DACHSER FRANCE DACHSER FRANCE	14/10/2025	Favorable avec Reserves	22/12/2025	23/12/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02160P0	32 Traverse Puget 13016	Modification d'ouvertures en façades d'une maison individuelle - Réalisation d'un élévateur P.M.R et d'un escalier protégés par un auvent - Déplacement du portillon	sekkou Abdoun	02/07/2025	Favorable	19/11/2025	25/11/2025				Commune
13016	DP 013055 25 03253P0	35 Montée des Iris 13016	Pose de panneaux photovoltaïques.	Ensol Group SAS Ensol Group	14/10/2025	Favorable	24/11/2025	25/11/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00582P0	214 MONTEE PICHOU 13016	Reconstruction à l'identique d'une maison individuelle sinistrée lors de l'incendie du 8 juillet 2025..	HERVOUET MATTHIEU	01/09/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025	1			Commune
13016	PC 013055 25 00608P0	148 chemin du Marinier 13016	Extension - Surélévation d'une maison individuelle.Démolition de la toiture en tuiles.	Fernandez Gilles	19/09/2025	Favorable avec Reserves	24/11/2025	25/11/2025	0			Commune
13016	DP 013055 25 02298P0	119 CHEMIN DE SAINT LOUIS AU ROVE 13016	rénovation d'un bâtiment à usage de logements - démolitions de cabanons.	SCI BOISBAUDRAN SCI BOISBAUDRAN	16/07/2025	Accord Tacite	17/11/2025	27/01/2026				Commune
13016	DP 013055 25 03314P0	18 IMPASSE PICHOU 13016	Suite à l'incendie du 8 juillet 2025 : Réfection d'une toiture-terrasse avec l'installation de panneaux photovoltaïques - Remplacement des menuiseries et réfection des enduits - Création de 2 ouvertures en façade.	ROCH DAVID	20/10/2025	Accord Tacite	18/01/2026	27/01/2026				Commune
13016	DP 013055 25 03319P0	25 IMPASSE SANGUINETTI 13016	surélévation d'une partie de la clôture.	WETSCH Alexandra Delphine	20/10/2025	Accord Tacite	04/12/2025	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13016	DP 013055 25 03334P0	31 RUE JEAN BAPTISTE OLIVE 13016	Installation de panneaux photovoltaïques.	MAISON ECO STYLE AEROVOLT	21/10/2025	Accord Tacite	30/11/2025	27/01/2026				Commune
13016	DP 013055 25 03503P0	206 MONTEE PICHOU 13016	Suite à l'incendie du 8 juillet 2025 : reconstruction à l'identique de la toiture avec installation de panneaux photovoltaïques - ravalement des façades -changement à l'identique des menuiseries extérieures - modification de la clôture.	DE L'EPINE Sophie	03/11/2025	Accord Tacite	07/12/2025	27/01/2026				Commune
13016	DP 013055 25 03706P0	25 Impasse Sanguinetti 13016	Réalisation d'une extension sur une terrasse avec reprise façade et murs.	WETSCH Alexandra Delphine	19/11/2025	Accord Tacite	19/12/2025	27/01/2026	0			Commune
13016	DP 013055 25 03749P0	40 chemin de Cezanne 13016	reconstruction du garage à l'identique suite aux incendies du 8 juillet 2025.	brunel chantal	21/11/2025	Accord Tacite	05/01/2026	27/01/2026				Commune
13016	DP 013055 25 04057P0	1 IMPASSE PICHOU 13016	Reconstruction a l identique de la toiture et ravalement des facades suite aux incendies du 8 Juillet 2025 a Marseille.	ROUSSE Christian	18/12/2025	Accord Tacite	18/01/2026	27/01/2026				Commune
13016	PC 013055 25 00647P0	625 Chemin du Littoral Terre Plein Mourepiane 13016	Extension d'un restaurant d'entreprise.	SAS CHANTIER NAVAL DE MARSEILLE	03/10/2025	Accord Tacite	10/01/2026	27/01/2026				Commune
13016	PC 013055 25 00714P0	3 impasse tronc 13016	Surélévation de la toiture d'une maison individuelle avec création d'une ouverture en façade.	Frachon Pierre Olivier	03/11/2025	Accord Tacite	03/01/2026	27/01/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26

[illegible]

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26

[illegible]

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26

[illegible]

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26

[illegible]

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 13/11/25 au 27/01/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE