

1/6

Vu pour être annexé

SPLA-IN
AIX MARSEILLE PROVENCE

Direction Générale des Finances Publiques
de la Région Île de France
l'urbanisme

à l'arrêté n° 2026/28



du 09 JUIL 2026

PLAN GENERAL DES TRAVAUX

Opération de recyclage foncier des immeubles situés

4 rue Eugène Pottier/1 rue Hoche - 6 rue Eugène Pottier/3 rue Hoche - 8 rue Eugène Pottier/5 rue Hoche - 13003 Marseille

Parcelles cadastrées 814 C n°0016, n°0017 et n°0018

Département : BOUCHES DU RHONE Commune : MARSEILLE 3EME	DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant : Marseille Nord 38, Boulevard Baptiste Bonnet 13285 13285 Marseille Cedex 08 tél. 04 91 23 61 68 - fax 04 91 23 61 75 cdif.marseille-nord@dgif.finances.gouv.fr
Section : C Feuille : 814 C 01 Échelle d'origine : 1/500 Échelle d'édition : 1/1000 Date d'édition : 17/07/2024 (fuseau horaire de Paris) Coordonnées en projection : RGF93CC44 ©2022 Direction Générale des Finances Publiques	PLAN PÉRIMÉTRAL D.U.P POINTE POTTIER 4,6,8 rue Eugène Pottier, 13003 Marseille  Périètre de la D.U.P  Emprise du projet	Cet extrait de plan vous est délivré par : cadastre.gouv.fr

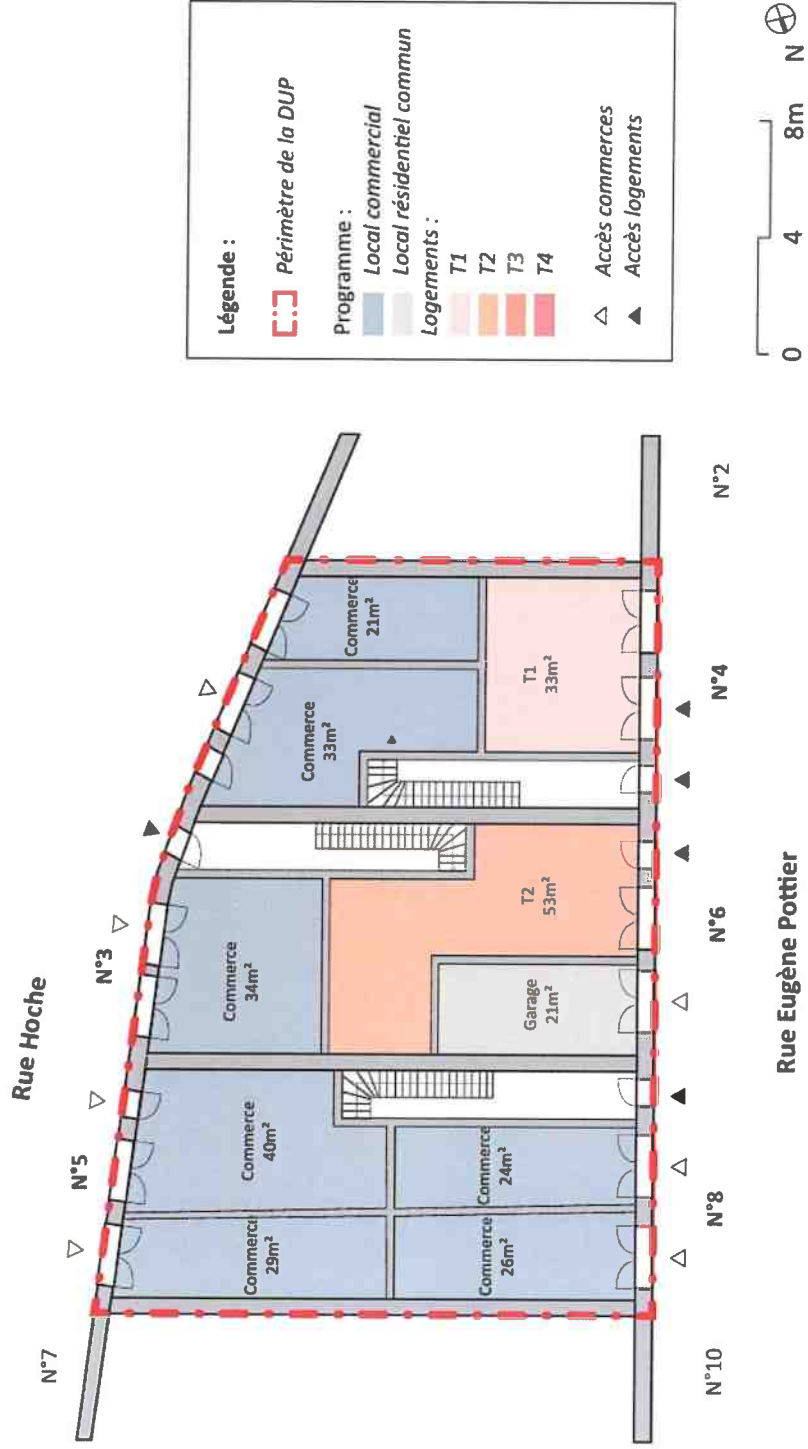
le préfet
le secrétaire général
Romain Delmas



PLANS ETAT DES LIEUX

Dossier DUP – Immeubles n°4, n°6 et n°8 rue Pottier 13003 Marseille Existant : Plan du RDC

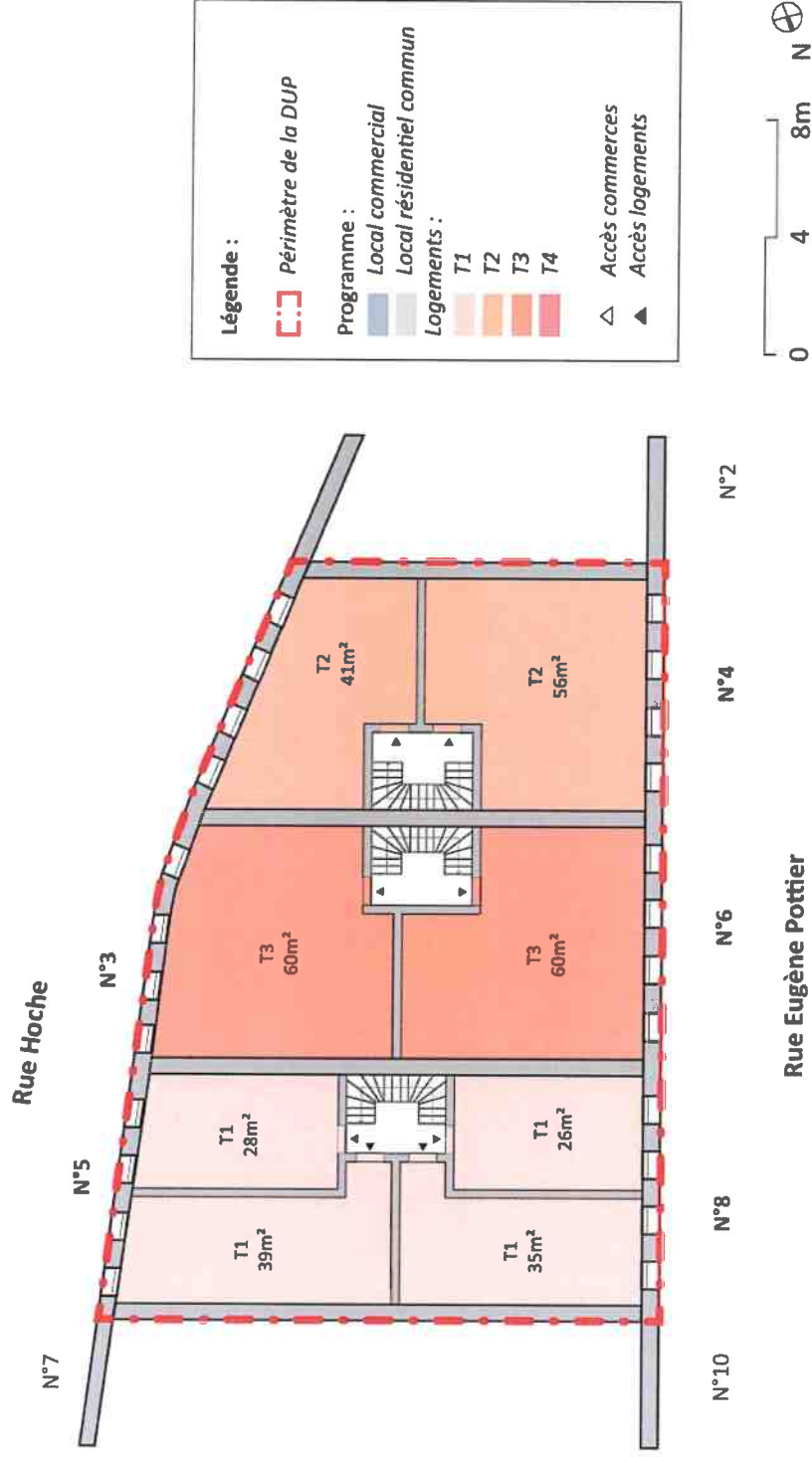
2/6



SPLA-IN AMP – Concession relative à l'opération d'aménagement de recyclage de l'habitat privé dégradé de l'îlot « Hoche Versailles »
Immeubles 4 rue Eugène Pottier/1 rue Hoche – 6 rue Eugène Pottier/3 rue Hoche – 8 rue Eugène Pottier/5 rue Hoche – 13003 Marseille

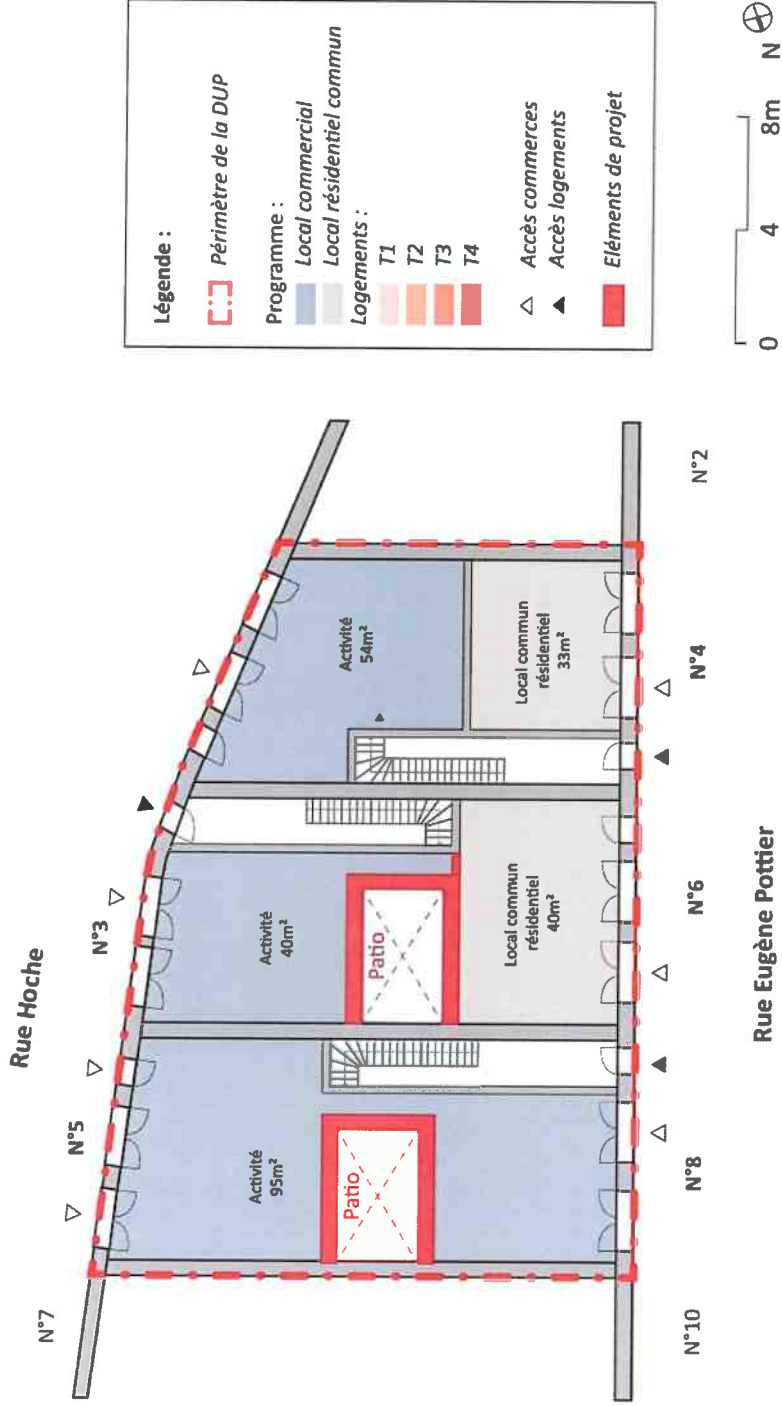
Dossier DUP – Immeubles n°4, n°6 et n°8 rue Pottier 13003 Marseille

Existant : Plan d'étage courant (R+2)



PLANS SCHÉMATIQUES ÉTAT PROJETÉ

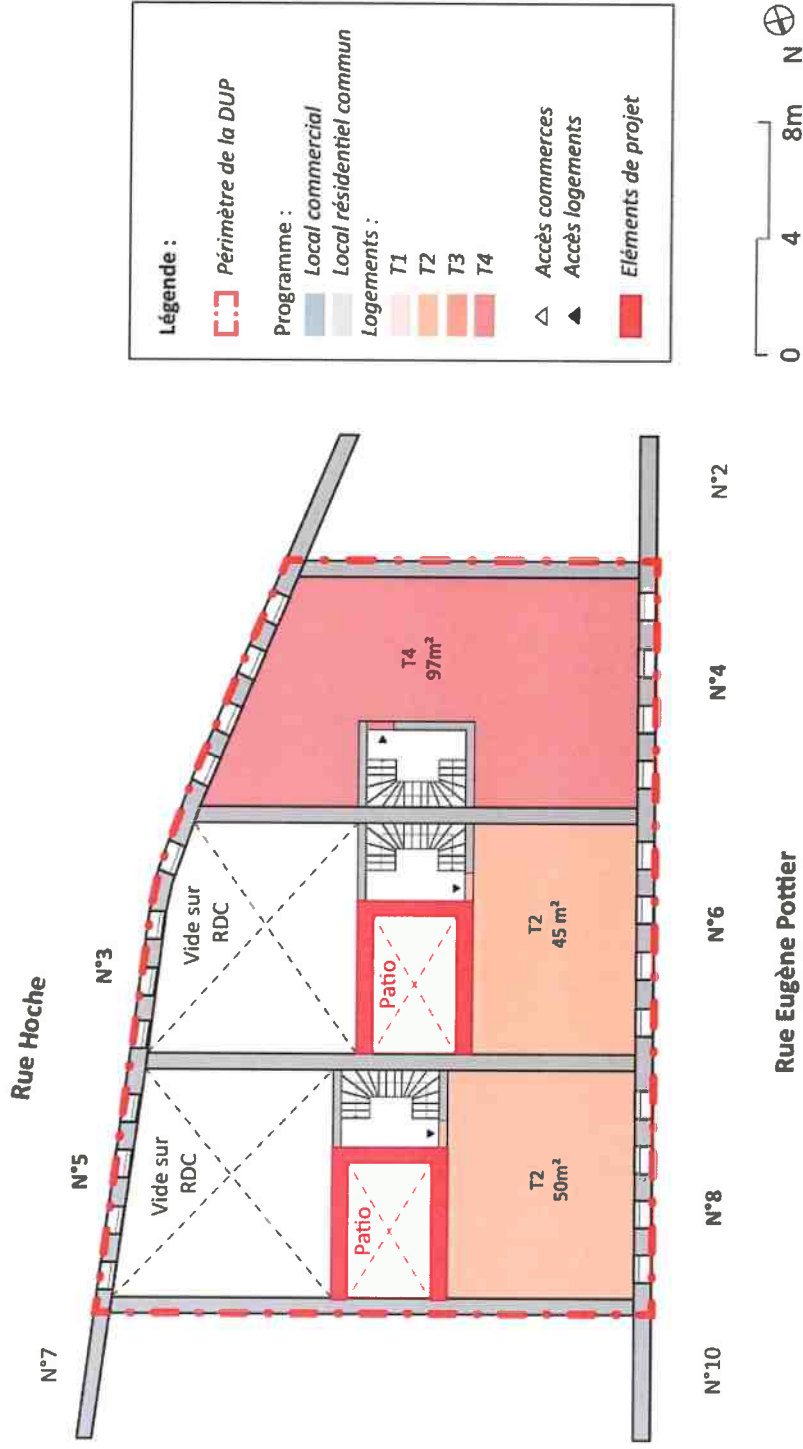
Dossier DUP – Immeubles n°4, n°6 et n°8 rue Pottier 13003 Marseille
Projet : Plan prévisionnel du RDC



SPLA-IN AMP – Concession relative à l'opération d'aménagement de recyclage de l'habitat privé dégradé de l'îlot « Hoche Versailles »
Immeubles 4 rue Eugène Pottier/1 rue Hoche – 6 rue Eugène Pottier/3 rue Hoche – 8 rue Eugène Pottier/5 rue Hoche - 13003 Marseille

Dossier DUP – Immeubles n°4, n°6 et n°8 rue Pottier 13003 Marseille

Projet : Plan prévisionnel d'entresol

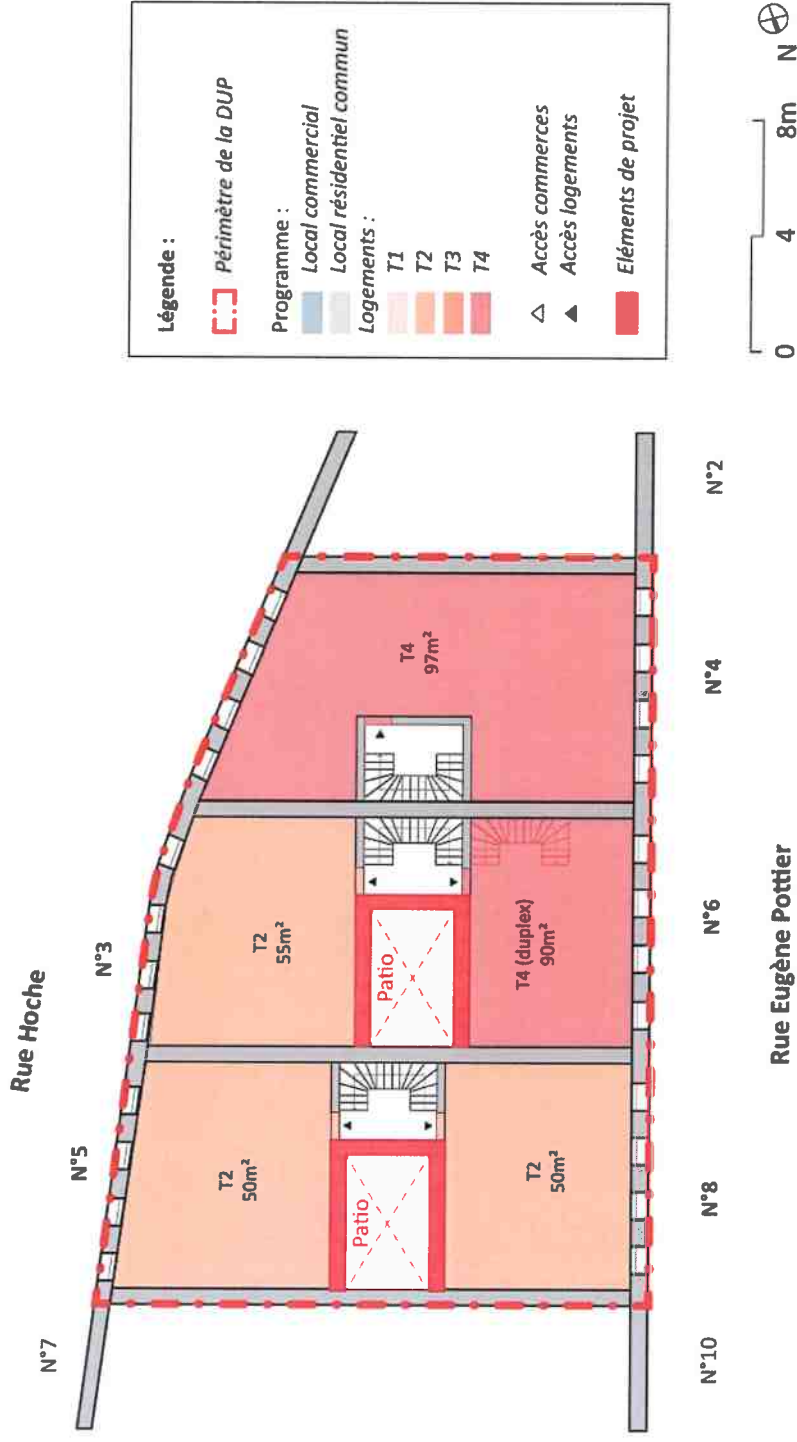


SPLA-IN AMP – Concession relative à l'opération d'aménagement de recyclage de l'îlot « Hoche Versailles »
Immeubles 4 rue Eugène Pottier/1 rue Hoche – 6 rue Eugène Pottier/3 rue Hoche – 8 rue Eugène Pottier/5 rue Hoche - 13003 Marseille

Dossier DUP – Immeubles n°4, n°6 et n°8 rue Pottier 13003 Marseille

Projet : Plan prévisionnel d'étages courants (R+1, R+2, R+3, R+4)

6/6



SPLA-IN AMP – Concession relative à l'opération d'aménagement de recyclage de l'ilot « Hoche Versailles»
Immeubles 4 rue Eugène Pottier/1 rue Hoche – 6 rue Eugène Pottier/3 rue Hoche – 8 rue Eugène Pottier/5 rue Hoche - 13003 Marseille