

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13001	DP 013055 26 02810P0	102 rue Grignan 13001	ravalement de façades .	Leandri Immobilière	10/07/2026	Favorable	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13001	DP 013055 26 02817P0	8 Rue de l'Academie 13001	Installation de 8 panneaux photovoltaïques .	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES)	14/07/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02852P0	41 RUE DU TAPIS VERT 13001	Changement de destination (local commercial transformé en un hébergement touristique)..	SCHAEFFER OLIVIER	17/07/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026				Métropole
13001	PC 013055 26 00230P0	24 RUE DES HEROS 13001	Réhabilitation d'un bâtiment en résidence étudiante meublée commerciale et création d'une terrasse végétalisée..Dépose partielle de la couverture existante côté jardin, sans démolition des murs porteurs ni modification des structures principales, en vue de la création du dernier niveau..	SCI LE CANOUBIER	03/03/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026	16			Métropole
13001	DP 013055 26 02315P0	34 rue Espérandieu 13001	modification de façade.	SCI R.IMMO	01/06/2026	Favorable avec Reserves	29/07/2026	04/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02418P0	23 rue Saint Ferreol 13001	modification d'une devanture commerciale.	SPODIS	08/06/2026	Favorable avec Reserves	29/07/2026	04/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02450P0	67 BOULEVARD LONGCHAMP 13001	Création d'un balcon et modification d'une fenêtre en porte-fenêtre .	PRICHARD David	10/06/2026	Favorable avec Reserves	29/07/2026	04/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02533P0	19 RUE FRANCIS DAVSO 13001	RÉALISATION D'UN ACCÈS À UNE TOITURE.	DAVSO ROYALE	16/06/2026	Favorable	29/07/2026	04/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02547P0	39 RUE PARADIS 13001	réfection d'une devanture commerciale.	CLAUDIE PIERLOT	18/06/2026	Favorable avec Reserves	29/07/2026	04/08/2026				Métropole
13001	PC 013055 19 00497M03	16-18 RUE MOUSTIER 13001	Réalisation d'un équipement socio-culturel - modification n°3 : Régularisation sur une prescription relative à une autorisation de changement d'usage et sollicitation d'une dérogation au titre du stationnement.	SPL SOLEAM	17/06/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026			13	Métropole
13001	DP 013055 26 02391P0	4 Rue Curiol 13001	Rénovation d'un immeuble rue Curiol. Remplacement des menuiseries ; reprise des fissures. Révision des toitures. Intérieurs restaurés. Création d'une vitrine au RDC en applique menuisée bois..	SCI du Faubourg St Antoine	05/06/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 01724P0	44 Boulevard de la Liberté 13001	remplacement d'un rideau métallique.	INFIRMIER	13/04/2026	Favorable avec Reserves	08/08/2026	11/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02512P0	40 LÉON BOURGEOIS 13001	Renforcement de la charpente d'une toiture .	ISOEDRE	15/06/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13001	DP 013055 26 02598P0	19 BOULEVARD DE LA LIBERTE 13001	remplacement de toiture.	SDC Libertad	23/06/2026	Favorable avec Reserves	08/08/2026	11/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02602P0	2 rue Jean-Pierre Moustier 13001	restauration d'une toiture.	Ayarkon	23/06/2026	Favorable avec Reserves	08/08/2026	11/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02618P0	31-33 Cours Honoré d'Estienne d'Orves 13001	modification de devanture commerciale.	SAHLI Maïeul	24/06/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13001	DP 013055 26 02620P0	11 rue BEAUMONT 13001	RAVALEMENT DE FAÇADES .	Société H2G	24/06/2026	Favorable avec Reserves	08/08/2026	11/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02181P0	41 rue du Tapis Vert 13001	Changement de destination de locaux (Transformation d'un local de commerce en bureaux).	SAS MKJ DEVELOPPEMENT	20/05/2026	Favorable avec Reserves	13/07/2026	13/07/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02191P0	28 Cours Lieutaud 13001	Transformation de toiture en terrasse accessible et remplacement de fenêtres en portes-fenêtres.	Gueret Anna	20/05/2026	Favorable avec Reserves	13/07/2026	13/07/2026				Métropole

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13001	DP 013055 26 02196P0	33 Rue du Paradis 13001	réfection d'une devanture commerciale.	BBL MELLOW YELLOW	21/05/2026	Favorable avec Reserves	13/07/2026	13/07/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02249P0	8 RUE PAPERE 13001	modification de devantures commerciales.	PAPERE	26/05/2026	Favorable avec Reserves	13/07/2026	13/07/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 01990P0	8 Boulevard du Planier 13001	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation d'une épaisseur de 12 cm sur les façades du bâtiment RAL : BLANC.	AMG FACADES - GROUPE VERLAINE	04/05/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Commune
13001	DP 013055 26 02621P0	59 TRA DES FAIENCIERS 13001	Installation de panneaux photovoltaïques..	GDER	24/06/2026	Accord Tacite	24/07/2026	15/09/2026				Commune
13001	DP 013055 26 02685P0	51 boulevard notre dame de Santa Cruz 13001	Agrandissement d'un local associatif.	ASSOCIATION D'ANIMATION DE LOISIRS ET SPORTIVE SAN	01/07/2026	Accord Tacite	01/08/2026	15/09/2026				Commune
13001	DP 013055 26 02718P0	10 Rue de la Glace 13001	changement de destination de locaux.	IBM	02/07/2026	Favorable avec Reserves	14/09/2026	15/09/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02829P0	27 Avenue de la bringueronne 13001	Installation de panneaux photovoltaïques..	AIRNOBAT	15/07/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026				Commune
13001	DP 013055 26 02901P0	18 RUE DU LOIR 13001	POSE DE 4 PANNEAUX SOLAIRES SUR TOITURE. PANNEAUX NOIRS, EN VERRE, SANS DEMARCATIONS, MATS, SANS REFLETS. PUISSANCE TOTALE 3 KWC. AUTOCONSOMMATION.	VERALDO BRUNO	21/07/2026	Accord Tacite	21/08/2026	15/09/2026				Commune
13001	DP 013055 26 02924P0	34 RUE PARADIS 13001	Modification de façade commerciale.	SAS AUBADE PARIS	22/07/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13001	DP 013055 26 02971P0	43A Boulevard de la Libération 13001	rénovation d'une devanture commerciale.	LE CAFE DES MINOTS	27/07/2026	Favorable avec Reserves	14/09/2026	15/09/2026				Métropole
13001	PC 013055 26 00261P0	45/47 rue des Petites Maries 13001	réhabilitation d'un bâtiment en R+4 (4logements + un local activité en RDC)..	DIGNEODI2020	13/03/2026	Accord Tacite	10/09/2026	15/09/2026	4			Métropole
13001	PD 013055 26 00029P0	27 Rue Nationale 13001	démolition de bâtiments et d'annexes.	SA SOLEAM	16/06/2026	Favorable avec Reserves	14/09/2026	15/09/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 01793P0	7 Rue saint cannat 13001	Remplacement d'une aération existante avec pose d'une grille de ventilation .	Grand bar	17/04/2026	Favorable avec Reserves	12/08/2026	18/08/2026				Commune pour état
13001	DP 013055 26 01900P0	67 Rue Sénac de Meilhan 13001	RAVALEMENT ET PEINTURE FACADE.	CHUZEVILLE Marie-Claude	27/04/2026	Favorable avec Reserves	16/08/2026	18/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02343P0	66 rue Sénac de Meilhan 13001	Changement de destination d'un local commercial existant en logement d'habitation sans modification extérieure..	CJFA Patrimoine	02/06/2026	Favorable avec Reserves	16/08/2026	18/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02376P0	63 La Canebière 13001	Purge de façades et vérification des filets anti chute.	LCDP MARSEILLE	04/06/2026	Favorable avec Reserves	16/08/2026	18/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02671P0	8 RUE SAINT SAENS 13001	modification d'une devanture commerciale.	POKAWA	30/06/2026	Favorable avec Reserves	16/08/2026	18/08/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02691P0	23 rue du musée 13001	mise en conformité d'un changement de destination de locaux.	DE MEILHAN	01/07/2026	Favorable avec Reserves	16/08/2026	18/08/2026	2			Métropole
13001	DP 013055 26 02728P0	143 Rue Consolat 13001	Ravalement de la façade arrière.	SARL MARSEILLE FACADES	03/07/2026	Favorable avec Reserves	17/08/2026	18/08/2026				Commune
13001	DP 013055 26 01994P0	61 rue longue des capucins 13001	Réfection de toiture (à l'identique).	VILLE DE MARSEILLE	04/05/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02259P0	17 cours Franklin Roosevelt 13001	changement de destination de local professionnel (à usage de bureau) à usage d'habitation, sans aucune modification extérieure.	moreno stéphanie	26/05/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13001	DP 013055 26 02336P0	113 boulevard longchamp 13001	REFECTION DE TOITURE (A L' IDENTIQUE).	LEVETTO-MAZZARINO LYDIA	02/06/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Métropole

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13001	DP 013055 26 02342P0	30 Cours d'Estienne d'Orves 13001	Réfection de couverture .	SIGA Immobilier	02/06/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13001	PC 013055 24 00714M01	32-32A-34 rue d'Isoard 13001	Réhabilitation de logements et commerces - modifications : sur le plan de masse projet , la côte entre la façade sud-est du bâtiment 32 et la façade nord-ouest du bâtiment neuf a été ajoutée. Demande de dérogation au titre de l'article L 152-5-6 du code de l'Urbanisme..	SA CONSEIL D'ADMINISTRATION (ERILIA)	23/03/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026	16		1300	Métropole
13001	PC 013055 25 00885P0	39 rue Francis de Préssensé 13001	Rénovation et surélévation d'un immeuble transformé en hôtel.	SASU NELSON MARSEILLE	23/12/2025	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02879P0	31 rue Adolphe Thiers 13001	Ravalement de Façade.	IMMOBILIERE DE LA PAIX	20/07/2026	Favorable avec Reserves	21/08/2026	25/08/2026				Commune
13001	PD 013055 26 00031P0	6-8 Rue Pescadou 13001	Démolition partielle du bâtiment J uniquement sur les entrées 6-8 rue Pescadou et démolition des parkings sous-terrains attenants.	ERILIA	29/06/2026	Favorable avec Reserves	24/08/2026	25/08/2026				Commune
13001	DP 013055 26 02345P0	7 Allée Simone Gebelin 13001	création d'une véranda.	ABOULKASSIMI Driss	02/06/2026	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02387P0	35 BOULEVARD D'ATHENES 13001	REFECTION DES FACADES ET DE TOITURE.	ATELIER ARCHITECTURE FACTORY	04/06/2026	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02389P0	22 RUE LAFAYETTE 13001	installation d'une fenêtre de toit dans les combles et pose d'un compresseur pour climatisation.	SCI AVITEK	05/06/2026	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026				Métropole
13001	DP 013055 26 02395P0	12 BOULEVARD D'ATHENES 13001	REFECTION DE TOITURE.	cabinet GAUDEMAR	05/06/2026	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026				Métropole
13001	PA 013055 26 00007P0	32 BOULEVARD VOLTAIRE GARE SAINT-CHARLES 13001	aménagement de voiries et de stationnements provisoires.	SNCF GARES ET CONNEXIONS	11/03/2026	Favorable avec Reserves	22/07/2026	28/07/2026				Commune pour état
13001	PA 013055 26 00009P0	32 BOULEVARD VOLTAIRE GARE SAINT CHARLES 13001	modification de l'accès privatif aux différents services de la gare Saint-Charles depuis le boulevard Voltaire..	SNCF GARES ET CONNEXIONS	12/03/2026	Favorable avec Reserves	22/07/2026	28/07/2026				Commune pour état
13001	PC 013055 23 00012M01	9 & 11 rue Jean Roque 13001	réhabilitation d'un immeuble - modification : reclassement de l'immeuble en 3è famille .	UNICIL	02/02/2026	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026				Métropole
13002	DP 013055 26 02200P0	6 rue des Belles Ecuelles 13002	Reconstruction complète des balcons dégradés afin de traiter les désordres structurels constatés et d'assurer la sécurité ainsi que la pérennité des ouvrages..	Cabinet Bachellerie	21/05/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13002	DP 013055 26 02856P0	19 rue du Puit Du Denier 13002	Renforcement de structure sans modification de l'aspect extérieur - Ravalement des façades - Régularisation de la modification d'une devanture commerciale.	Linares Architecte	17/07/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13002	DP 013055 26 02861P0	53 rue de la joliette 13002	pose d'une fenêtre de toit.	Amrarene Sylia	17/07/2026	Favorable avec Reserves	26/08/2026	01/09/2026				Commune pour état
13002	DP 013055 24 02108M01	28 montée des Accoules 13002	Réhabilitation de 2 immeubles - Modifications apportées : création et modification d'ouvertures.	SPLA-IN Aix Marseille Provence SPLA-IN Aix Marseille Provence	22/06/2026	Favorable	30/07/2026	04/08/2026	4			Commune
13002	DP 013055 26 02435P0	22 rue de la guirlande 13002	Modification de la façade d'un commerce.	MADAME SOPHIE	09/06/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026				Commune
13002	DP 013055 26 02460P0	6 rue jean trinquet 13002	Changement de sous-destination d'un local commercial vers une activité d'hébergement touristique. Aucun travaux structurels, aucune modification de façade, aucune création de surface de plancher..	CASA IN MARS	10/06/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026				Commune
13002	DP 013055 26 02576P0	48 RUE MONTOLIEU 13002	Ravalement des façades, remplacement de la porte d'entrée, installation de volets et de menuiseries en bois.	COULANGE IMMOBILIER	19/06/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026				Commune pour état
13002	DP 013055 26 02710P0	13 Square Protis 13002	Mise en place d'un aérocondensateur en toiture-terrasse .	SCHWANDER Willi	02/07/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13002	DP 013055 24 02109M01	1 Porte Baussenque 13002	Réhabilitation de 2 immeubles - Modifications apportées : création et suppression d'ouvertures.	SPLA-IN Aix Marseille Provence SPLA-IN Aix Marseille Provence	22/06/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026	3			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13002	DP 013055 26 01478P0	13 avenue Camille Pelletan 13002	Suite à un arrêté de péril, les travaux concernent la réfection d'une cage d'escalier et des différent planchers de l'immeuble, hormis le plancher entre le rez-de-chaussée et le 1er étage..	SMAV	25/03/2026	Accord Tacite	03/09/2026	15/09/2026				Commune pour état
13002	DP 013055 26 02010P0	36 rue henri tasso 13002	Changement de sous-destination d'un local commercial en un hébergement hôtelier et touristique..	CASTMAX	05/05/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026				Commune
13002	DP 013055 26 02136P0	11 boulevard de Paris 13002	Modification de façade.	ALDI MARCHE CAVAILLON	18/05/2026	Accord Tacite	11/08/2026	15/09/2026				Commune pour état
13002	DP 013055 26 02264P0	14 quai du port 13002	Réfection des balcons.	IMMOBILIERE PUJOL	27/05/2026	Accord Tacite	31/07/2026	15/09/2026				Commune pour état
13002	PC 013055 26 00471P0	5 BD DE DUNKERQUE 13002	Réaménagement des plateaux R+7 et R+8 pour l'installation du Consulat des États-Unis, avec création d'une zone accessible au public au R+7 faisant l'objet d'un changement de destination en ERP..	AMBASSADE DES ETATS-UNIS D'AMERIQUE	29/05/2026	Favorable avec Reserves	08/09/2026	15/09/2026				Commune pour état
13002	DP 013055 26 02422P0	11 Rue puits du denier 13002	Changement des menuiseries et implantation d'un volet bois.	SCI SAINT SYLVESTRE	08/06/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13002	DP 013055 26 02502P0	15 Place de Lenche 13002	Remplacement des tuiles d'une partie de la toiture.	PERASSO CHARPENTE & COUVERTURE	15/06/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13002	DP 013055 26 02567P0	11 RUE MONT SAINT-BERNARD 13002	Ouverture d'une fenêtre en façade.	FLORNOY AUDE	19/06/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13002	DP 013055 26 02030P0	63 rue de Forbin 13002	Changement de destination de logements en bureaux sans travaux affectant les structures ou les façades..	SCI MARSEILLE CITY	07/05/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	28/07/2026				Commune pour état
13002	DP 013055 26 02372P0	5 Boulevard de Dunkerque 13002	Mise en sécurité du bâtiment : remplacement des bornes, réalisation d'une voie d'attente véhicules et implantation d'une guérite.	Embassade des Etats-Unis d'Amérique	03/06/2026	Favorable avec Reserves	22/07/2026	28/07/2026				Commune pour état
13003	PC 013055 24 00122M01	rue Gaillard - Avenue Felix Pyat saint-Mauront 13003	modifications,;Surface de plancher, mode de chauffage, plan parking, rétention, espaces verts,.	SEARIM	16/03/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026	30		2136	Commune
13003	DP 013055 25 02461T01	16 Boulevard Leccia 13003	Régularisation du changement de destination d'un ancien garage en pièce de vie- Modification de la façade, en changeant la fenêtre.	Leyton Christham	21/07/2026	Favorable	29/07/2026	04/08/2026				Métropole
13003	DP 013055 26 01210P0	5 BD BATTALA RDC 13003	Changement de destination d'un local professionnel en 2 logements.	OUARET KAMEL	06/03/2026	Favorable avec Reserves	03/07/2026	07/07/2026	2			Commune
13003	DP 013055 26 02262P0	7 Rue Sainte-Victorine 13003	Réhabilitation d'une maison existante avec démolition d'une extension afin d'améliorer le confort et valoriser l'existant..	Peckre Lucy	27/05/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Métropole
13003	PC 013055 26 00220P0	143 Rue Félix Pyat 13003	Réhabilitation du Groupe Scolaire Parc Bellevue avec une réhabilitation du bâtiment existant et une démolition partielle ainsi que la création de deux extensions.	Société Publique des Écoles Marseillaises	26/02/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	07/07/2026				Commune
13003	DP 013055 26 02250P0	4-12 Boulevard Féraud 13003	Installation d'un bloc sanitaire préfabriqué.	VILLE DE MARSEILLE	26/05/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026				Commune
13003	PC 013055 23 00500M01	Rue des Treize Escaliers 13003	Modification des façades Création d'un local transformateur électrique Modification de cloisonnements intérieurs (modification PC 39) Décalage de la position de châssis de désenfumage (modification PC.	SNC REDMAN CAMPUS ST CHARLES	10/02/2026	Favorable avec Reserves	08/07/2026	13/07/2026			6260	Commune pour état
13003	DP 013055 26 01888P0	15 Rue Bernard 13003	Réfection complète de la toiture.	AGENCE PERIER GIRAUD	24/04/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Métropole
13003	DP 013055 26 02316P0	5 RUE DESIREE CLARY 13003	Travaux d'aménagement et de changement de devanture pour un local commercial (Magasin d'optique).	FREE OPTIQUE	01/06/2026	Accord Tacite	06/08/2026	15/09/2026				Commune pour état
13003	DP 013055 26 02563P0	6 RUE FORTUNE JOURDAN 13003	RAVALEMENT DE FACADES.	GUIS IMMOBILIER	18/06/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Métropole

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13003	DP 013055 26 02658P0	179 Boulevard National 13003	Abattage d'un arbre, puis replantation en fin de chantier.	Société Publique des Écoles Marseillaises	29/06/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Métropole
13003	DP 013055 26 02676P0	33 Rue d orange 13003	Réouverture d une fenêtre de toit.	Ego Max	30/06/2026	Accord Tacite	20/08/2026	15/09/2026				Métropole
13003	DP 013055 26 02854P0	90 rue de la belle de mai 13003	Remplacement de la vitrine sans modification des autres éléments de la devanture existante.	Mc Kain Megan, Rose	17/07/2026	Accord Tacite	17/08/2026	15/09/2026				Métropole
13003	DP 013055 26 02954P0	16 Boulevard Boyer 13003	Réfection toiture et façade avant sans modifications des hauteurs et compositions.	SOLUTION D'INGENIERIE AVANCÉE	25/07/2026	Accord Tacite	25/08/2026	15/09/2026				Métropole
13003	DP 013055 26 02977P0	25 place Bernard cadenat 13003	Changement partielle de destination en RDC (local commercial en habitation).	Amalgro Philippe	28/07/2026	Accord Tacite	28/08/2026	15/09/2026	1			Métropole
13003	DP 013055 26 03156P0	47 RUE JEAN CRISTOFOL, 13003	Installation d'une station relais comportant 3 antennes .	FREE MOBILE	11/08/2026	Accord Tacite	11/09/2026	15/09/2026				Métropole
13003	DP 013055 26 03174P0	65 boulevard allemand 13003	Rénovation toiture et création d'une extension.	BIDART Thomas	13/08/2026	Accord Tacite	13/09/2026	15/09/2026				Commune
13003	DP 013055 26 03186P0	74 RUE BELLE DE MAI 13003	Reconstitution d'une vitrine pour un local commercial existant situé en rez-de-chaussée, sans modification de la structure du bâtiment ni de la surface.	LES BAUMELLES	14/08/2026	Accord Tacite	14/09/2026	15/09/2026				Métropole
13003	PC 013055 26 00308P0	78 rue belle de mai 13003	Réaménagement du local. Mise aux normes et poses de cloisons..	LA CAMARADERIE	02/04/2026	Accord Tacite	02/07/2026	15/09/2026				Métropole
13003	PC 013055 26 00486P0	215 BOULEVARD NATIONAL 13003	CHANGEMENT DE DESTINATION D'UN ENTREPOTS EN UN ERP MISE EN PLACE DE PORTE VITREE.	ACB13	05/06/2026	Favorable avec Reserves	14/09/2026	15/09/2026				Métropole
13003	PC 013055 26 00257P0	2 RUE LANTHIER 13003	Modification de la façade d'un bâtiment existant par transformation d'une fenêtre en porte avec la transformation d'un local commercial existant en deux logements d'habitation avec la création d'une mezzanine de 7,84 m²..	Pluchino Martine	12/03/2026	Favorable avec Reserves	13/08/2026	18/08/2026	2			Commune pour état
13004	PC 013055 18 00857M02	145 BD BOISSON AVENUE FOCH 13004	Construction d'un immeuble de logements. Les modifications concernent la modification de la typologie des logements (sans changement de SDP) et la création d'un second ascenseur..	SAS F.F	28/05/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026	12		634	Commune
13004	PC 013055 26 00179P0	217 Avenue des Chartreux 13004	Reconstruction du groupe scolaire Eugène CAS Ivaldi.	Société Publique des Écoles Marseillaises	13/02/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026	1			Commune
13004	DP 013055 26 02167P0	106 avenue des Chartreux 13004	Demande de régularisation pour la création d'une surface habitable, création d'un logement. Rétablir une porte-fenêtre donnant sur cour, conformément à la configuration d'origine du bâtiment..	GUERIN Thibault	19/05/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026	1			Commune
13004	DP 013055 26 02474P0	30 BD BANON 13004	Travaux de rénovation de la toiture et reconstruction à l'identique d'un balcon.	MAJ IMMOBILIER C/O SDC 30 BD BANON	11/06/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02797P0	13 Rue Meissonier 13004	Ravalement de façades + réfection complète de la toiture à l'identique.	SIGA Immobilier	10/07/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02842P0	41 Boulevard Pardigon 13004	Travaux de confortement définitif, remplacement à l'identique de la charpente et de la toiture, reprise des façades avec modification de deux menuiseries, remplacement de l'escalier d'accès à la cour.	Marseille Habitat	16/07/2026	Favorable avec Reserves	06/09/2026	08/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02963P0	63 Rue des Trois Freres Carasso 13004	Installation de 9 panneaux photovoltaïques noires mates surimposition à la toiture.	GLOBE ENERGY	27/07/2026	Favorable avec Reserves	06/09/2026	08/09/2026				Commune
13004	PC 013055 26 00443P0	3 rue Sainte Adélaïde 13004	Régularisation Changement de destination et mise en conformité de travaux.	ADELAIDE	19/05/2026	Favorable avec Reserves	06/09/2026	08/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13004	DP 013055 26 01874P0	10 Rue du Bosquet 13004	Je souhaite changer la destination d'un logement (T2 en RDC) pour créer un cabinet d'orthophonie . L 'exercice d'une profession libérale est autorisée au sein de la copropriété. Aucune construction..	POYE Stéphanie	23/04/2026	Favorable avec Reserves	04/08/2026	11/08/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02675P0	18 RUE ARCHIMEDE 13004	Installation de 9 panneaux photovoltaïques en surimposition de toiture.	ENGIE MY POWER	30/06/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02011P0	10 boulevard Anatole France 13004	Mise en oeuvre d'une Isolation Thermique par l'Extérieur - CMA Chutes Lavie Bât Principal et annexe.	VILLE DE MARSEILLE	05/05/2026	Favorable	10/07/2026	13/07/2026				Commune
13004	PC 013055 25 00738P0	1 rue Saint François de Sales 13004	Restructuration des locaux d'enseignement, agrandissement de la baie existante .	OGECE OGECE CHEVREUL DE LA BLANCARDE	07/11/2025	Favorable avec Reserves	07/07/2026	13/07/2026				Commune
13004	DP 013055 26 01844P0	8 BD BLANC RC 13004	Installation d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. La production sera auto consommée sur site. Nombre de modules : 8 Superficie tota.	EDF solutions solaires	22/04/2026	Accord Tacite	13/07/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 01984P0	14 TRAVERSE TRIVIER 13004	Installation d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture.	EDF solutions solaires	04/05/2026	Accord Tacite	04/07/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 01996P0	5 BOULEVARD BLANC 13004	Réfection de toiture.	CHAAR ZIAD	05/05/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02164P0	12 Boulevard Barbier 13004	Installation d'un panneau solaire contre un balcon .	LE BORGNE Timothy	19/05/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02212P0	8 Rue Camoin Jeune 13004	L'objet du présent projet consiste en une extension de 7m2 de la section moyens / grands (à l'Est) ainsi qu'une nouvelle entrée de 4m2 pour le bâtiment principal (sous passage couvert)..	MAISON DE LA FAMILLE BDR	21/05/2026	Accord Tacite	21/07/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02213P0	50 boulevard de la blancarde 13004	Pose de panneaux photovoltaïque.	Anna COHEN	21/05/2026	Accord Tacite	21/07/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02302P0	4 RUE DU MONASTERE 13004	Modification menuiseries extérieures.	SCI ABSD	29/05/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02369P0	47 Boulevard Dahdah 13004	Travaux de ravalement de trois façades (est, sud et ouest) sur le bâtiment principal.	OGECE SAINTE THERESE D'AVILA	03/06/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02414P0	1 boulevard Isidore Dagnan 13004	création d'une fenêtre sur une façade existante.	MOUTTET Julie	08/06/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02496P0	48 avenue du maréchal FOCH 13004	remplacement de 3 portes-fenêtres en bois par des baies vitrées en PVC blanc..	DESMaison Armand	12/06/2026	Accord Tacite	12/08/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02556P0	41 boulevard Hopkinson 13004	Rajout d'une fenetre sur pignon et d'une fenetre de toit style Velux.	Rubira Maria Jose	18/06/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02748P0	6 impasse Saloni 13004	pose d'un velux UK04 134/98 sur toiture existante (pan de toit vers EST).	LE BLAY christophe	06/07/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 03100P0	20 BD ELISEE RECLUS 13004	Construction d'une piscine en béton semi enterrée d'une surface de 15m2.	JACQUE Guillaume	06/08/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13004	PC 013055 16 00285M04	8A PL EDMOND AUDRAN 13004	Mise en œuvre des modifications demandées par les ABF. Elles concernent la façade NORD Rue Pierre Roche et la façade EST, Bd François Duparc. .	OGECE SAINT BRUNO LA SALLE	20/05/2026	Favorable avec Reserves	13/09/2026	15/09/2026			1773	Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13004	PC 013055 26 00315P0	2 BOULEVARD ALBE 13004	Le projet consiste en la construction d'un entrepôt et des bureaux sur une surface de 250m² d'emprise au sol.	QUIENOT FELIX	06/04/2026	Accord Tacite	05/08/2026	15/09/2026				Commune
13004	DP 013055 26 01442P0	58 boulevard dahdah 13004	Surélévation pour création d'une chambre parentale sur une maison existante en fond de parcelle.	bonifay marthe	24/03/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02443P0	56 Rue Roquebrune 13004	Installation de 8 panneaux photovoltaïques sur toiture.	Figuiere Celia	09/06/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13004	DP 013055 26 02524P0	8 Boulevard MONTRICHER 13004	Installation d'un relais de téléphonie mobile pour le réseau d'ORANGE FRANCE.	TOTEM FRANCE	16/06/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13005	PC 013055 21 00969M01	87 BOULEVARD JEANNE D'ARC 13005	Démolition totale des bâtiments existants et construction de 2 bâtiments de 46 logements et commerces en rez-de-chaussée du bâtiment A, avec 2 niveaux de sous-sol : Modificatif - M01 : Mise à jour des Sous-sol bâtiment A et B - Modification des commerces en RDC - Modification des ouvertures en RDC sur le bâtiment A.	SCCV JEANNE D'ARC	24/03/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026	46		3206	Commune
13005	PC 013055 25 00096M01	76 RUE SU PROGRES 13005	Surélévation de la construction avec la création de 2 logements : Modification - M01 : Légère rehausse et modification des menuiseries.	SCI WEINVEST III SCI WEINVEST III	15/04/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026	2			Commune
13005	DP 013055 26 02384P0	67a RUE FERRARI 13005	Réfection complète de la toiture à l'identique. Dépose de la couverture existante et remplacement par des matériaux strictement identiques (nature, teinte, dimensions). Aucune modification de l'aspect.	FRABAT	04/06/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02820P0	113 RUE SAINT-PIERRE 13005	Rénovation thermique de l'étage et des combles ainsi que le réaménagement des surfaces existantes en 3 studios.	Franck SARAGBA	14/07/2026	Favorable avec Reserves	06/09/2026	08/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 03131P0	35 Rue de Tivoli 13005	Réaménagement de la terrasse existante avec conservation d'une partie de la toiture en tuiles du premier étage.	Guichon Armand	10/08/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 03157P0	312 Boulevard Chave 13005	Dépose de balcons en péril et reconstruction (plus profonds 20cm) coté cour..	GEM mon Syndic	11/08/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02555P0	71 Rue de l'Olivier 13005	Rénovation de la façade sur rue.	IBH IMMOBILIERE BERNARD HELME	18/06/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02719P0	43 rue sainte cécile 13005	Changement de destination de logement vers local commercial.	Chalauke	02/07/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026				Commune
13005	PC 013055 26 00516P0	187 Rue Horace Bertin 13005	Démolition partielle du bâtiment à rez-de-chaussée avec la modification d'ouverture en façade.	DABERT Mélanie	16/06/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026				Commune
13005	DP 013055 26 01948P0	145 rue Horace Bertin 13005	Confortement de deux linteaux en façade côté rue (rive de gauche R+1 et R+2). Rénovation des maçonneries et ravalement de la façade côté rue..	CABINET DEVICTOR	29/04/2026	Favorable avec Reserves	10/07/2026	13/07/2026				Commune
13005	DP 013055 26 01154M01	36 Boulevard Jean Moulin 13005	01) Actualisation parking existant RDC_ 02) Mise à jour espaces verts à créer _ 03)Suppression gaine ascenseur_ 04)Reprise 2 places + position barrière_ 05) Création de rampes à la sortie magasin.	ALDI MARCHÉ CAVAILLON	10/07/2026	Accord Tacite	10/08/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 01920P0	10 RUE BOET 13005	CREATION DE 5 LOGEMENTS DANS UNE MAISON DE VILLE ET MODIFICATION DE FENETRES.	AMORETTI Lionel	28/04/2026	Accord Tacite	02/07/2026	15/09/2026	5			Commune
13005	DP 013055 26 02098P0	10 RUE DE VERDUN 13005	Revêtement du sol de la terrasse, création d'une pergola et remplacement des volets au niveau du R+3, rehaussement des garde-corps de la terrasse.	Juliette ESMENJAUD	13/05/2026	Accord Tacite	01/08/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02171P0	27 Boulevard Jean Moulin 13005	Installation en toiture du bâtiment CERIMED un groupe froid (l 2.77m, lg 2.26m, h 2.42m)reposant sur une structure métallique (avec garde-corps périphérique et un escalier d'accès)..	Advanced Accelerator Applications Molecular Imagin	20/05/2026	Accord Tacite	20/07/2026	15/09/2026				Commune pour état
13005	DP 013055 26 02185P0	13 RUE ABBE FARIA 13005	Agrandissement du balcon existant.	ADANALIAN Charles	20/05/2026	Accord Tacite	20/07/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02255P0	46 Rue de locarno 13005	Agrandissement d'une ouverture .	Pahus Hélène	26/05/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13005	DP 013055 26 02359P0	74 RUE FERRARI 13005	Projet de mutualisation des points de présence d'équipement de radio de télécommunications. Les travaux seront réalisés au niveau de la toiture terrasse du bâtiment. .	CELLNEX FRANCE	03/06/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02411P0	26 boulevard Jean Aicard 13005	Changement et refection de la couverture en tuile.	Immobilière PUJOL	08/06/2026	Accord Tacite	08/08/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02459P0	31 Rue Gillibert 13005	Changement de destination d'une partie d'un lot à usage commercial en habitation.	DEL MARRO Valentin	10/06/2026	Accord Tacite	10/07/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02495P0	20 rue George 13005	Création d'une terrasse couverte avec pergola.	PORPORATO Pierre Laurent	12/06/2026	Accord Tacite	27/08/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02650P0	88 RUE DES VERTUS 13005	REALISATION D'UN ENDUIT DE FACADE SUR RUE A L'IDENTIQUE DE L'EXISTANT.	CGI VALLETTE	29/06/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02700P0	6 Impasse Sarturan 13005	Autres : Division d'appartements et stationnements existants ans aucune modification de façade ni augmentation de surface ((Loi Elan article R-158 & l'article L151-36-1 du Code de l'urbanisme).	AVENIR MARSEILLE	01/07/2026	Accord Tacite	10/09/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02848P0	59 Chemin Saint Jean du Désert 13005	Réfection de la toiture à l'identique.	AMP Métropole Aix Marseille Provence	16/07/2026	Accord Tacite	16/08/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02884P0	34 rue du berceau 13005	Installation de 20 panneaux photovoltaïques .	SUNELYS	20/07/2026	Accord Tacite	20/08/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02941P0	43 rue gillibert 13005	Modification d'une menuiserie d'un appartement individuel.	fieschi sandrine	24/07/2026	Accord Tacite	24/08/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 03027P0	116 rue de la Loubière 13005	Réfection complète d'une toiture, légère modification de pente et création d'une terrasse côté cœur d'ilot..	Manchia Tony	31/07/2026	Accord Tacite	31/08/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 03070P0	47 PLACE JEAN JAURES 13005	RAVALEMENT DE FACADE SUR RUE ET RENOVATION TOITURE.	PINATEL FRERES	04/08/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13005	DP 013055 26 03128P0	54 rue du Berceau 13005	Réfection de la toiture à l'identique.	MY RÉNOVATION ET NEUF	10/08/2026	Accord Tacite	10/09/2026	15/09/2026				Commune
13005	PC 013055 24 00797M01	117 rue Sainte Cécile 13005	Construction, rénovation et gestion de son parc domanial de logements et 15 places de stationnement - M01 : Réduction de la profondeur des balcons tous niveaux côté rue Sainte-Cécile à 1,5 m et de la hauteur de faîtage et modification du pourcentage de pente de la toiture à 35%..	NOVé NOVé	05/08/2026	Favorable avec Reserves	14/09/2026	15/09/2026	11		950	État
13005	DP 013055 26 02424P0	71 rue de l'olivier 13005	Ravalement de façade à l'identique.	IBH / Immobilière Bernard Helme	08/06/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02447P0	35 RUE DE TIVOLI 13005	Réfection de toiture à l'identique .	FAVRE AURELIE	10/06/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02457P0	26 Rue Monte Cristo 13005	Fresque murale.	Etablissement Saint Charles Camas	10/06/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13005	DP 013055 26 02726P0	29 RUE DE THIEPVAL 13005	Réfection complète à l'identique de la toiture.	MV2 MACONNERIE VERTICALE	03/07/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13005	PC 013055 24 00300M01	435 rue Saint-Pierre 13005	Construction d'un bâtiment pour la RTM - Modification 01 : création d'un mur anti-bruit et des espaces de pleine terre. .	EPIC Régie des Transports Métropolitains	20/05/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	0		583	Commune
13005	PC 013055 25 00895P0	208 boulevard Chave 13005	Réhabilitation des logements existants et création de 127 logements .	SOGIMA SOGIMA	29/12/2025	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	128			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13005	PC 013055 26 00243P0	68 Bd Eugène Pierre 13005	Réaménagement d'un local commercial existant en salle de restauration supplémentaire du bar avoisinant Le Dernier Métro. .	BENADY Michaël	06/03/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13005	PC 013055 26 00371P0	82 RUE SAINT PIERRE 13005	Changement de destination vers logement et bureau / Création mezzanine dans le local existant.	FERRAN ALAIN	22/04/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026	2			Commune
13005	DP 013055 26 03046P0	45 RUE FERRARI 13005	RAVALEMENT DE LA FACADE SUR RUE.	CARDONA GREGORY	03/08/2026	Favorable avec Reserves	24/08/2026	25/08/2026				Commune
13006	DP 013055 26 00599P0	85 Rue de la Palud 13006	Dépense d'une verrière et réfection d'une cours extérieure au RDC..	Association pour la réadaptation sociale (ARS)	26/01/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026				Métropole
13006	DP 013055 26 02178P0	59 RUE DES 3 FRERES BARTHELEMY 13006	Ravalement du pignon de la façade Est..	CABINET ROCHE IMMOBILIER	20/05/2026	Favorable avec Reserves	01/09/2026	01/09/2026				Métropole
13006	DP 013055 26 02692P0	54 rue Montgrand 13006	Création d'une terrasse Marseillaise au dernier niveau.	SAS MONTGRAND	01/07/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13006	PC 013055 23 00163M04	3 Place Félix Baret 13006	Aménagement et changement de destination d'un étage existant dédié actuellement au service public d'intérêt collectif en magasin de vente d'une surface de 473 m² et création d'un ascenseur accessible aux personnes à mobilité réduite. PC modificatif n°4: Demande de dérogation supplémentaire au règlement de sécurité incendie, en réponse au PV de la Commission de Sécurité (PV CCS n°622-25 du 25/07/2025)..	RPG (Rougier & Plé - GRAPHIGRO) Rougier & Plé - GRAPHIGRO	03/02/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026				Métropole
13006	PC 013055 24 00210M01	69 avenue de Toulon 13006	Surélévation d'un immeuble (R+2 en R+4), création d'une terrasse arrière en R+1 et changement de sous-destination du rez-de-chaussée.- Modificatif n°1 : Démolition de la façade sur Rue du rez-de-chaussée et du R+1, démolition-reconstruction de la surface de plancher commerciale du rez-de-chaussée, modification des altimétries de plancher..	FIRAT HABITAT FIRAT HABITAT	17/11/2025	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026	8		270,3	Commune
13006	PC 013055 25 00462M01	39 COURS JULIEN 13006	Restructuration de l'espace Julien - Café Julien avec modification de façade. Modificatif n°1: Modification sous - sol du bâtiment au RDC : modification niveau altimétrique du plateau bas du Café Julien - modification de l'espace bar du café julien - modification des gradins entre le plateau bas et le plateau haut. Modification des façades côté cours julien: Réduction de la partie vitrée et modification de la porte d'accès au café julien..	LA RESPONSABILITE DES REVES LA RESPONSABILITE DES REVES	11/05/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026	0			Métropole
13006	PC 013055 26 00081P0	71 RUE TILSIT 13006	Extension en RDC avec modification sur voie et sur la cour arrière. Changement partiel de la destination du bâtiment (restauration en logement). Démolition-Reconstruction d'un appentis.	GUSMAN	27/01/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026	1			Commune
13006	PC 013055 26 00411P0	67 RUE PARADIS 13006	Réaménagement d'une surface commerciale en pied d'immeuble avec la transformation d'un local commercial en agence immobilière. Augmentation de la surface du local au RDC de 46m2 dans volume bâti. Création d'une mezzanine sous comble de 39 m2. Pose d'une devanture commerciale..	CEPAC FONCIERE	05/05/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026				Métropole
13006	DP 013055 26 02079P0	6 rue Navarin 13006	Réfection de la toiture à l'identique..	Dreux Bertrand	11/05/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02301P0	36 rue saint jacques 13006	changement de destination d'un plateau de bureaux de 329 m2 en 3 logements au R+1 ,sans modification des façades et des structures au R+1..	SAS CAMP'S AMBROISIE INVESTISSEMENT	29/05/2026	Favorable	30/07/2026	04/08/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13006	DP 013055 26 02441P0	167 Rue Paradis 13006	Réfection complète de la toiture et charpente. Bâtiment dit Bât. B, situé à l'intérieur de la cour du NOILLY PRAT.	SIGA Immobilier	09/06/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02699P0	15 Boulevard Notre Dame 13006	Repeindre la devanture du local commercial du RDC initialement grise en vert olive RAL 6003.	Shakhverdyan Karen	01/07/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13006	PC 013055 26 00250P0	6 RUE MONTGRAND 13006	Transformation d'un restaurant en magasin de vente avec modification de façade.	ANADOU COLLECTION	09/03/2026	Favorable avec Reserves	29/07/2026	04/08/2026				Métropole
13006	PC 013055 26 00292P0	48 rue Fort du Sanctuaire 13006	Surélévation et réaménagement d'une maison de ville.	JMCE RAMEAU	27/03/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13006	PC 013055 26 00363P0	8 avenue de Constantine 13006	Rénovation maison de ville existante avec extension de 22m2.	Marchand Alexandre	20/04/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13006	DP 013055 26 01835P0	29 Rue balthazar-dieudé 13006	Réfection complète de la toiture avec mise en place d'une nouvelle couverture en tuiles de teinte vieillie (finition patinée), en remplacement de l'ancienne couverture en tuiles de couleur terre cuite.	MERMOZ ETOILE	21/04/2026	Favorable avec Reserves	03/07/2026	07/07/2026				Métropole
13006	DP 013055 26 01838P0	22 cour julien 13006	Réfection totale de la toiture (dépose et remise à l'existant).	CITYA CARTIER (CITYA PERIER - CITYA GIM)	21/04/2026	Favorable avec Reserves	03/07/2026	07/07/2026				Métropole
13006	DP 013055 26 02119P0	26 avenue du Prado 13006	Changement de destination sans travaux d'un local existant : ancienne agence bancaire transformée en office notarial..	NOTAIRES LES DOCKS	15/05/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02207P0	8 Rue Pythagore 13006	Transformation d'un abri en pièce habitable, dépose partielle d'une véranda, création d'une fenêtre de toit.	Boghossian Alexandre	21/05/2026	Favorable avec Reserves	03/07/2026	07/07/2026				Commune
13006	PC 013055 24 00783M01	174 RUE BRETEUIL 13006	Réhabilitation et changement de destination partiel d'un ancien EHPAD avec modification de façades/ PCM01 : modifications intérieures et changement de destination total.	VILLE DE MARSEILLE (DGAVQ-PETB)	25/02/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02520P0	167 rue Paradis 13006	réfection de toiture a l'identique.	SIGA	16/06/2026	Favorable avec Reserves	02/09/2026	08/09/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02751P0	9 rue de village 13006	Réfection intégrale de la toiture - Confortement d'une partie du mur de façade (actuellement gonflé) coté Rue d'Italie identique à l'existant..	3F SUD	06/07/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13006	DP 013055 26 03035P0	13 RUE HÉSUS 13006	Extension et surélévation d'une habitation existante.	TRIEU Alizée	31/07/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13006	DP 013055 26 03155P0	155 RUE PARADIS 13006	Modification des façades .	BACHELET ARLETTE	11/08/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13006	PC 013055 25 00858P0	19 Place Castellane 13006	Aménagement d'un restaurant et création de 5 m² de surface, changement de sous destination de 601 m² de surface de plancher liées à de l'artisanat et commerce de détail en restaurant, modification de façade et de la devanture commerciale, modification des installations techniques en toiture..Démolition des deux vérandas en façades Ouest d une surface plancher de 30m2.	SAS SPINACH MFCO	18/12/2025	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02289P0	148 rue de BREUTEUIL 13006	Installation d'une station relais comportant 3 antennes 4G et 5G en toiture sous des fausses cheminées.	FREE MOBILE	28/05/2026	Accord Tacite	28/07/2026	15/09/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02356P0	91 rue de Lodi 13006	Transformation d'une fenêtre existante en porte fenêtre d'accès au local commercial.	CPMB IMMOBILIER	03/06/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02377P0	30 RUE DU DOCTEUR FRANCOIS MORUCCI 13006	Réfection de toiture.	LE ROY FABIENNE	04/06/2026	Accord Tacite	04/08/2026	15/09/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02420P0	12 rue du panorama 13006	Création d'une fenêtre et prolongement d'une terrasse.	CARTILLIER Gregoire	08/06/2026	Accord Tacite	08/08/2026	15/09/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02549P0	273 rue Paradis 13006	Ravalement de façade avant arrière - Rénovation de la vitrine - Remplacement à neuf de la couverture.	Syndic Perier Giraud	18/06/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13006	PC 013055 23 00993M01	60 RUE DU ROUET 13006	Extension, création d'édicules techniques en toiture, pose de panneaux solaires et Modification des façades Modificatif n°1 : Remplacement de l'ascenseur PMR, modification des installations techniques en toiture terrasse et en façade. .	SAS HCM	16/12/2025	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026			431	Commune
13006	PC 013055 25 00797P0	4 RUE SAINT-JACQUES 13006	Changement de destination d'un immeuble d'habitation en hôtel avec Réhabilitation et surélévation du bâtiment..	THE FINANCE THE FINANCE	28/11/2025	Accord Tacite	13/07/2026	15/09/2026	0			Commune
13006	PC 013055 26 00219P0	20 22 24 Rue de Breteuil 13006	réhabilitation de l'ancien Tribunal Administratif situé rue Breteuil (13006 Marseille) en vue de sa transformation en hôtel 4 étoiles.	NEOHIVE PROMOTION	26/02/2026	Accord Tacite	07/09/2026	15/09/2026				Commune
13006	DP 013055 26 01977P0	3 boulevard Louis salvator 13006	réfection de la toiture à l'identique..	accrotech	04/05/2026	Favorable avec Reserves	16/08/2026	18/08/2026				Métropole
13006	DP 013055 26 02165P0	8 rue Auguste Blanqui 13006	Création d'un balcon filant en R+1 façade côté jardin.	Ailhaud Christian	19/05/2026	Favorable avec Reserves	11/08/2026	18/08/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02507P0	12 rue Dragon 13006	Réfection de toiture de l'attique après incendie du 8 janvier 2026 : toiture traditionnelle en tuiles canal de courant et couvert sur charpente traditionnelle neuve dans les gabarits existants.	CDC-Habitat ADOMA	15/06/2026	Favorable avec Reserves	12/08/2026	18/08/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02755P0	6 RUE LOUIS MAUREL 13006	INSTALLATION D'UN STORE BANNE EN FACADE DE DIMENSION 227 X 150 CM (déploiement) + LAMBREQUIN DE DIMENSION 20 CM - RAL DE FINITION DITO FACADE RAL 7031.	LY AUDITION - GRAND AUDITION	06/07/2026	Favorable avec Reserves	12/08/2026	18/08/2026				Commune
13006	PC 013055 23 00841M02	35 RUE SAINTE VICTOIRE 13006	Réhabilitation des constructions existantes avec changement de destination, pour intégration des locaux de la Croix Rouge Française pour l'IFSI, CRFP, IFAP, IFAS, IFRSS, comprenant des salles de classes, travaux pratiques et bureaux administratifs associés. Modificatif 1 : Déplacement du local technique dans les combles du bâtiment Europe et modification de façade . Suppression des cheminées. Déplacement des colonnes sèches Modificatif 2 : Grilles de ventilation sur toitures et façade, lisses et garde-corps sur baies, teintes façades et menuiseries, EAS et désenfumage en RDJ, lavabos sanitaires et TD électrique.	CROIX ROUGE FRANCAISE	25/02/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13006	DP 013055 26 01674P0	17 rue Louis Maurel 13006	Travaux charpente et couverture.	Citya Paradis	08/04/2026	Favorable avec Reserves	21/08/2026	25/08/2026				Commune
13006	DP 013055 26 02640P0	31 AVENUE DU PRADO 13006	Ravalement de façade à l'identique sans changement de destination.	ROMAIN IMMOBILIER	26/06/2026	Favorable avec Reserves	21/08/2026	25/08/2026				Commune
13006	PC 013055 26 00175P0	67 RUE EDMOND ROSTAND 13006	transformation d'un box-garage en local commercial.	SCI MAROSTAND	12/02/2026	Favorable avec Reserves	20/08/2026	25/08/2026				Commune
13006	PC 013055 21 01352M02	34/36/38 CRS GOUFFE 13006	Construction d'une résidence universitaire de 209 logements et locaux commerciaux . Modificatif 1 : Régularisation du vice relevé en application de l'article L 423-5 du Code de l'Urbanisme relatif aux ERP dit « coquille vide ». Modificatif 2 : Modification des jardinières réalisées en métal laqué blanc. Modification aspect mur rideau. Augmentation surface mezzanine commerce 1. Ajout d'une chambre à l'entresol. Suppression fenêtre en R+9.	SCCV MARSEILLE COURS GOUFFE	27/03/2026	Favorable avec Reserves	21/07/2026	28/07/2026	210		5647	Commune
13007	DP 013055 26 02557P0	1 rue vauvenargues 13007	ravalement de façade.	IRSAM	18/06/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02774P0	105 rue d'Endoume 13007	construction d'une véranda sur un balcon existant.	OWN	08/07/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02866P0	133 Corniche John Fitzgerald Kennedy 13007	Ravalement global de la façade sur la Corniche John Fitzgerald Kennedy..	Thévot Félix	17/07/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00416P0	78 rue Charras 13007	Surélévation partielle d'une maison de ville.	Canonne Sébastien	07/05/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	PC 013055 26 00287M01	14 Traverse de la Roseraie 13007	Correction de la déclaration des surfaces de plancher.	CHAUSSON Pierre-Alexis	15/07/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00477P0	3 Bd des Dardanelles 13007	Surélévation de la bâtisse d'origine en R+1.	RUBIO Orasimi	02/06/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13007	DP 013055 26 00977P0	176 rue d'Endoume 13007	Aménagement d'une cave.	Siméon Marian	17/02/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	07/07/2026				Commune
13007	DP 013055 26 01666P0	7 Impasse Carrière 13007	Extensions et surélévation d'une maison existante / Modifications et ravalement de façades / Création d'un vélux de toit.	GHENAI-PLAISANCE Catherine	08/04/2026	Favorable avec Reserves	03/07/2026	07/07/2026				Commune
13007	DP 013055 26 01868P0	131 Corniche John Fitzgerald Kennedy 13007	Ravalement de façade et reconstruction à l'identique du balcon situé au 2ème étage..	Serfaty Michael	23/04/2026	Favorable avec Reserves	03/07/2026	07/07/2026				Commune
13007	PC 013055 24 00085M02	26 Rue des flots Bleus Marseille 13007	P0: Construction d'une Villa PM02: Agrandissement du sous-sol, suppression d'une porte et d'une fenêtre, élargissement de l'accès.	SCI Les Hauts Valmer	26/06/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026	1			Commune
13007	PC 013055 26 00534P0	50 RUE DES FLOTS BLEUS 13007	Extension, Modification de façade et Création d'une piscine.	SCI PUPING	19/06/2026	Favorable avec Reserves	06/09/2026	08/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02066P0	243 chemin du roucas blanc 13007	Le projet consiste à une rénovation de la façade existante par: mise en peinture de la face; remplacement de la porte existante par une porte métallique avec vitrine; pose d'une structure métallique.	SMIF	11/05/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00252P0	28 rue Vauvenargues 13007	Rénovation d'une maison individuelle avec création de deux étages et extension.Réalisation de deux étages au-dessus du bâtiment existant. Démolition d'une partie de façade pour création d'une ouverture pour création garage.	MAAD	10/03/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00331P0	341 Corniche du président Kennedy 13007	Réhabilitation de la maison, création d'une terrasse en R+1 et d'une verrière .	SCI PAX MARIS	10/04/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13007	DP 013055 26 00040T01	103 BOULEVARD BOMPARD 13007	Transfert total de déclaration préalable pour Modifications des façades et des toitures, extension. Construction d'une piscine. Création d'une aire de stationnement voiture avec pergola et portail à créer..	Garcia Gilles	29/06/2026	Favorable	10/07/2026	13/07/2026				Commune
13007	DP 013055 26 01843P0	348 rue d'endorme 13007	Ravalement de façades des bâtiments A, B et C au sein de l'ensemble de bâtiments situé au 348 rue d'Endoume.	CABINET FERGAN	22/04/2026	Favorable avec Reserves	10/07/2026	13/07/2026				Commune
13007	PC 013055 25 00857P0	148 rue Sainte 13007	Changement de destination d'un immeuble a usage de bureaux en logements et d'un local commercial Surelevation partielle et aménagement du toit terrasse existant demolition partielle de deux petits batiments existant pour creer un nouveau batiment de sept logements.Demolition de 2 petits batiments en R+1 et un autre en RDC.	SNC IP 1R SNC IP 1R	18/12/2025	Favorable avec Reserves	10/07/2026	13/07/2026	40			Commune
13007	DP 013055 25 03338M01	30 impasse blanc 13007	création d'un petite toiture en pente au dessus de l'escalier .	Odone Gilles	23/06/2026	Accord Tacite	23/08/2026	15/09/2026			27	Commune
13007	DP 013055 26 00819P0	31 c Avenue Pasteur 13007	Ouverture d'une fenêtre en porte fenêtre pour accès au jardin.	Faure Sonia	09/02/2026	Accord Tacite	07/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 01008M01	12 TRAVERSE DU LEVANT 13007	L'agrandissement de la terrasse Ouest suivant les limites de prospect autorisées.	SOURON OLIVIER LOIC	28/05/2026	Accord Tacite	10/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 01028M01	369 RUE D'ENDOUME 13007	La demande de modification consiste en la transformation de deux fenêtres en deux portes-fenêtres au premier étage de la façade Ouest avec volets à persiennes toute hauteur..	LAMBERT EVE	26/05/2026	Accord Tacite	26/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 01582P0	22 boulevard de taza 13007	réfection de façade.	VILLAR Jean Louis	02/04/2026	Accord Tacite	11/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 01726P0	323 RUE D'ENDOUME 13007	Modification en façade. Démolition d'une allège fenêtre pour création porte vitrée et pose d'une grille de ventilation en façade..	ITHAQUE	13/04/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	DP 013055 26 01781P0	13 RUE FOREST 13007	Réfection à l'identique d'une partie de la toiture d'une construction.	MARSEILLE RENOVATION / TECHNITOIT	16/04/2026	Accord Tacite	03/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 01850P0	127 RUE SAINTE 13007	changement de sous-destination d'un local commerce et activités de service en autres hébergements touristiques..	SIAHOU MICHAEL	22/04/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 01946P0	24 rue Perlet 13007	Installation d'une pompe à chaleur / climatiseur sur la façade intérieur (côté cours) de l'immeuble.	Saint Laurent Léa	29/04/2026	Accord Tacite	08/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02014P0	14 Bd Tellène 13007	Ravalement de la façade arrière au 29 Chemin du Roucas Blanc.	MARSEILLE FACADES	05/05/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02049P0	2 escalier Rolando 13007	Aménagement d'une cave en logement habitable (chambre et salle de bain).	Nicolaï Guerbe Florence	11/05/2026	Accord Tacite	04/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02052P0	95 Corniche du Président John F Kennedy 13007	Remplacement 4 fenêtres en façade avec isolation phonique renforcée (nuisances sonores) matière, couleur, dimensions identiques.	SCI Castellane	11/05/2026	Accord Tacite	11/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02137P0	36 boulevard Charles Livon 13007	Démolition et reconstruction à l'identique des murs de soutènement au niveau de l'entrée du bâtiment de l'Hôtel SOFITEL, dépose et repose des revêtements de sol (cheminements piétons et bitume).	SOCIETE DE LUXE D'HOTELLERIE FRANCAISE	18/05/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02192P0	3 rue du Levant 13007	Le projet prévoit la création d'une porte de garage dans le mur de clôture, la reprise d'une partie du mur très dégradé et la réalisation d'une enduit sur la totalité du mur.	TINAZZI Georges	20/05/2026	Accord Tacite	20/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02233P0	82 Rue Chateaubriand 13007	TRavaux de Réfection à l'identique de la couverture en tuiles canals surface 120m².	MV2 MACONNERIE VERTICALE	22/05/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02238P0	12 RUE DU PONTET 13007	RÉNOVATION D'UNE MAISON : RÉFECTION DES FAÇADES ET DE LA TOITURE.	canzanella pierre	25/05/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02253P0	124 rue Charras 13007	agrandissement d'ouvertures en façade sur cours création d'un balcon en porte a faux sans création de surface ou emprise au sol.	Nieuwjaer Stephanie	26/05/2026	Accord Tacite	26/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02314P0	32b-34 rue PABLO PICASSO 13007	Travaux de refection complète d'une toiture terrasse existante très dégradée et reconstruction en béton d'un mur de soutènement avec modification de son implantation.	SCI CESAR PICASSO	01/06/2026	Accord Tacite	01/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02330P0	rue du vallon des auffs / bd des dardanelles 13007	POSE TEMPORAIRE POUR UNE DUREE DE 4 MOIS D UN MODULE SANS FINITION.	ville de marseille	01/06/2026	Accord Tacite	01/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02347P0	34 Rue Vendôme 13007	Réfection du toit à l'identique.	Riebel Anne-Marie	02/06/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02382P0	39 AVENUE TALABOT 13007	Mise en accessibilité d'une villa existante par la création d'un ascenseur en façade.	ALLEGRE Hervé	04/06/2026	Accord Tacite	04/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02409P0	20 RUE DE LA CAPITALE 13007	Remplacement des menuiseries extérieures	DUROS FRANCOIS	05/06/2026	Accord Tacite	05/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02433P0	43 rue de Suez 13007	Renovation d'une devanture d'un local commercial existant.	SORO	08/06/2026	Accord Tacite	08/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02483P0	27 Boulevard de la corderie 13007	Le projet consiste en la surélévation de la toiture d'une partie du bâtiment au 4e étage, avec isolation de la toiture au PST et sa rénovation en une toiture en tuiles chapeau nuance du Sud, ainsi que.	Baptiste Vavdin	11/06/2026	Accord Tacite	11/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02505P0	12 Impasse Vermer 13007	Modification de façade d'un garage pour création d'une entrée indépendante au logement.	Sci La Désirade	15/06/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02517P0	24 IMPASSE MARIGNAN 13007	Le projet consiste à construire une piscine de 12.5 m² avec une plage de piscine de 3.3 m².Le système de filtration de la piscine sera installé sous cette plage, dans un local technique intégré..	Guillaume Courbier	15/06/2026	Accord Tacite	15/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02527P0	10 impasse de la batterie des lions 13007	Rénovation d'une maison sans modification de gabarit ni de surface de plancher avec : réfection de toiture à l'identique, création balcon et annexe pour jardin et scooter, modifications ouvertures.	SCI DU IION	16/06/2026	Accord Tacite	16/08/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	DP 013055 26 02548P0	25 avenue pasteur 13007	remplacement des fenêtres et baies vitrées à l'identique dans leur aspect extérieur.	torres matthieu	18/06/2026	Accord Tacite	18/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02590P0	102-104 Rue Charras 13007	Modification d'ouvertures et fenêtres en façade.	Stoleru David	22/06/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02591P0	28 boulevard des Dardanelles 13007	Surélévation d'une maison individuelle.	ALTENBURG Jérémy	22/06/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02609P0	58 Boulevard Charles Livon Jardin Emile Duclaud (Palais d 13007	Pose de corbeille de tri sélectif.	Direction Cadre de Vie - Ville de Marseille	24/06/2026	Accord Tacite	24/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02610P0	2 Rue du Commandant de Surian Jardin de la Colline Puget 13007	Pose de corbeille de tri sélectif.	Direction Cadre de Vie - Ville de Marseille	24/06/2026	Accord Tacite	24/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02617P0	2 Rue du Commandant de Surian 13007	Installation de corbeilles de tri sélectif.	Direction Cadre de Vie - Ville de Marseille	24/06/2026	Accord Tacite	24/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02626P0	4 Traverse des Voyageurs 13007	Modification de façades, aménagement d'une piscine.	Crépiat Ashley	25/06/2026	Accord Tacite	25/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02657P0	24 rue perlet 13007	installation pompe a chaleur dans l'encadrement intérieur de ma fenêtre.	peretti emma	29/06/2026	Accord Tacite	29/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02666P0	28 rue boudouresque 13007	Je souhaite installer un portillon d'accès à mon jardin. Il donnera sur la rue des Ports du Sud, et sera parfaitement intégré au mur d'enceinte existant, à la manière des autre portillons présents..	HADJADJ Sabrina	29/06/2026	Accord Tacite	29/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02674P0	137 Rue d'Endoume 13007	Modification de façade arrière.	Jacamon Bertrand	30/06/2026	Accord Tacite	30/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02682P0	17 Rue des Braves 13007	Rénovation de façade, changement des menuiseries, modification de toiture par la dépose des 4 fenêtres de toit constatées et création d'une terrasse attenant à la salle de restauration existante, modification de la piscine, modification portail. .	SCI LUXIA ALABERN	30/06/2026	Accord Tacite	30/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02688P0	7 RUE DU COTEAU 13007	Réhabilitation d'une annexe de local commercial Démolition de la mezzanine.	ETABLISSEMENT FUND	29/06/2026	Accord Tacite	29/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02701P0	6 Rue Samatan 13007	Extension par Création d'une verrière - Modification de façade - Création mezzanine.	DEPARIS THEO	02/07/2026	Accord Tacite	02/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02731P0	72 Avenue des Roches 13007	Ravalement des façades d'un immeuble.	70-72 AVENUE DES ROCHES	06/07/2026	Accord Tacite	06/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02741P0	329 Rue d'Endoume 13007	Modification façade sur rue : dépose des pavés de verre des 3 soupiraux ; mise en place de ferronneries en lieu et place. Agrandissement des portes-fenêtres sur jardin RDC non visible de la rue.	Gros-Rosanvallon Eve	06/07/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02753P0	15 rue Sauveur Tobelem 13007	Les travaux consistent en la réfection de l'étanchéité du parvis et au remplacement du revêtement de sol par un carrelage extérieur en grès cérame beige antidérapant, sans modification des volumes..	AGENCE PERIER GIRAUD	06/07/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02770P0	121 corniche JF Kennedy 13007	Ouverture d'une porte dans le mur garage	dallaporta christian	08/07/2026	Accord Tacite	08/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02782P0	11 RUE DU MOUREDU 13007	Rénovation des toitures et ravalement façades.	MAMAMIA	08/07/2026	Accord Tacite	08/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02783P0	21 Boulevard TELLENE 13007	Changement de destination d'un local à usage de bureaux en établissement recevant du public (ERP) de 5eme catégorie, destiné à l'accueil d'une école Montessori (effectif maximal de 55 personnes)..	Ecole internationale esclaiibes Marseille 7 ème	09/07/2026	Accord Tacite	09/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02799P0	35 Chemin Batterie des Lions Centre Océanographique 13007	Déplacement et swap de 2 antennes passive (4G) se trouvant sur la façade du bâtiment vers le toit-terrasse, y compris 1 antenne faisceau hertzien. Ajout 2 antennes active (5G) sur le toit-terrasse du.	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES	10/07/2026	Accord Tacite	10/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02858P0	11 rue Massaliotte 13007	Création d'une baie de type oculus .	NUSELOVICI Alexis	17/07/2026	Accord Tacite	17/08/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13007	DP 013055 26 02992P0	22 boulevard de la corderie 13007	ravalement façades.	cabinet SADA immobilier	28/07/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 03000P0	73 chemin du vallon de l'oriol 13007	Transformation de 1 logement T5 en 2 logements (1T2 et 1T4) sans création de surface. Création d'1 place de stationnement en plus des 2 existantes.	eisenlohr Matthias	29/07/2026	Accord Tacite	29/08/2026	15/09/2026	1			Commune
13007	DP 013055 26 03008P0	8 TRAVERSE DE LA CASCADE 13007	Construction d'une piscine en beton projetée.	ARFI SANDRINE	29/07/2026	Accord Tacite	03/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	DP 013055 26 03014P0	34 bis boulevard des Dardanelles 13007	travaux de modification de la clôture existante, déplacement de la porte d'accès au jardin, reconstruction du sas d'entrée en raison de sa vétusté et ravalement de façade.	IDOUX-FERET Marion	30/07/2026	Favorable	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13007	PC 013055 23 00020T02	25 RUE DE LA GORGE 13007	Surélévation et modification de façade d'une maison individuelle, création d'un garage dans le volume existant et construction d'une piscine.	CURTEL Fanny	23/07/2026	Favorable	12/09/2026	15/09/2026			45	Commune
13007	PC 013055 26 00325P0	23 Rue de la Gorge 13007	Surélévation + création d'un bassin.	SCI Amboselli	08/04/2026	Accord Tacite	08/08/2026	15/09/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00368P0	17 Rue des Barbus 13007	Surélévation partielle d'une maison de ville / Modifications et ravalement de façades / Aménagement de cave en surface habitable.	ROUX Morgan	21/04/2026	Accord Tacite	21/07/2026	15/09/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00369P0	IMPASSE DE LA LOUBIÈRE 13007	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE AVEC PISCINE.	MAURIN ARNAUD	21/04/2026	Accord Tacite	21/07/2026	15/09/2026	1			Commune
13007	PC 013055 26 00388P0	59 Boulevard Tellene 13007	Dans un immeuble d'habitation, surélévation d'un étage et aménagement des combles.	de Bodinat Claire	28/04/2026	Accord Tacite	28/08/2026	15/09/2026	1			Commune
13007	PC 013055 26 00509P0	5 Avenue Talabot Parc Talabot 13007	Construction d'une maison individuelle avec piscine.	CAPUONO MATTHIEU	15/06/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026	1			Commune
13007	DP 013055 26 02346P0	26 Rue de la gorge 13007	Aménagements des combles / Création de fenêtres de toit / Modifications de façades.	DROOPY	02/06/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02458P0	158 CORNICHE PRESIDENT JOHN F KENNEDY 13007	Modification de la devanture commerciale du local en rez-de-chaussée - suppression habillage existante - modification menuiseries extérieures - création devanture commerciale bois en applique.	ROUGE POMPE 001	10/06/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13007	PC 013055 23 00999T01	261 Corniche Kennedy 13007	Construction maison individuelle.	NJ3C	06/07/2026	Favorable	15/07/2026	21/07/2026	1		149,7	Commune
13007	PC 013055 25 00670P0	158 RUE DU VALLON DES AUFFES 13007	Rénovation du bâtiment - Reprise des peintures en façade - Création d'une rampe PMR - Changement de menuiseries.	SAS ISHTAR	14/10/2025	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13007	PC 013055 25 00686P0	119 CORNICHE PRESIDENT J.F KENNEDY RUE FREGIER 13007	Démolitions partielles du bâtiment historique et du bâtiment annexe. Extension du bâtiment annexe dont création d'une liaison entre bâtiment historique et bâtiment annexe. Création d'un sous-sol. Aménagements extérieurs..	SCI PERON KENNEDY SCI PERON KENNEDY	23/10/2025	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13007	PC 013055 26 00222P0	10 IMPASSE VERMER 13007	Régularisations studio et abri jardin avec modification toitures. Extension maison avec modification façades. Démolition/reconstruction garage. Démolitions. Réaménagement extérieurs..	LAFET STEPHANE	26/02/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13007	DP 013055 26 02236P0	85 rue d'Endoume 13007	Installation d'une unité extérieure de climatisation sur le toit.	Bertrand Mathilde	22/05/2026	Favorable avec Reserves	20/08/2026	25/08/2026				Commune
13008	PC 013055 25 00526T02	2 Allée Callelongue 13008	Construction d'une villa et d'une piscine.	COHEN Dany	04/08/2026	Favorable	30/08/2026	01/09/2026	1			Commune
13008	PC 013055 26 00164T01	505 AVENUE DU PRADO 13008	Division de parcelle et construction d'une maison individuelle avec piscine..	de BUZONNIERE FRANÇOIS	22/07/2026	Favorable	30/08/2026	01/09/2026	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PC 013055 23 00994M02	27 Traverse Pourrière 13008	Démolition de l'ancien bâtiment en R+1 à usage de bureaux et de deux maisons individuelles Construction de deux nouveaux bâtiments à usage d'habitation : Modif 2 : suppression de 3 logements au RDC en 3 locaux vélos et transformation des locaux vélos du R-1 en caves.	SCCV MARSEILLE LE MEE	02/06/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026	123		7924,95	Commune
13008	DP 013055 26 02390P0	6 ALLEE MARCEL PAGNOL 13008	Construction abri de jardin/pool-house, piscine et plage, garage. Modification façades et toitures habitation. Démolition garage, balcon et escalier et terrasse existants..	Langlois Nicolas	05/06/2026	Favorable avec Reserves	03/07/2026	07/07/2026				Commune
13008	PC 013055 24 00521M01	6 rue Martiny 13008	P0: Realisation d un immeuble de bureauxPM01: Modification toiture, modification facade, modification destination RDC.	SAS SAS NEXT	18/12/2025	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026			611	Commune
13008	PC 013055 26 00087P0	59 AVENUE GEORGES POMPIDOU 13008	AMÉNAGEMENT DE BUREAUX DANS UN ANCIEN PARKING DONT UN PREMIER PC A ÉTÉ DÉLIVRÉ LE 24-10-2011 PC13055.11.H.0855.PC.PO.	AQUAFORUM	28/01/2026	Favorable avec Reserves	06/09/2026	08/09/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00188P0	41 boulevard Michelet 13008	Redécoupage du local initial 'grand magasin' en 5 unités commerciales indépendantes de type M, N et P (avec intégration de grilles de ventilation en façade, fermeture de deux trémies et création de deux escaliers de secours)..	SCI MASSALIA SHOPPING MALL	16/02/2026	Favorable avec Reserves	06/09/2026	08/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02776P0	30 BOULEVARD MONTROSE 13008	CHANGEMENT FENETRE.	BUTEAU BESLE SANDRA	08/07/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026				Commune
13008	PC 013055 23 00820M01	83 Avenue de la Pointe Rouge 13008	Changement de destination de bureaux en restaurant et aménagement intérieur - Modif 1 : remplacement des menuiseries, création d'une issue de secours, régularisation ERP.	WATSA PRODUCTION WATSA PRODUCTION	09/02/2026	Favorable avec Reserves	04/08/2026	11/08/2026				Commune
13008	PC 013055 25 00709T01	505 avenue du Prado 13008	Changement de destination d'une maison en local de bureau - Extension du bâtiment existant.	COMPAGNIE FINANCIÈRE DE GESTION	31/07/2026	Favorable	06/08/2026	11/08/2026	0			Commune
13008	DP 013055 26 02251P0	6 BOULEVARD RIVET 13008	Réfection complète de toutes les toitures, remise en peinture de tous les volets, modification d'une ouverture sur la façade Nord et ravalement des façades arrières.	CONSULAT DE LIBYE	26/05/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	13/07/2026				État
13008	PC 013055 26 00140P0	13 Boulevard Molinari 13008	Réhabilitation / reconversion d'une habitation, actuellement exploitée en chambre d'hôte, en boutique hôtel de 9 chambres..	SARL Fuego	02/02/2026	Favorable avec Reserves	10/07/2026	13/07/2026				Commune
13008	DP 013055 23 04141M01	13 boulevard Neptune 13008	Modification d'une fenêtre en façade Sud, modification TN et jardinière Nord.	SCI SCI MASSINEA	28/07/2026	Accord Tacite	28/08/2026	15/09/2026			22	Commune
13008	DP 013055 24 02518M01	102 bd 13008	Modification des matériaux de la toiture : modifier Toiture de véranda vitrée à isolation renforcée par toiture en tuiles provençales et velux.	SCI MFGR Invest	14/05/2026	Accord Tacite	01/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 25 00322M02	4 boulevard François Coppée 13008	M02: installation d'un velux en toiture d'une annexe à usage d'habitation. M01: modification de la façade Nord du logement créé. DP initiale: modification de la façade arrière d'une habitation et changement d'affectation d'un abri de jardin en logement..	SBIHI Jaafar	25/06/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026	1			Commune
13008	DP 013055 26 01576M01	Avenue de Saint-Exupéry 13008	Édification d'une cloture , Modification du revêtement d'une terrasse, Création d'un cheminement PMR drainant, Rénovation de la toiture de la dépendance, Ravalement et modification des façades.	Koncorde	17/07/2026	Accord Tacite	17/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 01820P0	199 rue du rouet 13008	Pose d'une petite terrasse en bois clôturée en face de la devanture de mon restaurant ???.	Geneviève	20/04/2026	Accord Tacite	16/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02012P0	485 avenue du Prado 13008	Remplacement du portail coulissant existant par 2 portails battants et un portique piétons.	SOGERES - AG2R	05/05/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02031P0	9 RUE BORDE 13008	Régularisations et travaux à réaliser de modifications de façades (menuiseries, blocs climatiseurs, conduit d'extraction, mise en peinture) et de toitures d'un commerce.	ND SUSHI	07/05/2026	Accord Tacite	07/07/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 26 02084P0	299 AVENUE DU PRADO 13008	Modification de façade .	CENTRE RACINE CARRE	12/05/2026	Accord Tacite	12/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02099P0	2 SQUARE MONTICELLI 13008	CHANGEMENT DE DESTINATION D'HABITATION EN BUREAUX.	SAS SOLSTICE PATRIMOINE	13/05/2026	Accord Tacite	13/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02111P0	79 Bd de Marseilleveyre 13008	Urgente mise en conformité d'une cheminée extérieure existante suivant les nouvelles normes pour la pérennisation de l'habitation.	FABRE Beatrice	14/05/2026	Accord Tacite	06/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02112P0	69 Boulevard des vagues 13008	surelevation et création d'une place de parking.	tafer karim	14/05/2026	Accord Tacite	14/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02186P0	8 BOULEVARD VINCENT DELPUECH 13008	Agrandissement d'une ouverture existante en façade d'un immeuble.	RIVA	20/05/2026	Accord Tacite	20/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02193P0	45 C BD SICARD 13008	Surélévation d'une construction avec pose de deux fenêtres de toit et modification de façade.	DURET BRUNO	21/05/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02269P0	337 RUE DE PARADIS 13008	Dépose coffrage store et remplacement des huisseries.	GODOT PRESTIGE	27/05/2026	Accord Tacite	27/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02273P0	6 boulevard Lucien Bagnasco 13008	création de quatres fenêtres de toit.	DATO Maxime	28/05/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02278P0	72 Boulevard Alexandre Delabre 13008	Surélévation cabanon .	DOVERGNE ARNAUD	28/05/2026	Accord Tacite	28/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02279P0	74 Boulevard Alexandre Delabre 13008	Surélévation cabanon .	Di Vincenzo Jean-Philippe	28/05/2026	Accord Tacite	28/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02290P0	76 Boulevard Alexandre Delabre 13008	Surélévation cabanon .	CEFAI Alexandra	28/05/2026	Accord Tacite	28/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02328P0	219 RUE DU COMMANDANT ROLLAND 13008	Installation d'une centrale photovoltaïque en surimposition de toiture d'une puissance totale de 6Kwc soit 12 modules de 500 Wc chacun et d'une superficie totale de 27 m².	UNIKLIM SOLAIRE	01/06/2026	Accord Tacite	01/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02354P0	2 BD MARSEILLEVEYRE 13008	Régularisation peinture de volets.	SABAR VERONIQUE	03/06/2026	Accord Tacite	03/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02407P0	21 TRAVERSE BRONZET 13008	Réfection toiture 1er étage et création toit terrasse.	sebastien abel sebastien	05/06/2026	Accord Tacite	13/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02426P0	92 Traverse Prat 13008	Réhausse de la toiture + Régularisation d'extension créée.	SEIB Georges-Mathieu	08/06/2026	Accord Tacite	13/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02462P0	51 avenue André Zénatti 13008	installation fermeture balcon.	fadli khaled	10/06/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02465P0	74 AVENUE JOSEPH VIDAL 13008	Remplacement des volets.	SARL ORPI AIMH	10/06/2026	Accord Tacite	10/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02476P0	21 IMPASSE TOCHE 13008	Extension d'habitation. Régularisation changement d'affectation du garage en chambre d'aml..	PIERARD ANAIS	11/06/2026	Favorable avec Reserves	13/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02506P0	47 BOULEVARD RABATAU 13008	Fermeture d'un préau par des grilles et portillons.	AGENCE PERIER GIRAUD	15/06/2026	Accord Tacite	15/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02542P0	10 BOULEVARD NEPTUNE 13008	création d'un portillon piéton de largeur 1,10m dans le mur de clôture existant en limite de propriété donnant un accès direct depuis le trottoir de la voie publique, ouverture vers l'intérieure..	DAL ZOTTO christelle	17/06/2026	Accord Tacite	17/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02544P0	38 Boulevard Mont Rose 5158F BD MONT ROSE 13008	Transformation de toiture en terrasse marseillaise d'une maison individuelle.	REVEILHAC Philippe	17/06/2026	Accord Tacite	17/07/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 26 02551P0	2 Boulevard de la grotte rolland 13008	Installation de 7 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m² - (surface), x7 Surface totale des panneaux : 15.48m² Puissance totale : 3.5kW.	Sunelys	18/06/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02552P0	10 Avenue d'Outre-Mer 13008	Installation de 7 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1960mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.22m² - (surface), x7 Surface totale des panneaux : 15.56m² Puissance totale : 3.5kW.	MAGNIER Robert	18/06/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02582P0	20 B avenue Hélène Boucher 13008	Piscine.	Paris Elise	22/06/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02593P0	3 BOULEVARD RICHARD 13008	Installation de 6 panneaux photovoltaïques sur toiture plate.	KBANE	22/06/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02612P0	365 Avenue Mazargues 13008	Réfection et réaménagement d'un parking.	L'IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES	24/06/2026	Accord Tacite	24/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02622P0	81 avenue des goudiers 13008	Création d'une ouverture fixe et opaque.	Fabre Georges-Pierre	25/06/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02632P0	42 Promenade du Grand Large 13008	Mise ne place d'un garde-corps technique, abris vélo et place handicapées. Rénovation de menuiseries..	SCI CHANTEMER	25/06/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02649P0	551/553 Avenue du prado 13008	Création de places parking, création d'espaces végétalisés plein terre et réfection du portail de la parcelle.	SAS MONSIEUR SYNDIC	26/06/2026	Accord Tacite	02/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02722P0	22 AVENUE DU CORAIL 13008	Modifications mineures des façades, construction d'une piscine, modification des aménagements, modification palier d'entrée de la maison.	SAS LIDOMAR	03/07/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02743P0	46/48 RUE JEAN MERMOZ 13008	Remplacement d'une barrière à chaîne obsolète par un portail battant automatique.	LAMY	06/07/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02803P0	2 Boulevard de la Grotte Rolland 13008	Installation de 8 panneaux photovoltaïques sur toiture en surimposition.	Tao Charling	10/07/2026	Accord Tacite	10/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02818P0	79 TRAVERSE DE CARTHAGE 13008	Remplacement des menuiseries extérieures (fenêtres et volets) par menuiseries bois (RAL9010) / Ravalement de façade (enduit chaux RAL 9001) / Rénovation à l'identique de la toiture.	Stalla-Bourdillon Emmanuelle	14/07/2026	Accord Tacite	14/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02851P0	12 avenue de la Madrague de Montredon 13008	Pose d'un store banne sur la devanture de notre commerce.	La Butinerie sur mer	16/07/2026	Accord Tacite	05/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02855P0	34 Avenue d'Haïfa 13008	Création d'une piscine, pergola, construction en extension en lieu et place d'une terrasse existante et d'un édicule, modification d'ouvertures et pose de panneaux photovoltaïques et de garde-corps.	MONTALOUX francois	17/07/2026	Accord Tacite	17/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02883P0	21 avenue de Mazargues 13008	Travaux de ravalement des façades des Bâtiments A (21 à 37, Av. de Mazargues) et E (29 à 31, Rue Raphael). Résidence Michelet Prado.	ERILIA	20/07/2026	Accord Tacite	20/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02893P0	22 avenue Beau Pin 13008	création colonne évacuation des eaux usées.	Syndic bénévole	21/07/2026	Accord Tacite	21/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02948P0	25 RUE SAINTE FAMILLE 13008	Modification d'une ouverture.	SCI MONCEAU	24/07/2026	Accord Tacite	24/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02969P0	377 AVENUE DU PRADO 13008	Changement de destination de caves en Local commercial..	SAS 377 PRADO	27/07/2026	Accord Tacite	29/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02978P0	7 rue Sainte-Famille 13008	Réfection à l'identique de la couverture existante en tuiles de terre cuite. Suppression de deux souches de cheminée et de deux verrières existantes, remplacées par deux tuiles chapeau de ventilation..	Syndicat des copropriétaires du 7 rue Sainte-Famil	28/07/2026	Accord Tacite	28/08/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	DP 013055 26 03052P0	43 BOULEVARD MARSEILLEVEYRE 13008	Rénovation de la clôture suite à des travaux de reprise de fissures, Enduit de Façades et Travaux de Peinture.	Salomon Sabine	03/08/2026	Accord Tacite	03/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 03075P0	102 Traverse Parangon 13008	Surélévation partielle d'une toiture (uniquement faitage), modifications mineures des façades de la maison, modification de clôture.	Mbengue Julia	04/08/2026	Accord Tacite	04/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 03077P0	102 Traverse Parangon 13008	Déplacement de la piscine, modification de clôture, rehaussement partiel de toiture.	SCI LORIBA	04/08/2026	Accord Tacite	04/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 03081P0	27 boulevard de Louvain 13008	Création a proximité de l'entrée de l'immeuble situé sur l'impasse Figueroa d'une zone sécurisée.	Cabinet J et M Plaisant	04/08/2026	Accord Tacite	04/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 03104P0	32 BOULEVARD CHANCEL 13008	Création d'un terrain à bâtir accessible au 32, Boulevard Chancel 13008 Marseille.	LONDICHE Jeanne	06/08/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 03111P0	112 Avenue de Hambourg 13008	Réaménagement de l'aire de livraison du centre commercial Bonneveine comprenant la réfection de l'enrobé, la création de marquages au sol, l'installation de barrières d'accès, de garde-corps, de borne.	SDC CENTRE COMMERCIAL BONNEVEINE C/O SCC	07/08/2026	Accord Tacite	07/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 03160P0	5 bd challier de nere 13008	Rénovation complète d'une maison en R+1 existante, création d'une surélévation 2 pentes, sur toit terrasse existant..	cossou florent	12/08/2026	Accord Tacite	12/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 03210P0	36 Boulevard Périer 13008	Changement de destination d'une habitation en local professionnel (en vue d'installer un cabinet d'avocats) sans modification des façades et d'ouvertures et pas de modifications des structures porteuses..	DOVI Sylvana	17/08/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13008	PA 013055 26 00011P0	21 BOULEVARD LABOULY 13008	Création d'un lot à bâtir de 706 m² (lot A) destiné à recevoir une maison à usage d'habitation / Reliquat de 708 m² (lot B).	BBMA	17/03/2026	Accord Tacite	17/07/2026	15/09/2026		1		Commune
13008	PC 013055 17 00488M02	44/46 AVE JOSEPH VIDAL 13008	PC0: Création d'un immeuble collectif PCM1: Mise en place d'un dispositif de signalisation routière et remplacement des menuiseries PVC par des menuiseries aluminium. PCM2: Modification des façades, suppression d'une piscine, modification mur de clôture, Ajout d'un transformateur. .	SNC LNC KAPPA PROMOTION MARSEILLE J VIDAL	20/04/2026	Accord Tacite	20/08/2026	15/09/2026	54		3950	Commune
13008	PC 013055 23 00399M01	185 RUE DU ROUET 13008	EVOLUTION DES FACADES ET TYPOLOGIE DES LOGEMENTS.	SAS Group Life	16/03/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026	14		839,31	Commune
13008	PC 013055 24 00312T01	6 boulevard Ferevoux 13008	Rénovation et surélévation bioclimatique d'une maison individuelle Création d'un logement.	RHEIMS BAPTISTE	03/06/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026	2		123,48	Commune
13008	PC 013055 24 00673M01	6 Avenue Beau Pin 13008	- Redimensionnement des menuiseries et ajout de certaines menuiseries. - Agrandissement de la surface de plancher de 171.28 à 176.76m² -Alignement des façades entre le rez de chaussée et l'2tage sur l.La totalité des bâtiments existants sur le terrain seront démolis.	SCI VALENTINE SCI VALENTINE	19/05/2026	Accord Tacite	19/07/2026	15/09/2026	1		171,28	Commune
13008	PC 013055 25 00160M01	5 traverse du garde 13008	Surélévation 2 niveaux et Transformation partielle du garage en maison individuelle : modif 1 : Modification de façade.	pisicchio florent	02/06/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026	1			Commune
13008	PC 013055 26 00141P0	1 avenue Alexandre Dumas 13008	Rénovation, surélévation et extension d'un bâtiment. Changement de destination partiel de bureaux en 18 logements. Réaménagement du parking souterrain et aménagement paysager du terrain. Démolitions partielles. Rénovation des deux commerces en RDC. Démolition de la toiture existante et de la partie octogonale en RDC. sous œuvres en façade et retrait des façades aluminium..	SVM	02/02/2026	Accord Tacite	26/07/2026	15/09/2026	18			Commune
13008	PC 013055 26 00251P0	422 AVENUE DU PRADO 13008	Construction d'une extension d'une villa existante avec changement de destination pour l'installation d'un siège social.Travaux de restructuration et réaménagement intérieurs.	CAILIN HOLDING	10/03/2026	Accord Tacite	10/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00370P0	10 AVENUE JOSEPH VIDAL 13008	REAMENAGEMENT D'UN GARAGE ET D'UN PREAU - MODIFICATION D'OUVERTURES.DEPOSE D'UN DEBARRAS DE 11m2 DANS LA COUR ARRIERE.	LINK DEVELOPPEMENT	21/04/2026	Accord Tacite	21/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00382P0	33 avenue Ferdinand FLOTTE 13008	Régularisation de l'extension d'une construction et modification de façades.	ATTALI BEN KOMRI Isabelle	24/04/2026	Accord Tacite	21/07/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13008	PC 013055 26 00402P0	22 allée Ray Grassi 13008	La présente demande concerne le changement de destination du local commercial situé en pied d'immeuble vers l'activité de bureau ne recevant pas de public. entraînant une modification des menuiseries.	CDC habitat	04/05/2026	Accord Tacite	04/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00436P0	8 Boulevard Colombet 13008	Démolition partielle d'une construction existante / Modifications de façades / Isolation et réfection toitures / Création d'un niveau supplémentaire / Aménagements extérieurs divers.	LMC IMMOBILIER	15/05/2026	Accord Tacite	15/07/2026	15/09/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00469P0	22 rue Jusles Isaac 13008	- Création d'un nouvel accès voiture et piéton au sud de la limite est ; - Création d'une terrasse, d'une piscine et d'une plage piscine ; - Création d'un espace de stationnement pour deux véhicules ; - Démolition du petit cabanon situé au sud de la parcelle - Démolition partielle du mur de clôture est, longeant l'emprise publique, pour création d'un nouvel accès en retrait et rebouchage de l'accès au garage existant.	benjamin david	29/05/2026	Accord Tacite	29/08/2026	15/09/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02926P0	58 RUE BORDE 13008	refection de la couverture a l'identique.	MINEO FRANCOIS	23/07/2026	Favorable avec Reserves	14/08/2026	18/08/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00478P0	25 Boulevard du petit nice 13008	réhabilitation et surélévation partielle de la maison existante..	ALALAND	02/06/2026	Favorable avec Reserves	14/08/2026	18/08/2026				Commune
13008	DP 013055 26 02358P0	33 Avenue Héléne Boucher 13008	Installation 39,78m² de panneaux photovoltaïques sur toiture. Nombre de panneaux : 18. Puissance : 9kWc en autoconsommation. Les panneaux photovoltaïques sont anti-reflets..	LARRIEU Benjamin	03/06/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13008	PC 013055 25 00709P0	505 avenue du Prado 13008	Changement de destination d'une maison en local de bureau - Extension du bâtiment existant .	SN2M Patrimoine SN2M Patrimoine	31/10/2025	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026	0			Commune
13008	PC 013055 26 00353P0	7 rue du Commandant Rolland 13008	Changement de sous-destination d'un restaurant en boulangerie. Modification de façades et de toiture..	Parcheminer Cécile	17/04/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13008	PC 013055 26 00549P0	55 TRAVERSE POURRIERE 13008	Réaménagement d'une maison d'habitation comportant 2 logements existants avec : - Démolition de la véranda du r+1 (PD 013 055 26 00021 P0 en cours d'instruction). - Extension du r+1 en lieu et place d.	M2 NEW INVEST	27/06/2026	Favorable avec Reserves	24/08/2026	25/08/2026				Commune
13008	PC 013055 25 00853P0	22 Rue Désiré Pelaprat 13008	Rénovation d'un restaurant.Dépose d'une toiture remplacée par une pergola.	SAS COTE MER	17/12/2025	Favorable avec Reserves	21/07/2026	28/07/2026	0			Commune
13009	PC 013055 26 00417P0	1 BOULEVARD DE LA CONCORDE 13009	rénovation d'un laboratoire d'analyse à usage de laboratoire ERT et création d'une extension à usage de bureaux.	LA CONCORDE	07/05/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13009	PD 013055 26 00025P0	10 Avenue Estoupan 13009	Démolitions d'annexes extérieures et d'une partie de l'étage.	FILOTICO KRISTELL	21/05/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13009	DP 013055 26 01627P0	8 rue Estoupan 13009	Extension.	YJEC	03/04/2026	Favorable avec Reserves	02/09/2026	08/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02456P0	69 Avenue de la Jarre 13009	piscine semi-hors sol (50cm au dessus du sol), 7m x3m hors margelle (margelles 40cm), de 1,50m de profondeur.	Ray Anne-Claire	10/06/2026	Favorable avec Reserves	04/08/2026	11/08/2026				Commune
13009	DP 013055 24 01707M01	Traverse Régny, Place Didier Garnier 13009	DP modificative: diminution du nombre de panneaux photovoltaïques en toiture et modification emplacement local technique. DP initiale: pose de panneaux photovoltaïques..	SASU SLR1 SLR1	29/06/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 24 03964M01	2 traverse de la seigneurie 13009	DP0: création d'une extension. DPM01: mise en conformité espace végétalisé.	Anceaux Véronique	10/06/2026	Accord Tacite	10/07/2026	15/09/2026			9,5	Commune
13009	DP 013055 24 03964M02	2 traverse de la seigneurie 13009	modification des surfaces.	Anceaux Véronique	31/07/2026	Accord Tacite	31/08/2026	15/09/2026			9,5	Commune
13009	DP 013055 25 03558M01	25 Bd du Chalet 13009	ITE PSE graphité 140 mm, création de 2 baies vitrées en façade sud, pose de 4 PAC en toiture et rehaussement technique de l'acrotère de 20 cm..	JEBAR Nabil	29/07/2026	Accord Tacite	29/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 01680P0	38 Allée des pins 13009	Pose d'une pergola bioclimatique sur le toit-terrasse d'un immeuble.	Pipaz Christel	08/04/2026	Accord Tacite	09/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 01734P0	1-3 RUE RAYMOND ROUX 13009	Transformation de l'arrière boutique (23 m2) d'un commerce en local d'habitation.	RAFELS	13/04/2026	Accord Tacite	04/07/2026	15/09/2026	1			Commune
13009	DP 013055 26 01751P0	124 Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny 13009	Construction d'un entrepôt.	TERRAVERDE	14/04/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 26 01783P0	31 Boulevard Gillibert 13009	Création d'une porte sur le mur donnant sur la rue à côté du portail.	Boucraut Agathe	16/04/2026	Accord Tacite	03/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 01854P0	7 allée Cervantes 13009	fermeture de terrasse par une menuiserie en verre.	Gouzer Joël	22/04/2026	Accord Tacite	19/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02006M01	81 B route leon lachamp 13009	SUD:8 PANNEAUX OUEST:1 PANNEAUX EST: 2 PANNEAUX NORD: 1 PANNEAUX.	EDF solutions solaires	07/07/2026	Accord Tacite	07/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02114P0	188 ROUTE LEON LACHAMP 13009	Installation de 24 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m² - (surface), x24 Surface totale des panneaux : 53.07m² Puissance totale : 12..	SUNELYS	14/05/2026	Accord Tacite	14/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02147P0	30 Avenue marie balajat 13009	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de panneaux de polystyrene expanse (PSE) d'une épaisseur de 14 cm sur les différentes facades extérieurs d.	MH G	18/05/2026	Accord Tacite	19/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02187P0	13 BOULEVARD CANLONG 13009	Création d'un terrain en vue de bâtir.	NETTAH Hakim	20/05/2026	Accord Tacite	20/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02198P0	7 impasse de la grande bastide 13009	Installation de 19 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m² - (surface), x19 Surface totale des panneaux : 42.01m² Puissance totale : 9.5.	Sunelys	21/05/2026	Accord Tacite	21/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02237P0	93 Chemin Joseph Alguier 13009	Réalisation d'une isolation par l'extérieur (ITE).	Association Saint Joseph Seniors	22/05/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02240P0	19 Boulevard Domergue 13009	Installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture d'une habitation.	Gelsi Marc	25/05/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02311P0	14 boulevard françois robert 13009	complement de travaux d'aménagements extérieurs et couverture garage.	COMET olivier	01/06/2026	Accord Tacite	09/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02340P0	7 Rue ernest rouver 13009	Installation de 7 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m² - (surface), x7 Surface totale des panneaux : 15.48m² Puissance totale : 3.5kW.	Sunelys	02/06/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02348P0	18 chemin de morgiou 13009	Installation de 12 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m² - (surface), x12 Surface totale des panneaux : 26.54m² Puissance totale : 6.0.	Sunelys	02/06/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02352P0	330 BOULEVARD ROMAIN ROLLAND 13009	Le projet porte sur des travaux d'agrandissement et de rénovation énergétique accompagnés de modifications de l'aspect extérieur d'une maison individuelle existante..	LEFEBVRE ANAIS	02/06/2026	Accord Tacite	16/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02353P0	41 Avenue Massenet 13009	Modification d'ouvertures en façade et exhausse de l'acrotère du toit terrasse pour étancher ce dernier.	MOLAGER MATHIEU	02/06/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02432P0	50 Boulevard Rey 13009	Démolition de la véranda à l'Ouest de la maison. Création d'une terrasse bois. Modification des ouvertures en façades Ouest, Est et Sud. Création d'un carport bois pour deux places de stationnement..	JUSTER Margaux	08/06/2026	Accord Tacite	08/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02442P0	31 chemin Joseph Alguier 13009	MISE EN PEINTURE FACADES, CHANGEMENT DES MENUISERIES & VOLETS ROULANTS, ETANCHEITE DES TOITURES, POSE DES CTA ET RESEAUX DISTRIBUTION EN TOITURE POSE GARDES-CORPS & ECHELLE À CRINOLINE.	CNRS	09/06/2026	Accord Tacite	11/08/2026	15/09/2026				Commune pour état
13009	DP 013055 26 02448P0	7 rue JACQUES REATTU 13009	changement de destination du garage en extension du logement et modification des façades création d'une terrasse.	SYLVESTRE	10/06/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02449P0	79 rue émile Zola 13009	Peinture de la façade.	BISHORS	10/06/2026	Accord Tacite	10/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02498P0	143 Traverse de la Gouffonne 13009	Installation/pose de climatiseur.	FONCIA	15/06/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02545P0	132 CHEMIN DE SORMIOU 13009	Le projet porte sur l'installation de 8 panneaux photovoltaïques noires mates de 500w en surimposition a la toiture Ouest du bâtiment pour une surface de 18,48 m² puissance 4 KwC. Dimensions des pann.	GDER	18/06/2026	Accord Tacite	18/08/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	DP 013055 26 02573P0	11-13 Avenue Marie Balajat Mazargues 13009	extension d'une maison existante (surélévation partielle) démolition de la véranda et de l'escalier extérieur, modification de quelques ouvertures de quelques ouvertures.	GALI-MARCH Mariène	19/06/2026	Accord Tacite	19/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02659P0	38 Chemin de Morgiou 13009	Reaménagement d'une maison individuelle, quelques travaux de façade et de terrasse, pas de changement d'emprise.	Adrien Fauchier-Delavigne	29/06/2026	Accord Tacite	07/09/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02683P0	2 impasse de la vieille église 13009	ravalement de façade et remplacement de pluviales.	Cohen Yonathan	01/07/2026	Accord Tacite	01/09/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02724P0	26 IMP DU PELICAN 13009	Modification des ouvertures Couverture d'un patio central Changement de pente d'une toiture.	ESTEGASSY JULIEN	03/07/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02735P0	103 BD DE SAINTE MARGUERITE 13009	Le projet porte sur l'installation de 8 panneaux photovoltaïques de 0,5 kwc noires mates en surimposition a la toiture sud ouest du bâtiment pour une surface de 18.48 m², puissance 4 kwc Dimensions.	LUMENA	06/07/2026	Accord Tacite	06/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02738P0	100 AVENUE DE LA PANOUSE 13009	Installation 12 panneaux photovoltaïques sur toiture existante.	BATI-ECO13	06/07/2026	Accord Tacite	06/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02824P0	2 TRAVERSE GRANVAL 13009	INSTALLATION D'UN GENERATEUR PHOTOVOLTAÏQUE EN SURIMPOSITION DE TOITURE DESTINE A LA PRODUCTION D'ELECTRICITE EN AUTOCONSOMMATION..	DOS SANTOS ANTONIO	15/07/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02857P0	71 Ancien Chemin de Cassis Marseille 13009	Aménagement de combles existants en étage habitable—réfection de toiture à l'identique — piscine 7,50 × 3,20 m (24 m²).	SACI Samir	17/07/2026	Accord Tacite	17/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02930P0	2 impasse des chalets 13009	Installation d'un générateur photovoltaïque / Puissance 7,000 KwC / Nombre de panneaux : 14 / surface : 30.6 m².	EDF solutions solaires	23/07/2026	Accord Tacite	23/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02937P0	allée des pêcheurs 13009	Installation de 5 antennes intégrées dans 3 fausses cheminées..	TOTEM FRANCE	24/07/2026	Favorable avec Reserves	13/09/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02953P0	7 chemin de la colline Saint-Joseph 13009	modification de trois ouvertures en façade Est et Ouest, création d'une piscine et terrasse, remplacement à l'identique des menuiseries extérieures, aménagement paysagé, mise en oeuvre d'un portail.	Viaud Julien	25/07/2026	Accord Tacite	25/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02957P0	91 Route Léon Lachamp 13009	Réalisation d'une piscine avec dalle pour local technique type KETER 2000.	GRANGER Jean-Rémi	27/07/2026	Accord Tacite	27/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02988P0	3 avenue campagne berger 13009	Pose d'une isolation thermique extérieure sous enduit, Reprise étanchéité en toiture et pose d'une isolation, Amélioration du système de ventilation par une VMC hygro A, Remplacement des descentes EP.	ACCEO Nice	28/07/2026	Accord Tacite	28/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02995P0	10 PL ANTIDE BOYER 13009	Régularisation des menuiseries en PVC par des menuiserie et suppression de volet roulant et d'un bloc de climatisation.	COGNO SYLVAIN	28/07/2026	Accord Tacite	28/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02997P0	3 avenue Marius Gonella 13009	remplacement du portail en fer forgé a double battant par l'extension du mur de clôture donnant sur rue avec pose d'un pilier et portillon et trappe pour animaux domestiques..	colarullo olivier	29/07/2026	Accord Tacite	29/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02998P0	100 AVENUE DE LA PANOUSE 13009	Installation 12 panneaux photovoltaïques sur toiture existante.	BATI-ECO13	29/07/2026	Accord Tacite	29/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 03041P0	50/52 boulevard de la Gaye 13009	Construction d'un nouveau module par surélévation au-dessus d'une construction existante.	GSBE	31/07/2026	Accord Tacite	31/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 03042P0	50/52 boulevard de la Gaye 13009	Construction d'un nouveau module par surélévation au-dessus d'une construction existante.	GSBE	31/07/2026	Accord Tacite	31/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 03106P0	14 Boulevard Dromel 13009	Ravalement de la façade.	Grondona Jean-Pierre	06/08/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 03122P0	14 avenue Taine 13009	Isolation thermique par sarking en toiture, modification des velux et suppression d'un conduit de cheminée désaffecté.	Darmon Gilles	08/08/2026	Accord Tacite	08/09/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 03149P0	34 Traverse de la Seigneurie 13009	Implantation de deux pompes à chaleur d'une puissance 50kW et d'une pompe à chaleur d'une puissance de 60 kW sur le site de EMEIS - Clinique Emeraude, à destination de l'eau chaude sanitaire et du c.	EIKO ENERGIE	11/08/2026	Accord Tacite	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 03150P0	34 Traverse de la Seigneurie 13009	Implantation des panneaux photovoltaïque (340 m²) sur la toiture du bâtiment (2 148 m2) - 71 kWc en autoconsommation totale.	EIKO ENERGIE	11/08/2026	Accord Tacite	11/09/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13009	PC 013055 20 00486T01	10 BD GANAY 13009	Extension du bâtiment et création d'espaces verts.	SCI MAURIN GANAY	25/05/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026	0			Commune
13009	PC 013055 21 01147M03	22 AVENUE DU VALLON 13009	PO: La surélévation d'une habitation individuelle PM01: régularisation volet démolition PM02: Surélévation implantation piscine, garage et aménagements divers. PM03: Mise en place de groupes extérieurs de climatisation / Arbres abbatus-plantés-déplacés / Altimétrie du terrain en FN + FS / Suppression volet FE / Ajoute volets FO / Murets pierres sèches /	SCI MAGADEL	15/05/2026	Accord Tacite	15/07/2026	15/09/2026			50	Commune
13009	PC 013055 24 00088M02	108 chemin de la Soude 13009	P0: Construction d'une maison individuelle. PM01: Modification de façade et aménagements. PM02: Construction d'une piscine.	HARB DELHIA	06/05/2026	Accord Tacite	06/07/2026	15/09/2026	1		78,4	Commune
13009	PC 013055 24 00705M02	347 BOULEVARD MICHELET 13009	Surélévation d'un niveau sur 13m2. Création de Jardinières pour diminuer vis à vis. Création de chiens assis..Suppression de la croupe de toiture arrière.	TRANSACTION IMMO 26 TRANSACTION IMMO 26	03/06/2026	Accord Tacite	03/09/2026	15/09/2026	9		31,16	Commune
13009	PC 013055 25 00101M02	105 Chemin de Morgiou Beauvallon 13009	P0: Aménagement et extension du garage en 1 logement, Création d'un petit logement, Agrandissement de logements et Surélévation partielle d'un appartement. - PM01: retiré - PM02:création d'escaliers de secours extérieurs non couverts - conservation de l'escalier intérieur existant non enclôsonné - agrandissement de l'extension sud - modification et création d'ouvertures.	SCI AVSM AVSM	11/05/2026	Favorable avec Reserves	12/09/2026	15/09/2026	4			Commune
13009	PC 013055 26 00264P0	20 avenue de la Pinède 13009	Réhabilitation, extension et surélévation d'une habitation..	Gollnisch Brice	16/03/2026	Accord Tacite	12/09/2026	15/09/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00340P0	2 Avenue Jacques bainville 13009	Le projet propose: l'extension de la maison existante; la modification des façades existantes; la creation d'un bassin; la modification de la cloture.	Gondran Jean	13/04/2026	Accord Tacite	13/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00403P0	71 ANCIEN CHEMIN DE CASSIS 13009	Rénovation complète et surélévation partielle d'une toiture existante, création d'un étage et modification portail.	SACI Samir	04/05/2026	Accord Tacite	12/08/2026	15/09/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00448P0	63 CHEMIN DE LA SOUDE 13009	CONSTRUCTION MAISON INDIVIDUELLE.	SCI ANGELIS	21/05/2026	Accord Tacite	21/08/2026	15/09/2026	1			Commune
13009	PC 013055 26 00459P0	71 Rue Emile Zola 13009	Modification de façades.	GUSTAVE CAPITAL	25/05/2026	Favorable	13/09/2026	15/09/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00465P0	365 BD MICHELET 13009	Rénovation du bâti et démolition partielle + extension de l'existant.Démolition du bâti arrière (sur façade est de l'existant), construction d'une extension en lieu et place de la démolition.	Ammar Benjamin	27/05/2026	Accord Tacite	27/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00495P0	108 Chemin de la Soude 13009	Construction de deux maisons individuelles accolées .	GENDRE CAROLINE	09/06/2026	Accord Tacite	09/08/2026	15/09/2026	2			Commune
13009	PD 013055 26 00026P0	25 Boulevard de la Chapelle 13009	Cabanon : démolition totale Cuisine d'été : démolition totale Jardinières maçonnées : démolition totale Abri de la cuisine (cheminées, toit, poteaux) Terrasse : démolition partielle. 7m2 seront conse.	TERRASSE PARADIS	21/05/2026	Accord Tacite	21/07/2026	15/09/2026				Commune
13009	DP 013055 26 01635P0	210 route leon lachamp 13009	Agrandissement d'une fenêtre existante, pose de panneaux photovoltaïques sur le toit, rénovation d'un chemin existant.	samsom aurore	06/04/2026	Favorable avec Reserves	14/08/2026	18/08/2026				Commune
13009	DP 013055 26 02888P0	84 chemin du Vallon de Toulouse 13009	Abattage d'un pin sur le terrain qui menace de tomber. La partie basse étant déjà très dégradée.	FREE MOBILE	20/07/2026	Favorable avec Reserves	13/08/2026	18/08/2026				Commune
13009	PC 013055 26 00182P0	395 BOULEVARD MICHELET 13009	Création de deux villas.Démolition d'abris jardin et carport.	FONCIERE EPILOGUE	13/02/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	2			Commune
13009	PC 013055 22 00216T01	198 Boulevard Saint Marguerite 13009	Extension, construction d'une piscine et modification de façade et toiture.	TRABELSI DAVID	16/06/2026	Favorable	20/08/2026	25/08/2026			70	Commune
13009	PC 013055 26 00393P0	260 CHEMIN DE MORGIOU 13009	Le présent dossier porte sur la construction d'un bâtiment dédié à l'hébergement temporaires du personnel en formation des services du centre pénitentiaire des Baumettes..	Direction interrégionale des services pénitentiair	29/04/2026	Favorable avec Reserves	18/08/2026	25/08/2026				Commune pour état
13009	DP 013055 26 01701P0	18 Avenue Beausoleil 13009	Rehaussement de la clôture existante et installation de barbelés.	Consulat général du Japon à Marseille	10/04/2026	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026				État
13009	PC 013055 25 00793P0	94 Rue Jules Isaac Mazargues 13009	Réhabilitation de deux tribunes spectateurs- Construction d'un bâtiment sportif (vestiaires) et annexes techniques- Construction d'un vestiaire secondaire provisoire en modulaire - Aménagement d'une aire de stationnement - .	OM SASP	28/11/2025	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13010	PC 013055 25 00846P0	11 Avenue de la Capelette 13010	Changement de destination d'un local à usage de bureaux en cabinet dentaire- Réfection complète dune toiture.	SCI RHA IMMOBILIER RHA IMMOBILIER	16/12/2025	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13010	DP 013055 26 01116P0	230 Avenue de la capelette 13010	Installation de climatisation en duplex au 5 et 6 ieme étage.	Kastner Virginie	26/02/2026	Favorable avec Reserves	03/07/2026	07/07/2026				Commune
13010	PC 013055 23 00197M02	119 BD DE SAINT-LOUP 13010	Construction d'un ensemble immobilier de 4 bâtiments de 99 logements dont 30 logements locatifs sociaux (6PLS, 11PLAI et 13 PLUS) et une crèche - Modificatif 02 : suppression de la crèche remplacée par 7 logements sociaux et modification implantation transformateur ENEDIS.	SCCV MARSEILLE SAINT-LOUP	22/04/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026	106			Commune
13010	DP 013055 26 02125P0	125 Chemin des Prud'Hommes 13010	Changement de destination d'un commerce en logement.	SPADONI Christophe	18/05/2026	Favorable avec Reserves	05/09/2026	08/09/2026				Commune
13010	PC 013055 26 00406P0	Boulevard Eugène Cabassud 13010	Ce bâtiment de bureaux et d'entrepôts sur 5 niveaux comprendra 25 paces de stationnements au R-1, des bureaux et entrepôts au RDJ et R+1, niveau technique au R+2.	SCI LE GOLAN	04/05/2026	Favorable avec Reserves	06/09/2026	08/09/2026				Commune
13010	DP 013055 23 03039M01	4 BD DES PINS 13010	Modification de l'emplacement et taille de certaines menuiseries.	GRAS ARNAUD	24/07/2026	Favorable avec Reserves	11/08/2026	11/08/2026			35	Commune
13010	DP 013055 26 01383P0	132 Boulevard Queirel 13010	L'objet de cette déclaration préalable est la sur-élévation de la toiture du bâtiment B, situé sur la parcelle Lot n°101, avec remise en conformité de la pente de toiture..	DE MATTEO AMANDINE	19/03/2026	Accord Tacite	03/07/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 01756P0	57-65 Bd Romain rolland 13010	PROJET D'INSTALLATION D'UN POSTE DE TRANSFORMATION ELECTRIQUE Puissance : 1000kVA.	YUSCO	15/04/2026	Accord Tacite	08/07/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 01987P0	74 Boulevard Rouvier 13010	Démolition d'un abri de jardin en agglos de ciment, installation d'une piscine et d'une clôture mitoyenne en bois sur mur bahut.	YAHIAOUI Abdellah	04/05/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 02051P0	12 rue Gabriel Marie 13010	Pose d'un boîtier de climatisation au sol sur balcon.	BONNEAU Marc Emmanuel	11/05/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 02080P0	25 LOT LA BECOTTE / 108 TSE CHANTE PERDRIX 13010	Remplacement d'une pergola par une bioclimatique.	CERRATO Claude	12/05/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 02285P0	39 Roger Mathurin 13010	Changement de destination d'un lieu de culte vers la destination bureau et logement.	SCI LES 7A	28/05/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026	1			Commune
13010	DP 013055 26 02286P0	28 Rue François Mauriac 13010	Installation d'une porte coulissante, manuelle, a l'intérieur dans un espace déjà existant.	Andar Hijratullah	28/05/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 02319P0	110 Bd des Grands Pins Saint Loup 13010	Extension et restructuration d'une maison.	CHOUKROUN Julien	01/06/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 02366P0	86 bd pont de vivaux 13010	Installation de 6 antennes : téléphonie mobile .	PHOENIX FRANCE INFRASTRUCTURES	03/06/2026	Accord Tacite	03/07/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 02614P0	93 CHEMIN DE SAINTE-CROIX, 13010	Réfection de toiture, modification d'une façade.	ALBAN ATTIAS	24/06/2026	Accord Tacite	24/07/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 02713P0	11 boulevard de l'octroi 13010	Ouverture d'une fenêtre en baie vitrée.	benchetrit sebastien	02/07/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 02714P0	54 Boulevard Romain Rolland 13010	Réfection partielle de la toiture du centre commercial Aushopping de Marseille Saint-Loup. .	CEETRUS FRANCE	02/07/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 02745P0	99 avenue de la capelette 13010	Ravalement de façade Rue + Réfection de la toiture à l'identique de l'existant.	LAL	06/07/2026	Accord Tacite	06/08/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 02772P0	60 Avenue de la TIMONE 13010	Peinture de menuiseries métalliques en façade.	DISTRIBUTION CASINO FRANCE	08/07/2026	Accord Tacite	08/08/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 02882P0	8 Place de la gare de l'octroi Marseille 13010	Réouverture de 5 fenêtres précédemment obstruées.	SORELLE	20/07/2026	Accord Tacite	28/08/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13010	DP 013055 26 02955P0	14 boulevard pont de vivaux 13010	Extension de 2 quais maçonnés dans la cour arrière du bureau de Poste/centre de tri postal.	SAS BP MIXTE	27/07/2026	Accord Tacite	27/08/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 03003P0	15 TRAVERSE CHEVALIER 13010	Installation de 4 panneaux photovoltaïques .	ESSENTIEL ENERGIE	29/07/2026	Accord Tacite	29/08/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 03064P0	254 CHEMIN DE L'ARMEE D'AFRIQUE 13010	Reconstruction et harmonisation de toitures existantes en bac acier au lieu de polycarbonate et travaux d'étanchéité sur dalle existantes..	SCI H.E.T.C	04/08/2026	Accord Tacite	04/09/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 03074P0	156 BOULEVARD DE SAINT LOUP 13010	Installation de 8 panneaux photovoltaïques .	AVENIR ENERGIES	04/08/2026	Accord Tacite	04/09/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 03082P0	79 BOULEVARD ROMAIN ROLAND 13010	Installation de 6 antennes intégrées dans 3 fausses cheminées. Intégration des antennes et leurs supports dans des fausses cheminées de 1.40mx1.40mx2.50m au RAL identique à la façade.	TOTEM FRANCE	05/08/2026	Accord Tacite	05/09/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 03099P0	16 rue Verdillon 13010	Notre projet prévoit : la modification de la DP013055 24 03814, avec remise en conformité de la hauteur des fausses cheminées pas plus hautes que 3 mètres..	FREE MOBILE	06/08/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13010	DP 013055 26 03192P0	13 boulevard Schlœsing 13010	Aménagement de 2 micro-crèches et de 10 classes sans changement de destination. Modification des portes et fenêtres sur façade Ouest..	JARDIN D'ENFANTS ET ÉCOLE HAYA MOUCHKA	14/08/2026	Accord Tacite	14/09/2026	15/09/2026				Commune
13010	PC 013055 26 00513P0	4 rue Barthet 13010	Réhabilitation d'un bâtiment existant à usage d'artisanat en un bâtiment de logement individuel. Modification des ouvertures existantes et création d'un patio. Aucun niveau supplémentaire n'est créé.. une partie de la bâtisse existante est démolie de limite à limite (Est et Ouest).	ACHETER À MARSEILLE	16/06/2026	Favorable avec Reserves	12/08/2026	18/08/2026	1			Commune
13010	PD 013055 26 00044P0	37 Rue Jacques Hébert Marseille 13010	Démolition d'un bâtiment.	AMP METROPOLE AIX MARSEILLE PROVENCE	03/08/2026	Favorable	17/08/2026	18/08/2026				Commune
13010	PC 013055 23 00596M01	18 RUE SAINTE BAUME 13010	Modification des ouvertures au RDC. Modification des accès et des aménagements extérieurs de l'entrée. Joints creux en façade. Aménagements intérieurs modifiés.	SCCV MARSEILLE 18 SAINTE BAUME	13/01/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	73			Commune
13010	PC 013055 26 00458P0	83 Rue Antoine Del Bello 13010	Déclaration de travaux pour la levée de mise en péril du 83 Rue Antoine Del Bello..Démolition / Reconstruction en vue de la reprise en structure d'une partie bâtiment (terrasse centrale) suite à des pluies ayant fragilisées la structure..	Elahcene Samyn	25/05/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13010	PD 013055 26 00035P0	Traverse de la Bounaude 13010	démolition totale des constructions existantes.	SOLEAM (Société Locale d'Équipement et d'Aménageme	15/07/2026	Favorable	24/08/2026	25/08/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00277P0	4 avenue de Saint Menet 13011	Rénovation fonctionnelle et thermique partielle du centre d'hébergement et de réinsertion.	ASSOCIATION ESPOIR	18/03/2026	Favorable	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00412P0	29 RUE DU MIDI 13011	Surélévation partielle pour création de deux logements.Démolition des combles.	SCI NOA	05/05/2026	Favorable	31/07/2026	04/08/2026	2			Commune
13011	DP 013055 26 01482P0	15 Traverse de la Montre, Centre Commercial La Valentine 13011	Implantation d'un transformateur électrique clôturé pour station de recharge pour véhicules électriques.	ELECTRA	26/03/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13011	PC 013055 22 00331T01	86 BD DE LA MILIERE 13011	Extension avec toiture terrasse d'un logement en rez-de-chaussée.Démolition d'une partie du bâti existant.	SCI KASY	06/05/2026	Favorable	06/07/2026	07/07/2026	0		41	Commune
13011	PC 013055 25 00754P0	182 bd de la Valbarelle 13011	Transformation de bureaux en centre médical- Modifications de façades- Réaménagement du parking- Création d'une rampe d'accès.	Marseille 11 SCI MARSEILLE 11	13/11/2025	Favorable	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02809P0	20 rue de Siam 13011	Installation d'un relais de téléphonie mobile pour le réseau d'ORANGE FRANCE (3 fausses cheminées, 2 antennes panneaux, 3 mats , 2 coffrets techniques et 1 antenne GPS). .	TOTEM FRANCE	10/07/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00592P0	25 Boulevard Saint-Marcel 13011	Réalisation d'un batiment en R+1 comprenant une partie entrepôt et une partie bureaux.	AZUR EVASION	17/07/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 00927P0	103 Chemin de Pluvence 13011	Piscine : création d'une piscine de 30m2 hors margelles. Construction d'un local technique de 8m2. Réhaussement d'un mur et intégration de palissades sur un mur..	TERRASSE PARADIS	16/02/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026				Commune
13011	DP 013055 26 01851P0	13 Montée Eoures 13011	Rénovation toiture et modification de la hauteur de 0.80cm.	STRATEGIS SMI	22/04/2026	Favorable avec Reserves	04/08/2026	11/08/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 26 02484P0	15 boulevard montplaisir 13011	suppression de 2 abris de jardin pour remplacement par un garage en limite de propriété.	AGUILA Thibault	11/06/2026	Favorable	11/08/2026	11/08/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02749P0	1 ROUTE DES CAMOINS 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	SUN-R SOLUTIONS	06/07/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026				Commune
13011	PC 013055 25 00728T01	5 impasse du pont de la Clue 13011	Construction d'une maison individuelle et d'un garage ; remplacement de la piscine par un bassin de nage.	NEFZAQUI TOUTA	02/07/2026	Favorable	07/08/2026	11/08/2026	1			Commune
13011	PC 013055 26 00145P0	126 Boulevard de la millère 13011	Surélévation d'un RDC commercial pour création de bureaux dédiés au personnel de l'ERP existant. Le projet vise à créer un espace (en R+1 + Mezzanine) dédié aux personnels, sans accueil de public..	KMIL LABED	03/02/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13011	DP 013055 23 01321M01	38 MONTEE DE SAINT MENET 13011	Division en vue de construire (Détachement pour un lot à bâtir) Modificatif n°1: Modification de la limite Ouest et de la superficie du lot à bâtir (5716 m²). Modification de l'emplacement de l'accès véhicule- piéton..	VERCELLINO Thierry	31/07/2026	Accord Tacite	31/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 23 01805P0	39 Chemin de Saint-Menet aux Accates 13011	Division d'un terrain en vue de construire (2 lots bâtis et un lot à bâtir).	Martine TUSA	22/05/2023	Accord Tacite	05/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 25 03770M01	34 impasse de la Bouquière 13011	Clôture partielle du terrain. Modificatif 01 : type de clôture et linéaire.	NATUCCI Justine Monique Marie-Antoinette	14/08/2026	Accord Tacite	14/09/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 01406M01	1 chemin de pluvence 13011	Piscine/ Modificatif 01 : réduction du bassin.	Ganiaris Yannis	10/06/2026	Accord Tacite	10/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 01927P0	4 RUE DE LA VALLEE VERTE 13011	Installation d'un groupe d'unité extérieur pour climatisation en façade..	SCI ACTIV.COURRIER INDUST	28/04/2026	Accord Tacite	11/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 01938P0	20 boulevard Louis Pasteur 13011	Remplacement d'une extension en véranda..	GICQUEL Yves	29/04/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02013P0	71 Traverse du MAROC 13011	Détachement d'un lot en vue de construire.	PRO IMMO	05/05/2026	Accord Tacite	09/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02038P0	15 BOULEVARD JEAN CARMINATI 13011	Installation de quatre panneaux photovoltaïques.	PAOLI Vincent	07/05/2026	Accord Tacite	04/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02039P0	14 Impasse Marinette 13011	Pose de 3 vélux et d'une cheminée (poêle a bois)..	Farese jennifer	07/05/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02044P0	16BIS IMP DE LA PALMERAIE 13011	Déplacement de la baie vitrée.	CALIZI THEO	07/05/2026	Accord Tacite	15/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02061P0	53 Route de la Valentine 13011	Installation de 7 panneaux photovoltaïques noires mates surimposition à la toiture..	FUTUR HOME	11/05/2026	Accord Tacite	23/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02092P0	28 Boulevard des Talus 13011	Projet d'extension en surélévation pour la création d'un logement. Dépôt des toitures existantes. Création d'un escalier extérieur..	LOPES TAVARES Eva	12/05/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026	1			Commune
13011	DP 013055 26 02151P0	98 BD DE SAINT-MARCEL 13011	Changement volet existant par volet roulant .	TROTTA CLARA	19/05/2026	Accord Tacite	19/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02169P0	3 TSSE DES LOUBETS 13011	Pergola bioclimatique.	CHALAND ANDRE	20/05/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02170P0	25 TSSE DES COMTES 13011	Création d'une terrasse tropézienne.	DELONCA CHANTAL	20/05/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02177P0	24 Boulevard Du Calen 13011	Installation de panneaux photovoltaïques .	O2 TOIT SERVICES	20/05/2026	Accord Tacite	15/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02332P0	27 IMPASSE CAMPOURIERE 13011	Régularisation piscine enterrée .	SCHIETTECATTE ERIC	02/06/2026	Accord Tacite	07/08/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 26 02351P0	12 bd des Genêts - Quartier Pomme 13011	Mise en peinture de la toiture bac acier existante avec peinture blanche anti chaleur.	PRINCIVALLE Serge	02/06/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02383P0	44 traverse de la pauline 13011	Installation panneaux photovoltaïques .	GUILLAUD Christophe	04/06/2026	Accord Tacite	04/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02396P0	75 chemin de la Parette 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	Karim KHARBOUCHE	05/06/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02403P0	Chemin Vallat de la Marteleine 13011	Installation d'une batterie de stockage..	EDF solutions solaires	05/06/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02463P0	25 Avenue Raoul Follereau 13011	Ajout de 6 antennes sur mâts, de coffrets techniques et d'armoire technique en toiture.	PHOENIX FRANCE INFRASTRUCTURE 2	10/06/2026	Accord Tacite	10/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02503P0	11 TRAVERSE CAVAILLON 13011	Installation 18 panneaux photovoltaïques sur toiture existante.	BATI-ECO13	15/06/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02511P0	22 route de la treille 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	PITTERA PATRICK	15/06/2026	Accord Tacite	15/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02514P0	13 traverse des ecoles 13011	Installation de 26 panneaux photovoltaïques sur toiture..	Sunelys	15/06/2026	Accord Tacite	15/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02530P0	allée des Genévriers 13011	Installation d'un relais de téléphonie mobile pour le réseau d'Orange France.	TOEM FRANCE	16/06/2026	Accord Tacite	16/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02575P0	433 BOULEVARD MIREILLE LAUZE 13011	Installation de 6 antennes en toiture dans de fausses cheminées.	TOTEM FRANCE	19/06/2026	Accord Tacite	19/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02584P0	16 Boulevard des libérateurs 13011	Installation de 7 panneaux photovoltaïques en surimposition..	Sunelys	22/06/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02585P0	53 Route de la valentine 13011	Installation de 7 panneaux photovoltaïques sur toiture..	Sunelys	22/06/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02597P0	136 chemin du vallon des escourtines 13011	INSTALLATION DE 18 PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUE NOIRS MATS EN SURIMPOSITION, 2 LIGNES DE 9 PANNEAUX EN PORTRAIT SUR LA TOITURE SUD-EST.	MARTINEZ ANTOINETTE	23/06/2026	Accord Tacite	23/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02625P0	57 Montée de Saint-Meent 13011	Remplacement des menuiseries et ouverture de façade..	M-BRASSERIES	25/06/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02642P0	50 Traverse des Fenetres rouges 13011	Installation de 12 panneaux photovoltaïques en toiture.	CACHIA Paul	26/06/2026	Accord Tacite	26/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02662P0	IMPASSE DE LA MONTRE 13011	INSTALLATION DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES EN SURIMPOSITION SUR TOITURE EXISTANTE..	SAS SILVERSUN TECHNICS	29/06/2026	Accord Tacite	24/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02663P0	99 Traverse des fenêtres rouges 13011	Division avec création d'un terrain à bâtir.	EDESTIA	29/06/2026	Accord Tacite	27/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02716P0	46 rue Arnould 13011	Création d'un accès avec portail.	PACHERO JESUS	02/07/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02720P0	20 IMPASSE LAZARE REBATU 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	MICHEL ISNARD	03/07/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02737P0	19 TRAVERSE DE LA PENNE 13011	Surélévation partielle, extension et construction d'un appentis.	MÉCORVIN PAULINE	06/07/2026	Accord Tacite	23/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02750P0	avenue d'Air Bel 13011	Mise en accessibilité PMR du bureau d'accueil ERILIA avec réalisation d'une rampe et modification de la porte d'accès .	ERILIA	06/07/2026	Accord Tacite	06/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02752P0	rue de la vallée verte 13011	Installation d'un garde-corps permanent en toiture..	VASTINT FRANCE SAS	06/07/2026	Accord Tacite	11/09/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	DP 013055 26 02794P0	CHEMIN DE LA SALETTE LA VALENTINE 13011	Détachement d'un terrain à bâtir.	MARTRA CELINE	09/07/2026	Accord Tacite	09/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02830P0	17 montée d'Eoures 13011	Réfection des façades et de la toiture et modification des ouvertures sur une construction existante..	LA PORTE GACHIOU	15/07/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02831P0	Route de la sablière 13011	Installation d'un poste de transformation pour alimenter 12 nouvelles bornes de recharges pour véhicules électriques sur un parking.	TESLA FRANCE	15/07/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02850P0	11 Boulevard valentin 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	PANDA ENERGIE	16/07/2026	Accord Tacite	16/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02905P0	22 Traverse noire 13011	Installation de 8 panneaux photovoltaïques .	AIRNOBAT	22/07/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02920P0	10 Avenue des camoins 13011	Changement des menuiseries.	TOUCHE Emilie	22/07/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02921P0	73 Montée d'Eoures 13011	Création d'une ouverture.	AIPM	22/07/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02934P0	21 Avenue des Fauvettes Brunes 13011	Panneaux photovoltaïques sur toiture.	PROVENCE énergie solaire services	23/07/2026	Accord Tacite	23/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02946P0	9 SQUARE DU TAOUME 13011	détachement parcellaire avec viabilisation et création de 2 accès véhicules (1 lot bâti et un lot à bâtir)..	HABIB REGINE	24/07/2026	Accord Tacite	24/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02968P0	54 Boulevard des cigales 13011	Installation d'une centrale photovoltaïque de 9 Kwc.	LE TESSIER Dorothée	27/07/2026	Accord Tacite	27/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02984P0	15 traverse des pionniers 13011	installation de 10 panneaux photovoltaïques.	AZUR RENOV	28/07/2026	Accord Tacite	28/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 03021P0	27 Chemin du bois de l'aumône 13011	Installation de 21 panneaux photovoltaïques en surimposition sur la toiture..	Borrione Frederic	30/07/2026	Accord Tacite	30/08/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 03073P0	89 boulevard des libérateurs 13011	Modification d'une ouverture, création d'une dalle et d'une pergola en façade EST. Création d'une pergola, mise en place d'un groupe de climatisation et d'une grille en façade OUEST. .	SYNERGIE FAMILY	04/08/2026	Accord Tacite	04/09/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 03094P0	83 ROUTE DE LA TREILLE 13011	Panneaux photovoltaïques en toiture.	TOITSURTOIT 84	06/08/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 03167P0	14 AVENUE DE LA BRINGUERONNE 13011	Installation de panneaux photovoltaïques en surimposition de toiture d'une puissance totale de 5 kwc soit 10 modules de 500 Wc chacun et d'une superficie totale de 22 m².	CAMOIN SEBASTIEN	12/08/2026	Accord Tacite	12/09/2026	15/09/2026				Commune
13011	DP 013055 26 03181P0	12 rue de l'horloge 13011	Ravalement des façades et réfection des gouttières, portes et fenêtres.	L'Horloge 11	13/08/2026	Accord Tacite	13/09/2026	15/09/2026				Commune
13011	PA 013055 26 00005P0	12 RUE FEVAREU 13011	Création de 3 terrains à bâtir et d'une voie de desserte..	CAMOIN Yves	09/02/2026	Accord Tacite	07/07/2026	15/09/2026		3		Commune
13011	PC 013055 25 00718P0	93 Traverse de la Mointre 13011	Réalisation d'un local d'activités.	HIDRI Sami	03/11/2025	Accord Tacite	17/07/2026	15/09/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00130P0	205 TRAVERSE DE LA PENNE 13011	Construction de deux bâtiments en R+2 (logements collectifs). Démolition de l'ensemble des constructions existantes sur le terrain.	VINCI IMMOBILIER MEDITERRANNEE	30/01/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026	29			Commune
13011	PC 013055 26 00326P0	47 TRAVERSE DES FABRES 13011	REALISATION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE.	NICOLAS SICARD	08/04/2026	Accord Tacite	08/09/2026	15/09/2026	1			Commune
13011	PC 013055 26 00351P0	53 traverse des Fenêtres Rouges 13011	DÉMOLITION D'UN BÂTI, CONSTRUCTION D'UNE MAISON ET D'UN BASSIN.	Roll Paul	15/04/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026	1			Commune
13011	PC 013055 26 00390P0	35 AV DE LA GARE 13011	Surélévation du bâtiment pour la création d'un niveau annexe..	TERTERYAN Narek	29/04/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13011	PC 013055 26 00156P0	Chemin de la Maternelle AIR BEL 13011	Rénovation de l'ensemble scolaire Air Bel, extension par la création d'un bâtiment rassemblant un gymnase, un local associatif et le réfectoire de l'ensemble scolaire.	Société Publique des Écoles Marseillaises	05/02/2026	Favorable avec Reserves	14/08/2026	18/08/2026	0			Commune
13011	PC 013055 26 00227P0	Rue de la Vallée Verte 13011	Construction d'un bâtiment de bureaux pour l'Etablissement Français du Sang..	VASTINT FRANCE	02/03/2026	Favorable avec Reserves	17/08/2026	18/08/2026				Commune
13011	PC 013055 26 00392P0	28 Montée de Chantecler 13011	Travaux d'aménagement extérieur (création d'un espace végétalisé en toiture)..	ODILE MAS	29/04/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13011	DP 013055 26 01516P0	53 traverse des fenêtres rouges 13011	Réhabilitation d'une moitié d'un bâtiment à usage d'habitation, réfection toitures et façades, création d'ouverture, création d'un bassin..	Cotignola Mélanie	27/03/2026	Favorable avec Reserves	21/08/2026	25/08/2026				Commune
13011	DP 013055 26 02746P0	Chemin de la Maternelle 13011	Aménagement intérieur d'une école maternelle pour la création d'une micro-crèche de 12 berceaux et aménagement PMR extérieur.	Société Publique des Écoles Marseillaises	06/07/2026	Favorable avec Reserves	18/08/2026	25/08/2026				Commune
13011	PC 013055 25 00757P0	RUE DE LA VALLEE VERTE DOMAINE LA VALLEE VERTE 13011	Construction de 2 bâtiments et d'un parking silo..	VASTINT FRANCE SAS VASTINT FRANCE	14/11/2025	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026	0			Commune
13011	PC 013055 26 00304P0	5 Imp. Pont de la Clue Marseille 13011	Le projet comporte trois interventions: la construction d'un carport, la création d'une piscine et d'une ouverture en façade sur l'habitation existante.	Guetat Florian	01/04/2026	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02370P0	43 avenue de saint julien 13012	ouverture du mur de clôture pour créer un portail.	Truchot Cécile	03/06/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02580P0	19 TRAVERSE DES 4 CHEMINS DE MONTOLIVET 13012	Construction d'une piscine de 15m2.	LOVETT Edouard	22/06/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02646P0	59 Bd Seignelay 13012	Piscine.	Delboy Jean-François	26/06/2026	Favorable	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02766P0	69 Boulevard Louis Mazaudier 13012	Installation en toiture de panneaux photovoltaïques .	PARIGOT Mireille	07/07/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00221P0	50 Impasse du Maroc 13012	création d'une maison individuelle en R+1, d'un pool-house, d'une terrasse et d'une piscine..	BRUNA Bertrand	26/02/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00299P0	76 avenue des trois lucs 13012	Construction d'une maison individuelle avec piscine et annexe jardin.	KASMI FARES	30/03/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00497P0	172 Rue Charles KADDOUZ 13012	Construction neuve pour une pharmacie.	DURAND Anne	10/06/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026				Commune
13012	PC 013055 22 00055M02	44 Traverse de Courtrai 13012	Construction d'une villa. Modificatif 2 : Modification des fenêtres et baies dans les façades de la maison. Transformation du garage en habitation..	BENSIMON KFIR	04/05/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026	1		128,5	Commune
13012	PC 013055 26 00189P0	17 Avenue Roger Salzmann 13012	Construction d'une habitation.	LORIDAN Maxime	16/02/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00355P0	176 Avenue de Montolivet 13012	Le projet consiste en la création d'un silo bois implanté au sud de la chaufferie existante du centre gérontologique..	Centre Gérontologique départemental	17/04/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02421P0	47 Traverse Saint Pons 13012	Création d'une piscine..	CALAS Odile	08/06/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02468P0	2 Rue des Electriciens 13012	Rénovation intérieure et création d'une veranda.	SUNBAR	11/06/2026	Favorable	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00062P0	227 bd Bouyala d'Arnaud 13012	Réalisation d'une résidence de 80 logements collectifs répartis sur 2 bâtiments en R+5 et R+6 comprenant 2 niveaux de stationnement.Démolition de six logements.	SCCV MARSEILLE GRANDE BASTIDE	19/01/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	07/07/2026	80			Commune
13012	PC 013055 26 00313P0	62 RUE CHARLES KADDOUZ 13012	Extension par surélévation d'un bâtiment d'activité existant à usage commercial.	Sarl SARKISSIAN	03/04/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00318P0	11 Boulevard Marcel 13012	Création de deux extensions de 12m2 et 16m2 sur l'emprise existante de la maison.	Bauza Michel	07/04/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 26 02952P0	50 IMPASSE DU MAROC 13012	Division foncière pour la création d'un lotissement unilot en vue de bâtir.	SCI PYTHEAS	24/07/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 01748P0	16 Traverse de la Salette 13012	Transformation de la partie garage du niveau RDC, initialement close et couverte en habitation pour une surface de 103,06 m2.	SCI de la Salette 14	14/04/2026	Favorable avec Reserves	04/08/2026	11/08/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02492P0	74 Boulevard Sylvestre 13012	Installation photovoltaïque.	sun optima	12/06/2026	Favorable	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02519P0	110 Traverse du Commandeur 13012	Construction d'une piscine Béton rectangle de 3.5 x 15 soit 52.5m².	YANA DANIEL	16/06/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02627P0	Impasse de courtrai 13012 Marseille 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	Sunelys	25/06/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13012	PC 013055 21 00661M04	175 BD DE LA COMTESSE 13012	Réalisation de 75 logements collectifs. Modificatif 4 : création de 2 logements supplémentaires. Modificatif 3 : modification de l'aspect extérieur, réalisation d'un poste de transformation, modification d'emprise et d'espace vert.	SNC COGEDIM PROVENCE	26/05/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026	73			Commune
13012	PC 013055 25 00883P0	187 Avenue des Caillols 13012	Construction de 3 bâtiments de logements collectifs et d'un local transfo.	SAGEC MEDITERRANEE SAGEC MEDITERRANEE	23/12/2025	Favorable avec Reserves	04/08/2026	11/08/2026	73			Commune
13012	DP 013055 26 01165P0	18 AVENUE DE KALLISTE 13012	Changement de destination d'un entrepôt en habitation sans changement d'aspect extérieur. .	F&B DEVELOPPEMENT	03/03/2026	Favorable avec Reserves	10/07/2026	13/07/2026	1			Commune
13012	PC 013055 21 00314P0	20 IMP BOIS LEMAITRE 13012	construction d'une maison individuelle d'un étage sur rez-de-chaussée.	DELAUNAY LAURENCE	08/04/2021	Favorable avec Reserves	06/07/2026	13/07/2026	1		147	Commune
13012	DP 013055 22 04040T01	163 Av des Caillols 13012	Fermeture d'une terrasse en arrière cour au RDC de l'immeuble par des menuiseries vitrées.	GHNASSIA OLIVIER	07/08/2026	Accord Tacite	07/09/2026	15/09/2026			8	Commune
13012	DP 013055 25 03257M01	78 Boulevard Général Nollet 13012	Modification de l'altimétrie de l'extension pour coller au bâti existant.	Guidoni Richard	20/04/2026	Accord Tacite	08/09/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 01291P0	6 Rue Dumas 13012	Modification d'une maison individuelle pour régularisation, suite à la réalisation de travaux sans autorisation d'urbanisme.	DAL CANTO Eric	11/03/2026	Accord Tacite	26/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 01605M01	150 CHE DES SABLES JAUNES 13012	Piscine enterrée.	CARBONI CATHERINE	16/06/2026	Accord Tacite	16/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 01848P0	24 Boulevard Vincent Ortusi MARSEILLE 13012	Installation de 4 panneaux photovoltaïques en surimposition sur toiture d'auvent en façade Sud- Ouest. Intégration discrète sans modification du bâti. Visibilité très limitée depuis l'espace public (.)	Bataille Christophe	22/04/2026	Accord Tacite	21/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 01980P0	126 rue de l'aiguillette 13012	réhabilitation local à usage d'habitation, changement porte fenêtre et dépose d'une petite toiture.	romain Chareun	04/05/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02023P0	1 Boulevard de Vincennes 13012	Réalisation d'une piscine avec dalle pour local technique.	NOËL Manuel	06/05/2026	Accord Tacite	27/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02056P0	131 Chemin de l'oule 13012	Aménagement de combles existants d'une surface de 18,2 m2 et pose de 4 velux sur une construction existante.	Meegens Camille	11/05/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02131P0	25 rue pierre loti 13012	Construction d'une annexe de jardin.	GHABI Hélène	18/05/2026	Accord Tacite	08/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02161P0	37 Allée des Fleurs 13012	Démolition escalier extérieur ; création d'une terrasse de 17m² au R+1 avec escalier descendant dans jardin et modification de façades.	Savel Léa	19/05/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02195P0	4 boulevard de la mascotte 13012	Installation de 20 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m² - (surface), x20 Surface totale des panneaux : 44.23m² Puissance totale : 10..	Sunelys	21/05/2026	Accord Tacite	21/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02248P0	32 BD Fernand chabot 13012	Agrandissement d'un portail existant par l'élargissement de l'ouverture de 2,50m à 3,50m et remplacement par un portail coulissant afin d'améliorer l'accès véhicule à la propriété..	Bideau Guillaume	26/05/2026	Accord Tacite	26/07/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 26 02355P0	44 rue Emile Caillol 13012	Remplacement toiture à l'identique.	Simonet Emmanuel	03/06/2026	Accord Tacite	03/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02360P0	42 AVENUE DE LA PETITE SUISSE 13012	Panneaux photovoltaïques .	EDF solutions solaires	03/06/2026	Accord Tacite	03/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02362P0	3 3 BOULEVARD DE LA SALETTE 13012	Installation de panneaux photovoltaïques..	ENGIE MY POWER	03/06/2026	Accord Tacite	03/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02385P0	50 avenue des Caillols 13012	Extension du bâti existant.	SCI La Cascade	04/06/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02394P0	109 Chemin des anémones 13012	Pose d'une clôture..	SAJ Patrick	05/06/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02402P0	20 Rue du groupe scolaire 13012	Pose de panneaux photovoltaïques .	Batbie Alain	05/06/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02439P0	47 TRAVERSE DE LA MARIONNE 13012	Installation de 9 panneaux photovoltaïques en sur imposition d'une puissance de 4500 wc pour une autoconsommation. La surface totale des panneaux photovoltaïques est de 21.25 m2.	FUTUR HOME	09/06/2026	Accord Tacite	09/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02472P0	45 boulevard des fauvettes 13012	Création d'un terrain en vue de bâtir.	JS IMMO	11/06/2026	Accord Tacite	27/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02523P0	19 BD DES FAUVETTES 13012	Modification de façade (fenêtres), pose fenêtres de toit et climatiseurs.	TAGLIONE Magali	16/06/2026	Accord Tacite	16/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02526P0	15 AVENUE ZAMPA 13012	Installation 12 panneaux photovoltaïques sur toiture existante.	BATI-ECO13	16/06/2026	Accord Tacite	16/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02543P0	ALLEE ARCHAM BABAYAN La Fourragère 13012	Créer un second portail dans la clôture existante.	VVOUM - Vers des Vergers Ouverts Urbains Méditerranée	17/06/2026	Accord Tacite	17/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02558P0	29 rue Puits Saint-Pons 13012	Modification des façades. Création d'une véranda au R+1.	FRANCESCHI Mathieu	18/06/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02561P0	32 TRAVERSE DE LA SERVIANE 13012	Division de parcelles et création de deux accès sur des terrains déjà bâtis..	PIETRI JEAN FABRICE	18/06/2026	Accord Tacite	03/09/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02574P0	2 Boulevard Joseph PIAZZA 13012	Travaux de façades dont le clos et le couvert nu sont pas modifiés.	Le panier de montolivet	19/06/2026	Accord Tacite	19/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02594P0	27 traverse de la trevaresse 13012	installation de panneaux photovoltaïques en toiture.	BRAZAO Ivone	22/06/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02615P0	14 Avenue de Bois Luzu 13012	Installation de panneaux photovoltaïques .	FUTUR HOME	24/06/2026	Accord Tacite	24/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02619P0	90 Boulevard pinatel 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	FROID 24	24/06/2026	Accord Tacite	24/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02635P0	160 chemin des jonquilles 13012	Installation de 6 antennes intégrées dans 3 fausses cheminées. Intégration des antennes et leurs supports dans des fausses cheminées de 1.40mx1.40mx3.00m au RAL identique à la façade du bâtiment..	TOTEM FRANCE	25/06/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02648P0	12 Boulevard Henri Fabre 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	Sunelys	26/06/2026	Accord Tacite	26/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02652P0	59 Traverse des faïenciers 13012	Installation de panneaux photovoltaïques..	GROUPE VERLAINE (AMG FACADES)	29/06/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02708P0	37 RUE PIERRE LOTI 13012	Installation de panneaux photovoltaïques .	Cible Ecologie	02/07/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02739P0	81 Chemin de l'oule 13012	Installation de panneaux photovoltaïques sur toiture .	DAISUN	06/07/2026	Accord Tacite	06/08/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	DP 013055 26 02756P0	46 Bd de Vauquois 13012	Pose en toiture de 7 panneaux photovoltaïques pour un total de 3.3 kW crête en façade Sud (non visible de la rue).	MILLIARD bruno	07/07/2026	Accord Tacite	07/09/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02823P0	515 rue Saint Pierre 13012	Le projet consiste en la réhabilitation technique d'un entrepot ayant pour effet de modifier l'aspect extérieur sans changement de destination..	12.5	15/07/2026	Accord Tacite	07/09/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02847P0	118 Rue saint Jean du desert 13012	Installation d'un générateur photovoltaïque / Puissance 4,000 KwC / Nombre de panneaux : 8/ surface : 16,3 m².	EDF solutions solaires	16/07/2026	Accord Tacite	16/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02877P0	26 Avenue des Trois Lucs 13012	Division de l'unité foncière et création d'un terrain à bâtir de 1009 m² (lot A) avec un reliquat bâti de 1143 m² (lot B).	MICHEL Emmanuel	20/07/2026	Accord Tacite	20/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02878P0	2 Boulevard Piazza 13012	Travaux sur façade dont le clos et le couvert ne sont pas modifiés.	Le panier de Montolivet	20/07/2026	Accord Tacite	20/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02881P0	17 Rue de l'Agent Léon Galy 13012	Installation de panneaux photovoltaïques.	O2TOIT	20/07/2026	Accord Tacite	20/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02891P0	203 avenue de Montolivet 13012	Fermeture d'un portail sur avenue et création d'un portail sur une impasse.	Colson Clément	21/07/2026	Accord Tacite	21/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02910P0	18 RUE DU LOIR 13012	POSE DE 18 PANNEAUX SOLAIRES SUR TOITURE PANNEAUX NOIR MAT SANS DEMARCATION SANS REFLET.	VERALDO BRUNO	22/07/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 03050P0	89 bd sylvestre 13012	Agrandissement d'une ouverture existante en façade pour intégration d'une baie vitrée et ravalement des quatre façades.	DIRATZOUIAN Mailys	03/08/2026	Accord Tacite	07/09/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 03126P0	8 TRAVERSE DE LA SALETTE 13012	Installation en toiture de 15 panneaux photovoltaïques de 500 Wc (7,5 kWc), couvrant une surface totale de 33,17 m², pour la production d'électricité injectée sur le réseau..	BIANCO David	10/08/2026	Accord Tacite	10/09/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 03158P0	33 Bd marcel Cristol 13012	Création de fenêtres de toit sur construction existante.	Solé Marine	11/08/2026	Accord Tacite	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 03178P0	14 rue du Groupe Scolaire 13012	Création d'une ouverture en façade d'un immeuble existant..	Ensemble Paroissiale Saint Barnabé	13/08/2026	Accord Tacite	13/09/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 03185P0	5 rue Léon Meissnerel 13012	Le projet concerne la mise au concept des bandeaux en façade et des vitrophanies.	CSF	13/08/2026	Accord Tacite	13/09/2026	15/09/2026				Commune
13012	PC 013055 19 01013M02	90 AVE DES PEINTRES ROUX LOT VALENTINE-E-MOBILITY-LOT1 13012	Construction d'une concession automobile Modificatif n°1 : Modification : ajout de panneaux photovoltaïques en toiture Modificatif n°2 : Modification de la répartition des places de stationnement, Modifications des façades, création d'une Mezzanine, modification intérieure.	ROULEX	04/11/2025	Accord Tacite	27/07/2026	15/09/2026			691	Commune
13012	PC 013055 19 01014M02	90 AVE DES PEINTRES ROUX LOT VALENTINE-E-MOBILITY-LOT 3 13012	Construction d'une concession automobile /Modification : ajout de panneaux photovoltaïques en toiture.	ROUVOL	04/11/2025	Accord Tacite	27/07/2026	15/09/2026			2010	Commune
13012	PC 013055 19 01015M02	90 AVE DES PEINTRES ROUX 13012	Construction d'une concession automobile à l'enseigne Toyota /Modifications : ajout de panneaux photovoltaïques en toiture et changement du coloris des façades commerciales.	ROUTOY	04/11/2025	Accord Tacite	27/07/2026	15/09/2026			1114	Commune
13012	PC 013055 22 01115M01	9 Impasse Sylvestre 13012	Construction d'une extension, création d'une piscine et aménagements extérieurs. MODIFICATION N°1 : Modification de l'emmarchement extérieur, modification d'un garde corps..	CONENNA Frederic	06/02/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026			35	Commune
13012	PC 013055 26 00090P0	88 traverse du MAROC 13012	Demande de permis de construire pour une maison individuelle en R+1 avec démolition préalable d'un bâtiment existant et création d'une piscine..	LOCATION DE TERRAINS ET AUTRES BIEN	28/01/2026	Accord Tacite	28/08/2026	15/09/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00180P0	62 CHEMIN DES CAMPANULES 13012	création d'un bain rituel en extension d'un bâtiment existant.	CULTURELLE ISRAELITE CAILLOLS	13/02/2026	Accord Tacite	27/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00236P0	79 Avenue de la Figone 13012	Réhabilitation du groupe scolaire ROSIERE FIGONE.	SPEM	05/03/2026	Favorable avec Reserves	12/09/2026	15/09/2026	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13012	PC 013055 26 00278P0	79 Avenue de la Figone 13012	Création d'une école provisoire dans le cadre de la réhabilitation de l'école Rosière Figone: un bâtiment modulaire en R+1 et un bâtiment en R+2.	Société Publique des Écoles Marseillaises	18/03/2026	Accord Tacite	18/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00300P0	49 Avenue Norma 13012	Construction d'une maison individuelle.	DEVIDAL Adrien	30/03/2026	Accord Tacite	05/09/2026	15/09/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00328P0	91 Traverse Rampal 13012	Projet de construction d'une maison individuelle sur un terrain de 579 m², issu du détachement de la parcelle cadastrée n°878 L 159, accordée par la DP n° DP 013055 25 03994P0.	Martinez Audrey	08/04/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00430P0	14 AVENUE DE LA ROSIERE 13012	Changement de destination d'un local commercial en logement . Création d'un stationnement véhicule avec création de clôtures. Modifications en façade.	SCI ROUCAS DE LA ROSIERE	13/05/2026	Accord Tacite	13/09/2026	15/09/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00437P0	26 avenue des Trois Lucs 13012	Extension d'une maison individuelle abritant 2 chambres avec salles d'eau + dressing, et création d'une piscine, régularisation des travaux concernant le portail d'entrée (recul 5 m)..	Michel Emmanuel	15/05/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026				Commune
13012	DP 013055 26 01032P0	78-80 BD SEIGNELAY 13012	Extension - rénovation d'une villa.	CALISSI MAGALI	20/02/2026	Favorable avec Reserves	12/08/2026	18/08/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02516P0	385 Avenue de Montolivet 13012	Installations et ajout d'une grille de ventilation au dessus d'une fenêtre..	SCI BP	15/06/2026	Favorable avec Reserves	11/08/2026	18/08/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00484P0	57 Boulevard des Alpes 13012	Extension d'une maison individuelle..	Labry Denis	03/06/2026	Favorable avec Reserves	12/08/2026	18/08/2026				Commune
13012	DP 013055 26 02562P0	9 GRAND'RUE 13012	Ravalement de façade.	SCI KB IMMOBILIER	18/06/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13012	PC 013055 24 00674T01	35 rue d'andrinople 13012	Rénovation d'une habitation et agrandissement d'un appartement au rez-de-chaussée.	ROCCARO Loic	04/06/2026	Favorable	15/07/2026	21/07/2026			100	Commune
13012	PC 013055 25 00759P0	174 boulevard des libérateurs 13012	Construction d'une maison individuelle en R+1 avec piscine .	SARL BBMA BBMA	14/11/2025	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026	1			Commune
13012	PC 013055 26 00008P0	18 avenue de Kalliste 13012	Changement de destination d'un bureau en hébergement touristique, et d'un entrepôt en bureau, modifications de façade et de toiture, réalisation d'un escalier et d'une terrasse dans le volume de la construction.	SCI TERRA INVESTISSEMENT SCI TERRA INVESTISSEMENT	07/01/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00224P0	10 Boulevard du Léman 13012	Transformation d'un garage en pièce habitable, changement des menuiseries, création d'une piscine..	MASSARI Vincent	26/02/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13012	PC 013055 26 00414P0	183b chemin des sables jaunes 13012	Surélévation, transformation d'un garage en surface habitable et modification de façades.	ODEMIS VIKEN	07/05/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	1			Commune
13012	DP 013055 26 02798P0	93 AVENUE DES CAILLOLS 13012	Modification de la façade pour création d'une porte automatique et remplacement de la signalétique en place.	SYNLAB PROVENCE	10/07/2026	Favorable avec Reserves	21/08/2026	25/08/2026				Commune
13012	DP 013055 26 03095P0	1B SQUARE EDOUARD ESTAUNIE - 13012	-Installation de 6 antennes intégrées dans 3 fausses cheminées -Intégration des antennes et leurs supports dans des fausses cheminées de 1.4mx1.4mx2.50m au RAL identique à la façade du bâtiment.	TOTEM FRANCE	06/08/2026	Favorable	24/08/2026	25/08/2026				Commune
13012	PC 013055 25 00542T01	82 Avenue des Trois Lucs 13012	Construction d'un villa individuelle , garage et d'une piscine.	NICOLAS LAURA	31/07/2026	Favorable	20/08/2026	25/08/2026	1			Commune
13012	DP 013055 26 01819P0	38 TRAVERSE RIFLARD MONTOLIVET 13012	Création d'un terrain à bâtir avec accès par la travers Rifiard.	IGNOBILIS	20/04/2026	Favorable avec Reserves	23/07/2026	28/07/2026				Commune
13013	PC 013055 22 00718M01	54/56 CHEMIN DE LA POUNCHE 13013	Construction de 33 logements dont 17 villas en bande et 16 logements en maisons superposées - Modification M01 : Modification du financement des logements et suppression du sous-sol du bâtiment 5 et ajustements des aménagements extérieurs concernant la partie haute du terrain..	SCCV 54 LA POUNCHE	04/06/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026	33			Commune
13013	PC 013055 26 00022P0	52 AVENUE ESCADRILLE NORMANDIE NIEMEN M101_13 13013	Réaménagement des locaux du Data Center d'Aix Marseille Université afin d'accompagner les besoins croissants de traitements et calculs informatiques de la part de la maîtrise d'ouvrage..	UNIVERSITE D'AIX MARSEILLE	15/01/2026	Favorable avec Reserves	19/08/2026	01/09/2026				Commune pour état
13013	PC 013055 26 00571P0	112 Traverse de la Baume Loubière 13013	construction d'une maison individuelle.	TOUBOUL Jean-Marie	06/07/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 26 02216P0	27 Avenue Paul DALBRET 13013	Création d'une piscine et local technique.	NOBILI Anne	21/05/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026				Commune
13013	PC 013055 23 00885M02	IMPASSE DE L'ERABLE 13013	Construction d'un ensemble de logements comprenant 20 logements collectifs et 8 maisons Modifications apportées : Précision des pentes des toitures terrasses.	MARIGNAN MARIGNAN	11/05/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026	28		1734	Commune
13013	PC 013055 26 00306P0	82 Boulevard BARA 13013	Construction d'une maison individuelle avec piscine.	TUFANO Marie Hélène	02/04/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026	1			Commune
13013	DP 013055 26 01230P0	3 Boulevard Clair Soleil 13013	Construction piscine, Protégée par un dispositif de sécurité certifié NF P90-308.Les eaux de lavage des filtres seront épurées par les filières habituelles..	Gambino Melody	09/03/2026	Favorable avec Reserves	03/07/2026	07/07/2026				Commune
13013	PC 013055 25 00374M01	BD BARA 13013	Création d'une école élémentaire et maternelle comportant un gymnase, des espaces de restaurations, des salles polyvalentes pouvant accueillir du public : M01 - Modification de l'implantation du bâtiment.	SPEM	31/03/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	07/07/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00153P0	56 CHEMIN DE CHATEAU GOMBERT 13013	Extension d'une maison individuelle existante et rénovation complète avec surélévation pour aménagement des combles.	SARAC ABDULMECIT	04/02/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02194P0	14 BD MARIUS MASSE 13013	Création d'une piscine enterrée.	TONINELLI FRANCK	21/05/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13013	PC 013055 26 00066P0	Imp. de l'Erable 13013	Construction de neuf maisons individuelles..	COBALT GROUP	21/01/2026	Favorable avec Reserves	06/09/2026	08/09/2026	9			Commune
13013	PA 013055 26 00014P0	IMP DES BONNETS 13013	Création de 4 lots à bâtir.	SAILHAN NICOLAS	28/04/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026		4		Commune
13013	PC 013055 25 00535T01	TRAVERSE DES OMNIBUS 13013	Réalisation d'une maison individuelle avec garage et terrasse.	NICAUD JULIEN	24/07/2026	Favorable	06/08/2026	11/08/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00207P0	Rue Max PLANCK MARSEILLE 13013	Creation d'un restaurant.	SARL AUCALA	23/02/2026	Favorable avec Reserves	06/08/2026	11/08/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02229P0	24 BD CURIE 13013	Installation piscine hors sol semi-enterrée .	MAZZARESE ALEX	22/05/2026	Favorable avec Reserves	10/07/2026	13/07/2026				Commune
13013	DP 013055 26 01079P0	59 rue Niels Borh 13013	Confortement du mur de soutènement de la copropriété..	CENTURY 21 IMMO CONSEIL	24/02/2026	Accord Tacite	11/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 01266P0	84 Traverse du Commandeur 13013	Création d'un portail coulissant au sud est du terrain accès depuis Trse du Commandeur.	Françoise LECRIVAIN	10/03/2026	Accord Tacite	10/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 01776P0	51B CHEMIN DES GRIVES 13013	Création d'un terrain en vue de bâtir.	LO NOBILE DOMINIQUE	16/04/2026	Accord Tacite	11/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02180P0	31 31 Bd Lacordaire 13013	aménagement des espaces extérieurs : création d'une piscine enterrée, d'un bassin de rétention et modification clôture.	archidesign & moe	20/05/2026	Accord Tacite	05/09/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02225P0	30 BOULEVARD BERNARD VERGER 13013	Pose de 5 modules photovoltaïques en portrait en surimposition sur un pool house, pour une puissance totale de 2.5 kWc. Superficie totale des panneaux : 11 m²..	REVEST André	22/05/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02226P0	119 Chemin de Palama 13013	Création piscine avec un local technique en bois.	PEIXOTO José	22/05/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02271M01	48 RUE SIMONE WEIL 13013	Division de l'unité foncière et création d'un terrain à bâtir de 563 m² (Lot A) modif 01 : modification de la limite entre les Lots A et B, lot à bâtir de 610 m² (lot A)..	MICHEL MARION	14/07/2026	Accord Tacite	14/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02276P0	35 Avenue de la Croix Rouge 13013	Pose de tôles micro-perforées, création de SAS de sécurité et construction d'une nouvelle loge.	Conseil départemental des Bouches-du-Rhône	28/05/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02291P0	25 RUE MAX PLANCK 13013	Les travaux consistent à installer une centrale photovoltaïque de 71.3 kWc sur la toiture existante du bâtiment. Il est prévu environ 155 panneaux de 460Wc (surface unitaire 1,99m2), soit 309.8 m².	SAS 3MP	29/05/2026	Accord Tacite	23/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02300P0	112 CHEMIN DE PALAMA 13013	Installation de 13 panneaux photovoltaïques .	EDF solutions solaires	29/05/2026	Accord Tacite	09/07/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 26 02333P0	1A IMP CHANTOISEL 13013	Travaux de rénovation énergétiques .	BASTIER ELISABETH	02/06/2026	Accord Tacite	03/09/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02338P0	56 allée des Bergeronnettes 13013	Installation de 7 panneaux photovoltaïques d'une surface de 15.48 m² surimposés à la toiture. .	home solution energie	02/06/2026	Accord Tacite	02/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02379P0	237 Chemin de Chateau Gombert - Le Clos des Orlans 13013	Installation photovoltaïque 3 kW. Surface solaire : 13,27 m2. Comprenant 6 panneaux : - 2 lignes de 3 panneaux noirs, horizontaux, sud, surimposés, autoconsommation, L=5,85 m, H=2,27 m.	Christophe BOURDIN	04/06/2026	Accord Tacite	04/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02404P0	18 boulevard central 13013	Extension pour création d'un garage et d'une chambre à l'étage.	KLETZLEN Jean	05/06/2026	Accord Tacite	19/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02405P0	49 allée des Bergeronnettes 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire. La production sera auto consommée sur site..	EDF solutions solaires	05/06/2026	Accord Tacite	05/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02410P0	11 IMPASSE DES PLANTES 13013	Installation de 12 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1960mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.22m² - (surface), x12 Surface totale des panneaux : 26.67m² Puissance totale : 6.0.	HELLIO SOLUTIONS	08/06/2026	Accord Tacite	08/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02427P0	24 CHEMIN DES XAVIERS 13013	Installation de 10 panneaux photovoltaïques en surimposition toiture.	AMBE	08/06/2026	Accord Tacite	08/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02428P0	5 impasse Chantoisel 13013	Installation de 14 panneaux photovoltaïques d'une surface de 30.81 m2 surimposés à la toiture..	home solution energie	08/06/2026	Accord Tacite	08/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02429P0	27 Montée Milou 13013	Installation de 8 panneaux photovoltaïques.	Julien STUDZINSKI	08/06/2026	Accord Tacite	08/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02440P0	5 rue étienne parrocel 13013	Pose d'1 capteur solaire pour alimenter un ballon solaire. Surface totale d'un capteur 2m².	GROUPE RENOV ENR	09/06/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02445P0	108 Traverse de la Malvina 13013	Installation de 12 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m² - (surface), x12 Surface totale des panneaux : 26.54m² Puissance totale : 6.0.	ENSOL GROUP	09/06/2026	Accord Tacite	09/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02446P0	14 AV TIMON DAVID 13013	Modification de la clôture Création d'un portail coulissant et d'un portillon.	KHANBIBI ASIF JAVID	09/06/2026	Accord Tacite	09/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02464P0	72 Chemin de la Grave 13013	modification de clôture et ouverture d'un portail.	SAMAT André	10/06/2026	Accord Tacite	06/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02493P0	chemin Notre Dame de Consolation 13013	Le projet consiste à réaliser des travaux de rénovation et renforcement de la Maternelle les Balustres.	Commune de Marseille	12/06/2026	Accord Tacite	12/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02550P0	31 Allée des chardonnerets 13013	Installation en surimposition de 14 panneaux photovoltaïques sur toiture .	ELANCE TECHNOLOGIES PROPRES	18/06/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02571P0	13 Boulevard Lionel Terray 13013	Installation 6 antennes intégrées dans 3 fausses cheminées (1,40mx1,40mx3m) finition mitron - RAL identique au cheminées existantes.	TOTEM FRANCE	19/06/2026	Accord Tacite	19/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02577P0	26 Rue des Pres 13013	Installation de 8 panneaux photovoltaïques.	Cible Ecologie	19/06/2026	Accord Tacite	19/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02581P0	79 traverse de la Baume Loubière 13013	pose d'une piscine enterrée.	BELPAEME Guilhem	22/06/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02586P0	16 RUE LOUIS LEPRINCE RINGUET 13013	Mise en place de clôtures, portillons et portail.	P.M.T. PROPERTY MANAGEMENT TERTIARIES	22/06/2026	Accord Tacite	31/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02588P0	16 RUE LOUIS LEPRINCE RINGUET 13013	Création d'un escalier de secours avec porte d'accès et agrandissement d'une porte.	SCI EL MARSA	22/06/2026	Accord Tacite	31/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02589P0	9 Clos Emilie - 23 Rue du taoume 13013	Installation de 16 panneaux photovoltaïques .	ENERGIA	22/06/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02592P0	11a Boulevard Clair Soleil 13013	Installations d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire, mate et anti réfléchissant, avec batterie de stockage blanche sur façade..	EDF solutions solaires	22/06/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 26 02596P0	7 BD JULIEN PIGNOL CHATEAU GOMBERT 13013	Changement de destination d'un local artisanal en logement.	DAVID THIERRY	23/06/2026	Accord Tacite	23/08/2026	15/09/2026	1			Commune
13013	DP 013055 26 02600P0	41 RUE DE LA MAURELLE 13013	Remplacement d'une barrière par un portail automatique à deux battants.	Cabinet TRAVERSO	23/06/2026	Accord Tacite	23/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02628P0	96 Chemin de Palama, 13013	Installation de 20 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1961mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.22m² - (surface), x20 Surface totale des panneaux : 44.48m² Puissance totale : 10..	Sun optima	25/06/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02634P0	285 CHEMIN DE CHATEAU GOMBERT 13013	Suppression des panneaux existant et installation de panneaux photovoltaïque : 14 modules .	MACCHI Jerome	25/06/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02643P0	25 Domaine Des Aurengues 10 Avenue Fournacle 13013	Piscine.	Yalic Sarkis	26/06/2026	Accord Tacite	26/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02660P0	7 Traverse chaussegros 13013	Pose de 6 panneaux photovoltaïques full black en surimposition de toiture pour autoconsommation solaire 3Kwc.Pose sur 2 rangées de 3 panneaux en format portrait..	Dusserre Jean-Philippe	29/06/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02697P0	70 Chemin de la Bastide Longue 13013	Installation de panneaux photovoltaïques sur toiture .	SUD NOUVELLE ENERGIE	01/07/2026	Accord Tacite	01/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02707P0	122 Chemin Notre Dame De Consolation 13013	Installation de 4 panneaux photovolataïques.	O2 TOIT SERVICES	02/07/2026	Accord Tacite	02/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02765P0	3 IMPASSE MIRABEL 13013	Installation de 10 panneaux photovoltaïques.	COMWATT EQUIPEMENT	07/07/2026	Accord Tacite	07/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02769P0	16 impasse du Vieux Chêne 13013	Régularisation d'une extension d'une maison individuelle.	BENSLIMI Elodie	08/07/2026	Accord Tacite	05/09/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02801P0	143 chemin de palama 13013	installation panneaux photovoltaïques.	GANCI Léonard	10/07/2026	Accord Tacite	10/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02805P0	28 Rue des Prés 13013	Installations d'un générateur photovoltaïque sur le plan de la toiture parallèlement à la couverture, de couleur noire, mate et anti réfléchissant. Nombre de panneaux : 10.	EDF solutions solaires	10/07/2026	Accord Tacite	10/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02834P0	5 Impasse Julien 13013	Installation de 12 panneaux photovoltaïques .	PANDA ENERGIE	15/07/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02864P0	3 CHEMIN DE LA POUNCHE 13013	Installations de 12 panneaux photovoltaïques .	EDF solutions solaires	17/07/2026	Accord Tacite	17/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02865P0	13 avenue Alexandre Coupin 13013	construction d'une piscine.	MICHEL David	17/07/2026	Accord Tacite	17/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02892P0	2 CHEMIN RURAL DE LA POUNCHE/LES POILUS 13013	Installation d'un portillon sur mur existant.	BELHADI BOUARFA	21/07/2026	Accord Tacite	14/09/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02916P0	10 boulevard polo MEF Les Noisetiers 13013	Rehausse de clôture.	DEPARTEMENT DES BOUCHES DU RHONE	22/07/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02918P0	32B chemin des grives 13013	Installation de 8 panneaux photovoltaïques en toiture.	AIRNOBAT	22/07/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02944P0	27 Montée milou 13013	Installation de 10 panneaux photovoltaïques sur toiture .	SUNOLOGY	24/07/2026	Accord Tacite	24/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02949P0	Boulevard Émile Rambaud 13013	Installation de 9 panneaux photovoltaïques sur toiture.	Sunelys	24/07/2026	Accord Tacite	24/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02951P0	25 Rue MAX PLANCK 13013	Installation d'un transformateur ENEDIS pour alimenter de nouvelles bornes électriques.	AXA FRANCE IARD	24/07/2026	Accord Tacite	24/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02983P0	49 RUE DE LA FUMADE 13013	Installation d'un générateur photovoltaïque.	EDF solutions solaires	28/07/2026	Accord Tacite	28/08/2026	15/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13013	DP 013055 26 03004P0	26 Rue des pres 13013	Installation de 8 panneaux photovoltaïques en surimposition sur toiture existante.	FROID 24	29/07/2026	Accord Tacite	29/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 03015P0	28 TRAVERSE LAURENT MAERO 13013	INSTALLATION DE 6 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES EN TOITURE.	SUNLIGHT ENERGY	30/07/2026	Accord Tacite	30/08/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 03084P0	7 RUE NOGARETTE 13013	Création de trois antennes.	TOTEM FRANCE	05/08/2026	Accord Tacite	05/09/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 03089P0	220 AVENUE DES OLIVES 13013	Installation de 18 panneaux photovoltaïques .	CHOUKROUN MARC	05/08/2026	Accord Tacite	05/09/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 03097P0	17 IMPASSE DE LA PAREDASSE 13013	Installation de 9 panneaux photovoltaïques .	AVENIR ENERGIES	06/08/2026	Accord Tacite	06/09/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 03120P0	1 RUE CHARLOIS CADET 13013	Régularisation des travaux déjà réalisés consistant en la mise en place d'un garde-corps autoportant sur la toiture-terrasse du bâtiment B de la résidence.	CDC HABITAT	07/08/2026	Accord Tacite	07/09/2026	15/09/2026				Commune
13013	DP 013055 26 03161P0	1 BD CHAUSSEGROS 13013	Régularisation de travaux Isolation extérieure et rehausse des fenêtres.	BAHOU SHEHERAZADE	12/08/2026	Accord Tacite	12/09/2026	15/09/2026				Commune
13013	PC 013055 25 00690M01	37 Bd des lilas blancs 13013	Transformation de la partie terrasse du 1er étage en partie habitable.	Dolla Marie	29/07/2026	Favorable avec Reserves	12/09/2026	15/09/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00343P0	5 Allée des Chardonnets 13013	Réhabilitation et construction du Groupe Scolaire Rose Saint Théodore.Les travaux réalisés sur les constructions restantes consistent aux re cloisonnements des locaux, rénovation du clos et couvert, une extension.	Société Publique des Écoles Marseillaises	14/04/2026	Accord Tacite	14/09/2026	15/09/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00348P0	91 AVENUE DES OLIVES 13013	Le projet porte sur la réalisation d'un bâtiment de 48 logements neufs, 15 logements locatifs sociaux et 33 logements locatifs intermédiaires, ainsi que la création de stationnements en R-1.	SCI MEDITERRANEE c/o PROMOGIM	15/04/2026	Accord Tacite	20/08/2026	15/09/2026	48			Commune
13013	PA 013055 26 00003T01	63 CHEMIN DES PAROYES 'Les Médecins' 13013	Création de 8 terrains à bâtir..	DSG CAPITAL	26/06/2026	Favorable	14/08/2026	18/08/2026		8		Commune
13013	PC 013055 26 00275P0	73 Avenue des Olives 13013	Création d'une surélévation et d'une extension.	OGA PUR	17/03/2026	Favorable	17/08/2026	18/08/2026				Commune
13013	DP 013055 26 00535P0	87 chemin des grives 13013	ABRI DE JARDIN (18m²) sans création de logement.	gardelle marie	22/01/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026				Commune
13013	DP 013055 26 02400P0	235 Avenue des Poilus 13013	Installation d'une mezzanine à l'intérieur de l'appartement..	Salançon Julien	05/06/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13013	PC 013055 24 00171M02	30 AVENUE DE LA CROIX ROUGE 13013	LA MODIFICATION CONCERNE LE NOMBRE DE CHAMBRES, 12 AU LIEU DE 11.	AAJT AAJT	17/04/2026	Favorable avec Reserves	20/07/2026	21/07/2026			281,58	Commune
13013	PC 013055 25 00869P0	147 Avenue des Poilus Les Olives 13013	Réhabilitation école . désamiantage des bâtiments GEEP et Gymnase.	SPEM SPEM	19/12/2025	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00217P0	39 avenue de frais vallon 13013	Le projet prévoit la transformation de 3 logements de fonction situés au RDC haut de l'établissement en une salle polyvalente..	Ville de Marseille	25/02/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13013	PC 013055 26 00276M01	64 rue Simone Weil 13013	Construction d'une maison individuelle. L'objet de la modification concerne une erreur au niveau de l'altimétrie de la toiture qui est rectifiée..	DEMIR FUAT	10/06/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00421P0	7 Boulevard Luc 13013	Maison d'habitation en R+1 avec garage accolé.	SARL TERRES DU SUD	11/05/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026	1			Commune
13013	PC 013055 26 00464P0	195 CHEMIN DE CHATEAU GOMBERT 13013	Surélévation garage.	INCE ABDURRAHMAN	26/05/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13013	PC 013055 20 00105M01	38 RUE FREDERIC JOLIOT CURIE 13013	Livraison en deux temps (RDC bas puis reste du bâtiment), suppression de l'escalier extérieur Ouest et réaménagements intérieurs (R+2, R+4, R+5) avec adaptation des menuiseries à l'existant.	RECTORAT DE L'ACADEMIE AIX-EN-PROVENCE ADMINISTRATION PUBLIQUE	10/02/2026	Favorable avec Reserves	18/08/2026	25/08/2026				Commune pour état
13013	PC 013055 26 00401P0	8 Rue de la Parade 13013	Construction d'une maison individuelle de 120 m².	OLIVE Marie Claude	30/04/2026	Favorable avec Reserves	20/08/2026	25/08/2026	1			Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13014	PC 013055 22 00628M02	BD RICOUX 13014	Rénovation et réhabilitation des anciennes usines Ricard objet de la modification: Modification de la vêtüre du bâtiment ouest du projet et passage de quatre toitures de tuiles à bac acier..	SCI L'EPOPEE FACTORY	15/04/2026	Favorable avec Reserves	02/09/2026	08/09/2026				Commune
13014	PC 013055 26 00282P0	60 CHEMIN DES BESSONS MARSEILLE 13014	Restructuration de bâtiments existants avec changement de destination.	SOURIRE A LA VIE	20/03/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 01875M01	11 Boulevard RICOUX 13014	Modification du projet initial : les ouvertures du RDC de la façade nord sont conservées à l'identique..	BROUSSIER Marc	30/07/2026	Accord Tacite	30/08/2026	15/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 02204P0	Rue des quatres places 13014	Installation d'un container de 3 m X 3 m dans un jardin partagé de 650 m² Le container sera utilisé pour le stockage du matériel de jardinage et entretien du site. Il sera implanté à l'emplacement in.	Ville de Marseille -Direction de la Nature en Vill	21/05/2026	Favorable	11/09/2026	15/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 02211P0	12 Boulevard Coli 13014	Installation de 8 panneaux photovoltaïques sur toiture en pente.	ENSOL GROUP	21/05/2026	Accord Tacite	21/07/2026	15/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 02309P0	10 T BD JEAN CASSE 13014	Création d'escalier extérieur pour accès à l'étage.	BACHI NOUREDDINE	01/06/2026	Accord Tacite	01/08/2026	15/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 02365P0	28 avenue louis blériot 13014	Installation de 18 panneaux photovoltaïques sur toiture (Autoconsommation) Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m² - (surface), x18 Surface totale des panneaux : 39.8m² Puis.	ENSOL GROUP	03/06/2026	Accord Tacite	03/07/2026	15/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 02453P0	136 Avenue du merlan 13014	Installation de 14 panneaux photovoltaïques d'une surface de 30.96 m2 surimposés à la toiture. Dimension pour un panneau : Hauteur : 1950 mm - Largeur : 1134 mm - Épaisseur : 30 mm - Couleur : Full Bl.	PANDA ENERGIE	10/06/2026	Accord Tacite	10/07/2026	15/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 02479P0	30 Boulevard Simon Bolivar 13014	modification de 3 ouvertures sur la maison existante.	AIT-ALI-BELKACEM Ariles	11/06/2026	Accord Tacite	11/07/2026	15/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 02605P0	146 BOULEVARD DANIELE CASANOVA 13014	REEMPLACEMENT DE TOITURE.	BAILLEUR SOCIAL / PROVENCE METROPOLE LOGEMENT	23/06/2026	Accord Tacite	23/07/2026	15/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 02767P0	50 Traverse Tour-sainte 13014	Construction d'un mur qui a été cassé. Des déchets sont jetés sur mon terrain depuis..	GARNERONE Delphine	07/07/2026	Accord Tacite	07/08/2026	15/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 02775P0	3 et 5 IMPASSE SUMIAN 13014	aménagement des combles et pose de 3 fenêtres de toit type velux.	HAMDI MERVET	08/07/2026	Accord Tacite	08/08/2026	15/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 02835P0	36 Boulevard central 13014	Installation de 8 panneaux photovoltaïques d'une surface de 17.79 m2 surimposés à la toiture. Dimension pour un panneau : Hauteur : 1961 mm - Largeur : 1134 mm - Epaisseur : 30 mm - Couleur : Full Bla.	PANDA ENERGIE	15/07/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026				Commune
13014	DP 013055 26 03024P0	4 rue paul matton 13014	installation de 12 panneaux solaire en autoconsommation sur ma toiture en sur imposition..	Janin Boris	30/07/2026	Accord Tacite	30/08/2026	15/09/2026				Commune
13014	PC 013055 19 01004M01	61 ET 63 AV ALEXANDRE ANSALDI 13014	construction d'un batiment à destination de commerce, le présent modificatif: augmentation de l'emprise au sol, de la surface de plancher, du nombre des stationnements , modification des destinations, des ouvertures en façade, du portail sur rue, et des espaces verts.,	SCI NOUS	13/03/2026	Accord Tacite	01/09/2026	15/09/2026	0		1012	Commune
13014	PC 013055 26 00493P0	17 Impasse Florida 13014	extension d'une maison individuelle.	MICHELI ALEXANDRE	09/06/2026	Accord Tacite	09/09/2026	15/09/2026				Commune
13014	PD 013055 26 00041P0	35 Boulevard du Capitaine Gèze 13014	Démolition total d'un bâtiment .	ORIGEEEN MARSEILLE AYGALADES 1	01/08/2026	Favorable	13/09/2026	15/09/2026				Commune
13014	PD 013055 26 00042P0	35 Boulevard du Capitaine Gèze 13014	Démolition totale de deux bâtiments .	ORIGEEEN MARSEILLE AYGALADES 2	01/08/2026	Favorable avec Reserves	13/09/2026	15/09/2026				Commune
13014	PC 013055 26 00400P0	12 TRAVERSE DU COMMANDANT MARSEILLE 13014	surélévation d'une maison individuelle.	MGADMI MARIE-LINE	30/04/2026	Favorable avec Reserves	15/07/2026	21/07/2026				Commune
13015	DP 013055 25 03974M01	RUE ALBIN MEYLAN 13015	Les modifications projetées concernent une transformation des limites du lot à détacher suite à une mise à jour de l'emprise foncière..Diviser un terrain pour construire un centre social.	COMMUNE VILLE DE MARSEILLE	25/06/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02478P0	4 Boulevard Henri Barnier 13015	modification d'un relais de radiotéléphonie..	PHOENIX FRANCE INFRASTRUCTURE 2	11/06/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	PC 013055 25 00765M01	70 CHEMIN DE LA MURE 13015	Les modifications concernent l'édification d'un mur de clôture et création d'un espace technique et de stockage en sous-sol..	BOURIA Driss	13/07/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026	1			Commune
13015	PC 013055 26 00334P0	125 avenue de la viste 13015	Changement de destination d'un bureau administratif en commerce : rénovation d'un ancien bureau de poste en R+1 existant avec création d'un escalier intérieur et de deux vitrines en rez-de-chaussée et transformation en commerce de journaux..	Les 4 B	10/04/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026				Commune
13015	PC 013055 26 00532P0	13 MONTÉE DE LA BELLE FRANCE 13015	Construction d'une maison individuelle..	MISSAOUI OTHMANE	19/06/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026	1			Commune
13015	DP 013055 26 02017T01	3 BD DE LA LIMITE 13015	installation de 8 panneaux photovoltaïques en toiture.	GDER	20/07/2026	Favorable	30/07/2026	04/08/2026				Commune
13015	PC 013055 21 00892T02	1 IMP ALBAREL MALAVASI 13015	Changement d'affectation et réaménagement d'un bâtiment en 15 logements..	SCI LIMA	02/06/2026	Favorable	30/07/2026	04/08/2026	15		365,3	Commune pour état
13015	DP 013055 26 01474P0	225 Avenue Ibrahim Ali 13015	Les travaux de rénovation consistent à la reprise des enduits extérieur à l'identique (corps d'enduit traditionnel et enduit de finition) ; reprise de la toiture à l'identique..	Lieux Publics	25/03/2026	Favorable avec Reserves	03/07/2026	07/07/2026				Commune
13015	PC 013055 26 00259P0	45 CHEMIN DE L'AMERICAINE 13015	Réfection et surélévation d'une habitation existante avec installation de panneaux solaires et réaménagement des espaces extérieurs.	ATTOUCHE BENOMRANE	13/03/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	07/07/2026				Commune
13015	PC 013055 26 00283P0	37 BD du 7ème Tirailleur Algérien 13015	Transformation d'un garage en habitation..	AHAMAD FARID	20/03/2026	Favorable avec Reserves	02/07/2026	07/07/2026				Commune
13015	PC 013055 26 00290P0	225 Avenue Ibrahim Ali 13015	Rénovation des façades Sud et Est du bâtiment E1, avec création d'ouvertures et ajout de bardage + isolant. Création d'une ouverture en toiture. Accès existants conservés non modifiés..	Lieux Publics	25/03/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02298P0	21 impasse Orane Demazis 13015	Mise en place d'une isolation thermique par l'extérieur avec : panneaux isolants de 120 mm d'épaisseur sur les façades . Finition par enduit taloché avec crépi réf : BLANC.	AMG FACADES - GROUPE VERLAINE	29/05/2026	Favorable avec Reserves	02/09/2026	08/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02655P0	58 chemin du valon des pins Saint Antoine 13015	division d'un terrain (en vue de construire).	FRANDINO MARC	29/06/2026	Favorable avec Reserves	02/09/2026	08/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02863P0	19 Avenue du zodiaque 13015	Mise en place d'isolation thermique depuis l'extérieur de la maison par l'installation de (PSE) d'une épaisseur de 10152 cm sur les différentes façades de la maison. Avec la couleur beige RAL.	DITECO	17/07/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 03090P0	21 Impasse de la Malette LES AYGALADES 13015	Division de l'unité foncière et création d'un terrain à bâtir de 1 116 m² (Lot A). Le Lot A se situe en zone UM2 du PLUi de la Commune de MARSEILLE (13000)..	LOULOUPAU	05/08/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13015	PC 013055 22 00879M02	RUE ALLAR LES FABRIQUES 13015	construction d'un ensemble immobilier (logements et foyer de vie) - modifications : des stationnements, des toitures, de la rétention des eaux pluviales, des clôtures, de la notice de sécurité incendie, du coeur d'îlot, de la séquence d'entrée;régularisation de la modification programmatique.	BOUYGUES IMMOBILIER	02/04/2026	Favorable avec Reserves	02/09/2026	08/09/2026	172		13745	Commune pour état
13015	PD 013055 26 00032P0	4-6 Allée de l'Escapade - 5-7 rue des Bateliers 13015	Démolition partielle des bâtiments de l'îlot D uniquement sur les entrées 4-6 allée de l'Escapade et 5-7 rue des Bateliers.	ERILIA	11/07/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13015	PD 013055 26 00033P0	1-3 Place du Mérou - 5-7 Rue de l'Esquinade 13015	Démolition partielle du bâtiment I uniquement sur les entrées 1-3 Place du Mérou et 5-7 Rue de l'Esquinade.	ERILIA	11/07/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13015	PD 013055 26 00034P0	6-8 Rue Pescadou 13015	Démolition partielle du bâtiment J uniquement sur les entrées 6-8 rue Pescadou et démolition des parkings sous-terrains attenants.	ERILIA	11/07/2026	Favorable avec Reserves	03/09/2026	08/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02308P0	129 bis chemin de mimet 13015	CREATION DE 2 LOGEMENTS DANS MEZZANINE.	MZS	01/06/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026	2			Commune
13015	DP 013055 26 02406P0	23b Chemin de la Petite Malette 13015	aménagement des espaces extérieurs (terrasse, allée et piscine).	Hanniche Zakaria	05/06/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13015	PC 013055 25 00348T01	1-3-5-7 place Canovas 13015	Surélévation de 2 immeubles et création d'un commerce dans la cour au RDC.	FIRAT HABITAT	12/06/2026	Favorable	07/08/2026	11/08/2026	1			Commune
13015	DP 013055 26 01861P0	39B Bd Balthazar BLANC 13015	réalisation d'une piscine.	HAMDIKENE ABDELHAMID	23/04/2026	Favorable avec Reserves	10/07/2026	13/07/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02201P0	242 Avenue de Saint-Louis 13015	1) Suppression de 3 cheminées en toiture 2) Condamnation d'un vasistas en façade 3) Nettoyage des façades.	Trouchet Denis	21/05/2026	Favorable avec Reserves	10/07/2026	13/07/2026				Commune

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13015	PC 013055 25 00850P0	19 Traverse Maritime 13015	Réhabilitation et extension d'un groupe scolaire..Démolition complète du bâtiment restauration / cuisine actuel situé au Sud de la parcelle intégrant un logement concierge au R+1 (remplacement par une nouvelle zone restauration en RDC à la place des préaux existants et création d'un logement concierge au R+3). - Démolition du couvert d'entrée en pignon Est pour réfection d'un parvis d'entrée complet avec locaux poubelle technique et vélos. - Démolition du conduit de cheminée en façade Nord du bâtiment R+3 pour création d'un ascenseur.	SPEM SPEM	17/12/2025	Favorable avec Reserves	07/07/2026	13/07/2026	1			Commune
13015	PC 013055 26 00396P0	20 Rue MOUTON 13015	Surélévation de 2 étages de l'annexe d'une habitation pour créer 2 logements..	JAMLI Myriam	30/04/2026	Favorable avec Reserves	08/07/2026	13/07/2026	2			Commune pour état
13015	PC 013055 26 00518P0	20 TRA DE LA CHEVRE 13015	Création d'un logement Suppression des annexes existantes Mise en place d'un portillon.Suppression des annexes existantes de 84m2.	KILIC ILYAS	17/06/2026	Favorable avec Reserves	14/08/2026	14/08/2026	1			Commune
13015	DP 013055 26 01286P0	2 Montée de la Belle France 13015	Déplacement d'un portillon..	Benente Danielle	11/03/2026	Accord Tacite	02/07/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 01567P0	15 rue primitive 13015	TRANSFORMATION D'UN GARAGE EN SURFACE HABITABLE- CREATION DE 2 PLACES DE STATIONNEMENT-SUPPRESSION D'UN BALCON.	M'SALHIA LAKHDAR	01/04/2026	Accord Tacite	09/07/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 01993P0	18 avenue du castellas 13015	Projet d'installation d'équipements télécoms comprenant des antennes sur mâts et en fausse cheminée, une zone technique équipée, les cheminements de câbles, l'éclairage et les dispositifs de sécurité..	CELLNEX FRANCE	04/05/2026	Accord Tacite	11/07/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02085P0	20 Boulevard Jean Verjus 13015	Installation de 9 panneaux photovoltaïques sur toiture Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m² - (surface), x9 Surface totale des panneaux : 19.9m² Puissance totale : 4.5kWc.	ENSOL GROUP	12/05/2026	Accord Tacite	12/07/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02243P0	47 Boulevard du point de vue 13015	Installation de 17 panneaux photovoltaïques noirs antireflets en surimposition à la toiture orientés Est, Ouest	ENERGIA	25/05/2026	Accord Tacite	08/08/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02419P0	59 rue de Lyon/rue André Allar, Marseille 13015	création d'un guichet de garde et optimisation de l'accessibilité d'une pharmacie .	SELARL CAZENAVE	08/06/2026	Accord Tacite	16/07/2026	15/09/2026				Commune pour état
13015	DP 013055 26 02480P0	84 Avenue de Saint Antoine 13015	réhabilitation d'un immeuble.	BOZKURT Teufik	11/06/2026	Accord Tacite	11/07/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02490P0	16 chemin de l'américaine 13015	pose de brises soleil en façade d'un collège.	CD13	12/06/2026	Accord Tacite	12/07/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02504P0	6 chemin des mimosas 13015	RENOVATION ET ISOLATION DE LA TOITURE DE LA VERANDA EXISTANTE ET CHANGEMENT DU PUIT DE LUMIERE EXISTANT PAR UN VELUX ISOLE.	SANCHEZ Fabien	15/06/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02560P0	1 Route de la Gavotte 13015	Installation de 16 modules photovoltaïques sur toiture.	GUILLIEN Valentine	18/06/2026	Accord Tacite	18/07/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02583P0	7 Bd Henri Barnier 13015	Installation de 20 panneaux photovoltaïques sur toiture .	AMY ENERGIE	22/06/2026	Accord Tacite	22/07/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02661P0	12 Traverse de la Berge du Canal 13015	Installation d'un générateur photovoltaïque sur toiture .	EDF Solutions Solaires	29/06/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02721P0	3 chemin de la Martine 13015	pose de 6 panneaux photovoltaïques en toiture .	RAHAL Nasreddine	03/07/2026	Accord Tacite	03/08/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02813P0	93 bd Henri Barnier 13015	Installation de 12 panneaux photovoltaïques d'autoconsommation, en surimposition de 4-5 cm, en mode portrait sur annexe existant Surface totale installée = environ 27 m² Puissance Totale = 6Kwc.	Frédéric MINASSIAN	13/07/2026	Accord Tacite	13/08/2026	15/09/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02900P0	1 chemin du vallon des mayans 13015	Installation de panneaux photovoltaïques sur toiture..	BALCON Erwan	21/07/2026	Accord Tacite	21/08/2026	15/09/2026				Commune
13015	PC 013055 20 00951M01	32 CHE DE LA MURE 13015	Modifications des façades d'une maison individuelle : - suppression définitive de l'ensemble des volets roulants gris anthracite. - remplacement des volets à supprimer par des volets battants en bois, avec la mise en peinture des volets bois existants en façade Sud (teinte gris-bleu conforme au caractère provençal de la bastide)..	DIESTE CELINE	02/07/2026	Accord Tacite	10/09/2026	15/09/2026				Commune
13015	PC 013055 21 01303M01	BD DE LA SAVINE LA SAVINE 13015	Modification d'un projet de construction de 20 logements : surélévation, diminution du nombre de places de stationnement, dissociation des entrées des deux bâtiments, augmentation de la surface de plancher et création d'un logement supplémentaire..	FONCIERE RU 01/2014	10/02/2026	Favorable avec Reserves	12/09/2026	15/09/2026	21		1511	Commune
13015	PC 013055 26 00449P0	1 CHEMIN DU VALLON DES MAYANS 13015	CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE EN R+1.	BOURUMEAU PAULINE	21/05/2026	Accord Tacite	02/09/2026	15/09/2026	1			Commune
13015	DP 013055 26 02101P0	58 Chemin de la commanderie 13015	je souhaite poser une cloture le long du terrain et installer des portails électriques pour les ouvertures..	Marseille Store	13/05/2026	Favorable avec Reserves	14/08/2026	18/08/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02706P0	124 BOULEVARD LOMBARD 13015	PISCINE 8mx4m ; profondeur 0,6 à 1,4m ; forme rectangulaire , protégée par un dispositif de sécurité NF P90-308. Systeme de filtration Desjoyaux ne nescessitant pas de raccordement à l'égout..	ouazzani mohamed	02/07/2026	Favorable avec Reserves	11/08/2026	18/08/2026				Commune
13015	PC 013055 26 00374P0	53 Boulevard de la Scierie 13015	La présente demande de permis de construire concerne la régularisation d'une extension et l'ajout d'un étage construit sans autorisation. La suppression d'annexes et d'une piscine hors sol..	KHATCHADOURIAN Franck	22/04/2026	Favorable avec Reserves	17/08/2026	18/08/2026				Commune
13015	PC 013055 25 00856P0	Rue André Allar 13015	Construction d'un immeuble .	Agence Provence Bouygues immobilier	17/12/2025	Favorable avec Reserves	16/07/2026	21/07/2026	133			Commune pour état
13015	DP 013055 26 02587P0	20 Chemin de la Carraire 13015	construction d'une piscine enterrée et d'une plage en bois, création d'un escalier extérieur ravalement des façades d'une maison individuelle, création d'une porte de garage et remplacement d'un magnolia par deux noyers..	BAJAKZEZIAN Patricia	22/06/2026	Favorable avec Reserves	20/08/2026	25/08/2026				Commune
13015	PC 013055 25 00068T01	26 bd bech 13015	Extension Changement de destination d'un garage en habitation Changement de toiture.	ABBAD LINDA	30/04/2026	Favorable	24/08/2026	25/08/2026				Commune
13015	DP 013055 26 01891P0	7 PL JOURNET 13015	Changement de destination d'un entrepôt en commerce artisanal..	COMPAGNONE Luciano	27/04/2026	Favorable avec Reserves	21/07/2026	28/07/2026				Commune
13015	DP 013055 26 02102P0	132 Avenue de Saint Louis 13015	Création d'une terrasse extérieure pour un bar-tabac existant..	ARCHIDESIGN & MOE	13/05/2026	Favorable avec Reserves	22/07/2026	28/07/2026				Commune
13015	PD 013055 26 00028P0	140 Rue de Lyon 13015	démolition d'une construction.	Euromediterranee	15/06/2026	Favorable avec Reserves	24/07/2026	28/07/2026				Commune pour état

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE VILLE DE DEMAIN - DIRECTION DE L'URBANISME APPLIQUÉ

Liste des autorisations d'urbanisme délivrées du 02/07/26 au 15/09/26



CODE POSTAL	DOSSIER	ADRESSE	NATURE TRAVAUX	DEMANDEUR	DATE DÉPÔT	AVIS DÉCISION	DATE DÉCISION	DATE AFFICHAGE DÉCISION	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS CRÉÉS	NOMBRE MAX DE LOTS PROJETS	SDP	COMPÉTENCE
13016	DP 013055 24 01828M01	269 Boulevard Henri Barnier 13016	Installation panneaux photovoltaïques et de garde-corps en toiture - réalisation d'un local technique - Modifications apportées : déplacement du local technique et remplacement du complexe d'étanchéité.	SASU SLR1 SLR1	12/08/2026	Favorable avec Reserves	30/08/2026	01/09/2026				Commune
13016	PC 013055 26 00490P0	27 C BOULEVARD DU PLATEAU 13016	Aménagement du garage en pièce de vie (séjour, bureau, cuisine) de 72,89 m² au rez-de-chaussée avec remplacement de la porte de garage par une double porte blindée en acier - Création d'un carport de 15 m² dans la cour...	BODEAN OLGA	08/06/2026	Favorable avec Reserves	31/08/2026	01/09/2026				Commune
13016	DP 013055 26 00965P0	206 MONTEE PICHOU 13016	Réfection de la toiture et des menuiseries extérieures du premier étage de la maison à l'identique suite aux incendies du 8 juillet 2025 .	SOTO GERALD	17/02/2026	Favorable avec Reserves	30/07/2026	04/08/2026				Commune
13016	PC 013055 26 00129P0	66 Chemin de Bernex 13016	Déconstruction reconstruction du groupe scolaire Saint André la Castellane.	Société Publique des Écoles Marseillaises	30/01/2026	Favorable avec Reserves	31/07/2026	04/08/2026	1			Commune
13016	DP 013055 25 01055T01	43 bis Montée des Iris 13016	Création d'une piscine sur une terrasse existante et réalisation d'un auvent abitant une rampe d'accès.	SNC BYBLOS	30/06/2026	Favorable	03/07/2026	07/07/2026				Commune
13016	DP 013055 26 02106P0	11 avenue André Roussin 13016	Rénovation d'une couleur blanche de l'étanchéité de la toiture-terrasse.	HESTIA	13/05/2026	Favorable	03/07/2026	07/07/2026				Commune
13016	PC 013055 26 00263P0	625 Chemin du LITTORAL Terre Plein Mourepiane 13016	Extension d'un restaurant d'entreprise.	CHANTIER NAVAL DE MARSEILLE	13/03/2026	Favorable avec Reserves	06/07/2026	07/07/2026				Commune
13016	PC 013055 26 00418P0	176 Chemin de la Nerthe 13016	Reconstruction à l'identique d'une maison partiellement sinistrée lors de l'incendie du 8 juillet 2025.	PLANCHENAUT Gérard	07/05/2026	Favorable avec Reserves	02/09/2026	08/09/2026				Commune
13016	DP 013055 24 01709M01	348 Rue Rabelais 13016	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture-terrasse et d'un local technique - Modification apportée : déplacement du local technique..	SASU SLR1 SLR1	01/07/2026	Favorable avec Reserves	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13016	DP 013055 26 02732P0	131 CHE DE LA NERTHE 13016	Installation de 7 panneaux photovoltaïques noirs mates en surimposition a la toiture Est.	G.D.E.R TECHNOLOGIE FRANCE ENERGIE	06/07/2026	Favorable	07/08/2026	11/08/2026				Commune
13016	DP 013055 26 01292P0	264 B Montée Pichou 13016	Réalisation d'un pylône treillis d'une hauteur de 12 mètres comportant 6 antennes .	CELLNEX FRANCE	12/03/2026	Favorable avec Reserves	10/07/2026	13/07/2026				Commune
13016	DP 013055 26 01928P0	17 Chemin Saint Henri 13016	Installation d'antennes relais 4G et 5G en toiture-terrasse - Mise en place d'un bardage polyester périphérique afin d'intégrer les antennes.	FREE MOBILE	28/04/2026	Favorable	10/07/2026	13/07/2026				Commune
13016	DP 013055 26 01997P0	36 BD ALBIN BANDINI 13016	Création d'une véranda sous le niveau r+1 d'une maison individuelle.	CHERGUI	04/05/2026	Favorable	10/07/2026	13/07/2026				Commune
13016	PC 013055 26 00404P0	150 chemin du Marinier 13016	Reconstruction à volume identique d'une maison sinistrée lors de l'incendie du 8 juillet 2025.	Viviane RANZIERI	04/05/2026	Favorable avec Reserves	08/07/2026	13/07/2026	1			Commune
13016	DP 013055 26 00598M01	169 CHEMIN DU MARINIER 13016	Réfection de toiture, remplacement des menuiseries, ravalement des façades à l'identique suite aux incendies du 8 juillet 2025. Modifications apportées : ajustement des documents graphiques afin de tenir compte des relevés définitifs réalisés en phase exécution - adaptation des toitures pour mise en oeuvre de plaques sous-tuiles destinées à la protection contre l'incendie (cf PPRIF) avec surélévation de faîtage...	HERVOUËT Frédéric	04/08/2026	Accord Tacite	07/09/2026	15/09/2026				Commune
13016	DP 013055 26 02260P0	8 BD VICTOR BAT C 13016	Création d'un studio sans création de surface de plancher et sans modification de la façade.	GARCIA JEROME	26/05/2026	Accord Tacite	26/07/2026	15/09/2026	1			Commune
13016	DP 013055 26 02451P0	134 MONTÉE DU PICHOU 13016	Ravalement des façades et réfections de couvertures sinistrées lors de l'incendie du 8 juillet 2025. Les travaux de remise en état projetés n'impactent ni les altimétries, ni les hauteurs, ni les volumes des constructions existantes..	SOGIMA	10/06/2026	Accord Tacite	12/07/2026	15/09/2026				Commune
13016	DP 013055 26 02570P0	610 Chemin du littoral 13016	Ce projet consiste à installer 4 antennes dont 2 en applique sur le phare et 2 fixées sur un pylône intégré dans un faux arbre.	CELLNEX FRANCE	19/06/2026	Accord Tacite	19/07/2026	15/09/2026				Commune
13016	DP 013055 26 02604P0	72 chemin du marinier 13016	Création de 2 restanques.	PALIARD Julien	23/06/2026	Accord Tacite	29/07/2026	15/09/2026				Commune
13016	DP 013055 26 02623P0	21 route du Beau Soleil 13016	Extension d'une maison individuelle.	MAZZOCCO Agnes	25/06/2026	Accord Tacite	25/07/2026	15/09/2026				Commune
13016	DP 013055 26 02695P0	157 CHEMIN DU MARINIER 13016	Installation de 8 panneaux photovoltaïques en toiture.	Cible Ecologie	01/07/2026	Accord Tacite	05/09/2026	15/09/2026				Commune
13016	DP 013055 26 02907P0	2 Boulevard de Kabylie 13016	Agrandissement d'une grille de ventilation existante en façade sur cour et ajout d'une seconde sur le mur pignon Sud.	SCI BP	22/07/2026	Accord Tacite	22/08/2026	15/09/2026				Commune
13016	DP 013055 26 02972P0	9 place de l'église Saint-André 13016	Création d'un cabinet de médecine générale avec accès PMR indépendant du logement du premier étage par démolition d'alège de la fenêtre de façade au rez-de-chaussée.	GIBERT	27/07/2026	Accord Tacite	27/08/2026	15/09/2026				Commune
13016	PC 013055 21 00893M01	TSE DE LA VENTE RUE DE LA ZAC DE SAUMATY 13016	Construction d'un ensemble composé d'un bâtiment regroupant 6 logements collectifs et de 6 maisons individuelles accolées. Modifications apportées : modification des façades - installation de panneaux photovoltaïques en toitures - création d'une place de stationnement en plein air supplémentaire.	UNICIL	13/03/2026	Accord Tacite	13/07/2026	15/09/2026	12		938	Commune
13016	PC 013055 26 00211P0	176B Chemin de la Nerthe 13016	Reconstruction à l'identique d'une villa sinistrée par l'incendie du 8 juillet 2025.	LE FUR Dominique	24/02/2026	Accord Tacite	15/08/2026	15/09/2026	1			Commune
13016	PC 013055 26 00294P0	45 AVENUE ANDRE ROUSSIN 13016	Démolition du bâtiment existant et construction de deux immeubles de bureau avec stationnements en souterrain...	FONCIERE JAGUAR	27/03/2026	Accord Tacite	26/08/2026	15/09/2026				Commune
13016	PC 013055 26 00520P0	54 boulevard du Belvédère 13016	Reconstruction à l'identique d'une villa sinistrée lors de l'incendie du 8 juillet 2025.	CAR Philippe	17/06/2026	Favorable avec Reserves	11/09/2026	15/09/2026	1			Commune
13016	DP 013055 26 01707P0	150 Rue Rabelais 13016	transformation d'un bar en un cabinet médical.	Nadifi samira	13/04/2026	Favorable	11/08/2026	18/08/2026				Commune