

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13001	DP 013055 25 01818P0	16 passage Timon-David 13001	Changement de destination de locaux.	SAS ANTHONY ET CIE	04/06/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025	2		12	Commune
13001	DP 013055 25 02312P0	16 RUE LULLI 13001	Ravalement de façades.	SARL CABINET DEVICTOR	17/07/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13001	DP 013055 25 02351P0	28 rue BARTHELEMY 13001	Remplacement des vitres sur véranda.	HOLTZINGER INGRID	21/07/2025	Favorable avec Reserves	27/08/2025	02/09/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01819P0	3 Rue Barbaroux 13001	Ravalement de façade.	Gavaudan immobilier Syndicat des copropriétaires 3 rue barbaroux	04/06/2025	Favorable avec Reserves	05/08/2025	12/08/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01893P0	8 Rue Euthymènes 13001	Création de combles.	SAS AK	11/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13001	DP 013055 24 03442P0	46 RUE SAINTE 13001	Installation d'équipements techniques.	CELLNEX FRANCE	29/10/2024	Accord Tacite	11/08/2025	16/09/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01779P0	19 BD DIE 13001	Pose velux .	ZERBIB fabrice	02/06/2025	Accord Tacite	30/07/2025	16/09/2025				Commune
13001	DP 013055 25 01825P0	6 rue Lullii 13001	changement de sous destination de locaux.	SAS KAMI	05/06/2025	Accord Tacite	05/08/2025	16/09/2025				Commune
13001	PC 013055 25 00207P0	15 COURS D'ESTIENNE D'ORVES 13001	Transformation d'un bâtiment de bureau en hôtel.	SCI MARS2 SCI MARS2	28/03/2025	Accord Tacite	28/08/2025	16/09/2025	0			Commune
13001	DP 013055 25 02234P0	67 RUE ADOLPHE THIERS 13001	Ravalement de façade.	SOCIETE ANONYME D'HABITATION A LOYER MODERE SA D'HLM UNICIL	09/07/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13002	DP 013055 25 02048P0	17 RUE VINCENT LEBLANC 13002	réfection de toiture à l'identique.	TGH TGH	23/06/2025	Favorable avec Reserves	30/07/2025	05/08/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 01375P0	75 RUE DE LA REPUBLIQUE 13002	réfection de toiture à l'identique.	TGH TGH	24/04/2025	Favorable avec Reserves	04/07/2025	08/07/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 02088P0	72 rue de la Joliette 13002	Réfection de toiture.	Syndic d'immeuble LAMY	26/06/2025	Favorable avec Reserves	07/08/2025	12/08/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 01278P0	16 RUE JEAN TRINQUET 13002	Déplacement de la porte de garage, actuellement en retrait, sur l'alignement de la voie.	IMMOBILIERE GRM IMMOBILIERE GRM	16/04/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 01840P0	109 rue de la république 13002	modification d'une devanture commerciale.	commerces de la république commerces de la république	06/06/2025	Favorable avec Reserves	09/07/2025	15/07/2025				Commune pour état
13002	DP 013055 25 01555P0	28 rue bonneterie 13002	Modification d'une devanture commerciale.	ARIDOS NAJAT	13/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	16/09/2025				Commune
13002	DP 013055 25 01748P0	20 Rue Miradou 13002	Réfection complète de la couverture et de la charpente.	Citya Paradis Citya Paradis	28/05/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune
13002	DP 013055 25 01797P0	6 Rue du Terras 13002	réalisation d'une fresque murale sur le mur d'enceinte de l'Ecole Maternelle des Dames.	Collectivité Commune de Marseille	03/06/2025	Accord Tacite	03/08/2025	16/09/2025				Commune
13002	DP 013055 25 02240P0	44-46-50-52-56-58 Rue de la république 13002	Ravalement des façades - Réfection des couvertures.	CDC HABITAT social AGENCE DE MARSEILLE	09/07/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune pour état
13002	PD 013055 25 00040P0	Quai de la Tourette 13002	démolition d'un ouvrage constitué de caissons en béton armé préfabriqués et d'un terre-plein armé (poste roro : roll-on, roll-off)..	Grand Port Maritime de Marseille Port de Marseille	10/06/2025	Favorable avec Reserves	07/08/2025	19/08/2025				Commune pour état
13003	DP 013055 25 00794P0	6 rue Joseph Biaggi 13003	Ajouter un portillon Modification de façade.	Campus Porte d'Aix Campus Biaggi	12/03/2025	Accord Tacite	28/07/2025	16/09/2025				Commune pour état
13003	DP 013055 25 01750P0	6 rue Gautier 13003	Reprise etancheite de la toiture ravalement des facades remplacementdes EP en facade.	Syndic Perier Giraud Syndic Perier Giraud	28/05/2025	Accord Tacite	21/07/2025	16/09/2025				État

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13003	DP 013055 25 01822P0	17 RUE DE CRIMEE 13003	Réfection d'étanchéité de la toiture terrasse.	SDC 17 CRIMEE sdc 17 crimee	05/06/2025	Accord Tacite	24/08/2025	16/09/2025				Métropole
13003	DP 013055 25 01880P0	104 rue Felix Pyat 13003	Ravalement des façades Rénovation de toiture.	Andreas Tsangarakis Architecte Andreas Tsangarakis Architecte	10/06/2025	Accord Tacite	10/07/2025	16/09/2025				Commune
13003	DP 013055 25 01992P0	6 rue Desaix 13003	Changement de destination de locaux à usage d'accueil de nuit.	Accueil de jour Accueil de jour	18/06/2025	Accord Tacite	01/08/2025	16/09/2025				Commune pour état
13003	DP 013055 25 02102P0	118 Avenue Roger Salengro 13003	Changement de destination partielle d'un commerce en habitation.	SMAP IMMO SMAP IMMO	27/06/2025	Accord Tacite	27/07/2025	16/09/2025	1			Commune
13003	DP 013055 25 02228P0	22 rue du génie 13003	Agrandissement de deux fenêtres .	André Paloma	08/07/2025	Accord Tacite	08/08/2025	16/09/2025				Commune
13003	DP 013055 25 02369P0	20 Rue des Cigarières 13003	Modification du mur extérieur Installation d'une porte grillagée.	Ph'ART et BALISES Ph'ART et BALISES	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	16/09/2025				Commune
13003	DP 013055 25 02564P0	16 RUE DES INDUSTRIEUX 13003	Installation d'un générateur photovoltaïque .	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	01/08/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune
13003	PC 013055 18 00266M01	6 RUE DESIREE CLARY 13003	réaménagement d'un hôpital.	FONDATION HOPITAL AMBROISE PARE	07/02/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13003	PC 013055 23 00059M02	7/9/11 BD DE BRIANCON 13003	construction d'un immeuble (logement et commerce).	QUARTUS ENSEMBLIER URBAIN	17/02/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2025	22/07/2025	53		3713	État
13003	PC 013055 25 00130P0	RUE EDOUARD CREMIEUX 13003	Construction piscine municipale couverte .	ETABLISSEMENT PUBLIC D'AMENAGEMENT	04/03/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2025	22/07/2025	0			État
13003	PC 013055 24 00828P0	34A RUE LOUBON IMPASSE JOLIE MANON 13003	Restructuration de l'aile B de la résidence sociale Jolie Manon.	ADOMA	18/12/2024	Favorable avec Reserves	24/07/2025	29/07/2025	85		500	État
13004	DP 013055 25 02374P0	21 rue d'Oran 13004	Ravalement de façade.	MARTIN Gérard	21/07/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02414P0	102 Boulevard de la Blancarde 13004	Modification de fenêtre en baie vitrée.	blancarde boisson blancarde boisson	23/07/2025	Favorable avec Reserves	27/08/2025	02/09/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02524P0	60 BD DE LA BLANCARDE 13004	Réfection de toiture.	MARTIN Gérard	30/07/2025	Favorable avec Reserves	01/09/2025	02/09/2025				Commune
13004	PC 013055 24 00799P0	64 avenue des Chutes Lavie 13004	démolitions partielles , surélévation et extension pour la réalisation d'un immeuble de 8 logements.	SCI EMILEX	09/12/2024	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025	6		355,75	Commune
13004	PD 013055 25 00025P0	123 Avenue des Chartreux Pont-Rail des Chartreux 13004	travaux sur voie ferrée.	SNCF RESEAU SNCF RESEAU	18/04/2025	Favorable avec Reserves	03/07/2025	08/07/2025				État
13004	DP 013055 25 01502P0	42 RUE GRANOUX 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	SARL ENVERGURE ENERGIES	07/05/2025	Accord Tacite	04/08/2025	16/09/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01694P0	43 RUE MARX DORMOY 13004	transformation de logements locatifs touristiques meublés, en logements locatifs meublés de longue durée.	Chevreau Isabelle	23/05/2025	Accord Tacite	23/07/2025	16/09/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01710P0	17 BD HONORET 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture plate.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	26/05/2025	Accord Tacite	26/07/2025	16/09/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01842P0	93 Bd Boisson 13004	ravalement de façade de même teinte que l'existant .	AGENCE IMMOBILIERE SAS FONCIA	06/06/2025	Accord Tacite	10/08/2025	16/09/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01928P0	128-130 Boulevard de la Libération 13004	ravalement / restauration de la façade sur rue.	SASU Société foncière du midi	13/06/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025				Commune
13004	DP 013055 25 01968P0	40 traverse du boulevard extérieur 13004	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	HASSEN YASMINE	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13004	DP 013055 25 01993P0	136 BOULEVARD DE ROUX PROLONGE 13004	Pose de 6 fausses cheminées à mitron d'une dimension de 1,00 m x 1,00 m x 2,70 m. • Installation d'une antenne sur mât intégrée dans chaque fausse cheminée, posée sur une structure auto-stable. • Installation des modules radio sur mât, sur une structure auto-stable. • Mise en place d'une zone technique sur structure auto-stable. • Installation d'une antenne GPS sur un nouveau mât.	SAS TOTEM FRANCE	18/06/2025	Accord Tacite	18/07/2025	16/09/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02097P0	35 BOULEVARD FRANCOISE DUPARC 13004	CRÉATION D'UN NOUVEL ACCÈS PIETONS.	OPERATEUR TELECOM ORANGE	26/06/2025	Accord Tacite	26/08/2025	16/09/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02436P0	29 Rue Boscary 13004	Installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	GRÜNEWALD Tilman Amadeus Jeremias	25/07/2025	Accord Tacite	25/08/2025	16/09/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02383P0	4 Boulevard Rougier 13004	Ravalement de façade à l'identique. Réfection de l'étanchéité.	Dubois Anthony	22/07/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13004	PC 013055 25 00199P0	32 Rue Chape 13004	démolition partiel avec réhabilitation des constructions existantes conservées et construction d'un immeuble de 22 logements.	Urban Links Urban Links	26/03/2025	Defavorable	12/08/2025	19/08/2025	22			Commune
13004	DP 013055 25 02006P0	48 Rue Kruger 13004	modification de la toiture du rdc, actuellement composée d'une partie plate et d'une partie en tuiles. L'objectif est de remplacer la partie en tuiles par une toiture plate, afin d'unifier l'ensemble et créer une terrasse accessible au niveau R+1..	BLANCHIN Jeremy Christophe	19/06/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13004	DP 013055 25 02106P0	19 bis rue Kruger 13004	Ravalement de la façade sur rue et création d'une pergola sur la toiture terrasse accessible existante..	Claire BENIT GBAFFOU	27/06/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13004	DP 013055 23 04271T01	11 RUE TOURNON 13004	réfection de la toiture création de 2 fenêtres de toit et d'un patio.	Cabirol Cyril	16/07/2025	Favorable	24/07/2025	29/07/2025			33	Commune
13004	DP 013055 25 01752P0	42 Rue Eugène Cas 13004	aménagement d'une partie du garage en pièce supplémentaire à l'habitation avec création d'une ouverture en façade coté jardin.	MORNET Marion	28/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025			13,52	Commune
13004	DP 013055 25 02114P0	18 avenue des chartreux 13004	installation d'un système de climatisation sur un balcon derrière le garde corps dissimulé dans un coffret.	Gaudiau Morgane	30/06/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13004	PC 013055 14 00993M02	65/73 BD DE ROUX 13004	Construction d'un ensemble immobilier et 2 locaux commerciaux Permis modificatif: modification des commerces et ne concerne que la partie ERP du projet..	SNC 4 EME AVENUE	19/02/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	90		7671	Commune
13004	PC 013055 18 00799M01	96 RUE CHAPE 13004	Réalisation d'une villa individuelle, les modifications: les altimétries (suppression d'un niveau), les débords de toitures, les ouvertures, la volumétrie est inchangée.	NICOLAS SEBASTIEN	05/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	1		176	Commune
13004	PC 013055 25 00095P0	31 RUE D'ORAN 13004	La transformation de garages et caves en commerce et surfaces annexes au commerce avec ajout de baies en façade.	SCI F&C SCI F&C	18/02/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13004	PD 013055 25 00048P0	12 Impasse Saint Honoré 13004	démolition de 2 annexes de 17m² situées en fond de parcelle.	THOURON Aurélie	01/07/2025	Favorable	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01802P0	100 Rue Ferrari 13005	Réfection de toiture Ravalement de façades Reconstruction du balcon.	SAS MONSIEUR SYNDIC SAS MONSIEUR SYNDIC	03/06/2025	Favorable avec Reserves	29/08/2025	02/09/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02681P0	41b rue ferrari 13005	Changement de destination d'un atelier en logement .	DOMINATI Juliette Isabelle Joëlle	15/08/2025	Favorable	01/09/2025	02/09/2025				Commune
13005	PC 013055 25 00432P0	5 Rue des vertus 13005	Réhabilitation d'un hangar transformé en maison individuelle.Démolition pour recul de façade.	Manhes Louise	03/07/2025	Favorable avec Reserves	29/08/2025	02/09/2025	1			Commune
13005	DP 013055 25 01361P0	51 Rue saint Savourmin 13005	Ravalement et modification façade, réfection toiture et transformation d'une annexe de jardin en surface habitable .	COHABS INVEST HOLDING FRANCE SAS COHABS INVEST HOLDING FRANCE SAS	24/04/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02353P0	73 Rue de l'Olivier 13005	Changement de 4 fenêtres +pose d'une pompe à chaleur .	Paolo Gouldstone	21/07/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025				Commune
13005	PC 013055 25 00435P0	34 rue gillibert 13005	Transformation d'un garage en logement .	SOULA Annouk Claire	04/07/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025	1			Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13005	DP 013055 25 02546P0	300 Rue Saint Pierre 13005	Fourniture et pose d'une centrale d'énergie photovoltaïque .	Action Pour la Transition Energétique - Watt Prod Action Pour la Transition Energétique - Watt Prod	31/07/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01858P0	11 rue roger Brun 13005	Ravalement de façade avec une modification des ouvertures.	SILA SILA SCI	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	16/09/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01915P0	86 RUE ROGER BRUN 13005	Installation de 6 fenêtres de toit et deux de pompes a chaleur.	sci sci arie	12/06/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01921P0	5 Rue des vertus 13005	Changement de destination d'un local (type garage à voiture) en habitation.	Manhes Louise	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	16/09/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01955P0	90 Boulevard Chave 13005	Création d'ouvertures sur toiture.	TORRAS Guillaume Paul Maurice	16/06/2025	Accord Tacite	16/08/2025	16/09/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02221P0	45 rue SAINTE-CECILE 13005	Ravalement et réparation façade, réfection de toiture.	IMMOBILIERE TARIOT - SYNDIC SDC immeuble - IMMOBILIERE TARIOT	08/07/2025	Accord Tacite	08/08/2025	16/09/2025	0			Commune
13005	DP 013055 25 02222P0	91 rue CHATEAU PAYAN 13005	Ravalement de façade.	IMMOBILIERE TARIOT - SYNDIC SDC immeuble - IMMOBILIERE TARIOT	08/07/2025	Accord Tacite	08/08/2025	16/09/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02253P0	32 boulevard Aillaud 13005	Modification toiture .	GONDOR Lucile Christiane Marie	10/07/2025	Accord Tacite	10/08/2025	16/09/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02313P0	27 Boulevard Jean Moulin 13005	Réalisation d'une surface de stockage de matériels.	architecture paucod robert architecture paucod robert	17/07/2025	Accord Tacite	07/09/2025	16/09/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02431P0	104 rue de la Loubière 13005	Dépose d'une véranda et extension de l'étage en attique.	Rouvière Anne-Sophie	24/07/2025	Accord Tacite	13/09/2025	16/09/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02590P0	148 RUE STE CECILE 13005	Pose d'antennes.	TOTEM FRANCE TOTEM FRANCE	05/08/2025	Accord Tacite	05/09/2025	16/09/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02752P0	35 Rue Fernand Pauriol 13005	Rénovation toiture avec modification fenêtres de toit.	ALLEMAND Pierre	29/08/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025				Commune
13005	DP 013055 25 01589P0	47-49 impasse sarturan 13005	Transformation de 2 caves en chambres.	FABIANI Eugène Pierre	15/05/2025	Favorable avec Reserves	14/08/2025	19/08/2025			33,86	Commune
13005	DP 013055 25 01261P0	5 Rue du Progrès 13005	Rénovation de toiture à l'identique.	SCI JPR SCI JPR	15/04/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13005	DP 013055 25 02549P0	37 Abbé de l'épée 13005	Ravalement de façades.	Gaudemard Remy Syndic de copropriété Remy Gaudemard	01/08/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01557P0	29 rue Augustin Fabre 13006	Pose de deux unités extérieurs de climatisation..	FORLEN Naomi Jeanne Marie	13/05/2025	Favorable avec Reserves	27/08/2025	02/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01690P0	20-22 RUE EDMOND ROSTAND 13006	Réfection de la toiture à l'identique..	SASU SL IMMOBILIER	23/05/2025	Favorable avec Reserves	01/08/2025	05/08/2025				Commune
13006	PC 013055 15 00840M03	66 A ET B RUE SAINT SEBASTIEN 13006	Réhabilitation de locaux existants ( ravalements et réhabilitation ).	PREFECTURE DES BDR	13/02/2025	Favorable avec Reserves	28/07/2025	05/08/2025			853	État
13006	DP 013055 25 00726P0	39 RUE DE LODI 13006	Rénovation sur toiture.	BIANCHI Clément	07/03/2025	Favorable avec Reserves	04/07/2025	08/07/2025				Commune
13006	PC 013055 25 00013P0	95/97 RUE PARADIS 13006	Changement de destination pour la création d'un hôtel restaurant, surélévation et réfection de toiture, restauration de la façade et modification d'ouvertures.Démolition de plusieurs planchers de mezzanine, suppression de 4 logements.	HOTEL PARADIS	10/01/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025	0			Commune
13006	DP 013055 25 02543P0	81 Rue Saint Jacques 13006	Réfection de toiture Remplacement de la couverture.	SARL Immobilière Bernard Helme IBH Immobilier	31/07/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13006	DP 013055 25 02000P0	90 Cours Gouffé 13006	Réfection de la couverture .	Zuriya SCI Zuriya	19/06/2025	Favorable avec Reserves	05/08/2025	12/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 00472P0	50 COURS GOUFFE 13006	Réfection de toiture.	PALLINCOURT RENAUD	14/02/2025	Accord Tacite	21/07/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01458P0	53 rue saint françois d'assise 13006	Extension de la construction Modification de façades Aménagements paysagers.	TEILLARD D'EYRY Thibaud	01/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01561P0	5 RUE D'AUSTERLITZ 13006	Agrandissement d'une fenêtre .	BRIERE Mathieu Roger Gilbert	13/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01669P0	6 rue de Mondovi 13006	Création de deux fenêtres et installation de volets roulants.	BEURRIER Corinne	21/05/2025	Accord Tacite	21/07/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01729P0	29 rue du Rouet 13006	Réfection de l'étanchéité d'une toiture terrasse.	Gavaudan D'Agostino syndic professionnel	27/05/2025	Accord Tacite	27/07/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01793P0	7-19 Friedland 13006	Pose de mobiliers urbains.	Collectivité Commune de Marseille	02/06/2025	Accord Tacite	02/08/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01885P0	18 Rue Fontange 13006	Modification de la devanture commerciale.	DC GRAND GROUPE GRAND ECART	10/06/2025	Favorable avec Reserves	09/09/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 01886P0	69 boulevard Notre dame 13006	Modifications de façades.	tt.ec tt.ec	10/06/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02158P0	105 Boulevard Notre Dame 13006	Modification de façade .	André Marie Vanille	02/07/2025	Accord Tacite	02/09/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02177P0	62 Cr Gouffé 13006	Réfection de la toiture Pose d'une isolation thermique.	Solution d'ingenierie avancee	03/07/2025	Accord Tacite	03/09/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02224P0	4 RUE LEJEUNE 13006	Création d'une ouverture.	LABROUCHE CLAIRE	08/07/2025	Accord Tacite	08/09/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02239P0	50 Rue de la Guadeloupe 13006	Modification d'ouvertures en RDC .	CASA NOSTRA	09/07/2025	Accord Tacite	09/09/2025	16/09/2025	0			Commune
13006	DP 013055 25 02419P0	Rue Fort du sanctuaire 13006	Re-mise en lumière nocturne de la basilique de Notre Dame de la Garde .	ASSOCIATION DIOCESAINE DE MARSEILLE	23/07/2025	Favorable	09/09/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02440P0	60 RUE DE LA MARTINIQUE 13006	Extension d'un balcon et ravalement de façades.	GUIGANTON Philippe	25/07/2025	Accord Tacite	05/09/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02485P0	62 rue Docteur Escat Collège Pierre Puget 13006	Pose d'une porte tiercée extérieure à l'entrée principale du collège.	Conseil départemental des Bouches du Rhône	29/07/2025	Accord Tacite	29/08/2025	16/09/2025				Commune
13006	DP 013055 25 00938P0	14 Rue Dragon 13006	Réfection toiture .	DURAND Lucien	21/03/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025				Commune
13006	DP 013055 25 02416P0	1 Place Estrangin Pastré 13006	Réfection des volets.	INSTITUT BANQUE DE FRANCE	23/07/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13006	PC 013055 20 00786M03	1 RUE DU CHRIST 13006	Extension et démolition d'une partie d'un logement en R+1 /Modificatif : rétrécissement terrasse ; modification des ouvertures ; création d'une place vélo et modification hauteur de charpente.	MSMW	30/05/2025	Favorable avec Reserves	22/08/2025	26/08/2025			43,5	Commune
13006	PC 013055 24 00759P0	170 Cours Lieutaud 13006	Suppression totale des surfaces de plancher avec préservation des façades et murs périphériques et reconstruction des planchers dans le cadre de la transformation d'un garage en résidence de tourisme.Conservation du volume du bâti existant à l'exception de la partie centrale.	personne morale QUADRAL PROMOTION	22/11/2024	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02394P0	22 Imp berlingot 13007	Élargissement ouverture porte garage existant.	Michel PHILIP	22/07/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	PC 013055 25 00425P0	235A Corniche Kennedy 13007	Modification de la porte de garage.	D'AVOUT D'AUERSTAEDT Quentin Marie Robert	01/07/2025	Favorable	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00508P0	3-5 Rue Rigord 13007	Rénovation.	Cabinet MGF Immo SDC Résidence 3-5 rue Rigord	18/02/2025	Favorable avec Reserves	01/08/2025	05/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00995P0	169 Corniche Kennedy 13007	Ravalement de façades .	Syndic J&M Plaisant	26/03/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00092P0	19 Impasse Blanc 13007	Surélévation de la maison Création d'un étage et d'une terrasse Démolition d'un atelier existant. Démolition d'un atelier existant en mauvais état.	Lavy Romain	17/02/2025	Favorable avec Reserves	01/08/2025	05/08/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00359P0	4 Rue des Cinq Cents 13007	Surélévation d'une maison provençale.	LAJARIGE François	03/06/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13007	DP 013055 24 00004M01	5 rue GIAY 13007	DP initiale: amélioration de l'isolation thermique par modification des menuiseries métalliques. DP modificative: modification des façades Sud et Est de la construction: les fenêtres prévues au dernier étage ne sont finalement pas mises en œuvre, conservation des baies existantes à la place, et pose de garde-corps vitrés..	KRESSMANN Thierry Jacques	23/01/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01591P0	1 RUE REMPART 13007	Mise en sécurité de la toiture du lycée Rempart et rénovation des débords de toitures.	REGION SUD REGION SUD	15/05/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13007	PC 013055 24 00643M01	110 CHEMIN DU ROUCAS BLANC 13007	P0 : surélévation et réfection de toiture - ravalement des façades - Suppression de 14 logements existants par réaménagement intérieur - M01 : la surélévation - modification d'ouvertures et de façade .	MICULAS INVESTISSEMENT MICULAS INVESTISSEMENT	15/07/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025	0		164	Commune
13007	DP 013055 25 01636P0	253 CORNICHE DU PRESIDENT JF KENNEDY 13007	Confortement de balcons.	CITYA CARTIER CITYA CARTIER	19/05/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02089P0	17 rue d'Endoume 13007	Réfection des toitures.	Syndic d'immeuble LAMY	26/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01022P0	6 BD DE LA CORDERIE 13007	Rénovation de la devanture Pose d'une enseigne drapeau.	SAS JEAN LUC BOUTIQUE JEAN LUC BOUTIQUE	27/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13007	PC 013055 24 00028T01	12 RUE PIGNOL 13007	Réalisation d'une maison de ville avec double garage.	HADDAD YANNIS	12/06/2025	Favorable	10/07/2025	15/07/2025	1		119	Commune
13007	PC 013055 25 00148P0	2 impasse Malmousque, 13007	Rénovation et agrandissement d'une maison Ouverture d'une fenêtre. Création d'une véranda Ouverture d'une fenêtre Démolition d'un cabanon Rénovation intérieure.	vo felix	10/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00186P0	130 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007	Changement des garde-corps Remplacement de la toiture Création d'une ouverture Création d'un commerce .	SAS SUD PROMOTION IMMOBILIER	21/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13007	DP 013055 22 04321M01	39 RUE PAPETY 13007	DP0 : Ravalement/réfection de deux façades d'un immeuble collectif - M01 : démolition partielle et reconstruction à l'identique des balcons	GESTION IMMOBILIERE DU MIDI GESTION IMMOBILIERE DU MIDI	04/07/2025	Accord Tacite	04/09/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 00564P0	16 Traverse Sainte Hélène 13007	Abaissement d'un mur acrotère en mitoyenneté.	Bastide Catherine	24/02/2025	Accord Tacite	15/07/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01139P0	8 boulevard Véran 13007	Changement des menuiseries, changement d'un garde-corps et réfection d'une des toitures-terrasses d'une habitation.	SARL Architecture54	04/04/2025	Accord Tacite	06/08/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01602P0	38 BD BOMPARD 13007	Pratiquer une ouverture dans un mur de clôture.	PULSONE Didier	16/05/2025	Accord Tacite	04/07/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01693P0	348 rue d'endoume 13007	Suppression d'une véranda et restitution d'un balcon d'origine au 1er étage .	MOSCA Alessandro	23/05/2025	Accord Tacite	06/08/2025	16/09/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 01799P0	87 Rue de Charras 13007	Changement de destination d'un logement en bureau.	Langlois Charles	03/06/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	DP 013055 25 01850P0	62 BOULEVARD BOMPARD 13007	Remplacement d'une porte de garage.	DYEN Walter Jacques Dorville	06/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01861P0	2 Montée des croquants 13007	Mise en place de fenêtres .	Houel Remi	09/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01863P0	21 Rue du Soleil 13007	Création d'une clôture.	DENANTE Marc Pierre Christian	09/06/2025	Accord Tacite	09/08/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01871P0	15 Rue des Frères Pecchini 13007	Création d'un auvent.	BUREL Cédric	09/06/2025	Accord Tacite	09/08/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01904P0	116 BOULEVARD DE LA CORDERIE 13007	Modification de façade Installation de deux enseignes	FAC ALLAUCH SAS FAC ALLAUCH	11/06/2025	Accord Tacite	11/08/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01989P0	102-104 rue Charras 13007	Régularisation d'un changement de destination d'un commerce en habitation.	Stoleru David	18/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	16/09/2025	1			Commune
13007	DP 013055 25 02025P0	28 rue marius thourey 13007	Surélévation d'une maison de ville existante.	SCANNAPIECO Jessica	20/06/2025	Accord Tacite	03/09/2025	16/09/2025			40,34	Commune
13007	DP 013055 25 02050P0	9 IMPASSE DU PRESBYTERE 13007	Réfection de toiture-terrasse Création d'une ouverture dans les combles.	LAUGERY Romain	23/06/2025	Accord Tacite	23/08/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02134P0	3 Impasse de l'Eglise d'Endoume 13007	Régularisation de travaux Construction d'un abri 2 roues Modifications diverses de la façade Modifications de toitures Création d'une verrière de toit Aménagements d'une terrasse Aménagements extérieurs divers Modification de la clôture Création d'un vide dans le volume de la maison.	LA CLEMENCE LA CLEMENCE	01/07/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02153P0	281 COR DU PDT JOHN F KENNEDY 13007	Rénovation des constructions existantes et modification d'une rampe d'accès.	AAGP AAGP	02/07/2025	Accord Tacite	02/09/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02166P0	13 Traverse du Frioul 13007	Rénovation d'une maison de ville Transformation d'un garage/atelier en dépendance d'habitation Modification des façades agrandissement des menuiseries Pose de volets en bois Ravalement de façade.	COMPAS AVOCATS SELARL	02/07/2025	Accord Tacite	02/09/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02259P0	43 Rue Sauveur Tobelem 13007	Aménagement des combles, création d'une fenêtre de toit.	ARISI Patrice	11/07/2025	Accord Tacite	11/09/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02338P0	33bis Traverse Sainte Hélène 13007	Aménagement des combles Création de deux fenêtres de toit Création de terrasses Sud et façades Est Aménagements extérieurs Création d'espaces végétalisés.	BOUCARUT Jean-Michel	18/07/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02393P0	204 rue d'Endoume 13007	Aménagement de combles.	Avazeri Charles	22/07/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02398P0	13 Rue Peyronnet 13007	Création d'un accès véhicule.	caribone matthieu	22/07/2025	Accord Tacite	22/08/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02474P0	50 AVENUE TALABOT 13007	Modification des toitures.	NEMBRINI LOUIS	28/07/2025	Accord Tacite	28/08/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02535P0	1 Rue Nicolais 13007	Rénovation et isolation de la toiture Agrandissement d'une ouverture.	PUIG Paloma	31/07/2025	Accord Tacite	31/08/2025	16/09/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02595P0	3 AVENUE TALABOT 13007	Création d'une extension .	Signoret Guillaume	05/08/2025	Accord Tacite	05/09/2025	16/09/2025				Commune
13007	PC 013055 24 00685M01	6 AVENUE DU MARÉCHAL LYAUTEY 13007	Construction d'une maison et d'une piscine.	SAS CCARRE SAS CCARRE	22/04/2025	Accord Tacite	22/07/2025	16/09/2025	1		234	Commune
13007	PC 013055 25 00121P0	247 Cor Président John Fitzgerald Kennedy 13007	Construction d'un hôtel..	SARL SOCOMREST	28/02/2025	Accord Tacite	28/07/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	PC 013055 25 00143P0	9 rue Durand 13007	Modification des façades et surélévation du garage pour aménagement dépendance habitable. Démolition de l'abri de jardin existant et de la loggia.	Quint Clémence	06/03/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025	0			Commune
13007	PC 013055 25 00273P0	23 C rue de la douane 13007	Surélévation maison avec modification de façade .	ouertani Yamina	28/04/2025	Accord Tacite	13/08/2025	16/09/2025	1			Commune
13007	PC 013055 25 00327P0	121 Boulevard Bompard 13007	Surélévation - création de SP - Modifications de façades - Création d'une place de stationnement. Démolition d'un abri.	FOREST Adrien	22/05/2025	Accord Tacite	12/08/2025	16/09/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 01775P0	2 Montée de la Batterie 13007	Réfection et mise en sécurité du mur de soutènement.	VOLAGE Thierry	02/06/2025	Defavorable	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 02411P0	33 Rue Paul Codaccioni 13007	Rénovation de toiture.	SAS Agence de l'Etoile	23/07/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01718P0	19 rue des Catalans 13007	Ravalement de façade.	NOVE NOVE	27/05/2025	Favorable avec Reserves	03/07/2025	22/07/2025				État
13007	DP 013055 25 01770P0	9 Rue Jouve 13007	Surélévation d'une maison de ville existante, modification façades .	GIRAUD Mariène	30/05/2025	Favorable avec Reserves	17/07/2025	22/07/2025				Commune
13007	PC 013055 25 00264P0	29 Rue Decazes 13007	Changement de destination de commerce en habitation, création de 2 logements, création d'un plancher dans l'annexe existante , réaménagement de la cour, réfection de la toiture, modification d'une ouverture .	SARL DDG IMMOBILIER	24/04/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025	2			Commune
13007	DP 013055 25 02359P0	106 Avenue de la Corse 13007	Réfection des balcons - modification des garde-corps.	Puget FONCIA	21/07/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13007	DP 013055 25 01528P0	141 CORNICHE JF KENNEDY 13007	Ré-hausse de cheminées/gaines en toiture .	SCI LES FLOTS BLEUS SCI LES FLOTS BLEUS	09/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 01675P0	114/116 RUE SAINTE 13007	Réfection de toiture .	DEVICTOR CABINET DEVICTOR	21/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	0			Commune
13007	DP 013055 25 02137P0	19 chemin du vallon de l'oriol 13007	Surélévation d'un garage existant Création d'une avancée véranda.	Barbarit Sophie	01/07/2025	Favorable avec Reserves	22/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02018P0	9 avenue du Lapin Blanc 13008	Rénovation de la toiture Création d'ouvertures Démolition d'un balcon et d'un abri de jardin Remplacement des menuiseries Ajout de volets bois de couleur.	SCI LAPIN BLEU SCI LAPIN BLEU	20/06/2025	Favorable avec Reserves	27/08/2025	02/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02490P0	12 rue DAUMIER 13008	Réfection de toiture.	Architecte VERRET Marc	29/07/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02552P0	480 avenue du Prado 13008	Pose de panneaux photovoltaïques .	SAS SAS 480 PRADO	01/08/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13008	PC 013055 23 00882M01	27 avenue de la Serane 13008	Création d'une terrasse, d'une piscine et d'un local technique - Modif 1 : suppression terrasse , de la surface sous terrasse et de la cuve de récupération des eaux, réduction dimension piscine, conservation du balcon existant, et réfection des terrasses existantes..	VIAL Romain	06/06/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025			12,78	Commune
13008	PC 013055 25 00119P0	70 AVENUE DE HAMHOURG 13008	Changement de destination d'une agence d'assurance en cabinet pédiatrique ERP catégorie 5 avec modification de façade .	ACE PEDIATRIE	27/02/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00136P0	164 B RUE DU COMMANDANT ROLLAND 13008	Construction d'une villa et d'une piscine.	COHEN SALOMON	04/03/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025	1			Commune
13008	DP 013055 25 01231P0	127 avenue du Prado 13008	Transformation d'un lot d'habitation à usage professionnel .	Acquisition des locaux abritant une activité de no 127 PRADO PERIER	14/04/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13008	PC 013055 21 00411M03	90 RUE CALLELONGUE 13008	Construction de deux bâtiments de 43 logements collectifs en R+3 et deux niveaux de sous-sol Modif 3 : modification d'ouvertures, de façade et de toiture et cotes Terrain naturel fond voisin.	SCCV MARSEILLE CALLELONGUE	23/04/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025	43		2749	Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PC 013055 22 01170T01	85-87 rue Saint Sébastien 13008	PC modificatif: démolition d'un local, construction d'une pergola, réduction profondeur du RDC, évolution du nombre de logements et du stationnement (17 logements), création d'un nouvel accès voiture et élargissement de l'accès voiture prévu initialement. Modification de locaux techniques et précisions sur les matériaux et coloris / modification des façades et de la toiture. PC initial: construction d'un immeuble d'habitation..	SAINT SEBASTIEN SAINT SEBASTIEN	15/07/2025	Favorable	02/08/2025	05/08/2025	16		1292	Commune
13008	PC 013055 25 00291P0	5 BOULEVARD MOLINARI 13008	Surélévation de la maison individuelle existante.	DE LA FARGUE XAVIER	06/05/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025	0			Commune
13008	PC 013055 25 00388P0	4 IMPASSE GAUBERT 13008	Surélévation d'une maison individuelle Modification de façades.	BROWN STEPHEN	18/06/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00886P0	avenue delabre 13008	Pose temporaire d'un module.	DGSJSP/DPP/SSPBVP Ville de Marseille	19/03/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025			15	Commune
13008	DP 013055 25 01397P0	9 à 15 Boulevard Rodocanachi 13008	Installation antennes dans fausses cheminées..	CELLNEX France	25/04/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02034P0	12 RUE DU CDT ROLLAND 13008	Pose de store de loggia .	SCIALOM Delphine Béatrice	23/06/2025	Favorable	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02624P0	8 BOULEVARD DE LORRAINE 13008	Installation de panneaux photovoltaïques .	AIMAR CHARLES	07/08/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00397P0	75 Avenue des Goumiers 13008	Surélévation de la maison et du garage .	Emami Rad Robin	20/06/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 01607P0	91 PROMENADE GEORGES POMPIDOU 13008	Installation de 30 panneaux photovoltaïques.	TOITSURTOIT84 ECO HABITAT	16/05/2025	Favorable avec Reserves	07/08/2025	12/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01789P0	34 AVENUE FERDINAND FLOTTE 13008	Construction d'une piscine.	PAULY JULIEN	02/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01900P0	59 rue Daumier 13008	Pose de panneaux photovoltaïques .	GREER Sonia	11/06/2025	Favorable avec Reserves	07/08/2025	12/08/2025				Commune
13008	PC 013055 24 00855P0	10 rue de la colline marseille 13008	Construction d'une maison individuelle sur R+1..	VICHI CHRISTIAN	23/12/2024	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	1		99,7	Commune
13008	PC 013055 25 00104P0	2 Allée Callelongue 13008	Construction d'une villa, d'une piscine et d'une terrasse.	SARL MDBAD MDBAD	20/02/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00160P0	5 traverse du garde 13008	Surélévation 2 niveaux et Transformation partielle du garage en maison individuelle .	pisicchio florent	13/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00163P0	71 rue désiré pelaprat 13008	Transformation partielle d'un cabanon de pêcheur en sandwicherie à emporter.	Bonacchi Cecilia	14/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	0			Commune
13008	DP 013055 23 00394M01	4 Bd Pierre Mazieres 13008	Surélévation, modification de façades, modification de clôtures. Création de surfaces de plancher..	RIGAUD SYLVIE	25/06/2025	Accord Tacite	25/07/2025	16/09/2025			18	Commune
13008	DP 013055 24 02387M01	8 boulevard du polygone 13008	Changement d'affectation du garage en pièce à vivre Modification d'aspect extérieur Création d'une aire stationnement d'une piscine Modif 1 : modification d'ouvertures.	CORSI Marie France	24/06/2025	Accord Tacite	24/08/2025	16/09/2025			38	Commune
13008	DP 013055 24 03382M01	6 AV DU PARC BORELY 13008	Po: Surélévation Pm01: alignement du puits de lumière avec les fenêtres de l'étage en façade nord.	SCI ANDRINOPE	22/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	16/09/2025	1		32,87	Commune
13008	DP 013055 25 00352M01	59 rue Jean-Mermoz 13008	DP0: Changement de destination d'un logement en un bureau pour une activité libérale DPM01: modificatif précision destination bureau sans accueil de clientèle .	SCI PARISIENNE SCI PARISIENNE	15/07/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00659P0	5 rue Mireille 13008	Pergola, velux, remplacement des menuiseries et remplacement d'un portillon par un portail.	THEVENON Corentin Charles Sophie Marie	03/03/2025	Accord Tacite	17/07/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00861P0	31 avenue Joseph Vidal 13008	Ravalement de façade Isolation.	MBINGENIERIE MBINGENIERIE	18/03/2025	Accord Tacite	03/08/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 00881P0	101 avenue Clot-Bey 13008	Régularisation de travaux: remplacement de volets en bois par des volets roulants et pose de deux antennes sur un immeuble. Projet de pose d'une nouvelle antenne..	ELNE Bernard	19/03/2025	Accord Tacite	07/07/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01371P0	46 rue Liandier 13008	Réaménagement intérieur partiel d'un bâtiment existant.	DRFIP PACA BDR DRFIP PACA BDR	24/04/2025	Accord Tacite	31/07/2025	16/09/2025			14,8	État
13008	DP 013055 25 01387P0	16 AVENUE DES GOUMIERS 13008	Aménagement d'un toit plat en toit terrasse .	CUTAJAR Lara Isis	25/04/2025	Accord Tacite	25/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01408P0	205 AVENUE PIERRE MENDES 13008	Installation d'un relais de téléphonie .	TDF SAS TDF	28/04/2025	Favorable avec Reserves	14/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01421P0	avenue des Pébrons CALLELONGUE 13008	Rénovation partielle d'un cabanon Ravalement de façades Réfection de toitures Modification d'ouvertures	SCI VILLAGES SCI VILLAGES	29/04/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01473P0	1 Boulevard PEBRE 13008	Installation d'un relais de téléphonie mobile.	SAS FREE MOBILE	05/05/2025	Accord Tacite	05/07/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01486P0	27 rue François Rocca 13008	Extension par la création d'une véranda sur la terrasse .	ESCOBAR Diego	05/05/2025	Accord Tacite	02/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01529P0	51 traverse Paul 13008	Construction d'une piscine, d'une terrasse en pourtour et d'un abri de jardin. Démolition d'une terrasse..	DUSSART Ségolène Marie	10/05/2025	Accord Tacite	11/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01665P0	20 BOULEVARD DE LOUVAIN 13008	Installation d'antennes.	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES	21/05/2025	Accord Tacite	18/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01672P0	51 boulevard sicard 13008	Transformation d'une fenêtre en porte-fenêtre et création d'un escalier.	ESTEBE Amaury	21/05/2025	Accord Tacite	18/07/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01683P0	87 boulevard périer 13008	Division en deux lots dont un lot à bâtir destiné à recevoir une construction.	SCI SCI MINA	22/05/2025	Accord Tacite	24/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01686P0	18 rue de Cluny 13008	Ravalement partiel des façades et restauration des volets d'une construction.	GUSMAN GUSMAN	22/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01841P0	442 RUE PARADIS 13008	Réfection de toiture à l'identique d'un immeuble avec remplacement éléments de toiture. Ravalement de façade sur rue avec rénovation menuiseries, volets, ferronneries et réfection étanchéité balcons..	IMMOBILIER GUIIS	06/06/2025	Accord Tacite	06/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01845P0	1 traverse brunet 13008	Modification ouvertures et raccordement sanitaire pour WC.	VITAL DURAND PIERRE DAVID	06/06/2025	Accord Tacite	16/07/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01865P0	4 Boulevard Alexandre Delabre 13008	Régularisation suite à la DP 013055 22 00098P0 obtenue le 28/03/22 Remplacement d'une partie du placage pierre en façade Est par du bardage bois. (déjà réalisé) Dépose de la couverture 'bateau' des comptoirs extérieurs et régularisation de la présence de 2 comptoirs d'une surface totale inférieure à 5m² Dépose des volets roulants en infraction qui étaient en applique Demande d'autorisation de mettre des volets persiennes bois .	VILLA TUBA VILLA TUBA	09/06/2025	Accord Tacite	09/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01879P0	14 AVENUE DE TRAYAS 13008	Modification de deux ouvertures Création d'une piscine.	Lafon Flavien	10/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01881P0	116 Rue Jean Mermoz 13008	Rajout d'une deuxième IRM dans le service radiologie de la Clinique Juge avec mise en place d'un mur fusible .	SAS SAS	10/06/2025	Accord Tacite	10/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01903P0	1, 3, 5 RUE DAUMIER 13008	Ravalement de façade, isolation thermique par l'extérieur .	SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES LE VELASQUEZ C/O CABI	11/06/2025	Accord Tacite	04/09/2025	16/09/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 01911P0	33 BOULEVARD DU PETIT NICE 13008	Isolation thermique depuis l'extérieure .	AMG FACADES AMG FACADES	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 01935P0	45 boulevard bernex 13008	Pose d'une pare-vue .	MANZO Martine Bernadette	13/06/2025	Accord Tacite	13/07/2025	16/09/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 01952P0	142 rue du Commandant Rolland 13008	Remplacement d'une clôture, de la porte d'entrée.	NOVE NOVE	16/06/2025	Accord Tacite	16/08/2025	16/09/2025				État
13008	DP 013055 25 02016P0	7 PARC JEAN MERMOZ 13008	Installation d'un système de climatisation.	THEOCHARIS Mathias Yvan	20/06/2025	Accord Tacite	20/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02021P0	17 RUE FRANCOIS ROCCA 13008	Installation d'un bloc de climatisation en façade .	TORRION Romain Florent Jean Charles	20/06/2025	Accord Tacite	20/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02023P0	34 rue sainte famille 13008	Ravalement de façade, réfection toiture et cours Démolition et création d'un escalier dans la cours .	GEM MON SYNDIC GEM MON SYNDIC	20/06/2025	Accord Tacite	20/07/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02047P0	307 rue Paradis 13008	Installation de grilles de protection sur les fenêtres.	RIPERT Mathieu Michel Jean	23/06/2025	Accord Tacite	23/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02063P0	15 PROMENADE GEORGES POMPIDOU 13008	Installation de panneaux photovoltaïques.	ROGER CARINE	24/06/2025	Accord Tacite	24/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02067P0	21 BOULEVARD ALEXANDRE DELABRE 13008	Mise en conformité des travaux Réduction de la hauteur de la construction Création d'une véranda en lieu et place de l'extension en béton Suppression du volet roulant sur baie vitrée Ravalement des façades .	MARION Delphine	24/06/2025	Accord Tacite	24/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02147P0	10 C rue de Cassis 13008	Changement de destination en ERP des locaux .	ARI ARI	01/07/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02148P0	41 AVENUE ANDRE ZENATTI 13008	Fermeture des parkings en box.	SAS PMB FINANCES	01/07/2025	Accord Tacite	16/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02156P0	6 impasse plantier 13008	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	02/07/2025	Accord Tacite	02/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02180P0	19 avenue OLLIVARY 13008	Création d'un abri de jardin.	SANTONI Antoine Pierre Joseph	03/07/2025	Accord Tacite	04/09/2025	16/09/2025			18	Commune
13008	DP 013055 25 02191P0	41 BOULEVARD MICHELET 13008	Agrandissement des grilles de ventilation en façade.	BURGER KING RESTAURATION BURGER KING RESTAURATION	04/07/2025	Accord Tacite	04/08/2025	16/09/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 02210P0	39 boulevard Maire 13008	Création d'un velux .	DUROSELLE Mathieu	07/07/2025	Accord Tacite	07/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02249P0	92 RUE CALLELONGUE 13008	Installation panneaux photovoltaïques.	MEDIA SYSTEME MEDIA SYSTEME	10/07/2025	Accord Tacite	23/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02292P0	11 avenue des alpillés 13008	Construction d'une piscine.	Saada Johan	15/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02332P0	41 Boulevard chance 13008	Installation d'un générateur photovoltaïque .	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	18/07/2025	Accord Tacite	18/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02343P0	201 RUE DU ROUET 13008	Rénovation gouttières.	DEGIOANNI Gilles Charles Sauveur	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02415P0	441 Avenue du Prado 13008	Ravalement de façade.	CHEZ IMMO DE FRANCE SYNDICAT DE LA RESIDENCE VICTOIRE	23/07/2025	Accord Tacite	23/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02429P0	16 RUE DES GATONS 13008	Installation de panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	24/07/2025	Favorable avec Reserves	09/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02473P0	10 BOULEVARD SICARD 13008	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	28/07/2025	Favorable avec Reserves	09/09/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 25 02480P0	23 Promenade du grand large 13008	Agrandissement d'un accès existant.	SOCIETE DE DEVELOPPEMENT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL SOCIETE DE DEVELOPPEMENT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL	28/07/2025	Accord Tacite	28/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02494P0	6 Rue Albert Dubout 13008	Ravalement des façades.	Immobilier SIGA	29/07/2025	Accord Tacite	29/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02525P0	42 RUE LIANDIER 13008	Ravalement de façades.	CABINET LAUGIER FINE CABINET LAUGIER FINE	30/07/2025	Accord Tacite	30/08/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02555P0	99 boulevard alexandre delabre 13008	Mise en conformité et la rénovation partielle d'un bâtiment.	Evalin Evalin	01/08/2025	Favorable avec Reserves	09/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02562P0	14 avenue croze magnan 13008	Piscine.	caribone matthieu	01/08/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02619P0	11 TRAVERSE BRUNET 13008	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	07/08/2025	Accord Tacite	07/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02675P0	33 Bd de Marseilleveyre 13008	Dépose d'un appentis, d'un conduit de cheminée et d'un bassin Agrandissement et création d'ouvertures.	FONTAINE David Alexandre	14/08/2025	Accord Tacite	14/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02685P0	114 TRAVERSE LE MEE 13008	Modification de façade.	ASKO13 ASKO13	15/08/2025	Favorable avec Reserves	12/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	PC 013055 21 00329M02	26 BD DE LOUVAIN 13008	P0: Construction d'une extension pour le Service Imagerie et d'une seconde extension pour le bloc opératoire et les consultations externes ; création d'un 2nd poste de livraison. M01: Modification façade, déplacement poste de livraison, réaménagement surface sous-sol en local logistique. M02: Création d'une extension d'un niveau sur la terrasse du niveau 2 du bâtiment de Vernejoul; Création d'un monte-malades desservant tous les niveaux en superstructure du bâtiment Bues; Modification de l'organisation du bloc restructuré.	FONDATION HOPITAL ST JOSEPH	17/03/2025	Favorable avec Reserves	14/09/2025	16/09/2025			5809	Commune
13008	PC 013055 22 01080M01	14 BD FERVOUX 13008	P0: - Démolition de l'existant et construction d'une maison composée de 2 logements - création de 2 piscines M01: - suppression de la pergola et de l'édicule ascenseur en toiture - modification des garde-corps maçonnés en toiture - suppression de deux fenêtres en façade nord - baisse de la hauteur totale.	ABA IMMO	17/03/2025	Favorable avec Reserves	14/09/2025	16/09/2025			296	Commune
13008	PC 013055 24 00524M01	15 BOULEVARD RICHARD 13008	Permis de construire valant division portant sur la construction de 14 villas.	SNC MARIGNAN PROVENCE SNC MARIGNAN PROVENCE	22/04/2025	Accord Tacite	22/07/2025	16/09/2025	14		1762	Commune
13008	PC 013055 25 00295P0	17 Boulevard de Mostaganem 13008	Construction d'une villa et démolition partielle d'un auvent.	PIACENTINO stephane	07/05/2025	Accord Tacite	12/08/2025	16/09/2025	1			Commune
13008	PC 013055 25 00463P0	4 RUE SAINT ROCH 13008	Régularisation d'une erreur de cotation .	ZAAZOU SALAH	15/07/2025	Favorable	12/09/2025	16/09/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02128P0	30 Rue des bons voisins 13008	Démolition partielle d'un cabanon existant Surélévation de la construction Modifications et ravalement de façade.	BRUN Stéphane	30/06/2025	Favorable avec Reserves	14/08/2025	19/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 02495P0	20 BD DES PLATANES 13008	Rénovation des toitures: Agrandissement du puits de lumière s Création de 2 puits de lumière Rénovation et modification des façades Remplacement du garde corps terrasse .	VON ERLACH Philipp	29/07/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00318P0	11 RUE BIENVENU 13008	Extension et réhabilitation d'une maison. DÉMOLITION DES ANNEXES DE LA MAISON EXISTANTE : - DEUX GARAGES - ABRI DE JARDIN.	COHEN EMMANUEL	19/05/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025				Commune
13008	PC 013055 25 00330P0	211bis rue du commandant Rolland 13008	Extension du RDC et extension par surélévation du niveau 2 Modification façade et toiture Modification portail et création portillon Construction d'une piscine Réfection de toiture du garage et de l'abri jardin .Démolition de la toiture en tuile existante pour la création d'un toit terrasse .	MELLOUL Cyril	23/05/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025	0			Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PC 013055 25 00398P0	211 RUE DU COMMANDANT ROLLAND 13008	Extension par surélévation d'une villa mitoyenne et reprise des façades et toitures Ajout d'une piscine.Dépose des toitures .	DEVICO JEREMY	21/06/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025	0			Commune
13008	DP 013055 25 01286P0	222 Chemin de Sormiou 13008	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	17/04/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				État
13008	PC 013055 25 00290P0	21 RUE DE LA CALANQUE 13008	Modification de façade Création d'une piscine Surélévation d'une maison existante.Démolition d'un escalier extérieur.	CAYRE SIMON	06/05/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13008	DP 013055 25 00555P0	39 Boulevard Herriot 13008	Modification ouvertures, création piscine et aménagement jardin.	combe adrien	22/02/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13008	DP 013055 25 01072P0	32 boulevard bonne brise 13008	Véranda Pose d'un climatiseur.	LAULHE Florian Patrick	01/04/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02092P0	28 AVENUE PHILIPPE MATHERON 13009	Création d'une terrasse et d'une piscine .	MICHAEL SIAHOU	26/06/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02280P0	23 AVENUE PLATIER 13009	pose de panneaux photovoltaïques.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	15/07/2025	Favorable avec Reserves	27/08/2025	02/09/2025				Commune
13009	PC 013055 23 00405T01	5 AVENUE DU DR PAGE 13009	Construction d'une maison individuelle de 2 logements.	WEIZMAN NATHAN	15/07/2025	Favorable	02/08/2025	05/08/2025	2		372	Commune
13009	PC 013055 24 00352M02	14 IMP DU PELICAN 13009	P0: Construction d'une maison individuelle avec piscine M01: Agrandissement du sous sol, modification implantation, modification de façade et faitage.Démolition de trois abris de jardin et d'une piscine.	PAOLINO FABIEN	07/05/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025	1		175	Commune
13009	DP 013055 25 00698T01	22 Rue de La Bruyère 13009	Régularisation d'une extension.	SCI MILVEG	07/08/2025	Favorable	05/09/2025	09/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02408P0	4 avenue de la Barquière 13009	Régularisation de piscine.	BASSAC Severine Aurélie	23/07/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025				Commune
13009	PC 013055 25 00306P0	2 Boulevard Vert-Plan 13009	Création d'une extention accolés à la maison existante et d'une piscine.Démolition zones de rangements et des poulaillers..	PALOMBA Stéphane Sauveur Christophe	16/05/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025	1			Commune
13009	PC 013055 25 00391P0	2D Avenue de la Grande Bastide 13009	Régularisation travaux, construction d'une piscine, extension et surélévation maison existante et modification façade .Démolition d'un local technique piscine en infraction, d'un abri bois et d'un placard maçonné en façade Est.	MARCHETTI Olivier	19/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025	0			Commune
13009	PC 013055 21 01370M01	23 RUE HENRI TOMASI 13009	P0: Construction d'une maison individuelle en R+1 avec sous-sol et démolition des annexes existantes M01: régularisation d'une clôture en limite de voie.	ROUVIER AUDREY	05/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025			138,8	Commune
13009	DP 013055 25 00471P0	184 AVENUE DE LUMINY 13009		INSTITUT NATIONAL SUPERIEUR D'ENSEIGNEMENTS ARTIST INSEAMM	14/02/2025	Accord Tacite	22/07/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 00698T02	22 Rue de La Bruyère 13009	Régularisation d'une extension.	SCI MILVEG	07/08/2025	Accord Tacite	07/09/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01392P0	87 Boulevard du Félibrige 13009	Installation de deux pompes à chaleur sur la façade d'une habitation.	DUMONT Alicia Béatrice Laure	25/04/2025	Accord Tacite	11/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01753P0	21 Avenue du Coin Joli Coin Joli 13009	Modification des facades Realisation enduit de facades Modification terrasse exterieure existante.	TOUITOU Benjamin	28/05/2025	Accord Tacite	28/07/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01788P0	73 ALLEE GRANADOS 13009	Fermeture d'une loggia / terrasse couverte, par l'installation de baies vitrées .Projet de fermeture d'une loggia et aménagement paysager dans un appartement en rez-de-jardin.	DE PAILLETTE Clémence Iris Marie	02/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01832P0	67 Ancien route leon lachamp 13009	Ravalement des façades d'une habitation.	GROUP ECO SYSTEM GROUP ECO SYSTEM	05/06/2025	Accord Tacite	18/07/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01854P0	11 Avenue de Luminy 13009	Réfection de toiture Ravalement de façade Changements de menuiseries extérieures.	SCI CARAZ SCI CARAZ	06/06/2025	Accord Tacite	21/08/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 01874P0	11 BOULEVARD DOMERGUE 13009	Pose de panneaux solaires.	KOMAIGORODSKY Ivan Noël	10/06/2025	Accord Tacite	10/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01884P0	12 AVENUE PLATIER 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	10/06/2025	Accord Tacite	10/07/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01898P0	1 - 3 Rue Raymond ROUX 13009	Ravalement de façades.	GROUPE TCI SARL GROUPE TCI	11/06/2025	Accord Tacite	20/07/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01920P0	31 CHEMIN JOSEPH AIGUIER 13009	Pose de panneaux photovoltaïques.	VD SERVICES VD SERVICES	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01934P0	31 CHEMIN JOSEPH AIGUIER 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	VD SERVICES VD SERVICES	13/06/2025	Accord Tacite	13/07/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01942P0	14 AVENUE DU COIN JOLI 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	SOLEA ENVIRONNEMENT SOLEA ENVIRONNEMENT	16/06/2025	Accord Tacite	16/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01957P0	40 avenue de la Soude 13009	Transformation d'une fenêtre en porte fenêtre Transformation d'un garage en habitation.	Chabailier Maialene	17/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02011P0	Route de Cassis 13009	Création d'un abreuvoir .	Etablissement public Administratif Parc national des Calanques	19/06/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025				État
13009	DP 013055 25 02043P0	1 RUE HENRI TOMASI 13009	Installation panneaux photovoltaïques.	REMI MOURCIA	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02049P0	34 BIS CHEMIN JOSEPH AIGUIER VILLA DES HESPERIDES N° 30 13009	Installation de panneaux photovoltaïques.	POWERS ENERGY POWERS ENERGY	23/06/2025	Accord Tacite	23/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02117P0	3 Bd des îles d'Or 13009	Modification des façades et toiture .	Stavaux Claire	30/06/2025	Accord Tacite	30/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02132P0	1 BIS RUE HENRI TOMASI 13009	Changement portail - Accès voiture.Changement portail - Accès voiture.	POLI CHRISTEL	30/06/2025	Accord Tacite	30/07/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02151P0	32 rue theophile boudier 13009	Pose de panneaux solaires.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	01/07/2025	Accord Tacite	01/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02172P0	32 Avenue Marie Balajat 13009	Aménagement des combles Remplacement des menuiseries extérieures.	DELAMARRE Jean-Marie Georges	03/07/2025	Accord Tacite	03/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02178P0	3 Chemin de La Colline de St Joseph 13009	Installation d'une antenne relais.	FREE Free Mobile	03/07/2025	Accord Tacite	03/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02204P0	56A CHEMIN VALLON DE TOULOUSE 13009	Piscine.	AMARGER EVELYNE	07/07/2025	Accord Tacite	07/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02209P0	17 BD DU TOGO 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	07/07/2025	Accord Tacite	07/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02303P0	106 avenue de la jarre 13009	Installation de panneaux solaire.	SCI PARDES BERAKHA SCI PARDES BERAKHA	16/07/2025	Accord Tacite	16/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02307P0	94 chemin de Morgiou 13009	Modification ouvertures et clôture .	FLORENT Céline Nadine Aurélie	16/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02370P0	3 CHEMIN DE LA COLLINE SAINT JOSEPH 13009	Installation des antennes et éléments radio intégrés dans des fausses cheminées.	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02469P0	105 MORGIOU 13009	Installation de 2 velux.	DJELAOUI Zineb	28/07/2025	Accord Tacite	29/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02563P0	16 Boulevard François Robert 13009	Aménagement de combles Ajout de fenêtres de toit de la maison Isolation thermique.	Ambrogiani Barbara	01/08/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 02588P0	58 BOULEVARD FRANCOIS ARLAUD 13009	Installation d'une centrale photovoltaïque.	OXEO OXEO - MA MEILLEURE ENERGIE	04/08/2025	Accord Tacite	04/09/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02623P0	278 ROUTE LEON LACHAMP 13009	Création d'un lot à bâtir.	BVI BVI	07/08/2025	Accord Tacite	07/09/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02630P0	16 Avenue Védrières 13009	Création d'une piscine Modification de la clôture, élargissement portail Aménagements extérieurs.	AKNIN Benjamin	07/08/2025	Accord Tacite	07/09/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02663P0	10 CHEMIN DU VALLON DE TOULOUSE 13009	Modification de la dimension des fenêtres Ajout d'une porte d'entrée en façade.	RIBIOLLET JULIEN	12/08/2025	Accord Tacite	12/09/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02683P0	67 rue Augustin AUBERT 13009	Ravalement façades et des murs de clôtures.	D'ALETTO Pauline	15/08/2025	Accord Tacite	15/09/2025	16/09/2025				Commune
13009	PA 013055 25 00010P0	3 Impasse Védrières 13009	DÉMOLITION DES 2 ANNEXES - ABRI DE JARDIN ET SERRE.Division foncière , deux lots à bâtir Création d'une servitude.	Coulard Cyril	18/03/2025	Accord Tacite	18/07/2025	16/09/2025		2		Commune
13009	PC 013055 21 00574M01	1 IMPASSE GIRAUDO 13009	Construction d'une maison individuelle.	zouari yoann	20/06/2025	Accord Tacite	20/08/2025	16/09/2025	1		220	Commune
13009	PC 013055 21 01031M02	1B RUE CAZALET JACQUET 13009	P0: Construction d'une maison individuelle. M01: diminution de SDP et suppression d'une terrasse pour la création d'une place de stationnement. M02 : modification de façade Nord et Est, diminution emprise du bâti et création d'une cour intérieur.Démolition du garage.	COLONNA D'ISTRIA ARNAUD	21/05/2025	Accord Tacite	21/08/2025	16/09/2025	1		128,8	Commune
13009	PC 013055 23 00009M01	2 BD VERT PLAN 13009	P0: La construction d'une habitation individuelle. PM01: Modification des ouvertures en façade, création d'un garage à moto et réduction de la taille de la piscine..	CONIL REMI	15/05/2025	Accord Tacite	15/07/2025	16/09/2025			135	Commune
13009	PC 013055 23 00541M01	157 AVENUE LEON LACHAMP 13009	P0 : Surélévation - création d'une piscine M01 : Modification des façades et clôtures - modification de l'emprise au sol - modification des aménagements.	NUNNARI LAURENT	21/07/2025	Favorable avec Reserves	09/09/2025	16/09/2025			30	Commune
13009	PC 013055 24 00525M01	49-65 Traverse de la Seigneurie 13009	PC modificatif: suppression de la terrasse collective sur la toiture du bâtiment B et modification de fenêtres en portes-fenêtres avec garde-corps. PC initial: construction de trois immeubles d'habitation.	SCCV MARSEILLE SEIGNEURIE MARSEILLE SEIGNEURIE	30/04/2025	Accord Tacite	11/09/2025	16/09/2025	44			Commune
13009	PC 013055 24 00739P0	343 Boulevard Romain Rolland 13009	Construction d'une résidence pour jeunes actifs composée de 156 logements et d'espaces communs. Démolition d'un entrepôt existant..	SOGEPROM SOGEPROM REALISATIONS	12/11/2024	Accord Tacite	24/07/2025	16/09/2025	156		4377	Commune
13009	PC 013055 25 00217P0	39 Avenue de Luminy 13009	Création d'un centre d'incendie et de secours.Démolition d'un ancien local existant sur la parcelle du projet d'une surface de 13.40 m².	Ville de Marseille	01/04/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune
13009	PC 013055 25 00322P0	16 RUE MAURIN 13009		COLONNA D'ISTRIA Arnaud Camille Félix	20/05/2025	Accord Tacite	20/08/2025	16/09/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01284P0	171 Avenue de Luminy 13009	Installation provisoire d'une cabine de toilettes sèches durant la période estivale 2025.	EPA Parc national des Calanques	16/04/2025	Favorable avec Reserves	07/07/2025	22/07/2025				État
13009	DP 013055 25 01813P0	18 Boulevard Cauvin 13009	Modification d'ouvertures - Ravalement de façade- Construction d'une piscine - création d'un accès.	ARTUS Rémi	04/06/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 01824P0	8 TRAVERSE DON BOSCO LE CABOT 13009	Création d'un terrain à bâtir .	DESUELLES PHILIPPE	05/06/2025	Favorable avec Reserves	22/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	DP 013055 25 02242P0	6 AVENUE PLATIER 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	09/07/2025	Favorable avec Reserves	22/08/2025	26/08/2025				Commune
13009	PC 013055 25 00071P0	17 avenue VITON 13009	Réaménagement intérieur d'une partie de la Clinique Saint Martin Sud: aménagement d'un hôpital de jour dans la clinique et fermeture d'une terrasse couverte	CLINIQUE SAINT 'MARTIN SUD CLINIQUE SAINT 'MARTIN SUD	07/02/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 25 00972P0	112 chemin de la soude 13009	Construction d'une piscine.	Tulimiero Fabrice	25/03/2025	Favorable avec Reserves	22/07/2025	29/07/2025				Commune
13009	PC 013055 25 00320P0	359 BOULEVARD MICHELET MARSEILLE 13009	Transformation d'un local d'habitation en centre médical .Démolition d'un escalier extérieur ainsi que d'une allège en façade arrière.	CDP 13 CDP 13	20/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01908P0	34 RUE GARNIER 13010	Modification de façade Création d'ouvertures Reprise de la toiture Désimperméabilisation des sols Plantation arbres.	SEBSEC SEBSEC	11/06/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00231P0	26 BVD TESTANIERE 13010	Surélévation d'un bâti garage existant Création de 3 logements.	ROMARIN SCI ROMARIN	07/04/2025	Favorable avec Reserves	01/09/2025	02/09/2025	3			Commune
13010	DP 013055 25 00738P0	7 TRAVERSE DE LA VOLGA 13010	Pose de panneaux photovoltaïque .	YZOMBARD Philippe	10/03/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13010	PC 013055 24 00660P0	81 à 91 RUE FRANCOIS MAURIAC 13010	Construction d'un immeuble comprenant 59 logements collectifs, des locaux d'activités et un lieu de culte.	NEXITY IR PROGRAMMES REGION SUD	10/10/2024	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025	59		5071	Commune
13010	PC 013055 25 00135P0	144 RUE FRANCOIS MAURIAC SAINT TRONC 13010	Extension d'une villa.Démolition de la plage de la piscine.	MELLOUL MICKAEL	04/03/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00384P0	17 Rue Saint Eloi 13010	Changement de destination d'un ancien entrepôt en bureaux Aménagement d'une zone de bureaux avec salle de repos, d'une zone sanitaire et d'un remplacement de fenêtre	VERMET Florian	17/06/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00179P0	18 BD AUGUSTE COMTE 13010	Surélévation d'une maison pour aménagement des combles Suppression de véranda.	DJADANE ALI	19/03/2025	Favorable avec Reserves	05/08/2025	12/08/2025				Commune
13010	PD 013055 25 00047P0	25 Impasse Gasquet La Capelette 13010	Démolition d'un logement de fonction.	COMMUNE DE MARSEILLE MAIRIE DE MARSEILLE	19/06/2025	Favorable avec Reserves	05/08/2025	12/08/2025				Commune
13010	DP 013055 25 00261T01	268 Avenue de la Capelette 13010	Remplacement de couvertures de toitures.	268 C	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	16/09/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 00452P0	40 BOULEVARD DU GENERAL MANGIN 13010	Surélévation partielle, création d'un garage, modifications des baies.	HAMU SAMUEL	14/02/2025	Accord Tacite	04/07/2025	16/09/2025	0			Commune
13010	DP 013055 25 00751P0	57 Boulevard Icard 13010	Transformation de 2 bâtiments mixtes bureau / logements en logements et 1 bâtiment à usage d'Eglise transformé en bâtiment d'action sociale.	Jonas LASERY	10/03/2025	Accord Tacite	16/07/2025	16/09/2025	2			Commune
13010	DP 013055 25 01237P0	36 Boulevard Testanière 13010	Création ouverture, changement porte de garage et réfection terrasse .	ANDRE Jean-Baptiste Georges Jerome	14/04/2025	Accord Tacite	05/07/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01331P0	14 boulevard de la Pinède 13010	Création portail .	JOLLY Eric	22/04/2025	Accord Tacite	31/08/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01661P0	118 CHEMIN RURAL DES PRUD'HOMMES 13010	Installation de panneaux photovoltaïques.	MY POWER ENGIE MY POWER	20/05/2025	Accord Tacite	28/08/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01708P0	9 RUE GUSTAVE EIFFEL -ZAC DE LA CAPELETTE 13010	Installation de 4 nouvelles antennes .	CELLNEX FRANCE CELLNEX FRANCE	26/05/2025	Accord Tacite	15/08/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01838P0	12 TRAVERSE CHEVALIER 13010	Installation de panneaux photovoltaïques.	ENGIE My Power ENGIE My Power	05/06/2025	Accord Tacite	05/07/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01853P0	12 Rue d'ALBY 13010	Réfection de toiture.	SYNDIC DE COPROPRIETE CABINET IMMOBILIERE DE LA PAIX	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 01917P0	72 Boulevard Rouvier 13010	Installation panneaux photovoltaïques.	ENSOL GROUP SAS ENSOL GROUP	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13010	DP 013055 25 02005P0	89 Chemin de l'Argile 13010	Ravalement de façade .	Fonciere Logement Association	19/06/2025	Accord Tacite	19/07/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02051P0	1 Rue de l'escalon 13010	Installation d'une climatisation, fermeture d'un préau et d'une terrasse.	BARON Hugo Pierre Yvan	23/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02149P0	69 Avenue Benjamin Delessert 13010	Installation d'un relais de téléphonie mobile sur le site.	FREE MOBILE FREE MOBILE	01/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02168P0	25 Impasse bonnaud 13010	Changement de grillage de clôture.	BIEUX Yves Jean	02/07/2025	Accord Tacite	09/08/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02233P0	2 TRAVERSE BAUDE 13010	Installation de panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	09/07/2025	Accord Tacite	09/08/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02300P0	18 BOULEVARD ACHILLE MARCEL 13010	Installation de 6 panneaux photovoltaïques.	AMG FACADES - GROUPE VERLAINE AMG FACADES - GROUPE VERLAINE	16/07/2025	Accord Tacite	16/08/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02511P0	188 Chemin des Prud'hommes 13010	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	30/07/2025	Accord Tacite	30/08/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02544P0	285 Rue Pierre Doize 13010	Installation de panneaux photovoltaïques.	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	31/07/2025	Accord Tacite	31/08/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02554P0	34 Rue Alfred Curtel 13010	Modification de la vitrine commerciale.	FRANPRIX EXPANSION FRANPRIX EXPANSION	01/08/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02557P0	10 Impasse Lorrain 13010	Rénovation de toiture.	CHARROPPIN Maxime Pierre Yvon	01/08/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02604P0	75 Boulevard des Acières 13010	Création d'une ouverture Installation d'un rideau métallique.	SAS FILIATER SAS FILIATER	06/08/2025	Accord Tacite	06/09/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02640P0	143 Bd Paul Claudel 13010	Modification de façade.	Ocellis Regions SAS	08/08/2025	Accord Tacite	08/09/2025	16/09/2025				Commune
13010	PC 013055 25 00395P0	51 TRAVERSE DE LA PINTADE 13010	Extension bâtiment existant.Démolition du bâtiment 1, le bâtiment 2 conservé sans on appenti .	Musq Baptiste	20/06/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025	0			Commune
13010	PD 013055 25 00033P0	70-72-74 Boulevard des Acières 13010	Démolition de 3 maisons individuelles sur une superficie de 2220 m2 compris sur une parcelle totale de 15200m2. .	SPL SOLEAM	22/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	16/09/2025				Commune
13010	DP 013055 25 02085P0	55 Place Guy DURAND 13010	Remplacement de la porte d'entrée ainsi que du châssis Nettoyage de la façade Suppression du bandeau enseigne Changement de l'enseigne caisse d'épargne Marquage au sol du stationnement convoyeurs de fonds.	Banque Caisse d'Epargne CEPAC	26/06/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02159P0	40 IMPASSE DE LA PALMERAIE 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	02/07/2025	Favorable avec Reserves	27/08/2025	02/09/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00111P0	Impasse du pont de la Clue 13011	Extension d'un groupe scolaire (transformation d'un préau en salle de classe)..	Association loi 1901 OGEK Louise de Marillac	21/02/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00252P0	74 boulevard de la Barasse 13011	Transformation d'un hangar en habitation avec modification des façades et création de 18m2 de surface de plancher..	SCI SCI Brisanne	15/04/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00277P0	11 Boulevard des fauvelles 13011	Extension, modification du portail, création d'une place de stationnement.Démolition d'un cabanon de jardin, du garage, pergolas et vérandas.	GAUGLER Cyril	30/04/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025	0			Commune
13011	PD 013055 25 00042P0	traverse des Marronniers Vaudran 13011	Démolition d'un ancien logement de fonction et de deux appentis.	MAIRIE DE MARSEILLE	12/06/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02069P0	285 BOULEVARD DE SAINT MARCEL 13011	Pose de panneaux photovoltaïques .	PECH Clement	24/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 01571P0	28 rue Courencq Marseille 13011	Création d'un ascenseur et d'un bloc sanitaires extérieur. Modification des rampes extérieures.	Département des BDR Département des BDR	14/05/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025			28,6	Commune
13011	PC 013055 17 00055T02	2 TSE DE LA BOUNAUDE 13011	Construction d'une maison individuelle.	SCI DAVID BEN GOURION	14/02/2025	Defavorable	10/07/2025	15/07/2025			95	Commune
13011	PC 013055 22 01051M02	183 Route des Camoins 13011	Agrandissement d'un l'institut de Formation des Aides Soignants par la surélévation du bâtiment, extension de l'hôpital de jour par l'aménagement d'un espace non clos. Modificatif 02 : mise en œuvre des prescriptions émises par la Commission Communale de Sécurité .	CLINIQUE SAINT-MARTIN	16/04/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025			363	Commune
13011	PC 013055 25 00153P0	199 BOULEVARD DE SAINT MARCEL 13011	Construction d'un immeuble de 8 logements et d'un local d'activité ( bureau)..	MARSEILLE SAINT MARCEL SCCV	11/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	8			Commune
13011	DP 013055 25 01050P0	12 Impasse Ruissatel 13011	Modification toiture et façade.	COUFFINHAL YANN	28/03/2025	Accord Tacite	15/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01344P0	6 rue du midi La Valentine 13011	Rénovation mur de clôture .	JOUVE Céline Laurence Marie	22/04/2025	Accord Tacite	04/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01425P0	74 avenue de la Gare 13011	Extension, modification de la toiture et d'ouvertures avec ravalement de la façade.	SCI SJE PEYVEL SJE PEYVEL	29/04/2025	Accord Tacite	05/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01426P0	20 Boulevard Louis Pasteur 13011	panneaux photovoltaïques.	ZELLIE ENERGIES ZELLIE ENERGIES	29/04/2025	Accord Tacite	16/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01454P0	54 traverse des Écoles 13011	Piscine.	Célia CHERUELE	30/04/2025	Accord Tacite	15/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01570P0	33 Traverse de la montre 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	14/05/2025	Accord Tacite	18/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01592P0	31 Boulevard Frédéric Cheillon 13011	Division de la maison en 3 appartements. modification de façades et de la toiture pour l'aménagement d'une terrasse..	Bouhali Myriam	15/05/2025	Accord Tacite	06/07/2025	16/09/2025			38,7	Commune
13011	DP 013055 25 01623P0	3 avenue de la peypine 13011	Création piscine.	GIRET Damien Yvon Gustave	19/05/2025	Accord Tacite	30/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01640P0	64 AVENUE DU DOCTEUR HECKEL 13011	Pose de panneaux photovoltaïques.	SASU SUPERMERCADO BARATO	19/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01677P0	102 Traverse de la Penne 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	BGELEC Societe	22/05/2025	Accord Tacite	13/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01762P0	19 BOULEVARD DE LA BARASSE 13011	Installation panneaux photovoltaïques.	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	29/05/2025	Favorable avec Reserves	09/09/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01790P0	260 Route des trois Lucs 13011	Création d'un garage .	SARL SPORTIMMO	02/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01798P0	7.11 Rue de la Concorde 13011	Détachement de deux lots à bâtir.	GAY Thomas	03/06/2025	Accord Tacite	10/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01826P0	19 Boulevard de la barasse rn 8 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	AUTENTIQUE ENERGIE AUTENTIQUE ENERGIE	05/06/2025	Accord Tacite	05/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01849P0	30 Avenue Marie Jeanne Bernardi 13011	Pose d'une fenêtre de toit sur un garage existant.	BENATI Sylvie	06/06/2025	Accord Tacite	02/08/2025	16/09/2025	0			Commune
13011	DP 013055 25 01856P0	82 ROUTE DE LA TREILLE 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	GREEN ENR	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01866P0	17 LOT BASTIDES DE LA PLAINE 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	GARAFFA MICHEL	09/06/2025	Accord Tacite	09/07/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 01910P0	90 AVENUE VINCENT ANDREU 13011	Installation de panneaux photovoltaïques.	GROUPE VERLAINE GROUPE VERLAINE	12/06/2025	Accord Tacite	12/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01927P0	137 BOULEVARD DE SAINT MARCEL 13011	Installation panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	13/06/2025	Accord Tacite	13/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01962P0	36 chemin de St-Menet aux Accates 13011	Modification d'une façade (création d'une porte).	RAMBERT Maurice	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 01978P0	84 montée d'eoures 13011	Modification partielle de la toiture et restructuration de la terrasse.	BEKHTI Mehdi	17/06/2025	Accord Tacite	06/09/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02046P0	Route de la Sablière 13011	Réfection à l'identique de l'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles.	SCEC C.C. LA VALENTINE représenté par ACCESSI	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02052P0	17 MONTEE COMMANDANT DE ROBIEN 13011	Extension.	SARL AB SPORT GAME	23/06/2025	Accord Tacite	05/09/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02053P0	24 Avenue du Docteur Heckel 13011	Extension des sanitaires élèves au RDC de la maternelle.	VILLE DE MARSEILLE DGAVAQ DPSC	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02058P0	46 RUE ARNOULD 13011	Détachement d'un lot à bâtir.	COQUILLAT Jean-Yves	24/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02125P0	9 BOULEVARD LOUIS PARSTEUR 13011	Réfection des façades et de la toiture..	MISTRAL MANAGEMENT MISTRAL MANAGEMENT	30/06/2025	Accord Tacite	12/09/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02136P0	7 traverse des Migauds 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	EDF solutions solaires	01/07/2025	Accord Tacite	01/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02170P0	54 CHEMIN DU VALLON DE LA MICOULINE 13011	Piscine.	FERNANDEZ Isabelle	02/07/2025	Accord Tacite	02/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02196P0	35 Avenue de la Gare 13011	Installation de deux antennes relais sur la terrasse d'un immeuble..	FREE Free Mobile	04/07/2025	Accord Tacite	11/09/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02217P0	38 Traverse des Marronniers 13011	Détachement d'un lot à bâtir.	VISCA Christiane	08/07/2025	Accord Tacite	08/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02258P0	115 TRAVERSE DES FABRES 13011	Installation d'une centrale photovoltaïque .	KUROWER BENJAMIN	11/07/2025	Accord Tacite	11/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02267P0	29 Boulevard des Fauvettes - Villa Andorina 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	SALMIERI Cyril	15/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02274P0	14 Boulevard de la forbine 13011	Rénovation de la toiture à l'identique..	Dumond Evelyne	15/07/2025	Accord Tacite	13/09/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02315P0	35 boulevard Pascal 13011	Construction piscine .	WAGNER Thomas Arthur	17/07/2025	Accord Tacite	04/09/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02316P0	38 Traverse de la Penne 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	VACHIER Sylvain	17/07/2025	Accord Tacite	17/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02320P0	8 Traverse Noire 13011	Extension et transformation du garage en surface habitable .	YAGIR Sandra	17/07/2025	Accord Tacite	17/08/2025	16/09/2025			37	Commune
13011	DP 013055 25 02358P0	83 Route de la Treille 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	Ensol Group	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02363P0	2 AVENUE DES FAUVETTES 13011	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02371P0	40 vallon de saint cyr 13011	Pose de panneaux photovoltaïques .	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 25 02380P0	23 Bd Louis Pasteur 13011	Installation de panneaux solaires.	SAS OTOVO FRANCE	22/07/2025	Accord Tacite	12/09/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02477P0	246 Route des 3 lucs 13011	Modification des façades et de l'enseigne.	SARL BABY BOUNE	28/07/2025	Accord Tacite	28/08/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02597P0	53 TRAVERSE PIERRE ABONDANCE 13011	Mur de clôture.	SALIBA Marc Jean Robert	05/08/2025	Accord Tacite	05/09/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02621P0	25 Rue Arnould 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	FALCUCCI Stéphane	07/08/2025	Accord Tacite	07/09/2025	16/09/2025				Commune
13011	DP 013055 25 02635P0	4 RUE DE LA VALLEE VERTE 13011	Remplacement d'un SAS d'étanchéité d'un quai de livraison.	SCI ACTIVITES COURRIER INDUSTRIEL SCI ACTIVITES COURRIER INDUSTRIEL	08/08/2025	Accord Tacite	08/09/2025	16/09/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00297P0	28 BD DU PARC 13011	Rénovation et extension d'une habitation.	CUCURNI JEROME	12/05/2025	Accord Tacite	30/07/2025	16/09/2025				Commune
13011	PC 013055 25 00352P0	17 avenue abbé Lanfranchi 13011	Construction de deux villas mitoyennes.	SCI IMMOMALLOL	02/06/2025	Accord Tacite	07/09/2025	16/09/2025	2			Commune
13011	DP 013055 25 00777P0	115 BOULEVARD DE LA MILLIERE 13011	Installation d'un pylône pour antenne relais ( 3 antenne relais) .	GROUPE CIRCET CIRCET	11/03/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13011	PA 013055 25 00005P0	21 Avenue de la PEYPINE 13011	Réalisation d'un lotissement de 3 lots (2 lots à bâtir et un lot bâti).	SCI AZAR	27/02/2025	Favorable avec Reserves	14/08/2025	19/08/2025		3		Commune
13011	PC 013055 25 00202P0	29 RUE DU MIDI 13011	Surélévation du bâtiment, Réalisation de quatre logements, Création d'un local vélos.	SCI NOA	26/03/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025	4			Commune
13012	DP 013055 25 01437P0	43 ROUTE ENCO DE BOTTE 13012	Division en deux lots dont un en vue de bâtir.	ATGTSM ATGTSM	29/04/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01963P0	119 traverse du commandeur 13012	Division d'un lot en vue de construire.	ZINE-ZINE SIDI	17/06/2025	Favorable avec Reserves	01/09/2025	02/09/2025				Commune
13012	PC 013055 23 00457T01	123 Traverse du Commandeur - Lot B 13012	Construction d'une villa.	ZINE-ZINE SIDI	02/07/2025	Favorable	27/08/2025	02/09/2025	1		138	Commune
13012	PD 013055 25 00045P0	1 AVENUE DE LA CIGALE 13012	Démolition d'un local .	TIXIER Hugues Marie	17/06/2025	Favorable	07/07/2025	08/07/2025				Commune
13012	PC 013055 23 00927M01	4 Boulevard Suchet 13012	Extension d'une maison individuelle et installation d'une fenêtre. Modificatif 1 : modification de la couleur de façade, modification de la surface de plancher et de la profondeur de l'extension.	LECOUBET Pierre	08/07/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025			29,65	Commune
13012	PC 013055 24 00688P0	5 Bd Marcel 13012	Changement de destination d'un garage relié à l'habitation en commerce.	SCALLIANO Philippe	21/10/2024	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00272P0	12 Rue Pierre Beranger 13012	Construction et reconstruction d'une partie de la maison . Démolition d'escaliers, terrasses, et d'une partie du bâti.	GARCIA Thierry	28/04/2025	Favorable	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00725P0	62 Chemin de la Parette 13012	Installation d'une centrale photovoltaïque.	Tysilio Development Tysilio Development	07/03/2025	Favorable avec Reserves	08/07/2025	15/07/2025				Commune
13012	PC 013055 24 00734P0	67 AV DES CAILLOLS CC AUCHAN 13012	Construction auvent.	CABINET DALLAPORTA	08/11/2024	Favorable avec Reserves	08/07/2025	15/07/2025			94	Commune
13012	DP 013055 25 00661P0	4 rue d'ypres 13012	Changement des menuiseries et isolation par l'extérieure.	DIENNET Coralie Rachel	03/03/2025	Accord Tacite	15/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 00793P0	16 ALLEE DE LA GRANDE BASTIDE CAZAUUX 13012	Construction piscine .	BESSACI SAMIR	12/03/2025	Accord Tacite	20/08/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 01168P0	22 boulevard des Cerisiers 13012	Modifications de menuiseries Création d'une piscine Élargissement du portail .	Kramer Nathalie	08/04/2025	Accord Tacite	10/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01393P0	4 traverse Pignatel 13012	Création de balcons et d'un escalier extérieur .	Association diocésaine de Marseille Association diocésaine de Marseille	25/04/2025	Accord Tacite	22/08/2025	16/09/2025	3			Commune
13012	DP 013055 25 01499P0	7 BOULEVARD ENSEIGNE BISSON 13012	Extension.	FRANCO Christine	07/05/2025	Accord Tacite	07/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01514P0	8 allée gavoty honorat 13012	Ajout d'un portail et clôture .	Valeriani Sebastien	08/05/2025	Accord Tacite	28/08/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01632P0	1 BOULEVARD DU BOIS FLEURI 13012	Installation panneaux photovoltaïques .	PROU MARIE CAMILLE	19/05/2025	Accord Tacite	19/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01663P0	159 CHEMIN DE L'OULE MONTOLIVET 13012	Division en deux lots en vue de construire .	GINOUX GEORGES	20/05/2025	Accord Tacite	04/09/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01670P0	2 RUE GUSTAVE NADAUD 13012	Changement de destination d'un atelier de mécanique en parking privé.	SCI SCI CG2	21/05/2025	Accord Tacite	05/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01747P0	99 boulevard du general nollet 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	TEKIAN MARIE	28/05/2025	Accord Tacite	28/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01807P0	203 avenue de Montolivet 13012	Réfection de toiture.	COLSON Clément	03/06/2025	Accord Tacite	03/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01811P0	2 ALLEE DU PAVILLON 13012	Pose de panneaux photovoltaïques.	MICHEL RAVON	04/06/2025	Accord Tacite	04/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01868P0	104 TRAVERSE DU DIABLE 13012	Installation photovoltaïque.	ROUQUEROL JEAN	09/06/2025	Accord Tacite	09/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01932P0	37 traverse claire voie 13012	Création d'un lot à bâtir .	LA PORTE GACHIOU SAS LA PORTE GACHIOU	13/06/2025	Accord Tacite	07/09/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01943P0	4 bd des Alpes 13012	Ravalement et modification de façade .	sarl fleur de sucre	16/06/2025	Accord Tacite	16/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01959P0	34 traverse de la langouste 13012	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	Ensol group ensol	17/06/2025	Accord Tacite	17/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01999P0	121 AVENUE FERNANDEL 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	BATIECO13 BATIECO13	18/06/2025	Accord Tacite	18/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02008P0	64 TRAVERSE DU DIABLE 13012	Extension et modification de façade.	MAZZOLA Thomas	19/06/2025	Accord Tacite	16/08/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02013P0	255 Avenue Montolivet 13012	Installation de 6 antennes de téléphonie.	TDF SAS TDF	19/06/2025	Accord Tacite	19/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02045P0	114 Traverse du Commandeur 13012	Extension d'une construction existante.	Sananes Christian	23/06/2025	Accord Tacite	23/08/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02056P0	11 TRAVERSE PIGNATEL MARSEILLE 13012	Installation de panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02062P0	18 AVENUE DE LA CAMPANE 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	Feuillarade Olivier	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02070P0	89 AV DE BUTRIS 13012	Pose de panneaux photovoltaïques.	NORMES ELEC NORMES ELEC	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02084P0	265 AVENUE DES POILUS 13012	Installation de 20 panneaux photovoltaïques.	SUNELYS SASU SUNELYS	26/06/2025	Accord Tacite	26/07/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 25 02103P0	293 AVENUE DES CAILLOLS 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	MON KIT SOLAIRE - GREEN IDEAS MON KIT SOLAIRE - GREEN IDEAS	27/06/2025	Accord Tacite	27/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02109P0	31 RUE DE LA CREDENCE 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	GEOLI GEOLI	27/06/2025	Accord Tacite	27/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02123P0	9 rue claude farrere 13012	Agrandissement de fenêtres.	bec Françoise	30/06/2025	Accord Tacite	30/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02126P0	34 rue du Poste 13012	Construction d'une extension.	Hassaine Salah	30/06/2025	Accord Tacite	30/07/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02127P0	79 chemin des sables jaunes 13012	Construction d'un abri de voiture Agrandissement du portail Démolition du garage.	LE BREDONCHEL Anne Lucie Marie-Thérèse	30/06/2025	Accord Tacite	06/09/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02157P0	50 TRAVERSE DE LA MARIONNE 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	SOLEIL INNOV SOLEIL INNOV	02/07/2025	Accord Tacite	02/08/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02186P0	15 boulevard merle 13012	Piscine.	VIETTI LISA	04/07/2025	Accord Tacite	17/08/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02211P0	59 Traverse des Falenciers 13012	Installation panneaux photovoltaïques .	AMY ENERGIE AMY ENERGIE	07/07/2025	Accord Tacite	07/08/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02213P0	11 traverse pignatel 13012	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	07/07/2025	Accord Tacite	22/08/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02227P0	7 BOULEVARD ENSEIGNE BISSON 13012	Extension.	FRANCO Christine	08/07/2025	Accord Tacite	08/09/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02269P0	128 Rue Charles Kaddouz 13012	Réalisation piscine avec local technique .	Caracena Rémi	15/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	16/09/2025			3	Commune
13012	DP 013055 25 02275P0	39 RUE BEAU CLOS DE LA COMPASSION 13012	installation d'une centrale photovoltaïque.	ZANNIER MURIEL	15/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02281P0	13 Avenue des Lauriers Roses 13012	Installation panneaux photovoltaïques.	Ensol Group SAS ENSOL	15/07/2025	Accord Tacite	30/08/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02291P0	102 bd de beaumont 13012	Création 3 places de stationnement dans un ancien local commercial .	AGHDJAIAN Laurent Marc	15/07/2025	Accord Tacite	29/08/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02318P0	12 impasse colomba 13012	Création piscine .	NOVOLI Raymond Jean-Marc Gilles	17/07/2025	Accord Tacite	04/09/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02322P0	101 ROUTE D ENCO DE BOTTE 13012	Pose de panneaux photovoltaïques en toiture .	GARAU Éric	17/07/2025	Accord Tacite	17/08/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02561P0	10 impasse Bonniot 13012	Création de deux bassins Mise en sécurité d'un toit terrasse par la création de garde-corps.	GOGA Dominique	01/08/2025	Accord Tacite	06/09/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02572P0	109 AVENUE DE ST JULIEN 13012	Remplacement du portail d'entrée et des murs de clôture, modifications de façades.	GALIZZI Maxime	04/08/2025	Accord Tacite	04/09/2025	16/09/2025				Commune
13012	PC 013055 21 00391M01	162/164/166 CHE DES JONQUILLES 13012	Construction d'un immeuble de 35 logements collectifs PC modificatif n°1 : Suppression d'un niveau de sous sol, modification des menuiseries, aménagement extérieurs, modification de la programmation initialement en accession libre transformé en Logement Locatif Social et Logements Locatifs Intermédiaires.  20 LLS et 15 en LLI	SA SFHE	10/04/2025	Accord Tacite	10/07/2025	16/09/2025	35		2254	Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	PC 013055 24 00252M01	41 IMPASSE DE LUGO 13012	Création d'un logement supplémentaire par extension du garage existant après sa transformation en surface de plancher. Permis modificatif n°01 : Transformation d'un portillon en portail chemin de l'Oule.Démolition partielle du garage et d'un abri..	AUBOIN ALEXANDRE	03/03/2025	Accord Tacite	08/07/2025	16/09/2025	1		47	Commune
13012	PC 013055 24 00840P0	118 avenue de St Julien 13012	Construction d'un ensemble immobilier de 36 logements sociaux .	SCIC LA MAISON FAMILIALE DE PROVENCE	20/12/2024	Accord Tacite	12/07/2025	16/09/2025	36		2386	Commune
13012	PC 013055 25 00294P0	117 RUE DE L'AIGUILLETTE MARSEILLE 13012	Transformation d'un logement en salle polyvalente .	VILLE DE MARSEILLE DGAVAQ DPSC VILLE DE MARSEILLE DGAVAQ DPSC	07/05/2025	Accord Tacite	06/09/2025	16/09/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00304P0	122 avenue des peintres roux 13012	Construction d'une maison individuelle. Démolition d'un pool-house avec terrasse couverte et d'un abri de jardin .	SANCHEZ DE PINA Octavio	15/05/2025	Accord Tacite	16/08/2025	16/09/2025	1			Commune
13012	PC 013055 25 00409P0	36 Traverse du Maroc 13012	Rénovation et extension d'une villa existante avec création de piscine.	MOURAILLE Romaric	25/06/2025	Favorable avec Reserves	09/09/2025	16/09/2025				Commune
13012	DP 013055 25 02098P0	67 traverse fort fouque 13012	Modification clôture, façade et toiture avec pose de panneaux photovoltaïques Création pergola, modification terrasse et rénovation piscine .	Mazzella Buffaz Emmanuelle	26/06/2025	Favorable avec Reserves	14/08/2025	19/08/2025				Commune
13012	PC 013055 24 00135T02	45 Boulevard Sylvestre 13012	Rénovation avec modifications d'ouvertures, extension d'une maison individuelle, création d'une piscine, réalisation d'une pergola.Réfection de la toiture de la maison existante et modification des ouvertures.	SAS BALEA	21/07/2025	Favorable	14/08/2025	19/08/2025			65	Commune
13012	PC 013055 24 00842P0	23, 25 AVENUE DE LA PETITE SUISSE 13012	Extension maison existante, création piscine .DEMOLITION ET RECONSTRUCTION DE LA PISCINE DEMOLITION PARTIELLE DE LA TERRASSE.	BIANCO SEBASTIEN	20/12/2024	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025	0		73	Commune
13012	PC 013055 23 00458T01	123 Traverse du Commandeur - Lot A 13012	Construction d'une villa.	ZINE-ZINE SIDI	02/07/2025	Favorable	20/08/2025	26/08/2025	1		152	Commune
13012	PD 013055 25 00041P0	8 Rue du Docteur Robert Jullien 13012	Démolition du bâti collé à la maison sur la partie Est .	AVONDO Jérémie	12/06/2025	Favorable	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13012	DP 013055 25 01847P0	83 Traverse du Fort Fouqué 13012	Installation capteurs solaires .	CORBIERES Laurence	06/06/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13012	PC 013055 25 00354P0	41 BOULEVARD MARCEL 13012	Réalisation d'une maison individuelle.DÉMOLITION D'UNE PARTIE D'UN ABRI DE JARDIN SOIT 17.20m².	BERGEL Elie	02/06/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	1			Commune
13013	DP 013055 25 01948P0	9 chemin de party 13013	Division du terrain en 3 lots dont 2 lots à bâtir..	Pons Blandine	16/06/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02120P0	123 traverse de la Baume Loubière 13013	Création d'un lot à bâtir de 970m² (lot 1) et d'un lot reliquat de 894m² (lot 2) .	Lotisseur TRAMA VERDE	30/06/2025	Favorable avec Reserves	01/09/2025	02/09/2025				Commune
13013	PC 013055 23 00308M02	67 TRAVERSE DE LA BAUME LOUBIERE 13013	Démolition de la cuisine d'été existante et construction de 3 villas individuelles / M02 : ajout des attestations PPR et PPRIF.	SASU MELLIMMO	22/08/2025	Favorable avec Reserves	29/08/2025	02/09/2025	3			Commune
13013	PC 013055 24 00238T01	73 Chemin des Xaviers 13013	Construction d'une maison individuelle.	SADELLI RACHEL	21/08/2025	Favorable	28/08/2025	02/09/2025	1		317	Commune
13013	DP 013055 25 01488P0	98 Chemin des Mourets 13013	Construction d'une piscine et d'un local technique piscine..	MIRETTI Julian Jacques Francis	06/05/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00145P0	70 CHEMIN DE PARTY 13013	Transformation d'une partie du rez de chaussée d'une maison individuelle en cabinet de Kinésithérapie..Transformation d'une fenêtre en porte fenêtre sur la façade Est..	ANGELINI Vincent henri michel	07/03/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025	0			Commune
13013	PC 013055 25 00195P0	65 rue Albert einstein 13013	Modernisation et extension du stade Réalisation de 4 vestiaires, d'une salle polyvalente, de sanitaires indépendants en extension Réaménagement des locaux existants du rez-de-chaussée en locaux annexes au complexe Mise en Œuvre d'un gazon synthétique Suppression du local annexe Modification de la pergola.local annexe au complexe en structure bois.	maître d'ouvrage public VILLE DE MARSEILLE	25/03/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 00694P0	8 boulevard buridan 13013	Surélévation partielle de toiture.	LE MOUËL Jean-Louis Maurice	05/03/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	PC 013055 25 00117P0	Boulevard du Métro 13013	Mise en accessibilité de la station de métro la Rose. Déposes ponctuelles de mur et de cloisons, du bardage extérieur existant, de l'auvent.	Collectivité Métropole AIX MARSEILLE PROVENCE	26/02/2025	Favorable avec Reserves	05/09/2025	09/09/2025	0			Commune
13013	PC 013055 25 00267P0	68 AVENUE FREDERIC MISTRAL 13013	Reconstruction à l'identique d'un espace commercial. Traitement de la façade pour un aspect homogène. Démolition d'une zone garage non cadastrée.	SCI BRIXI	25/04/2025	Defavorable	05/09/2025	09/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01801P0	82 Boulevard BARA 13013	Détachement d'un lot à bâtir de 510m2.	TUFANO Michèle	03/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00288P0	282 Avenue des Olives 13013	Régularisation des travaux. Abri de jardin (annexe) est démolit.	MOUSSA Fabrice	06/05/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13013	PD 013055 25 00044P0	51 Avenue de Frais Vallon 13013	Dans le cadre de la réhabilitation totale de l'école Rose Frais Vallon Sud, seul le bâtiment destiné aux logements de fonction d'une surface plancher de 296 m2 et en mauvais état sera démolit. Le reste des bâtiments listés ci-après sera réhabilité avec conservation de leur structure primaire : - gymnase (sdP : 359 m2) - réfectoire (sdP : 224 m2) - école élémentaire (sdP : 1465 m2) Les espaces extérieurs seront réaménagés..	Société Publique des Écoles Marseillaises Société Publique des Écoles Marseillaises	13/06/2025	Favorable avec Reserves	11/08/2025	12/08/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02068P0	283 Chemin de chateau gombert 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	24/06/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13013	PC 013055 19 00619M02	59 AVENUE DE SAINT JUST DOMAINE HIPHONE 13013	Ensemble immobilier de 119 logements collectifs et réhabilitation du bâtiment dit La Chapelle en 26 logements Modifications : Déplacement bassin de rétention, de la piscine, ajout de sanitaire, d'un local technique, modification local poubelle, modifications de façades....	SAS MARSEILLE HIPHONE	23/01/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	145		7700	Commune
13013	PC 013055 22 00421M02	44 RUE DE LA MAURELLE 13013	Ensemble immobilier comprenant 133 logements dont 29 en pension de famille, 29 PLAi, 12 PLUS, 31 PLS, 61 LLi. Les modifications apportées concernent : - Suppression de 4 arbres sur la Rue de la Maurelle (à la demande des pompiers) - Déplacement de ces arbres en coeur d'îlot - Suppression du 2e local transformateur.	SCCV MARSEILLE LA MAURELLE	14/04/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	133		7648	Commune
13013	PC 013055 25 00176P0	impasse de la Verveine 13013	Construction d'une maison. Abri jardin partiellement démolit, partie conservée pour local piscine.	CARRATU Hervé	18/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13013	PC 013055 25 00219P0	63 traverse Montcault 13013	Construction d'une maison individuelle avec garage.	De Saléon Terras Bruno	02/04/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	1			Commune
13013	DP 013055 25 00850P0	traverse de l'église 13013	Fermeture partielle d'un abris de jardin.	D'hont sebastien	17/03/2025	Accord Tacite	05/07/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 00959P0	15 IMPASSE JULIEN 13013	Panneaux photovoltaïques.	BRUNA ROSSO Jean	24/03/2025	Accord Tacite	24/07/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01214P0	22 CHE DE LA BETHELINE 13013	Création d'un terrain à bâtir.	CHOUK NIZAR	11/04/2025	Accord Tacite	02/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01520P0	256a chemin de l'armée d'afrique 13013	Réhabilitation d'une construction à usage d'entrepôt, modification de façade et démolition des structures délabrées.	SCI RUE ABBE LANFRANCHI SCI RUE ABBE LANFRANCHI	09/05/2025	Accord Tacite	05/07/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01596P0	21 CHEMIN DES AURENGUES 13013	Réalisation d'une clôture avec portail coulissant.	Blanc Mireille	15/05/2025	Accord Tacite	19/07/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01707P0	chemin des grottes loubière 13013	Restauration de la grotte Loubière, enlèvement d'encrochement, pose de grilles, de clôtures et de plantations.	commune de Marseille Commune de Marseille	26/05/2025	Accord Tacite	16/07/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01758P0	1 ALLEE MONTVERT 13013	Creation piscine.	CABROL Thierry Auguste Henri	28/05/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01833P0	59 Av. de Saint - Just 13013	Installation panneaux photovoltaïques.	ENSOL GROUP SAS ENSOL GROUP	05/06/2025	Accord Tacite	05/07/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 25 01855P0	71 Charles Susini 13013	Extension d'un cimetière Création de voirie et d'un kiosque.	Mairie de Marseille Ville de Marseille	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01857P0	72 Chemin de la Marre 13013	Création d'une ouverture à vantail simple avec des grilles de défense	MAISON DE LA FAMILLE BDR MAISON DE LA FAMILLE BDR	06/06/2025	Accord Tacite	06/07/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 01864P0	5 BOULEVARD MOULIN GUIEU 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	09/06/2025	Accord Tacite	09/07/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02014P0	70 CHEMIN DE ST MITRE A FOUR DE BUZE 13013	Réhabilitation d'un bâtiment d'habitation Rénovation de la couverture Ravalement de façades Création de places de parking	ASSOCIATION CULTUELLE ASSOCIATION DIOCESAINE DE MARSEILLE	19/06/2025	Accord Tacite	18/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02064P0	10 b avenue des tilleuls 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	24/06/2025	Accord Tacite	24/07/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02077P0	57 rue Simone Weil 13013	Piscine.	HABBAS Zarra	25/06/2025	Accord Tacite	25/07/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02139P0	38 TRAVERSE DES BAUDILLONS 13013	Démolition et reconstruction à l'identique d'une annexe (non close) à l'habitation Création mur de clôture.	Bensalah Abdel	01/07/2025	Accord Tacite	07/09/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02142P0	42 Allée des Chardonnerets 13013	Ravalement de façades.	BATIMEX BATIMEX	01/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02150P0	115 CHEMIN DU MERLAN A LA ROSE 13013	Installation d'un relais de téléphonie mobile.	SFR-1310016751	01/07/2025	Accord Tacite	01/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02231P0	23 AVENUE MERLEAU PONTY 13013	Ouverture d'un portillon piéton .	SCI JUNE 2.1 SCI JUNE 2.1	09/07/2025	Accord Tacite	09/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02272P0	10 Traverse du cimetière 13013	Création piscine .	MURAUOR Florent Julien Anthony	15/07/2025	Accord Tacite	04/09/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02299P0	2 BOULEVARD GUEIDON 13013	Antennes téléphonie.	CELLNEX FRANCE CELLNEX	16/07/2025	Accord Tacite	16/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02368P0	71 Chemin des Amphoux 13013	Création d'un lotissement d'un lot à bâtir de 417 m².	RICHARD Corinne	21/07/2025	Accord Tacite	21/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02385P0	8 avenue destranger-nolly 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires EDF solutions solaires	22/07/2025	Accord Tacite	22/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02406P0	67 chemin de Party 13013	Ouverture de la clôture par un portail .	VINCIGUERRA Candice Wendy Jennifer	23/07/2025	Accord Tacite	11/09/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02435P0	38 TRAVERSE DES BAUDILLONS 13013	Surélévation maison.	BENSALAH ABDEL	25/07/2025	Accord Tacite	13/09/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02460P0	7 TRAVERSES DES ALVERGNES 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	SOLEIL INNOV SOLEIL INNOV	28/07/2025	Accord Tacite	28/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02491P0	109 Chemin des Xaviers 13013	Pose de panneaux solaires photovoltaïques .	Ensol Group SAS Ensol Group	29/07/2025	Accord Tacite	29/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02508P0	71 TRAVERSE DU COMMANDEUR 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	30/07/2025	Accord Tacite	30/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02531P0	2B CHEMIN DE LA SARTAN 13013	Installation de panneaux photovoltaïques .	BITOUN Levy	31/07/2025	Accord Tacite	31/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02576P0	15 Rue Benjamin Crémieux 13013	Création d'ouverture.	GIRARD Stéphane	04/08/2025	Accord Tacite	04/09/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 25 02584P0	194 CHEMIN DE CHATEAU GOMBERT 13013	Installation photovoltaïque.	LERDA Christophe	04/08/2025	Accord Tacite	04/09/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02615P0	128 A chemin de Palama 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	ENERGIA ENERGIA	07/08/2025	Accord Tacite	07/09/2025	16/09/2025				Commune
13013	DP 013055 25 02674P0	1 Rue Alexandre Chazeaux 13013	Clôture avec portail et portillon.	ASL ASSOCIATION ASL CAMPAGNE DE LEO	14/08/2025	Accord Tacite	14/09/2025	16/09/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00233T01	56 chemin des Amphoux 13013	Création de 13 logements en R+2.	56 AMPHOUX 56 AMPHOUX	29/08/2025	Favorable	09/09/2025	16/09/2025	13			Commune
13013	PC 013055 24 00340M01	168 CHEMIN NOTRE DAME DE LA CONSOLATION 13013	Construction d'un immeuble de 36 logements collectifs Modifications 1: ajout d'un logement, total: 37 logements, modifications parking, réduction de certains balcons.	EURL KAUFMAN & BROAD MEDITERRANEE	12/05/2025	Accord Tacite	12/08/2025	16/09/2025	36			Commune
13013	PC 013055 25 00282P0	13 Allée des Cygnes 13013	Extension pour recouvrir l'escalier Modifications de plusieurs ouvertures.Démolition d'une véranda.	CAGABEY Nihat	01/05/2025	Accord Tacite	27/08/2025	16/09/2025				Commune
13013	PC 013055 25 00298P0	38 TRAVERSE DES BAUDILLONS 13013	Construction de 2 maisons avec piscine .	BENSALAH ABDEL	12/05/2025	Accord Tacite	06/08/2025	16/09/2025	2			Commune
13013	DP 013055 25 02611P0	76 Chem. des Serens 13013	Installation de panneaux photovoltaïques.	silis Silis	06/08/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00780T01	16 rue du PAC 13013	Construction d'une maison.Démolition d'une annexe type abri de jardin.	FUAT KOCAHAL	29/07/2025	Favorable	14/08/2025	19/08/2025	1			Commune
13013	DP 013055 25 02121P0	14 RUE MAX PLANCKQ 13013	Installation panneaux photovoltaïques.	SOLEA ENVIRONNEMENT SOLEA ENVIRONNEMENT	30/06/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13013	PC 013055 21 00364M02	115 AVE DES CHUTES LAVIE 13013	Ensemble immobilier (133 logements dont 40 LLS) Modification 2 : Un logement T3 de vient un T2 et création d'une loge gardien.	LE MOULIN DE SAINT JUST	16/04/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025	133			Commune
13013	PC 013055 24 00096M01	198 CHE DE LA GRAVE 13013	Construction d'une maison individuelle - Modificatif 01 : Modification des réseaux et des arbres..	FAGGIANELLI AUDREY	05/06/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025	1		103,38	Commune
13013	PC 013055 25 00194P0	32 Boulevard PERRIN 13013	Surélévation d'un étage Création de velux.	IMMO KENEX	25/03/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025	3			Commune
13013	DP 013055 25 01867P0	16 imp du roudelet 13013	Extension d'une maison individuelle.	BETTIRA Abdelkarim	09/06/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025			20	Commune
13013	PC 013055 21 00364M03	115 AVE DES CHUTES LAVIE 13013	Ensemble immobilier (133 logements dont 40 LLS) Modification 2 : Modification typologie des logements.	LE MOULIN DE SAINT JUST	16/07/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025	133			Commune
13013	DP 013055 25 01430P0	80 Bd du Métro 13013	Division en vue de construire.	SA ERILIA	29/04/2025	Favorable avec Reserves	24/07/2025	29/07/2025				Commune
13013	PC 013055 24 00871P0	48 Avenue Marcel Delprat 13013	Construction d'un ensemble immobilier de 250 logements du R+2 au R+4.	SCCV SCCV DELPRAT	31/12/2024	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	250		15696	Commune
13014	DP 013055 25 02226P0	8 rue Étienne dolet 13014	Ravalement de façade.	BACONNIER Jean Marie	08/07/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00232P0	37 BOULEVARD SAINT JEAN DE DIEU 13014	régularisation d'une construction en infraction, suite à la non conformité de l'exécution du permis de construire PC013055 19 00757 pour la réalisation d'un immeuble de 4 logements .	OZKURT ABDULMENAP	08/04/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00112P0	21 rue Jean CASSE 13014	surélévation d'un immeuble de ville pour extension du logement existant et démolition d'un cabanon.	hidri Samir	24/02/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2025	08/07/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00062P0	47 rue Paul Coxe 13014	démolition totale des constructions et construction d'un centre médical (activités de services ou s'effectue l'accueil d'une clientèle).	GOGEBAKAN ORHAN	03/02/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01207P0	51 - 55 Rue du docteur Leon Perrin 13014	réhabilitation thermique et architecturale .	SOCIETE ANONYME D'HLM VILOGIA	10/04/2025	Accord Tacite	16/07/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13014	DP 013055 25 01668P0	45 AVENUE LOUIS BLERIOT 13014	construction d'un garage de 20m².	ROUSSET GISELE	21/05/2025	Accord Tacite	17/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01716P0	23 Boulevard Jourdan 13014	ravalement de façade.	NOVE NOVE	27/05/2025	Accord Tacite	22/07/2025	16/09/2025				État
13014	DP 013055 25 01950P0	19 MOB RUE DE LA CRAU 13014	installation d'antennes intégré dans 6 fausses cheminées sur support auto-stable, zone technique installé sur support auto-stable et barrières de sécurité sur toit terrasse.	SAS TOTEM FRANCE	16/06/2025	Accord Tacite	30/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02044P0	168 avenue Corot 13014	aménagement d'un local à ordures ménagères en bordure de la voirie.	SA d'Habitations à Loyer Modéré 3F SUD	23/06/2025	Accord Tacite	23/07/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02188P0	LES PAQUERETTES 25 B AVENUE DES LILAS 13014	Installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente .	Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod Action Pour le Transition Energétique-Watt Prod	04/07/2025	Accord Tacite	04/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02225P0	29 Avenue des Pâquerettes 13014	Installation de 10 panneaux photovoltaïques sur toiture en pente .	PERGEAUX NATACHA	08/07/2025	Accord Tacite	08/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02290P0	14 Traverse de la Tour Sainte 13014	restauration d'un cloître ou presbytère accolés à l'Eglise de la Tour Sainte à Marseille 13014, comprenant également l'aménagement de son jardin, la conservation des apprentis et des parkings existants..	SA D'HLM 3F Résidences	15/07/2025	Favorable avec Reserves	09/09/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02340P0	10 BIS ALLEE DES TROENES 13014	construction d'une piscine enterrée de 21 m².	ADJIRI IDIR	18/07/2025	Accord Tacite	31/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02384P0	Rue Font Vert 13014	Réhabilitation des bâtiments K et S de la résidence Fond-Vert.	SA ERILIA	22/07/2025	Favorable avec Reserves	09/09/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02386P0	Rue Font Vert 13014	Réhabilitation des bâtiments B C E F et G de la résidence Fond-Vert.	SA ERILIA	22/07/2025	Accord Tacite	22/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02387P0	132 Bd Casanova 13014	Étage Cabinet médical existant transformé en un logement sans modification des façades.	Partouche corinne	22/07/2025	Accord Tacite	22/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02395P0	248 AVENUE COROT 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	SARL ELS-SOL	22/07/2025	Accord Tacite	22/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02413P0	AVENUE DES ARNAVAUX 13014	Le remplacement des antennes existantes. La rénovation des trois cheminées en résine composite existantes pour l'installation de 6x nouvelles antennes .	ON TOWER FRANCE ON TOWER FRANCE	23/07/2025	Accord Tacite	23/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02442P0	221 Boulevard Danielle Casanova 13014	Dans le cadre de l'attribution de la 4ème licence de téléphonie par l'Etat, Free Mobile projette d'installer un relais de téléphonie mobile sur le site, intégrées dans des fausses cheminées, afin d'obtenir la couverture demandée par l'autorité de régulation (l'ARCEP)..	FREE MOBILE FREE MOBILE	25/07/2025	Accord Tacite	25/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02536P0	11 RUE CONIO 13014	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	EDF SOLUTIONS SOLAIRES EDF SOLUTIONS SOLAIRES	31/07/2025	Accord Tacite	31/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02620P0	17 rue de la Carrière 13014	création d'un plancher et de 2 fenêtres de toit dans le gabarit de la construction existant.	BENCHOUJA REDA	07/08/2025	Accord Tacite	07/09/2025	16/09/2025			40	Commune
13014	DP 013055 25 02669P0	Boulevard du commandant Finat Duclos Les Arnavaux 2 13014	installation d'antennes et modules radio, intégrées dans des fausses cheminées, sur toit terrasse.	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES	13/08/2025	Accord Tacite	13/09/2025	16/09/2025				Commune
13014	PA 013055 25 00014P0	Rue des ARGILIERS / chemin rural de FONTAINIEU 13014	Requalification de la rue des ARGILIERS / chemin rural de FONTAINIEU - Marseille 13014.	MAMP Métropole Aix Marseille Provence	28/04/2025	Accord Tacite	28/08/2025	16/09/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02349P0	106 BOULEVARD LOUIS VILLECROZE 13014	installation de panneaux photovoltaïques en surimposition de toiture en pente.	TAGLIALAVORE FLORENCE	21/07/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 02195P0	31 Boulevard Saint Clément 13014	extension et rénovation d'une construction existante.	BUSCAIL Mélanie	04/07/2025	Favorable avec Reserves	20/08/2025	26/08/2025				Commune
13014	DP 013055 25 01944P0	21 IMPASSE DU COUVENT 13014	isolation thermique par l'extérieur de la maison, épaisseur de 14 cm sur les différentes façades, avec ravalement enduit taloché blanc perlé.	SASU ISOCOP	16/06/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13014	DP 013055 25 02066P0	32 avenue du General Brissac 13014	fermeture d'une terrasse implantée sur la façade arrière de la maison existante..	Mustapha TOUIL	24/06/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025				Commune
13014	PC 013055 25 00159T01	TRAVERSE DE L'HUILERIE NOUVELLE 13014	démolition totale et construction d'une maison individuelle.	EMTIR LAHOUARI	07/07/2025	Favorable	25/07/2025	29/07/2025	1			Commune
13014	PD 013055 25 00046P0	40 Bd Capitaine Gêze 13014	démolition totale des bâtiments et désamiantage du site.	Euroméditerranée EPAEM	17/06/2025	Favorable avec Reserves	18/07/2025	29/07/2025				Commune pour état
13015	DP 013055 25 02448P0	287 Rue de Lyon 13015	Installation d'antennes qui seront intégrées dans des fausses cheminées.	- CELLNEX FRANCE	25/07/2025	Favorable avec Reserves	29/08/2025	02/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02468P0	21 Boulevard Du Plateau La Viste 13015	Pose de panneaux solaires.	SASU O2TOIT	28/07/2025	Favorable avec Reserves	27/08/2025	02/09/2025				Commune
13015	PA 013055 24 00017M01	336 Rue de Lyon 13015	Création de 4 lots et de voies de circulation : Permis modificatif n°1 : Modifications des surfaces des quatre lots projetés et des voiries de circulation..	BF3 Marseille Saint-Louis BF3 Marseille Saint-Louis	18/04/2025	Favorable avec Reserves	01/09/2025	02/09/2025		4		Commune
13015	PC 013055 25 00341P0	14 BD PROSPERI 13015	Extension RDC et 1er étage Création d'un portail.Suppresseion d'un WC, d'un local et d'un abri existants	NIETO LOLA	27/05/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025	0			Commune
13015	PC 013055 19 00529T02	8 MONTEE DU MONT D'OR 13015	Construction d'une maison individuelle..	AGUENI MOKTAR	12/06/2025	Favorable	02/08/2025	05/08/2025	1		109	Commune
13015	PC 013055 22 00230M03	AVE DU CAP PINEDE 13015	Construction d'un immeuble (résidence pour étudiants et locaux commerciaux) ; - Les modifications portent sur : la diminution du nombre de logements, la diminution de la surface du centre de formation, la modification du rez de chaussée.	SNC LINKCITY SUD-EST	18/12/2024	Favorable avec Reserves	30/07/2025	05/08/2025	185			Commune pour état
13015	PC 013055 22 01008T01	216,218 CHEMIN DE LA MADRAGUE VILLE 13015	extension d'un bâtiment, reconstruction d'un auvent avec couverture en tuiles rondes adossé à la limite de propriété (et démolition de la dalle béton provisoire), modification de certaines ouvertures..	ZIANI MOHAMMED	04/06/2025	Favorable	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13015	PD 013055 25 00038P0	Chemin des Bourrelly 13015	Démolition intégrale de l'école 'Notre-Dame-Limite de Jean Perrin'..	SPEM Société Publique des Ecoles Marseillaises	26/05/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13015	PD 013055 25 00039P0	248 Avenue Roger Salengro 13015	démolition de 3 bâtiments.	SNC COGEDIM PROVENCE	03/06/2025	Favorable avec Reserves	30/07/2025	05/08/2025				Commune pour état
13015	DP 013055 25 00779P0	22 BOULEVARD DES GRANDS PINS 13015	Piscine.	Lopez Patrice	11/03/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025			15	Commune
13015	PC 013055 24 00634P0	45 Chemin de Commanderie 13015	Démolition des constructions existantes Projet de construction d'un ensemble d'immeubles de logements collectifs, d'une résidence pour jeunes actifs, d'un local d'activité et stationnements.	SA SA SFHE	01/10/2024	Favorable avec Reserves	10/07/2025	15/07/2025	263		11992	Commune
13015	DP 013055 25 01003P0	17 Boulevard Augustin 13015	Construction d'une terrasse et régularisation de la pose d'une climatisation sur la façade arrière d'une maison..	ESPOSITO Marie-Christine Julie Germaine Jacqueline	27/03/2025	Accord Tacite	12/07/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01558P0	CHEMIN DE LA MURE 13015	Création d'un poste de transformation de distribution publique.création d'un poste de transformation de distribution publique préfabriqué sur domaine privé de dimensions L = 1.85m , l=1.59 m , H=1.50 m- puissance 250 kVA - RAL 6003 - Toit terrasse .	ENEDIS DR PADS ENEDIS	13/05/2025	Accord Tacite	21/07/2025	16/09/2025			4	État
13015	DP 013055 25 01606P0	20 Rue de l'étoile 13015	Implantation de panneaux photovoltaïques sur toiture..	Sun Concept Mediterranée Sun Concept Mediterranée	16/05/2025	Accord Tacite	16/07/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01755P0	4 BD HENRI BARNIER 13015	Modification de l'accès à un local poubelle existant.	Société de Gestion Immobilière Immobilière pujol	28/05/2025	Accord Tacite	18/07/2025	16/09/2025	0			Commune
13015	DP 013055 25 01808P0	17 montée de la belle france 13015	Pose de panneaux solaires photovoltaïques.	SAS CALIA ENERGY	03/06/2025	Accord Tacite	03/07/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01821P0	42 Chemin des Baumillons 13015	Édification d'une clôture en limite séparative.	Sene Taouab Ghellamallah	05/06/2025	Accord Tacite	15/08/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01940P0	25 BOULEVARD DE LA LIMITE 13015	modification de clôture (création d'une descente pour voiture, pose d'un portail et d'un portillon).	REGE Catherine Jeanne Marcelle	13/06/2025	Accord Tacite	02/08/2025	16/09/2025				Commune

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	DP 013055 25 01953P0	25 boulevard de la limite 13015	implantation d'une piscine.	REGE Catherine Jeanne Marcelle	16/06/2025	Accord Tacite	01/08/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 01977P0	60 Boulevard Lombard 13015	Extension de la maison existante Création d'une cuisine Extension du balcon existant Création d'une piscine Modification de l'accès principal (portail) et suppression de marches en le remplaçant par l'extension de la rampe existante) Réhaussement d'une terrasse extérieure existante et installation d'un revêtement de sol.	DJOUDEH Hacem	17/06/2025	Accord Tacite	08/08/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02036P0	12 BOULEVARD DE L'ANGELETTE 13015	Installation d'une centrale photovoltaïque.	JULLIAN VALERIE	23/06/2025	Accord Tacite	24/08/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02119P0	259-263 AVENUE DE SAINT ANTOINE 13015	Rénovation de façade.	SAS ERP BAT	30/06/2025	Accord Tacite	30/07/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02140P0	Rue des Malouins 13015	Installation d'un relais de téléphonie mobile .	FREE MOBILE FREE MOBILE	01/07/2025	Accord Tacite	01/08/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02235P0	83 CHEMIN DE SAINT ANTOINE A SAINT JOSEPH 13015	Installation de panneaux photovoltaïques .	ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO ETABLISSEMENT VERDI - COMBLE ECO	09/07/2025	Accord Tacite	09/08/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02266P0	4 TRAVERSE MERLIN 13015	Ravalement de façades.	AMG FACADES AMG FACADES	15/07/2025	Favorable	14/09/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02426P0	4 TRAVERSE DU COLLET 13015	Installation de panneaux photovoltaïques.	ALD ENERGIE ALD ENERGIE	24/07/2025	Accord Tacite	24/08/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02437P0	11 Avenue de Saint Antoine 13015	installation d'une gaine en façade.	SAS KLEPIERRE GRAND LITTORAL SAS KLEPIERRE GRAND LITTORAL	25/07/2025	Accord Tacite	29/08/2025	16/09/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00028P0	33 Rue Favart 13015	Extension d'une maison existante avec garage transformé en habitation.	EREN ATILLA	20/01/2025	Accord Tacite	10/07/2025	16/09/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00085P0	61 BOULEVARD VIALA 13015	Réhabilitation et extension d'une école..	SAINT JOSEPH VALLONS DES PINS SAINT JOSEPH VALLONS DES PINS	13/02/2025	Accord Tacite	12/08/2025	16/09/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00242P0	154 chemin de la Commanderie 13015	Construction de bureaux dédiés à l'organisation de la collecte des déchets..	Société Méditerranéenne de Nettoyement Nicollin SMN	10/04/2025	Accord Tacite	28/08/2025	16/09/2025				Commune
13015	PD 013055 25 00051P0	30 Boulevard Neuf 13015	Démolition d'un garage de 20 m²..	FISHER Ryan	18/07/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2025	16/09/2025				Commune
13015	DP 013055 25 02215P0	65 boulevard de la scierie 13015	Installation panneaux solaires photovoltaïques.	REVOLT REVOLT	07/07/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00333P0	13 RUE HENRI CREST 13015	Extension d'une maison individuelle en R+1.Démolition d'un abri de jardin.	OZDEMIR muhsin	26/05/2025	Favorable avec Reserves	12/08/2025	19/08/2025	2			Commune
13015	DP 013055 25 01759P0	34 traverse de la Madrague 13015	Implantation de panneaux photovoltaïques sur toiture..	Carlier Aurélien	28/05/2025	Favorable avec Reserves	11/07/2025	22/07/2025				Commune
13015	PC 013055 25 00060P0	20-25 Rue de Lyon 13015	Construction d'un immeuble de bureaux en R+4..	EIFFAGE IMMOBILIER SUD-EST EIFFAGE IMMOBILIER SUD-EST	31/01/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	PC 013055 25 00279P0	17 Boulevard Christophe MONCADA 13015	Réhabilitation d'un immeuble.Suppressions des WC sur les paliers des escaliers.	LAURIE SCI LAURIE	30/04/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2025	22/07/2025	0			Commune pour état
13015	PD 013055 25 00034P0	44 au 58 Rue de Lyon 13015	Démolition et désamiantage d'un site.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	Favorable avec Reserves	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	PD 013055 25 00035P0	64 Rue de Lyon 13015	Démolition partielle du bâtiment de bureau avec confortement des bâtiments conservés pour une éventuelle réhabilitation.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	Favorable avec Reserves	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état

# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

## Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	PD 013055 25 00036P0	80 Rue de Lyon 13015	Démolition et désamiantage d'un site.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	Favorable avec Reserves	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	PD 013055 25 00037P0	94 au 104 Rue de Lyon 13015	Démolition totale de l'ensemble des parcelles hormis la parcelle 901 - C - 0145 qui est en démolition partielle avec confortement des bâtiments conservés pour une potentielle réhabilitation.	Euroméditerranée EPAEM	23/05/2025	Favorable avec Reserves	21/07/2025	22/07/2025				Commune pour état
13015	DP 013055 25 01997P0	11 bd des pins les borels 13015	Réalisation d'une piscine enterrée .	Boukhicha Oulfa	18/06/2025	Favorable avec Reserves	22/08/2025	26/08/2025				Commune
13015	PA 013055 25 00003P0	IMPASSE ORANE DEMAZIS 13015	Le projet d'aménagement porte sur la création de 4 lots à bâtir à destination d'habitation et d'une voie d'accès pour une superficie apparente de 2 672 m <sup>2</sup> .	LUNIMAT LUNIMAT	10/02/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025		4		Commune
13015	PC 013055 24 00280M01	Ch. de la Carraire Les Genévriers n°14 13015	Modifications d'un projet de construction d'un local annexe à une villa existante : modification d'ouvertures, suppression d'un bardage de bois au premier étage, suppression d'une toiture végétalisée et modification d'un escalier..Démolition de locaux annexes.	maouche samir	21/05/2025	Favorable avec Reserves	25/07/2025	29/07/2025	0		48	Commune
13016	DP 013055 25 02566P0	25 CHEMIN DE MOZAMBIQUE 13016	modification d'une véranda et agrandissement d'ouvertures en façade - réalisation d'une piscine - démolition d'une véranda et d'une terrasse.	Huerta Nathalie	01/08/2025	Favorable avec Reserves	28/08/2025	02/09/2025				Commune
13016	PC 013055 25 00080P0	71 traverse Bovis 13016	Rénovation et réhabilitation d'une villa d'habitation - Démolition d'une véranda .	sci ESTAC sci estac	11/02/2025	Favorable avec Reserves	02/08/2025	05/08/2025				Commune
13016	DP 013055 25 01198M01	2 BIS RUE JOACHIM GASQUET 13016	Isolation thermique des murs par l'extérieur - Modification apportée : changement de la couleur de l'enduit.	ENERGYGO ENERGYGO	15/07/2025	Accord Tacite	15/08/2025	16/09/2025				Commune
13016	DP 013055 25 01506P0	133 rue Rabelais 13016	rénovation des façades (rue Rabelais, côté jardin, et pignon sud-est).	SCP AJILINK AVAZERI-BONETTO SCP AJILINK AVAZERI-BONETTO	07/05/2025	Accord Tacite	01/09/2025	16/09/2025				Commune
13016	DP 013055 25 01621P0	31 chemin de Bizet 13016	réfection de toiture à l'identique, modifications d'ouvertures et pose de volets roulants.	GONNARD-SPAGNOLO Caroline Anne-Lise	19/05/2025	Accord Tacite	16/07/2025	16/09/2025				Commune
13016	DP 013055 25 01873P0	3 IMPASSE DE BON COIN 13016	construction d'une piscine - modification de la clôture.	HAMI NASSIME	10/06/2025	Accord Tacite	16/08/2025	16/09/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02087P0	275 Chemin de la Pelouque 13016	Fermeture d'un auvent - Création d'un auvent en porte-à-faux - Modification d'une ouverture en façade.	LAURICELLA Remi	26/06/2025	Accord Tacite	26/07/2025	16/09/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02129P0	71 CHEMIN GILBERT CHARMASSON LOT D5 PLATEFORME 13 13016	Création d'ouvertures en façades.	ACT22 ACT22	30/06/2025	Accord Tacite	09/08/2025	16/09/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02201P0	19 ter impasse Pichou 13016	Installation de panneaux photovoltaïques.	PIRIOU Yoann P.E.Solaire 13	07/07/2025	Accord Tacite	07/08/2025	16/09/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02321P0	5 TER Montée des usines ESTAQUE RIAUX 13016	construction d'une piscine hors-sol.	DELMAS Frédéric Georges	17/07/2025	Accord Tacite	29/08/2025	16/09/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02389P0	144 BOULEVARD GRAWITZ LES TUILERIES 13016	Changement des menuiseries - Isolation technique par l'extérieur.	SA HLM 3F SUD 3F SUD	22/07/2025	Accord Tacite	14/09/2025	16/09/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02418P0	155 CHEMIN DU MARINIER 13016	Extension par surélévation d'une maison individuelle - Agrandissement d'une ouverture.	RAFFONE RUDY	23/07/2025	Accord Tacite	25/08/2025	16/09/2025			25	Commune
13016	PC 013055 25 00094P0	400 chemin du littoral 13016	Construction d'un hangar à usage d'entrepôt et de stockage accompagné d'une aire de déchargement et de stockage - Démolition de 3 hangars.	SAS IMS	18/02/2025	Favorable avec Reserves	18/08/2025	19/08/2025				Commune
13016	DP 013055 25 02105P0	48 Rue condorcet 13016	Installation de panneaux photovoltaïques.	Inspira Energie Home Service inspira energie	27/06/2025	Favorable avec Reserves	22/07/2025	29/07/2025				Commune















# DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 03/07/25 au 16/09/25



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE