

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13001	DP 013055 24 03442P0	46 RUE SAINTE 13001	Installation d'équipements techniques.	CELLNEX FRANCE	29/10/2024	Accord Tacite	11/08/2025	26/08/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01560P0	3B Rue Adolphe Thiers 13001	Modification de la façade d'une laverie Remplacement de la vitrine Reconstitution de la devanture en bois Mise en place d'un conduit de ventilation sur la façade.	Cogne Julien	13/05/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01705P0	1 rue neuve saint Martin 13001	Réfection des étanchéités de toitures techniques Mise aux normes et remplacement de réseaux et équipements de traitement d'air (CTA).	SAS CBI EXPRESS C/O PMPARTNERS	26/05/2025	Favorable	01/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13001	DP 013055 25 01779P0	19 BD DIE 13001	Pose velux .	ZERBIB fabrice	02/06/2025	Accord Tacite	30/07/2025	26/08/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01819P0	3 Rue Barbaroux 13001	Ravalement de façade.	Gavaudan immobilier Syndicat des copropriétaires 3 rue barbaroux	04/06/2025	Favorable avec Reserves	05/08/2025	12/08/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01825P0	6 rue Lulli 13001	changement de sous destination de locaux.	SAS KAMI	05/06/2025	Accord Tacite	05/08/2025	26/08/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01893P0	8 Rue Euthymènes 13001	Création de combles.	SAS AK	11/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13001	DP 013055 25 02234P0	67 RUE ADOLPHE THIERS 13001	Ravalement de façade.	SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE SA D'HLM UNICIL	09/07/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13001	DP 013055 25 02249P0	92 RUE CALLELONGUE 13001	Installation panneaux photovoltaïques.	MEDIA SYSTEME MEDIA SYSTEME	10/07/2025	Accord Tacite	23/08/2025	26/08/2025				Commune
13001	PD 013055 25 00019P0	13-15 rue CURIOL 13001	Démolition d'un immeuble et d'un appentis sur toiture..	SPLA-IN Aix Marseille Provence SPLA-IN Aix Marseille Provence	02/04/2025	Accord Tacite	02/07/2025	26/08/2025				Métropole
13001	PD 013055 25 00022P0	2 avenue Pierre Sémard 13001	Halle B la démolition est partielle: les 3 premières travées seront conservées et réhabilitées dans le cadre de relogements en 2026. Pour les autres bâtiments, la démolition est totale.	SNCF Gares & Connexions Gares & Connexions	08/04/2025	Favorable avec Reserves	17/06/2025	24/06/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 00755P0	14 rue Plumier 13002	Changement de destination d'un commerce en logement.	VICQUENAUULT Caroline	10/03/2025	Accord Tacite	16/06/2025	26/08/2025	1			Commune pour état
13002	DP 013055 25 01278P0	16 RUE JEAN TRINQUET 13002	Déplacement de la porte de garage, actuellement en retrait, sur l'alignement de la voie.	IMMOBILIERE GRM IMMOBILIERE GRM	16/04/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 01375P0	75 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002	réfection de toiture à l'identique.	TGH TGH	24/04/2025	Favorable avec Reserves	04/07/2025	08/07/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 01428P0	96 rue de la republique 13002	Transformation d'une résidence hôtelière pour les séniors et d'un commerce en hôtel étoilé.	OKKO Hotels OKKO Hotels	29/04/2025	Favorable avec Reserves	12/06/2025	17/06/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 01555P0	28 rue bonneterie 13002	Modification d'une devanture commerciale.	ARIDOS NAJAT	13/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	26/08/2025				Commune
13002	DP 013055 25 01797P0	6 Rue du Terras 13002	réalisation d'une fresque murale sur le mur d'enceinte de l'Ecole Maternelle des Dames.	Collectivité Commune de Marseille	03/06/2025	Accord Tacite	03/08/2025	26/08/2025				Commune
13002	DP 013055 25 01840P0	109 rue de la république 13002	modification d'une devanture commerciale.	commerces de la république commerces de la république	06/06/2025	Favorable avec Reserves	09/07/2025	15/07/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02020P0	4 Rue porte baussenque panier 13002	Confortement général de l'immeuble - Réfection de la toiture - Ravalement de la façade.	MARSEILLE HABITAT MARSEILLE HABITAT concession EHI	20/06/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13002	DP 013055 25 02048P0	17 RUE VINCENT LEBLANC 13002	réfection de toiture à l'identique.	TGH TGH	23/06/2025	Favorable avec Reserves	30/07/2025	05/08/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02088P0	72 rue de la Joliette 13002	Réfection de toiture.	Syndic d'immeuble LAMY	26/06/2025	Favorable avec Reserves	07/08/2025	12/08/2025				Commune pour état

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13002	DP 013055 25 02240P0	44-46-50-52-56-58 Rue de la république 13002	Ravalement des façades - Réfection des couvertures.	CDC HABITAT social AGENCE DE MARSEILLE	09/07/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune pour état
13002	PD 013055 25 00040P0	Quai de la Tourette 13002	démolition d'un ouvrage constitué de caissons en béton armé préfabriqués et d'un terre-plein armé (poste roro : roll-on, roll-off)..	Grand Port Maritime de Marseille Port de Marseille	10/06/2025	Favorable avec Reserves	07/08/2025	19/08/2025				Commune pour état
13003	DP 013055 25 00794P0	6 rue Joseph Biaggi 13003	Ajouter un portillon Modification de façade.	Campus Porte d'Aix Campus Biaggi	12/03/2025	Accord Tacite	28/07/2025	26/08/2025				Commune pour état
13003	DP 013055 25 01533P0	67a bd bonnes graces 13003	Réfection et rénovation de la toiture .	HETIER Louis Colas	12/05/2025	Accord Tacite	12/06/2025	26/08/2025				Commune
13003	DP 013055 25 01584P0	82 RUE BELLE DE MAI 13003	Installation panneaux photovoltaïques .	Action Pour le Transition Énergétique-Watt Prod Action Pour le Transition Énergétique-Watt Prod	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025				Métropole
13003	DP 013055 25 01750P0	6 rue Gautier 13003	Reprise etancheite de la toiture ravalement des facades remplacementdes EP en facade.	Syndic Perier Giraud Syndic Perier Giraud	28/05/2025	Accord Tacite	21/07/2025	26/08/2025				État
13003	DP 013055 25 01822P0	17 RUE DE CRIMEE 13003	Réfection d'étanchéité de la toiture terrasse.	SDC 17 CRIMEE sdc 17 crimee	05/06/2025	Accord Tacite	24/08/2025	26/08/2025				Métropole
13003	DP 013055 25 01880P0	104 rue Felix Pyat 13003	Ravalement des façades Rénovation de toiture.	Andreas Tsangarakis Architecte Andreas Tsangarakis Architecte	10/06/2025	Accord Tacite	10/07/2025	26/08/2025				Commune
13003	DP 013055 25 01992P0	6 rue Desaix 13003	Changement de destination de locaux à usage d'accueil de nuit.	Accueil de jour Accueil de jour	18/06/2025	Accord Tacite	01/08/2025	26/08/2025				Commune pour état
13003	DP 013055 25 02102P0	118 Avenue Roger Salengro 13003	Changement de destination partielle d'un commerce en habitation.	SMAP IMMO SMAP IMMO	27/06/2025	Accord Tacite	27/07/2025	26/08/2025	1			Commune
13003	DP 013055 25 02228P0	22 rue du génie 13003	Agrandissement de deux fenêtres .	André Paloma	08/07/2025	Accord Tacite	08/08/2025	26/08/2025				Commune
13003	DP 013055 25 02369P0	20 Rue des Cigarières 13003	Modification du mur extérieur Installation d'une porte grillagée.	Ph'ART et BALISES Ph'ART et BALISES	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025				Commune
13003	PC 013055 18 00266M01	6 RUE DESIREE CLARY 13003	réaménagement d'un hôpital.	FONDATION HOPITAL AMBROISE PARE	07/02/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13003	PC 013055 23 00059M02	7/9/11 BD DE BRIANCON 13003	construction d'un immeuble (logement et commerce).	QUARTUS ENSEMBLIER URBAIN	17/02/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2025	22/07/2025	53		3713	État
13003	PC 013055 24 00828P0	34A RUE LOUBON IMPASSE JOLIE MANON 13003	Restructuration de l'aile B de la résidence sociale Jolie Manon.	ADOMA	18/12/2024	Favorable avec Reserves	24/07/2025	29/07/2025	85		500	État
13003	PC 013055 24 00852P0	7-11-13 Rue des Industrioux saint mauront 13003	Réalisation de 30 logements en Accession social en R+4.	SA D'HLM 3F SUD	23/12/2024	Favorable avec Reserves	16/06/2025	17/06/2025	30		2059	Commune
13003	PC 013055 25 00130P0	RUE EDOUARD CREMIEUX 13003	Construction piscine municipale couverte .	ETABLISSEMENT PUBLIC D'AMENAGEMENT	04/03/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2025	22/07/2025	0			État
13004	DP 013055 23 04271T01	11 RUE TOURNON 13004	réfection de la toiture création de 2 fenêtres de toit et d'un patio.	Cabirol Cyril	16/07/2025	Favorable	24/07/2025	29/07/2025			33	Commune
13004	DP 013055 25 00964P0	6 Impasse du canal 13004	surélévation de la toiture et modification des ouvertures en façades.	Si-mohamed Faouzi	25/03/2025	Favorable avec Reserves	12/06/2025	17/06/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01239P0	3 rue de la Clinique 13004	Transformation d'un garage en salle commune pour l'association.	La Mémoire du temps La Mémoire du Temps	14/04/2025	Accord Tacite	29/06/2025	26/08/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01394P0	18B Boulevard Figuière 13004	réfection de la toiture, suppression de la cheminée et installation d'un châssis de toit.	VASSALLO Alessandra	25/04/2025	Accord Tacite	25/06/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13004	DP 013055 25 01502P0	42 RUE GRANOUX 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	SARL ENVERGURE ENERGIES	07/05/2025	Accord Tacite	04/08/2025	26/08/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01549P0	43 RUE MARX DORMOY 13004	aménagement d'un atelier en pièce supplémentaire (chambre) à l'habitation existante sans modification de façade .	Chevreau Isabelle	13/05/2025	Favorable avec Reserves	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01579P0	35 rue Marx Dormoy 13004	restauration d'un abri de jardin de forme identique avec modification des ouvertures.	BAUDRIN Guillaume	14/05/2025	Favorable avec Reserves	12/06/2025	17/06/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01694P0	43 RUE MARX DORMOY 13004	transformation de logements locatifs touristiques meublés, en logements locatifs meublés de longue durée.	Chevreau Isabelle	23/05/2025	Accord Tacite	23/07/2025	26/08/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01710P0	17 BD HONORET 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture plate.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	26/05/2025	Accord Tacite	26/07/2025	26/08/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01723P0	8 Boulevard Albe 13004	extension d'une maison individuelle et réfection du mur de clôture après démolition partielle de l'annexe.	ROULLEAU Quentin	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	26/08/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01726P0	37 Av. d'Haïti 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture plate.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	26/08/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01752P0	42 Rue Eugène Cas 13004	aménagement d'une partie du garage en pièce supplémentaire à l'habitation avec création d'une ouverture en façade coté jardin.	MORNET Marion	28/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025			13,52	Commune
13004	DP 013055 25 01757P0	99 Avenue de Montolivet 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	DE LASTIC Xavier	28/05/2025	Favorable avec Reserves	21/06/2025	24/06/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01803P0	18 Avenue de Montolivet 13004	réfection de la toiture à l'identique.	MV2 Maçonnerie Verticale	03/06/2025	Favorable avec Reserves	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01829P0	3 boulevard Clémenceau 13004	réfection des balcons d'un immeuble.	SAS GESPAC IMMOBILIER SAS GESPAC IMMOBILIER	05/06/2025	Favorable avec Reserves	16/06/2025	17/06/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01842P0	93 Bd Boisson 13004	ravalement de façade de même teinte que l'existant .	AGENCE IMMOBILIERE SAS FONCIA	06/06/2025	Accord Tacite	10/08/2025	26/08/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01933P0	69 AVENUE DES CHARTREUX 13004	réfection de la toiture à l'identique.	SARL DS TOITURE	13/06/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01968P0	40 traverse du boulevard extérieur 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	HASSEN YASMINE	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	26/08/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01993P0	136 BOULEVARD DE ROUX PROLONGE 13004	Pose de 6 fausses cheminées à mitron d'une dimension de 1,00 m x 1,00 m x 2,70 m. • Installation d'une antenne sur mât intégrée dans chaque fausse cheminée, posée sur une structure auto-stable. • Installation des modules radio sur mât, sur une structure auto-stable. • Mise en place d'une zone technique sur structure auto-stable. • Installation d'une antenne GPS sur un nouveau mât.	SAS TOTEM FRANCE	18/06/2025	Accord Tacite	18/07/2025	26/08/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02006P0	48 Rue Kruger 13004	modification de la toiture du rdc, actuellement composée d'une partie plate et d'une partie en tuiles. L'objectif est de remplacer la partie en tuiles par une toiture plate, afin d'unifier l'ensemble et créer une terrasse accessible au niveau R+1..	BLANCHIN Jeremy Christophe	19/06/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02106P0	19 bis rue Kruger 13004	Ravalement de la façade sur rue et création d'une pergola sur la toiture terrasse accessible existante..	Claire BENIT GBAFFOU	27/06/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02114P0	18 avenue des chartreux 13004	installation d'un système de climatisation sur un balcon derrière le garde corps dissimulé dans un coffret.	Gaudiau Morgane	30/06/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02383P0	4 Boulevard Rougier 13004	Ravalement de façade à l'identique. Réfection de l'étanchéité.	Dubois Anthony	22/07/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13004	DP 013055 25 02436P0	29 Rue Boscary 13004	Installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	GRÜNEWALD Tilman Amadeus Jeremias	25/07/2025	Accord Tacite	25/08/2025	26/08/2025				Commune
13004	PC 013055 14 00993M02	65/73 BD DE ROUX 13004	Construction d'un ensemble immobilier et 2 locaux commerciaux Permis modificatif: modification des commerces et ne concerne que la partie ERP du projet..	SNC 4 EME AVENUE	19/02/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	90		7671	Commune
13004	PC 013055 18 00799M01	96 RUE CHAPE 13004	Réalisation d'une villa individuelle, les modifications: les altimétries (suppression d'un niveau), les débords de toitures, les ouvertures, la volumétrie est inchangée.	NICOLAS SEBASTIEN	05/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	1		176	Commune
13004	PC 013055 21 01430M01	78 AVE ALEXANDRE RIBOT 13004	Reconstruction à l'identique d'une maison d'habitation, la modification: agrandissement de l'emprise au sol de 9.67 m².	SCI J13 IMMO	12/03/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025	1		57	Commune
13004	PC 013055 24 00778P0	3 Impasse Montbard 13004	démolition des entrepôts existantes et construction d'un immeuble de 14 logements.	SSCV PHILIPPON 13	29/11/2024	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025	14		1069	Commune
13004	PC 013055 24 00799P0	64 avenue des Chutes Lavie 13004	démolitions partielles , surélévation et extension pour la réalisation d'un immeuble de 8 logements.	SCI EMILEX	09/12/2024	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025	6		355,75	Commune
13004	PC 013055 25 00095P0	31 RUE D'ORAN 13004	La transformation de garages et caves en commerce et surfaces annexes au commerce avec ajout de baies en façade.	SCI F&C SCI F&C	18/02/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13004	PC 013055 25 00199P0	32 Rue Chape 13004	démolition partiel avec réhabilitation des constructions existantes conservées et construction d'un immeuble de 22 logements.	Urban Links Urban Links	26/03/2025	Defavorable	12/08/2025	19/08/2025	22			Commune
13004	PC 013055 25 00248P0	28 rue Jean 13004	surélévation d'un garage création d'un logement.	BANZHAF Hannes	14/04/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025	1			Commune
13004	PD 013055 25 00025P0	123 Avenue des Chartreux Pont-Rail des Chartreux 13004	travaux sur voie ferrée.	SNCF RESEAU SNCF RESEAU	18/04/2025	Favorable avec Reserves	03/07/2025	08/07/2025				État
13004	PD 013055 25 00032P0	8 Boulevard Albe 13004	démolition d'annexes.	ROULLEAU Quentin Bruno	22/05/2025	Favorable	26/06/2025	02/07/2025				Commune
13004	PD 013055 25 00048P0	12 Impasse Saint Honoré 13004	démolition de 2 annexes de 17m² situées en fond de parcelle.	THOURON Aurélie	01/07/2025	Favorable	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 00633P0	71 rue brochier 13005	Ravalement de façade.	BRIZZI FAÇADES BRIZZI FAÇADES	27/02/2025	Accord Tacite	02/07/2025	26/08/2025				Commune
13005	DP 013055 25 00878P0	86 RUE NAU 13005	Ravalement de façade.	ADMINISTRATION D'IMMEUBLE SAFFON IMMOBILIER	18/03/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01261P0	5 Rue du Progrès 13005	Rénovation de toiture à l'identique.	SCI JPR SCI JPR	15/04/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01361P0	51 Rue saint Savournin 13005	Ravalement et modification façade, réfection toiture et transformation d'une annexe de jardin en surface habitable .	COHABS INVEST HOLDING FRANCE SAS COHABS INVEST HOLDING FRANCE SAS	24/04/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01477P0	5 RUE DE THIEPVAL 13005	Surélévation garage et abris existants.	BOUCHAUD guillaume	05/05/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13005	DP 013055 25 01589P0	47-49 impasse sarturan 13005	Transformation de 2 caves en chambres.	FABIANI Eugène Pierre	15/05/2025	Favorable avec Reserves	14/08/2025	19/08/2025			33,86	Commune
13005	DP 013055 25 01590P0	2 Boulevard Fabrici 13005	Ravalement des façades et mise en peinture des grilles de défense..	ADVA INVESTISSEMENTS ADVA INVESTISSEMENTS	15/05/2025	Accord Tacite	15/06/2025	26/08/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01733P0	3 RUE JAUBERT 13005	Ouverture d'une fenêtre de toit et modification des baies avec le remplacement des volets et sécurisation des garde corps.	BILLY JULIE	27/05/2025	Favorable avec Reserves	12/06/2025	17/06/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01794P0	96 Boulevard Chave 13005	Création d'un petit balcon.	Huurneman Théo	02/06/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13005	DP 013055 25 01858P0	11 rue roger Brun 13005	Ravalement de façade avec une modification des ouvertures.	SILA SILA SCI	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	26/08/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01921P0	5 Rue des vertus 13005	Changement de destination d'un local (type garage à voiture) en habitation.	Manhes Louise	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	26/08/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01955P0	90 Boulevard Chave 13005	Création d'ouvertures sur toiture.	TORRAS Guillaume Paul Maurice	16/06/2025	Accord Tacite	16/08/2025	26/08/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02029P0	22 boulevard Aillaud 13005	Ravalement de façade d'un immeuble.	SOLLIER Jean-Christophe Louis Hugues	21/06/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02221P0	45 rue SAINTE-CECILE 13005	Ravalement et réparation façade, réfection de toiture.	IMMOBILIERE TARIOT - SYNDIC SDC immeuble - IMMOBILIERE TARIOT	08/07/2025	Accord Tacite	08/08/2025	26/08/2025	0			Commune
13005	DP 013055 25 02222P0	91 rue CHATEAU PAYAN 13005	Ravalement de façade.	IMMOBILIERE TARIOT - SYNDIC SDC immeuble - IMMOBILIERE TARIOT	08/07/2025	Accord Tacite	08/08/2025	26/08/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02253P0	32 boulevard Aillaud 13005	Modification toiture .	GONDOR Lucile Christiane Marie	10/07/2025	Accord Tacite	10/08/2025	26/08/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02546P0	300 Rue Saint Pierre 13005	Fourniture et pose d'une centrale d'énergie photovoltaïque .	Action Pour la Transition Energétique - Watt Prod Action Pour la Transition Energétique - Watt Prod	31/07/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02549P0	37 Abbé de l'épée 13005	Ravalement de façades.	Gaudemard Remy Syndic de copropriété Remy Gaudemard	01/08/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 00472P0	50 COURS GOUFFE 13006	Réfection de toiture.	PALLINCOURT RENAUD	14/02/2025	Accord Tacite	21/07/2025	26/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 00726P0	39 RUE DE LODI 13006	Rénovation sur toiture.	BIANCHI Clément	07/03/2025	Favorable avec Reserves	04/07/2025	08/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 00938P0	14 Rue Dragon 13006	Réfection toiture .	DURAND Lucien	21/03/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01052P0	1 AVENUE DU PRADO 13006	Travaux d'aménagement intérieur sans modification de façade ou de destination.	GODOT Marseille	28/03/2025	Accord Tacite	29/06/2025	26/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01244P0	22 Place Notre-Dame du Mont 13006	Création d'ouvertures et d'une fenêtre de toit..	AYNIE Alexandre Jean Antoine	14/04/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01458P0	53 rue saint françois d'assise 13006	Extension de la construction Modification de façades Aménagements paysagers.	TEILLARD D'EYRY Thibaud	01/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	26/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01513P0	196 RUE DE ROME 13006	Réfection toiture et ravalement façade .	DURAND IMMOBILIER	08/05/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01561P0	5 RUE D'AUSTERLITZ 13006	Agrandissement d'une fenêtre .	BRIERE Mathieu Roger Gilbert	13/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	26/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01563P0	31 Rue Saint-Jacques 13006	Réfection de la toiture.	Société de Gestion Immobilière J et M Plaisant Cabinet J et M Plaisant	13/05/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01669P0	6 rue de Mondovi 13006	Création de deux fenêtres et installation de volets roulants.	BEURRIER Corinne	21/05/2025	Accord Tacite	21/07/2025	26/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01690P0	20-22 RUE EDMOND ROSTAND 13006	Réfection de la toiture à l'identique..	SASU SL IMMOBILIER	23/05/2025	Favorable avec Reserves	01/08/2025	05/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01729P0	29 rue du Rouet 13006	Réfection de l'étanchéité d'une toiture terrasse.	Gavaudan D'Agostino syndic preofessionel	27/05/2025	Accord Tacite	27/07/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



VILLE DE  
MARSEILLE

CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13006	DP 013055 25 01793P0	7-19 Friedland 13006	Pose de mobiliers urbains.	Collectivité Commune de Marseille	02/06/2025	Accord Tacite	02/08/2025	26/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02000P0	90 Cours Gouffé 13006	Réfection de la couverture .	Zuriya SCI Zuriya	19/06/2025	Favorable avec Reserves	05/08/2025	12/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02416P0	1 Place Estrangin Pastré 13006	Réfection des volets.	INSTITUT BANQUE DE FRANCE	23/07/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13006	PC 013055 15 00840M03	66 A ET B RUE SAINT SEBASTIEN 13006	Réhabilitation de locaux existants ( ravalements et réhabilitation ).	PREFECTURE DES BDR	13/02/2025	Favorable avec Reserves	28/07/2025	05/08/2025			853	État
13006	PC 013055 20 00786M03	1 RUE DU CHRIST 13006	Extension et démolition d'une partie d'un logement en R+1 /Modificatif : rétrécissement terrasse ; modification des ouvertures ; création d'une place vélo et modification hauteur de charpente.	MSMW	30/05/2025	Favorable avec Reserves	22/08/2025	26/08/2025			43,5	Commune
13006	PC 013055 24 00759P0	170 Cours Lieutaud 13006	Suppression totale des surfaces de plancher avec préservation des façades et murs périphériques et reconstruction des planchers dans le cadre de la transformation d'un garage en résidence de tourisme.Conservation du volume du bâti existant à l'exception de la partie centrale.	personne morale QUADRAL PROMOTION	22/11/2024	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13006	PC 013055 25 00013P0	95/97 RUE PARADIS 13006	Changement de destination pour la création d'un hôtel restaurant, surélévation et réfection de toiture, restauration de la façade et modification d'ouvertures.Démolition de plusieurs planchers de mezzanine, suppression de 4 logements.	HOTEL PARADIS	10/01/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13006	PC 013055 25 00023P0	62 Boulevard Notre Dame 13006	Création d'une terrasse en R+4 et réhabilitation d'un appartement..	Garnier Carole	17/01/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13007	DP 013055 24 00004M01	5 rue GIAY 13007	DP initiale: amélioration de l'isolation thermique par modification des menuiseries métalliques. DP modificative: modification des façades Sud et Est de la construction: les fenêtres prévues au dernier étage ne sont finalement pas mises en œuvre, conservation des baies existantes à la place, et pose de garde-corps vitrés..	KRESSMANN Thierry Jacques	23/01/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00458P0	4 IMPASSE MARIGNAN 13007	Ravalement des façades Réfection de la toiture .	gellato marc	14/02/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00497P0	39 Traverse NICOLAS 13007	Pose d'un velux Réfection toiture Modification de façades.	CORTI daniel	17/02/2025	Favorable avec Reserves	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00508P0	3-5 Rue Rigord 13007	Rénovation.	Cabinet MGF Immo SDC Résidence 3-5 rue Rigord	18/02/2025	Favorable avec Reserves	01/08/2025	05/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00564P0	16 Traverse Sainte Hélène 13007	Abaissement d'un mur acrotère en mitoyenneté.	Bastide Catherine	24/02/2025	Accord Tacite	15/07/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00645P0	195 Promenade de la Corniche Kennedy 13007	division en vue de construire un parking..	//I SCI du 195 PROMENADE de la CORNICHE	28/02/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00759P0	4 Rue Notre-Dame Des Grâce Marseille 13007	Modification d'ouvertures en façade Réfection de la sous face en bois de la toiture et de la façade Création de cours anglaises .	SAS Villa Monette	10/03/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00926P0	333 Corniche J F Kennedy 13007	Installation de mobiliers urbain .	Collectivité territoriale Ville de Marseille	21/03/2025	Favorable avec Reserves	12/06/2025	17/06/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00995P0	169 Corniche Kennedy 13007	Ravalement de façades .	Syndic J&M Plaisant	26/03/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01022P0	6 BD DE LA CORDERIE 13007	Rénovation de la devanture Pose d'une enseigne drapeau.	SAS JEAN LUC BOUTIQUE JEAN LUC BOUTIQUE	27/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01139P0	8 boulevard Véraan 13007	Changement des menuiseries, changement d'un garde-corps et réfection d'une des toitures-terrasses d'une habitation.	SARL Architecture54	04/04/2025	Accord Tacite	06/08/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01263P0	335 Corniche Kennedy 13007	Modification d'ouvertures.	LAMANT HAMOUDI Jeanne	15/04/2025	Accord Tacite	23/06/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	DP 013055 25 01298P0	116 rue du Vallon-des-Auffes 13007	Changement de menuiserie Suppression d'une petite ouverture Modification de deux ouvertures Changement de deux menuiseries Suppression de la porte de garage Ravalement de façade.	Vasseur-Clément Anne-Sophie	17/04/2025	Accord Tacite	17/06/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01341P0	84 rue sainte 13007	Mise en place de 2 fenêtres de toit .	AUDET Loic	22/04/2025	Accord Tacite	22/06/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01396P0	41 RUE NEUVE STE CATHERINE 13007	Confortement structurel des planchers et réfection de toiture .	isoedre ingenierie sas	25/04/2025	Favorable avec Reserves	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01407P0	26 Rue Chateaubriand 13007	Création de 2 fenêtres de toit .	OLSEN Maëlle Solvej	28/04/2025	Accord Tacite	28/06/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01528P0	141 CORNICHE JF KENNEDY 13007	Ré-hausse de cheminées/gaines en toiture .	SCI LES FLOTS BLEUS SCI LES FLOTS BLEUS	09/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 01539P0	135 Corniche Pdt j f kennedy 13007	Modification toiture .	FLOCH Caroline	12/05/2025	Favorable avec Reserves	21/06/2025	24/06/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01591P0	1 RUE REMPART 13007	Mise en sécurité de la toiture du lycée Rempart et rénovation des débords de toitures.	REGION SUD REGION SUD	15/05/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01602P0	38 BD BOMPARD 13007	Pratiquer une ouverture dans un mur de clôture.	PULSONE Didier	16/05/2025	Accord Tacite	04/07/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01625P0	1 quai du port île ratonneau 13007	Changement de destination d'un local en habitation .	LARGUEZE Julie Solange Yvette	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	26/08/2025	1			Commune
13007	DP 013055 25 01636P0	253 CORNICHE DU PRESIDENT JF KENNEDY 13007	Confortement de balcons.	CITYA CARTIER CITYA CARTIER	19/05/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01675P0	114/116 RUE SAINTE 13007	Réfection de toiture .	DEVICTOR CABINET DEVICTOR	21/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 01693P0	348 rue d'endoume 13007	Suppression d'une véranda et restitution d'un balcon d'origine au 1er étage .	MOSCA Alessandro	23/05/2025	Accord Tacite	06/08/2025	26/08/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 01718P0	19 rue des Catalans 13007	Ravalement de façade.	NOVE NOVE	27/05/2025	Favorable avec Reserves	03/07/2025	22/07/2025				État
13007	DP 013055 25 01751P0	26 rue Perlet 13007	Reprise etancheite et isolation de la toiture pose d une isolation thermique ravalement des facades.	Syndic Perier Giraud Syndic Perier Giraud	28/05/2025	Accord Tacite	28/06/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01770P0	9 Rue Jouve 13007	Surélévation d'une maison de ville existante, modification façades .	GIRAUD Marlène	30/05/2025	Favorable avec Reserves	17/07/2025	22/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01775P0	2 Montée de la Batterie 13007	Réfection et mise en sécurité du mur de soutènement.	VOLAGE Thierry	02/06/2025	Defavorable	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01799P0	87 Rue de Charras 13007	Changement de destination d'un logement en bureau.	Langlois Charles	03/06/2025	Accord Tacite	03/08/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01850P0	62 BOULEVARD BOMPARD 13007	Remplacement d'une porte de garage.	DYEN Walter Jacques Dorville	06/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01861P0	2 Montée des croquants 13007	Mise en place de fenêtres .	Houel Remi	09/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01863P0	21 Rue du Soleil 13007	Création d'une clôture.	DENANTE Marc Pierre Christian	09/06/2025	Accord Tacite	09/08/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



VILLE DE  
MARSEILLE

CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	DP 013055 25 01871P0	15 Rue des Frères Pecchini 13007	Création d'un auvent.	BUREL Cédric	09/06/2025	Accord Tacite	09/08/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01904P0	116 BOULEVARD DE LA CORDERIE 13007	Modification de façade Installation de deux enseignes	FAC ALLAUCH SAS FAC ALLAUCH	11/06/2025	Accord Tacite	11/08/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01989P0	102-104 rue Charras 13007	Régularisation d'un changement de destination d'un commerce en habitation.	Stoleru David	18/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	26/08/2025	1			Commune
13007	DP 013055 25 02050P0	9 IMPASSE DU PRESBYTERE 13007	Réfection de toiture-terrasse Création d'une ouverture dans les combles.	LAUGERY Romain	23/06/2025	Accord Tacite	23/08/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02089P0	17 rue d'Endoume 13007	Réfection des toitures.	Syndic d'immeuble LAMY	26/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02137P0	19 chemin du vallon de l'oriot 13007	Surélévation d'un garage existant Création d'une avancée véranda.	Barbarit Sophie	01/07/2025	Favorable avec Reserves	22/07/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02359P0	106 Avenue de la Corse 13007	Réfection des balcons - modification des garde-corps.	Puget FONCIA	21/07/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02398P0	13 Rue Peyronnet 13007	Création d'un accès véhicule.	caribone matthieu	22/07/2025	Accord Tacite	22/08/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02411P0	33 Rue Paul Codaccioni 13007	Rénovation de toiture.	SAS Agence de l'Etoile	23/07/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13007	PA 013055 25 00002P0	34 AVENUE MONFRAY 13007	Permis d'aménager pour la création de deux lots à usage d'habitation. Un lot bâti et un lot à bâtir. Division sans travaux..	AYKANAT MUSA	30/01/2025	Favorable avec Reserves	26/06/2025	02/07/2025		2		Commune
13007	PC 013055 24 00028T01	12 RUE PIGNOL 13007	Réalisation d'une maison de ville avec double garage.	HADDAD YANNIS	12/06/2025	Favorable	10/07/2025	15/07/2025	1		119	Commune
13007	PC 013055 25 00012P0	9 RUE CHATEAUBRIAND 13007	Surélévation d'un niveau d'un immeuble existant. Démolition de la toiture existante.	CHATEAUBRIAND CHATEAUBRIAND	09/01/2025	Favorable avec Reserves	16/06/2025	17/06/2025	4			Commune
13007	PC 013055 25 00027P0	385 RUE D'ENDOUME 13007	Création maison individuelle avec piscine .	SPANIER CHRISTOPHE	20/01/2025	Favorable avec Reserves	25/06/2025	02/07/2025	1			Commune
13007	PC 013055 25 00087P0	44 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007	Création d'un garage, d'un portillon et d'une terrasse. Démolition de l'escalier extérieur existant.	KELEKIS Laurence	14/02/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00090P0	16 rue de l'école 13007	Construction d'une annexe à l'habitation (espace de travail personnel et abri de jardin), d'une pergola en bois, d'une terrasse couverte et d'une terrasse de plain-pied.	RASTOIN Christophe	17/02/2025	Favorable avec Reserves	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00092P0	19 Impasse Blanc 13007	Surélévation de la maison Création d'un étage et d'une terrasse Démolition d'un atelier existant. Démolition d'un atelier existant en mauvais état.	Lavy Romain	17/02/2025	Favorable avec Reserves	01/08/2025	05/08/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00121P0	247 Cor Président John Fitzgerald Kennedy 13007	Construction d'un hôtel..	SARL SOCOMREST	28/02/2025	Accord Tacite	28/07/2025	26/08/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00143P0	9 rue Durand 13007	Modification des façades et surélévation du garage pour aménagement dépendance habitable. Démolition de l'abri de jardin existant et de la loggia.	Quint Clémence	06/03/2025	Accord Tacite	01/07/2025	26/08/2025	0			Commune
13007	PC 013055 25 00148P0	2 impasse Malmousque, 13007	Rénovation et agrandissement d'une maison Ouverture d'une fenêtre. Création d'une véranda Ouverture d'une fenêtre Démolition d'un cabanon Rénovation intérieur.	vo felix	10/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00186P0	130 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007	Changement des garde-corps Remplacement de la toiture Création d'une ouverture Création d'un commerce .	SAS SUD PROMOTION IMMOBILIER	21/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00206P0	1 Rue du Rempart 13007	Aménagement de stationnement vélos et d'abri vélos.	REGION SUD REGION SUD	28/03/2025	Favorable	21/06/2025	24/06/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	PC 013055 25 00210P0	28 rue Vauvenargues 13007	Transformation du R-1 en garage et création d'un niveau supplémentaire ainsi que des combles aménageable.	MORSI Amar	29/03/2025	Accord Tacite	29/06/2025	26/08/2025	0			Commune
13007	PC 013055 25 00264P0	29 Rue Decazes 13007	Changement de destination de commerce en habitation, création de 2 logements, création d'un plancher dans l'annexe existante , réaménagement de la cour, réfection de la toiture, modification d'une ouverture .	SARL DDG IMMOBILIER	24/04/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025	2			Commune
13007	PC 013055 25 00273P0	23 C rue de la douane 13007	Réhaussement.	ouertani Yamina	28/04/2025	Accord Tacite	13/08/2025	26/08/2025	1			Commune
13007	PC 013055 25 00307P0	143 RUE CHARRAS 13007	Création d'un plancher intermédiaire à vocation d'entrepôt sans modification de façade.	EVA LERIA EVA LERIA	16/05/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13007	PC 013055 25 00327P0	121 Boulevard Bompard 13007	Surélévation - création de SP - Modifications de façades - Création d'une place de stationnement.Démolition d'un abri.	FOREST Adrien	22/05/2025	Accord Tacite	12/08/2025	26/08/2025	0			Commune
13007	PC 013055 25 00359P0	4 Rue des Cinq Cents 13007	Surélévation d'une maison provençale.	LAJARIGE François	03/06/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13008	DP 013055 23 00394M01	4 Bd Pierre Mazieres 13008	Surélévation, modification de façades, modification de clôtures. Création de surfaces de plancher..	RIGAUD SYLVIE	25/06/2025	Accord Tacite	25/07/2025	26/08/2025			18	Commune
13008	DP 013055 24 02387M01	8 boulevard du polygone 13008	Changement d'affectation du garage en pièce à vivre Modification d'aspect extérieur Création d'une aire stationnement d'une piscine Modif 1 : modification d'ouvertures.	CORSI Marie France	24/06/2025	Accord Tacite	24/08/2025	26/08/2025			38	Commune
13008	DP 013055 24 03382M01	6 AV DU PARC BORELY 13008	Po: Surélévation Pm01: alignement du puits de lumière avec les fenêtres de l'étage en façade nord.	SCI ANDRINOPE	22/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	26/08/2025	1		32,87	Commune
13008	DP 013055 25 00555P0	39 Boulevard Herriot 13008	Modification ouvertures, création piscine et aménagement jardin.	combe adrien	22/02/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00659P0	5 rue Mireille 13008	Pergola, velux, remplacement des menuiseries et remplacement d'un portillon par un portail.	THEVENON Corentin Charles Sophie Marie	03/03/2025	Accord Tacite	17/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00766P0	180 avenue du Prado 13008	Modification de façades d'un immeuble dans le cadre de l'aménagement d'une agence bancaire.	Groupe T et P TPGM Architectures	11/03/2025	Favorable avec Reserves	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00861P0	31 avenue Joseph Vidal 13008	Ravalement de façade Isolation.	MBINGENIERIE MBINGENIERIE	18/03/2025	Accord Tacite	03/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00881P0	101 avenue Clot-Bey 13008	Régularisation de travaux: remplacement de volets en bois par des volets roulants et pose de deux antennes sur un immeuble. Projet de pose d'une nouvelle antenne..	ELNE Bernard	19/03/2025	Accord Tacite	07/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00886P0	avenue delabre 13008	Pose temporaire d'un module.	DGSJSP/DPP/SSPBVP Ville de Marseille	19/03/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025			15	Commune
13008	DP 013055 25 00933P0	13 BOULEVARD DES BAIGNEURS 13008	Installation panneaux photovoltaïques .	MAISON SOLARA - ENERGY EXCELLENCE MAISON SOLARA - ENERGY EXCELLENCE	21/03/2025	Favorable avec Reserves	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01072P0	32 boulevard bonne brise 13008	Véranda Pose d'un climatiseur.	LAULHE Florian Patrick	01/04/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01184P0	422 Avenue du Prado 13008	Changement de destination d'une habitation en bureaux .	AVM AVM	09/04/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01231P0	127 avenue du Prado 13008	Transformation d'un lot d'habitation à usage professionnel .	Acquisition des locaux abritant une activité de no 127 PRADO PERIER	14/04/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01235P0	223 avenue Pierre Mendes France 13008	Remplacement les deux portes fenêtres en baie vitrée .	Foz Aline	14/04/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01279P0	Calanque de Port-Pin 13008	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	16/04/2025	Favorable avec Reserves	26/06/2025	22/07/2025				État

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 01286P0	222 Chemin de Sormiou 13008	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	17/04/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				État
13008	DP 013055 25 01295P0	9-11-13 Traverse de l'olympique 13008	Aménagement d'un accès à la Résidence Création d'un espace vert et pose d'une clôture avec un portillon	SDC PRADO RIVAGE SDC PRADO RIVAGE	17/04/2025	Accord Tacite	17/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01362P0	26/28/30 rue de Roumanille 13008	Ravalement de façades de trois immeubles, remplacement des menuiseries et rénovation des persiennes.	TAMAR SAS TAMAR	24/04/2025	Accord Tacite	12/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01364P0	11 BOULEVARD DE TUNIS 13008	Installation panneaux photovoltaïques.	MAISON SOLARA MAISON SOLARA	24/04/2025	Accord Tacite	24/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01369P0	40 Rue des Bons Voisins 13008	Agrandissement terrasse et piscine existante Création d'un abri accolé à la maison Modification façade et garde corps Régularisation portail	BRUN Stéphane	24/04/2025	Accord Tacite	24/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01371P0	46 rue Liandier 13008	Réaménagement intérieur partiel d'un bâtiment existant.	DRFIP PACA BDR DRFIP PACA BDR	24/04/2025	Accord Tacite	31/07/2025	26/08/2025			14,8	État
13008	DP 013055 25 01397P0	9 à 15 Boulevard Rodocanachi 13008	Installation antennes dans fausses cheminées..	CELLNEX France	25/04/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01403P0	21 rue roger renzo 13008	Réfection de toiture .	TROIAN Ivan	28/04/2025	Accord Tacite	12/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01408P0	205 AVENUE PIERRE MENDES 13008	Installation d'un relais de téléphonie .	TDF SAS TDF	28/04/2025	Accord Tacite	28/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01415P0	255 avenue du prado 13008	Réfection d'une façade.	SDC 255 PRADO SDC 255 PRADO	28/04/2025	Accord Tacite	28/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01421P0	avenue des Pébrons CALLELONGUE 13008	Rénovation partielle d'un cabanon Ravalement de façades Réfection de toitures Modification d'ouvertures	SCI VILLAGES SCI VILLAGES	29/04/2025	Accord Tacite	29/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01467P0	174 av du prado 13008	Modification ouverture .	cap or numismatique cap or numismatique	02/05/2025	Accord Tacite	02/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01473P0	1 Boulevard PEBRE 13008	Installation d'un relais de téléphonie mobile.	SAS FREE MOBILE	05/05/2025	Accord Tacite	05/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01529P0	51 traverse Paul 13008	Construction d'une piscine, d'une terrasse en pourtour et d'un abri de jardin. Démolition d'une terrasse..	DUSSART Ségolène Marie	10/05/2025	Accord Tacite	11/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01569P0	23 rue leon Paulet 13008	Construction d'une station pour recharge de véhicules électriques (IRVE) avec poste de transformation.	ALLEGRO FRANCE ALLEGRO	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01607P0	91 PROMENADE GEORGES POMPIDOU 13008	Installation de 30 panneaux photovoltaïques.	TOITSURTOIT84 ECO HABITAT	16/05/2025	Favorable avec Reserves	07/08/2025	12/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01615P0	Boulevard Alexandre Delabre 13008	Travaux transitoires et destinés a tester le dispositif sur l'été 2025. L'aménagement consiste à apaiser la circulation et réorganiser et réglementer les stationnement sur l'avenue Alexandre Delabre..	collectivité métropole Aix Marseille provence	16/05/2025	Favorable	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01649P0	46 Boulevard Mireille Jourdan-Barry 13008	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	ENSOL Group SAS ENSOL Group	20/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01665P0	20 BOULEVARD DE LOUVAIN 13008	Installation d'antennes.	EIFPAGE ENERGIE SYSTEMES EIFPAGE ENERGIE SYSTEMES	21/05/2025	Accord Tacite	18/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01672P0	51 boulevard sicard 13008	Transformation d'une fenêtre en porte-fenêtre et création d'un escalier.	ESTEBE Amaury	21/05/2025	Accord Tacite	18/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01683P0	87 boulevard périer 13008	Division en deux lots dont un lot à bâtir destiné à recevoir une construction.	SCI SCI MINA	22/05/2025	Accord Tacite	24/08/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 01685P0	39 Avenue du Corail 13008	-Remplacement des antennes 4G/5G par des AOC4518R30v06 pour la 4G et des AVQE pour la 5G. -Installation des nouveaux modules radio ; -intégration type voile de bateau.	SA SFR	22/05/2025	Accord Tacite	22/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01686P0	18 rue de Cluny 13008	Ravalement partiel des façades et restauration des volets d'une construction.	GUSMAN GUSMAN	22/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01688P0	10B TRAVERSE PUPAT 13008	Installation de panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	23/05/2025	Accord Tacite	23/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01724P0	146 et 148 av de Montredon 13008	Entretien des garde corps Changement et adaptation structurelle des garde corps Travaux de mise en sécurité.	Cabinet LASCOURS Copropriété 146 148 av de Montredon	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01776P0	18 rue Audemar-Tibido 13008	Modification toiture, aménagement des combles .	Llobès Patrick	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01783P0	Parc Rond-Point du Prado Parc Rond-Point du Prado 13008	Déclaration Préalable à titre précaire pour création d'un accès supplémentaire piéton et vélo porte C du Parc Chanot..	Marseille Event Marseille Events	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01789P0	34 AVENUE FERDINAND FLOTTE 13008	Construction d'une piscine.	PAULY JULIEN	02/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01841P0	442 RUE PARADIS 13008	Réfection de toiture à l'identique et ravalement de façade sur rue d'un immeuble.	IMMOBILIER GUIIS	06/06/2025	Accord Tacite	06/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01845P0	1 traverse brunet 13008	Modification ouvertures et raccordement sanitaire pour WC.	VITAL DURAND PIERRE DAVID	06/06/2025	Accord Tacite	16/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01865P0	4 Boulevard Alexandre Delabre 13008	Régularisation suite à la DP 013055 22 00098P0 obtenue le 28/03/22 Remplacement d'une partie du placage pierre en façade Est par du bardage bois. (déjà réalisé) Dépose de la couverture "bateau" des comptoirs extérieurs et régularisation de la présence de 2 comptoirs d'une surface totale inférieure à 5m² Dépose des volets roulants en infraction qui étaient en applique Demande d'autorisation de mettre des volets persiennes bois .	VILLA TUBA VILLA TUBA	09/06/2025	Accord Tacite	09/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01879P0	14 AVENUE DE TRAYAS 13008	Modification de deux ouvertures Création d'une piscine.	Lafon Flavien	10/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01881P0	116 Rue Jean Mermoz 13008	Rajout d'une deuxième IRM dans le service radiologie de la Clinique Juge Mise en place d'un mur fusible (ouverture réalisée en façade pour faire passer l'aimant de l'IRM lors de l'installation puis rebouchée à l'identique) L'aménagement intérieur fait l'objet d'un dossier AT déposé en parallèle.	SAS SAS	10/06/2025	Accord Tacite	10/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01900P0	59 rue Daumier 13008	Pose de panneaux photovoltaïques .	GREER Sonia	11/06/2025	Favorable avec Reserves	07/08/2025	12/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01911P0	33 BOULEVARD DU PETIT NICE 13008	Isolation thermique depuis l'extérieure .	AMG FACADES AMG FACADES	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01935P0	45 boulevard bernex 13008	Pose d'une pare-vue .	MANZO Martine Bernadette	13/06/2025	Accord Tacite	13/07/2025	26/08/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 01952P0	142 rue du Commandant Rolland 13008	Remplacement d'une clôture, de la porte d'entrée.	NOVE NOVE	16/06/2025	Accord Tacite	16/08/2025	26/08/2025				État
13008	DP 013055 25 02016P0	7 PARC JEAN MERMOZ 13008	Installation d'un système de climatisation.	THEOCHARIS Mathias Yvan	20/06/2025	Accord Tacite	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02018P0	9 avenue du Lapin Blanc 13008	Rénovation de la toiture Création d'ouvertures Démolition d'un balcon et d'un abri de jardin Remplacement des menuiseries Ajout de volets bois de couleur.	SCI LAPIN BLEU SCI LAPIN BLEU	20/06/2025	Accord Tacite	27/07/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 02021P0	17 RUE FRANCOIS ROCCA 13008	Installation d'un bloc de climatisation en façade .	TORRION Romain Florent Jean Charles	20/06/2025	Accord Tacite	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02023P0	34 rue sainte famille 13008	Ravalement de façade, réfection toiture et cours Démolition et création d'un escalier dans la cours .	GEM MON SYNDIC GEM MON SYNDIC	20/06/2025	Accord Tacite	20/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02034P0	12 RUE DU CDT ROLLAND 13008	Pose de store de loggia .	SCIALOM Delphine Béatrice	23/06/2025	Favorable	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02047P0	307 rue Paradis 13008	Installation de grilles de protection sur les fenêtres.	RIPERT Mathieu Michel Jean	23/06/2025	Accord Tacite	23/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02063P0	15 PROMENADE GEORGES POMPIDOU 13008	Installation de panneaux photovoltaïques.	ROGER CARINE	24/06/2025	Accord Tacite	24/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02067P0	21 BOULEVARD ALEXANDRE DELABRE 13008	Mise en conformité des travaux Réduction de la hauteur de la construction Création d'une véranda en lieu et place de l'extension en béton Suppression du volet roulant sur baie vitrée Ravalement des façades	MARION Delphine	24/06/2025	Accord Tacite	24/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02080P0	5 rue d'Arles 13008	Aménagement d'une terrasse extérieure.	SAJYK SAJYK	25/06/2025	Accord Tacite	25/07/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02128P0	30 Rue des bons voisins 13008	Démolition partielle d'un cabanon existant Surélévation de la construction Modifications et ravalement de façade.	BRUN Stéphane	30/06/2025	Favorable avec Reserves	14/08/2025	19/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02148P0	41 AVENUE ANDRE ZENATTI 13008	Fermeture des parkings en box.	SAS PMB FINANCES	01/07/2025	Accord Tacite	16/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02156P0	6 impasse plantier 13008	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	02/07/2025	Accord Tacite	02/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02191P0	41 BOULEVARD MICHELET 13008	Agrandissement des grilles de ventilation en façade.	BURGER KING RESTAURATION BURGER KING RESTAURATION	04/07/2025	Accord Tacite	04/08/2025	26/08/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 02210P0	39 boulevard Maire 13008	Création d'un velux .	DUROSELLE Mathieu	07/07/2025	Accord Tacite	07/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02292P0	11 avenue des alpilles 13008	Construction d'une piscine.	Saada Johan	15/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02332P0	41 Boulevard chancel 13008	Installation d'un générateur photovoltaïque .	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	18/07/2025	Accord Tacite	18/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02343P0	201 RUE DU ROUET 13008	Rénovation gouttières.	DEGIOANNI Gilles Charles Sauveur	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02415P0	441 Avenue du Prado 13008	Ravalement de façade.	CHEZ IMMO DE FRANCE SYNDICAT DE LA RESIDENCE VICTOIRE	23/07/2025	Accord Tacite	23/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02495P0	20 BD DES PLATANES 13008	Rénovation des toitures: Agrandissement du puits de lumière s Création de 2 puits de lumière Rénovation et modification des façades Remplacement du garde corps terrasse .	VON ERLACH Philipp	29/07/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025				Commune
13008	PC 013055 21 00411M03	90 RUE CALLELONGUE 13008	Construction de deux bâtiments de 43 logements collectifs en R+3 et deux niveaux de sous-sol Modif 3 : modification d'ouvertures, de façade et de toiture et cotes Terrain naturel fond voisin.	SCCV MARSEILLE CALLELONGUE	23/04/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025	43		2749	Commune
13008	PC 013055 22 00854T02	21 bis boulevard de TUNIS 13008	Construction d'une maison individuelle..Démolition d'une maison existante..	SPORTICH VALENTINE	06/06/2025	Favorable	21/06/2025	24/06/2025	1		198,6	Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PC 013055 22 01080M01	14 BD FERVOUX 13008	P0: - Démolition de l'existant et construction d'une maison composée de 2 logements - création de 2 piscines M01: - suppression de la pergola et de l'édicule ascenseur en toiture - modification des garde-corps maçonnée en toiture - suppression de deux fenêtres en façade nord - baisse de la hauteur totale.	ABA IMMO	17/03/2025	Accord Tacite	17/06/2025	26/08/2025			296	Commune
13008	PC 013055 22 01170T01	85-87 rue Saint Sébastien 13008	PC modificatif: démolition d'un local, construction d'une pergola, réduction profondeur du RDC, évolution du nombre de logements et du stationnement (17 logements), création d'un nouvel accès voiture et élargissement de l'accès voiture prévu initialement. Modification de locaux techniques et précisions sur les matériaux et coloris / modification des façades et de la toiture. PC initial: construction d'un immeuble d'habitation..	SAINT SEBASTIEN SAINT SEBASTIEN	15/07/2025	Favorable	02/08/2025	05/08/2025	16		1292	Commune
13008	PC 013055 24 00522M01	80 bd des vagues 13008	Changement d'affectation de dépendances en logements Modif 1 : modification d'ouvertures, de toiture et du portail, extension lots 3 et 5, création d'espace de pleine terre.	sarl Sarl immobilier de Provence	14/02/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025	7			Commune
13008	PC 013055 24 00790P0	42 Boulevard Maire 13008	Transformation d'une annexe en habitation.	BERENGER Aline	04/12/2024	Favorable avec Reserves	21/06/2025	24/06/2025	1		34	Commune
13008	PC 013055 24 00810P0	Impasse du Docteur Bonfils 13008	Extension au rez-de-jardin sous pilotis Aménagements pour mise en accessibilité du bâtiment de l'auberge marseillaise.	Collectivité Ville de Marseille	12/12/2024	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	PC 013055 24 00826T01	24 BOULEVARD LEAU 13008	Démolition partielle de l'annexe et surélévation .	CRESPY BENJAMIN	28/05/2025	Favorable	16/06/2025	17/06/2025			5,76	Commune
13008	PC 013055 24 00855P0	10 rue de la colline marseille 13008	Construction d'une maison individuelle sur R+1..	VICHI CHRISTIAN	23/12/2024	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	1		99,7	Commune
13008	PC 013055 25 00022P0	255 Avenue du Prado 13008	Changement de destination partiel d'un logement en centre médical et modification de façades.	SCI 255 PRADO SCI 255 PRADO	17/01/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00104P0	2 Allée Callelongue 13008	Construction d'une villa, d'une piscine et d'une terrasse.	SARL MDBAD MDBAD	20/02/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00160P0	5 traverse du garde 13008	Surélévation 2 niveaux et Transformation partielle du garage en maison individuelle .	pisicchio florent	13/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00163P0	71 rue désiré pelaprat 13008	Transformation partielle d'un cabanon de pêcheur en sandwicherie à emporter.	Bonacchi Cecilia	14/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	0			Commune
13008	PC 013055 25 00203P0	4 boulevard Marin 13008	Extension maison, fermeture porche d'entrée, modification et ravalement de façades, construction d'une piscine et d'un local piscine et modification clôture Nord et de deux portails existants.	milhe clementine	27/03/2025	Favorable avec Reserves	26/06/2025	02/07/2025	0			Commune
13008	PC 013055 25 00236P0	83 Avenue de la Pointe Rouge 13008	Création d'une surface de plancher à sous-destination de locaux d'entrepôt et bureaux. (Démolition / reconstruction d'un plancher existant partiellement effondré) Reconstruction d'un escalier extérieur métallique et pose d'un ascenseur intérieur Création de places de stationnements Modification de façade ( ravalement, et descente eau pluviale).	ALM SARL ALM SARL	10/04/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00268P0	144 Rue du rouet 13008	Changement de destination d'un local commercial en logement.	CHATEL Patrick	25/04/2025	Accord Tacite	25/07/2025	26/08/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00290P0	21 RUE DE LA CALANQUE 13008	Modification de façade Création d'une piscine Surélévation d'une maison existante.Démolition d'un escalier extérieur.	CAYRE SIMON	06/05/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00291P0	5 BOULEVARD MOLINARI 13008	Surélévation de la maison individuelle existante.	DE LA FARGUE XAVIER	06/05/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025	0			Commune
13008	PC 013055 25 00295P0	17 Boulevard de Mostaganem 13008	Construction d'une villa et démolition partielle d'un auvent.	PIACENTINO stephane	07/05/2025	Accord Tacite	12/08/2025	26/08/2025	1			Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



VILLE DE  
MARSEILLE

CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PC 013055 25 00318P0	11 RUE BIENVENU 13008	Extension et réhabilitation d'une maison. DÉMOLITION DES ANNEXES DE LA MAISON EXISTANTE : - DEUX GARAGES - ABRI DE JARDIN.	COHEN EMMANUEL	19/05/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00330P0	211bis rue du commandant Rolland 13008	Extension du RDC et extension par surélévation du niveau 2 Modification façade et toiture Modification portail et création portillon Construction d'une piscine Réfection de toiture du garage et de l'abri jardin .Démolition de la toiture en tuile existante pour la création d'un toit terrasse .	MELLOUL Cyril	23/05/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025	0			Commune
13008	PC 013055 25 00388P0	4 IMPASSE GAUBERT 13008	Surélévation d'une maison individuelle Modification de façades.	BROWN STEPHEN	18/06/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00397P0	75 Avenue des Goumiers 13008	Surélévation de la maison et du garage .	Emami Rad Robin	20/06/2025	Accord Tacite	20/08/2025	26/08/2025	0			Commune
13008	PC 013055 25 00398P0	211 RUE DU COMMANDANT ROLLAND 13008	Extension par surélévation d'une villa mitoyenne et reprise des façades et toitures Ajout d'une piscine.Dépose des toitures .	DEVICO JEREMY	21/06/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025	0			Commune
13009	DP 013055 25 00471P0	184 AVENUE DE LUMINY 13009		INSTITUT NATIONAL SUPERIEUR D'ENSEIGNEMENTS ARTIST INSEAMM	14/02/2025	Accord Tacite	22/07/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 00710P0	27 CHEMIN ADRIEN GERBE 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	ARRIVELEC (ARRIVELEC) ARRIVELEC (ARRIVELEC)	06/03/2025	Accord Tacite	22/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 00972P0	112 chemin de la soude 13009	Construction d'une piscine.	Tulimiero Fabrice	25/03/2025	Favorable avec Reserves	22/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01025P0	18 Boulevard pages 13009	Réfection toiture.	MIR Jean-Claude	27/03/2025	Accord Tacite	13/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01262P0	404 Chemin de Morgiou 13009	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	15/04/2025	Favorable avec Reserves	23/06/2025	22/07/2025				État
13009	DP 013055 25 01280P0	Rte du Feu de la Calanque de Morgiou 13009	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	16/04/2025	Favorable avec Reserves	23/06/2025	22/07/2025				État
13009	DP 013055 25 01284P0	171 Avenue de Luminy 13009	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	16/04/2025	Favorable avec Reserves	07/07/2025	22/07/2025				État
13009	DP 013055 25 01297P0	Rte du Feu de la Calanques de Sormiou Calanque de Sormiou 13009	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	17/04/2025	Favorable avec Reserves	26/06/2025	22/07/2025				État
13009	DP 013055 25 01315P0	45 AVENUE EUGENE CUENOT 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	SOLTEO SAS SOLTEO	18/04/2025	Accord Tacite	18/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01330P0	17 Boulevard des Bruyères 13009	Agrandissement d'un local en garage .	BARBE Ludovic Elie Daniel	22/04/2025	Accord Tacite	19/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01335P0	37 BOULEVARD CANLONG 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	ROUX JEAN MANUEL	22/04/2025	Accord Tacite	22/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01347P0	87 Boulevard du Félibrige 13009	Installation panneaux photovoltaïques .	DUMONT Alicia	23/04/2025	Accord Tacite	23/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01352P0	11 IMPASSE DE LA VIELLE 13009	Rénovation énergétique de la villa, modification façade, surélévation et aménagement extérieur .	JAEGER MARC	23/04/2025	Accord Tacite	23/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01386P0	18 avenue Paul Baron 13009	Création d'un portail avec aménagement d'une place de stationnement et création d'un mur de séparation entre 2 lots bâtis.	Galantini Valérie	25/04/2025	Accord Tacite	30/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01392P0	87 Boulevard du Félibrige 13009	Installation de deux pompes à chaleur sur la façade d'une habitation.	DUMONT Alicia Béatrice Laure	25/04/2025	Accord Tacite	11/08/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 01490P0	10 AVENUE DESAUTEL 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	06/05/2025	Accord Tacite	15/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01540P0	17 RUE JOSEPH PETRONIO 13009	Construction d'une pergola .	CHOKROUN Evelyne	12/05/2025	Accord Tacite	12/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01585P0	24 Boulevard Pomeon 13009	Modification des ouvertures et de façade.	Guillermin Clément	15/05/2025	Accord Tacite	21/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01643P0	8 Chemin des Chalets 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	PANDA ENERGIE PANDA ENERGIE	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01650P0	10 Avenue Védrières 13009	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	ENSOL Group SAS ENSOL Group	20/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01738P0	31 Boulevard Joseph Aiguier 13009	Pose de 3 antennes .	TOTEM FRANCE	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01753P0	21 Avenue du Coin Joli Coin Joli 13009	Modification des façades Realisation enduit de façades Modification terrasse extérieure existante.	TOUITOU Benjamin	28/05/2025	Accord Tacite	28/07/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01764P0	11 avenue Jean Bouin 13009	Création portail.	DARMOUNI Guillaume Paul	30/05/2025	Accord Tacite	30/06/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01788P0	73 ALLEE GRANADOS 13009	Fermeture d'une loggia / terrasse couverte, par l'installation de baies vitrées .Projet de fermeture d'une loggia et aménagement paysager dans un appartement en rez-de-jardin.	DE PAILLETTE Clémence Iris Marie	02/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01813P0	18 Boulevard Cauvin 13009	Modification d'ouvertures - Ravalement de façade- Construction d'une piscine - création d'un accès.	ARTUS Rémi	04/06/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01824P0	8 TRAVERSE DON BOSCO LE CABOT 13009	Création d'un terrain à bâtir .	DESRUJELLES PHILIPPE	05/06/2025	Favorable avec Reserves	22/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01832P0	67 Ancien route Leon Iachamp 13009	Ravalement des façades d'une habitation.	GROUP ECO SYSTEM GROUP ECO SYSTEM	05/06/2025	Accord Tacite	18/07/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01854P0	11 Avenue de Luminy 13009	Réfection de toiture Ravalement de façade Changements de menuiseries extérieures.	SCI CARAZ SCI CARAZ	06/06/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01874P0	11 BOULEVARD DOMERGUE 13009	Pose de panneaux solaires.	KOMAIGORODSKY Ivan Noël	10/06/2025	Accord Tacite	10/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01884P0	12 AVENUE PLATIER 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	10/06/2025	Accord Tacite	10/07/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01898P0	1 - 3 Rue Raymond ROUX 13009	Ravalement de façades.	GROUPE TCI SARL GROUPE TCI	11/06/2025	Accord Tacite	20/07/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01920P0	31 CHEMIN JOSEPH AIGUIER 13009	Pose de panneaux photovoltaïques.	VD SERVICES VD SERVICES	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01934P0	31 CHEMIN JOSEPH AIGUIER 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	VD SERVICES VD SERVICES	13/06/2025	Accord Tacite	13/07/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01942P0	14 AVENUE DU COIN JOLI 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	SOLEA ENVIRONNEMENT SOLEA ENVIRONNEMENT	16/06/2025	Accord Tacite	16/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01957P0	40 avenue de la Soude 13009	Transformation d'une fenêtre en porte fenêtre Transformation d'un garage en habitation.	Chaballier Maïalene	17/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02043P0	1 RUE HENRI TOMASI 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	REMI MOURCIA	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



VILLE DE  
MARSEILLE

CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 02049P0	34 BIS CHEMIN JOSEPH AIGUIER VILLA DES HESPERIDES N° 30 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	POWERS ENERGY POWERS ENERGY	23/06/2025	Accord Tacite	23/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02092P0	28 AVENUE PHILIPPE MATHERON 13009	Création d'une terrasse et d'une piscine .	MICHAEL SIAHOU	26/06/2025	Accord Tacite	26/07/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02132P0	1 BIS RUE HENRI TOMASI 13009	Changement portail - Accès voiture.Changement portail - Accès voiture.	POLI CHRISTEL	30/06/2025	Accord Tacite	30/07/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02151P0	32 rue theophile boudier 13009	Pose de panneaux solaires.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	01/07/2025	Accord Tacite	01/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02172P0	32 Avenue Marie Balajat 13009	Aménagement des combles Remplacement des menuiseries extérieures.	DELAMARRE Jean-Marie Georges	03/07/2025	Accord Tacite	03/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02178P0	3 Chemin de La Colline de St Joseph 13009	Installation d'une antenne relais.	FREE Free Mobile	03/07/2025	Accord Tacite	03/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02204P0	56A CHEMIN VALLON DE TOULOUSE 13009	Piscine.	AMARGER EVELYNE	07/07/2025	Accord Tacite	07/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02209P0	17 BD DU TOGO 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	07/07/2025	Accord Tacite	07/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02242P0	6 AVENUE PLATIER 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	09/07/2025	Favorable avec Reserves	22/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02279P0	1-11 avenue de la Jarre 13009	Démolition et reconstruction d'un mur de clôture.	MAMP MAMP	15/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02303P0	106 avenue de la jarre 13009	Installation de panneaux solaire.	SCI PARDES BERAKHA SCI PARDES BERAKHA	16/07/2025	Accord Tacite	16/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02307P0	94 chemin de Morgiou 13009	Modification ouvertures et clôture .	FLORENT Céline Nadine Aurélie	16/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02370P0	3 CHEMIN DE LA COLLINE SAINT JOSEPH 13009	Installation des antennes et éléments radio intégrés dans des fausses cheminées.	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02421P0	19 Avenue de la Jarre 13009	Construction d'une piscine ainsi qu'un mur de clôture.	CUNY Thomas	23/07/2025	Accord Tacite	23/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	PA 013055 25 00010P0	3 Impasse Vétrines 13009	DÉMOLITION DES 2 ANNEXES - ABRIS DE JARDIN ET SERRE.Division foncière , deux lots à bâtir Création d'une servitude.	Coulard Cyril	18/03/2025	Accord Tacite	18/07/2025	26/08/2025		2		Commune
13009	PC 013055 21 00574M01	1 IMPASSE GIRAUDO 13009	Construction d'une maison individuelle.	zouari yoann	20/06/2025	Accord Tacite	20/08/2025	26/08/2025	1		220	Commune
13009	PC 013055 21 01031M02	1B RUE CAZALET JACQUET 13009	Construction d'une maison individuelle.Démolition du garage.	COLONNA D'ISTRIA ARNAUD	21/05/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025	1		128,8	Commune
13009	PC 013055 21 01370M01	23 RUE HENRI TOMASI 13009	P0: Construction d'une maison individuelle en R+1 avec sous-sol et démolition des annexes existantes M01: régularisation d'une clôture en limite de voie.	ROUVIER AUDREY	05/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025			138,8	Commune
13009	PC 013055 23 00009M01	2 BD VERT PLAN 13009	P0: La construction d'une habitation individuelle. PM01: Modification des ouvertures en façade, création d'un garage à moto et réduction de la taille de la piscine..	CONIL REMI	15/05/2025	Accord Tacite	15/07/2025	26/08/2025			135	Commune
13009	PC 013055 23 00405T01	5 AVENUE DU DR PAGE 13009	Construction d'une maison individuelle de 2 logements.	WEIZMAN NATHAN	15/07/2025	Favorable	02/08/2025	05/08/2025	2		372	Commune
13009	PC 013055 24 00352M02	14 IMP DU PELICAN 13009	P0: Construction d'une maison individuelle avec piscine M01: Agrandissement du sous sol, modification implantation, modification de façade et faitage.Démolition de trois abris de jardin et d'une piscine.	PAOLINO FABIEN	07/05/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025	1		175	Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	PC 013055 24 00739P0	343 Boulevard Romain Rolland 13009	Construction d'une résidence pour jeunes actifs composée de 156 logements et d'espaces communs. Démolition d'un entrepôt existant..	SOGEPROM SOGEPROM REALISATIONS	12/11/2024	Accord Tacite	24/07/2025	26/08/2025	156		4377	Commune
13009	PC 013055 25 00071P0	17 avenue VITON 13009	Réaménagement intérieur d'une partie de la Clinique Saint Martin Sud: aménagement d'un hôpital de jour dans la clinique et fermeture d'une terrasse couverte	CLINIQUE SAINT "MARTIN SUD CLINIQUE SAINT "MARTIN SUD	07/02/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	PC 013055 25 00292P0	673 avenue de Mazargues 13009	Changement de destination d'un local commercial en habitation avec création d'un logement - Modification de façade.	Djabbour Idris	06/05/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025	1			Commune
13009	PC 013055 25 00306P0	2 Boulevard Vert-Plan 13009	Création d'une extention accolés à la maison existante et d'une piscine.Zones de rangements et des poulaillers..	PALOMBA Stéphane Sauveur Christophe	16/05/2025	Accord Tacite	16/07/2025	26/08/2025	1			Commune
13009	PC 013055 25 00320P0	359 BOULEVARD MICHELET MARSEILLE 13009	Transformation d'un local d'habitation en centre médical .Démolition d'un escalier extérieur ainsi que d'une allège en façade arrière.	CDP 13 CDP 13	20/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	PC 013055 25 00322P0	16 RUE MAURIN 13009		COLONNA D'ISTRIA Arnaud Camille Félix	20/05/2025	Accord Tacite	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	PC 013055 25 00391P0	2D Avenue de la Grande Bastide 13009	Régularisation travaux, construction d'une piscine, extension et surélévation maison existante et modification façade .Démolition d'un local technique piscine en infraction, d'un abri bois et d'un placard maçonné en façade Est.	MARCHETTI Olivier	19/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 00261T01	268 Avenue de la Capelette 13010	Remplacement de couvertures de toitures.	268 C	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	26/08/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 00452P0	40 BOULEVARD DU GENERAL MANGIN 13010	Surélévation partielle, création d'un garage, modifications des baies.	HAMU SAMUEL	14/02/2025	Accord Tacite	04/07/2025	26/08/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 00738P0	7 TRAVERSE DE LA VOLGA 13010	Pose de panneaux photovoltaïque .	YZOMBARD Philippe	10/03/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 00751P0	57 Boulevard Icard 13010	Transformation de 2 bâtiments mixtes bureau / logements en logements et 1 bâtiment à usage d'Eglise transformé en bâtiment d'action sociale.	Jonas LASERY	10/03/2025	Accord Tacite	16/07/2025	26/08/2025	2			Commune
13010	DP 013055 25 00836P0	100 boulevard des grands pins 13010	Réfection et isolation toiture .	JANNY Thierry Jean René	17/03/2025	Accord Tacite	15/06/2025	26/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 00869P0	24 Boulevard Rouvier 13010	Isolation Thermique par l'Extérieur et ravalement de façades.	CASSE BRUNO	18/03/2025	Accord Tacite	12/06/2025	26/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01237P0	36 Boulevard Testanière 13010	Création ouverture, changement porte de garage et réfection terrasse .	ANDRE Jean-Baptiste Georges Jerome	14/04/2025	Accord Tacite	05/07/2025	26/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01594P0	83 BIS BOULEVARD SACCOMAN 13010	Installation de 6 panneaux photovoltaïques .	FELICIEN PEROTTI	15/05/2025	Accord Tacite	15/06/2025	26/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01708P0	9 RUE GUSTAVE EIFFEL -ZAC DE LA CAPELETTE 13010	Installation de 4 nouvelles antennes .	CELLNEX FRANCE CELLNEX FRANCE	26/05/2025	Accord Tacite	15/08/2025	26/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01838P0	12 TRAVERSE CHEVALIER 13010	Installation de panneaux photovoltaïques.	ENGIE My Power ENGIE My Power	05/06/2025	Accord Tacite	05/07/2025	26/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01853P0	12 Rue d'ALBY 13010	Réfection de toiture.	SYNDIC DE COPROPRIETE CABINET IMMOBILIERE DE LA PAIX	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	26/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01917P0	72 Boulevard Rouvier 13010	Installation panneaux photovoltaïques.	ENSOL GROUP SAS ENSOL GROUP	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	26/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02005P0	89 Chemin de l'Argile 13010	Ravalement de façade .	Fonciere Logement Association	19/06/2025	Accord Tacite	19/07/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13010	DP 013055 25 02085P0	55 Place Guy DURAND 13010	Remplacement de la porte d'entrée ainsi que du châssis Nettoyage de la façade Suppression du bandeau enseigne Changement de l'enseigne caisse d'épargne Marquage au sol du stationnement convoyeurs de fonds.	Banque Caisse d'Epargne CEPAC	26/06/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02149P0	69 Avenue Benjamin Delessert 13010	Installation d'un relais de téléphonie mobile sur le site.	FREE MOBILE FREE MOBILE	01/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	26/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02168P0	25 Impasse bonnaud 13010	Changement de grillage de clôture.	BIEUX Yves Jean	02/07/2025	Accord Tacite	09/08/2025	26/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02233P0	2 TRAVERSE BAUDE 13010	Installation de panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	09/07/2025	Accord Tacite	09/08/2025	26/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02300P0	18 BOULEVARD ACHILLE MARCEL 13010	Installation de 6 panneaux photovoltaïques.	AMG FACADES - GROUPE VERLAINE AMG FACADES - GROUPE VERLAINE	16/07/2025	Accord Tacite	16/08/2025	26/08/2025				Commune
13010	PC 013055 23 00850T01	28 RUE JACQUES HEBERT 13010	Démolition des bâtiments existants et construction d'hébergements collectifs Création d'un atelier Modification 1: suppression d'un niveau de sous-sol, transformation d'un hébergement de type T2 en bureau entresol, modification bassin de rétention.	ATOM	28/03/2025	Favorable	14/06/2025	17/06/2025	104			Commune
13010	PC 013055 24 00743P0	115 Rue François Mauriac 13010	Réhabilitation et extension maison, régularisation abri de jardin et installation panneaux photovoltaïques. Démolition d'un abri de jardin de 5,65m <sup>2</sup> d'emprise au sol..	Gudel Julien	15/11/2024	Favorable avec Reserves	14/06/2025	17/06/2025	0		19	Commune
13010	PC 013055 25 00179P0	18 BD AUGUSTE COMTE 13010	Surélévation d'une maison pour aménagement des combles Suppression de véranda.	DJADANE ALI	19/03/2025	Favorable avec Reserves	05/08/2025	12/08/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00231P0	26 BVD TESTANIERE 13010	Surélévation d'un bâti garage existant Création de 3 logements.	ROMARIN SCI ROMARIN	07/04/2025	Accord Tacite	24/07/2025	26/08/2025	3			Commune
13010	PC 013055 25 00234P0	4Bis Rue du Château 13010	Transformation d'un garage en local professionnel pour pizza en LIVRAISON sans réception du public.	Giglio Vincent	09/04/2025	Favorable avec Reserves	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13010	PD 013055 25 00031P0	70-72-74 Boulevard des Acières 13010	Démolition de trois logements.	SPL SOLEAM	06/05/2025	Favorable avec Reserves	16/06/2025	17/06/2025				Commune
13010	PD 013055 25 00033P0	70-72-74 Boulevard des Acières 13010	Démolition de 3 maisons individuelles sur une superficie de 2220 m2 compris sur une parcelle totale de 15200m2..	SPL SOLEAM	22/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	26/08/2025				Commune
13010	PD 013055 25 00047P0	25 Impasse Gasquet La Capelette 13010	Démolition d'un logement de fonction.	COMMUNE DE MARSEILLE MAIRIE DE MARSEILLE	19/06/2025	Favorable avec Reserves	05/08/2025	12/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 00563P0	172 boulevard de la Millière 13011	Réalisation de deux murs de clôture..	NAUD Benjamin Jean René	24/02/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 00673P0	36 Boulevard des Libérateurs 13011	Division en vue de construire ( 1 lot bâti et un lot à construire).	DORIC IMMO DORIC IMMO	04/03/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 00777P0	115 BOULEVARD DE LA MILLIERE 13011	Installation d'un pylône pour antenne relais ( 3 antenne relais ) .	GROUPE CIRCET CIRCET	11/03/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 00996P0	198 BOULEVARD SAINT MARCEL 13011	Démolition-reconstruction d'un balcon avec modification de la façade..	SDC du 198 Bd SAINT MARCEL	26/03/2025	Favorable avec Reserves	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 00997P0	198 BOULEVARD SAINT MARCEL MARSEILLE 13011	Réfection complète de la toiture.	AJILINK SDC 198 Bd SAINT MARCEL	26/03/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01050P0	12 Impasse Ruissatel 13011	Modification toiture et façade.	COUFFINHAL YANN	28/03/2025	Accord Tacite	15/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01344P0	6 rue du midi La Valentine 13011	Rénovation mur de clôture .	JOUVE Céline Laurence Marie	22/04/2025	Accord Tacite	04/07/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 01372P0	49 ROUTE DE LA VALENTINE 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	JULLAN PIERRE	24/04/2025	Accord Tacite	15/06/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01383P0	8 Boulevard Brunat 13011	Pose de 12 panneaux photovoltaïques.	rayons verts energies rayons verts energies	25/04/2025	Accord Tacite	21/06/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01409P0	Chemin Vallat de la Marteleine 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	28/04/2025	Accord Tacite	16/06/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01425P0	74 avenue de la Gare 13011	Modification de la toiture et d'ouvertures. Ravalement de façade..	SCI SJE PEYVEL SJE PEYVEL	29/04/2025	Accord Tacite	05/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01426P0	20 Boulevard Louis Pasteur 13011	panneaux photovoltaïques.	ZELLIE ENERGIES ZELLIE ENERGIES	29/04/2025	Accord Tacite	16/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01436P0	32 rue des Crottes 13011	panneaux photovoltaïques .	SOUPRAYAN Vijay	29/04/2025	Accord Tacite	19/06/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01454P0	54 traverse des Écoles 13011	Piscine.	Célia CHERUELE	30/04/2025	Accord Tacite	15/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01570P0	33 Traverse de la montre 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	14/05/2025	Accord Tacite	18/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01571P0	28 rue Courencq Marseille 13011	Création d'un ascenseur et d'un bloc sanitaires extérieur. Modification des rampes extérieures.	Département des BDR Département des BDR	14/05/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025			28,6	Commune
13011	DP 013055 25 01578P0	1 Impasse Lapalma 13011	Construction d'un local d'ordures ménagères.	SDC LE CLOS DES ACCATES	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01582P0	Route de la Sablière 13011	Installation d'ombrières avec panneaux photovoltaïques sur parking.	AFRD 106	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01592P0	31 Boulevard Frédéric Chevillon 13011	Division de la maison en 3 appartements. modification de façades et de la toiture pour l'aménagement d'une terrasse..	Bouhali Myriam	15/05/2025	Accord Tacite	06/07/2025	26/08/2025			38,7	Commune
13011	DP 013055 25 01623P0	3 avenue de la peypine 13011	Création piscine.	GIRET Damien Yvon Gustave	19/05/2025	Accord Tacite	30/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01640P0	64 AVENUE DU DOCTEUR HECKEL 13011	Pose de panneaux photovoltaïques.	SASU SUPERMERCADO BARATO	19/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01662P0	30 boulevard des Libérateurs 13011	Pose de panneaux photovoltaïques .	SCIC LES 3 COLONNES DU MAINTIEN A DOMICILE SCIC LES 3 COLONNES	20/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01664P0	73 CHEMIN DE LA CLUE - LOT 56 LES BASTIDES DE MANON 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	ENERGIA	20/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01677P0	102 Traverse de la Penne 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	BGELEC Societe	22/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01762P0	19 BOULEVARD DE LA BARASSE 13011	Installation panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	29/05/2025	Accord Tacite	29/06/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01790P0	260 Route des trois Lucs 13011	Création d'un garage .	SARL SPORTIMMO	02/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01791P0	AVENUE DE SAINT MENET 13011	Modification de la façade.	STML ORLANDO STML ORLANDO	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01798P0	7.11 Rue de la Concorde 13011	Détachement de deux lots à bâtir.	GAY Thomas	03/06/2025	Accord Tacite	10/08/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 01826P0	19 Boulevard de la barasse rn 8 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	AUTENTIQUE ENERGIE AUTENTIQUE ENERGIE	05/06/2025	Accord Tacite	05/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01849P0	30 Avenue Marie Jeanne Bernardi 13011	Pose d'une fenêtre de toit sur un garage existant.	BENATI Sylvie	06/06/2025	Accord Tacite	02/08/2025	26/08/2025	0			Commune
13011	DP 013055 25 01856P0	82 ROUTE DE LA TREILLE 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	GREEN ENR	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01866P0	17 LOT BASTIDES DE LA PLAINE 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	GARAFFA MICHEL	09/06/2025	Accord Tacite	09/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01910P0	90 AVENUE VINCENT ANDREU 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	GROUPE VERLAINE GROUPE VERLAINE	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01927P0	137 BOULEVARD DE SAINT MARCEL 13011	Installation panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	13/06/2025	Accord Tacite	13/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01962P0	36 chemin de St-Menet aux Accates 13011	Modification d'une façade (création d'une porte).	RAMBERT Maurice	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02046P0	Route de la Sablière 13011	Réfection à l'identique de l'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles.	SCEC C.C. LA VALENTINE représenté par ACCESSI	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02053P0	24 Avenue du Docteur Heckel 13011	Extension des sanitaires élèves au RDC de la maternelle.	VILLE DE MARSEILLE DGAVAQ DPSC	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02058P0	46 RUE ARNOULD 13011	Détachement d'un lot à bâtir.	COQUILLAT Jean-Yves	24/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02069P0	285 BOULEVARD DE SAINT MARCEL 13011	Pose de panneaux photovoltaïques .	PECH Clement	24/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02136P0	7 traverse des Migauds 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	EDF solutions solaires	01/07/2025	Accord Tacite	01/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02170P0	54 CHEMIN DU VALLON DE LA MICOULINE 13011	Piscine.	SAVALLI Isabelle Sonia	02/07/2025	Accord Tacite	02/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02217P0	38 Traverse des Marronniers 13011	Détachement d'un lot à bâtir.	VISCA Christiane	08/07/2025	Accord Tacite	08/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02258P0	115 TRAVERSE DES FABRES 13011	Installation d'une centrale photovoltaïque .	KUROWER BENJAMIN	11/07/2025	Accord Tacite	11/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02267P0	29 Boulevard des Fauvettes - Villa Andorina 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	SALMIERI Cyril	15/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02316P0	38 Traverse de la Penne 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	VACHIER Sylvain	17/07/2025	Accord Tacite	17/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02320P0	8 Traverse Noire 13011	Extension et transformation du garage en surface habitable .	YAGIR Sandra	17/07/2025	Accord Tacite	17/08/2025	26/08/2025			37	Commune
13011	DP 013055 25 02358P0	83 Route de la Treille 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	Ensol Group	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02363P0	2 AVENUE DES FAUVETTES 13011	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02371P0	40 vallon de saint cyr 13011	Pose de panneaux photovoltaïques .	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	PA 013055 25 00005P0	21 Avenue de la PEYPINE 13011	Réalisation d'un lotissement de 3 lots (2 lots à bâtir et un lot bâti).	SCI AZAR	27/02/2025	Favorable avec Reserves	14/08/2025	19/08/2025		3		Commune
13011	PC 013055 17 00055T02	2 TSE DE LA BOUNAUDE 13011	Construction d'une maison individuelle.	SCI DAVID BEN GOURION	14/02/2025	Defavorable	10/07/2025	15/07/2025			95	Commune
13011	PC 013055 20 00136M02	9 CHEMIN DU VALLON DE RUISSATEL LOT A 13011	Construction d'une habitation individuelle avec garage / Modificatif 02 : modification de l'implantation de la piscine et du local technique, des gardes-corps et d'une ouverture.	DI BERNARDO THOMAS	11/03/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025	1		149,96	Commune
13011	PC 013055 22 01051M02	183 Route des Camoins 13011	Agrandissement d'un l'institut de Formation des Aides Soignants par la surélévation du bâtiment, extension de l'hôpital de jour par l'aménagement d'un espace non clos. Modificatif 02 : mise en œuvre des prescriptions émises par la Commission Communale de Sécurité .	CLINIQUE SAINT-MARTIN	16/04/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025			363	Commune
13011	PC 013055 24 00466P0	57 Boulevard de la valbarelle 13011	Construction d'un bâtiment de logistique ( entrepôt et bureaux d'accompagnement). Aménagement de 79 places de parking en extérieur..	EIFFAGE IMMOBILIER SUD EST EIFFAGE IMMOBILIER SUD EST	12/07/2024	Favorable avec Reserves	27/06/2025	02/07/2025			6361	Commune
13011	PC 013055 25 00111P0	Impasse du pont de la Clue 13011	Extension d'un groupe scolaire (transformation d'un préau en salle de classe)..	Association loi 1901 OGECE Louise de Marillac	21/02/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00153P0	199 BOULEVARD DE SAINT MARCEL 13011	Construction d'un immeuble de 8 logements et d'un local d'activité ( bureau)..	MARSEILLE SAINT MARCEL SCCV	11/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	8			Commune
13011	PC 013055 25 00166P0	12 Impasse Ruissatel 13011	Surélévation d'une habitation et remplacement du système d'assainissement.	COUFFINHAL YANN	14/03/2025	Favorable	12/06/2025	17/06/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00167P0	Avenue d'Air Bel 13011	Réhabilitation technique, énergétique et architecturale, et création de cages d'ascenseurs en saillie.	ERILIA SA HLM	14/03/2025	Favorable avec Reserves	12/06/2025	17/06/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00193P0	22 boulevard de la Solitude 13011	Changement de destination d'une exploitation agricole en 3 logements, réfection complète de la toiture et création de nouvelles ouvertures..	Fabry Maryse	25/03/2025	Accord Tacite	25/06/2025	26/08/2025	3			Commune
13011	PC 013055 25 00196P0	20 RUE DU RUISSATEL 13011	Surélévation d'une habitation.Démolition d'un escalier extérieur et d'une partie de la toiture.	SCI CLEMENTINE MARTIN	25/03/2025	Accord Tacite	24/06/2025	26/08/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00202P0	29 RUE DU MIDI 13011	Surélévation du bâtiment, Réalisation de quatre logements, Création d'un local vélos.	SCI NOA	26/03/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025	4			Commune
13011	PC 013055 25 00252P0	74 boulevard de la Barasse 13011	Transformation d'un hangar en habitation avec modification des façades et création de 18m2 de surface de plancher..	SCI SCI Brisanne	15/04/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00277P0	11 Boulevard des fauvelles 13011	Extension, modification du portail, création d'une place de stationnement.Démolition d'un cabanon de jardin, du garage, pergolas et vérandas.	GAUGLER Cyril	30/04/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025	0			Commune
13011	PC 013055 25 00297P0	28 BD DU PARC 13011	Rénovation et extension d'une habitation.	CUCURNI JEROME	12/05/2025	Accord Tacite	30/07/2025	26/08/2025				Commune
13011	PD 013055 25 00042P0	traverse des Marronniers Vaudran 13011	Démolition d'un ancien logement de fonction et de deux appentis.	MAIRIE DE MARSEILLE	12/06/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00469P0	36 BD GAROUTTE 13012	Installation d'une piscine.	MARQUIER-PIRAS LAURENT	14/02/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00661P0	4 rue d'ypres 13012	Changement des menuiseries et isolation par l'extérieure.	DIENNET Coralie Rachel	03/03/2025	Accord Tacite	15/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00725P0	62 Chemin de la Parette 13012	Installation d'une centrale photovoltaïque.	Tysilio Development Tysilio Development	07/03/2025	Favorable avec Reserves	08/07/2025	15/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00730P0	19-21 rue charlotte 13012	Création d'une piscine enterrée .	WASH FAMILY WASH FAMILY	07/03/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13012	DP 013055 25 00793P0	16 ALLEE DE LA GRANDE BASTIDE CAZAULX 13012	Construction piscine .	BESSACI SAMIR	12/03/2025	Accord Tacite	20/08/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 00831P0	19 bd général Lanrezac 13012	Rénovation du mur de clôture .	kasparian Elisabeth	15/03/2025	Accord Tacite	01/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01118P0	17 Traverse du Roi de Pique 13012	Division en deux lots dont un à bâtir.	SAHIN SANDRINE	02/04/2025	Accord Tacite	13/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01168P0	22 boulevard des Cerisiers 13012	Modifications de menuiseries Création d'une piscine Élargissement du portail .	Kramer Nathalie	08/04/2025	Accord Tacite	10/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01200P0	82/84 rue saint jean du désert 13012	Changement de destination d'un niveau de logement en bureaux locatifs.	SCI BELLEVUE SCI BELLEVUE	10/04/2025	Accord Tacite	17/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01499P0	7 BOULEVARD ENSEIGNE BISSON 13012	Extension.	FRANCO Christine	07/05/2025	Accord Tacite	07/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01568P0	16 ALLEE DES FLEURS 13012	Extension d'une maison individuelle, remplacement des menuiseries, modification d'ouvertures et création d'une piscine.	CARONI PAUL	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01572P0	87 RUE JEAN RAMEAU 13012	Réfection de toiture et modification d'une ouverture.	BERNARD OLIVIER	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01581P0	11 Boulevard Haguenau 13012	Agrandissement d'une annexe existante.	SCI LE SOLEIL DH SCI LE SOLEIL DH	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01593P0	2 Rue d'Amance 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	Affriat Charlie	15/05/2025	Accord Tacite	15/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01595P0	3A Impasse Bonnasse 13012	Rénovation d'un garage existant.	VERDIER Solène	15/05/2025	Accord Tacite	15/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01608P0	26 TER Boulevard Hugues 13012	Installation de 10 panneaux photovoltaïques.	BASTIDE Pierre	16/05/2025	Accord Tacite	16/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01632P0	1 BOULEVARD DU BOIS FLEURI 13012	Installation panneaux photovoltaïques .	PROU MARIE CAMILLE	19/05/2025	Accord Tacite	19/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01635P0	11 RUE CHICOT 13012	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01642P0	8 Impasse bonnasse 13012	Installation photovoltaïque.	Soumille François	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01644P0	13 BIS BOULEVARD CURTIL 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01653P0	34 Trav de la Langouste 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	ENSOL Group SAS ENSOL Group	20/05/2025	Accord Tacite	20/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01670P0	2 RUE GUSTAVE NADAUD 13012	Changement de destination d'un atelier de mécanique en parking privé.	SCI SCI CG2	21/05/2025	Accord Tacite	05/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01673P0	48 IMPASSE DU MAROC 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	21/05/2025	Accord Tacite	21/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01681P0	13BIS BOULEVARD CURTIL 13012	Installation panneaux photovoltaïques .	AMY ENERGIE SARL AMY ENERGIE	22/05/2025	Accord Tacite	22/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01701P0	5 AVENUE DE SAINT JULIEN 13012	Modification façade, création velux.	SCI VAB	26/05/2025	Accord Tacite	26/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01728P0	101 Route d'Enco de Botte 13012	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 01742P0	13 BOULEVARD CURTIL 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	AMY ENERGIE SARL AMY ENERGIE	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01747P0	99 boulevard du general nollet 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	TEKIAN MARIE	28/05/2025	Accord Tacite	28/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01756P0	18 AVENUE DES FELIBRES 13012	Pose Poste type PAC4.	ENEDIS DR PADS ENEDIS	28/05/2025	Accord Tacite	28/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01786P0	7 Boulevard de Vincennes 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	ENSOL GROUP SAS ENSOL Group	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01807P0	203 avenue de Montolivet 13012	Réfection de toiture.	COLSON Clément	03/06/2025	Accord Tacite	03/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01811P0	2 ALLEE DU PAVILLON 13012	Pose de panneaux photovoltaïques.	MICHEL RAVON	04/06/2025	Accord Tacite	04/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01847P0	83 Traverse du Fort Fouqué 13012	Installation capteurs solaires .	CORBIERES Laurence	06/06/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01868P0	104 TRAVERSE DU DIABLE 13012	Installation photovoltaïque.	ROUQUEROL JEAN	09/06/2025	Accord Tacite	09/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01909P0	7 RUE GASTON DE FLOTTE 13012	Agrandissement de l'école Montessori.	Montessori International Marseille Montessori International Marseille	11/06/2025	Accord Tacite	24/08/2025	26/08/2025	0			Commune
13012	DP 013055 25 01916P0	8 Rue du Docteur Robert Jullien 13012	Changement de la toiture Création d'un bâti avec toiture terrasse.	AVONDO Jérémie	12/06/2025	Accord Tacite	17/08/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01943P0	4 bd des Alpes 13012	Ravalement et modification de façade .	sarl fleur de sucre	16/06/2025	Accord Tacite	16/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01959P0	34 traverse de la langouste 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	Ensol group ensol	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01999P0	121 AVENUE FERNANDEL 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	BATIECO13 BATIECO13	18/06/2025	Accord Tacite	18/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02008P0	64 TRAVERSE DU DIABLE 13012	Extension et modification de façade.	MAZZOLA Thomas	19/06/2025	Accord Tacite	16/08/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02013P0	255 Avenue Montolivet 13012	Installation de 6 antennes de téléphonie.	TDF SAS TDF	19/06/2025	Accord Tacite	19/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02045P0	114 Traverse du Commandeur 13012	Extension d'une construction existante.	Sananes Christian	23/06/2025	Accord Tacite	23/08/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02056P0	11 TRAVERSE PIGNATEL MARSEILLE 13012	Installation de panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02062P0	18 AVENUE DE LA CAMPANE 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	Feuillarade Olivier	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02070P0	89 AV DE BUTRIS 13012	Pose de panneaux photovoltaïques.	NORMES ELEC NORMES ELEC	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02084P0	265 AVENUE DES POILUS 13012	Installation de 20 panneaux photovoltaïques.	SUNELYS SASU SUNELYS	26/06/2025	Accord Tacite	26/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02098P0	67 traverse fort fouque 13012	Modification clôture, façade et toiture avec pose de panneaux photovoltaïques Création pergola, modification terrasse et rénovation piscine .	Mazzella Buffaz Emmanuelle	26/06/2025	Favorable avec Reserves	14/08/2025	19/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 02103P0	293 AVENUE DES CAILLOLS 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	MON KIT SOLAIRE - GREEN IDEAS MON KIT SOLAIRE - GREEN IDEAS	27/06/2025	Accord Tacite	27/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02109P0	31 RUE DE LA CREDENCE 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	GEOLI GEOLI	27/06/2025	Accord Tacite	27/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02123P0	9 rue claud farrere 13012	Agrandissement de fenêtres.	bec Françoise	30/06/2025	Accord Tacite	30/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02126P0	34 rue du Poste 13012	Construction d'une extension.	Hassaine Salah	30/06/2025	Accord Tacite	30/07/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02157P0	50 TRAVERSE DE LA MARIONNE 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	SOLEIL INNOV SOLEIL INNOV	02/07/2025	Accord Tacite	02/08/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02186P0	15 boulevard merle 13012	Piscine.	VIETTI LISA	04/07/2025	Accord Tacite	17/08/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02211P0	59 Traverse des Faienciers 13012	Installation panneaux photovoltaïques .	AMY ENERGIE AMY ENERGIE	07/07/2025	Accord Tacite	07/08/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02213P0	11 traverse pignatel 13012	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	07/07/2025	Accord Tacite	22/08/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02269P0	128 Rue Charles Kaddouz 13012	Réalisation piscine avec local technique .	Caracena Rémi	15/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	26/08/2025			3	Commune
13012	DP 013055 25 02275P0	39 RUE BEAU CLOS DE LA COMPASSION 13012	installation d'une centrale photovoltaïque.	ZANNIER MURIEL	15/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02322P0	101 ROUTE D ENCO DE BOTTE 13012	Pose de panneaux photovoltaïques en toiture .	GARAU Éric	17/07/2025	Accord Tacite	17/08/2025	26/08/2025				Commune
13012	PC 013055 21 00391M01	162/164/166 CHE DES JONQUILLES 13012	Construction d'un immeuble de 35 logements collectifs.	SA SFHE	10/04/2025	Accord Tacite	10/07/2025	26/08/2025	35		2254	Commune
13012	PC 013055 23 00458T01	123 Traverse du Commandeur - Lot A 13012	Construction d'une villa.	ZINE-ZINE SIDI	02/07/2025	Favorable	20/08/2025	26/08/2025	1		152	Commune
13012	PC 013055 24 00052M02	1 IMP DU MUGUET 13012	Réalisation d'un ensemble immobilier de 56 logements avec parking en sous-sol. Modification n°2 : Surélévation partielle des bâtiments A, B et C avec création de 8 logements supplémentaires (Passage de 56 à 64 logements).	MUGUET	13/12/2024	Favorable avec Reserves	16/06/2025	17/06/2025	56		4040	Commune
13012	PC 013055 24 00135T02	45 Boulevard Sylvestre 13012	Rénovation avec modifications d'ouvertures, extension d'une maison individuelle, création d'une piscine, réalisation d'une pergola.Réfection de la toiture de la maison existante et modification des ouvertures.	SAS BALEA	21/07/2025	Favorable	14/08/2025	19/08/2025			65	Commune
13012	PC 013055 24 00252M01	41 IMPASSE DE LUGO 13012	Création d'un logement supplémentaire par extension du garage existant après sa transformation en surface de plancher..Démolition partielle du garage et d'un abri..	AUBOIN ALEXANDRE	03/03/2025	Accord Tacite	08/07/2025	26/08/2025	1		47	Commune
13012	PC 013055 24 00688P0	5 Bd Marcel 13012	Changement de destination d'un garage relié à l'habitation en commerce.	SCALLIANO Philippe	21/10/2024	Accord Tacite	16/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	PC 013055 24 00734P0	67 AV DES CAILLOLS CC AUCHAN 13012	Construction auvent.	CABINET DALLAPORTA	08/11/2024	Favorable avec Reserves	08/07/2025	15/07/2025			94	Commune
13012	PC 013055 24 00825P0	1 impasse bounin 13012	Construction d'une maison individuelle.	ANDREANI MARCEL	17/12/2024	Favorable avec Reserves	25/06/2025	02/07/2025	1		116	Commune
13012	PC 013055 24 00835P0	187 AVENUE DES CAILLOLS 13012	Construction de 2 immeubles de logements en R+3.	SAGEC MEDITERANEE SAGEC MEDITERRANEE	20/12/2024	Accord Tacite	28/06/2025	26/08/2025	55		3363,3	Commune
13012	PC 013055 24 00840P0	118 avenue de St Julien 13012	Construction d'un ensemble immobilier de 36 logements sociaux .	SCIC LA MAISON FAMILIALE DE PROVENCE	20/12/2024	Accord Tacite	12/07/2025	26/08/2025	36		2386	Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	PC 013055 24 00842P0	23, 25 AVENUE DE LA PETITE SUISSSE 13012	Extension maison existante, création piscine .DEMOLITION ET RECONSTRUCTION DE LA PISCINE DEMOLITION PARTIELLE DE LA TERRASSE.	BIANCO SEBASTIEN	20/12/2024	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025	0		73	Commune
13012	PC 013055 25 00122P0	124 BIS (152) AVENUE DES CAILLOLS 13012	Réfection toiture, ravalement et modification de façades Création d'un second logement.	Fournier Agnès	28/02/2025	Accord Tacite	28/06/2025	26/08/2025	1			Commune
13012	PC 013055 25 00211P0	104 Rue Montaigne 13012	Réhabilitation et surélévation d'un immeuble existant.	FONCIERE NATOL FONCIERE NATOL	31/03/2025	Accord Tacite	30/06/2025	26/08/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00272P0	12 Rue Pierre Beranger 13012	Construction et reconstruction d'une partie de la maison . Démolition d'escaliers, terrasses, et d'une partie du bâti.	GARCIA Thierry	28/04/2025	Favorable	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00304P0	122 avenue des peintres roux 13012	Construction d'une maison individuelle .Démolition d'un pool-house avec terrasse couverte et d'un abri de jardin .	SANCHEZ DE PINA Octavio	15/05/2025	Accord Tacite	16/08/2025	26/08/2025	1			Commune
13012	PC 013055 25 00354P0	41 BOULEVARD MARCEL 13012	Réalisation d'une maison individuelle.DÉMOLITION D'UNE PARTIE D'UN ABRI DE JARDIN SOIT 17.20m².	BERGEL Elie	02/06/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	1			Commune
13012	PD 013055 25 00041P0	8 Rue du Docteur Robert Jullien 13012	Démolition du bâti collé à la maison sur la partie Est .	AVONDO Jérémie	12/06/2025	Favorable	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13012	PD 013055 25 00045P0	1 AVENUE DE LA CIGALE 13012	Démolition d'un local .	TIXIER Hugues Marie	17/06/2025	Favorable	07/07/2025	08/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 00685P0	212 Avenue de la rose 13013	Élévation d'une clôture.	Assemblée de Dieu de Marseille la Rose dite Eglise Eglise Chrétienne de Réveil	04/03/2025	Accord Tacite	12/06/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 00694P0	8 boulevard buridan 13013	Surélévation partielle de toiture.	LE MOUËL Jean-Louis Maurice	05/03/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 00806P0	198 chemin de la Grave 13013	Aménagement du garage existant en logement avec la modification des façades .	DIRECT INVEST 2 DIRECT INVEST 2	13/03/2025	Favorable avec Reserves	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 00850P0	traverse de l'église 13013	Fermeture partielle d'un abris de jardin.	D'hont sebastien	17/03/2025	Accord Tacite	05/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 00959P0	15 IMPASSE JULIEN 13013	Panneaux photovoltaïques.	BRUNA ROSSO Jean	24/03/2025	Accord Tacite	24/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01191P0	112 BOULEVARD BARRY 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	09/04/2025	Accord Tacite	15/06/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01214P0	22 CHE DE LA BETHELIN 13013	Création d'un terrain à bâtir.	CHOUK NIZAR	11/04/2025	Accord Tacite	02/08/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01388P0	Traverse de la Balme 13013	Création piscine.	SATTA Anthony Daniel Henri Marcel	25/04/2025	Accord Tacite	28/06/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01430P0	80 Bd du Métro 13013	Division en vue de construire.	SA ERILIA	29/04/2025	Favorable avec Reserves	24/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01488P0	98 Chemin des Mourets 13013	Construction d'une piscine et d'un local technique piscine..	MIRETTI Julian Jacques Francis	06/05/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01520P0	256a chemin de l'armée d'afrique 13013	Réhabilitation d'une construction à usage d'entrepôt, modification de façade et démolition des structures délabrées.	SCI RUE ABBE LANFRANCHI SCI RUE ABBE LANFRANCHI	09/05/2025	Accord Tacite	05/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01550P0	108 BOULEVARD BARA 13013	Construction piscine.	IKHLEF Yacine	13/05/2025	Accord Tacite	22/06/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01583P0	289 Rue albert einstein 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	CHAUFFAGE ET CLIMATISATION CHAUFFAGE ET CLIMATISATION	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 25 01596P0	21 CHEMIN DES AURENGUES 13013	Réalisation d'une clôture avec portail coulissant.	Blanc Mireille	15/05/2025	Accord Tacite	19/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01656P0	175 Chemin du cavaou 13013	Création d'une piscine.	COLOMBANI Laure Aurélie Marie Pierrette	20/05/2025	Accord Tacite	02/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01679P0	30 TSSE DES PARTISANS 13013	Création d'un lotissement d'un lot à bâtir de 603 m².	ZINE SIDI	22/05/2025	Accord Tacite	22/06/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01707P0	chemin des grottes loubière 13013	Restauration de la grotte Loubière, enlèvement d'enrochement, pose de grilles, de clôtures et de plantations.	commune de Marseille Commune de Marseille	26/05/2025	Accord Tacite	16/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01731P0	6 BOULEVARD DES LILAS BLANCS 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	27/05/2025	Favorable avec Reserves	14/06/2025	17/06/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01737P0	5 IMPASSE CHANTOISEL 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	27/05/2025	Accord Tacite	27/06/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01758P0	1 ALLEE MONTVERT 13013	Creation piscine.	CABROL Thierry Auguste Henri	28/05/2025	Accord Tacite	28/06/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01801P0	82 Boulevard BARA 13013	Détachement d'un lot à bâtir de 510m2.	TUFANO Michèle	03/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01833P0	59 Av. de Saint - Just 13013	Installation panneaux photovoltaïques.	ENSOL GROUP SAS ENSOL GROUP	05/06/2025	Accord Tacite	05/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01855P0	71 Charles Susini 13013	Extension d'un cimetière Création de voirie et d'un kiosque.	Mairie de Marseille Ville de Marseille	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01857P0	72 Chemin de la Marre 13013	Création d'une ouverture à vantail simple avec des grilles de défense	MAISON DE LA FAMILLE BDR MAISON DE LA FAMILLE BDR	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01864P0	5 BOULEVARD MOULIN GUIEU 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	09/06/2025	Accord Tacite	09/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01867P0	16 imp du roudelet 13013	Extension d'une maison individuelle.	BETTIRA Abdelkarim	09/06/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025			20	Commune
13013	DP 013055 25 02014P0	70 CHEMIN DE ST MITRE A FOUR DE BUZE 13013	Réhabilitation d'un bâtiment d'habitation Rénovation de la couverture Ravalement de façades Création de places de parking	ASSOCIATION CULTUELLE ASSOCIATION DIOCESAINE DE MARSEILLE	19/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02064P0	10 b avenue des tilleuls 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02068P0	283 Chemin de chateau gombert 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	24/06/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02077P0	57 rue Simone Weil 13013	Piscine.	HABBAS Zarra	25/06/2025	Accord Tacite	25/07/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02121P0	14 RUE MAX PLANCKQ 13013	Installation panneaux photovoltaïques.	SOLEA ENVIRONNEMENT SOLEA ENVIRONNEMENT	30/06/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02142P0	42 Allée des Chardonnerets 13013	Ravalement de façades.	BATIMEX BATIMEX	01/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02150P0	115 CHEMIN DU MERLAN A LA ROSE 13013	Installation d'un relais de téléphonie mobile.	SFR-1310016751	01/07/2025	Accord Tacite	01/08/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02231P0	23 AVENUE MERLEAU PONTY 13013	Ouverture d'un portillon piéton .	SCI JUNE 2.1 SCI JUNE 2.1	09/07/2025	Accord Tacite	09/08/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 25 02299P0	2 BOULEVARD GUEIDON 13013	Antennes téléphonie.	CELLNEX FRANCE CELLNEX	16/07/2025	Accord Tacite	16/08/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02365P0	2 RUE PIERRE BENOIT 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	PANDA ENERGIE PANDA ENERGIE	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02368P0	71 Chemin des Amphoux 13013		RICHARD Corinne	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02385P0	8 avenue destranger-nolly 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	22/07/2025	Accord Tacite	22/08/2025	26/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02611P0	76 Chem. des Serens 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	silis Silis	06/08/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13013	PC 013055 19 00619M02	59 AVENUE DE SAINT JUST DOMAINE HIPPONE 13013	Ensemble immobilier de 119 logements collectifs et réhabilitation du bâtiment dit La Chapelle en 26 logements Modifications : Déplacement bassin de rétention, de la piscine, ajout de sanitaire, d'un local technique, modification local poubelle, modifications de façades....	SAS MARSEILLE HIPPONE	23/01/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	145		7700	Commune
13013	PC 013055 21 00364M02	115 AVE DES CHUTES LAVIE 13013	Ensemble immobilier (133 logements dont 40 LLS) Modification 2 : Un logement T3 de vient un T2 et création d'une loge gardien.	LE MOULIN DE SAINT JUST	16/04/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025	133			Commune
13013	PC 013055 21 00364M03	115 AVE DES CHUTES LAVIE 13013	Ensemble immobilier (133 logements dont 40 LLS) Modification 2 : Modification typologie des logements.	LE MOULIN DE SAINT JUST	16/07/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025	133			Commune
13013	PC 013055 22 00421M02	44 RUE DE LA MAURELLE 13013	Ensemble immobilier comprenant 133 logements dont 29 en pension de famille, 29 PLAI, 12 PLUS, 31 PLS, 61 LLI. Les modifications apportées concernent : - Suppression de 4 arbres sur la Rue de la Maurelle (à la demande des pompiers) - Déplacement de ces arbres en coeur d'îlot - Suppression du 2e local transformateur.	SCCV MARSEILLE LA MAURELLE	14/04/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	133		7648	Commune
13013	PC 013055 22 00863T02	51 CHEMIN DES GRIVES 13013	Construction d'une maison individuelle. Modification n°1 : augmentation de la surface de plancher par création d'un étage partiel, modification des ouvertures..	Clay 1 SCI	05/06/2025	Favorable	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00096M01	198 CHE DE LA GRAVE 13013	Construction d'une maison individuelle - Modificatif 01 : Modification des réseaux et des arbres..	FAGGIANELLI AUDREY	05/06/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025	1		103,38	Commune
13013	PC 013055 24 00780T01	16 rue du PAC 13013	Construction d'une maison.Démolition d'une annexe type abri de jardin.	FUAT KOCAHAL	29/07/2025	Favorable	14/08/2025	19/08/2025	1			Commune
13013	PC 013055 24 00867P0	40 rue Paul Préboist 13013	Construction de deux immeubles de logements en R+4 avec stationnement en sous-sol.	SAS PALAUMA GLOBAL GROUP	30/12/2024	Accord Tacite	25/07/2025	26/08/2025	50			Commune
13013	PC 013055 24 00871P0	48 Avenue Marcel Delprat 13013	Construction d'un ensemble immobilier de 250 logements du R+2 au R+4.	SCCV SCCV DELPRAT	31/12/2024	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	250		15696	Commune
13013	PC 013055 25 00120P0	25 avenue Gracieuse 13013	Construction de 2 maisons accolées .	VASSIMO VASSIMO	28/02/2025	Favorable avec Reserves	16/06/2025	17/06/2025	2			Commune
13013	PC 013055 25 00128P0	207 RUE ALBERT EINSTEIN 13013	Construction d'un immeuble de bureau en R+2.	KARTER KARTER	03/03/2025	Favorable avec Reserves	21/06/2025	24/06/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00145P0	70 CHEMIN DE PARTY 13013	Transformation d'une partie du rez de chaussée d'une maison individuelle en cabinet de Kinésithérapie..Transformation d'une fenêtre en porte fenêtre sur la façade Est..	ANGELINI Vincent henri michel	07/03/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025	0			Commune
13013	PC 013055 25 00176P0	impasse de la Verveine 13013	Construction d'une maison.Abri jardin partiellement démolit, partie conservée pour local piscine.	CARRATU Hervé	18/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13013	PC 013055 25 00194P0	32 Boulevard PERRIN 13013	Surélévation d'un étage Création de velux.	IMMO KENEX	25/03/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025	3			Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	PC 013055 25 00195P0	65 rue Albert einstein 13013	Modernisation et extension du stade Réalisation de 4 vestiaires, d'une salle polyvalente, de sanitaires indépendants en extension Réaménagement des locaux existants du rez-de-chaussée en locaux annexes au complexe Mise en Œuvre d'un gazon synthétique Suppression du local annexe Modification de la pergola.local annexe au complexe en structure bois.	maitre d'ouvrage public VILLE DE MARSEILLE	25/03/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00219P0	63 traverse Montcault 13013	Construction d'une maison individuelle avec garage.	De Saléon Terras Bruno	02/04/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13013	PC 013055 25 00223P0	70 chemin des Amphoux 13013	Transformation d'un garage en logement .	BOUSQUIE Ludovic	03/04/2025	Accord Tacite	24/06/2025	26/08/2025	1			Commune
13013	PC 013055 25 00266P0	80-84 Avenue de la Croix Rouge 13013	Changement de destination d'un centre aéré en chambrées rattachées au centre de formation de l'école des marins pompiers.	Marseille Ville de Marseille	24/04/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13013	PC 013055 25 00288P0	282 Avenue des Olives 13013	Régularisation des travaux.abri de jardin (annexe) est démol.	MOUSSA Fabrice	06/05/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00298P0	38 TRAVERSE DES BAUDILLONS 13013	Construction de 2 maisons avec piscine .	BENSALAH ABDEL	12/05/2025	Accord Tacite	06/08/2025	26/08/2025	2			Commune
13013	PC 013055 25 00317P0	53 Avenue de Frais Vallon 13013	Construction d'une chaufferie pour 3 bâtiments.	68.20 A Location de logements OHP Habitat Marseille Provence	19/05/2025	Favorable avec Reserves	25/06/2025	02/07/2025				Commune
13013	PD 013055 25 00044P0	51 Avenue de Frais Vallon 13013	Dans le cadre de la réhabilitation totale de l'école Rose Frais Vallon Sud, seul le bâtiment destiné aux logements de fonction d'une surface plancher de 296 m2 et en mauvais état sera démol. Le reste des bâtiments listés ci-après sera réhabilité avec conservation de leur structure primaire : - gymnase (sdP : 359 m2) - réfectoire (sdP : 224 m2) - école élémentaire (sdP : 1465 m2) Les espaces extérieurs seront réaménagés..	Société Publique des Écoles Marseillaises Société Publique des Écoles Marseillaises	13/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01207P0	51 - 55 Rue du docteur Leon Perrin 13014	réhabilitation thermique et architecturale .	SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA	10/04/2025	Accord Tacite	16/07/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01218P0	9 chemin du bassin 13014	ravalement des façades avec rénovation énergétique ( isolation thermique par l'extérieur), et remplacement des gardes corps.	syndic de copropriété Citya Sogema	11/04/2025	Favorable avec Reserves	29/06/2025	01/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01505P0	28 Avenue Louis Blériot 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	YEREMIAN PAUL	07/05/2025	Accord Tacite	16/06/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01637P0	2 Impasse Fernand Guigou 13014	remplacement des menuiseries bois simple par des menuiseries aluminium double vitrage de couleur imitation bois comme l'existant et création d'un escalier extérieur.	PLAZA Carlos	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01668P0	45 AVENUE LOUIS BLERIOT 13014	construction d'un garage de 20m².	ROUSSET GISELE	21/05/2025	Accord Tacite	17/08/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01716P0	23 Boulevard Jourdan 13014	ravalement de façade.	NOVE NOVE	27/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	26/08/2025				État
13014	DP 013055 25 01784P0	24 RUE PAUL LONGES 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01944P0	21 IMPASSE DU COUVENT 13014	isolation thermique par l'extérieur de la maison, épaisseur de 14 cm sur les différentes façades, avec ravalement enduit taloché blanc perlé.	SASU ISOCOP	16/06/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02044P0	168 avenue Corot 13014	aménagement d'un local à ordures ménagères en bordure de la voirie.	SA d'Habitations à Loyer Modéré 3F SUD	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02066P0	32 avenue du General Brissac 13014	fermeture d'une terrasse implantée sur la façade arrière de la maison existante..	Mustapha TOUIL	24/06/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13014	DP 013055 25 02188P0	LES PAQUERETTES 25 B AVENUE DES LILAS 13014	Installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente .	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	04/07/2025	Accord Tacite	04/08/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02195P0	31 Boulevard Saint Clément 13014	extension et rénovation d'une construction existante.	BUSCAIL Mélanie	04/07/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02225P0	29 Avenue des Pâquerettes 13014	Installation de 10 panneaux photovoltaïques sur toiture en pente .	PERGEAUX NATACHA	08/07/2025	Accord Tacite	08/08/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02349P0	106 BOULEVARD LOUIS VILLECROZE 13014	installation de panneaux photovoltaïques en surimposition de toiture en pente.	TAGLIALAVORE FLORENCE	21/07/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02387P0	132 Bd Casanova 13014	Étage Cabinet médical existant transformé en un logement sans modification des façades.	Partouche corinne	22/07/2025	Accord Tacite	22/08/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02395P0	248 AVENUE COROT 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	SARL ELS-SOL	22/07/2025	Accord Tacite	22/08/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02413P0	AVENUE DES ARNAVAUX 13014	Le remplacement des antennes existantes. La rénovation des trois cheminées en résine composite existantes pour l'installation de 6x nouvelles antennes .	ON TOWER FRANCE ON TOWER FRANCE	23/07/2025	Accord Tacite	23/08/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02442P0	221 Boulevard Danielle Casanova 13014	Dans le cadre de l'attribution de la 4ème licence de téléphonie par l'Etat, Free Mobile projette d'installer un relais de téléphonie mobile sur le site, intégrées dans des fausses cheminées, afin d'obtenir la couverture demandée par l'autorité de régulation (l'ARCEP)..	FREE MOBILE FREE MOBILE	25/07/2025	Accord Tacite	25/08/2025	26/08/2025				Commune
13014	PA 013055 25 00009P0	4 BOULEVARD DE TROYES 13014	création de 2 lots à bâtir.	LEGGIADRINI RENE	13/03/2025	Favorable avec Reserves	25/06/2025	02/07/2025		2		Commune
13014	PC 013055 24 00829P0	21 BOULEVARD CAPITAINE GEZE 13014	Construction d'un ensemble immobilier, établissement d'habitation, multi activités et services.	SAS THEODORA	19/12/2024	Accord Tacite	19/08/2025	26/08/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00062P0	47 rue Paul Coxe 13014	démolition totale des constructions et construction d'un centre médical (activités de services ou s'effectue l'accueil d'une clientèle).	GOGEBAKAN ORHAN	03/02/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00093P0	34b traverse du colonel 13014	démolition d'une annexe et construction d'une maison individuelle.	SAGLAM HULYA	17/02/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025	1			Commune
13014	PC 013055 25 00112P0	21 rue Jean CASSE 13014	surélévation d'un immeuble de ville pour extension du logement existant et démolition d'un cabanon.	hidri Samir	24/02/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00159T01	TRAVERSE DE L'HUILERIE NOUVELLE 13014	démolition totale et construction d'une maison individuelle.	EMTIR LAHOUARI	07/07/2025	Favorable	25/07/2025	29/07/2025	1			Commune
13014	PC 013055 25 00185P0	27 Bd Charles Morretti Z.I. Jeanne d'Arc 13014	construction d'un entrepôt .	Lambda Monte Meuble Accord Déménagement	21/03/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13014	PD 013055 25 00027P0	31 BD CHARLES MORETTI 13014	démolition d'une cheminée.	EPF PACA	28/04/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				État
13014	PD 013055 25 00046P0	40 Bd Capitaine Géze 13014	démolition totale des bâtiments et désamiantage du site.	Euroméditerranée EPAEM	17/06/2025	Favorable avec Reserves	18/07/2025	29/07/2025				Commune pour état
13015	DP 013055 25 00779P0	22 BOULEVARD DES GRANDS PINS 13015	Piscine.	Lopez Patrice	11/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025			15	Commune
13015	DP 013055 25 01003P0	17 Boulevard Augustin 13015	Construction d'une terrasse et régularisation de la pose d'une climatisation sur la façade arrière d'une maison..	ESPOSITO Marie-Christine Julie Germaine Jacqueline	27/03/2025	Accord Tacite	12/07/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01303P0	369 9 Chemin de La Carraire 13015	Construction d'une piscine..	Mabrouk Karim	17/04/2025	Favorable avec Reserves	12/06/2025	17/06/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01547P0	4 boulevard Balthzar BLANC 13015	Changement de destination .	SCI YM AGOUDJIL SCI YM AGOUDJIL	12/05/2025	Favorable avec Reserves	21/06/2025	24/06/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



VILLE DE  
MARSEILLE

CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	DP 013055 25 01558P0	CHEMIN DE LA MURE 13015	Création d'un poste de transformation de distribution publique. création d'un poste de transformation de distribution publique préfabriqué sur domaine privé de dimensions L=1.35m , l=1.59 m , H=1.50 m- puissance 250 kVA - RAL 6003 - Toit terrasse .	ENEDIS DR PADS ENEDIS	13/05/2025	Accord Tacite	21/07/2025	26/08/2025			4	État
13015	DP 013055 25 01567P0	6 VALLON DES PINS 13015	Installation de 8 panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	14/05/2025	Accord Tacite	14/06/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01606P0	20 Rue de l'étoile 13015	Implantation de panneaux photovoltaïques sur toiture..	Sun Concept Méditerranée Sun Concept Méditerranée	16/05/2025	Accord Tacite	16/07/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01611P0	3 AVENUE DE LA VISTE 13015	Modifications ponctuelles de façade (création d'un accès indépendant et modification d'ouverture) sur un local actuellement à usage de bureaux.	CABINET LAUGIER FINE CABINET LAUGIER FINE	16/05/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01627P0	11 IMPASSE DU FIGUIER 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) GROUPE VERLAINE (AMG FACADES)	19/05/2025	Accord Tacite	19/06/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01730P0	34 BOULEVARD DU POINT DE VUE 13015	Installation de panneaux photovoltaïques .	AMBE AMBE	27/05/2025	Favorable avec Reserves	21/06/2025	24/06/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01755P0	4 BD HENRI BARNIER 13015	Modification de l'accès à un local poubelle existant.	Société de Gestion Immobilière immobilière pujol	28/05/2025	Accord Tacite	18/07/2025	26/08/2025	0			Commune
13015	DP 013055 25 01759P0	34 traverse de la Madrague 13015	Implantation de panneaux photovoltaïques sur toiture..	Carlier Aurélien	28/05/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01780P0	208 AV DE ST ANTOINE 13015	Modification d'une devanture.	S FOOD (PROJET S) S FOOD (PROJET S)	02/06/2025	Accord Tacite	02/07/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01808P0	17 montée de la belle france 13015	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	SAS CALIA ENERGY	03/06/2025	Accord Tacite	03/07/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01940P0	25 BOULEVARD DE LA LIMITE 13015	modification de clôture (création d'une descente pour voiture, pose d'un portail et d'un portillon).	REGE Catherine Jeanne Marcelle	13/06/2025	Accord Tacite	02/08/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01953P0	25 boulevard de la limite 13015	implantation d'une piscine.	REGE Catherine Jeanne Marcelle	16/06/2025	Accord Tacite	01/08/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01969P0	56 Chemin du vallon des tuves 13015	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	17/06/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01970P0	2 Boulevard de Chypre 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	PHOTO CLIM (PHOTO ECOLOGIE) PHOTO CLIM (PHOTO ECOLOGIE)	17/06/2025	Favorable avec Reserves	01/07/2025	08/07/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01977P0	60 Boulevard Lombard 13015	Extension de la maison existante Création d'une cuisine Extension du balcon existant Création d'une piscine Modification de l'accès principal (portail et suppression de marches en le remplaçant par l'extension de la rampe existante) Réhaussement d'une terrasse extérieure existante et installation d'un revêtement de sol.	DJOUHER Hacem	17/06/2025	Accord Tacite	08/08/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01997P0	11 bd des pins les borels 13015	Réalisation d'une piscine enterrée .	Boukhicha Oulfa	18/06/2025	Favorable avec Reserves	22/08/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02036P0	12 BOULEVARD DE L'ANGELETTE 13015	Installation d'une centrale photovoltaïque.	JULLIAN VALERIE	23/06/2025	Accord Tacite	24/08/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02119P0	259-263 AVENUE DE SAINT ANTOINE 13015	Rénovation de façade.	SAS ERP BAT	30/06/2025	Accord Tacite	30/07/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02140P0	Rue des Malouins 13015	Installation d'un relais de téléphonie mobile .	FREE MOBILE FREE MOBILE	01/07/2025	Accord Tacite	01/08/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	DP 013055 25 02215P0	65 boulevard de la scierie 13015	Installation panneaux solaires photovoltaïques.	REVOLT REVOLT	07/07/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02235P0	83 CHEMIN DE SAINT ANTOINE A SAINT JOSEPH 13015	Installation de panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	09/07/2025	Accord Tacite	09/08/2025	26/08/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02426P0	4 TRAVERSE DU COLLET 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	ALD ENERGIE ALD ENERGIE	24/07/2025	Accord Tacite	24/08/2025	26/08/2025				Commune
13015	PA 013055 25 00003P0	IMPASSE ORANE DEMAZIS 13015	Le projet d'aménagement porte sur la création de 4 lots à bâtir à destination d'habitation et d'une voie d'accès pour une superficie apparente de 2 672 m². .	LUNIMAT LUNIMAT	10/02/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025		4		Commune
13015	PC 013055 18 00903M06	80 BD DU POINT DE VUE 13015	Modification de la surface de plancher, du garage et des espaces végétalisés. Suppression d'un pin existant remplacé par 3 sujets..	TLILI WALID	08/02/2025	Favorable avec Reserves	16/06/2025	17/06/2025	1		91	Commune
13015	PC 013055 19 00529T02	8 MONTEE DU MONT D'OR 13015	Construction d'une maison individuelle..	AGUENI MOKTAR	12/06/2025	Favorable	02/08/2025	05/08/2025	1		109	Commune
13015	PC 013055 22 00230M03	AVE DU CAP PINEDE 13015	Construction d'un immeuble (résidence pour étudiants et locaux commerciaux) ; - Les modifications portent sur : la diminution du nombre de logements, la diminution de la surface du centre de formation, la modification du rez de chaussée.	SNC LINKCITY SUD-EST	18/12/2024	Favorable avec Reserves	30/07/2025	05/08/2025	185			Commune pour état
13015	PC 013055 22 01008T01	216,218 CHEMIN DE LA MADRAGUE VILLE 13015	extension d'un bâtiment, reconstruction d'un auvent avec couverture en tuiles rondes adossé à la limite de propriété (et démolition de la dalle béton provisoire), modification de certaines ouvertures..	ZIANI MOHAMMED	04/06/2025	Favorable	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13015	PC 013055 24 00280M01	Ch. de la Carraire Les Genévriers n°14 13015	Modifications d'un projet de construction d'un local annexe à une villa existante : modification d'ouvertures, suppression d'un bardage de bois au premier étage, suppression d'une toiture végétalisée et modification d'un escalier..Démolition de locaux annexes.	maouche samir	21/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	0		48	Commune
13015	PC 013055 24 00634P0	45 Chemin de Commanderie 13015	Démolition des constructions existantes Projet de construction d'un ensemble d'immeubles de logements collectifs, d'une résidence pour jeunes actifs, d'un local d'activité et stationnements.	SA SA SFHE	01/10/2024	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	263		11992	Commune
13015	PC 013055 25 00028P0	33 Rue Favart 13015	Extension d'une maison existante avec garage transformé en habitation.	EREN ATILLA	20/01/2025	Accord Tacite	10/07/2025	26/08/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00060P0	20-25 Rue de Lyon 13015	Construction d'un immeuble de bureaux en R+4..	EIFFAGE IMMOBILIER SUD-EST EIFFAGE IMMOBILIER SUD-EST	31/01/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	PC 013055 25 00085P0	61 BOULEVARD VIALA 13015	Réhabilitation et extension d'une école..	SAINT JOSEPH VALLONS DES PINS SAINT JOSEPH VALLONS DES PINS	13/02/2025	Accord Tacite	12/08/2025	26/08/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00182P0	265 CHEMIN DES BOURRELY 13015	Construction d'un bâtiment hospitalier .	Groupe-6 Groupe-6	20/03/2025	Favorable avec Reserves	19/06/2025	24/06/2025				État
13015	PC 013055 25 00279P0	17 Boulevard Christophe MONCADA 13015	Réhabilitation d'un immeuble.Suppressions des WC sur les paliers des escaliers.	LAURIE SCI LAURIE	30/04/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2025	22/07/2025	0			Commune pour état
13015	PC 013055 25 00333P0	13 RUE HENRI CREST 13015	Extension d'une maison individuelle en R+1.Démolition d'un abri de jardin.	OZDEMIR muhsin	26/05/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025	2			Commune
13015	PD 013055 25 00028P0	TRAVERSE DE LA MICHELE LES AYGALADES 13015	Démolition partielle d'une centrale à béton..	CEMEX BETON CEMEX BETON	05/05/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13015	PD 013055 25 00034P0	44 au 58 Rue de Lyon 13015	Démolition et désamiantage d'un site.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	Favorable avec Reserves	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	PD 013055 25 00035P0	64 Rue de Lyon 13015	Démolition partielle du bâtiment de bureau avec confortement des bâtiments conservés pour une éventuelle réhabilitation.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	Favorable avec Reserves	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	PD 013055 25 00036P0	80 Rue de Lyon 13015	Démolition et désamiantage d'un site.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	Favorable avec Reserves	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 12/06/25 au 26/08/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	PD 013055 25 00037P0	94 au 104 Rue de Lyon 13015	Démolition totale de l'ensemble des parcelles hormis la parcelle 901 - C - 0145 qui est en démolition partielle avec confortement des bâtiments conservés pour une potentielle réhabilitation.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	Favorable avec Reserves	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	PD 013055 25 00038P0	Chemin des Bourrely 13015	Démolition intégrale de l'école 'Notre-Dame-Limite de Jean Perrin'..	SPEM Société Publique des Ecoles Marseillaises	26/05/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13015	PD 013055 25 00039P0	248 Avenue Roger Salengro 13015	démolition de 3 bâtiments.	SNC COGEDIM PROVENCE	03/06/2025	Favorable avec Reserves	30/07/2025	05/08/2025				Commune pour état
13016	DP 013055 25 01198M01	2 BIS RUE JOACHIM GASQUET 13016	Isolation thermique des murs par l'extérieur - Modification apportée : changement de la couleur de l'enduit.	ENERGYGO ENERGYGO	15/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	26/08/2025				Commune
13016	DP 013055 25 01621P0	31 chemin de Bizet 13016	réfection de toiture à l'identique, modifications d'ouvertures et pose de volets roulants.	GONNARD-SPAGNOLO Caroline Anne-Lise	19/05/2025	Accord Tacite	16/07/2025	26/08/2025				Commune
13016	DP 013055 25 01873P0	3 IMPASSE DE BON COIN 13016	construction d'une piscine - modification de la clôture.	HAMI NASSIME	10/06/2025	Accord Tacite	16/08/2025	26/08/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02087P0	275 Chemin de la Pelouque 13016	Fermeture d'un auvent - Création d'un auvent en porte-à-faux - Modification d'une ouverture en façade.	LAURICELLA Remi	26/06/2025	Accord Tacite	26/07/2025	26/08/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02105P0	48 Rue condorcet 13016	Installation de panneaux photovoltaïques.	Inspira Energie Home Service inspira energie	27/06/2025	Favorable avec Reserves	22/07/2025	29/07/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02129P0	71 CHEMIN GILBERT CHARMASSON LOT D5 PLATEFORME 13 13016	Création d'ouvertures en façades.	ACT22 ACT22	30/06/2025	Accord Tacite	09/08/2025	26/08/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02201P0	19 ter impasse Pichou 13016	Installation de panneaux photovoltaïques.	PIRIOU Yoann P.E.Solaire 13	07/07/2025	Accord Tacite	07/08/2025	26/08/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02418P0	155 CHEMIN DU MARINIER 13016	Extension par surélévation d'une maison individuelle - Agrandissement d'une ouverture.	RAFFONE RUDY	23/07/2025	Accord Tacite	25/08/2025	26/08/2025			25	Commune
13016	PC 013055 24 00115T01	480 CHEMIN DU LITTORAL 13016	Construction d'un ensemble immobilier comprenant des logements et des locaux d'activités.	SNC IP1R SNC IP1R	10/06/2025	Favorable	25/06/2025	02/07/2025	243		18620	Commune
13016	PC 013055 25 00080P0	71 traverse Bovis 13016	Rénovation et réhabilitation d'une villa d'habitation - Démolition d'une véranda .	sci ESTAC sci estac	11/02/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00094P0	400 chemin du littoral 13016	Construction d'un hangar à usage d'entrepôt et de stockage accompagné d'une aire de déchargement et de stockage - Démolition de 3 hangars.	SAS IMS	18/02/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00138P0	127 Chemin G.Charmasson 13016	Changement de destination de locaux destinés à la formation en hébergement pour des stagiaires en formation - Modification d'ouvertures - Ravalement des façades.	Association déclarée Association R.I.C.H.E.B.O.I.S.	05/03/2025	Favorable avec Reserves	02/07/2025	08/07/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00184P0	Port de Marseille Poste 143A Mole Mourepiane 13016	Réalisation d'une extension comprenant des bureaux et des vestiaires pour le service des Douanes - Démolition du bâtiment existant composé de modules en lieu et place de la future extension.	DI DOUANES PACA CORSE DI DOUANES PACA CORSE	20/03/2025	Favorable avec Reserves	23/06/2025	24/06/2025				État
13016	PC 013055 25 00281P0	165 chemin du Marinier 13016	Surélévation partielle d'une maison individuelle.	SAUTEL Dorian	01/05/2025	Favorable avec Reserves	16/06/2025	17/06/2025				Commune