

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|--|---|--|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|-------------------|
| 13001 | DP 013055 25 01998P0 | 19 rue Barthélémy 13001 | Rénovation d'une toiture. | Florent Frédérique | 18/06/2025 | Favorable avec Reserv | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13001 | DP 013055 25 02268P0 | 15 Boulevard Maurice Bourdet 13001 | Ravalement de façades. | SAS SAINT CHARLES SAINT CHARLES | 15/07/2025 | Accord Tacite | 22/09/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune pour état |
| 13001 | DP 013055 25 02703P0 | 75 RUE ADOLphe THIERS 13001 | Réfection des toitures et des façades d'un immeuble.. | FERGAN Cabinet FERGAN syndic | 20/08/2025 | Favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13001 | DP 013055 25 02986P0 | 46 RUE SAINTE 13001 | Réfection de toiture. | HOTEL IBIS BUDGET MARSEILLE VIEUX PORT | 22/09/2025 | Favorable | 04/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13001 | DP 013055 25 03024P0 | 6 Place Gabriel Péri 13001 | réparation de façade commerciale. | SARL CORNALINE LA MIE CALINE | 25/09/2025 | Favorable avec Reserv | 04/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13001 | PC 013055 25 00207P0 | 15 COURS D'ESTIENNE D'ORVES 13001 | Transformation d'un bâtiment de bureau en hôtel. | SCI MARS2 SCI MARS2 | 28/03/2025 | Favorable avec Reserv | 04/11/2025 | 10/11/2025 | 0 | | | Commune |
| 13001 | DP 013055 25 00551M01 | 7 La Canebière 13001 | Réfection de façade, reprise étanchéité des balcons et mise en peinture des garde-corps. - Modification : ces travaux concernent également les façades situées sur la Canebière et sur la rue Reine Elisabeth.. | CIC CIC | 22/07/2025 | Favorable avec Reserv | 11/11/2025 | 18/11/2025 | 0 | | | Commune |
| 13001 | DP 013055 25 02940P0 | 5 RUE BARTHELEMY 13001 | Réfection toiture . | AJAssociés AJAssociés | 17/09/2025 | Favorable avec Reserv | 15/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13001 | DP 013055 25 02324P0 | 71 rue adolphe thiers 13001 | Ravalement de façade. | ENTREPRISE EN CHARGE DES TRAVAUX LA FAÇADE PROVENCALE | 18/07/2025 | Favorable avec Reserv | 17/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13001 | DP 013055 25 03196P0 | 28 rue BARTHELEMY 13001 | Reconstruction de la véranda. | HAMAMLIAN CLAIRE | 09/10/2025 | Favorable avec Reserv | 19/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13002 | DP 013055 24 00108P0 | TRA DU CAP JANET HANGAR 16-GPMM 13002 | rénovation des toitures et intégration de panneaux photovoltaïques. | GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE | 12/01/2024 | Accord Tacite | 28/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | DP 013055 24 00109P0 | TRAVERSE DU CAP JANET HANGAR 17-GPMM 13002 | rénovation des toitures et intégration de panneaux photovoltaïques. | GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE | 12/01/2024 | Accord Tacite | 28/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | DP 013055 25 02513P0 | 6 Rue du Terras 13002 | Implantation de mobilier urbains. | Commune de Marseille Mission aménagement et projets de l'espace public | 30/07/2025 | Accord Tacite | 30/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13002 | DP 013055 25 02642P0 | 96 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002 | Réhabilitation et restructuration de hôtel obtenus par changement de destination et d'usage (ancienne résidence senior) - Modification des façades commerciales en rez-de-chaussée. | OKKO HOTELS | 08/08/2025 | Accord Tacite | 27/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | DP 013055 25 03020P0 | 15-17 rue de la République 13002 | Modification de la devanture d'un magasin - Suppression d'une mezzanine. | I-RUN I-RUN | 25/09/2025 | Favorable avec Reserv | 26/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | DP 013055 25 03135P0 | 6,8 et 10 rue Duverger 13002 | Restauration de façades. | UNICA PROMOTION UNICA PROMOTION | 06/10/2025 | Favorable avec Reserv | 02/12/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | PA 013055 25 00019P0 | place Jules Guesde 13002 | Aménagement de la place Jules Guesde. | Collectivité Métropole AIX MARSEILLE PROVENCE | 29/07/2025 | Favorable avec Reserv | 26/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | DP 013055 25 02788P0 | 31 place des moulins 13002 | Remplacement de la toiture - Ravalement des façades - Renforcement du plancher. | Syndic Syndic immobilière de la paix | 02/09/2025 | Favorable avec Reserv | 02/10/2025 | 07/10/2025 | 0 | | | Commune |
| 13002 | DP 013055 25 02529P0 | 27 Rue des phocéens 13002 | transformation d'un commerce en hébergement touristique. | MYF MYF | 31/07/2025 | Defavorable | 04/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | PC 013055 24 00026T01 | 50 / 52 rue de la Joliette 13002 | rénhabilition d'un immeuble comprenant des logements et des locaux d'activités - Démolition ponctuelle d'une partie du bâtiment pour la création d'un patio. | SA SPLA-IN Aix Marseille Provence | 05/09/2025 | Favorable avec Reserv | 04/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | DP 013055 25 00986P0 | 39-47 Boulevard des dames 13002 | modification des menuiseries du rez-de-chaussée. | MARSEILLE CITY MARSEILLE CITY | 26/03/2025 | Favorable avec Reserv | 14/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune pour état |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|--|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|-------------------|
| 13002 | DP 013055 25 01748P0 | 20 Rue Miradou 13002 | Réfection complète de la couverture et de la charpente. | SOLUTION D'INGENIERIE AVANCEE | 28/05/2025 | Favorable avec Reserv | 08/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13002 | DP 013055 25 02617P0 | bd de Paris 13002 | requalification du boulevard de Paris entre la rue Désirée Clary et la place Marceau. | Collectivité territoriale MAMP | 07/08/2025 | Favorable avec Reserv | 14/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | DP 013055 25 02796P0 | 10 Place de la Joliette - Les Docks - Hôtel de direction 13002 | installation d'une unité de climatisation et d'une gaine. | SA KYNDRYL FRANCE | 03/09/2025 | Defavorable | 14/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | PC 013055 25 00300P0 | 173 CHEMIN DE LA MADRAGUE VILLE 13002 | transformation d'un bâtiment servant de logement de fonction situé à l'entrée d'un site de self stockage HOMEBOX en local d'accueil ouvert au public avec 2 bureaux et une zone de stockage. | G IMMO MARSEILLE G IMMO MARSEILLE | 12/05/2025 | Favorable avec Reserv | 14/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | DP 013055 25 02832P0 | 83 Rue de la république 13002 | Rénovation d'une devanture commerciale. | Pharmacie AÏDA Pharmacie AÏDA | 08/09/2025 | Favorable avec Reserv | 13/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune pour état |
| 13002 | PC 013055 22 00382T01 | 5 Chemin du Littoral 13002 | Construction d'un bâtiment comprenant 4 logements sur un niveau de garage. | BOUZIAD SALAH | 07/10/2025 | Favorable | 15/10/2025 | 21/10/2025 | 4 | 130 | | Commune |
| 13002 | PC 013055 21 00385M01 | 4 RUE DUVERGER 13002 | réfection et surélévation partielle de la toiture - création d'une fenêtre de toit - modifications apportées : création de nouvelles ouvertures en façade Nord et réduction des ouvertures en façade Ouest - remplacement de la membrane sous lattis bois par une couverture ondulée - réalisation d'une seule ouverture en toiture. | MORIS FABIENNE | 10/06/2025 | Favorable avec Reserv | 30/09/2025 | 30/09/2025 | | 33 | | Commune pour état |
| 13003 | DP 013055 25 02337P0 | 59 Boulevard Leccia 13003 | Modification terrasse extérieure . | ARRIGHI Anna, Renée | 18/07/2025 | Accord Tacite | 27/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Métropole |
| 13003 | DP 013055 25 02461P0 | 16 Boulevard Leccia 13003 | Régularisation du changement de destination d'un ancien garage en pièce de vie Modification de la façade, en changeant la fenêtre . | Lorène Doisy Architecte Lorène Doisy Architecte | 28/07/2025 | Accord Tacite | 22/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Métropole |
| 13003 | DP 013055 25 02564M01 | 16 RUE DES INDUSTRIEUX 13003 | Installation d'un générateur photovoltaïque Modifications apportées : nouvelle disposition des panneaux photovoltaïques. | EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES | 19/09/2025 | Accord Tacite | 19/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13003 | DP 013055 25 02804P0 | rue Edouard Cremieux 13003 | Création et aménagement du Jardin Partagé de Bougainville. | Pépins Production ASSOCIATION PEPINS PRODUCTION LA PEPINIERE DE QUA | 03/09/2025 | Accord Tacite | 09/10/2025 | 02/12/2025 | | | | État |
| 13003 | DP 013055 25 03129P0 | 92 AVENUE ROGER SALENGRO 13003 | Réfection et modification de façade . | SCI ALPHA 92 SCI ALPHA 92 | 06/10/2025 | Favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13003 | DP 013055 25 03258P0 | 22 BOULEVARD LECCIA 13003 | Agrandissement porte garage. | SCI S.T.R. INVEST SCI S.T.R. INVEST | 14/10/2025 | Accord Tacite | 14/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Métropole |
| 13003 | PC 013055 18 00774M01 | 1 RUE EUGENE POTIER 13003 | réalisation d'un ensemble immobilier, de commerces et de bureaux. | 1001 VIES HABITAT LOGIS MEDITERRANEE | 18/07/2025 | Favorable avec Reserv | 26/11/2025 | 02/12/2025 | 87 | 6334 | | Commune pour état |
| 13003 | PC 013055 25 00328P0 | 116 Boulevard National 13003 | Réhabilitation d'un immeuble d'habitation | Marseille Habitat Marseille Habitat | 22/05/2025 | Accord Tacite | 17/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Métropole |
| 13003 | PC 013055 25 00488P0 | 49 Avenue Roger Salengro 13003 | Aménagement de locaux commerciaux en bureaux.Dépose de vitrages pour mise en place de grilles. | Centre communal d'action sociale CCAS | 22/07/2025 | Favorable avec Reserv | 02/12/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune pour état |
| 13003 | DP 013055 25 03140P0 | 30 PLACE JULES GUESDE 13003 | Changement de destination de bureaux en établissement de santé . | atLAB atLAB | 06/10/2025 | Favorable avec Reserv | 04/11/2025 | 10/11/2025 | | | | État |
| 13003 | PC 013055 25 00335P0 | 49 Rue Clovis Hugues 13003 | Changement de destination partiel du rez-de-chaussée. | SPLA-IN AMP SPLA-IN AMP | 26/05/2025 | Favorable avec Reserv | 04/11/2025 | 10/11/2025 | 0 | | | État |
| 13003 | PC 013055 25 00254P0 | 354 Boulevard National 13003 | Réhabilitation et aménagement intérieur d'un hangar Démolition et reconstruction du hangar Création de sanitaires.Démolir le RDC du hangar Démolitions et évacuations : couverture bac acier, charpente et plancher en bois. | Syndic bénévole Syndic copro 354/356 bd national | 15/04/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13003 | PC 013055 25 00081P0 | 23 rue du docteur Léon PERRIN 13003 | Reconstruction d'un bâti. | GREEN Josette | 12/02/2025 | Favorable avec Reserv | 23/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|----------------------|--|---|--|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13004 | DP 013055 25 02339P0 | 54 BOULEVARD DAHDAAH 13004 | Transformation d'une fenêtre en porte-fenêtre . | MATIAS Anne-Marie | 18/07/2025 | Accord Tacite | 30/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 02537P0 | 40 traverse du boulevard extérieur 13004 | Pose d'un panneau solaire sur toiture en pente . | MRC GROUPE RENOV ENR | 31/07/2025 | Accord Tacite | 18/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 02608P0 | 93/97 rue Albe 13004 | Changement de volets sur un ensemble de logements répartis sur 8 immeubles . | SAEM SOGIMA | 06/08/2025 | Accord Tacite | 06/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 02769P0 | 20 Boulevard Gariel 13004 | Création d'un garage . | Bonnefond Corentin | 01/09/2025 | Accord Tacite | 10/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 02863P0 | 16 impasse guigou 13004 | Installation de 3 fenêtres de toit . | ATTALI Nicolas Michel Jacques | 11/09/2025 | Accord Tacite | 22/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 02928P0 | 12 impasse Force 13004 | Installation de panneaux photovoltaïques . | ENERGIA ENERGIA | 17/09/2025 | Accord Tacite | 17/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 02939P0 | 69 boulevard Louis Botinelly 13004 | Ravalement de façade et remplacement des volets. | CAVALIERI Davide Giorgio Silvio | 17/09/2025 | Accord Tacite | 16/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 02946P0 | 154 Bd de la Blancarde 13004 | Rénovation toiture . | fecondini laura | 18/09/2025 | Accord Tacite | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 03007P0 | 16 TRAVERSE SAINTE-ROSE 13004 | Pose d'une baie vitrée . | PALIX Bastien Pierre-Aime | 24/09/2025 | Accord Tacite | 24/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 03064P0 | 9 Allée Marie Clémence 13004 | Pose de panneaux solaires photovoltaïques. | Ensol Group SAS Ensol Group | 30/09/2025 | Accord Tacite | 30/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 03215P0 | 146 boulevard de roux 13004 | Ravalement de façade . | administrateur de biens ELYOTT IMMOBILIER | 10/10/2025 | Accord Tacite | 10/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 03445P0 | 65 rue Eugène Cas 13004 | Réfection de la toiture Modifications extérieures d'un cabanon Agrandissement d'une fenêtre Suppression d'une porte Ravalement des façades. | THURET Julien | 29/10/2025 | favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 03206P0 | 3 Impasse ricard digne 13004 | Régularisation d'un ravalement de façade. | Diallo Mamadou | 10/10/2025 | favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 01763P0 | 6 rue CAPAZZA 13004 | Changement de destination d'un appartement d'habitation au 1er étage d'un immeuble en bureau professionnel pour une clinique vétérinaire existante au rez de chaussée. | SCI GAPPAMMA 2 | 30/05/2025 | favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 02998P0 | 26 RUE GRANOUD 13004 | Changement de sous destination et rénovation d'un local en atelier de céramique Création d'un atelier de céramique Rafraîchissement de l'aspect extérieur de la devanture existante sans modification des porteurs. | atelier oven ATELIER OVEN | 23/09/2025 | favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 01928P0 | 128-130 Boulevard de la Libération 13004 | ravalement / restauration de la façade sur rue. | SASU Société foncière du midi | 13/06/2025 | favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 02550P0 | 28 Avenue de Saint Barnabé 13004 | Mur de clôture. | Habitat Marseille Provence Habitat marseille provence | 01/08/2025 | favorable avec Reserv | 15/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 02932P0 | 102 Boulevard de la Blancarde 13004 | Ravalement de façade. | BOYADJIAN Michael Kevorc Haig | 17/09/2025 | favorable avec Reserv | 15/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 03109P0 | 16 Boulevard d'Arras 13004 | Réfection de toiture. | Société de Gestion Immobilière J et M Plaisant Cabinet J et M Plaisant | 02/10/2025 | favorable avec Reserv | 15/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 02694P0 | 12 impasse saint honoré 13004 | Création d'un atelier en fond de parcelle. | THOURON Aurélie | 19/08/2025 | favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|----------------------|-----------------------------------|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13004 | PC 013055 25 00180P0 | 50 BRD PARDIGON 13004 | reconstruction à l'identique après sinistre d'un immeuble de 5 logements et commerce au rez de chaussée. | PATRIMOINE ET SYNDIC | 19/03/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | 5 | | | Commune |
| 13004 | PC 013055 25 00422P0 | 17 Rue Lacépède 13004 | aménagement d'un garage en extension du local professionnel existant (bureaux ne recevant pas de public). | GAYMAN Lili Elsa Lorca | 30/06/2025 | Favorable avec Reserv | 22/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13004 | PC 013055 25 00495P0 | 31 BD BOISSON 13004 | Régularisation changement de destination d'un local commercial en habitation Création d'une mezzanine. | SCONAMIGLIO SERGE | 28/07/2025 | Favorable avec Reserv | 22/09/2025 | 23/09/2025 | 1 | | | Commune |
| 13004 | DP 013055 25 03439P0 | 70 bd Guigou 13004 | Modification de façades Travaux intérieurs. | Filippi Pierre-André | 29/10/2025 | Favorable avec Reserv | 19/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13004 | PC 013055 25 00519P0 | 17 place Pierre Brossolette 13004 | Réfection de façade et de toiture Démolition et reconstruction d'une annexe.L'immeuble principal sera conservé L'annexe sera démolie et reconstruite à l'identique. | Cabinet Laugier-Fine Cabinet Laugier-Fine | 31/07/2025 | Favorable | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 01612P0 | 85 rue des Vertus 13005 | Réparation des désordres structurels sur les modénatues des balcons et réparation de la façade. | FOURGNAUD Expert Emmanuel FOURGNAUD | 16/05/2025 | Accord Tacite | 18/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02336P0 | 162 RUE HORACE BERTIN 13005 | Réfection de toiture. | SYNDIC CABINET SPH IMMOBILIER | 18/07/2025 | Accord Tacite | 18/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02367P0 | 6 rue d'Oran 13005 | Travaux d'étanchéité en façades . | administrateur d'immeubles Cabinet Paul COUDRE | 21/07/2025 | Accord Tacite | 21/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02431P0 | 104 rue de la Loubière 13005 | Dépose d'une véranda et extension de l'étage en attique. | Rouvière Anne-Sophie | 24/07/2025 | Accord Tacite | 13/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02678P0 | 9 Impasse de l'Aube 13005 | Création d'une véranda et ajout de menuiserie. | DESCHAMPS Georges | 14/08/2025 | Accord Tacite | 10/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02758P0 | 174 RUE ABBE DE LEPEE 13005 | Pose de 2 portails en limite de propriété . | IMMOBILIÈRE PUJOL SDC LE SEMINARIS | 29/08/2025 | Accord Tacite | 29/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02888P0 | 35 RUE FERNAND PAURIOL 13005 | Rénovation de la toiture et modification de la taille des fenêtres de toit. | ALLEMAND Pierre | 12/09/2025 | Accord Tacite | 12/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02949P0 | 4 RUE BROCHIER 13005 | Aménagement de combles Pose de fenêtres de toit. | LIEVRE Christophe Pierre Georges | 18/09/2025 | Accord Tacite | 18/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02952P0 | 18 RUE BRIFFAUT 13005 | Réfection complète de la couverture. | PINATEL FRERES SDC du 18 rue Briffaut 13005 Marseille | 18/09/2025 | Accord Tacite | 18/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02966P0 | 8 rue Rousseau 13005 | Installation d' antennes . | - CELLNEX FRANCE | 19/09/2025 | Accord Tacite | 19/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 03097P0 | 34 RUE VIRGILE MARRON 13005 | Réfection toiture terrasse . | CITYA CITYA PERIER | 02/10/2025 | Accord Tacite | 15/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 03131P0 | 39 RUE FERNAND PAURIOL 13005 | modification ouverture . | DUBOS Charlotte Julia | 06/10/2025 | Accord Tacite | 20/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 03291P0 | 36 rue Sainte Cécile 13005 | Transformation d'un établissement d'enseignement en logement avec garage en rdc de l'immeuble. | SCI LEOSIM SCI LEOSIM | 16/10/2025 | Accord Tacite | 16/11/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 03304P0 | 35 RUE CITE DES PLATANES 13005 | Réfection toiture terrasse . | SAS CABINET DEVICTOR SAS CABINET DEVICTOR | 17/10/2025 | Accord Tacite | 17/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 03354P0 | 21 RUE DU PORTAIL 13005 | Réfection de toiture. | E2R OTOITURE | 22/10/2025 | Accord Tacite | 22/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13005 | PC 013055 25 00255P0 | 42 Rue du Berceau 13005 | Aménagement d'un centre de santé. . | SCI SCI LE QUARANTE DEUX | 16/04/2025 | Accord Tacite | 18/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|---|--|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13005 | PC 013055 25 00421P0 | 25 rue du Camas 13005 | Construction d'un bâtiment en R+6.Le bâtiment sera démolie à l'exception de la façade de l'ancien atelier . | SA SFHE | 30/06/2025 | Favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | 18 | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02996P0 | 41 PLACE JEAN JAURES 13005 | Restauration et ravalement de façade. | LAMY LAMY | 23/09/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 03235P0 | 19 rue Horace Bertin 13005 | Ravalement de façade avec un changement de menuiseries et une réfection de toiture. | SARL LA FONCIERE DU SUD LA FONCIERE DU SUD | 13/10/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13005 | PC 013055 25 00562P0 | 19 rue de TIVOLI 13005 | Changement de destination d'une partie du RDC commercial vers la destination logement avec une modification de la façade. | AURRAN THÉRÈSE | 19/08/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | 0 | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02278P0 | 1 rue de Bône 13005 | Transformation du garage en logement. | ROQUES Marie-Eve Cécile Aline | 15/07/2025 | Favorable avec Reserv | 04/10/2025 | 07/10/2025 | 1 | | 28 | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02649P0 | 1 place Docteur Léon Imbert MARSEILLE 13005 | Réfection de l'étanchéité de la toiture terrasse.. | SUD EST ETANCHEITE SARL SUD EST ETANCHEITE | 11/08/2025 | Favorable avec Reserv | 02/10/2025 | 07/10/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02874P0 | 93 Rue Château Payan 13005 | Ravalement de façade. | RAMBAUD Philippe | 11/09/2025 | Favorable avec Reserv | 02/10/2025 | 07/10/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 03112P0 | 168 boulevard baillé 13005 | Création d'une baie vitrée côté cour intérieure sur un bâtiment existant. | GAUTIER pierre | 02/10/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02752P0 | 35 Rue Fernand Pauriol 13005 | Rénovation toiture avec modification fenêtres de toit. | ALLEMAND Pierre | 29/08/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 02807P0 | 29 rue de bruy's 13005 | Demande de régularisation pour transformation de caves en logement. | BRUANT Valentin Antoine | 03/09/2025 | Favorable avec Reserv | 11/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13005 | PC 013055 23 00344M01 | 264 Rue Saint Pierre 13005 | Construction du nouveau SAMU-SMUR et centre Anti-poison. | Établissement de santé Hôpitaux Marseille (APHM) | 22/08/2025 | Favorable avec Reserv | 04/11/2025 | 18/11/2025 | | | | État |
| 13005 | PC 013055 25 00467P0 | 12-16 RUE DU CAPITAINE GALINAT 13005 | Modification de façade et création de 8 logements . | D & M INVESTISSEMENT D & M INVESTISSEMENT | 16/07/2025 | Favorable avec Reserv | 15/10/2025 | 21/10/2025 | 8 | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 03233P0 | 115 Rue de l'Olivier 13005 | Réfection et modification de façade avec la démolition de la partie arrière pour créer un espace extérieur . | SAS HOLDING LA POMMERAIE HOLDING LA POMMERAIE | 13/10/2025 | Favorable | 24/11/2025 | 25/11/2025 | 1 | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 03341P0 | 21 Rue de l'Abbé Féraud 13005 | Réfection de la toiture intégrant la suppression d'un velux ainsi que d'une cheminée et modification de la façade. . | COELHO FERNANDES Claudia | 21/10/2025 | Favorable avec Reserv | 20/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 03247P0 | 4 rue des Pyrénées 13005 | Démolition des balcons Reconstruction à l'identique. | Maitre d'œuvre DMI PROVENCE | 14/10/2025 | Favorable avec Reserv | 27/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |
| 13005 | PC 013055 25 00593P0 | 125 rue du camas 13005 | Changement de destination d'un local commercial en habitation avec une modification de la volumétrie. . | Damien Nicolas SCI | 10/09/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13005 | DP 013055 25 01915P0 | 86 RUE ROGER BRUN 13005 | Installation de 6 fenêtres de toit et deux de pompes a chaleur. | sci sci arie | 12/06/2025 | Favorable avec Reserv | 26/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13005 | PC 013055 25 00375P0 | 45 Rue Abbé de l'épée 13005 | Reconstruction à l'identique d'un bâtiment d'habitation détruit suite à un sinistre. | Passani Marc | 12/06/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | 1 | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 24 03803T01 | 22 RUE SAINT-JACQUES 13006 | Modification de la toiture Création d'une terrasse sur cour Agrandissement. | WINDROSE PROPERTY DEVELOPMENT | 15/09/2025 | Accord Tacite | 15/10/2025 | 02/12/2025 | | | 18 | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 01809P0 | 57-59 COURS PIERRE PUGET 13006 | Transformation d'un local commercial de type bureau en habitation. | NADJAR LUDOVIC | 03/06/2025 | Accord Tacite | 30/09/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02223P0 | 167 RUE PARADIS 13006 | Changement de destination d'un local professionnel en local à usage mixte. | CALAREAU CALAREAU | 08/07/2025 | Accord Tacite | 10/11/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|------------------------------------|--|--|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13006 | DP 013055 25 02364P0 | 7 rue du Docteur Jean Fiolle 13006 | Remplacement de fenêtres par des baies vitrées. | Architectes NSL Architectes Ingénieurs | 21/07/2025 | Accord Tacite | 21/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02443P0 | 186 rue Paradis 13006 | Modification de façade (devanture commerciale). | ROSTAND | 25/07/2025 | Accord Tacite | 25/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02492P0 | 13 BOULEVARD VAUBAN 13006 | Rénovation d'un local commercial en cabinet médical. | SCM FRAGÉLONIE | 29/07/2025 | Accord Tacite | 29/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02517P0 | 2, 4, 6 Rue Emile Pollak 13006 | Modification de façade. | Département immobilier Ministère de la Justice | 30/07/2025 | Accord Tacite | 09/10/2025 | 02/12/2025 | | | | État |
| 13006 | DP 013055 25 02587P0 | 3/11 RUE HENRI 13006 | Modification de façade et réaménagement d'une maison. | FRITZ MARGAUX | 04/08/2025 | Accord Tacite | 04/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02599P0 | 258 rue paradis 13006 | Réfection des façades à l'identique. | CABINET LAUGIER FINE | 05/08/2025 | Accord Tacite | 05/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02659P0 | 74 RUE PARADIS 13006 | Installation d'antennes. | SFR - 1310014402 MARSEILLE LACOSTE | 12/08/2025 | Accord Tacite | 12/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02672P0 | 26 RUE MONTEVIDEO 13006 | Création de deux fausses cheminées avec antennes intégrées . | CELLNEX FRANCE | 13/08/2025 | Accord Tacite | 13/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02882P0 | 12 rue du panorama 13006 | Installation de grilles d'extraction. | Bonetto Juliette | 12/09/2025 | Accord Tacite | 12/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02890P0 | 146 Rue paradis 13006 | Extension et modification de façade pour l'aménagement au RDC d'une agence d'administration de biens. | SCI LA CHARLOTIERE | 12/09/2025 | Accord Tacite | 12/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02983P0 | 26 Rue Lafon 13006 | Ravalement façade . | Thinot Cabinet | 22/09/2025 | Accord Tacite | 22/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Métropole |
| 13006 | DP 013055 25 03056P0 | 89 Boulevard Notre Dame 13006 | Extension et modifications de deux façades, ajout d'un escalier et modification d'ouverture. | Warde-Poullain Alice | 29/09/2025 | Accord Tacite | 29/11/2025 | 02/12/2025 | | 35 | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 03313P0 | 23-25 BOULEVARD BAILLE 13006 | Réfection toiture . | Raison sociale* SOLIA INGENIERIE | 20/10/2025 | Favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13006 | PC 013055 21 00928M02 | 80 AVE DU PRADO 13006 | Implantation d'un restaurant McDonald's dans locaux existants.Percement des trémies d'escalier et d'ascenseur. | MAC DONALD'S FRANCE | 03/03/2025 | Accord Tacite | 28/10/2025 | 02/12/2025 | | 45 | | Commune |
| 13006 | PC 013055 25 00220P0 | 13 Rue Montgrand 13006 | Rénovation et extension des sanitaires.. | REGION SUD REGION SUD | 02/04/2025 | Accord Tacite | 13/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Métropole |
| 13006 | PD 013055 25 00062P0 | 75 Impasse des étoiles 13006 | démolition totale des constructions existantes sur la parcelle . | SOLEAM | 11/09/2025 | Accord Tacite | 16/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02834P0 | 3 ET 5 RUE ROUX DE BRIGNOLES 13006 | Réfection de toiture. | SAS CABINET DEVICTOR SAS CABINET DEVICTOR | 08/09/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 03026P0 | 85 Rue Bons enfants 13006 | Réfection de la toiture. | Pujol Immobilière | 25/09/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 03081P0 | 37 avenue JULES CANTINI 13006 | Réfection de toiture. | SARL DS TOITURE SARL DS TOITURE | 30/09/2025 | Favorable | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 03189P0 | 77 RUE DE LODI 13006 | Réhabilitation d'un ancien local commercial. | SARL PEPIE SARL PEPIE | 08/10/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 03107P0 | 91 RUE DRAGON 13006 | Traitement de la façade . | Administrateur de biens CABINET LAUGIER FINE | 02/10/2025 | Favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|--------------------------------------|--|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13006 | DP 013055 25 02833P0 | 4 rue Langeron 13006 | Réfection de toiture. | cabinet stein sdc 4 langeron cabinet stein sdc 4 langeron | 08/09/2025 | Favorable avec Reserv | 15/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 01886P0 | 69 boulevard Notre dame 13006 | Modifications de façades. | tt.ec tt.ec | 10/06/2025 | Favorable avec Reserv | 15/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02967P0 | 15 rue des Antilles 13006 | Régularisation d'une baie vitrée, modification des volets et restauration de la toiture. | LENOUVEL-BOUKHOBZA Sarah | 19/09/2025 | Favorable | 15/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13006 | PC 013055 17 00284T01 | 11 RUE DOCTEUR COMBALAT 13006 | Surélévation d'un immeuble R+1 existant en R+3 pour la création d'un logement. | Sci Fleury Sci Fleury | 11/09/2025 | Favorable | 20/10/2025 | 21/10/2025 | 1 | 134 | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 01669P0 | 6 rue de Mondovi 13006 | Création de deux fenêtres et installation de volets roulants. | BEURRIER Corinne | 21/05/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02439P0 | 29 RUE DE LODI 13006 | Réfection de toiture et charpente. | KUHDORF PIERRE | 25/07/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02447P0 | 10 rue du Cambodge 13006 | Agrandissement d'une extension, remplacement des menuiseries, création d'une porte de garage, ravalement de façades et installation d'une climatisation. | NOUILHAC Alexis | 25/07/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | 9 | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02449P0 | 9 Boulevard Baille 13006 | Rénovation des façades. | Assistant de copropriété Foncia Marseille – Agence Vieux-Port | 25/07/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02500P0 | 53 rue des bons enfants 13006 | Création d'un velux en toiture. | BIALE Cécilia | 29/07/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02539P0 | 8 rue Auguste Blanqui 13006 | Modifications de façades avec création d'un balcon au R+2.. | FREDJ Olivier | 31/07/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02573P0 | 40 Rue de la Guadeloupe 13006 | Rénovation de toiture. | ROLLAND Michel | 04/08/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02655P0 | 49 RUE SAINT-JACQUES 13006 | Création d'une vitrine pour un local commercial. | VGB Invest Achva Invest | 11/08/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13006 | PC 013055 25 00481P0 | 7 rue de milly 13006 | Création de toitures végétalisées et prolongement de l'extension. | EOUZAN Yann | 21/07/2025 | Favorable avec Reserv | 22/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02679P0 | 14 RUE NAVARIN 13006 | Réfection toiture . | SEVENIER & CARLINI | 14/08/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02855P0 | 6 PLACE NOTRE-DAME DU MONT 13006 | Modification de la toiture.. | MAURIN XAVIER | 10/09/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 03021P0 | 13-15-17 rue des Bergers 13006 | Rénovation toiture, remplacement porte d'entrée . | Copropriété 13 15 ET 17 RUE DES BERGERS Copropriété 13 15 ET 17 RUE DES BERGERS | 25/09/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 01458P0 | 53 rue saint françois d'assise 13006 | Extension de la construction Modification de façades Aménagements paysagers. | TEILLARD D'EYRY Thibaud | 01/05/2025 | Favorable | 23/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13006 | DP 013055 25 02757P0 | 1 Place ESTRANGIN PASTRE 13006 | Réfection porte en bois . | BANQUE DE FRANCE BANQUE DE FRANCE | 29/08/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13006 | PC 013055 25 00353P0 | 10 rue des amoureux 13006 | Extension et rénovation de la maison. | CHERVET ALEXANDRE | 02/06/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 01777P0 | 9 Traverse Mathias 13007 | Rénovation d'un muret. | LENNE Cyril Joël Pierre | 02/06/2025 | Accord Tacite | 28/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 01923P0 | 2 Traverse Mathias 13007 | Modification d'un accès piéton . | AZZOPARDI Michèle | 12/06/2025 | Accord Tacite | 30/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---------------------------------------|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13007 | DP 013055 25 02130P0 | 333 Corniche Kennedy 13007 | Changement de destination de commerce en restaurant. | Minubu Minubu | 30/06/2025 | Accord Tacite | 18/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02259P0 | 43 Rue Sauveur Tobelem 13007 | Aménagement des combles, création d'une fenêtre de toit. | ARISI Patrice | 11/07/2025 | Accord Tacite | 11/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02294P0 | 26 boulevard des dardanelles 13007 | Création d'un mûr de clôture . | Audon Frédéric | 16/07/2025 | Accord Tacite | 16/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02310P0 | 12 Boulevard de la Rade 13007 | Pergola et extension. | Jaegle Victor | 17/07/2025 | Accord Tacite | 28/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02516P0 | 18-20 Traverse de Sainte Hélène 13007 | Création d'un portail automatique. | Morand Karine | 30/07/2025 | Accord Tacite | 30/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02607P0 | 381 Rue d'Endoume 13007 | Modification des façades Création d'une piscine Réaménagements extérieurs. | Ambroselli Laëtitia | 06/08/2025 | Accord Tacite | 06/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02658P0 | 20 Boulevard Augustin Cieussa 13007 | Pose de garde-corps Aménagement d'une terrasse | MONCHABLON François | 12/08/2025 | Accord Tacite | 12/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02725P0 | 2 boulevard Tolstoi 13007 | Pose d'un velux . | GUICHARD Florence Marie-Paule | 25/08/2025 | Accord Tacite | 25/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02828P0 | 5 rue Michel Gachet 13007 | Ravalement de façade . | SCI 5 rue Michel Gachet SCI 5 rue Michel Gachet | 08/09/2025 | Accord Tacite | 24/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 03084P0 | 18 rue des orfèvres 13007 | Rénovation et la surélévation d'une maison de ville. | sauvaget delphine | 01/10/2025 | Accord Tacite | 01/12/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 03086P0 | 4A RUE DU CHATEAU D IF 13007 | Modification de deux baies existantes. | PERRAUD MATHIEU | 01/10/2025 | Accord Tacite | 01/12/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 03187P0 | 28 boulevard Bompard 13007 | Aménagement des combles et création de fenêtres de toit. | Ricotta Laëtitia | 08/10/2025 | Accord Tacite | 08/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 03221P0 | 58 Rue Michel GACHET 13007 | Démolition partielle d'un toit-terrasse, création d'une terrasse avec pergola, surélévation d'une toiture-terrasse, changement des menuiseries et réfection des enduits de façades. | LARAN Audrey | 13/10/2025 | Accord Tacite | 21/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 03275P0 | 7 IMPASSE AMEDEE AUTRAN 13007 | Création garage, aménagement des combles, extension démolition d'une annexe en fond de cour. | TALARMIN GWENNOLÉ | 16/10/2025 | Accord Tacite | 16/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 03318P0 | 6 Rue de la Gaveliere 13007 | Réfection de toitures Ravalement de façades Création d'une mezzanine Modification d'ouvertures | Carbillot Pierre-Quentin | 20/10/2025 | Accord Tacite | 20/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 20 00952M02 | 6 RUE DU SOLEIL 13007 | P0 : construction maison individuelle avec piscine - M02 : suppression du garage. | VIGNOLI ANNE-MARIE | 18/07/2025 | Accord Tacite | 18/10/2025 | 02/12/2025 | | 180 | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00092M01 | 19 Impasse Blanc 13007 | P0 : Surélévation - démolition atelier - M01 : modification toiture et façade - mise à jour des altimétries.Démolition d'un atelier existant en mauvais état. | Lavy Romain | 29/08/2025 | Accord Tacite | 19/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00114P0 | 21-23 RUE OLIVE 13007 | Démolition d'un abri et reconstruction d'un local à usage de bureau. | ULRICH Emmanuel | 25/02/2025 | Accord Tacite | 19/09/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00564P0 | 8b Chemin du Pont 13007 | Modification façade, création piscine, pool-house et garage à vélo. Modification clôture . | Dolisy Mélanie | 20/08/2025 | Accord Tacite | 20/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 03223P0 | 8 Traverse Jupiter 13007 | Construction d'une piscine. | Audrey GALMARD | 13/10/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | 0 | | | Commune |
| 13007 | PD 013055 25 00071P0 | 58 Rue Michel Gachet 13007 | Démolition d'un toit-terrasse et écrêttement des murs . | Audrey LARAN | 13/10/2025 | Favorable | 28/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|-------------------------------------|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13007 | DP 013055 25 02025P0 | 28 rue marius thourey 13007 | Surélévation d'une maison de ville existante. | SCANNAPIECO Jessica | 20/06/2025 | Favorable avec Reserv | 30/09/2025 | 07/10/2025 | | | 39 | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02381P0 | 8 avenue de la Corse 13007 | Création d'un logement. | SCI dév. Crédit Mutuel SCI pour le développement du Crédit Mutuel | 22/07/2025 | Favorable avec Reserv | 04/10/2025 | 07/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 23 00456M01 | 12 rue Bayard 13007 | P0: Construction d'un maison individuelle M01: Maintient d'un auvent .SUR RUE : démolition totale de la construction existante, EN FOND DE COUR : démolition de la construction ouverte protégée par un toit-terrasse uniquement. | Autard Nicole | 15/07/2025 | Favorable avec Reserv | 05/10/2025 | 07/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00273P0 | 23 C rue de la douane 13007 | Surélévation maison avec modification de façade . | ouertani Yamina | 28/04/2025 | Favorable avec Reserv | 30/09/2025 | 07/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02873P0 | 27 boulevard de la Corderie 13007 | Modification toiture et ouverture et installation d'un escalier extérieur . | AGUILAR MARION | 11/09/2025 | Favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | 0 | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 24 00283M01 | 18 RUE VAUVENARGUES 13007 | P0: Surélévation d'un immeuble M01: Création d'une verrière sur courroie de ventilation.Dépose complète de la toiture et de la charpente. | AA CAMAS INVEST AA CAMAS INVEST | 03/07/2025 | Favorable avec Reserv | 09/11/2025 | 10/11/2025 | 2 | | 89 | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02595P0 | 3 AVENUE TALABOT 13007 | Création d'une extension . | Signoret Guillaume | 05/08/2025 | Favorable avec Reserv | 10/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02691P0 | RUE ABBE DASSY 13007 | Travaux d'entretien de la végétation et création de nouvelles plantations.. | Ville de Marseille DIRECTION DE LA NATURE EN VILLE | 18/08/2025 | Favorable avec Reserv | 10/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02704P0 | 31 RUE SAMATAN 13007 | Ravalement et modification façade, création de 2 fenêtres de toit . | CORNER STONE IMMOBILIER CORNER STONE IMMOBILIER | 20/08/2025 | Favorable avec Reserv | 08/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02712P0 | 3 Avenue Talabot 13007 | Création d'une extension . | SIGNORET GUILLAUME | 21/08/2025 | Favorable avec Reserv | 10/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 24 00685M01 | 6 AVENUE DU MARÉCHAL LYAUTHEY 13007 | P0 : Construction d'une maison et d'une piscine - PCM01 : Informations complémentaires liées aux risques. | SAS CCARRE SAS CCARRE | 22/04/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | 1 | | 234 | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00186T01 | 130 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007 | Changement des garde-corps Remplacement de la toiture Création d'une ouverture Création d'un commerce. | HARTOG CATHERINE | 29/09/2025 | Favorable | 09/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00329P0 | 20-22 Boulevard Bensa 13007 | Création d'une extension sur une terrasse existante .Démolition d'une partie de la toiture et de la structure porteuse sur un préau. Démontage d'un escalier métallique et d'un escalier intérieur maçonnié . | OGEC OGEC ECOLE CATHOLIQUE ENDOUME | 23/05/2025 | Favorable avec Reserv | 09/10/2025 | 14/10/2025 | 0 | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00541P0 | 21 IMPASSE AMÉDÉE AUTRAN 13007 | Démolition et reconstruction à l'identique avec surélévation - Crération d'une piscine.DÉMOLITION TOTALE DE LA MAISON SUITE AUX SONDAGES ET ÉTUDES GEOTECHNIQUES. | BANET MARIE | 07/08/2025 | Favorable avec Reserv | 09/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 01799P0 | 87 Rue de Charras 13007 | Changement de destination d'un logement en bureau. | Langlois Charles | 03/06/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02338P0 | 33bis Traverse Sainte Hélène 13007 | Aménagement des combles Création de deux fenêtres de toit Création de terrasses Sud et façades Est Aménagements extérieurs Création d'espaces végétalisés. | BOUCARUT Jean-Michel | 18/07/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02393P0 | 204 rue d'Endoume 13007 | Aménagement de combles. | Avazeri Charles | 22/07/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00143P0 | 9 rue Durand 13007 | Modification des façades et surélévation du garage pour aménagement dépendance habitable.Démolition de l'abri de jardin existant et de la loggia. | Quint Clémence | 06/03/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | 0 | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 03093P0 | 281 COR DU PDT JOHN F KENNEDY 13007 | Rénovation des constructions existantes, pose d'une tonnelle et d'une verrière sur le spa et création d'une rampe d'accès au SPA. | SAS SAS HOLDING BOUCHARD | 01/10/2025 | Favorable avec Reserv | 11/11/2025 | 18/11/2025 | 0 | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13007 | DP 013055 25 03242P0 | 8 Impasse Carrière 13007 | Rénovation de menuiseries Ravalement de façade | DOUGLAS Stephen | 14/10/2025 | Favorable avec Reserv | 11/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02729P0 | 54 RUE FENELON 13007 | Transformation d'une annexe (local de rangement) en studio. | meguetounif mehdi | 25/08/2025 | Favorable avec Reserv | 15/10/2025 | 21/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 02825P0 | 48 corniche Président J. F. Kenedy 13007 | Sécurisation de la tour Lazaret . | commune ville de marseille | 05/09/2025 | Favorable avec Reserv | 17/10/2025 | 21/10/2025 | 0 | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00121P0 | 247 Cor Président John Fitzgerald Kennedy 13007 | Construction d'un hôtel.. | SARL SOCOMREST | 28/02/2025 | Favorable avec Reserv | 15/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00027T01 | 385 RUE D'ENDOUME 13007 | Création maison individuelle avec piscine. | AKNIN RUBEN | 11/09/2025 | Favorable | 21/09/2025 | 23/09/2025 | 1 | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00430P0 | 10 impasse Fouque 13007 | Démolition d'annexes Crération d'une dépendance, d'une terrasse et d'un escalier.Démolition de deux annexes sur la partie ouest pour la création d'une nouvelle annexe. | OLLIVIER Matthieu | 03/07/2025 | Favorable | 22/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 03042P0 | 41 RUE D'ENDOUME 13007 | Remplacement de l'automate et modification de façade . | SOCIETE GENERALE Societe Generale | 26/09/2025 | Favorable | 19/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 03117P0 | 16 BOULEVARD ESTRANGIN 13007 | Modification des façades et des toitures Création d'un garage. | AVAZERI LUCILLE | 03/10/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 03165P0 | 41 Rue Paul Codaccioni 13007 | Création de de surface de plancher par l'aménagement des combles, sans modification d'aspect extérieur. | Campredon Arthur | 07/10/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00515P0 | 85bis rue chateaubriand 13007 | Surélévation d'un petit immeuble d'habitation Création d'un appartement Création de 4 ouvertures . | Jemin Apolline | 31/07/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | 1 | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00643P0 | 1 Quai du port 13007 | Changement de destination Modification de la porte Création de fenêtres. | LARGUEZE Julie Solange Yvette | 02/10/2025 | Favorable | 24/11/2025 | 25/11/2025 | 1 | | | Commune |
| 13007 | DP 013055 25 01345P0 | 17 Rue du Petit Chantier 13007 | Réfection immeuble existant et surélévation . | SAS JORDAM'S | 22/04/2025 | Defavorable | 23/09/2025 | 30/09/2025 | 1 | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00284P0 | 397 CORNICHE J.F.KENNEDY 13007 | Création de 4 logements - Crération d'une piscine - Modification des menuiseries - Ravalement de façade..Suppression de l'escalier, la serre, le garage et l'aire de circulation Déconstruction de la piscine et des plages attenantes. | S.A.S LES ALPILLES 3 S.A.S LES ALPILLES 3 | 05/05/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | 4 | | | Commune |
| 13007 | PC 013055 25 00327P0 | 121 Boulevard Bompard 13007 | Surélévation - création de SP - Modifications de façades - Création d'une place de stationnement.Démolition d'un abri. | FOREST Adrien | 22/05/2025 | Favorable avec Reserv | 22/09/2025 | 30/09/2025 | 0 | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 23 00394M02 | 4 Bd Pierre Mazieres 13008 | DPO: Surélévation, modification de façades, modification de clôtures. Création de surfaces de plancher. M01: Modification de façade M02: prise en compte volet démolition.. | RIGAUD SYLVIE | 14/10/2025 | Accord Tacite | 14/11/2025 | 02/12/2025 | | 18 | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 01973P0 | 4 bd de louvain 13008 | Transformation et agrandissement de deux portes Remplacement d'une partie de toiture Modification d'une fenêtre Transformation d'appartements en studios. | Anais Rogeon - Atelier d'Architectures Anais Rogeon - Atelier d'Architectures | 17/06/2025 | Accord Tacite | 22/10/2025 | 02/12/2025 | 4 | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02015P0 | 18 Avenue ILYSSIA 13008 | Modification et ravalement de façade, suppression d'un cabanon. | FERRIGNO Anik | 19/06/2025 | Accord Tacite | 25/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02018M01 | 9 avenue du Lapin Blanc 13008 | Rénovation de la toiture Crération d'ouvertures Démolition d'un balcon et d'un abri de jardin Remplacement des menuiseries Ajout de volets bois de couleur. | SCI LAPIN BLEU SCI LAPIN BLEU | 22/09/2025 | Accord Tacite | 22/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02464P0 | 11 Boulevard Beaurivage 13008 | Modification de toiture et de façade. | MALATERRE ANDRE Romane | 28/07/2025 | Accord Tacite | 18/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02483P0 | 80 Rue Callelongue 13008 | Rénovation d'une véranda d'un immeuble collectif. | BROUILLY Nicolas | 29/07/2025 | Accord Tacite | 11/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|----------------------|---|--|---|------------|-------------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13008 | DP 013055 25 02521P0 | 16 RUE DES GATONS 13008 | Installation de panneaux photovoltaïques. | THOMANN JOSEPH | 30/07/2025 | Accord Tacite | 30/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02545P0 | 101 avenue joseph vidal 13008 | Transformation d'un garage en logement Modification de façade Installation d'un garde corps. | KELI Henri | 31/07/2025 | Accord Tacite | 30/09/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02567P0 | 65 RUE LIANDIER 13008 | Extension d'une véranda Modification de la toiture. | MARIN FRERES MARIN FRERES | 04/08/2025 | Accord Tacite | 20/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02616P0 | 263 AVENUE DU PRADO 13008 | Modification de façade Changement d'enseigne. | OPTICAL CENTER | 07/08/2025 | Accord Tacite | 07/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02639P0 | 640 avenue de Mazargues MARSEILLE 13008 | Pose d'un isolant sur toiture. | ANTIN RESIDENCES SA HABITAT LOYER MODERE ANTIN RESIDENCES | 08/08/2025 | Accord Tacite | 09/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02657P0 | 10 Impasse Mouillas 13008 | Changement ou création d'ouverture. | Iotigie Romain | 12/08/2025 | Accord Tacite | 25/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02671P0 | 31 RUE FARGES 13008 | Changement de sous-destination des locaux d'un centre médical en résidence de tourisme. | AMAZON LIFETREE AMAZON LIFETREE | 13/08/2025 | Approuvable avec Reserv | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02675P0 | 33 Bd de Marseilleveyre 13008 | Dépose d'un appentis, d'un conduit de cheminée et d'un bassin Agrandissement et création d'ouvertures. | FONTAINE David Alexandre | 14/08/2025 | Accord Tacite | 14/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02688P0 | 85 avenue de la pointe rouge 13008 | Modification clôture . | LENAIN Patrick James Robert | 18/08/2025 | Accord Tacite | 18/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02706P0 | 6 Impasse Bonhomme 13008 | Installation panneaux photovoltaïques . | RÜBERG Michaela | 20/08/2025 | Accord Tacite | 20/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02714P0 | 23 Rue Audemar Tibido 13008 | Modification partielle de façade, remplacement des menuiseries . | COQUEREL Sébastien | 21/08/2025 | Accord Tacite | 21/09/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02731P0 | 10 RUE VALENCE PERE RUBY 13008 | Ravalement de façade et remplacement des menuiseries . | SCI MANSION PROPERTY MANSION PROPERTY | 26/08/2025 | Accord Tacite | 26/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02806P0 | 3 boulevard michelet 13008 | Transformation de bureau en salon pour le grand public. | MARS360 ORANGE VELODROME | 03/09/2025 | Accord Tacite | 03/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02822P0 | 5 rue d'Arles 13008 | Aménagement d'une terrasse extérieure. | SAJYK SAJYK | 05/09/2025 | Accord Tacite | 05/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02875P0 | 92 avenue Joseph Vidal 13008 | Modification portail. | MISSENARD Olivier | 11/09/2025 | Accord Tacite | 11/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02887P0 | 30 Rue des bons voisins 13008 | Surélévation maison existante, modification et ravalement façade Démolition partielle d'un cabanon existant . | Stéphane BRUN | 12/09/2025 | Accord Tacite | 12/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02892P0 | 39 BOULEVARD DU PETIT NICE 13008 | Ravalement façades . | VDEE VDEE | 15/09/2025 | Accord Tacite | 15/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02918P0 | 40 traverse de carthage 13008 | Installation de panneaux photovoltaïques. | EDF solutions solaires EDF solutions solaires | 16/09/2025 | Accord Tacite | 16/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02944P0 | 122 Bd de Hambourg 13008 | Remplacement des menuiseries . | SCI HAMBOURG SAINT VICTOR GESTION | 18/09/2025 | Accord Tacite | 18/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02970P0 | 17 Boulevard Barral Prolongé 13008 | Régularisation d'une piscine et d'un local technique. Abandon du projet de surélévation d'une clôture.. | HAUDEGAND Martin | 19/09/2025 | Accord Tacite | 09/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02975P0 | 15 Rue Audemar Tibido 13008 | Installation panneaux photovoltaïques. | Marius Photovoltaïque Marius Photovoltaïque | 22/09/2025 | Accord Tacite | 22/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|---------|------------|
| 13008 | DP 013055 25 02984P0 | 41 Avenue de Montredon 13008 | Remplacement menuiseries . | CAISSE D EPARGNE CEPAC CAISSE D EPARGNE CEPAC | 22/09/2025 | Accord Tacite | 22/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03003P0 | 13 avenue Félicien François 13008 | Pose de panneaux photovoltaïques sur la toiture d'une habitation. | Nicolas Roubaud | 23/09/2025 | Accord Tacite | 23/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03011P0 | 14/16 Avenue d la Madrague de Montredon 13008 | Rénovation façade . | SAS SL Immobilier | 24/09/2025 | Accord Tacite | 24/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03037P0 | 51 boulevard sicard 13008 | Transformation d'une fenêtre en porte-fenêtre et création d'un escalier extérieur. | bursachi delphine | 26/09/2025 | Accord Tacite | 26/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03075P0 | 480 avenue du Prado 13008 | Réfection d'une clôture avec portillons et portail Création d'un SAS. | SASP OLYMPIQUE DE MARSEILLE | 30/09/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03088P0 | 10 BOULEVARD FRANCOIS COPPEE 13008 | Régularisation de la pose d'un velux. | GAMBARI Christophe | 01/10/2025 | Accord Tacite | 09/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03092P0 | 18-26 rue Etienne Milan 13008 | Ravalement façade . | GIA MAZET LA COMTESSE IMMOBILIER SYNDIC | 01/10/2025 | Accord Tacite | 01/12/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03123P0 | 112 avenue de Hambourg 13008 | Création de 3 exutoires de désenfumage sur une toiture terrasse et réalisation de ventelles métalliques pour cacher des groupes de climatisation en toiture technique. | TRIUM GROUP TRIUM GROUP | 03/10/2025 | Accord Tacite | 03/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03142P0 | 15B rue bienvenu 13008 | Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture d'une construction | COPRO BIENVENU U19274116 | 06/10/2025 | Accord Tacite | 09/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03163P0 | 18 Rue de la Calanque 13008 | Réhabilitation intérieure d'une maison à usage d'habitation Modification de façade Création d'un accès supplémentaire au rez de chaussée Démolition et reconstruction d'un escalier. | Grégoire d'Avout d'Auerstaedt | 07/10/2025 | Accord Tacite | 16/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03454P0 | 8 RUE BIENVENUE 13008 | Installation de 5 antennes intégrées dans 5 fausses cheminées et pose d'autres installations techniques en toiture. | TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE | 30/10/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03473P0 | 62 BOULEVARD PIOT PONTE ROUGE 13008 | Extension maison existante . | LETREUT LAURE | 31/10/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | 10 | Commune |
| 13008 | PC 013055 23 00782M01 | 4 Boulevard du Trident 13008 | Réhabilitation et surélévation d'une maison existante- Modif 1 : modification d'ouvertures, garde corps et bac planté sur terrasses, pergola,du stationnement . | Bailly Stéphanie | 24/07/2025 | Accord Tacite | 24/09/2025 | 02/12/2025 | | | 49 | Commune |
| 13008 | PC 013055 23 00994M01 | 27 Traverse Pourrière 13008 | Démolition de l'ancien bâtiment en R+1 à usage de bureaux et de deux maisons individuelles Construction de deux nouveaux bâtiments à usage d'habitation Modif 1 : modification toiture, ouvertures et panneaux solaires , mise à jour des pièces du dossier. | SCCV MARSEILLE LE MEE | 01/08/2025 | Accord Tacite | 01/11/2025 | 02/12/2025 | 123 | | 7924,95 | Commune |
| 13008 | PC 013055 24 00391M01 | 5 AVENUE DE HAMBOURG 13008 | P0: Extension de la salle de sport Crération d'un nouvel escalier de secours et d'un ascenseur PM01: Les modifications concernent : -La modification de la cage d'escalier + ascenseur qui dessert l'extension depuis le RDC - La modification du palier de l'escalier existant de la salle de sport pour la mise en place d'un EAS de 2 personnes - La modification du bassin de rétention existant pour compenser la création de l'extension - La mise à jour du dossier spécifique suivant les avis du permis de construire initial. | MARDI SCI MARDI | 01/07/2025 | Accord Tacite | 01/12/2025 | 02/12/2025 | | | 311,77 | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00342P0 | 34 bd sicard 13008 | Extension d'une habitation en lieu et place d'un appenti et d'un garage existants et pose d'une terrasse. Changement d'affectation d'une cave en habitation. Construction d'une piscine. Pose de deux fenêtres de toit sur la partie existante.. | penat patricia | 27/05/2025 | Accord Tacite | 28/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00346P0 | 25 IMPASSE DES COLONIES 13008 | Extension d'une habitation et modification de l'accès à la propriété . | BRUGIERES MATTHIEU | 28/05/2025 | favorable avec Reserv | 30/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00438P0 | 23 BOULEVARD ALEXANDRE DELABRE LES GOUDES 13008 | Réfection de toiture, réhabilitation et extension, création d'un garage et d'une mezzanine. | BEGARD CRISTOPHE | 04/07/2025 | Accord Tacite | 04/10/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13008 | PC 013055 25 00464P0 | 241 Avenue du Prado MARSEILLE 13008 | Modification façade et changement de sous destination . | CHATEAU PRADO CHATEAU PRADO | 16/07/2025 | Accord Tacite | 16/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00483P0 | 377 AVENUE DU PRADO 13008 | Surélévation d'un niveau sans création de logement . | SAS 377 PRADO SAS 377 PRADO | 21/07/2025 | Accord Tacite | 21/10/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00550P0 | 116 boulevard Périer 13008 | Changement de destination d'habitation en lieu de culte . | 116 PERIER 116 PERIER | 11/08/2025 | Favorable avec Reserv | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00559P0 | 23bis Boulevard Chancel 13008 | Construction d'une piscine enterrée avec poolhouse et aménagement extérieur . | JOLY Christophe | 18/08/2025 | Accord Tacite | 18/10/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02869P0 | 9 bis Impasse de la Colline 13008 | Ravalement façade, remplacement des menuiseries Extension sans création d'emprise au sol. | Catzaras Thomas | 11/09/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02023P0 | 34 rue sainte famille 13008 | Ravalement de façade, réfection toiture et cours Démolition et création d'un escalier dans la cours . | GEM MON SYNDIC GEM MON SYNDIC | 20/06/2025 | Favorable avec Reserv | 02/10/2025 | 07/10/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02388P0 | CALLELONGUE 13008 | Restauration du Sémaphore. | PARC NATIONAL DES CALANQUES PARC NATIONAL DES CALANQUES | 22/07/2025 | Favorable avec Reserv | 02/10/2025 | 07/10/2025 | | | | État |
| 13008 | PC 013055 23 00529M02 | 9 BOULEVARD GABES 13008 | P0: Rénovation et extension d'une maison individuelle. Crédit d'une piscine, cuisine d'été et pergola avec démolition du poulailler. M01: Modification des ouvertures et modification du portail.. | BUSSI FABRICE | 24/07/2025 | Favorable avec Reserv | 05/10/2025 | 07/10/2025 | 0 | 31 | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02919P0 | 60 BOULEVARD DU SABLIER 13008 | Installation de panneaux photovoltaïques. | ECO HABITAT ENERGIE ECO HABITAT ENERGIE | 16/09/2025 | Favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 19 00879M02 | 301 AVE DU PRADO 13008 | Permis initial pour la construction d'un immeuble de bureaux - Permis Modif pour l'ajout d'un étage en attique et modification aménagements.. | SCI 301 PRADO | 22/07/2025 | Favorable avec Reserv | 04/11/2025 | 10/11/2025 | 0 | 750 | | Commune |
| 13008 | PC 013055 22 01080T01 | 14 BD FEREVOUX 13008 | P0: - Démolition de l'existant et construction d'une maison composée de 2 logements - création de 2 piscines M01: - suppression de la pergola et de l'édicule ascenseur en toiture - modification des garde-corps maçonnerie en toiture - suppression de deux fenêtres en façade nord - baisse de la hauteur totale. | BAYIT | 29/09/2025 | Favorable | 06/11/2025 | 10/11/2025 | 2 | 296 | | Commune |
| 13008 | PD 013055 25 00056P0 | 18 boulevard RIVET 13008 | Démolition d'une partie des annexes en fond de parcelle Une fois démolie, la surface (12 m ²) sera re-végétalisée par de l'engazonnement. | RIVET | 08/08/2025 | Favorable | 06/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02304P0 | 49 avenue paragon 13008 | Équipement de la clôture périphérique du lycée par une grille perforée. | REGION SUD PACA REGION SUD PACA | 16/07/2025 | Favorable | 10/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02593P0 | 118bis boulevard de la grotte rolland 13008 | Changement fenêtres et porte d'entrée Ouverture velux toit Crédit d'une petite mezzanine. | douart denise | 05/08/2025 | Favorable avec Reserv | 10/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 22 01170M02 | 85-87 rue Saint Sébastien 13008 | PC0: construction d'un immeuble d'habitation. PC M01: démolition d'un local, construction d'une pergola, réduction profondeur du RDC, modifications diverses. PC M02: adjonction de 7 places de stationnement dans le rayon des 500mètres et ajout d'une mention sur les plans suite à jugement.. | PETIT PONT DE LA SABLE | 15/07/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | 16 | 1292 | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00295T01 | 17 Boulevard de Mostaganem 13008 | Construction d'une villa et démolition partielle d'un auvent. | TORRE JEAN BAPTISTE | 01/10/2025 | Favorable | 09/10/2025 | 14/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00347P0 | 19 BOULEVARD DE MAILLANE 13008 | Construction d'un immeuble en R+3. | MANDINA Jérôme | 29/05/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | 8 | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00517P0 | 109 AVENUE JOSEPH VIDAL 13008 | Surélévation d'une villa Piscine. | ACTIVITES IMMOBILIERES CITY INVEST | 31/07/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 00352M01 | 59 rue Jean-Mermoz 13008 | DP0: Changement de destination d'un logement en un bureau pour une activité libérale DPM01: modifiant précision destination bureau sans accueil de clientèle . | SCI PARISIENNE SCI PARISIENNE | 15/07/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|--------------------------------------|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|------|------------|
| 13008 | DP 013055 25 01408P0 | 205 AVENUE PIERRE MENDES 13008 | Installation d'un relais de téléphonie . | TDF SAS TDF | 28/04/2025 | Favorable avec Reserv | 14/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 01421P0 | avenue des Pébrons CALLELONGUE 13008 | Rénovation partielle d'un cabanon Ravalement de façades Réfection de toitures Modification d'ouvertures | SCI VILLAGES SCI VILLAGES | 29/04/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02685P0 | 114 TRAVERSE LE MEE 13008 | Modification de façade. | ASKO13 ASKO13 | 15/08/2025 | Favorable avec Reserv | 12/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 21 00329M02 | 26 BD DE LOUVAIN 13008 | P0: Construction d'une extension pour le Service Imagerie et d'une seconde extension pour le bloc opérateur et les consultations externes ; création d'un 2nd poste de livraison. M01: Modification façade, déplacement poste de livraison, réaménagement surface sous-sol en local logistique. M02: Crédit d'une extension d'un niveau sur la terrasse du niveau 2 du bâtiment de Verneuil; Crédit d'un monte-malades desservant tous les niveaux en superstructure du bâtiment Bues; Modification de l'organisation du bloc restructuré.. | FONDATION HOPITAL ST JOSEPH | 17/03/2025 | Favorable avec Reserv | 14/09/2025 | 16/09/2025 | | 5809 | | Commune |
| 13008 | PC 013055 22 01080M01 | 14 BD FEREVOUX 13008 | P0: - Démolition de l'existant et construction d'une maison composée de 2 logements - création de 2 piscines M01: - suppression de la pergola et de l'édicule ascenseur en toiture - modification des garde-corps maçonnerie en toiture - suppression de deux fenêtres en façade nord - baisse de la hauteur totale. | ABA IMMO | 17/03/2025 | Favorable avec Reserv | 14/09/2025 | 16/09/2025 | | 296 | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00463P0 | 4 RUE SAINT ROCH 13008 | Régularisation d'une erreur de cotation . | ZAAZOU SALAH | 15/07/2025 | Favorable | 12/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03143P0 | 130 BOULEVARD PERIER 13008 | Changement de destination partiel d'industrie en bureau. | SCI IMMOBILIERE GALLI SCI IMMOBILIERE GALLI | 06/10/2025 | Favorable avec Reserv | 15/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03168P0 | 4 Avenue de la Serane 13008 | Rénovation d'une maison de ville, création d'une véranda et création d'une piscine. | BARONE Gaëtan | 07/10/2025 | Favorable avec Reserv | 15/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03281P0 | 2 IMPASSE GAUBERT 13008 | Surélévation partielle d'une habitation. | DUTHIL Franck | 16/10/2025 | Favorable avec Reserv | 11/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 22 01170T02 | 85-87 rue Saint Sébastien 13008 | PC0: construction d'un immeuble d'habitation. PC M01: démolition d'un local, construction d'une pergola, réduction profondeur du RDC, modifications diverses. PC M02: adjonction de 7 places de stationnement dans le rayon des 500mètres et ajout d'une mention sur les plans suite à jugement. T01: transfert total du permis de construire initial.. | SAINTE SEBASTIEN SAINT SEBASTIEN | 22/10/2025 | Favorable | 15/11/2025 | 18/11/2025 | 16 | | 1292 | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 01938P0 | 56 BOULEVARD MAIRE 13008 | Installation panneaux photovoltaïques. | PHOTO ECOLOGIE PHOTO ECOLOGIE | 13/06/2025 | Favorable avec Reserv | 15/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 01683P0 | 87 boulevard périer 13008 | Division en deux lots dont un lot à bâtir destiné à recevoir une construction. | SCI SCI MINA | 22/05/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02067P0 | 21 BOULEVARD ALEXANDRE DELABRE 13008 | Mise en conformité des travaux Réduction de la hauteur de la construction Création d'une véranda en lieu et place de l'extension en béton Suppression du volet roulant sur baie vitrée Ravalement des façades | MARION Delphine | 24/06/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02182P0 | 89 Rue Saint Sébastien 13008 | Création d'un plancher. | Mailaender Mathieu | 03/07/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02330P0 | 17 - 19 - 21 rue HENRI CHENEAX 13008 | réfection toiture et pose ITE sur mur pignon. | MARTIN Gérard | 18/07/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00526P0 | 2 Allée Callelongue 13008 | Construction d'une villa et d'une piscine. | Couka Alain | 01/08/2025 | Favorable avec Reserv | 22/09/2025 | 23/09/2025 | 1 | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|--|--|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-------|-------------------|
| 13008 | DP 013055 24 02387M01 | 8 boulevard du polygone 13008 | Changement d'affectation du garage en pièce à vivre Modification d'aspect extérieur Création d'une aire stationnement d'une piscine Modif 1 : modification d'ouvertures. | CORSI Marie France | 24/06/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | 38 | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 03087P0 | 39 Avenue du Corail 13008 | Réhabilitation du bâtiment. | Energis engineering Energis engineering | 01/10/2025 | Favorable avec Reserv | 19/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune pour état |
| 13008 | PC 013055 24 00067P0 | 8 AV DU LAPIN BLANC VIEILLE CHAPELLE 13008 | Démolition d'une villa Création d'un immeuble de 15 logements et combles sur 2 niveaux de sous sol. | SCCV 3JAF SCCV 3JAF | 30/01/2024 | Favorable avec Reserv | 19/11/2025 | 25/11/2025 | 15 | | 1039 | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 00861P0 | 31 avenue Joseph Vidal 13008 | Ravalement de façade Isolation. | MBINGENIERIE MBINGENIERIE | 18/03/2025 | Favorable avec Reserv | 27/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00428P0 | 5 AVENUE DES COLONNES 13008 | Construction d'une maison individuelle en R+1 avec garage accolé.Démolition de la maison existante. | THIERRY BECK | 02/07/2025 | Favorable avec Reserv | 27/10/2025 | 28/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 23 04095M01 | 52 Allée Emmanuel Chabrier 13008 | P0: création d'une piscine M01: modification de l'emplacement de la piscine et régularisation infraction. | MOUAZÉ Xavier Benoît | 04/08/2025 | Favorable avec Reserv | 26/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 01369P0 | 40 Rue des Bons Voisins 13008 | Agrandissement terrasse et piscine existante Création d'un abri accolé à la maison Modification façade et garde corps Régularisation portail | BRUN Stéphane | 24/04/2025 | Favorable avec Reserv | 26/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | DP 013055 25 02078P0 | 201 avenue Pierre Mendès France 13008 | Pose d'une pergola sur toit terrasse. | MANGION Eloi Leopold Elzéard | 25/06/2025 | Favorable avec Reserv | 26/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PA 013055 25 00016P0 | 505 AVENUE DU PRADO 13008 | Permis d'aménager pour division en vu de construire. | COFIGEST COMPAGNIE FINANCIÈRE DE GESTION | 30/05/2025 | Favorable avec Reserv | 26/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 13 00034M04 | 134 AVE DE HAMBOURG 13008 | EXTENSION ET CHANGEMENT DE DESTINATION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX EN IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION ET DE COMMERCES Modif 4 : modification du positionnement voie échelle, création issus de secours, déplacement d'une place des stationnement en sous sol, modif emplacements refuge, modification de la coursière de l'escalier, création d'un accès pompiers, création d'un escalier. Mise en conformité du projet en matière de dessin sur les documents graphiques. Modification de façade . Mise à jour des surfaces Cerfa. | THEOP RHÔNE-ALPES | 31/01/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | 230 | | 11204 | Commune |
| 13008 | PC 013055 23 00905M01 | 98 boulevard Rabatau 13008 | P0: Construction d'un immeuble de bureaux avec un parking et ERP en rez-de-chaussée. M01: changement de destination du rez-de-chaussée ERP en Bureaux. | SCCV SCCV MARSEILLE 98 BOULVEARD RABATAU | 12/06/2025 | Favorable avec Reserv | 29/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00295P0 | 17 Boulevard de Mostaganem 13008 | Construction d'une villa et démolition partielle d'un avluent. | PIACENTINO stephane | 07/05/2025 | Favorable avec Reserv | 26/09/2025 | 30/09/2025 | 1 | | | Commune |
| 13008 | PC 013055 25 00340P0 | 19 BD ALEXANDRE DELABRE LES GOUDES 13008 | Réhabilitation d'un bâtiment Changement de toiture Modification de façades.Toiture démontée pour changement de sens de pente. | CHENNAH DEHBIA | 27/05/2025 | Favorable avec Reserv | 22/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 00011M01 | 50 Boulevard Lei Roure 13009 | P0: Mise en place d'une Isolation Thermique par l'Exterior M01: maintiens des volets vois existant conservés et adaptation des gouttières et descentes d'eau pluviale . | QUENNEVILLE Marc | 22/09/2025 | Accord Tacite | 22/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02193P0 | 2282 route du feu de la calanque de Morgiou 13009 | Installation d'un mat sur la dalle existante. | TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE | 04/07/2025 | Accord Tacite | 11/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02198P0 | 291 chemin de morgiou 13009 | Ravalement de façades. | ERILIA ERILIA | 04/07/2025 | Accord Tacite | 25/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02306P0 | 10 Rue Henri REVOIL 13009 | Régularisation d'un logement . | ALCRI SCI ALCRI | 16/07/2025 | Accord Tacite | 16/09/2025 | 02/12/2025 | 2 | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02390P0 | 24 Avenue Estoupan 13009 | Création d'un mur de clôture, d'un mur de soutènement et de deux murs et d'un muret . | BERGEL Claire | 22/07/2025 | Accord Tacite | 23/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|----------------------|--|---|---|------------|---------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13009 | DP 013055 25 02445P0 | 19 avenue Calendal 13009 | Piscine Ravalement de façades Modification d'ouvertures et de toiture Extension. | INVESTISSEMENTS C2M INVESTISSEMENTS | 25/07/2025 | Accord Tacite | 25/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02507P0 | 23 rue Jules Isaac 13009 | Installation d'un générateur photovoltaïque. | EDF solutions solaires EDF solutions solaires | 30/07/2025 | Accord Tacite | 30/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02558P0 | 87 RUE EMILE ZOLA 13009 | Réfection de toiture avec surélévation de 30cm pour ITE - ravalement de façade et menuiseries à l'identique. | MICHEL LAURENT | 01/08/2025 | Accord Tacite | 01/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02613P0 | 93 Chemin Joseph Aiguier 13009 | Changement de fenêtres et d'un vitrage Mise en place d'une grille de ventilation. | La Salette Montval Association Saint Joseph Seniors | 07/08/2025 | Accord Tacite | 28/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02663P0 | 10 CHEMIN DU VALLON DE TOULOUSE 13009 | Modification de la dimension des fenêtres Ajout d'une porte d'entrée en façade. | RIBOLLET JULIEN | 12/08/2025 | Accord Tacite | 12/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02683P0 | 67 rue Augustin AUBERT 13009 | Ravalement façades et des murs de clotures. | D'ALETTO Pauline | 15/08/2025 | Accord Tacite | 15/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02689P0 | 7 Avenue ARNAUD 13009 | DP modificative pour création passerelle, modification restanques et façades . | FAVIER Pierre-Maxime Jeremie Romain Roger | 18/08/2025 | Accord Tacite | 18/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02697P0 | 42 avenue de la Panouse 13009 | Installation de 4 antennes de téléphonie mobile . | FREE Free Mobile | 19/08/2025 | Accord Tacite | 19/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02713P0 | 1 Impasse des Cigales 13009 | Surélévation et extension - extension de l'annexe. | LEFEBVRE Laurent | 21/08/2025 | Accord Tacite | 21/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02727P0 | 11 Boulevard Canlong 13009 | Installation d'un relais de téléphonie mobile . | FREE MOBILE FREE MOBILE | 25/08/2025 | Accord Tacite | 25/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02747P0 | 22 Bd Georges Guynemer 13009 | Installation de panneaux photovoltaïques. | SUNOLOGY SUNOLOGY | 29/08/2025 | Accord Tacite | 29/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02761P0 | 23 BOULEVARD DU VAISSEAU 13009 | Installation de panneaux solaires photovoltaïques. | JIVKOVITCH BERNARD | 29/08/2025 | Accord Tacite | 29/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02768P0 | 31 Avenue Maréchal de L'Attre de Tassigny 13009 | Déplacement des secteurs existants. | SA SFR | 01/09/2025 | Accord Tacite | 01/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02789P0 | 70 Chemin Joseph Aiguier Le Domaine des Platanes 13009 | Ravalement de façade. | Syndic de Copropriétés FONCIA | 02/09/2025 | Accord Tacite | 25/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02795P0 | 24 Boulevard Trollat 13009 | Pose de panneaux solaires photovoltaïques. | ensol group sas Ensol group | 02/09/2025 | Accord Tacite | 02/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02808P0 | 31 AVENUE PHILIPPE MATHERON 13009 | Modification de toiture et de façade. | SORIA Yehochoua Goel Gaston | 03/09/2025 | Accord Tacite | 03/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02816P0 | 38 Rue Ernest Rouvier 13009 | Extension d'une dépendance, modification façade Changement de destination d'un laveoir en dépendance, création piscine . | MULLER-BRONN Constant Pascal Christian | 04/09/2025 | Accord Tacite | 22/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02831P0 | 7 BOULEVARD DU VAISSEAU 13009 | panneaux solaires . | ROSSIGNOL Hervé Nicolas José | 08/09/2025 | Accord Tacite | 08/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02865P0 | 9 Av. Marie Balajat 13009 | Installation d'un générateur photovoltaïque. | EDF solutions solaires EDF solutions solaires | 11/09/2025 | Accord Tacite | 11/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02884P0 | 34B CHE JOSEPH AIGUER 13009 | Installation de panneaux photovoltaïques. | PHOTO CLIM PHOTO CLIM | 12/09/2025 | Accord Tacite | 12/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02901P0 | 25 AVENUE PLATIER 13009 | Installation d'un générateur photovoltaïque. | EDF solutions solaires EDF solutions solaires | 15/09/2025 | Accord Tacite | 15/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|----------------------|--|--|---|------------|------------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13009 | DP 013055 25 02938P0 | 112 chemin de la soude 13009 | Installation d'une piscine . | Dos Santos Gregoire | 17/09/2025 | Accord Tacite | 23/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02960P0 | 11 AVENUE DES ROSIERS 13009 | Ajout en façade d'une pompe à chaleur . | SCI JAMS SCI JAMS | 19/09/2025 | Accord Tacite | 19/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02962P0 | 7-11 Avenue Jean Bouin 13009 | Remplacement d'une barrière d'accès véhicule par un portail coulissant. | Syndic Intesa Immobilier | 19/09/2025 | Accord Tacite | 21/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02976P0 | 62 bd aguillon 13009 | Extension, création terrasse, modification toiture et façade Création piscine . | ZERDAB Hamid | 22/09/2025 | Accord Tacite | 22/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02981P0 | 59 Ancien Chemin de Cassis 13009 | Installation panneaux solaires photovoltaïques. | REVOLT REVOLT | 22/09/2025 | Accord Tacite | 22/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03074P0 | 16 CHEMIN DES CHALETS 13009 | Installation d'un générateur photovoltaïque. | EDF solutions solaires EDF solutions solaires | 30/09/2025 | Accord Tacite | 30/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03080P0 | 14 TRAV. DE RABAT 13009 | Rehausse de toiture. | SCI EVA EVA | 30/09/2025 | Accord Tacite | 30/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03090P0 | 59 avenue de la grand gorge la panouse 13009 | Pose de panneaux solaire sur pergola / ombrière. | vesin valz Benjamin | 01/10/2025 | Accord Tacite | 01/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03139P0 | 9 boulevard agelasto 13009 | Remplacement fenêtre pignon . | disperati cecilia | 06/10/2025 | Accord Tacite | 13/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03147P0 | 47 Ancien chemin de Cassis 13009 | Installation d'un générateur photovoltaïque. | EDF solutions solaires EDF solutions solaires | 06/10/2025 | Accord Tacite | 06/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03161P0 | 182 boulevard sainte Marguerite 13009 | Rénovation de toitures Ajout de châssis à tabatière. | syndicat de copropriété 182 bd Ste Marguerite syndicat de copropriété 182 bd Ste Marguerite | 07/10/2025 | Accord Tacite | 07/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03202P0 | chemin du vallon de Toulouse 13009 | Construction d'un local technique. | SEMM SEMM | 09/10/2025 | Accord Tacite | 09/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03372P0 | 10 AVENUE ESTOUPAN 13009 | Aménagement d'une piscine. | Filotico Kristell | 23/10/2025 | Accord Tacite | 23/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03395P0 | 56A CHEMIN VALLON DE TOULOUSE 13009 | Construction d'une piscine. | AMARGER Evelyne Pascale | 24/10/2025 | Accord Tacite | 24/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03592P0 | 38 BOULEVARD DU REDON 13009 | Ravalement des façades et isolation thermique par l'extérieur de constructions. | SYNDICAT DE COPROPRIETE LE PARC AUX FONTAINES SYNDICAT DE COPROPRIETE LE PARC AUX FONTAINES | 10/11/2025 | Disponible avec Reserv | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | PC 013055 25 00466P0 | 43 Boulevard Canlong 13009 | Réhabilitation et la surélévation d'une maison existante, création d'une piscine et changement d'affectation d'une dépendance en abri de voitures. | GRIMA Gaylor | 16/07/2025 | Accord Tacite | 16/10/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13009 | PC 013055 25 00482P0 | 2a boulevard pessailhan 13009 | Extension/surélévation maison existante avec modification de façade et création piscine . | Amatore Florent | 21/07/2025 | Accord Tacite | 21/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | PC 013055 25 00487P0 | 4 AVENUE BIZET 13009 | Extension Pose de panneaux photovoltaïques Rénovation de clôtures Démolition d'annexes.. | GUINOT Robert | 22/07/2025 | Accord Tacite | 30/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13009 | PC 013055 25 00565P0 | 20 Rue de Beyrouth 13009 | Réhabilitation et surélévation d'une maison de ville.Démolition de la toiture existante et des gardes corps maçonés. | SAS BASILIK | 21/08/2025 | Accord Tacite | 21/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13009 | PC 013055 25 00567P0 | 14 avenue de la grande bastide 13009 | Extension et modification ouvertures. | terrin emilie | 25/08/2025 | Accord Tacite | 27/10/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13009 | PC 013055 25 00587P0 | 5 avenue Sollier 13009 | Création de cave, modification de l'abri de jardin et aménagement divers . | Amélie Gamerre | 04/09/2025 | Accord Tacite | 22/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|--|---|--|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13009 | DP 013055 25 02988P0 | 100 Traverse de la gouffonne 13009 | installation d'une pompe à chaleur. | EIKO ENERGIE EIKO ENERGIE | 22/09/2025 | Favorable | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13009 | PC 013055 16 00195M02 | 3 AVE DU DOCTEUR PAGE 13009 | P0 : Construction d'une maison individuelle ; M01 : Modification du portail, des ouvertures ,des terrassements et de la piscine -extension - suppression du garage ; M02 : Modification des hauteurs, de la clôture et des terrassements. | SCI TOV DYL | 30/07/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | 1 | 189 | | Commune |
| 13009 | PA 013055 25 00010P0 | 3 Impasse Védrines 13009 | DÉMOLITION DES 2 ANNEXES - ABRI DE JARDIN ET SERRE.Division foncière , deux lots à bâtir ;Création d'une servitude. | Coulard Cyril | 18/03/2025 | Favorable avec Reserv | 05/10/2025 | 07/10/2025 | | 2 | | Commune |
| 13009 | PC 013055 24 00525M01 | 49-65 Traverse de la Seigneurie 13009 | PC modifcatif: suppression de la terrasse collective sur la toiture du bâtiment B et modification de fenêtres en portes-fenêtres avec garde-corps. PC initial: construction de trois immeubles d'habitation. | SCCV MARSEILLE SEIGNEURIE MARSEILLE SEIGNEURIE | 30/04/2025 | Favorable avec Reserv | 05/10/2025 | 07/10/2025 | 44 | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 01854P0 | 11 Avenue de Luminy 13009 | Réfection de toiture Ravalement de façade Changements de menuiseries extérieures. | SCI CARAZ SCI CARAZ | 06/06/2025 | Favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03008P0 | Rond-point de Mazargues 13009 | Installation d' antennes radio. | HATOM TELECOM HATOM | 24/09/2025 | Favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 03289P0 | 194B Boulevard de Sainte-Marguerite 13009 | Installation de panneaux solaires photovoltaïques. | REVOLT REVOLT | 16/10/2025 | Favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13009 | PC 013055 25 00454P0 | 424 Boulevard Michelet 13009 | Changement de destination d'un bâtiment existant en un centre socioculturel. | HABAD 9 SUD HABAD 9 SUD | 09/07/2025 | Favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02623P0 | 278 ROUTE LEON LACHAMP 13009 | Création d'un lot à bâtir. | BVI BVI | 07/08/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02630P0 | 16 Avenue Védrines 13009 | Création d'une piscine Modification de la clôture, élargissement portail Aménagements extérieurs. | AKNIN Benjamin | 07/08/2025 | Favorable avec Reserv | 10/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02011P0 | Route de Cassis 13009 | Création d'un abreuvoir . | Etablissement public Administratif Parc national des Calanques | 19/06/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | | | | État |
| 13009 | DP 013055 25 02420P0 | 194 bis boulevard de Sainte Marguerite 13009 | Modification de toiture Installation de panneaux solaires. | Magnier Daniel | 23/07/2025 | Favorable avec Reserv | 15/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13009 | PC 013055 21 00574M01 | 1 IMPASSE GIRAUDO 13009 | P0:Construction d'une maison individuelle M01: modification de façade, Suppression rampe accès sous sol, Suppression toiture végétalisée, agrandissement bassin de piscine, création terrasse. | Zouari Yoann | 20/06/2025 | Favorable avec Reserv | 15/11/2025 | 18/11/2025 | 1 | 220 | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02850P0 | 34bis Chemin Joseph AIGUIER 13009 | Construction d'une véranda. | TISSERANT Michel | 09/09/2025 | Favorable avec Reserv | 17/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 02914P0 | 5 bis Impasse Pelissier 13009 | Construction d'une piscine. | GUILBERT Marine | 15/09/2025 | Favorable avec Reserv | 16/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 01315P0 | 45 AVENUE EUGENE CUENOT 13009 | Installation de panneaux photovoltaïques. | Ferraro Philippe | 18/04/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 25 01600P0 | 2 rue Aviateur Lebrix 13009 | Mise en accessibilité du collège Coin Joli. | Département Bouches du Rhônes Département Bouches du Rhônes | 15/05/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13009 | DP 013055 24 02592T01 | 1 RUE JULES ISAAC 13009 | Changement de destination de bureau en habitation pour la création de 14 logements sans modification de façade ou de structures porteuses. | SNC URBAT GRAND SUD URBAT GRAND SUD | 20/10/2025 | Favorable | 24/10/2025 | 28/10/2025 | 14 | | | Commune |
| 13009 | PA 013055 25 00018P0 | 50 BOULEVARD REY 13009 | La maison de Maître et la maison du gardien ainsi que leur annexes seront conservées. Elles feront l'objet d'une réhabilitation intérieure ultérieurement.Division foncière du terrain en 4 lots dont un lot à bâtir. | BEATEMAN ISABELLE | 24/06/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | | 4 | | Commune |
| 13009 | PC 013055 25 00217P0 | 39 Avenue de Luminy 13009 | Création d'un centre d'incendie et de secours.Démolition d'un ancien local existant sur la parcelle du projet d'une surface de 13.40 m². | Ville de Marseille | 01/04/2025 | Favorable avec Reserv | 29/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|--|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|------|------------|
| 13010 | DP 013055 25 02361P0 | 161-163 BOULEVARD RABATAU 13010 | Installation d'antennes sur mât et d'une zone technique | TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE | 21/07/2025 | Accord Tacite | 17/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 02428P0 | 2 AVENUE DES PLATANES 13010 | Démolition et reconstruction d'une terrasse. | WIDENLOCHER GUILLAUME | 24/07/2025 | Accord Tacite | 29/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 02591P0 | 57 Boulevard Romain Rolland Auchan Saint-Loup 13010 | Clôture. | CEETRUS France CEETRUS France | 05/08/2025 | Accord Tacite | 02/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 02947P0 | 251 Boulevard Mireille Lauze 13010 | Installation de panneaux photovoltaïques. | Société anonyme à conseil d'administration SADE CGTH | 18/09/2025 | Accord Tacite | 18/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 02965P0 | 108 Boulevard de Pont de Vivaux 13010 | Création et modification d'ouvertures Modification de la teinte des façades. | Societe Financiere de la MASA Societe Financiere de la MASA | 19/09/2025 | Accord Tacite | 19/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 02979P0 | 106 CHEMIN DE L'ARMEE D'AFRIQUE 13010 | Création piscine . | DGERBI Sébastien | 22/09/2025 | Accord Tacite | 22/10/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 03010P0 | 34 RUE GARNIER 13010 | Ravalement de façades Modification de clôture. | ERILIA ERILIA | 24/09/2025 | Accord Tacite | 24/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 03185P0 | 217 RUE PIERRE DOIZE 13010 | Antenne relais. | TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE | 08/10/2025 | Accord Tacite | 08/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 03284P0 | 14 impasse rostand 13010 | Installation de panneaux photovoltaïques . | AMY ENERGIE SARL AMY ENERGIE | 16/10/2025 | Accord Tacite | 16/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 03339P0 | 12 Traverse Chevalier 13010 | Installation de panneaux photovoltaïques. | ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES | 21/10/2025 | Accord Tacite | 21/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 03472P0 | 2 TRAVERSE DE LA ROUE 13010 | Remplacement de la couverture de la toiture. | ANDREU STEPHANE | 31/10/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13010 | PC 013055 24 00582T01 | 196/198 avenue de Toulon 13010 | Création fenêtres de toit. | SCI LIMY | 18/07/2025 | Accord Tacite | 18/09/2025 | 02/12/2025 | 0 | | 68 | Commune |
| 13010 | PC 013055 25 00461P0 | 190 BOULEVARD MIREILLE LAUZE 13010 | Construction d'un bâtiment destiné au stockage de véhicules et de bureaux. | UPSILON UPSILON | 15/07/2025 | Accord Tacite | 06/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13010 | PC 013055 25 00583P0 | 29 TRAVERSE CHANTE PERDRIX 13010 | Réhabilitation thermique et architecturale des bâtiments A, B et C de la résidence.Démolition des jardinières, de 2 auvents d'entrée et de locaux ordures ménagères. | HMP HABITAT MARSEILLE PROVENCE | 01/09/2025 | Favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 01882P0 | 14 rue Georges Picot 13010 | Changement de destination d'une imprimerie en un établissement d'enseignement. | ECOLE GUSTAVE | 10/06/2025 | Favorable avec Reserv | 02/10/2025 | 07/10/2025 | | | | Commune |
| 13010 | PC 013055 25 00395M01 | 51 TRAVERSE DE LA PINTADE 13010 | Extension bâtiment existant Modification 1: Suppression du patio et réduction de l'extension.Démolition du bâtiment 1, le bâtiment 2 conservé sans son appentis. | Musq Baptiste | 15/09/2025 | Favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | 0 | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 02950P0 | 28 Boulevard Léon Bruny 13010 | Installation de panneaux photovoltaïque. | PHOTOVOLTAIQUE 83 PHOTOVOLTAIQUE 83 | 18/09/2025 | Favorable avec Reserv | 08/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13010 | PC 013055 25 00395P0 | 51 TRAVERSE DE LA PINTADE 13010 | Extension bâtiment existant.Démolition du bâtiment 1, le bâtiment 2 conservé sans son appentis . | Musq Baptiste | 20/06/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | 0 | | | Commune |
| 13010 | PC 013055 23 00916M01 | 54 BD HILARION BOEUF 13010 | Construction d'une résidence de jeunes actifs de 128 logements locatifs sociaux. Les modifications apportées au projet concernent la mise en conformité des toitures terrasses avec le PLUi (pente 2%) et la redéfinition des espaces de pleine terre et des espaces libres en zone UB. | SFHE Société française des Habitations Economiques | 01/08/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | 128 | | 3473 | Commune |
| 13010 | PC 013055 25 00450P0 | 52 Boulevard Rouvier 13010 | Surélévation de toiture.Dépose de la toiture pour une surélévation et dépôse de 2 menuiseries sur la façade avant pour agrandir l'entrée de lumière au rez-de-chaussée.. | BAYOL Céline | 08/07/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13010 | DP 013055 25 03297P0 | 41 Traverse Chevalier 13010 | Installation d'une centrale photovoltaïque . | GARCIA David | 17/10/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|--|--|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13010 | PC 013055 25 00459P0 | 43 Rue Pierre DOIZE Quartier Saint Loup 13010 | Réaménagement d'un bâtiment existant (changement de destination sans modification de façade). | Association ARAIMC | 11/07/2025 | Favorable avec Reserv | 26/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 00851M01 | 63 Route des Camoins 13011 | Installations de panneaux photovoltaïques. | APEPS Asso pr entraide partage solidarité | 28/10/2025 | Accord Tacite | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 01469M01 | 34 Traverse de la Langouste 13011 | Pose de 8 panneaux solaires photovoltaïques DP modifiantif n°1 : Rajout de deux panneaux photovoltaïques supplémentaires . | ENSOL Group SAS ENSOL Group | 27/08/2025 | Accord Tacite | 27/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02004P0 | 45 impasse de la Bouquière 13011 | Construction d'une piscine . | COUSIN Sébastien | 19/06/2025 | Accord Tacite | 02/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02007P0 | 11 Av de l'abbe Lanfranchi 13011 | Installation panneaux photovoltaïques. | ANGOT Patrick | 19/06/2025 | Accord Tacite | 11/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02082P0 | 53 Trav. Pierre Abondance 13011 | Mise en place d'isolation thermique . | BOUABDALLAH RADJA | 25/06/2025 | Accord Tacite | 18/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02125P0 | 9 BOULEVARD LOUIS PARSTEUR 13011 | Réfection des façades et de la toiture.. | MISTRAL MANAGEMENT MISTRAL MANAGEMENT | 30/06/2025 | Accord Tacite | 12/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02152P0 | Rue FEVAREU 13011 | Détachement de deux lots à bâtir. | RIZZON Yvan | 02/07/2025 | Accord Tacite | 16/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02162P0 | 233 bd de saint marcel 13011 | Réfection de la toiture. | syndicat professionnel syndicat Ecclésiastique des Prêtres | 02/07/2025 | Accord Tacite | 18/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02196P0 | 35 Avenue de la Gare 13011 | Installation de deux antennes relais sur la terrasse d'un immeuble.. | FREE Free Mobile | 04/07/2025 | Accord Tacite | 11/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02274P0 | 14 Boulevard de la forbine 13011 | Rénovation de la toiture à l'identique.. | Dumond Evelyne | 15/07/2025 | Accord Tacite | 13/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02293P0 | 67 Chemin de la parette Hameau saint-jean du desert 13011 | Réfection d'une partie du mur de clôture (recrépissage et consolidation) sans modification de hauteur. | BONIFACIO Antonin | 15/07/2025 | Accord Tacite | 02/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02341P0 | 92 Chemin du vallon de la micouline 13011 | Extension. | lucchini julien | 21/07/2025 | Accord Tacite | 19/10/2025 | 02/12/2025 | | 15 | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02352P0 | Traverse de la Montre 13011 | Modification de façades et d'enseigne; réalisation de deux auvents, création d'un mur de soutènement et d'une piste drive. | SAS QUICK GESTION | 21/07/2025 | Accord Tacite | 18/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02380P0 | 23 Bd Louis Pasteur 13011 | Installation de panneaux solaires. | SAS OTOVO FRANCE | 22/07/2025 | Accord Tacite | 12/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02458P0 | 13 traverse pierre abondance 13011 | Mise en place palissade sur mur de clôture existant. | GNAKPA Thomas Esai Victor | 28/07/2025 | Accord Tacite | 25/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02542P0 | 11 PLACE DE L'EGLISE DES CAMOINS 13011 | Régularisation suite à une infraction : extension; modifications de façades et du portail; démolition de la terrasse, pergolas et annexes; rénovation piscine. | MADRE Charlène | 31/07/2025 | Accord Tacite | 20/11/2025 | 02/12/2025 | | 12,13 | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02589P0 | 98 Boulevard Saint Marcel 13011 | Ravalement de façade Rénovation énergétique. | Syndic de copropriété SAPHIE | 05/08/2025 | Accord Tacite | 10/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02594P0 | 5 RUE PIERRE DRAVET 13011 | Réfection toiture Installation de panneaux photovoltaïques . | silosun développement | 05/08/2025 | Accord Tacite | 18/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02644P0 | 6 Traverse des Migauds 13011 | Construction d'un mur de clôture. | CAPPELLO Fanny | 11/08/2025 | Accord Tacite | 08/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02784P0 | 6 BOULEVARD VALENTIN 13011 | Panneaux photovoltaïques en toiture. | CABINET DENTAIRE VALENTINEO | 02/09/2025 | Accord Tacite | 02/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|----------------------|---|---|---------------------------------|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13011 | DP 013055 25 02787P0 | 2-4 Square Berthier 13011 | Installation d'antennes dans fausses cheminées et de coffrets techniques en toiture d'un immeuble. | - CELLNEX FRANCE | 02/09/2025 | Accord Tacite | 02/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02847P0 | 306 Boulevard de saint marcel 13011 | Isolation par l'extérieur. | EFFY RENOV EFFY RENOV | 09/09/2025 | Favorable avec Reserv | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02861P0 | 74 avenue de la Gare 13011 | Modification des ouvertures et ravalement des façades. Démolition d'un édicule et d'un auvent.. | SCI SJE PEYVEL SJE PEYVEL | 11/09/2025 | Accord Tacite | 12/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02876P0 | 14 BOULEVARD ALPHONSE SOLEIROL 13011 | Installation de panneaux photovoltaïques . | ITE PLUS ITE PLUS | 11/09/2025 | Accord Tacite | 11/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02886P0 | 69 Boulevard du plateau 13011 | Création de 3 mur de clôture. | Senegas Linda | 12/09/2025 | Accord Tacite | 17/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02934P0 | 313 Campagne les Feuillantines 13011 | Installation de la pergola sur la terrasse. | CROSASZ Michel Bernard | 17/09/2025 | Accord Tacite | 19/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02969P0 | 208 Boulevard de la Valbarelle 13011 | Régularisation extension maison individuelle, construction piscine et surélévation clôture . | MINGOT Nicolas | 19/09/2025 | Accord Tacite | 16/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03004P0 | 1 ROUTE DES CAMOINS 13011 | Panneaux photovoltaïques en toiture. | SUN-R SOLUTIONS | 23/09/2025 | Accord Tacite | 23/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03005P0 | 3 Boulevard Pierre Ménard 13011 | Panneaux photovoltaïques en toiture. | ENSOL GROUP | 23/09/2025 | Accord Tacite | 23/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03029P0 | 62 traverse noire 13011 | Construction piscine et local technique . | HERMIER Jerome Jean | 25/09/2025 | Accord Tacite | 25/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03091P0 | 18 traverse de nazareth 13011 | Installation panneaux photovoltaïques. | RAHAL Mehdi | 01/10/2025 | Accord Tacite | 01/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03116P0 | 56 BOULEVARD GILLY 13011 | Installation de panneaux photovoltaïques. | SUN-R SOLUTIONS SUN-R SOLUTIONS | 03/10/2025 | Accord Tacite | 23/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03181P0 | 51 rue du village 13011 | Réhabilitation d'une habitation : modification de toiture et des façades sans augmentation du volume et installation d'une pergola. | SARL ENTREPRISE PELLEGRINI | 08/10/2025 | Accord Tacite | 08/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03188P0 | 10 Boulevard du Parc 13011 | Panneaux photovoltaïques en toiture. | EDF solutions solaires | 08/10/2025 | Accord Tacite | 08/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03209P0 | 71 ROUTE DES CAMOINS 13011 | Création d'un balcon. | BIANCHI ELISABETH | 10/10/2025 | Accord Tacite | 10/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03231P0 | 8 Traverse Noire 13011 | Installation panneaux photovoltaïques . | ALENGRY Bernard | 13/10/2025 | Accord Tacite | 13/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03246P0 | 1 Impasse Durbec 13011 | Abri de jardin. | ALBOUY Christophe | 14/10/2025 | Accord Tacite | 14/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03250P0 | 16 Boulevard du Parc 13011 | Panneaux photovoltaïques en toiture. | REVOLT REVOLT | 14/10/2025 | Accord Tacite | 14/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03271P0 | 24 traverse de la Turbine Marseille 13011 | Modification des huisseries et des volets existants par volets roulants. | DZOBA Oleg | 15/10/2025 | Accord Tacite | 15/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03359P0 | 27 IMPASSE CAMPOURIERE 13011 | Panneaux photovoltaïques en toiture. | Cordoliani Jérôme | 22/10/2025 | Accord Tacite | 22/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03479P0 | 5 TRAVERSE DU PLATEAU 13011 | Installation de panneaux photovoltaïques. | BALLETTI ANTOINE | 31/10/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-------|------------|
| 13011 | PC 013055 24 00630M01 | 22 route de la treille Lot 1 13011 | Construction d'une maison individuelle avec piscine /Modificatif 1 : création d'un portail coulissant, modification du gabarit de la construction (hauteur et emprise) et des ouvertures.. | DJELLABI Hichem | 03/06/2025 | Accord Tacite | 18/09/2025 | 02/12/2025 | | | 46 | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00035P0 | 39 BOULEVARD DE LA CARTONNERIE 13011 | Construction d'un bâtiment en R+5 (entrepôt). | SAS GREEN BUILDING PROVENCE | 22/01/2025 | Accord Tacite | 02/10/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00110P0 | 244 ROUTE DES 3 LUCS 13011 | Construction d'un bâtiment commercial (boulangerie).Démolition d'un logement. | SARL CIRES INVESTISSEMENT FONCIER | 21/02/2025 | Accord Tacite | 03/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00351P0 | 1 Traverse de la Tourette Boulevard des Libérateurs 13011 | Construction d'une maison individuelle. | ORSONI Laurie | 31/05/2025 | Accord Tacite | 15/11/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00418P0 | 16 Montée du Commandant de Robien 13011 | Réhabilitation avec réaménagement de l'espace extérieur du bâtiment.. | SARL ELON | 27/06/2025 | Favorable avec Reserv | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00512P0 | 160 Chemin de La Salette 13011 | Régularisation des façades. | REVAH Yoël | 31/07/2025 | Accord Tacite | 27/10/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00568P0 | 38 Av. Gabriel Roquelaure 13011 | Extension et surélévation d'une habitation. | LAMI Arnaud | 25/08/2025 | Favorable avec Reserv | 30/11/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00577P0 | 86 BD VICTOR DURUY 13011 | Surélévation d'une partie de la maison existante . | VIALE Lionel André Joseph | 28/08/2025 | Accord Tacite | 09/11/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13011 | PD 013055 25 00068P0 | 28-48 Boulevard des Fauvettes 13011 | Démolition totale d'une maison de 180m2 de la piscine, d'un abri de jardin et du mur de clôture. | DIMAMIT'S | 17/09/2025 | Accord Tacite | 17/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02811P0 | 37 Avenue Jean Lombard 13011 | Installation de stations de recharge rapide pour véhicules. | ELECTRA | 04/09/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | 8,68 | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00539P0 | 100 boulevard de la Barasse 13011 | Création d'une plateforme avec réaménagement du jardin public. | DGAVQ/DEBEC/PETTB Ville de Marseille | 06/08/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13011 | PD 013055 25 00064P0 | 208 boulevard de la Valbarelle 13011 | Démolition partielle d'une extension. | MINGOT Nicolas | 12/09/2025 | Favorable | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00431P0 | AVENUE D'AIR BEL 13011 | Restructuration de plusieurs bâtiments de la résidence, modifications de façades, isolation thermique par l'extérieur, création de stationnement.Démolition d'une dalle haute de garage et d'une passerelle.. | ERILIA SA HLM ERILIA | 03/07/2025 | Favorable avec Reserv | 02/10/2025 | 07/10/2025 | 23 | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00573P0 | 72a Chemin de la pageotte 13011 | Construction d'un pool house et d'une seconde habitation.Démolition de trois annexes non constitutives de surface de plancher. | CABRERA Marie-Sylvie | 27/08/2025 | Favorable avec Reserv | 09/11/2025 | 10/11/2025 | 1 | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 21 00888M01 | 35 BD DE LA POMME 13011 | Réhabilitation et extension d'une résidence existante /Modificatif 1 : modification des balcons et de la sécurisation des logements du RDC. | SA HLM UNICIL UNICIL | 11/07/2025 | Favorable avec Reserv | 08/10/2025 | 14/10/2025 | 0 | | 123 | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00187P0 | 111 ROUTE DES CAMOINS 13011 | Changement de destination du R+1 d'un bâtiment d'industrie vers la destination commerciale et remplacement des menuiseries. | MATHIOUDAKIS PATRICK | 21/03/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | 0 | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00474P0 | 22 route de la treille 13011 | Construction maison avec piscine. | BNC IMMO | 18/07/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 03164P0 | 117 RTE DES CAMOINS 13011 | Piscine. | DUCOTTET Laure | 07/10/2025 | Favorable avec Reserv | 15/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02183P0 | Mont Carpiagne 13011 | Création d'une tour de vigie autonome.. | METROPOLE D'AIX-MARSEILLE-PROVENCE (AMP) METROPOLE D'AIX-MARSEILLE-PROVENCE (AMP) | 03/07/2025 | Favorable avec Reserv | 19/10/2025 | 21/10/2025 | 0 | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 24 00786T01 | 32 Traverse de St Menet 13011 | Création d'une habitation individuelle. | DUCA Guillaume | 30/09/2025 | Favorable | 20/10/2025 | 21/10/2025 | 1 | | 149,9 | Commune |
| 13011 | PD 013055 25 00052P0 | Traverse de la Chapelle 13011 | Démolition d'une terrasse surélevée en façade Ouest . | Joëlle MARKARIAN | 30/07/2025 | Favorable | 15/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---------------------------------------|--|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|--------|------------|
| 13011 | DP 013055 25 02046P0 | Route de la Sablière 13011 | Réfection à l'identique de l'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles. | SCEC C.C. LA VALENTINE représenté par ACCESSI | 23/06/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02519P0 | Traverse de la Chapelle 13011 | Rénovation d'une habitation : réfection de la toiture, ravalement de façades, réaménagement du RDC et de l'étage, modification des ouvertures et extension pour la fermeture d'une terrasse couverte . | Joëlle MARKARIAN | 30/07/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00420P0 | 20 BOULEVARD LOUIS PASTEUR 13011 | Rénovation et extension d'une habitation avec démolition partielle de l'habitation. Modification de la toiture du garage.. | GICQUEL Yves | 30/06/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | 0 | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00423P0 | 21 AVENUE GABRIEL ROQUELAURE 13011 | Construction d'une villa. | HAKOBIAN HAKOB | 30/06/2025 | Favorable avec Reserv | 21/11/2025 | 25/11/2025 | 1 | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02052P0 | 17 MONTEE COMMANDANT DE ROBIEN 13011 | Extension. | SARL AB SPORT GAME | 23/06/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02217P0 | 38 Traverse des Marronniers 13011 | Détachement d'un lot à bâtir. | VISCA Christiane | 08/07/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02509P0 | Traverse de la Chapelle 13011 | Rénovation d'une habitation (réfection de la toiture à l'identique, ravalement des façades, modification d'ouvertures) et démolition d'une terrasse surélevée. | Joëlle MARKARIAN | 30/07/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00352P0 | 17 avenue abbé Lanfranchi 13011 | Construction de deux villas mitoyennes. | SCI IMMOMALLOL | 02/06/2025 | Favorable avec Reserv | 27/10/2025 | 28/10/2025 | 2 | | | Commune |
| 13011 | DP 013055 25 02320P0 | 8 Traverse Noire 13011 | Extension et transformation du garage en surface habitable . | YAGIR Sandra | 17/07/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | | 37 | | Commune |
| 13011 | PC 013055 21 01335M01 | 92 CHEMIN DES ACCATES 13011 | Construction d'un immeuble de 20 logements sur un niveau de parking /Modificatif 1 : modifications architecturales, de l'implantation des BAL, du nombre de places de stationnement voitures, du local transformateur modifié en local OM. | SCICV OPEN AIR | 17/07/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | 20 | | 1359 | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00003T02 | 8 Avenue de la Grognarde 13011 | Construction d'une habitation individuelle. | CGIM | 10/09/2025 | Favorable | 23/09/2025 | 30/09/2025 | 1 | | 124,58 | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00309P0 | 58 AVENUE JEAN LOMBARD 13011 | Construction de modules préfabriqués pour la création de chambres destinées aux marins pompiers.Démolition totale d'un bâtiment. | VILLE DE MARSEILLE DGAVD DAVEU | 16/05/2025 | Favorable avec Reserv | 22/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13011 | PC 013055 25 00343P0 | 17 Bd de la Pinède 13011 | Surélévation et rénovation d'une maison individuelle.. | Santangelo Julien | 27/05/2025 | Favorable avec Reserv | 22/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 23 01036M01 | 18 ALLEE DES FLEURS 13012 | Modification d'une ouverture et création d'une véranda/ Modificatif 1 : changement des dimensions de la véranda. | petrignani bastien | 13/08/2025 | Accord Tacite | 03/10/2025 | 02/12/2025 | | | 11 | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 01437T01 | 43 ROUTE ENCO DE BOTTE 13012 | Division en deux lots dont un en vue de bâtir. | SAS MORITA SAS MORITA | 09/10/2025 | Accord Tacite | 09/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 01526P0 | 16 IMPASSE LUCET 13012 | Réfection et création ouverture toiture Ravalement façade et remplacement des menuiseries et volets . | LICCIARDI CHRISTOPHE | 09/05/2025 | Accord Tacite | 20/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02410P0 | 147 Traverse de la Martine 13012 | Division en deux lots dont un à bâtir. | Martinez Audrey Geraldine | 23/07/2025 | Accord Tacite | 04/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02479P0 | 31 avenue des trois lucs 13012 | Pose de panneaux solaires photovoltaïques. | Ensol group Ensol | 28/07/2025 | Accord Tacite | 19/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02522P0 | 6 boulevard Bigonnet 13012 | Modification de l'aspect extérieur de la façade. | OWN OWN | 30/07/2025 | Accord Tacite | 28/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02559P0 | 88 boulevard seignelay 13012 | Extensions et modifications de façades. | cornic sandrine | 01/08/2025 | Accord Tacite | 20/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02569P0 | 5 ALLEE DES BICHES LES CAILLOLS 13012 | Remplacement des menuiseries extérieures et de la toiture. | DECAUX Maeva Nicole Louisette | 04/08/2025 | Accord Tacite | 04/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|----------------------|-----------------------------------|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13012 | DP 013055 25 02572P0 | 109 AVENUE DE ST JULIEN 13012 | Remplacement du portail d'entrée et des murs de clôture, modifications de façades. | GALIZZI Maxime | 04/08/2025 | Favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02575P0 | 14 Traverse de la Pauline 13012 | Installation de panneaux photovoltaïques . | MAUREL JULIEN | 04/08/2025 | Accord Tacite | 08/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02585P0 | 101 Rue de l'Aiguillette 13012 | Installation d'un générateur photovoltaïque. | EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES | 04/08/2025 | Accord Tacite | 18/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02628P0 | 12 AVENUE MANON 13012 | Modification de façade. | SOUKIASSIAN Loïc Claude | 07/08/2025 | Accord Tacite | 04/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02719P0 | 52 AVENUE DE LA ROSIERE 13012 | Modification façade, extension en rez de chaussée. | BEN AVI AMI ARMAND | 22/08/2025 | Accord Tacite | 22/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02753P0 | 24 Avenue Fernandel 13012 | Installation d'un pylône monotube avec 6 antennes radio et création d'un accès piéton . | HATOM TELECOM HATOM | 29/08/2025 | Accord Tacite | 29/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02765P0 | 41 CHEMIN DES SABLES JAUNES 13012 | Création d'une piscine . | COMBE SOPHIE | 01/09/2025 | Accord Tacite | 05/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02818P0 | 34 rue du Poste 13012 | Construction d'une extension type véranda en bois. | HASSAINE Salah | 04/09/2025 | Accord Tacite | 04/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02820P0 | 6 boulevard Bigonnet 13012 | Modification façade . | OWN SASU OWN | 04/09/2025 | Accord Tacite | 04/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02845P0 | 10 Impasse Quo-Vadis 13012 | Réunification de deux niveaux de la maison Création d'un escalier Isolation des combles Ouverture d'une fenêtre. | BASILE Mathieu Michel Joseph | 09/09/2025 | Accord Tacite | 22/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02854P0 | 3 IMPASSE DE LA FAUVETTE 13012 | Création d'une baie coulissante. | DOREE JULIEN | 10/09/2025 | Accord Tacite | 10/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02856P0 | 32 allée des fleurs 13012 | Création de fenêtres de toit, création d'une fenêtre et aménagement de combles. | bonaton solene | 10/09/2025 | Accord Tacite | 10/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02858P0 | 56 RUE PIERRE BERANGER 13012 | Installation de panneaux photovoltaïques. | ITE PLUS ITE PLUS | 10/09/2025 | Accord Tacite | 10/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02883P0 | 38 Traverse de la lise 13012 | Installation panneaux photovoltaïques. | HOMELOG HOMELOG | 12/09/2025 | Accord Tacite | 12/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02891P0 | 1 impasse béranger 13012 | Surélévation maison existante, création de fenêtre de toit . | Vitteau Guillaume | 15/09/2025 | Accord Tacite | 15/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02893P0 | 5 IMPASSE BARTHELEMY 13012 | Couverture et fermeture d'une terrasse existante. | UZKURAS Théo | 15/09/2025 | Accord Tacite | 15/10/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02900P0 | 14 impasse de la marne 13012 | Ravalement et modification de façade . | CASALTA FREDERIC | 15/09/2025 | Accord Tacite | 15/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02912P0 | 56 RUE BERANGER 13012 | Installation de panneaux photovoltaïques. | IGC IGC | 15/09/2025 | Accord Tacite | 15/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02913P0 | 62 Boulevard des Alpes 13012 | Pose de panneaux solaires photovoltaïques. | Ensol Group SAS Ensol Group | 15/09/2025 | Accord Tacite | 15/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02922P0 | 222 Avenue des Caillols 13012 | Pose de panneaux solaires photovoltaïques . | ensol group SAS ensol group | 16/09/2025 | Accord Tacite | 16/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02929P0 | 7 TRAVERSE DE COURTRAI 13012 | Installation de panneaux photovoltaïques . | RIQUELME Emmanuel | 17/09/2025 | Accord Tacite | 17/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|----------------------|--|--|---|------------|---------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13012 | DP 013055 25 02989P0 | 6 RUE NOEL QUENEAU 13012 | Installation de deux baies vitrées Création d'une fenêtre en façade | GOUIRAND Marcel | 22/09/2025 | Accord Tacite | 22/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03009P0 | 3 IMPASSE DE VIGO 13012 | Division en deux lots dont un à bâtir . | LUNIMAT LUNIMAT | 24/09/2025 | Accord Tacite | 24/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03015P0 | 90 AVENUE DE LA FOURRAGERE 13012 | Ravalement de façade. | ERILIA ERILIA | 24/09/2025 | Accord Tacite | 24/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03019P0 | 140 Boulevard des Libérateurs 13012 | Installation panneaux photovoltaïques. | NEGRE Robert | 25/09/2025 | Accord Tacite | 25/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03036P0 | 5 boulevard de la salette 13012 | Pose de panneaux solaires photovoltaïques. | SAS CALIA ENERGY | 26/09/2025 | Accord Tacite | 26/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03043P0 | 12 Boulevard du Belvédère 13012 | Remplacement du portail d'accès véhicule. | SCI GEMS SCI GEMS | 26/09/2025 | Accord Tacite | 26/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03044P0 | 34 TRAVERSE MARCEL MARIDET 13012 | Changement de destination d'un appartement en cabinet paramédical. | Faes Iisa | 26/09/2025 | Accord Tacite | 09/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03058P0 | 12 BOULEVARD DU BELVEDERE 13012 | Pose d'antennes . | TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE | 29/09/2025 | Accord Tacite | 29/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03124P0 | 4 Allée des Ifs 13012 | Installation panneaux photovoltaïques . | Elance technologies propres Elance technologies propres | 03/10/2025 | Accord Tacite | 03/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03130P0 | 2 Grand Rue 13012 | Modification ouverture. | DES-ROBERT Vincent | 06/10/2025 | Accord Tacite | 06/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03138P0 | 64 TRAVERSE DU DIABLE 13012 | Extension Modification façade . | MAZZOLA Thomas | 06/10/2025 | Accord Tacite | 06/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03170P0 | 87 Boulevard Pinatel 13012 | Construction d'une piscine. | Maurin Julien | 07/10/2025 | Accord Tacite | 13/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03172P0 | 48 AVENUE DES TROIS LUCS 13012 | Installation d'une centrale photovoltaïque. | Stéphanie BABAYAN | 07/10/2025 | Accord Tacite | 07/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03179P0 | 2,4,6,8 BOULEVARD AMIRAL COURBET 13012 | Rénovation de bâti existant Pose de menuiseries. | ARPIN-PONT LAUREN | 08/10/2025 | Accord Tacite | 08/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03211P0 | 33-35 Avenue de Bois Luzy 13012 | Construction d'une piscine et d'une terrasse . | BENOIT Florian | 10/10/2025 | Accord Tacite | 10/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03227P0 | 246 RUE CHARLES KADDOUZ 13012 | Installation panneaux photovoltaïques . | CASALOT LAURENCE | 13/10/2025 | Accord Tacite | 13/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03248P0 | 8 chemin de fondacle 13012 | Installation de panneaux photovoltaïques. | T-INDUSTRIE t-industrie | 14/10/2025 | Accord Tacite | 14/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03249P0 | 7 IMPASSE DU MONT BLANC 13012 | Installation de panneaux photovoltaïques. | MADANI EL DAFTARDAR Geoffray | 14/10/2025 | Accord Tacite | 14/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03252P0 | 5 BOULEVARD DE L'AVENIR 13012 | Installation de panneaux photovoltaïques. | AEROVOLT AEROVOLT | 14/10/2025 | Accord Tacite | 14/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03272P0 | 2 RUE GUSTAVE NADAUD 13012 | Changement de destination d'un atelier de mécanique en parking. | SCI CG2 SCI CG2 | 15/10/2025 | Accord Tacite | 22/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03292P0 | 18 TRAVERSE PIGNATEL 13012 | Installation de panneaux photovoltaïques. | ALDELEC ALDELEC | 16/10/2025 | Accord Tacite | 16/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|--|--|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13012 | DP 013055 25 03307P0 | 23 rue Emile Caillol 13012 | Modification ouvertures . | LEBRANCHU Damien Alain André | 20/10/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03330P0 | 114 Avenue fernandel 13012 | Fourniture et pose d'une centrale d'énergie photovoltaïque . | Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod | 21/10/2025 | Accord Tacite | 21/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03367P0 | 33 impasse du maroc 13012 | Remplacement menuiseries et modification façade pour création ouverture. | Allio frédéric | 23/10/2025 | Accord Tacite | 23/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03403P0 | 22 Traverse de la Serviane 13012 | Division d'une parcelle en 3 parcelles dont une à bâtir de 1576 m2. | Makarian Véronique | 27/10/2025 | Accord Tacite | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03422P0 | 289 avenue des Caillols 13012 | Construction d'une piscine. | REY Mathieu | 28/10/2025 | Accord Tacite | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03427P0 | 67 bd des ALPES 13012 | Rénovation des étanchéités des toits terrasses Pose de garde corps. | SL IMMOBILIER - SYNDIC SDC immeuble - SL IMMOBILIER | 28/10/2025 | Accord Tacite | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03458P0 | 92 BOULEVARD DE LA COMTESSE 13012 | Pose de panneaux solaires. | ENSOL GROUP SAS ENSOL GROUP | 30/10/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 03462P0 | 33 BOULEVARD DU NORD 13012 | Modification d'ouvertures Isolation thermique Ravalement de façade. | BOGO gerard | 30/10/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | PC 013055 25 00460P0 | 50 TRAVERSE DE LA MALVINA 13012 | Construction d'une maison individuelle Réalisation de 2 places de stationnement. | BIBAS Lionel | 11/07/2025 | Accord Tacite | 18/11/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13012 | PC 013055 25 00540P0 | 2b impasse belnet 13012 | Extension maison individuelle . | SC QUATTUORDECIM QUATTUORDECIM | 07/08/2025 | Accord Tacite | 27/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | PC 013055 25 00548P0 | 29 Traverse des Quatre Chemins de Montolivet 13012 | Surélévation d'une villa existante Modification de façades. | CAPLOUN Erik | 08/08/2025 | Accord Tacite | 26/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | PC 013055 25 00566P0 | 88 TRAVERSE DU MAROC 13012 | Construction maison individuelle avec piscine . | LOCATION DE TERRAINS ET AUTRES BIEN OZIOL | 22/08/2025 | Accord Tacite | 17/11/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13012 | PD 013055 25 00066P0 | 118 Rue Saint-Jean du Désert 13012 | Démolition d'un bâtiment résidentiel en R+1. | Syndicat des copropriétaires SDC CAMPAGNE CLERISSY | 15/09/2025 | Accord Tacite | 15/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | PD 013055 25 00070P0 | 51 BVD AMIRAL COURBET 13012 | Démolition d'un escalier de service en béton sur la façade ouest de la maison . | PALMIERI Thomas Julien | 26/09/2025 | Accord Tacite | 26/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02008P0 | 64 TRAVERSE DU DIABLE 13012 | Extension et modification de façade. | MAZZOLA Thomas | 19/06/2025 | Defavorable | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13012 | PC 013055 25 00480P0 | 24 Boulevard Faidherbe 13012 | Construction d'une maison individuelle, d'une clôture et d'une piscine. | BELAROUSSI Tarek | 21/07/2025 | favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | 1 | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02220P0 | 5 allée des mesanges 13012 | Piscine. | KEIJSER Edgar Paul | 08/07/2025 | favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13012 | PC 013055 22 00844M03 | 92 RUE SCARAMELLI 13012 | Restructuration d'un bâtiment existant en logements Modificatif n°1 : Modification des façades, suppression de logements, modification du stationnement Modificatif n°2 : Modification des aménagements extérieurs et suppression des stationnements extérieurs. Modificatif n°3 : Modification des encadrements métalliques sur la façade SCARAMELLI. | ERILIA | 08/09/2025 | favorable avec Reserv | 04/11/2025 | 10/11/2025 | 62 | 1923,67 | | Commune |
| 13012 | PC 013055 21 00391M01 | 162/164/166 CHE DES JONQUILLES 13012 | Construction d'un immeuble de 35 logements collectifs PC modificatif n°1 : Suppression d'un niveau de sous sol, modification des menuiseries, aménagement extérieurs, modification de la programmation initialement en accession libre transformé en Logement Locatif Social et Logements Locatifs Intermédiaires. 20 LLS et 15 en LLI | SA SFHE | 10/04/2025 | favorable avec Reserv | 08/10/2025 | 14/10/2025 | 35 | 2254 | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13012 | PC 013055 25 00504P0 | 12 IMPASSE BONNIOT 13012 | Réalisation d'une maison individuelle. Abri de jardin, un bassin bétonné et poulailler existant à démolir en totalité. | MOREIRA Frédéric | 29/07/2025 | Favorable | 11/10/2025 | 14/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 01663P0 | 159 CHEMIN DE L'OULE MONTOLIVET 13012 | Division en deux lots en vue de construire.. | GINOUX GEORGES | 20/05/2025 | Favorable avec Reserv | 15/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13012 | PC 013055 25 00303P0 | 15/17 Allée des pinsons 13012 | Extension d'une habitation existante et démolition de la seconde habitation. | NAZARIAN Cecile | 15/05/2025 | Favorable avec Reserv | 19/10/2025 | 21/10/2025 | 0 | | | Commune |
| 13012 | PC 013055 25 00212P0 | 50 TRAVERSE DE LA MALVINA 13012 | Construction d'une maison individuelle, d'une piscine et d'un abri de jardin. | BENHAMOU SOPHIE | 31/03/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | 1 | | | Commune |
| 13012 | PC 013055 25 00363P0 | 50 Traverse de la Malvina Les Trois Luks 13012 | Construction villa en R+1 avec piscine . | CANNONE Emilie | 05/06/2025 | Favorable avec Reserv | 21/11/2025 | 25/11/2025 | 1 | | | Commune |
| 13012 | PC 013055 25 00407P0 | 101 AVENUE DE LA FOURRAGERE 13012 | Changement de destination et modification de façade d'un commerce en cabinet médical. | SERRA Anthony | 24/06/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13012 | PC 013055 25 00518P0 | 75 Boulevard Général Nollet 13012 | Rénovation d'une maison : extension, surélévation, piscine.Démolition de deux annexes. | Capdeville Morgane | 31/07/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02281P0 | 13 Avenue des Lauriers Roses 13012 | Installation panneaux photovoltaïques. | Ensol Group SAS ENSOL | 15/07/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |
| 13012 | DP 013055 25 02908P0 | 6 BD DES MARGUERITES 13012 | Construction d'une annexe. | REY Caroline Ariane Claudie | 15/09/2025 | Favorable avec Reserv | 27/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 01651P0 | 1 Rue Alexandre Chazeaux 13013 | Abattage d'un arbre infesté et remplacement par un nouveau sujet. | Birgin Serge | 20/05/2025 | Accord Tacite | 03/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 01991P0 | 20 Rue Louis Feuillée Les Allées de Palma 1 Villa 5 13013 | Remplacement piscine enterrée coque par piscine béton. | MONTECUCCO CLAUDE | 18/06/2025 | Accord Tacite | 05/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02142M01 | 42 Allée des Chardonnerets 13013 | Ravalement de façades. Modifications apportées : - modification de la teinte des modénatures. - modification de la teinte des garde-corps. - modification du traitement de la pierre de parement. | BATIMEX BATIMEX | 20/10/2025 | Accord Tacite | 20/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02282P0 | 48 Rue de l'escalet Villa n°7 13013 | Construction piscine et d'une clôture et démolition d'une clôture.. | SOULIER Nicolas | 15/07/2025 | Accord Tacite | 20/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02385M01 | 8 avenue destranger-nolly 13013 | Installation d'un générateur photovoltaïque. | EDF solutions solaires EDF solutions solaires | 11/09/2025 | Accord Tacite | 11/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02406P0 | 67 chemin de Party 13013 | Ouverture de la clôture par un portail . | VINCIGUERRA Candice Wendy Jennifer | 23/07/2025 | Accord Tacite | 11/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02424P0 | 12 Avenue Reine Jeanne 13013 | Installation de 19 panneaux photovoltaïques. | Hello Watt Rénovation Hello Watt Rénovation | 24/07/2025 | Accord Tacite | 02/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02435P0 | 38 TRAVERSE DES BAUDILLONS 13013 | Surélévation maison. | BENSALAH ABDEL | 25/07/2025 | Accord Tacite | 13/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02531P0 | 2B CHEMIN DE LA SARTAN 13013 | Installation de panneaux photovoltaïques . | SASU SUNELYS | 31/07/2025 | Favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02633P0 | 1 PLACE DU GAILLARDET 13013 | Installation d'antennes et d'une zone technique sur châssis autostable. | TOTEM FRANCE | 08/08/2025 | Accord Tacite | 02/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02674P0 | 1 Rue Alexandre Chazeaux 13013 | Clôture avec portail et portillon. | ASL ASSOCIATION ASL CAMPAGNE DE LEO | 14/08/2025 | Accord Tacite | 14/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02733P0 | 151 AVENUE DE LA CROIX ROUGE 13013 | Installation panneaux photovoltaïques. | ENERGIA ENERGIA | 27/08/2025 | Accord Tacite | 27/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|--|--|--|------------|---------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13013 | DP 013055 25 02742P0 | 20 boulevard noailles 13013 | Pose de panneaux photovoltaïques . | Le maître Stephanie | 28/08/2025 | Accord Tacite | 28/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02743P0 | 7 Avenue Lucien Allongé 13013 | Ravalement des toitures et des façades, ajout de fenêtre de toit et remplacement des menuiseries. Transformation du garage en habitation, aménagement des combles. | DEBRIL Jean François | 28/08/2025 | Accord Tacite | 22/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02766P0 | 6 RUE MERE TERESA 13013 | Transformation d'une partie du garage en pièces de vie, modification et création ouvertures . | DUPUY CEDRIC | 01/09/2025 | Accord Tacite | 24/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02819P0 | 75 Chemin des Martégaux 13013 | Création ouvertures en façade et toiture, aménagement des combles . | forgues sarah | 04/09/2025 | Accord Tacite | 04/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02835P0 | 66 allée des chardonnerets 13013 | Abri de jardin. | BOURGAU Jeremy Bernard Jerome | 08/09/2025 | Accord Tacite | 26/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02859P0 | 98 CHEMIN DES MOURETS LOT LE FELIBRIGE - VILLA 2 13013 | Installation d'un générateur photovoltaïque. | EDF solutions solaires EDF solutions solaires | 10/09/2025 | Accord Tacite | 10/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02864M01 | 48 chemin des Paroyes 13013 | Installation de 14 panneaux photovoltaïques: Modificatif M01 : Installation de 18 panneaux en format portrait. | EDF solutions solaires EDF solutions solaires | 09/10/2025 | Accord Tacite | 09/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02894P0 | 4 Rue Pierre Benoît 13013 | Installation panneaux photovoltaïques. | SUNOLOGY SUNOLOGY | 15/09/2025 | Accord Tacite | 15/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02903P0 | 44 CHEMIN DES PAROYES LES MEDECINS 13013 | Isolation thermique depuis l'extérieur. | GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) | 15/09/2025 | Accord Tacite | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02905P0 | 13 traverse tastevin 13013 | Création piscine. | PICOU Jean-Baptiste Claude André | 15/09/2025 | Accord Tacite | 24/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03013P0 | 34 BOULEVARD BOUGE MALPASSE 13013 | Isolation thermique par l'extérieur . | ECO ENERGIE HABITAT ECO ENERGIE HABITAT | 24/09/2025 | Accord Tacite | 24/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03027P0 | 52 Chemin des Lamberts 13013 | Changement de destination d'un entrepôt en logement . | D'AGATA Jean-paul | 25/09/2025 | Accord Tacite | 30/10/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03045P0 | 5 RUE DU DOCTEUR GRENIER 13013 | Modification et réfection de la clôture existante. | ALI SITA Ali | 29/09/2025 | Accord Tacite | 29/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03068P0 | 20 boulevard noailles 13013 | Pose de capteurs solaires . | LE MAITRE STEPHANIE | 30/09/2025 | Accord Tacite | 30/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03082P0 | 83 chemin des grives 13013 | Pose de panneaux photovoltaïques. | FERRANDIZ CHRISTOPHE | 30/09/2025 | Accord Tacite | 30/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03159P0 | 15 RUE DE L'ESCALET 13013 | abattage de 2 pins. | THOMERET Nicolas | 07/10/2025 | Accord Tacite | 20/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03162P0 | 20 Impasse pindare 13013 | Installation de panneaux photovoltaïques. | PANDA ENERGIE PANDA ENERGIE | 07/10/2025 | Accord Tacite | 07/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03199P0 | 6 Boulevard Central 13013 | L'installation de 10 panneaux photovoltaïques. | ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES | 09/10/2025 | Accord Tacite | 09/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03220P0 | 212 Avenue de la rose 13013 | Modification couleurs rideau métallique et portes. | Assemblée de Dieu de Marseille la Rose dite Eglise Eglise Chrétienne de Réveil | 13/10/2025 | Accord Tacite | 13/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03224P0 | 19 Boulevard Lambert 13013 | Division d'un appartement en 2 appartements . | SYLENA IMMO SYLENA IMMO | 13/10/2025 | Accord Tacite | 13/11/2025 | 02/12/2025 | 2 | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03255P0 | 167 avenue de la rose 13013 | Réfection de toiture à l'identique. | VENTOUX RENOVATION VENTOUX RENOVATION | 14/10/2025 | Accord Tacite | 14/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13013 | DP 013055 25 03325P0 | 20 Rue Louis Feuillée les Hauts De Gombert Villa 53 13013 | Construction d'une piscine. | Herrero-Boue Jean-Michel | 20/10/2025 | Favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03343P0 | 24 RUE DE ROUBAIX 13013 | Installation de panneaux photovoltaïques. | MAISON ECO STYLE AEROVOLT | 21/10/2025 | Accord Tacite | 21/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03396P0 | 10 RUE DES ECUYERS 13013 | Installation de 2 panneaux photovoltaïques. | T-INDUSTRIE t-industrie | 24/10/2025 | Accord Tacite | 24/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03540P0 | 237 Chemin du Château Gombert 13013 | Pose d'une centrale photovoltaïque . | Sun Concept Méditerranée Sun Concept Méditerranée | 04/11/2025 | Favorable avec Reserv | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03678P0 | 10 IMPASSE DU QUIADOU 13013 | Installation de 6 panneaux photovoltaïques. | Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod | 18/11/2025 | Favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03686P0 | 87 av paul dalbret 13013 | Installation de 10 panneaux photovoltaïques. | nopano sasu nopano | 18/11/2025 | Favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 23 00834T01 | 2 Traverse Laurent Maero 13013 | Surélévation (salle paroissiale transformée en centre médical) et création de logements.Rénovation des annexes. | SCI Lazare SCI Lazare | 05/08/2025 | Accord Tacite | 05/10/2025 | 02/12/2025 | 4 | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 24 00340T01 | 168 CHEMIN NOTRE DAME DE LA CONSOLATION 13013 | Construction d'un immeuble de 36 logements collectifs Modifications 1: ajout d'un logement, total: 37 logements, modifications parking, réduction de certains balcons. | KAUFMAN & BROAD PROMOTION 1 KAUFMAN & BROAD PROMOTION 1 | 21/10/2025 | Favorable | 27/11/2025 | 02/12/2025 | 36 | | | Commune |
| 13013 | PD 013055 25 00055P0 | BOULEVARD HERODOTE 13013 | Démolition de 2 immeubles et 16 villas. | HABITAT MARSEILLE PROVENCE AIX-MARSEILLE PROVENCE HABITAT MARSEILLE PROVENCE AIX-MARSEILLE PROVENCE | 05/08/2025 | Accord Tacite | 05/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02771P0 | 29 Rue des Lamberts 13013 | Division de l'unité foncière : création d'un terrain à bâtir de 436 m ² (lot A) avec un reliquat à bâtir de 542 m ² (lot B). | GYTIM SAS GYTIM | 01/09/2025 | Favorable avec Reserv | 28/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 23 00354M01 | RUE GEORGES CHARPAK 13013 | Construction d'un immeuble en R+2 à destination de bureaux et d'entrepôts - Modificatif 01 : Modification de l'emprise au sol, des façades, toitures, espaces verts et la création d'une rampe d'accès.. | A2C | 25/07/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 04/11/2025 | | 1043 | | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00581P0 | 50 AV PAUL DALBRET 13013 | Extension d'une habitation. | TELLIEZ JULES | 01/09/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | 0 | | | Commune |
| 13013 | PD 013055 25 00067P0 | 24 traverse Julien Artaud 13013 | Démolition totale d'une maison. | THOUVENIN Gilles | 16/09/2025 | Favorable avec Reserv | 31/10/2025 | 04/11/2025 | | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00408P0 | 298 Chemin de Château Gombert 13013 | Réhabilitation d'un bâtiment existant Réaménagement d'un logement Transformation d'anciennes granges en 3 nouveaux logements Crédit d'ouvertures Modification de façade Réalisation de places de stationnement.Démolition partielle d'un bâtiment annexe à usage agricole Démolition des constructions annexes et accolées au bâtiment principal. | BALDIZ FEHMI | 25/06/2025 | Favorable avec Reserv | 05/10/2025 | 07/10/2025 | 3 | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00468P0 | 319 BIS AV DES OLIVES 13013 | Extension maison individuelle. | VARTO SAMUEL | 17/07/2025 | Favorable avec Reserv | 05/10/2025 | 07/10/2025 | 0 | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02954P0 | 10 Traverse du cimetière 13013 | Création d'une piscine . | MURAOUR Florent Julien Anthony | 18/09/2025 | Favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03357P0 | 173 CHEMIN DE LA GRAVE 13013 | Installation de 6 panneaux photovoltaïques. | MAUBAN ARNAUD | 22/10/2025 | Favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03397P0 | 96 CHEMIN DE PALAMA VILLA 14 13013 | Installation de 8 panneaux photovoltaïques. | PRO SUN ENERGY PRO SUN ENERGY | 24/10/2025 | Favorable avec Reserv | 07/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 21 01148P0 | 70 CHE DES GRIVES 13013 | construction d'une maison individuelle. | ALLIES DANIELLE | 25/11/2021 | Favorable | 04/11/2025 | 10/11/2025 | 1 | | 81 | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|--------|------------|
| 13013 | PC 013055 23 00885M01 | IMPASSE DE L'ERABLE 13013 | Construction d'un ensemble de logements collectifs. Les modifications apportées concernent : - La modification du nombre de places de parking - Le déplacement du local vélos - La modification de l'emprise des démolitions. | MARIGNAN MARIGNAN | 09/06/2025 | Favorable avec Reserv | 09/11/2025 | 10/11/2025 | 28 | | 1734 | Commune |
| 13013 | PC 013055 24 00171M01 | 30 AVENUE DE LA CROIX ROUGE 13013 | Extension sur deux niveaux - Modifications des ouvertures - création d'une ouverture- Modification des aménagements extérieurs : agrandissement du parking et modification du cheminement piéton Modification 1: mise en place de panneaux photovoltaïque sur l'extension. | AAJT AAJT | 06/08/2025 | Favorable avec Reserv | 09/11/2025 | 10/11/2025 | | | 281,58 | Commune |
| 13013 | PC 013055 24 00816M03 | 73 Bd BOUGE 13013 | Construction de 2 bâtiments de logements collectifs Modifications de parcelles. | SNC SNC MARSEILLE MALPASSE | 20/10/2025 | Favorable avec Reserv | 06/11/2025 | 10/11/2025 | 34 | | 2799 | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00410P0 | 2 Impasse Chantoisel 13013 | Régularisation de rénovation et extension d'une maison existante | LOPEZ Thierry | 25/06/2025 | Favorable avec Reserv | 09/11/2025 | 10/11/2025 | 1 | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00224P0 | 52 chemin des Lamberts 13013 | Construction d'un immeuble de logements et de locaux d'activités. | SCI LES CATHERINETTES | 03/04/2025 | Favorable avec Reserv | 08/10/2025 | 14/10/2025 | 6 | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00575P0 | 3 rue Paul Langevin 13013 | Création d'ombraries photovoltaïques sur un parc de stationnement . | Régie des transports métropolitains Régie des transports métropolitains | 28/08/2025 | Favorable avec Reserv | 09/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 01758P0 | 1 ALLEE MONTVERT 13013 | Creation piscine. | CABROL Thierry Auguste Henri | 28/05/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03176P0 | 72 rue Paul Dalbret 13013 | Modification et extension d'un auvent et d'un abri outil existant pour la création d'un bureau. | VERNET Max | 08/10/2025 | Favorable avec Reserv | 11/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 24 00847T01 | RUE AUGUSTIN MERLHOU 13013 | Construction d'un ensemble immobilier de 143 logements. | SCCV MARSEILLE AUGUSTIN MERLHOU | 02/10/2025 | Favorable | 11/11/2025 | 18/11/2025 | 148 | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00612P0 | 35 RUE MAX PLANCK CHATEAU GOMBERT 13013 | Extension du bâtiment existant destiné à un usage d'activité industrielle, entrepôt et de bureaux / locaux sociaux Création d'une zone de stationnement . | SCI PLANCK SCI PLANCK | 24/09/2025 | Favorable avec Reserv | 11/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 20 00495T01 | 60 CHE DE LA MARRE 13013 | La construction d'un immeuble collectif de 36 logements. | SFHE | 09/10/2025 | Favorable | 16/10/2025 | 21/10/2025 | 36 | | 2201 | Commune |
| 13013 | PC 013055 22 01138M01 | 28 rue Marathon 13013 | Réhabilitation d'une école et création de nouveaux bâtiments Modifications : modifications de façades, de mur de soutènement, clôture. | SOCIETE PUBLIQUE ECOLES MARSEILLAISES | 29/04/2025 | Favorable avec Reserv | 19/10/2025 | 21/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 24 00191M01 | Avenue St Paul / Rue de Marathon 13013 | Construction de trois immeubles Modification 1: Mise à jours des altimétries - Modification de façades. Modification du classement des locaux ERP en RDC.. | MARSEILLE 13 MARATHON MARSEILLE 13 MARATHON | 26/03/2025 | Favorable avec Reserv | 17/10/2025 | 21/10/2025 | 63 | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00360P0 | 199 Route nationale de la Rose résidence Val Plan 13013 | Isolation thermique Enduit sur façades Remplacement des fenêtres et volets Création de balcons en extension des loggias existantes et des rampes PMR | OPH 13 Habitat | 05/06/2025 | Favorable avec Reserv | 19/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02864P0 | 48 chemin des Paroyes 13013 | Installation de 14 panneaux photovoltaïques . | EDF solutions solaires EDF solutions solaires | 11/09/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00259P0 | 147 avenue de la Rose 13013 | Changement de destination d'un entrepôt en logement. Modification façade et toiture . | GUIGUE Frédéric | 18/04/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | 6 | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03488P0 | 225 CHEMIN DE LA GRAVE 13013 | Installation de panneaux photovoltaïques. | CIARNONE JULIEN | 03/11/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00374P0 | BD BARA 13013 | Création d'une école élémentaire et maternelle comportant un gymnase, des espaces de restaurations, des salles polyvalentes pouvant accueillir du public. | SPEM | 12/06/2025 | Favorable avec Reserv | 20/11/2025 | 25/11/2025 | 1 | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00427P0 | 7 BOULEVARD LACORDAIRE 13013 | Démolition d'un bâtiment existant Construction d'un réfectoire, d'une salle de musique, d'un local informatique et d'une infirmerie. | OGECC ECOLE LACORDAIRE OGECC ECOLE LACORDAIRE | 01/07/2025 | Favorable avec Reserv | 21/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 03103P0 | 51B CHEMIN DES GRIVES 13013 | Installation panneaux photovoltaïques . | VD SERVICES VD SERVICES | 02/10/2025 | Favorable avec Reserv | 21/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|------|------------|
| 13013 | PC 013055 19 00650M01 | CHEMIN DE LA RIBASSIERE 13013 | Construction de 15 maisons individuelles avec parking en sous sol. Modifications : 1) Réalisation de 2 stationnements véhicules PMR 2) Suppression local vélo RDJ 3) Déplacement du local OM 4) Remplacement des toitures végétalisées par des toitures étanchées avec protection graviers 5) Réalisation d'un mur en gabions . | ENVOL | 30/07/2025 | Favorable avec Reserv | 23/10/2025 | 28/10/2025 | 15 | | 1290 | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00389P0 | 85 impasse des Xaviers 13013 | Rénovation d'une construction existante et création d'une construction nouvelle dans son prolongement. | BERNARD Martine | 19/06/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | 0 | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00596P0 | 297 rue Albert Einstein 13013 | Construction d'une maison avec piscine. | HAMMOUD Riad | 11/09/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13013 | DP 013055 25 02930P0 | 17 Traverse Collet Redon 13013 | Installation de panneaux photovoltaïques. | ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES | 17/09/2025 | Favorable avec Reserv | 26/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13013 | PC 013055 24 00523T01 | 130 rue Alphonse Daudet 13013 | Construction d'un ensemble immobilier. | 130D 130D | 02/09/2025 | Favorable | 26/09/2025 | 30/09/2025 | 44 | | 2730 | Commune |
| 13013 | PC 013055 25 00472P0 | 7 impasse des Indépendants 13013 | Transformation du garage en pièce de vie de la maison. | POIZAT CLAUDE | 17/07/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | 0 | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 02141P0 | 27 BD N D DE SANTA CRUZ 13014 | rénhabilitation globale du bâtiment avec ravalement des façades, restauration de la toiture, création d'ouvertures. | SA D'HABITATION A LOYER MODERE UNICIL | 01/07/2025 | Accord Tacite | 17/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 02669P0 | Boulevard du commandant Finat Duclos Les Arnaux 2 13014 | installation d'antennes et modules radio, intégrées dans des fausses cheminées, sur toit terrasse. | SAS TOTEM FRANCE | 13/08/2025 | Accord Tacite | 13/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 02728P0 | 15 Boulevard Guy Lussac 13014 | création de 2 ouverture en façade sans changement de destination des locaux. | SCI DOC LIBRES SCI DOC LIBRES | 25/08/2025 | Accord Tacite | 25/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 02871P0 | 37 BD KRAMER 13014 | isolation par ITE et ravalement des façades Est et Ouest. | SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE SA D'HLM UNICIL | 11/09/2025 | Accord Tacite | 19/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 03072P0 | 13 BOULEVARD ALPHONSE ALLAIS 13014 | Installation de 6 panneaux photovoltaïques sur toiture plate . | KADEM Mustapha | 30/09/2025 | Accord Tacite | 30/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 03079P0 | 2 RUE DES GERANIUMS 13014 | ravalement des façades. | SAS SEF SAS SEF | 30/09/2025 | Accord Tacite | 30/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 03344P0 | 89 RUE DE GRATTELOUP 13014 | installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente. | T-INDUSTRIE | 21/10/2025 | Accord Tacite | 21/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 03345P0 | 39 Boulevard Jean Bouin 13014 | régularisation de l'extension d'une maison individuelle par la construction d'une véranda réalisée en 2021. | ROBERT-PEILLARD Fabien | 21/10/2025 | Accord Tacite | 21/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 03362P0 | 25 AVENUE LOUIS BLERIOT 13014 | isolation par l'extérieur de la façade ouest par l'installation de panneaux de polystyrène expansé (PSE) d'une épaisseur de 14cm, et ravalement. | GROUPE VERLAINE (AMG FACADES) | 22/10/2025 | Accord Tacite | 22/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 03476P0 | 30 avenue des Lilas 13014 | installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente. | C.O.A C.O.A | 31/10/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 03478P0 | 26 BOULEVARD DANIELLE CASANOVA 13014 | Modification de la peinture de la toiture, passage du noir au blanc afin de permettre de baisser la température dans le bâtiment. | AIRCOOL ENERCOOL | 31/10/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | PC 013055 25 00302P0 | 30 Boulevard Nungesser 13014 | Rénovation de la maison existante avec démolition des annexes et construction d'un second bâtiment liaisonné par une verrière et d'une piscine de 33m². | CHABBIA Baligh | 13/05/2025 | Accord Tacite | 28/11/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13014 | PC 013055 25 00334P0 | 135 chemins des bessons 13014 | construction d'un local agricole . | AUMELAS Gerard | 26/05/2025 | Accord Tacite | 26/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13014 | PC 013055 25 00382P0 | Av RAIMU HLM Les FLAMANTS 13014 | Réhabilitation des tours A1 et A3 de la cité des Flamants, ajout de balcons, et aménagement des extérieurs. | 13 HABITAT 13 HABITAT | 16/06/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | 77 | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|--|----------------------------------|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|-------------------|
| 13014 | PC 013055 25 00618P0 | 25 Rue CADE 13014 | construction d'une maison individuelle. | GUVEN Yakup | 25/09/2025 | Accord Tacite | 25/11/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13014 | PC 013055 23 00818M01 | 25 bd Central 13014 | Modification de la façade et création d'une mezzanine pour PC initial, le modifiant supprime la création de la mezzanine . | Société CORCOVA'DOS | 17/03/2025 | Favorable avec Reserv | 30/09/2025 | 07/10/2025 | | | 33 | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 02386P0 | Rue Font Vert 13014 | Réhabilitation des bâtiments B C E F et G de la résidence Fond-Vert. | SA ERILIA | 22/07/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13014 | PC 013055 22 00448M01 | Avenue Alexandre Ansaldi LES FLAMANTS 13014 | Construction d'un ensemble immobilier de 126 logements, les modifications: le type des garde-corps, le type de la clôture, position de certaines menuiseries, revêtement des façades, pergolas sur villas, bassin de rétention, les cheminements, agrandissement des locaux vélos et VB/VH du sous-sol.. | PITCH IMMO PITCH IMMO | 10/03/2025 | Favorable avec Reserv | 08/10/2025 | 14/10/2025 | 126 | 8000 | | Commune |
| 13014 | PC 013055 25 00337P0 | 20 avenue du général Bissac 13014 | surélévation d'une maison individuelle. | FADDAOUI Farid | 26/05/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13014 | PD 013055 25 00060P0 | 109 Bd Notre Dame de Santa Cruz 13014 | démolition totale des constructions existantes sur la parcelle. | SOLEAM | 11/09/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13014 | PC 013055 23 00755T01 | Rue Gabriel Audisio / Chemin du four de Buze ZAC des Hauts de Sainte Marthe 13014 | Construction d'un ensemble immobilier de 98 logements initialement Les modifications: création de 107 logements au lieu de 98, 139 places de parking au lieu de 136, modification des façades nord des maisons et des ouvertures du RDC de la maison de santé. | SCCV SAINTE MARTHE LA CANOPEE | 11/08/2025 | Favorable | 15/09/2025 | 16/09/2025 | 107 | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 02837P0 | 33 BD Commandant Finat Du Clos 13014 | aménagement d'un garage en 1 logement. | Gaizi Jalila | 08/09/2025 | Favorable avec Reserv | 15/10/2025 | 21/10/2025 | | | 30 | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 02889P0 | 7 Rue Louis Merlin 13014 | extension d'un garage en bordure de la voirie avec création d'une 2ième porte de garage donnant sur le domaine public. | BOUJAH Inès | 12/09/2025 | Favorable avec Reserv | 15/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 02904P0 | 4 chemin des Bessons 13014 | rénovation à l'identique de la bastide des bessons, et rénovation du volume accolé à la bastide avec la création de baies , suppression des prises de jour hétérogènes en toiture avec création de 2 fenêtres de toit et suppression d'une cheminée . | Association Une Terre Culturelle | 15/09/2025 | Favorable avec Reserv | 17/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13014 | PC 013055 24 00829P0 | 21 BOULEVARD CAPITaine GEZE 13014 | Construction d'un ensemble immobilier composé de locaux multi activités, de services et d'hébergement.. | SAS THEODORA | 19/12/2024 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13014 | DP 013055 25 02260P0 | 35 Traverse du Colonel 13014 | démolition d'extensions réalisées sans autorisation, création d'un portail. | FAIZ DJAHA FAIZ DJAHA | 11/07/2025 | Favorable avec Reserv | 26/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13014 | PC 013055 25 00260P0 | 68 IMPASSE DES ETOILES 13014 | construction d'une maison individuelle avec piscine. | KISAER SERHAT | 18/04/2025 | Favorable avec Reserv | 26/09/2025 | 30/09/2025 | 1 | | | Commune |
| 13014 | PD 013055 25 00050P0 | 72 AVENUE CLAUDE MONET 13014 | démolition d'un bâtiment datant de la fin 19ème , adjonction à la Baside initiale datant de 1852, désaffecté. | FONDATION SAINT JEAN DE DIEU | 16/07/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 24 00111P0 | MOLE LEON GOURRET HANGAR 19-GPMM 13015 | rénovation de toitures et intégration de panneaux photovoltaïques. | GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE | 12/01/2024 | Accord Tacite | 28/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune pour état |
| 13015 | DP 013055 25 01901P0 | 27 AVENUE DU ZODIAQUE 13015 | Isolation thermique. | DITECO DITECO | 11/06/2025 | Accord Tacite | 24/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02108P0 | 7 impasse du verger 13015 | Modification d'une habitation. | MERCIER Brice | 27/06/2025 | Accord Tacite | 24/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02289P0 | 7 Boulevard de la croix du sud 13015 | Isolation thermique par l'extérieur . | DITECO DITECO | 15/07/2025 | Accord Tacite | 24/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02378P0 | place du calendou - boulevard bellevue 13015 | Création d'un poste de transformation de distribution publique d'électricité. | ENEDIS DR PADS ENEDIS | 22/07/2025 | Accord Tacite | 03/10/2025 | 02/12/2025 | | | 9,6 | État |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|--|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13015 | DP 013055 25 02379P0 | BOULEVARD DE LA SAVINE 13015 | Création d'un poste de transformation de distribution publique d'électricité. | ENEDIS DR PADS ENEDIS | 22/07/2025 | Accord Tacite | 03/10/2025 | 02/12/2025 | | | 9,6 | État |
| 13015 | DP 013055 25 02708P0 | 4 rue supérieure 13015 | extension d'une habitation par la fermeture partielle d'une terrasse existante. | BESSAHA Sabrina | 20/08/2025 | Accord Tacite | 19/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02732P0 | 73 Ancien chemin du vallon des pins 13015 | installation de clôture. | Gonzalez Morgan | 26/08/2025 | Accord Tacite | 23/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02760P0 | 43 Chemin de la Bigotte 13015 | Implantation de 6 panneaux photovoltaïques noirs sur toiture.. | ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES | 29/08/2025 | Accord Tacite | 03/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02786P0 | 2 Boulevard de la Pinède Verduron 13015 | Élargissement du portail d'accès véhicules à la cour. Crédit d'un sas clôturé pour les livraisons dans la cour. | VILLE DE MARSEILLE VILLE DE MARSEILLE | 02/09/2025 | Accord Tacite | 12/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02843P0 | 8 Boulevard du Bosphore 13015 | mise en place d'une isolation thermique par l'extérieur. | CG IMMOBILIER SDC Résidence Nord | 09/09/2025 | Accord Tacite | 09/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02994P0 | 435 CHEMIN DE ST ANTOINE A ST JOSEPH 13015 | installation d'un compteur d'eau. | KAYA Rifki | 23/09/2025 | Accord Tacite | 23/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03049P0 | 16 boulevard du point de vue 13015 | Installation panneaux photovoltaïques. | SEVELLEC STEPHANE | 29/09/2025 | Accord Tacite | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03054P0 | 114 Avenue Ibrahim Ali 13015 | Travaux de peinture sur façade. | Nuances Comptoir Aixois Comptoir aixois Marseille 15 | 29/09/2025 | Accord Tacite | 29/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03120P0 | 48 BOULEVARD D'ANJOU 48 BOULEVARD D'ANJOU 13015 | Construction d'un mur de clôture et création garage. | SCI TIMMO 2 SCI TIMMO 2 | 03/10/2025 | Accord Tacite | 03/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03132P0 | 16 Boulevard guizel 13015 | Installation panneaux photovoltaïques. | ITE PLUS ITE PLUS | 06/10/2025 | Favorable avec Reserv | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03157P0 | 8 avunue de la cascade 13015 | Changement de destination d'un garage en atelier de mécanique. | CUGGIA Anthony | 07/10/2025 | Accord Tacite | 15/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03236P0 | 33 Bis Impasse Marjolaine 13015 | Pose de panneaux photovoltaïques. | CLIMEHOME CLIMEHOME | 13/10/2025 | Accord Tacite | 13/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03298P0 | 1 AVENUE ANTOINE CASUBOLO 13015 | Installation de panneaux photovoltaïques. | T-INDUSTRIE t-industrie | 17/10/2025 | Accord Tacite | 17/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03310P0 | 32 BOULEVARD DES GRANDS PINS 13015 | Isolation thermique depuis l'extérieur. | AMG FACADES AMG FACADES | 20/10/2025 | Accord Tacite | 20/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03415P0 | 5 ALLEE DU CENTAURE 13015 | Installations de panneaux solaires. | Kacioui Sadia | 27/10/2025 | Accord Tacite | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03444P0 | 30 CHEMIN CAP JANET 13015 | Installations d'antennes. | TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE | 29/10/2025 | Favorable avec Reserv | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 24 00468M01 | 336 Rue de Lyon 13015 | Modification d'un projet de construction d'un bâtiment d'activité, de réhabilitation et changement de destination d'un bâtiment: reconfiguration des voiries et des lots.. | BF3 Marseille Saint-Louis BF3 Marseille Saint-Louis | 02/05/2025 | Favorable avec Reserv | 27/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00476P0 | Avenue des Aygalades 13015 | Construction d'un centre de recyclage de bio-déchets. | SCI Recyclage de Marseille SCI Recyclage de Marseille | 18/07/2025 | Accord Tacite | 26/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00589P0 | 9 BD DU CENTRE QRT ND LIMITÉ 13015 | Construction d'une habitation avec étage et un garage.Démolition du garage et des installations annexes. | DEGER MUSTAK | 05/09/2025 | Favorable avec Reserv | 28/11/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00657P0 | 6 Traverse Merlin 13015 | Réhabilitation et extension d'une maison existante.Suppression des parties de la construction non conforme aux règles ainsi qu'une partie nord en rez de jardin haut. | AKROUTI Sabrina | 08/10/2025 | Favorable avec Reserv | 30/11/2025 | 02/12/2025 | 0 | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|---|--|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|-------------------|
| 13015 | PC 013055 25 00447P0 | 26 RUE VERT CLOS 13015 | Construction d'une maison individuelle avec garage et piscine. | NAJI MUSTAPHA | 07/07/2025 | Favorable avec Reserv | 05/10/2025 | 07/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00182M01 | 265 CHEMIN DES BOURRELY 13015 | Construction d'un bâtiment hospitalier. | Groupe-6 Groupe-6 | 22/07/2025 | Favorable avec Reserv | 08/10/2025 | 08/10/2025 | | | | État |
| 13015 | PC 013055 25 00239P0 | 51 Boulevard Pierre DRAMARD 13015 | construction et rénovation de la Faculté des Sciences Médicales et Paramédicales d'Aix Marseille Université (opération PARAMED).Démolition de : 2 locaux techniques, du mur de béton d'enceinte le long du canal, 2 toitures du bâtiment G. | Aix Marseille Université Aix Marseille Université | 10/04/2025 | Favorable avec Reserv | 04/11/2025 | 10/11/2025 | | | | État |
| 13015 | DP 013055 25 02184P0 | 1 Traverse du silence 13015 | Piscine + local technique. | SZYMEZAK Richard Jean Jacques | 03/07/2025 | Favorable avec Reserv | 08/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 22 01148M01 | Traverse de l'Ecole Oasis 13015 | Modification d'un projet de réhabilitation et d'extension de l'école Oasis 2 et de construction d'un gymnase: mise à jour des altitudes, modification des accès et des espaces de stationnement, des aménagements paysagers ainsi que de l'accessibilité des constructions.. | SOCIETE PUBLIQUE ECOLES MARSEILLAISES | 23/05/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | 1 | 2336 | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00028P0 | 33 Rue Favart 13015 | Extension d'une maison existante avec garage transformé en habitation. | EREN ATILLA | 20/01/2025 | Favorable avec Reserv | 09/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00085P0 | 61 BOULEVARD VIALA 13015 | Réhabilitation et extension d'une école.. | SAINT JOSEPH VALLONS DES PINS SAINT JOSEPH VALLONS DES PINS | 13/02/2025 | Favorable avec Reserv | 09/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PD 013055 25 00054P0 | 29-30-31-32 Res. Campagne Leveque 13015 | Démolition de logements sociaux collectifs de la résidence Campagne Lévéque.. | 13 habitat 13 habitat | 01/08/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02266P0 | 4 TRAVERSE MERLIN 13015 | Ravalement de façades. | AMG FACADES AMG FACADES | 15/07/2025 | Favorable | 14/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PD 013055 25 00051P0 | 30 Boulevard Neuf 13015 | Démolition d'un garage de 20 m².. | FISHER Ryan | 18/07/2025 | Favorable avec Reserv | 11/09/2025 | 16/09/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02762P0 | 61 BOULEVARD DU POINT DE VUE 13015 | Ravalement façades. | AMG FACADES AMG FACADES | 01/09/2025 | Favorable avec Reserv | 11/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00574P0 | TRAVERSE DES MAURES 13015 | Aménagement d'une zone de repos professionnelle.. | SCI JUAZ JUAZ | 28/08/2025 | Favorable avec Reserv | 15/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00605P0 | 99 RUE DE LYON 13015 | Construction d'une pergola en structure métallique et vitrages. | RESEAU TRANSPORT ELECTRICITE RTE | 18/09/2025 | Favorable avec Reserv | 04/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune pour état |
| 13015 | DP 013055 25 02276P0 | 43 AVENUE ANNE MARIE 13015 | Installation d'une centrale photovoltaïque. | MARIE NATIVEL | 15/07/2025 | Favorable avec Reserv | 15/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 19 00499M01 | RUE CAZEMAJOU BD LESSEPS-CHE MADRAGUE VILLE 13015 | construction d'un immeuble de bureaux -- modification : suppression d'une place VL, modification des entrées du bâtiment, augmentation de 78 m2 de surface de plancher, requalification du bâtiment.. | SCCV LE PHOCEA | 24/03/2025 | Favorable avec Reserv | 16/10/2025 | 21/10/2025 | | 8562 | | Commune pour état |
| 13015 | PC 013055 25 00074P0 | 72 AVENUE FELIX ZOCCOLA 13015 | modifications du Pôle d'Echange Multimodal Gèze (dues à la requalification urbaine de l'axe Cap Pinède-Capitaine Gèze).passerelle piétonne reliant la station de métro à l'avenue Cap Pinède et boulevard Capitaine Gèze. | METROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE | 10/02/2025 | Favorable avec Reserv | 16/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune pour état |
| 13015 | PC 013055 25 00242P0 | 154 chemin de la Commanderie 13015 | Construction de bureaux dédiés à l'organisation de la collecte des déchets.. | Société Méditerranéenne de Nettoiement Nicolin SMN | 10/04/2025 | Favorable | 15/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00289P0 | 11 chemin des Beaumillons 13015 | Réhabilitation/extension d'une maison individuelle, création d'un logement et d'une cuisine d'été.. | Erdal Kayadayi | 06/05/2025 | Favorable avec Reserv | 15/10/2025 | 21/10/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 24 03282T01 | 1 rue de l'acacia 13015 | Transformation d'un local professionnel en logement,Création d'une place de stationnement et Transformation d'un portail. | ZEROUAL Samia | 04/09/2025 | Favorable | 17/09/2025 | 23/09/2025 | 1 | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02302P0 | CHEMIN DE LA BIGOTTE 13015 | Installation de supports antennes intégrés dans fausses cheminées. | TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE | 16/07/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|-----------------------|--|---|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|-------------------|
| 13015 | DP 013055 25 02656P0 | 4 boulevard Balthazar BLANC 13015 | Changement de destination d'équipements d'intérêt collectif et services en habitation . | SCI YM AGOUDJIL SCI YM AGOUDJIL | 12/08/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | 3 | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02661P0 | 6 RUE CAMAU 13015 | Installation de panneaux photovoltaïques. | ARRIVELEC ARRIVELEC | 12/08/2025 | Favorable avec Reserv | 17/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02484P0 | 318 CHEMIN DE SAINT ANTOINE A SAINT JOSEPH 13015 | Mise en place d'isolation thermique . | ISOCOP ISOCOP | 29/07/2025 | Favorable avec Reserv | 19/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02763P0 | 10 Rue Camau 13015 | Implantation d'un extracteur de cabine en toiture.. | SASU FOUR CAR'S FOUR CAR'S | 01/09/2025 | Favorable avec Reserv | 19/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02963P0 | 30 Boulevard Neuf 13015 | Création d'une annexe. | Greenkub SAS Greenkub | 19/09/2025 | Favorable avec Reserv | 20/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03136P0 | 74 AVENUE DE SAINT-LOUIS 13015 | Réhabilitation thermique, ravalement façades et remplacement des menuiseries . | UNICIL UNICIL | 06/10/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03204P0 | 57 CHEMIN DE LA BIGOTTE 13015 | Installation d'un générateur photovoltaïque. | EDF solutions solaires EDF solutions solaires | 09/10/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 03261P0 | 7 impasse DALLON 13015 | construction d'un abri à bois. | ALLAIN marc | 14/10/2025 | Favorable | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00181M01 | 66 CHEMIN DE BERNEZ 13015 | Modification d'un projet de construction de deux bâtiments précaires à usage de classe et de restauration : regroupement de la salle de motricité et de la salle des maîtres par la suppression d'une cloison.. | SOCIETE PUBLIQUE DES ECOLES MARSEILLAISE | 04/07/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00591P0 | 59 chemin de la martine 13015 | extension d'une maison existante,création d'une fenêtre,modification d'un escalier. | coban sakir | 08/09/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | 1 | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02866P0 | 15 RUE MICHEL 13015 | Mise en place d'isolation thermique. | DITECO DITECO | 11/09/2025 | Favorable avec Reserv | 27/10/2025 | 28/10/2025 | | | | Commune |
| 13015 | DP 013055 25 02885P0 | 22 Rue d'Anjou 13015 | Ravalement de façade avec modifications d'ouvertures. | SA d'Habitations à Loyer Modéré 3FSUD | 12/09/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | 0 | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00501P0 | 26 BOULEVARD BECH 13015 | Construction d'une villa. | KHEDRI mickaïl | 29/07/2025 | Favorable avec Reserv | 24/10/2025 | 28/10/2025 | 1 | | | Commune |
| 13015 | PC 013055 25 00369P0 | Chemin des Bourrely 13015 | Construction d'un nouveau groupe scolaire | SPEM SPEM | 06/06/2025 | Favorable avec Reserv | 22/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PD 013055 25 00049P0 | Parc Kalliste - G- Chemin de la Bigotte 13015 | Démolition d'un immeuble d'habitation.. | Marseille Habitat Marseille Habitat | 09/07/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13015 | PD 013055 25 00058P0 | 73 Traverse du moulin à Vent 13015 | Démolition d'une véranda d'une maison individuelle.. | BARRUOL Laurence Michèle | 02/09/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 24 00112P0 | MOLE LEON GOURRET HANGAR 23-GPMM 13016 | rénovation des toitures et intégration de panneaux photovoltaïques. | GRAND PORT MARITIME DE MARSEILLE | 12/01/2024 | Accord Tacite | 28/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune pour état |
| 13016 | DP 013055 25 02298P0 | 119 CHEMIN DE SAINT LOUIS AU ROVE 13016 | rénovation d'un bâtiment à usage de logements - démolitions de cabanons. | SCI BOISBAUDRAN SCI BOISBAUDRAN | 16/07/2025 | Accord Tacite | 17/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 02389P0 | 144 BOULEVARD GRAWITZ LES TUILERIES 13016 | Changement des menuiseries - Isolation technique par l'extérieur. | SA HLM 3F SUD 3F SUD | 22/07/2025 | Accord Tacite | 14/09/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 02459P0 | 32 Traverse Puget 13016 | surélévation de la clôture Sud et Est. | sekkiou Abdour | 28/07/2025 | Accord Tacite | 18/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 02821P0 | 31 chemin de Bizet 13016 | remplacement de carreaux de verre en façade d'une cour commune par une fenêtre oscillo-battante opaque. | GONNARD-SPAGNOLO Caroline Anne-Lise | 05/09/2025 | Accord Tacite | 17/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|----------------------|--|--|---|------------|-----------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| 13016 | DP 013055 25 02852P0 | 12 IMPASSE PICHOU 13016 | Installation de panneaux photovoltaïques. | ENERGIA ENERGIA | 10/09/2025 | Accord Tacite | 10/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 03078P0 | 25 Impasse Sanguinetti 13016 | Réalisation d'une extension sur une terrasse. | WETSCH Alexandra | 30/09/2025 | Accord Tacite | 30/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 03245P0 | 172 chemin de Saint-Louis au Rove 13016 | Installation d'un poste de transformation électrique. | DACHSER FRANCE DACHSER FRANCE | 14/10/2025 | Accord Tacite | 14/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 03334P0 | 31 RUE JEAN BAPTISTE OLIVE 13016 | Installation de panneaux photovoltaïques. | MAISON ECO STYLE AEROVOLT | 21/10/2025 | Accord Tacite | 30/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13016 | PC 013055 25 00324P0 | RUE RABELAIS/IMPASSE GUICHARD 13016 | Construction d'un entrepôt et ses ateliers. | SCI sci series Rabelais | 22/05/2025 | Accord Tacite | 04/10/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13016 | PC 013055 25 00638P0 | 171 Chemin de LA PELOUQUE 13016 | Surélévation partielle d'une maison existante.L'abri de jardin et la remise accolée à la maison seront démolis. | BINGOL Emin | 01/10/2025 | Favorable avec Reserv | 30/11/2025 | 02/12/2025 | 1 | | | Commune |
| 13016 | PD 013055 25 00057P0 | 17 CHEMIN DE LUZZATTI 13016 | Démolition d'une maison individuelle . | DI COSTANZO ARMAND | 12/08/2025 | Accord Tacite | 12/11/2025 | 02/12/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 02418P0 | 155 CHEMIN DU MARINIER 13016 | Extension par surélévation d'une maison individuelle - Agrandissement d'une ouverture. | RAFFONE RUDY | 23/07/2025 | Favorable avec Reserv | 02/10/2025 | 07/10/2025 | | 25 | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 02817P0 | 5 boulevard Raymond Fillat l'Estaque 13016 | Création de toilettes sèches dans l'enceinte du jeu de boules Panetièvre. | DGAVAQ/DEBEC/PETTB Ville de Marseille | 04/09/2025 | Favorable avec Reserv | 04/10/2025 | 07/10/2025 | | 2,8 | | Commune |
| 13016 | PC 013055 25 00336P0 | 111 Chemin de Saint Louis Le Rove 13016 | Rénovation et extension du site scolaire Cité Saint-Louis .Démolition d'une coursive au rez-de-chaussée haut et d'un préau dans la cour basse. | SPEM SPEM | 26/05/2025 | Favorable avec Reserv | 09/11/2025 | 10/11/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 02462P0 | 279 Chemin de la Pelouque, 13016 | Rénovation des toitures à l'identique - Réalisation d'une piscine. | FAIZ DJAHA FAIZ DJAHA | 28/07/2025 | Favorable avec Reserv | 10/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 02867P0 | 114 PLAGE DE L'ESTAQUE 13016 | Réfection de toiture. | SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE SA D'HLM UNICIL | 11/09/2025 | Favorable avec Reserv | 11/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13016 | PD 013055 25 00063P0 | 212 MONTEE PICHOU 13016 | Demande de permis pour démolition préalable de la maison avant reconstruction à l'identique suite sinistre incendie du 8 juillet 2025. | HERVOUËT Alain | 11/09/2025 | Favorable | 11/10/2025 | 14/10/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 03150P0 | 242 Chemin de la Pelouque 13016 | Remplacement de la toiture, dépose et remplacement des menuiseries suite aux incendies du 8 Juillet 2025 à Marseille. | Loche Denis | 06/10/2025 | Favorable | 15/11/2025 | 18/11/2025 | | | | Commune |
| 13016 | PC 013055 25 00226P0 | avenue Rellys 13016 | Aménagement d'un restaurant dans un centre commercial existant Mise en place d'une pergola métallique sur une terrasse existante. | SAS ONLY YU ONLY YU | 03/04/2025 | Favorable avec Reserv | 21/09/2025 | 23/09/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 02160P0 | 32 Traverse Puget 13016 | Modification d'ouvertures en façades d'une maison individuelle - Réalisation d'un élévateur P.M.R et d'un escalier protégés par un auvent - Déplacement du portillon . | sekkiou Abdnour | 02/07/2025 | Favorable | 19/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 03253P0 | 35 Montée des Iris 13016 | Pose de panneaux photovoltaïques. | Ensol Group SAS Ensol Group | 14/10/2025 | Favorable | 24/11/2025 | 25/11/2025 | | | | Commune |
| 13016 | PC 013055 25 00582P0 | 214 MONTEE PICHOU 13016 | Reconstruction à l'identique d'une maison individuelle sinistrée lors de l'incendie du 8 juillet 2025.. | HERVOUËT MATTHIEU | 01/09/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | 1 | | | Commune |
| 13016 | PC 013055 25 00608P0 | 148 chemin du Marinier 13016 | Extension - Surélévation d'une maison individuelle.Démolition de la toiture en tuiles. | Fernandez Gilles | 19/09/2025 | Favorable avec Reserv | 24/11/2025 | 25/11/2025 | 0 | | | Commune |
| 13016 | DP 013055 25 01506P0 | 133 rue Rabelais 13016 | rénovation des façades (rue Rabelais, côté jardin, et pignon sud-est). | SCP AJILINK AVAZERI-BONETTO SCP AJILINK AVAZERI-BONETTO | 07/05/2025 | Favorable avec Reserv | 23/09/2025 | 30/09/2025 | | | | Commune |
| | | | | | | | | | | | | |

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/09/25 au 02/12/25



| CODE POSTAL | DOSSIER | ADRESSE | NATURE TRAVAUX | DEMANDEUR | DATE DÉPÔT | AVIS DÉCISION | DATE DÉCISION | DATE AFFICHAGE DÉCISION | NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS | NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS | SDP | COMPÉTENCE |
|-------------|---------|---------|----------------|-----------|------------|---------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|-----|------------|
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |