

Mercredi 15 mars 2017

AMÉNAGEMENT Pose de la première pierre du programme immobilier Nexity-La City

Jean-Claude GAUDIN

Maire de Marseille
Président de la Métropole Aix-Marseille-Provence
Vice-président du Sénat

participera

à la pose de la première pierre du programme immobilier Nexity-La City
vendredi 17 mars 2017 à 11h30
face au 121, rue de Lodi , 13006 Marseille

en présence de

Lionel SEROPIAN, directeur général adjoint de Nexity
Marc COHEN, président de Primosud
Roland CARTA, architecte
Philippe NICOLET, président directeur général de Réside Études

Conçue par le cabinet d'architectes Roland Carta et associés, l'opération immobilière La City est réalisée par les promoteurs Nexity, Primosud et Réside Etudes, en centre-ville de Marseille, près de la place Castellane, sur l'ancien site de l'hôpital Ambroise Paré. Fondé en 1846, cet hôpital a fusionné en 2009 avec l'établissement Paul-Desbief pour donner naissance à l'hôpital Européen, installé dans le quartier de la Joliette.

Inscrit dans le cadre du Programme local de l'habitat (PLH) et dans le droit fil de l'engagement municipal pour le logement, cette réalisation totalise 218 logements en accession, 116 logements étudiants, 98 logements seniors sur une surface de plancher de 20 735 m² et 960 m² de surfaces de bureaux en pied d'immeubles.

Ce projet d'envergure participe au renouvellement de l'offre de logements dans les îlots urbains du centre-ville de Marseille. Il conforte la mixité fonctionnelle et générationnelle du tissu urbain grâce à un traitement architectural ambitieux et une approche environnementale qualitative.

Cette réalisation de logements neufs contribue à l'ambition de la ville de Marseille qui permet de produire 5 000 logements par an.

Cet objectif a été récompensé en 2016 par une dotation spéciale du gouvernement de 2,4 millions d'euros, dans le cadre du dispositif national d'aide aux communes pour la production de logements.

Contact presse : Bénédicte JOUVE - 04 91 14 64 28