

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13002	DP 013055 24 02108M01	28 montée des Accoules 13002	Réhabilitation de 2 immeubles - Modifications apportées : création et modification d'ouvertures.	SPLA-IN Aix Marseille Provence SPLA-IN Aix Marseille Provence	22/06/2026	Favorable	30/07/2026	04/08/2026	4			Commune
13005	PC 013055 21 00969M01	87 BOULEVARD JEANNE D'ARC 13005	Démolition totale des bâtiments existants et construction de 2 bâtiments de 46 logements et commerces en rez-de-chaussée du bâtiment A, avec 2 niveaux de sous-sol : Modificatif - M01 : Mise à jour des Sous-sol bâtiment A et B - Modification des commerces en RDC - Modification des ouvertures en RDC sur le bâtiment A.	SCCV JEANNE D'ARC	24/03/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026	46		3206	Commune
13005	PC 013055 25 00096M01	76 RUE SU PROGRES 13005	Surélévation de la construction avec la création de 2 logements : Modification - M01 : Légère rehausse et modification des menuiseries.	SCI WEINVEST III SCI WEINVEST III	15/04/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026	2			Commune
13006	PC 013055 26 00292P0	48 rue Fort du Sanctuaire 13006	Surélévation et réaménagement d'une maison de ville.	JMCE RAMEAU	27/03/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13006	PC 013055 26 00363P0	8 avenue de Constantine 13006	Rénovation maison de ville existante avec extension de 22m2.	Marchand Alexandre	20/04/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00287M01	14 Traverse de la Roseraie 13007	Correction de la déclaration des surfaces de plancher.	CHAUSSON Pierre-Alexis	15/07/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00477P0	3 Bd des Dardanelles 13007	Surélévation de la bâtisse d'origine en R+1.	RUBIO Orasimi	02/06/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13008	PC 013055 23 00994M02	27 Traverse Pourrière 13008	Démolition de l'ancien bâtiment en R+1 à usage de bureaux et de deux maisons individuelles Construction de deux nouveaux bâtiments à usage d'habitation : Modif 2 : suppression de 3 logements au RDC en 3 locaux vélos et transformation des locaux vélos du R-1 en caves.	SCCV MARSEILLE LE MEE	02/06/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026	123		7924,95	Commune
13009	PC 013055 26 00417P0	1 BOULEVARD DE LA CONCORDE 13009	rénovation d'un laboratoire d'analyse à usage de laboratoire ERT et création d'une extension à usage de bureaux.	LA CONCORDE	07/05/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13009	PD 013055 26 00025P0	10 Avenue Estoupan 13009	Démolitions d'annexes extérieures et d'une partie de l'étage.	FILOTICO KRISTELL	21/05/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13010	PC 013055 25 00846P0	11 Avenue de la Capelette 13010	Changement de destination d'un local à usage de bureaux en cabinet dentaire- Réfection complète d'une toiture.	SCI RHA IMMOBILIER RHA IMMOBILIER	16/12/2025	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00277P0	4 avenue de Saint Menet 13011	Rénovation fonctionnelle et thermique partielle du centre d'hébergement et de réinsertion.	ASSOCIATION ESPOIR	18/03/2026	Favorable	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00412P0	29 RUE DU MIDI 13011	Surélévation partielle pour création de deux logements.Démolition des combles.	SCI NOA	05/05/2026	Favorable	31/07/2026	04/08/2026	2			Commune
13012	PC 013055 22 00055M02	44 Traverse de Courtrai 13012	Construction d'une villa. Modificatif 2 : Modification des fenêtres et baies dans les façades de la maison. Transformation du garage en habitation..	BENSIMON KFIR	04/05/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026	1		128,5	Commune
13012	PC 013055 26 00189P0	17 Avenue Roger Salzmann 13012	Construction d'une habitation.	LORIDAN Maxime	16/02/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00355P0	176 Avenue de Montolivet 13012	Le projet consiste en la création d'un silo bois implanté au sud de la chaufferie existante du centre gérontologique..	Centre Gérontologique départemental	17/04/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13013	PC 013055 23 00885M02	IMPASSE DE L'ERABLE 13013	Construction d'un ensemble de logements comprenant 20 logements collectifs et 8 maisons Modifications apportées : Précision des pentes des toitures terrasses.	MARIGNAN MARIGNAN	11/05/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026	28		1734	Commune
13013	PC 013055 26 00306P0	82 Boulevard BARA 13013	Construction d'une maison individuelle avec piscine.	TUFANO Marie Hélène	02/04/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	PC 013055 21 00892T02	1 IMP ALBAREL MALAVASI 13015	Changement d'affectation et réaménagement d'un bâtiment en 15 logements..	SCI LIMA	02/06/2026	Favorable	30/07/2026	04/08/2026	15		365,3	Commune pour état
13016	PC 013055 26 00129P0	66 Chemin de Bernex 13016	Déconstruction reconstruction du groupe scolaire Saint André la Castellane.	Société Publique des Écoles Marseillaises	30/01/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026	1			Commune
13003	PC 013055 26 00220P0	143 Rue Félix Pyat 13003	Réhabilitation du Groupe Scolaire Parc Bellevue avec une réhabilitation du bâtiment existant et une démolition partielle ainsi que la création de deux extensions.	Société Publique des Écoles Marseillaises	26/02/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	07/07/2026				Commune
13006	PC 013055 24 00783M01	174 RUE BRETEUIL 13006	Réhabilitation et changement de destination partiel d'un ancien EHPAD avec modification de façades/ PCM01 : modifications intérieures et changement de destination total.	VILLE DE MARSEILLE (DGAVQ-PETB)	25/02/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13008	PC 013055 24 00521M01	6 rue Martiny 13008	P0: Realisation d un immeuble de bureauxPM01: Modification toiture, modification facade, modification destination RDC.	SAS SAS NEXT	18/12/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026			611	Commune
13010	PC 013055 23 00197M02	119 BD DE SAINT-LOUP 13010	Construction d'un ensemble immobilier de 4 bâtiments de 99 logements dont 30 logements locatifs sociaux (6PLS, 11PLAI et 13 PLUS) et une crèche - Modificatif 02 : suppression de la crèche remplacée par 7 logements sociaux et modification implantation transformateur ENEDIS.	SCCV MARSEILLE SAINT-LOUP	22/04/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026	106			Commune
13010	PC 013055 25 00811P0	12 Boulevard des Marronniers 13010	Construction d'un bâtiment et mise en place d'une structure multisport.	FORMATION & METIER FORMATION & METIER	02/12/2025	Favorable avec Reserves	30/06/2026	07/07/2026				Commune
13011	PC 013055 22 00331T01	86 BD DE LA MILIERE 13011	Extension avec toiture terrasse d'un logement en rez-de-chaussée.Démolition d'une partie du bâti existant.	SCI KASY	06/05/2026	Favorable	06/07/2026	07/07/2026	0		41	Commune
13011	PC 013055 25 00754P0	182 bd de la Valbarelle 13011	Transformation de bureaux en centre médical- Modifications de façades- Réaménagement du parking- Création d'une rampe d'accès.	Marseille 11 SCI MARSEILLE 11	13/11/2025	Favorable	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13011	PC 013055 25 00837P0	6 Avenue de Saint Menet 13011	Réalisation d'un bâtiment à usage de stockage (entrepôt) et parking en sous sol..	SCI Saint Menet SCI Saint Menet	12/12/2025	Favorable avec Reserves	30/06/2026	07/07/2026	0			Commune
13012	PC 013055 26 00062P0	227 bd Bouyala d'Arnaud 13012	Réalisation d'une résidence de 80 logements collectifs répartis sur 2 bâtiments en R+5 et R+6 comprenant 2 niveaux de stationnement.Démolition de six logements.	SCCV MARSEILLE GRANDE BASTIDE	19/01/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	07/07/2026	80			Commune
13012	PC 013055 26 00313P0	62 RUE CHARLES KADDOUZ 13012	Extension par surélévation d'un bâtiment d'activité existant à usage commercial.	Sarl SARKISSIAN	03/04/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00318P0	11 Boulevard Marcel 13012	Création de deux extensions de 12m2 et 16m2 sur l'emprise existante de la maison.	Bauza Michel	07/04/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13013	PC 013055 25 00374M01	BD BARA 13013	Création d'une école élémentaire et maternelle comportant un gymnase, des espaces de restaurations, des salles polyvalentes pouvant accueillir du public : M01 - Modification de l'implantation du bâtiment.	SPEM	31/03/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	07/07/2026	1			Commune
13015	PC 013055 26 00259P0	45 CHEMIN DE L'AMERICAINE 13015	Réfection et surélévation d'une habitation existante avec installation de panneaux solaires et réaménagement des espaces extérieurs.	ATTOUCHE BENOMRANE	13/03/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	07/07/2026				Commune
13015	PC 013055 26 00283P0	37 BD du 7ème Tirailleur Algérien 13015	Transformation d'un garage en habitation..	AHAMAD FARID	20/03/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	07/07/2026				Commune
13015	PC 013055 26 00290P0	225 Avenue Ibrahim Ali 13015	Rénovation des façades Sud et Est du bâtiment E1, avec création d'ouvertures et ajout de bardage + isolant. Création d'une ouverture en toiture. Accès existants conservés non modifiés..	Lieux Publics	25/03/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13016	DP 013055 25 01055T01	43 bis Montée des Iris 13016	Création d'une piscine sur une terrasse existante et réalisation d'un auvent abitant une rampe d'accès.	SNC BYBLOS	30/06/2026	Favorable	03/07/2026	07/07/2026				Commune
13016	PC 013055 26 00263P0	625 Chemin du LITTORAL Terre Plein Mourepiane 13016	Extension d'un restaurant d'entreprise.	CHANTIER NAVAL DE MARSEILLE	13/03/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13005	PC 013055 26 00516P0	187 Rue Horace Bertin 13005	Démolition partielle du bâtiment à rez-de-chaussée avec la modification d'ouverture en façade.	DABERT Mélanie	16/06/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13006	PC 013055 25 00858P0	19 Place Castellane 13006	Aménagement d'un restaurant et création de 5 m² de surface, changement de sous destination de 601 m² de surface de plancher liées à de l'artisanat et commerce de détail en restaurant, modification de façade et de la devanture commerciale, modification des installations techniques en toiture..Démolition des deux vérandas en façades Ouest d une surface plancher de 30m2.	SAS SPINACH MFCO	18/12/2025	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00252P0	28 rue Vauvenargues 13007	Rénovation d'une maison individuelle avec création de deux étages et extension.Réalisation de deux étages au-dessus du bâtiment existant. Démolition d'une partie de façade pour création d'une ouverture pour création garage.	MAAD	10/03/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00331P0	341 Corniche du président Kennedy 13007	Réhabilitation de la maison, création d'une terrasse en R+1 et d'une verrière .	SCI PAX MARIS	10/04/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13008	PC 013055 23 00820M01	83 Avenue de la Pointe Rouge 13008	Changement de destination de bureaux en restaurant et aménagement intérieur - Modif 1 : remplacement des menuiseries, création d'une issue de secours, régularisation ERP.	WATSA PRODUCTION WATSA PRODUCTION	09/02/2026	Favorable avec Reserves	04/08/2026	11/08/2026				Commune
13008	PC 013055 25 00709T01	505 avenue du Prado 13008	Changement de destination d'une maison en local de bureau - Extension du bâtiment existant.	COMPAGNIE FINANCIÈRE DE GESTION	31/07/2026	Favorable	06/08/2026	11/08/2026	0			Commune
13010	DP 013055 23 03039M01	4 BD DES PINS 13010	Modification de l'emplacement et taille de certaines menuiseries.	GRAS ARNAUD	24/07/2026	Favorable avec Reserves	11/08/2026	11/08/2026			35	Commune
13011	PC 013055 25 00728T01	5 impasse du pont de la Clue 13011	Construction d'une maison individuelle et d'un garage ; remplacement de la piscine par un bassin de nage.	NEFZAQUI TOUTA	02/07/2026	Favorable	07/08/2026	11/08/2026	1			Commune
13011	PC 013055 26 00145P0	126 Boulevard de la millère 13011	Surélévation d'un RDC commercial pour création de bureaux dédiés au personnel de l'ERP existant. Le projet vise à créer un espace (en R+1 + Mezzanine) dédié aux personnels, sans accueil de public..	KMIL LABED	03/02/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13012	PC 013055 21 00661M04	175 BD DE LA COMTESSE 13012	Réalisation de 75 logements collectifs. Modificatif 4 : création de 2 logements supplémentaires. Modificatif 3 : modification de l'aspect extérieur, réalisation d'un poste de transformation, modification d'emprise et d'espace vert.	SNC COGEDIM PROVENCE	26/05/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026	73			Commune
13012	PC 013055 25 00883P0	187 Avenue des Caillols 13012	Construction de 3 bâtiments de logements collectifs et d'un local transfo.	SAGEC MEDITERRANNEE SAGEC MEDITERRANNEE	23/12/2025	Favorable avec Reserves	04/08/2026	11/08/2026	73			Commune
13013	PA 013055 26 00014P0	IMP DES BONNETS 13013	Création de 4 lots à bâtir.	SAILHAN NICOLAS	28/04/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026		4		Commune
13013	PC 013055 25 00535T01	TRAVERSE DES OMNIBUS 13013	Réalisation d'une maison individuelle avec garage et terrasse.	NICAUD JULIEN	24/07/2026	Favorable	06/08/2026	11/08/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00207P0	Rue Max PLANCK MARSEILLE 13013	Creation d'un restaurant.	SARL AUCALA	23/02/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026				Commune
13015	PC 013055 25 00348T01	1-3-5-7 place Canovas 13015	Surélévation de 2 immeubles et création d'un commerce dans la cour au RDC.	FIRAT HABITAT	12/06/2026	Favorable	07/08/2026	11/08/2026	1			Commune
13016	DP 013055 24 01709M01	348 Rue Rabelais 13016	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture-terrasse et d'un local technique - Modification apportée : déplacement du local technique..	SASU SLR1 SLR1	01/07/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13003	PC 013055 23 00500M01	Rue des Treize Escaliers 13003	Modification des façades Création d'un local transformateur électrique Modification de cloisonnements intérieurs (modification PC 39) Décalage de la position de châssis de désenfumage (modification PC.	SNC REDMAN CAMPUS ST CHARLES	10/02/2026	Favorable avec Reserves	08/07/2026	13/07/2026			6260	Commune pour état
13004	PC 013055 25 00738P0	1 rue Saint François de Sales 13004	Restructuration des locaux d'enseignement, agrandissement de la baie existante .	OGECE OGECE CHEVREUL DE LA BLANCARDE	07/11/2025	Favorable avec Reserves	07/07/2026	13/07/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	PC 013055 25 00857P0	148 rue Sainte 13007	bureaux en logements et d'un local commercial Surelevation partielle et aménagement du toit terrasse existant demolition partielle de deux petits batiments existant pour creer un nouveau batiment de sept logements Démolition de 2 petits batiments en R+1 et un logement	SNC IP 1R SNC IP 1R	18/12/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2026	13/07/2026	40			Commune
13008	PC 013055 26 00140P0	13 Boulevard Molinari 13008	Réhabilitation / reconversion d'une habitation, actuellement exploitée en chambre d'hôte, en boutique hôtel de 9 chambres..	SARL Fuego	02/02/2026	Favorable avec Reserves	10/07/2026	13/07/2026				Commune
13012	PC 013055 21 00314P0	20 IMP BOIS LEMAITRE 13012	construction d'une maison individuelle d'un étage sur rez-de-chaussée.	DELAUNAY LAURENCE	08/04/2021	Favorable avec Reserves	06/07/2026	13/07/2026	1		147	Commune
13015	PC 013055 25 00850P0	19 Traverse Maritime 13015	Réhabilitation et extension d'un groupe scolaire..Démolition complète du bâtiment restauration / cuisine actuel situé au Sud de la parcelle intégrant un logement concierge au R+1 (remplacement par une nouvelle zone restauration en RDC à la place des préaux existants et création d'un logement concierge au R+3). - Démolition du couvert d'entrée en pignon Est pour réfection d'un parvis d'entrée complet avec locaux poubelle technique et vélos. - Démolition du conduit de cheminée en façade Nord du bâtiment R+3 pour création d'un ascenseur.	SPEM SPEM	17/12/2025	Favorable avec Reserves	07/07/2026	13/07/2026	1			Commune
13015	PC 013055 26 00396P0	20 Rue MOUTON 13015	Surélévation de 2 étages de l'annexe d'une habitation pour créer 2 logements..	JAMLI Myriam	30/04/2026	Favorable avec Reserves	08/07/2026	13/07/2026	2			Commune pour état
13016	PC 013055 26 00404P0	150 chemin du Marinier 13016	Reconstruction à volume identique d'une maison sinistrée lors de l'incendie du 8 juillet 2025.	Viviane RANZIERI	04/05/2026	Favorable avec Reserves	08/07/2026	13/07/2026	1			Commune
13015	PC 013055 26 00518P0	20 TRA DE LA CHEVRE 13015	Création d'un logement Suppression des annexes existantes Mise en place d'un portillon.Suppression des annexes existantes de 84m2.	KILIC ILYAS	17/06/2026	Favorable avec Reserves	14/08/2026	14/08/2026	1			Commune
13004	PD 013055 26 00019P0	135 BOULEVARD CAMILLE FLAMMARION 13004	Démolition de deux anciens hangars délabrés situés en cœur d'ilot. .	SOLEAM / SOCIETE LOCALE D'EQUIPEMENT ET D'AMENAGEM	24/03/2026	Favorable avec Reserves	15/06/2026	16/06/2026				Commune
13007	PC 013055 25 00121T01	247 Cor Président John Fitzgerald Kennedy 13007	Construction d'un hôtel..	KENNEDY	10/06/2026	Favorable	15/06/2026	16/06/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00287P0	14 Traverse de la Roseraie 13007	Surélévation d'une maison existante / Modification de l'entrée de la parcelle / Modification de la zone de stationnement / Création d'un vélux / Aménagements extérieurs.	CHAUSSON Pierre-Alexis	24/03/2026	Favorable avec Reserves	15/06/2026	16/06/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00192P0	42 boulevard Émile Sicard 13008	Création d'une ombrière en bois dans la cour de l'école primaire.	École de Provence	17/02/2026	Favorable avec Reserves	15/06/2026	16/06/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00350P0	9 BOULEVARD MICHEL FRONTI 13008	Extension d'une habitation, modification de façades, pose pergola. Démolition d'une véranda et d'un bâti non clos..	MARION SOPHIE	15/04/2026	Favorable avec Reserves	15/06/2026	16/06/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00078P0	11 Boulevard Annette 13009	Modifications et agrandissement d'une maison existante.Démolition garage et annexes et toiture maison .	KUMS Matthew	26/01/2026	Favorable avec Reserves	12/06/2026	16/06/2026				Commune
13011	PC 013055 25 00563P0	59-61 AVENUE DE SAINT-MENET 13011	Construction d'un gymnase et d'un restaurant scolaire .Démolition d'un auvent métallique sur la cour de récréation.	ASSOCIATION OGEN NOTRE DAME DE LA JEUNESSE	19/08/2025	Favorable avec Reserves	11/06/2026	16/06/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00005P0	10 Avenue Emmanuel Allard Marseille 13011	Modification des façades, extension de la dalle pour accueillir un préau, extension par l'aménagement intérieur de mezzanines, et modification de l'accès pompier.	Regie Service 13	06/01/2026	Favorable avec Reserves	11/06/2026	16/06/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00149P0	6 Avenue des camoins 13011	Réalisation d'une piscine..	Fumanal Davy	03/02/2026	Favorable avec Reserves	12/06/2026	16/06/2026				Commune
13013	PC 013055 26 00019P0	5 avenue Julien 13013	Construction d'une maison individuelle sur 2 niveaux Dépose de l'auvent en bois Dépose de la toiture du garage et réalisation d'une toiture plate.	KHOULALENE-KANDI Inès	14/01/2026	Favorable avec Reserves	15/06/2026	16/06/2026				Commune
13013	PC 013055 26 00366P0	289 rue Albert Einstein 13013	Construction d'une maison individuelle en R+1.	ARSLAN Sevgul	21/04/2026	Favorable avec Reserves	15/06/2026	16/06/2026	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13014	PC 013055 26 00157P0	34 chemin Four de Buze 13014	Construction d'une maison individuelle avec garage et piscine.	BELLASSOUED Neji	05/02/2026	Favorable avec Reserves	15/06/2026	16/06/2026	1			Commune
13015	PC 013055 26 00247P0	4 rue ciccion 13015	DEMOLITION DE L'HABITATION EXISTANTE + CONSTRUCTION D'UNE NOUVELLE HABITATION DE TYPE TRADITIONNEL SUR 2 NIVEAUX.DEMOLITION DE L'HABITATION EXITANTE CONSERVATION DES ANNEXES SANS MODIFICATIONS.	gheddar mouloud	09/03/2026	Favorable avec Reserves	15/06/2026	16/06/2026	1			Commune
13016	PC 013055 23 00576M02	37 Traverse Pitance 13016	Extension d'une maison individuelle et réalisation d'une piscine. Modifications apportées : réduction de l'extension, modification d'ouvertures en façades Ouest et Sud, modification de l'emplacement des places de stationnement, ajout d'un escalier et réduction de la surface de plancher.	DE CAMPOU FRANCOIS	11/05/2026	Favorable avec Reserves	15/06/2026	16/06/2026	0		169	Commune
13016	PC 013055 25 00324M01	RUE RABELAIS/IMPASSE GUICHARD 13016	Construction d'un entrepôt et ses ateliers - Modification apportée : modification des ouvertures en façades.	SCI sci series Rabelais	19/05/2026	Favorable avec Reserves	15/06/2026	16/06/2026				Commune
13016	PC 013055 26 00311P0	71 Chemin Gilbert Charmasson 13016	Aménagement et création d'un niveau partiel en r+1 dans un local tertiaire pour une activité logistique - Création d'une terrasse et d'ouvertures en façade.	LIDA	03/04/2026	Favorable avec Reserves	15/06/2026	16/06/2026				Commune
13003	PC 013055 26 00257P0	2 RUE LANTHIER 13003	Modification de la façade d'un bâtiment existant par transformation d'une fenêtre en porte avec la transformation d'un local commercial existant en deux logements d'habitation avec la création d'une mezzanine de 7,84 m²..	Pluchino Martine	12/03/2026	Favorable avec Reserves	13/08/2026	18/08/2026	2			Commune pour état
13008	PC 013055 26 00478P0	25 Boulevard du petit nice 13008	réhabilitation et surélévation partielle de la maison existante..	ALALAND	02/06/2026	Favorable avec Reserves	14/08/2026	18/08/2026				Commune
13010	PC 013055 26 00513P0	4 rue Barthet 13010	Réhabilitation d'un bâtiment existant à usage d'artisanat en un bâtiment de logement individuel. Modification des ouvertures existantes et création d'un patio. Aucun niveau supplémentaire n'est créé.. une partie de la bâtisse existante est démolie de limite à limite (Est et Ouest).	ACHETER À MARSEILLE	16/06/2026	Favorable avec Reserves	12/08/2026	18/08/2026	1			Commune
13010	PD 013055 26 00044P0	37 Rue Jacques Hébert Marseille 13010	Démolition d'un bâtiment.	AMP METROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE	03/08/2026	Favorable	17/08/2026	18/08/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00156P0	Chemin de la Maternelle AIR BEL 13011	Rénovation de l'ensemble scolaire Air Bel, extension par la création d'un bâtiment rassemblant un gymnase, un local associatif et le réfectoire de l'ensemble scolaire.	Société Publique des Écoles Marseillaises	05/02/2026	Favorable avec Reserves	14/08/2026	18/08/2026	0			Commune
13011	PC 013055 26 00227P0	Rue de la Vallée Verte 13011	Construction d'un bâtiment de bureaux pour l'Etablissement Français du Sang..	VASTINT FRANCE	02/03/2026	Favorable avec Reserves	17/08/2026	18/08/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00484P0	57 Boulevard des Alpes 13012	Extension d'une maison individuelle..	Labry Denis	03/06/2026	Favorable avec Reserves	12/08/2026	18/08/2026				Commune
13013	PA 013055 26 00003T01	63 CHEMIN DES PAROYES 'Les Médecins' 13013	Création de 8 terrains à bâtir..	DSG CAPITAL	26/06/2026	Favorable	14/08/2026	18/08/2026		8		Commune
13013	PC 013055 26 00275P0	73 Avenue des Olives 13013	Création d'une surélévation et d'une extension.	OGA PUR	17/03/2026	Favorable	17/08/2026	18/08/2026				Commune
13015	PC 013055 26 00374P0	53 Boulevard de la Scierie 13015	La présente demande de permis de construire concerne la régularisation d'une extension et l'ajout d'un étage construit sans autorisation. La suppression d'annexes et d'une piscine hors sol..	KHATCHADOURIAN Franck	22/04/2026	Favorable avec Reserves	17/08/2026	18/08/2026				Commune
13005	PC 013055 24 00300M01	435 rue Saint-Pierre 13005	Construction d'un bâtiment pour la RTM - Modification 01 : création d'un mur anti-bruit et des espaces de pleine terre.	EPIC Régie des Transports Métropolitains	20/05/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	0		583	Commune
13005	PC 013055 25 00895P0	208 boulevard Chave 13005	Réhabilitation des logements existants et création de 127 logements .	SOGIMA SOGIMA	29/12/2025	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	128			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13005	PC 013055 26 00243P0	68 Bd Eugène Pierre 13005	Réaménagement d'un local commercial existant en salle de restauration supplémentaire du bar avoisinant Le Dernier Métro. .	BENADY Michaël	06/03/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13005	PC 013055 26 00371P0	82 RUE SAINT PIERRE 13005	Changement de destination vers logement et bureau / Création mezzanine dans le local existant.	FERRAN ALAIN	22/04/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026	2			Commune
13006	PC 013055 23 00841M02	35 RUE SAINTE VICTOIRE 13006	Réhabilitation des constructions existantes avec changement de destination, pour intégration des locaux de la Croix Rouge Française pour l'IFSI, CRFP, IFAP, IFAS, IFRSS, comprenant des salles de classes, travaux pratiques et bureaux administratifs associés. Modificatif 1 : Déplacement du local technique dans les combles du bâtiment Europe et modification de façade . Suppression des cheminées. Déplacement des colonnes sèches Modificatif 2 : Grilles de ventilation sur toitures et façade, lisses et garde-corps sur baies, teintes façades et menuiseries, EAS et désenfumage en RDJ, lavabos sanitaires et TD électrique.	CROIX ROUGE FRANCAISE	25/02/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13007	PC 013055 23 00999T01	261 Corniche Kennedy 13007	Construction maison individuelle.	NJ3C	06/07/2026	Favorable	15/07/2026	21/07/2026	1		149,7	Commune
13007	PC 013055 25 00670P0	158 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007	Rénovation du bâtiment - Reprise des peintures en façade - Création d'une rampe PMR - Changement de menuiseries.	SAS ISHTAR	14/10/2025	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13007	PC 013055 25 00686P0	119 CORNICHE PRESIDENT J.F KENNEDY RUE FREGIER 13007	Démolitions partielles du bâtiment historique et du bâtiment annexe. Extension du bâtiment annexe dont création d'une liaison entre bâtiment historique et bâtiment annexe. Création d'un sous-sol. Aménagements extérieurs..	SCI PERON KENNEDY SCI PERON KENNEDY	23/10/2025	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00222P0	10 IMPASSE VERMER 13007	Régularisations studio et abri jardin avec modification toitures. Extension maison avec modification façades. Démolition/reconstruction garage. Démolitions. Réaménagement extérieurs..	LAFET STEPHANE	26/02/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13008	PC 013055 25 00709P0	505 avenue du Prado 13008	Changement de destination d'une maison en local de bureau - Extension du bâtiment existant .	SN2M Patrimoine SN2M Patrimoine	31/10/2025	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026	0			Commune
13008	PC 013055 26 00353P0	7 rue du Commandant Rolland 13008	Changement de sous-destination d'un restaurant en boulangerie. Modification de façades et de toiture..	Parcheminer Cécile	17/04/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00182P0	395 BOULEVARD MICHELET 13009	Création de deux villas.Démolition d'abris jardin et carport.	FONCIERE EPILOGUE	13/02/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	2			Commune
13010	PC 013055 23 00596M01	18 RUE SAINTE BAUME 13010	Modification des ouvertures au RDC. Modification des accès et des aménagements extérieurs de l'entrée. Joints creux en façade. Aménagements intérieurs modifiés.	SCCV MARSEILLE 18 SAINTE BAUME	13/01/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	73			Commune
13010	PC 013055 26 00458P0	83 Rue Antoine Del Bello 13010	Déclaration de travaux pour la levée de mise en péril du 83 Rue Antoine Del Bello..Démolition / Reconstruction en vue de la reprise en structure d'une partie bâtiment (terrasse centrale) suite à des pluies ayant fragilisées la structure..	Eiahcene Samyn	25/05/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00392P0	28 Montée de Chantecler 13011	Travaux d'aménagement extérieur (création d'un espace végétalisé en toiture)..	ODILE MAS	29/04/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13012	PC 013055 24 00674T01	35 rue d'andrinople 13012	Rénovation d'une habitation et agrandissement d'un appartement au rez-de-chaussée.	ROCCARO Loic	04/06/2026	Favorable	15/07/2026	21/07/2026			100	Commune
13012	PC 013055 25 00759P0	174 boulevard des libérateurs 13012	Construction d'une maison individuelle en R+1 avec piscine .	SARL BBMA BBMA	14/11/2025	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	PC 013055 26 00008P0	18 avenue de Kalliste 13012	Changement de destination d'un bureau en hébergement touristique, et d'un entrepôt en bureau, modifications de façade et de toiture, réalisation d'un escalier et d'une terrasse dans le volume de la construction.	SCI TERRA INVESTISSEMENT SCI TERRA INVESTISSEMENT	07/01/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00224P0	10 Boulevard du Léman 13012	Transformation d'un garage en pièce habitable, changement des menuiseries, création d'une piscine..	MASSARI Vincent	26/02/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00414P0	183b chemin des sables jaunes 13012	Surélévation, transformation d'un garage en surface habitable et modification de façades.	ODEMIS VIKEN	07/05/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	1			Commune
13013	PC 013055 24 00171M02	30 AVENUE DE LA CROIX ROUGE 13013	LA MODIFICATION CONCERNE LE NOMBRE DE CHAMBRES, 12 AU LIEU DE 11.	AAJT AAJT	17/04/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026			281,58	Commune
13013	PC 013055 25 00869P0	147 Avenue des Poilus Les Olives 13013	Réhabilitation école . désamiantage des bâtiments GEEP et Gymnase.	SPEM SPEM	19/12/2025	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00217P0	39 avenue de frais vallon 13013	Le projet prévoit la transformation de 3 logements de fonction situés au RDC haut de l'établissement en une salle polyvalente..	Ville de Marseille	25/02/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13013	PC 013055 26 00276M01	64 rue Simone Weil 13013	Construction d'une maison individuelle. L'objet de la modification concerne une erreur au niveau de l'altimétrie de la toiture qui est rectifiée..	DEMIR FUAT	10/06/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00421P0	7 Boulevard Luc 13013	Maison d'habitation en R+1 avec garage accolé.	SARL TERRES DU SUD	11/05/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00464P0	195 CHEMIN DE CHATEAU GOMBERT 13013	Surélévation garage.	INCE ABDURRAHMAN	26/05/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13014	PC 013055 26 00400P0	12 TRAVERSE DU COMMANDANT MARSEILLE 13014	surélévation d'une maison individuelle.	MGADMI MARIE-LINE	30/04/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13015	PC 013055 25 00856P0	Rue André Allar 13015	Construction d'un immeuble .	Agence Provence Bouygues immobilier	17/12/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2026	21/07/2026	133			Commune pour état
13005	PC 013055 19 00841M04	12/14/16 IMP SARTURAN 311 RUE SAINT PIERRE 13005	L'édification de deux immeubles de 53 logements dont 15 logements sociaux et de bureaux - - Modifications : augmentation de la SDP (création mezzanine)/accessibilité ERP/modifications des ouvertures sur rue.	SCCV LE PATIO SERENA	04/12/2025	Favorable avec Reserves	16/06/2026	23/06/2026	53		3315	Commune
13005	PD 013055 26 00023P0	69 BOULEVARD SAKAKINI 13005	Démolition du mur rack gaz, de l'atelier moto et des îlots béton.	TOTALENERGIES MARKETING FRANCE	27/04/2026	Favorable avec Reserves	16/06/2026	23/06/2026				Commune
13006	DP 013055 25 03385M01	15A Montée de la Croix 13006	Extension de l'habitation avec modification des façades. Modificatif 01 : modification du rejet des eaux pluviales ; ajout d'un conduit de cheminée et modification d'ouvertures.	TERTRAIS Didier	05/05/2026	Favorable avec Reserves	22/06/2026	23/06/2026				Commune
13006	PC 013055 25 00784P0	83 Avenue de Toulon 13006	Changement de sous destination d'un local d'activité, aménagement d'un garage, changement des menuiseries.	GUIMAGEFA GUIMAGEFA	25/11/2025	Favorable avec Reserves	16/06/2026	23/06/2026				Commune
13009	PC 013055 24 00086T01	108 chemin de la Soude 13009	Construction d'une maison individuelle avec 1 place de stationnement extérieure, un garage et une petite piscine.	BERCIER Claire	08/06/2026	Favorable	19/06/2026	23/06/2026	1		138,3	Commune
13011	PC 013055 26 00181P0	14 Impasse PAUL 13011	Construction d'une villa individuelle de niveau R+1.	GARELLO Jean-françois	13/02/2026	Favorable	22/06/2026	23/06/2026	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	PC 013055 26 00026P0	56 RUE DE LA SARRIETTE 13012	Création d'une villa avec piscine..	BEN HAIM Jonathan	19/01/2026	Favorable avec Reserves	16/06/2026	23/06/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00076P0	56 Boulevard de la sariette Les Caillols 13012	Projet de construction d'une maison individuelle.	COHEN GREGORY	23/01/2026	Favorable avec Reserves	16/06/2026	23/06/2026	1			Commune
13013	DP 013055 22 02031P0	112 TRA DE LA BAUME LOUBIERE 13013	Division foncière .	TOUBOUL JEAN MARIE	15/06/2022	Favorable avec Reserves	22/06/2026	23/06/2026				Commune
13013	PC 013055 25 00752P0	IMPASSE DE LA CHAPELLE 13013	Construction d'une habitation individuelle de 2 logements .	CHIANESE HENRI	13/11/2025	Favorable avec Reserves	22/06/2026	23/06/2026	2			Commune
13015	PC 013055 26 00190P0	70 Boulevard Lombard 13015	Réhabilitation d'une maison individuelle sur le terrain de deux habitations et démolition de dépendances..	Sylvain VEYER	17/02/2026	Favorable avec Reserves	22/06/2026	23/06/2026				Commune
13016	PC 013055 25 00184M01	Port de Marseille Poste 143A Mole Mourepiane 13016	Réalisation d'une extension comprenant des bureaux et des vestiaires pour le service des Douanes - Démolition du bâtiment existant composé de modules en lieu et place de la future extension. Modifications apportées : Réduction de la surface de plancher ainsi que diminution de l'emprise du porche. Suppression d'espaces réservés aux chiens, du local technique et des panneaux photovoltaïques en toiture..	DI DOUANES PACA CORSE DI DOUANES PACA CORSE	06/05/2026	Favorable avec Reserves	18/06/2026	23/06/2026				État
13016	PC 013055 26 00079P0	86-88 rue RABELAIS 13016	changement de sous-destination d'un ancien atelier en un centre de kinésithérapie.	SCI KINESPORT	26/01/2026	Favorable avec Reserves	17/06/2026	23/06/2026				Commune
13001	PD 013055 26 00031P0	6-8 Rue Pescadou 13001	Démolition partielle du bâtiment J uniquement sur les entrées 6-8 rue Pescadou et démolition des parkings sous-terrains attenants.	ERILIA	29/06/2026	Favorable avec Reserves	24/08/2026	25/08/2026				Commune
13002	DP 013055 24 02109M01	1 Porte Baussenque 13002	Réhabilitation de 2 immeubles - Modifications apportées : création et suppression d'ouvertures.	SPLA-IN Aix Marseille Provence SPLA-IN Aix Marseille Provence	22/06/2026	Accord Tacite	22/08/2026	25/08/2026	3			Commune
13003	PC 013055 24 00122M01	rue Gaillard - Avenue Felix Pyat saint-Mauront 13003	modifications,;Surface de plancher, mode de chauffage, plan parking, rétention, espaces verts,.	SEARIM	16/03/2026	Accord Tacite	16/06/2026	25/08/2026	30		2136	Commune
13003	PC 013055 24 00236M01	30 RUE LOUBON 13003	Dérogation concern le calcul de débit de désenfumage des zones adjacentes aux atriums (compartiments n°1a et n°2, ouverts sur atrium), et donc l'application du §3.3.4 de l'Instruction Technique n°263.démolition d'une toiture.	VILLE DE MARSEILLE	02/04/2026	Accord Tacite	02/07/2026	25/08/2026	0		660	Métropole
13003	PC 013055 26 00308P0	78 rue belle de mai 13003	Réaménagement du local. Mise aux normes et poses de cloisons..	LA CAMARADERIE	02/04/2026	Accord Tacite	02/07/2026	25/08/2026				Métropole
13004	PC 013055 26 00315P0	2 BOULEVARD ALBE 13004	Le projet consiste en la construction d'un entrepôt et des bureaux sur une surface de 250m² d'emprise au sol.	QUIENOT FELIX	06/04/2026	Accord Tacite	05/08/2026	25/08/2026				Commune
13006	PC 013055 25 00797P0	4 RUE SAINT-JACQUES 13006	Changement de destination d'un immeuble en hôtel - Réhabilitation et surélévation du bâtiment.Démolition de la toiture pour surélévation et des parties arrière du bâtiment .	THE FINANCE THE FINANCE	28/11/2025	Accord Tacite	13/07/2026	25/08/2026	0			Commune
13006	PC 013055 26 00175P0	67 RUE EDMOND ROSTAND 13006	transformation d'un box-garage en local commercial.	SCI MAROSTAND	12/02/2026	Favorable avec Reserves	20/08/2026	25/08/2026				Commune
13007	DP 013055 25 00676M01	69 Avenue des Roches 13007	Modification de l'assiette de la piscine, ajout de deux pergolas légères et création d'espaces verts en pleine terre par démolition de dalles de terrasses. cf notice.	Bensoussan David	06/07/2026	Accord Tacite	06/08/2026	25/08/2026				Commune
13007	DP 013055 25 03338M01	30 impasse blanc 13007	création d'un petite toiture en pente au dessus de l'escalier pour permettre un recul de la construction et ainsi éviter une emprise visuelle trop imposante vu de chez le voisin.	Odone Gilles	23/06/2026	Accord Tacite	23/08/2026	25/08/2026			27	Commune
13007	PC 013055 26 00325P0	23 Rue de la Gorge 13007	Surélévation + création d'un bassin.	SCI Amboseli	08/04/2026	Accord Tacite	08/08/2026	25/08/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	PC 013055 26 00368P0	17 Rue des Barbus 13007	Surélévation partielle d'une maison de ville / Modifications et ravalement de façades / Aménagement de cave en surface habitable.	ROUX Morgan	21/04/2026	Accord Tacite	21/07/2026	25/08/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00369P0	IMPASSE DE LA LOUBIÈRE 13007	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE AVEC PISCINE.	MAURIN ARNAUD	21/04/2026	Accord Tacite	21/07/2026	25/08/2026	1			Commune
13008	DP 013055 24 02518M01	102 bd 13008	Modification des matériaux de la toiture : modifier Toiture de véranda vitrée à isolation renforcée par toiture en tuiles provençales et velux.	SCI MFGR Invest	14/05/2026	Accord Tacite	01/08/2026	25/08/2026				Commune
13008	DP 013055 25 00322M02	4 boulevard François Coppée 13008	M02: installation d'un velux en toiture d'une annexe à usage d'habitation. M01: modification de la façade Nord du logement créé. DP initiale: modification de la façade arrière d'une habitation et changement d'affectation d'un abri de jardin en logement..	SBIHI Jaafar	25/06/2026	Accord Tacite	25/07/2026	25/08/2026	1			Commune
13008	PA 013055 26 00011P0	21 BOULEVARD LABOULY 13008	Création d'un lot à bâtir de 706 m² (lot A) destiné à recevoir une maison à usage d'habitation / Reliquat de 708 m² (lot B).	BBMA	17/03/2026	Accord Tacite	17/07/2026	25/08/2026		1		Commune
13008	PC 013055 17 00488M02	44/46 AVE JOSEPH VIDAL 13008	PC0: Création d'un immeuble collectif PCM1: Mise en place d'un dispositif de signalisation routière et remplacement des menuiseries PVC par des menuiseries aluminium. PCM2: Modification des façades, suppression d'une piscine, modification mur de clôture, Ajout d'un transformateur. .	SNC LNC KAPPA PROMOTION MARSEILLE J VIDAL	20/04/2026	Accord Tacite	20/08/2026	25/08/2026	54		3950	Commune
13008	PC 013055 24 00312T01	6 boulevard Ferevoux 13008	Rénovation et surélévation bioclimatique d'une maison individuelle Création d'un logement.	RHEIMS BAPTISTE	03/06/2026	Accord Tacite	03/08/2026	25/08/2026	2		123,48	Commune
13008	PC 013055 24 00673M01	6 Avenue Beau Pin 13008	- Redimensionnement des menuiseries et ajout de certaines menuiseries. - Agrandissement de la surface de plancher de 171.28 à 176.76m² -Alignement des façades entre le rez de chaussée et l'2tage sur l.La totalité des bâtiments existants sur le terrain seront démolis.	SCI VALENTINE SCI VALENTINE	19/05/2026	Accord Tacite	19/07/2026	25/08/2026	1		171,28	Commune
13008	PC 013055 26 00087P0	59 AVENUE GEORGES POMPIDOU 13008	AMÉNAGEMENT DE BUREAUX DANS UN ANCIEN PARKING DONT UN PREMIER PC A ÉTÉ DÉLIVRÉ LE 24-10-2011 PC13055.11.H.0855.PC.PO.	AQUAFORUM	28/01/2026	Accord Tacite	06/07/2026	25/08/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00141P0	1 avenue Alexandre Dumas 13008	Rénovation, surélévation et extension d'un bâtiment. Changement de destination partiel de bureaux en 18 logements. Réaménagement du parking souterrain et aménagement paysager du terrain. Démolitions partielles. Rénovation des deux commerces en RDC. Démolition de la toiture existante et de la partie octogonale en RDC. sous œuvres en façade et retrait des façades aluminium..	SVM	02/02/2026	Accord Tacite	26/07/2026	25/08/2026	18			Commune
13008	PC 013055 26 00152P0	130 BOULEVARD PERIER 13008	Changement de destination partiel d'industrie en bureau, réhabilitation d'une bâtisse et démolitions partielles.	IMMOBILIERE GALLI	04/02/2026	Accord Tacite	20/06/2026	25/08/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00251P0	422 AVENUE DU PRADO 13008	Construction d'une extension d'une villa existante avec changement de destination pour l'installation d'un siège social.Travaux de restructuration et réaménagement intérieurs.	CAILIN HOLDING	10/03/2026	Accord Tacite	10/07/2026	25/08/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00301P0	351 Boulevard Michelet 13008	EXTENSION PAR SURÉLEVATION D'UNE MAISON + RÉNOVATION DE LA MAISON EXISTANTE.	Ammar Yoël	30/03/2026	Accord Tacite	30/06/2026	25/08/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00370P0	10 AVENUE JOSEPH VIDAL 13008	REAMENAGEMENT D'UN GARAGE ET D'UN PREAU - MODIFICATION D'OUVERTURES.DEPOSE D'UN DEBARRAS DE 11m2 DANS LA COUR ARRIERE.	LINK DEVELOPPEMENT	21/04/2026	Accord Tacite	21/08/2026	25/08/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00376P0	5 BOULEVARD DES DAUPHINS 13008	RESTRUCTURATION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE, MODIFICATION DES TOITURES, RESTRUCTURATION DES EXTÉRIEURS ET CRÉATION D'UNE PISCINE.	OUANICHE LOU	22/04/2026	Accord Tacite	22/06/2026	25/08/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PC 013055 26 00382P0	33 avenue Ferdinand FLOTTE 13008	Régularisation de l'extension d'une construction et modification de façades.	ATTALI BEN KOMRI isabelle	24/04/2026	Accord Tacite	21/07/2026	25/08/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00402P0	22 allée Ray Grassi 13008	La présente demande concerne le changement de destination du local commercial situé en pied d'immeuble vers l'activité de bureau ne recevant pas de public. entraînant une modification des menuiseries.	CDC habitat	04/05/2026	Accord Tacite	04/08/2026	25/08/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00431P0	8 BD CARMAGNOLE 13008	Le projet concerne la rénovation complète du bâti existant, comprenant la dépose de la toiture ainsi que la réalisation d'une surélévation partielle au premier étage dans le respect de l'emprise..Dépose de la toiture..	Porto Robert	14/05/2026	Accord Tacite	14/08/2026	25/08/2026	1			Commune
13008	PC 013055 26 00436P0	8 Boulevard Colombet 13008	Démolition partielle d'une construction existante / Modifications de façades / Isolation et réfection toitures / Création d'un niveau supplémentaire / Aménagements extérieurs divers.	LMC IMMOBILIER	15/05/2026	Accord Tacite	15/07/2026	25/08/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00549P0	55 TRAVERSE POURRIERE 13008	Réaménagement d'une maison d'habitation comportant 2 logements existants avec : - Démolition de la véranda du r+1 (PD 013 055 26 00021 P0 en cours d'instruction). - Extension du r+1 en lieu et place d.	M2 NEW INVEST	27/06/2026	Favorable avec Reserves	24/08/2026	25/08/2026				Commune
13008	PD 013055 26 00021P0	55 Traverse Pourrière 13008	DEMOLITION D UNE VERANDA EN ALUMINIUM; IL SERA REALISE UNE CONSTRUCTION EN MACONNERIE A LA PLACE.	M2 New Invest	17/04/2026	Accord Tacite	17/06/2026	25/08/2026				Commune
13009	DP 013055 24 01707M01	Traverse Régný, Place Didier Garnier 13009	DP modificative: diminution du nombre de panneaux photovoltaïques en toiture et modification emplacement local technique. DP initiale: pose de panneaux photovoltaïques..	SASU SLR1 SLR1	29/06/2026	Accord Tacite	29/07/2026	25/08/2026				Commune
13009	DP 013055 24 03964M01	2 traverse de la seigneurie 13009	DP0: création d'une extension. DPM01: mise en conformité espace végétalisé.	Anceaux Véronique	10/06/2026	Accord Tacite	10/07/2026	25/08/2026			9,5	Commune
13009	PC 013055 20 00486T01	10 BD GANAY 13009	Extension du bâtiment et création d'espaces verts.	SCI MAURIN GANAY	25/05/2026	Accord Tacite	25/07/2026	25/08/2026	0			Commune
13009	PC 013055 21 01147M03	22 AVENUE DU VALLON 13009	PO: La surélévation d'une habitation individuelle PM01: régularisation volet démolition PM02: Surélévation implantation piscine, garage et aménagements divers. PM03: Mise en place de groupes extérieurs de climatisation / Arbres abbatués-plantés-déplacés / Altimétrie du terrain en FN + FS / Suppression volet FE / Ajoute volets FO / Murets pierres sèches /	SCI MAGADEL	15/05/2026	Accord Tacite	15/07/2026	25/08/2026			50	Commune
13009	PC 013055 22 00216T01	198 Boulevard Saint Marguerite 13009	Extension, construction d'une piscine et modification de façade et toiture.	TRABELSI DAVID	16/06/2026	Favorable	20/08/2026	25/08/2026			70	Commune
13009	PC 013055 24 00088M02	108 chemin de la Soude 13009	P0: Construction d'une maison individuelle. PM01: Modification de façade et aménagements. PM02: Construction d'une piscine.	HARB DELHIA	06/05/2026	Accord Tacite	06/07/2026	25/08/2026	1		78,4	Commune
13009	PC 013055 26 00273P0	13 Boulevard du Redon 13009	Aménagement d'une cuisine scolaire.	Association	17/03/2026	Accord Tacite	17/06/2026	25/08/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00340P0	2 Avenue Jacques bainville 13009	Le projet propose: l'extension de la maison existante; la modification des façades existantes; la creation d'un bassin; la modification de la cloture.	Gondran Jean	13/04/2026	Accord Tacite	13/07/2026	25/08/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00347P0	53 avenue Védrières 13009	Transformation d'un garage en surface habitable. Extension en R+1. Création d'une piscine. Agrandissement d'un abri de jardin. Rajout d'un portillon.	BENJAMIN Etan	15/04/2026	Accord Tacite	15/06/2026	25/08/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00393P0	260 CHEMIN DE MORGIOU 13009	Le présent dossier porte sur la construction d'un bâtiment dédié à l'hébergement temporaires du personnel en formation des services du centre pénitentiaire des Baumettes..	Direction interrégionale des services pénitentiair	29/04/2026	Favorable avec Reserves	18/08/2026	25/08/2026				Commune pour état
13009	PC 013055 26 00403P0	71 ANCIEN CHEMIN DE CASSIS 13009	Rénovation complète et surélévation partielle d'une toiture existante, création d'un étage et modification portail.	SACI Samir	04/05/2026	Accord Tacite	12/08/2026	25/08/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00448P0	63 CHEMIN DE LA SOUDE 13009	CONSTRUCTION MAISON INDIVIDUELLE.	SCI ANGELIS	21/05/2026	Accord Tacite	21/08/2026	25/08/2026	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	PC 013055 26 00465P0	365 BD MICHELET 13009	Rénovation du bâti et démolition partielle + extension de l'existant.Démolition du bâti arrière (sur façade est de l'existant), construction d'une extension en lieu et place de la démolition.	Ammar Benjamin	27/05/2026	Accord Tacite	27/07/2026	25/08/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00495P0	108 Chemin de la Soude 13009	Le projet prévoit la construction de deux maisons individuelles accolées qui s'inscrivent dans la continuité architecturale des maisons en bande existantes, et sont desservies par le chemin privée cré.	GENDRE CAROLINE	09/06/2026	Accord Tacite	09/08/2026	25/08/2026	2			Commune
13009	PD 013055 26 00026P0	25 Boulevard de la Chapelle 13009	Cabanon : démolition totale Cuisine d'été : démolition totale Jardinières maçonnées : démolition totale Abri de la cuisine (cheminées, toit, poteaux) Terrasse : démolition partielle. 7m2 seront conse.	TERRASSE PARADIS	21/05/2026	Accord Tacite	21/07/2026	25/08/2026				Commune
13010	PC 013055 26 00406P0	Boulevard Eugène Cabassud 13010	Ce bâtiment de bureaux et d'entrepôts sur 5 niveaux comprendra 25 paces de stationnements au R-1, des bureaux et entrepôts au RDJ et R+1, niveau technique au R+2.	SCI LE GOLAN	04/05/2026	Accord Tacite	04/08/2026	25/08/2026				Commune
13010	PD 013055 26 00035P0	Traverse de la Bounaude 13010	démolition totale des constructions existantes.	SOLEAM (Société Locale d'Equipement et d'Aménageme	15/07/2026	Favorable	24/08/2026	25/08/2026				Commune
13011	DP 013055 23 01805P0	39 Chemin de Saint-Menet aux Accates 13011	Division d'un terrain en vue de construire (2 lots bâtis et un lot à bâtir).	Martine TUSA	22/05/2023	Accord Tacite	05/08/2026	25/08/2026				Commune
13011	PA 013055 26 00005P0	12 RUE FEVAREU 13011	Création de 3 terrains à bâtir et d'une voie de desserte..	CAMOIN Yves	09/02/2026	Accord Tacite	07/07/2026	25/08/2026		3		Commune
13011	PC 013055 25 00718P0	93 Traverse de la Mointre 13011	Réalisation d'un local d'activités.	HIDRI Sami	03/11/2025	Accord Tacite	17/07/2026	25/08/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00130P0	205 TRAVERSE DE LA PENNE 13011	Construction de deux bâtiments en R+2 (logements collectifs). Démolition de l'ensemble des constructions existantes sur le terrain.	VINCI IMMOBILIER MEDITERRANNEE	30/01/2026	Accord Tacite	22/08/2026	25/08/2026	29			Commune
13011	PC 013055 26 00351P0	53 traverse des Fenêtres Rouges 13011	DÉMOLITION D'UN BÂTI, CONSTRUCTION D'UNE MAISON ET D'UN BASSIN.	Roll Paul	15/04/2026	Accord Tacite	22/07/2026	25/08/2026	1			Commune
13011	PC 013055 26 00390P0	35 AV DE LA GARE 13011	Surélévation du bâtiment pour la création d'un niveau annexe..	TERTERYAN Narek	29/04/2026	Accord Tacite	29/07/2026	25/08/2026				Commune
13012	PC 013055 19 01013M02	90 AVE DES PEINTRES ROUX LOT VALENTINE-E-MOBILITY-LOT1 13012	Construction d'une concession automobile /Modification : ajout de panneaux photovoltaïques en toiture.	ROULEX	04/11/2025	Accord Tacite	27/07/2026	25/08/2026			691	Commune
13012	PC 013055 19 01014M02	90 AVE DES PEINTRES ROUX LOT VALENTINE-E-MOBILITY-LOT 3 13012	Construction d'une concession automobile /Modification : ajout de panneaux photovoltaïques en toiture.	ROUVOL	04/11/2025	Accord Tacite	27/07/2026	25/08/2026			2010	Commune
13012	PC 013055 19 01015M02	90 AVE DES PEINTRES ROUX 13012	Construction d'une concession automobile à l'enseigne Toyota /Modifications : ajout de panneaux photovoltaïques en toiture et changement du coloris des façades commerciales.	ROUTOY	04/11/2025	Accord Tacite	27/07/2026	25/08/2026			1114	Commune
13012	PC 013055 22 01025M01	163 CHEMIN DE L OULE 13012	Construction d'une maison individuelle.	BIANCHINI LAURENT	18/05/2026	Accord Tacite	10/08/2026	25/08/2026	1		106	Commune
13012	PC 013055 22 01115M01	9 Impasse Syvestre 13012	Construction d'une extension, création d'une piscine et aménagements extérieurs. MODIFICATION N°1 : Modification de l'emmarchement extérieur, modification d'un garde corps..	CONENNA Frederic	06/02/2026	Accord Tacite	12/06/2026	25/08/2026			35	Commune
13012	PC 013055 25 00542T01	82 Avenue des Trois Lucs 13012	Construction d'un villa individuelle , garage et d'une piscine.	NICOLAS LAURA	31/07/2026	Favorable	20/08/2026	25/08/2026	1			Commune
13012	PC 013055 25 00642P0	45 AVENUE DU DOCTEUR JEAN-PIERRE FRANCESCHI 13012	Construction d'un logement dédié à l'accueil des visiteurs pour les résidents au sein de l'association. .	ARAIMC ARAIMC	02/10/2025	Accord Tacite	28/06/2026	25/08/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00236P0	79 Avenue de la Figone 13012	Réhabilitation du groupe scolaire ROSIERE FIGONE.	SPEM	05/03/2026	Accord Tacite	05/08/2026	25/08/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00270P0	40 chemin des campanules 13012	Réalisation de 3 salles polyvalentes - bureaux et locaux annexes.	ville de marseille	16/03/2026	Accord Tacite	16/06/2026	25/08/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00278P0	79 Avenue de la Figone 13012	Création d'une école provisoire dans le cadre de la réhabilitation de l'école Rosière Figone: un bâtiment modulaire en R+1 et un bâtiment en R+2.	Société Publique des Écoles Marseillaises	18/03/2026	Accord Tacite	18/08/2026	25/08/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	PC 013055 26 00299P0	76 avenue des trois lucs 13012	Construction d'une maison individuelle avec piscine et annexe jardin.	KASMI FARES	30/03/2026	Accord Tacite	20/07/2026	25/08/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00328P0	91 Traverse Rampal 13012	Projet de construction d'une maison individuelle sur un terrain de 579 m², issu du détachement de la parcelle cadastrée n°878 L 159, accordée par la DP n° DP 013055 25 03994P0.	Martinez Audrey	08/04/2026	Accord Tacite	18/07/2026	25/08/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00437P0	26 avenue des Trois Lucs 13012	Extension d'une maison individuelle abritant 2 chambres avec salles d'eau + dressing, et création d'une piscine, régularisation des travaux concernant le portail d'entrée (recul 5 m)..	Michel Emmanuel	15/05/2026	Accord Tacite	15/08/2026	25/08/2026				Commune
13013	PC 013055 20 00105M01	38 RUE FREDERIC JOLIOT CURIE 13013	Livraison en deux temps (RDC bas puis reste du bâtiment), suppression de l'escalier extérieur Ouest et réaménagements intérieurs (R+2, R+4, R+5) avec adaptation des menuiseries à l'existant.	RECTORAT DE L'ACADEMIE AIX-EN-PROVENCE ADMINISTRATION PUBLIQUE	10/02/2026	Favorable avec Reserves	18/08/2026	25/08/2026				Commune pour état
13013	PC 013055 26 00066P0	Imp. de l'Erable 13013	Construction de neuf maisons individuelles..	COBALT GROUP	21/01/2026	Accord Tacite	09/07/2026	25/08/2026	9			Commune
13013	PC 013055 26 00348P0	91 AVENUE DES OLIVES 13013	Le projet porte sur la réalisation d'un bâtiment de 48 logements neufs, 15 logements locatifs sociaux et 33 logements locatifs intermédiaires, ainsi que la création de stationnements en R-1.	SCI MEDITERRANEE c/o PROMOGIM	15/04/2026	Accord Tacite	20/08/2026	25/08/2026	48			Commune
13013	PC 013055 26 00401P0	8 Rue de la Parade 13013	Construction d'une maison individuelle de 120 m².	OLIVE Marie Claude	30/04/2026	Favorable avec Reserves	20/08/2026	25/08/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00496P0	34 lotissement les grands pins 13013	construction d'une villa individuelle.	MUNGAN Siranouche	10/06/2026	Accord Tacite	10/08/2026	25/08/2026	1			Commune
13015	PC 013055 25 00068T01	26 bd bech 13015	Extension Changement de destination d'un garage en habitation Changement de toiture.	ABBAD LINDA	30/04/2026	Favorable	24/08/2026	25/08/2026				Commune
13016	PC 013055 21 00893M01	TSE DE LA VENTE RUE DE LA ZAC DE SAUMATY 13016	Construction d'un ensemble composé d'un bâtiment regroupant 6 logements collectifs et de 6 maisons individuelles accolées. Modifications apportées : modification des façades - installation de panneaux photovoltaïques en toitures - création d'une place de stationnement en plein air supplémentaire.	UNICIL	13/03/2026	Accord Tacite	13/07/2026	25/08/2026	12		938	Commune
13016	PC 013055 26 00211P0	176B Chemin de la Nerthe 13016	Reconstruction à l'identique d'une villa sinistrée par l'incendie du 8 juillet 2025.	LE FUR Dominique	24/02/2026	Accord Tacite	15/08/2026	25/08/2026	1			Commune
13016	PC 013055 26 00418P0	176 Chemin de la Nerthe 13016	Reconstruction à l'identique d'une maison partiellement sinistrée lors de l'incendie du 8 juillet 2025.	PLANCHENAUT Gérard	07/05/2026	Accord Tacite	07/07/2026	25/08/2026				Commune
13016	PC 013055 26 00520P0	54 boulevard du Belvédère 13016	Reconstruction à l'identique d'une villa sinistrée lors de l'incendie du 8 juillet 2025.	CAR Philippe	17/06/2026	Accord Tacite	24/08/2026	25/08/2026	1			Commune
13001	PA 013055 26 00007P0	32 BOULEVARD VOLTAIRE GARE SAINT-CHARLES 13001	aménagement de voiries et de stationnements provisoires.	SNCF GARES ET CONNEXIONS	11/03/2026	Favorable avec Reserves	22/07/2026	28/07/2026				Commune pour état
13001	PA 013055 26 00009P0	32 BOULEVARD VOLTAIRE GARE SAINT CHARLES 13001	modification de l'accès privatif aux différents services de la gare Saint-Charles depuis le boulevard Voltaire..	SNCF GARES ET CONNEXIONS	12/03/2026	Favorable avec Reserves	22/07/2026	28/07/2026				Commune pour état
13006	PC 013055 21 01352M02	34/36/38 CRS GOUFFE 13006	Construction d'une résidence universitaire de 209 logements et locaux commerciaux . Modificatif 1 : Régularisation du vice relevé en application de l'article L 423-5 du Code de l'Urbanisme relatif aux ERP dit « coquille vide ». Modificatif 2 : Modification des jardinières réalisées en métal laqué blanc. Modification aspect mur rideau. Augmentation surface mezzanine commerce 1. Ajout d'une chambre à l'entresol. Suppression fenêtre en R+9.	SCCV MARSEILLE COURS GOUFFE	27/03/2026	Favorable avec Reserves	21/07/2026	28/07/2026	210		5647	Commune
13008	PC 013055 25 00853P0	22 Rue Désiré Pelaprat 13008	Rénovation d'un restaurant.Dépose d'une toiture remplacée par une pergola.	SAS COTE MER	17/12/2025	Favorable avec Reserves	21/07/2026	28/07/2026	0			Commune
13009	PC 013055 25 00793P0	94 Rue Jules Isaac Mazargues 13009	Réhabilitation de deux tribunes spectateurs- Construction d'un bâtiment sportif (vestiaires) et annexes techniques- Construction d'un vestiaire secondaire provisoire en modulaire - Aménagement d'une aire de stationnement - .	OM SASP	28/11/2025	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026				Commune
13011	PC 013055 25 00757P0	RUE DE LA VALLEE VERTE DOMAINE LA VALLEE VERTE 13011	Construction de 2 bâtiments et d'un parking silo..	VASTINT FRANCE SAS VASTINT FRANCE	14/11/2025	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026	0			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 11/06/26 au 25/06/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	PC 013055 26 00304P0	5 Imp. Pont de la Clue Marseille 13011	Le projet comporte trois interventions: la construction d'un carport, la création d'une piscine et d'une ouverture en façade sur l'habitation existante.	Guetat Florian	01/04/2026	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026				Commune
13015	PD 013055 26 00028P0	140 Rue de Lyon 13015	démolition d'une construction.	Euromediterranee	15/06/2026	Favorable avec Reserves	24/07/2026	28/07/2026				Commune pour état
13004	PC 013055 26 00345P0	14 BOULEVARD BANON 13004	Modification et ravalement de façade, et changement de destination d'un commerce en hébergement.Démolition partielle : dépose de la devanture en applique de la pharmacie (parement pierre + enseigne en lettres drapeaux).	SCI GHM	14/04/2026	Favorable avec Reserves	24/06/2026	30/06/2026	2			Commune
13004	PC 013055 26 00432P0	23 rue Edmond Dantès 13004	Le projet consiste en un changement de destination du R+1 d'un bâtiment existant. Actuellement l'étage concerné est à usage de bureaux. Le projet prévoit la création de 3 logements de type T2. extension de l'habitation et piscine	Société Heliosares	14/05/2026	Favorable avec Reserves	24/06/2026	30/06/2026	3			Commune
13007	PC 013055 22 00701M01	51 RUE EMILE DUPLOYE MTEE DES CROQUANTS 13007	Modificatif 1 : Diminution de l'emprise au sol du projet ; suppression de la surface de plancher créée initialement ; modification de la taille du bassin dans l'emprise de la construction existante	chereau cedric	14/04/2026	Favorable avec Reserves	24/06/2026	30/06/2026			39	Commune
13009	PC 013055 26 00238P0	31 Chemin joseph Aiguier 13009	Création d'une terrasse, création d'un ouvrant dans un mur rideau, modification d'un ERP.	CNRS	05/03/2026	Favorable avec Reserves	17/06/2026	30/06/2026				Commune pour état
13011	PC 013055 26 00298P0	Rue Fevareu 13011	Construction maison individuelle.	GUIRADO Jacques	30/03/2026	Favorable avec Reserves	30/06/2026	30/06/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00024P0	35 boulevard des eparges 13012	Projet de surélévation de la construction existante avec la réalisation d'une piscine et d'un pool house. Reprise d'un mur de clôture. Démolition de deux abris. .	JEANJEAN Ulysse	16/01/2026	Favorable avec Reserves	24/06/2026	30/06/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00172M01	159 Chemin de l'Oule 13012	Permis initial: Construction d'une maison individuelle avec une surface de plancher de 108 m2 en R+1. PC modificatif n°1 : Dépôt suite à une erreur matérielle du Cerfa concernant la destination lors du permis initial. Il s'agit bien d'habitation..	DIVISIO	11/06/2026	Favorable avec Reserves	24/06/2026	30/06/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00173M01	159 Chemin de l'Oule 13012	Permis initial: Construction d'une maison individuelle avec une surface de plancher de 109m2 en R+1. PC modificatif n°1 : Dépôt suite à une erreur matérielle du cerfa concernant la destination lors du permis initial. Il s'agit bien d'habitation..	DIVISIO	11/06/2026	Favorable avec Reserves	24/06/2026	30/06/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00307P0	8 BOULEVARD DU CENTRE 13012	Extension maison individuelle et modification façade.Démolition d'un garage.	Immordino Remy	02/04/2026	Favorable avec Reserves	30/06/2026	30/06/2026				Commune
13013	PC 013055 26 00380P0	18 ALLEE DES BERGERONNETTES 13013	REGULARISATION EXTENSION+MODIFICATION SURF GARAGE+CREATION PISCINE.Cabanon démontable en bois. Toiture pool house.	Noémie Geneviève BUREL	24/04/2026	Favorable avec Reserves	24/06/2026	30/06/2026				Commune
13014	PC 013055 26 00338P0	302 CHEMIN DE SAINTE MARTHE 13014	Transformation d'un local technique en bureaux répartis sur deux niveaux, sans modification de l'emprise du bâti..	ESID SUD-EST	13/04/2026	Favorable avec Reserves	29/06/2026	30/06/2026				État
13015	PC 013055 25 00886P0	Avenue Roger Salengro 13015	Construction d'un programme de 3 bâtiments.	ERILIA ERILIA	23/12/2025	Favorable avec Reserves	16/06/2026	30/06/2026	119			Commune pour état